ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001807 от 04.05.2026

ЖК "Внуково Парк" 3-я очередь

Дата первичного размещения: 03.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ОЛИМП"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ОЛИМП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **123022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Большая Декабрьская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Строение: **2**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **3**
	1.2.10	Уточнение адреса: **123022, г Москва, город Москва, улица Большая Декабрьская, д.10, стр.2, эт.4, пом.3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 16:45**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (495) 984-91-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@atlantdevelopment.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **vnukovo-park.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мотохов**
	1.5.2	Имя: **Иван**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТЛАНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **290216081340**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ЖК Внуково Парк**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703463982**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1187746738761**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.08.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Лябихова**
	3.3.2	Имя: **Александра**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Романовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14703009123**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290216730919**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Лябихова**
	3.4.2	Имя: **Александра**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Романовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14703009123**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290216730919**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 100% долей компании**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **232 461,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 018 461,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **03.09.2020 года внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ.Изменились сведения о наименовании юридического лица:Общество с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик"ОЛИМП".26.11.2020г.внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ на основании решения единственного участника Общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик"ОЛИМП"от 17.11.2020г.Возложение полномочий генерального директора на Каменева Сергея Владимировича.10.02.2021года внесена запись о государственной регистрации изменений сведений о юридическом лице, связанных с изменением юридического адреса на:123022 Г МОСКВА ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ УЛ БОЛЬШАЯ ДЕКАБРЬСКАЯ ДОМ 10 СТРОЕНИЕ 2 ЭТАЖ 4 ПОМЕЩ.3**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный 7-ми секционный жилой дом**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **ГОРОД**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **МОСКВА**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Новомосковский административный округ**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Район Внуково**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **42456.94 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 537,86 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 141,56 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 679,42 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **7**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)**
	10.1.2	Номер договора: **242/26-04**
	10.1.3	Дата заключения договора: **20.12.2004**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МП "РУМБ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5024063182**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МСК ПРО ЭКСПЕРТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706434933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТЛАНТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7703770623**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МСК ПРО ЭКСПЕРТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706434933**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лидер Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7703774201**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.04.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-016024-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-067838-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-055301-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.11.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-1-4-0256-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Внуково Парк" 3-я очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50524000-652**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.12.2011**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.08.2013**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Наро-Фоминского муниципального района**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50524000-652**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.12.2011**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2014**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Наро-Фоминского муниципального района**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50524000-652**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.12.2011**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.09.2016**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Наро-Фоминского муниципального района**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.11.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.11.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.11.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.08.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.11.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.08.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.11.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **06.03.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ МОСГОССТРОЙНАДЗОР**

11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **06.03.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-237000-018558-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.10.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1832**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.08.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.09.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **Бессрочная аренда**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:26:0170505:37**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 620,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:26:170505:37**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 620,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **54**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **30**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели-2 шт, горки-2 шт, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Тренажеры - 3 шт, стол-2 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На стоянке предусмотрены машино-места для инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Установка осветительных опор вдоль проездов, тротуаров, детской и спортивной площадок.ТУ №23920 от 21.04.2021 выд.ГУП"Моссвет", срок действия 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство прибрежной зоны ручья.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **67 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-240806/6/6**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 031 231,56 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11204 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 422 049,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11205 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 747 304,10 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Группа МосЛайн"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728715511**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Группа МосЛайн"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728715511**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Группа МосЛайн"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728715511**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Группа МосЛайн"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728715511**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **584**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **66**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **48**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **18**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	33.75	1	13.60	2.80
2	Квартира-студия	1	1	23.42	1	10.76	2.80
3	Квартира	1	1	34.02	1	15.23	2.80
4	Квартира	1	1	37.43	2	22.31	2.80
5	Квартира	1	1	43.16	2	25.84	2.80
6	Квартира	1	1	61.57	2	30.82	2.80
7	Квартира	2	1	85.51	3	51.94	2.80
8	Квартира-студия	2	1	23.42	1	10.76	2.80
9	Квартира	2	1	38.33	1	15.23	2.80
10	Квартира	2	1	42.74	2	23.31	2.80
11	Квартира	2	1	43.16	2	25.84	2.80
12	Квартира	2	1	63.65	2	30.82	2.80
13	Квартира	3	1	85.51	3	51.94	2.80
14	Квартира-студия	3	1	23.42	1	10.76	2.80
15	Квартира	3	1	38.33	1	15.23	2.80
16	Квартира	3	1	42.74	2	23.31	2.80
17	Квартира	3	1	43.16	2	25.84	2.80
18	Квартира	3	1	63.65	2	30.82	2.80
19	Квартира	4	1	85.51	3	51.94	2.80
20	Квартира-студия	4	1	23.42	1	10.76	2.80
21	Квартира	4	1	38.33	1	15.23	2.80
22	Квартира	4	1	42.74	2	23.31	2.80
23	Квартира	4	1	43.16	2	25.84	2.80
24	Квартира	4	1	63.65	2	30.82	2.80
25	Квартира	5	1	85.51	3	51.94	2.80
26	Квартира-студия	5	1	23.42	1	10.76	2.80
27	Квартира	5	1	38.33	1	15.23	2.80
28	Квартира	5	1	42.74	2	23.31	2.80
29	Квартира	5	1	43.16	2	25.84	2.80
30	Квартира	5	1	63.65	2	30.82	2.80

