



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

«КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

142712, Московская область,

– Ленинский район, г.п. Горки Ленинские,

полное наименование организации – для юридических лиц

– Новое шоссе, д.79, помещение 5/9

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 08 “ декабря 2016 г.

№ RU50-11-6716-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | 2-й этап строительства. Корпус 2. Секционное жилое здание переменной этажности с подвальным этажом, встроенными помещениями без конкретной технологии |

| | | |
|-----|---|---|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Судебные экспертизы и исследования» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 06.10.2016 №77-2-1-2-0062-16 от 15.11.2016 №77-2-1-2-0067-16 (корректировка) |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0080105:7192 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0080105 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU50503102-MSK002063 утвержден Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 12.07.2016 №Г11/2169 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Архитектурный Диалог с Мегполисом» |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 41889,2 |
| | Площадь участка (кв. м): | 160000 |

| | | | |
|------------------------------------|---|---|-----------------------|
| Объем (куб. м): | 158733,3 | в том числе подземной части (куб. м): | 9087,8 |
| Количество этажей (шт.): | 11-17 | Высота (м): (жилых секций от планировочной отметки пожарного проезда до низа открывающегося проема верхнего этажа) | не более 50 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 3536,0 | | |
| Иные показатели | Общая площадь квартир-28880,1 кв. м. Количество квартир-677 в том числе квартиры-студии-102 однокомнатные -151 евро двухкомнатные (с кухней-гостиной)-109 двухкомнатные- 154 евро трехкомнатные (с кухней-гостиной)-111 трехкомнатные-50. Общая площадь встроенных помещений без конкретной технологии – 1772,7 кв.м | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до **«08» ноября 2018 г.** в соответствии с
Проектом организации строительства ВД-2015/01-2-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



« 08 » декабря 20 16 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

09.12.2016

дата

Боштырдев Максим Павлович

ФИО



Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 08.12.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 04.10.2018 № P001-1461918518-16859556 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 08.01.2019

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

11.10.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 12.11.2018 № P001-1461918518-18362664 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 15.01.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.11.2018



И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 05.12.2018 № P001-1461918518-19200738 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 22.01.2019

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

12.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения КУПЕЛЕНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ от 18.12.2018 № P001-1461918518-19653697 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 15.02.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения КУПЕЛЕНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ от 29.01.2019 № P001-1461918518-20668258 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 08.07.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

01.02.2019



И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 19.04.2019 № P001-1461918518-23521627 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 22.07.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.04.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 13.05.2019 № P001-1461918518-24132992 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.09.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.05.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)