31	Квартира	1	2	83.54	3	40.72	2.80
32	Квартира	1	2	56.16	2	27.93	2.80
33	Квартира	1	2	46.88	2	27.47	2.80
34	Квартира-студия	1	2	24.16	1	12.46	2.80
35	Квартира-студия	1	2	17.77	1	6.41	2.80
36	Квартира	1	2	35.27	1	14.62	2.80
37	Квартира	1	2	84.72	3	51.50	2.80
38	Квартира	2	2	67.27	3	45.98	2.80
39	Квартира-студия	2	2	28.22	1	13.08	2.80
40	Квартира	2	2	31.38	1	12.32	2.80
41	Квартира	2	2	58.14	2	27.93	2.80
42	Квартира	2	2	49.18	2	27.47	2.80
43	Квартира-студия	2	2	26.17	1	12.46	2.80
44	Квартира-студия	2	2	19.78	1	6.41	2.80
45	Квартира	2	2	37.57	1	14.62	2.80
46	Квартира	2	2	86.74	3	52.50	2.80
47	Квартира	3	2	67.27	3	45.98	2.80
48	Квартира-студия	3	2	28.22	1	13.08	2.80
49	Квартира	3	2	31.38	1	12.32	2.80
50	Квартира	3	2	58.14	2	27.93	2.80
51	Квартира	3	2	49.18	2	27.47	2.80
52	Квартира-студия	3	2	26.17	1	12.46	2.80
53	Квартира-студия	3	2	19.78	1	6.41	2.80
54	Квартира	3	2	37.57	1	14.62	2.80
55	Квартира	3	2	86.74	3	52.50	2.80
56	Квартира	4	2	67.27	3	45.98	2.80
57	Квартира-студия	4	2	28.22	1	13.08	2.80
58	Квартира	4	2	31.38	1	12.32	2.80
59	Квартира	4	2	58.14	2	27.93	2.80
60	Квартира	4	2	49.18	2	27.47	2.80
61	Квартира-студия	4	2	26.17	1	12.46	2.80
62	Квартира-студия	4	2	19.78	1	6.41	2.80
63	Квартира	4	2	37.57	1	14.62	2.80
64	Квартира	4	2	86.74	3	52.50	2.80
65	Квартира	5	2	67.27	3	45.98	2.80

66	Квартира-студия	5	2	28.22	1	13.08	2.80
67	Квартира	5	2	31.38	1	12.32	2.80
68	Квартира	5	2	58.14	2	27.93	2.80
69	Квартира	5	2	49.18	2	27.47	2.80
70	Квартира-студия	5	2	26.17	1	12.46	2.80
71	Квартира-студия	5	2	19.78	1	6.41	2.80
72	Квартира	5	2	37.57	1	14.62	2.80
73	Квартира	5	2	86.74	3	52.50	2.80
74	Квартира	6	2	67.27	3	45.98	2.80
75	Квартира-студия	6	2	28.22	1	13.08	2.80
76	Квартира	6	2	31.38	1	12.32	2.80
77	Квартира	6	2	58.14	2	27.93	2.80
78	Квартира	6	2	49.18	2	27.47	2.80
79	Квартира-студия	6	2	26.17	1	12.46	2.80
80	Квартира-студия	6	2	19.78	1	6.41	2.80
81	Квартира	6	2	37.57	1	14.62	2.80
82	Квартира	6	2	86.74	3	52.50	2.80
83	Квартира	7	2	67.27	3	45.98	2.80
84	Квартира-студия	7	2	28.22	1	13.08	2.80
85	Квартира	7	2	31.38	1	12.32	2.80
86	Квартира	7	2	58.14	2	27.93	2.80
87	Квартира	7	2	49.18	2	27.47	2.80
88	Квартира-студия	7	2	26.17	1	12.46	2.80
89	Квартира-студия	7	2	19.78	1	6.41	2.80
90	Квартира	7	2	37.57	1	14.62	2.80
91	Квартира	7	2	86.74	3	52.50	2.80
92	Квартира	8	2	67.27	3	45.98	2.80
93	Квартира-студия	8	2	28.22	1	13.08	2.80
94	Квартира	8	2	31.38	1	12.32	2.80
95	Квартира	8	2	58.14	2	27.93	2.80
96	Квартира	8	2	49.18	2	27.47	2.80
97	Квартира-студия	8	2	26.17	1	12.46	2.80
98	Квартира-студия	8	2	19.78	1	6.41	2.80
99	Квартира	8	2	37.57	1	14.62	2.80
100	Квартира	8	2	86.74	3	52.50	2.80

101	Квартира-студия	1	3	39.41	1	13.04	2.80
102	Квартира-студия	1	3	21.66	1	6.92	2.80
103	Квартира-студия	1	3	17.40	1	6.47	2.80
104	Квартира	1	3	62.17	2	28.60	2.80
105	Квартира-студия	1	3	26.90	1	10.24	2.80
106	Квартира	2	3	63.16	3	39.77	2.80
107	Квартира-студия	2	3	19.28	1	6.92	2.80
108	Квартира-студия	2	3	19.09	1	6.47	2.80
109	Квартира	2	3	42.15	1	18.33	2.80
110	Квартира	2	3	78.48	3	54.94	2.80
111	Квартира	3	3	63.16	3	39.77	2.80
112	Квартира-студия	3	3	19.28	1	6.92	2.80
113	Квартира-студия	3	3	19.09	1	6.47	2.80
114	Квартира	3	3	42.15	1	18.33	2.80
115	Квартира	3	3	78.48	3	54.94	2.80
116	Квартира	4	3	63.16	3	39.77	2.80
117	Квартира-студия	4	3	19.28	1	6.92	2.80
118	Квартира-студия	4	3	19.09	1	6.47	2.80
119	Квартира	4	3	42.15	1	18.33	2.80
120	Квартира	4	3	78.48	3	54.94	2.80
121	Квартира	5	3	63.16	3	39.77	2.80
122	Квартира-студия	5	3	19.28	1	6.92	2.80
123	Квартира-студия	5	3	19.09	1	6.47	2.80
124	Квартира	5	3	42.15	1	18.33	2.80
125	Квартира	5	3	78.48	3	54.94	2.80
126	Квартира	6	3	63.16	3	39.77	2.80
127	Квартира-студия	6	3	19.28	1	6.92	2.80
128	Квартира-студия	6	3	19.09	1	6.47	2.80
129	Квартира	6	3	42.15	1	18.33	2.80
130	Квартира	6	3	78.48	3	54.94	2.80
131	Квартира	7	3	63.16	3	39.77	2.80
132	Квартира-студия	7	3	19.28	1	6.92	2.80

133	Квартира-студия	7	3	19.09	1	6.47	2.80
134	Квартира	7	3	42.15	1	18.33	2.80
135	Квартира	7	3	78.48	3	54.94	2.80
136	Квартира	8	3	63.16	3	39.77	2.80
137	Квартира-студия	8	3	19.28	1	6.92	2.80
138	Квартира-студия	8	3	19.09	1	6.47	2.80
139	Квартира	8	3	42.15	1	18.33	2.80
140	Квартира	8	3	78.48	3	54.94	2.80
141	Квартира	9	3	63.16	3	39.77	2.80
142	Квартира-студия	9	3	19.28	1	6.92	2.80
143	Квартира-студия	9	3	19.09	1	6.47	2.80
144	Квартира	9	3	42.15	1	18.33	2.80
145	Квартира	9	3	78.48	3	54.94	2.80
146	Квартира	10	3	63.16	3	39.77	2.80
147	Квартира-студия	10	3	19.28	1	6.92	2.80
148	Квартира-студия	10	3	19.09	1	6.47	2.80
149	Квартира	10	3	42.15	1	18.33	2.80
150	Квартира	10	3	78.48	3	54.94	2.80
151	Квартира	11	3	63.16	3	39.77	2.80
152	Квартира-студия	11	3	19.28	1	6.92	2.80
153	Квартира-студия	11	3	19.09	1	6.47	2.80
154	Квартира	11	3	42.15	1	18.33	2.80
155	Квартира	11	3	78.48	3	54.94	2.80
156	Квартира	12	3	63.16	3	39.77	2.80
157	Квартира-студия	12	3	19.28	1	6.92	2.80
158	Квартира-студия	12	3	19.09	1	6.47	2.80
159	Квартира	12	3	42.15	1	18.33	2.80
160	Квартира	12	3	78.48	3	54.94	2.80
161	Квартира	13	3	63.16	3	39.77	2.80
162	Квартира-студия	13	3	19.28	1	6.92	2.80
163	Квартира-студия	13	3	19.09	1	6.47	2.80
164	Квартира	13	3	42.15	1	18.33	2.80
165	Квартира	13	3	78.48	3	54.94	2.80
166	Квартира	14	3	63.16	3	39.77	2.80

167	Квартира-студия	14	3	19.28	1	6.92	2.80
168	Квартира-студия	14	3	19.09	1	6.47	2.80
169	Квартира	14	3	42.15	1	18.33	2.80
170	Квартира	14	3	78.48	3	54.94	2.80
171	Квартира	15	3	63.16	3	39.77	2.80
172	Квартира-студия	15	3	19.28	1	6.92	2.80
173	Квартира-студия	15	3	19.09	1	6.47	2.80
174	Квартира	15	3	42.15	1	18.33	2.80
175	Квартира	15	3	78.48	3	54.94	2.80
176	Квартира	16	3	63.16	3	39.77	2.80
177	Квартира-студия	16	3	19.28	1	6.92	2.80
178	Квартира-студия	16	3	19.09	1	6.47	2.80
179	Квартира	16	3	42.15	1	18.33	2.80
180	Квартира	16	3	78.48	3	54.94	2.80
181	Квартира	17	3	63.16	3	39.77	2.80
182	Квартира-студия	17	3	19.28	1	6.92	2.80
183	Квартира-студия	17	3	19.09	1	6.47	2.80
184	Квартира	17	3	42.15	1	18.33	2.80
185	Квартира	17	3	78.48	3	54.94	2.80
186	Квартира-студия	1	4	27.27	1	10.60	2.80
187	Квартира-студия	1	4	24.44	1	9.53	2.80
188	Квартира	1	4	38.56	1	16.58	2.80
189	Квартира	1	4	48.30	2	24.42	2.80
190	Квартира-студия	1	4	25.54	1	9.57	2.80
191	Квартира	2	4	40.69	1	15.87	2.80
192	Квартира-студия	2	4	26.54	1	9.53	2.80
193	Квартира	2	4	40.14	1	16.58	2.80
194	Квартира	2	4	42.30	1	17.56	2.80
195	Квартира	2	4	69.66	3	48.57	2.80
196	Квартира	3	4	40.69	1	15.87	2.80
197	Квартира-студия	3	4	26.54	1	9.53	2.80
198	Квартира	3	4	40.14	1	16.58	2.80
199	Квартира	3	4	42.30	1	17.56	2.80
200	Квартира	3	4	69.66	3	48.57	2.80

201	Квартира	4	4	40.69	1	15.87	2.80
202	Квартира-студия	4	4	26.54	1	9.53	2.80
203	Квартира	4	4	40.14	1	16.58	2.80
204	Квартира	4	4	42.30	1	17.56	2.80
205	Квартира	4	4	69.66	3	48.57	2.80
206	Квартира	5	4	40.69	1	15.87	2.80
207	Квартира-студия	5	4	26.54	1	9.53	2.80
208	Квартира	5	4	40.14	1	16.58	2.80
209	Квартира	5	4	42.30	1	17.56	2.80
210	Квартира	5	4	69.66	3	48.57	2.80
211	Квартира	6	4	40.69	1	15.87	2.80
212	Квартира-студия	6	4	26.54	1	9.53	2.80
213	Квартира	6	4	40.14	1	16.58	2.80
214	Квартира	6	4	42.30	1	17.56	2.80
215	Квартира	6	4	69.66	3	48.57	2.80
216	Квартира	7	4	40.69	1	15.87	2.80
217	Квартира-студия	7	4	26.54	1	9.53	2.80
218	Квартира	7	4	40.14	1	16.58	2.80
219	Квартира	7	4	42.30	1	17.56	2.80
220	Квартира	7	4	69.66	3	48.57	2.80
221	Квартира	8	4	40.69	1	15.87	2.80
222	Квартира-студия	8	4	26.54	1	9.53	2.80
223	Квартира	8	4	40.14	1	16.58	2.80
224	Квартира	8	4	42.30	1	17.56	2.80
225	Квартира	8	4	69.66	3	48.57	2.80
226	Квартира	9	4	40.69	1	15.87	2.80
227	Квартира-студия	9	4	26.54	1	9.53	2.80
228	Квартира	9	4	40.14	1	16.58	2.80
229	Квартира	9	4	42.30	1	17.56	2.80
230	Квартира	9	4	69.66	3	48.57	2.80
231	Квартира	10	4	40.69	1	15.87	2.80
232	Квартира-студия	10	4	26.54	1	9.53	2.80
233	Квартира	10	4	40.14	1	16.58	2.80
234	Квартира	10	4	42.30	1	17.56	2.80
235	Квартира	10	4	69.66	3	48.57	2.80
236	Квартира	11	4	40.69	1	15.87	2.80
237	Квартира-студия	11	4	26.54	1	9.53	2.80
238	Квартира	11	4	40.14	1	16.58	2.80

239	Квартира	11	4	42.30	1	17.56	2.80
240	Квартира	11	4	69.66	3	48.57	2.80
241	Квартира	12	4	40.69	1	15.87	2.80
242	Квартира-студия	12	4	26.54	1	9.53	2.80
243	Квартира	12	4	40.14	1	16.58	2.80
244	Квартира	12	4	42.30	1	17.56	2.80
245	Квартира	12	4	69.66	3	48.57	2.80
246	Квартира	13	4	40.69	1	15.87	2.80
247	Квартира-студия	13	4	26.54	1	9.53	2.80
248	Квартира	13	4	40.14	1	16.58	2.80
249	Квартира	13	4	42.30	1	17.56	2.80
250	Квартира	13	4	69.66	3	48.57	2.80
251	Квартира	14	4	40.69	1	15.87	2.80
252	Квартира-студия	14	4	26.54	1	9.53	2.80
253	Квартира	14	4	40.14	1	16.58	2.80
254	Квартира	14	4	42.30	1	17.56	2.80
255	Квартира	14	4	69.66	3	48.57	2.80
256	Квартира	15	4	40.69	1	15.87	2.80
257	Квартира-студия	15	4	26.54	1	9.53	2.80
258	Квартира	15	4	40.14	1	16.58	2.80
259	Квартира	15	4	42.30	1	17.56	2.80
260	Квартира	15	4	69.66	3	48.57	2.80
261	Квартира	16	4	40.69	1	15.87	2.80
262	Квартира-студия	16	4	26.54	1	9.53	2.80
263	Квартира	16	4	40.14	1	16.58	2.80
264	Квартира	16	4	42.30	1	17.56	2.80
265	Квартира	16	4	69.66	3	48.57	2.80
266	Квартира	17	4	40.69	1	15.87	2.80
267	Квартира-студия	17	4	26.54	1	9.53	2.80
268	Квартира	17	4	40.14	1	16.58	2.80
269	Квартира	17	4	42.30	1	17.56	2.80
270	Квартира	17	4	69.66	3	48.57	2.80
271	Квартира	2	5	61.40	3	30.05	3.00
272	Квартира-студия	2	5	20.30	1	6.19	3.00
273	Квартира	2	5	41.75	2	22.53	3.00
274	Квартира	2	5	45.42	2	24.79	3.00
275	Квартира	2	5	48.21	2	28.68	3.00
276	Квартира	2	5	38.09	2	21.79	3.00
277	Квартира	2	5	63.79	3	35.26	3.00

278	Квартира	2	5	72.20	3	45.01	3.00
279	Квартира	3	5	61.40	3	30.05	3.00
280	Квартира-студия	3	5	20.30	1	6.19	3.00
281	Квартира	3	5	41.75	2	22.53	3.00
282	Квартира	3	5	45.42	2	24.79	3.00
283	Квартира	3	5	48.21	2	28.68	3.00
284	Квартира	3	5	38.09	2	21.79	3.00
285	Квартира	3	5	63.79	3	35.26	3.00
286	Квартира	3	5	72.20	3	45.01	3.00
287	Квартира	4	5	61.40	3	30.05	3.00
288	Квартира-студия	4	5	20.30	1	6.19	3.00
289	Квартира	4	5	41.75	2	22.53	3.00
290	Квартира	4	5	45.42	2	24.79	3.00
291	Квартира	4	5	48.21	2	28.68	3.00
292	Квартира	4	5	38.09	2	21.79	3.00
293	Квартира	4	5	63.79	3	35.26	3.00
294	Квартира	4	5	72.20	3	45.01	3.00
295	Квартира	5	5	61.40	3	30.05	3.00
296	Квартира-студия	5	5	20.30	1	6.19	3.00
297	Квартира	5	5	41.75	2	22.53	3.00
298	Квартира	5	5	45.42	2	24.79	3.00
299	Квартира	5	5	48.21	2	28.68	3.00
300	Квартира	5	5	38.09	2	21.79	3.00
301	Квартира	5	5	63.79	3	35.26	3.00
302	Квартира	5	5	72.20	3	45.01	3.00
303	Квартира	6	5	61.40	3	30.05	3.00
304	Квартира-студия	6	5	20.30	1	6.19	3.00
305	Квартира	6	5	41.75	2	22.53	3.00
306	Квартира	6	5	45.42	2	24.79	3.00
307	Квартира	6	5	48.21	2	28.68	3.00
308	Квартира	6	5	38.09	2	21.79	3.00
309	Квартира	6	5	63.79	3	35.26	3.00
310	Квартира	6	5	72.20	3	45.01	3.00
311	Квартира	7	5	61.40	3	30.05	3.00
312	Квартира-студия	7	5	20.30	1	6.19	3.00
313	Квартира	7	5	41.75	2	22.53	3.00
314	Квартира	7	5	45.42	2	24.79	3.00
315	Квартира	7	5	48.21	2	28.68	3.00
316	Квартира	7	5	38.09	2	21.79	3.00
317	Квартира	7	5	63.79	3	35.26	3.00
318	Квартира	7	5	72.20	3	45.01	3.00

319	Квартира	8	5	61.40	3	30.05	3.00
320	Квартира-студия	8	5	20.30	1	6.19	3.00
321	Квартира	8	5	41.75	2	22.53	3.00
322	Квартира	8	5	45.42	2	24.79	3.00
323	Квартира	8	5	48.21	2	28.68	3.00
324	Квартира	8	5	38.09	2	21.79	3.00
325	Квартира	8	5	63.79	3	35.26	3.00
326	Квартира	8	5	72.20	3	45.01	3.00
327	Квартира	9	5	61.40	3	30.05	3.00
328	Квартира-студия	9	5	20.30	1	6.19	3.00
329	Квартира	9	5	41.75	2	22.53	3.00
330	Квартира	9	5	45.42	2	24.79	3.00
331	Квартира	9	5	48.21	2	28.68	3.00
332	Квартира	9	5	38.09	2	21.79	3.00
333	Квартира	9	5	63.79	3	35.26	3.00
334	Квартира	9	5	72.20	3	45.01	3.00
335	Квартира	10	5	61.40	3	30.05	3.00
336	Квартира-студия	10	5	20.30	1	6.19	3.00
337	Квартира	10	5	41.75	2	22.53	3.00
338	Квартира	10	5	45.42	2	24.79	3.00
339	Квартира	10	5	48.21	2	28.68	3.00
340	Квартира	10	5	38.09	2	21.79	3.00
341	Квартира	10	5	63.79	3	35.26	3.00
342	Квартира	10	5	72.20	3	45.01	3.00
343	Квартира	11	5	61.40	3	30.05	3.00
344	Квартира-студия	11	5	20.30	1	6.19	3.00
345	Квартира	11	5	41.75	2	22.53	3.00
346	Квартира	11	5	45.42	2	24.79	3.00
347	Квартира	11	5	48.21	2	28.68	3.00
348	Квартира	11	5	38.09	2	21.79	3.00
349	Квартира	11	5	63.79	3	35.26	3.00
350	Квартира	11	5	72.20	3	45.01	3.00
351	Квартира	12	5	61.40	3	30.05	3.00
352	Квартира-студия	12	5	20.30	1	6.19	3.00
353	Квартира	12	5	41.75	2	22.53	3.00
354	Квартира	12	5	45.42	2	24.79	3.00
355	Квартира	12	5	48.21	2	28.68	3.00
356	Квартира	12	5	38.09	2	21.79	3.00
357	Квартира	12	5	63.79	3	35.26	3.00
358	Квартира	12	5	72.20	3	45.01	3.00
359	Квартира	13	5	61.40	3	30.05	3.00

360	Квартира-студия	13	5	20.30	1	6.19	3.00
361	Квартира	13	5	41.75	2	22.53	3.00
362	Квартира	13	5	45.42	2	24.79	3.00
363	Квартира	13	5	48.21	2	28.68	3.00
364	Квартира	13	5	38.09	2	21.79	3.00
365	Квартира	13	5	63.79	3	35.26	3.00
366	Квартира	13	5	72.20	3	45.01	3.00
367	Квартира	14	5	61.40	3	30.05	3.00
368	Квартира-студия	14	5	20.30	1	6.19	3.00
369	Квартира	14	5	41.75	2	22.53	3.00
370	Квартира	14	5	45.42	2	24.79	3.00
371	Квартира	14	5	48.21	2	28.68	3.00
372	Квартира	14	5	38.09	2	21.79	3.00
373	Квартира	14	5	63.79	3	35.26	3.00
374	Квартира	14	5	72.20	3	45.01	3.00
375	Квартира	15	5	61.40	3	30.05	3.00
376	Квартира-студия	15	5	20.30	1	6.19	3.00
377	Квартира	15	5	41.75	2	22.53	3.00
378	Квартира	15	5	45.42	2	24.79	3.00
379	Квартира	15	5	48.21	2	28.68	3.00
380	Квартира	15	5	38.09	2	21.79	3.00
381	Квартира	15	5	63.79	3	35.26	3.00
382	Квартира	15	5	72.20	3	45.01	3.00
383	Квартира	16	5	61.40	3	30.05	3.00
384	Квартира-студия	16	5	20.30	1	6.19	3.00
385	Квартира	16	5	41.75	2	22.53	3.00
386	Квартира	16	5	45.42	2	24.79	3.00
387	Квартира	16	5	48.21	2	28.68	3.00
388	Квартира	16	5	38.09	2	21.79	3.00
389	Квартира	16	5	63.79	3	35.26	3.00
390	Квартира	16	5	72.20	3	45.01	3.00
391	Квартира	17	5	61.40	3	30.05	3.00
392	Квартира-студия	17	5	20.30	1	6.19	3.00
393	Квартира	17	5	41.75	2	22.53	3.00
394	Квартира	17	5	45.42	2	24.79	3.00
395	Квартира	17	5	48.21	2	28.68	3.00
396	Квартира	17	5	38.09	2	21.79	3.00
397	Квартира	17	5	63.79	3	35.26	3.00
398	Квартира	17	5	72.20	3	45.01	3.00
399	Квартира	18	5	61.40	3	30.05	3.00

400	Квартира-студия	18	5	20.30	1	6.19	3.00
401	Квартира	18	5	41.75	2	22.53	3.00
402	Квартира	18	5	45.42	2	24.79	3.00
403	Квартира	18	5	48.21	2	28.68	3.00
404	Квартира	18	5	38.09	2	21.79	3.00
405	Квартира	18	5	63.79	3	35.26	3.00
406	Квартира	18	5	72.20	3	45.01	3.00
407	Квартира	19	5	61.40	3	30.05	3.00
408	Квартира-студия	19	5	20.30	1	6.19	3.00
409	Квартира	19	5	41.75	2	22.53	3.00
410	Квартира	19	5	45.42	2	24.79	3.00
411	Квартира	19	5	48.21	2	28.68	3.00
412	Квартира	19	5	38.09	2	21.79	3.00
413	Квартира	19	5	63.79	3	35.26	3.00
414	Квартира	19	5	72.20	3	45.01	3.00
415	Квартира	2	6	69.18	3	48.12	3.00
416	Квартира	2	6	41.06	1	16.99	3.00
417	Квартира-студия	2	6	19.57	1	6.42	3.00
418	Квартира-студия	2	6	19.22	1	6.87	3.00
419	Квартира	2	6	71.44	3	49.26	3.00
420	Квартира	3	6	69.18	3	48.12	3.00
421	Квартира	3	6	41.06	1	16.99	3.00
422	Квартира-студия	3	6	19.57	1	6.42	3.00
423	Квартира-студия	3	6	19.22	1	6.87	3.00
424	Квартира	3	6	71.44	3	49.26	3.00
425	Квартира	4	6	69.18	3	48.12	3.00
426	Квартира	4	6	41.06	1	16.99	3.00
427	Квартира-студия	4	6	19.57	1	6.42	3.00
428	Квартира-студия	4	6	19.22	1	6.87	3.00
429	Квартира	4	6	71.44	3	49.26	3.00
430	Квартира	5	6	69.18	3	48.12	3.00
431	Квартира	5	6	41.06	1	16.99	3.00
432	Квартира-студия	5	6	19.57	1	6.42	3.00
433	Квартира-студия	5	6	19.22	1	6.87	3.00
434	Квартира	5	6	71.44	3	49.26	3.00
435	Квартира	6	6	69.18	3	48.12	3.00
436	Квартира	6	6	41.06	1	16.99	3.00

437	Квартира-студия	6	6	19.57	1	6.42	3.00
438	Квартира-студия	6	6	19.22	1	6.87	3.00
439	Квартира	6	6	71.44	3	49.26	3.00
440	Квартира	7	6	69.18	3	48.12	3.00
441	Квартира	7	6	41.06	1	16.99	3.00
442	Квартира-студия	7	6	19.57	1	6.42	3.00
443	Квартира-студия	7	6	19.22	1	6.87	3.00
444	Квартира	7	6	71.44	3	49.26	3.00
445	Квартира	8	6	69.18	3	48.12	3.00
446	Квартира	8	6	41.06	1	16.99	3.00
447	Квартира-студия	8	6	19.57	1	6.42	3.00
448	Квартира-студия	8	6	19.22	1	6.87	3.00
449	Квартира	8	6	71.44	3	49.26	3.00
450	Квартира	9	6	69.18	3	48.12	3.00
451	Квартира	9	6	41.06	1	16.99	3.00
452	Квартира-студия	9	6	19.57	1	6.42	3.00
453	Квартира-студия	9	6	19.22	1	6.87	3.00
454	Квартира	9	6	71.44	3	49.26	3.00
455	Квартира	10	6	69.18	3	48.12	3.00
456	Квартира	10	6	41.06	1	16.99	3.00
457	Квартира-студия	10	6	19.57	1	6.42	3.00
458	Квартира-студия	10	6	19.22	1	6.87	3.00
459	Квартира	10	6	71.44	3	49.26	3.00
460	Квартира	11	6	69.18	3	48.12	3.00
461	Квартира	11	6	41.06	1	16.99	3.00
462	Квартира-студия	11	6	19.57	1	6.42	3.00
463	Квартира-студия	11	6	19.22	1	6.87	3.00
464	Квартира	11	6	71.44	3	49.26	3.00
465	Квартира	12	6	69.18	3	48.12	3.00
466	Квартира	12	6	41.06	1	16.99	3.00
467	Квартира-студия	12	6	19.57	1	6.42	3.00
468	Квартира-студия	12	6	19.22	1	6.87	3.00
469	Квартира	12	6	71.44	3	49.26	3.00

470	Квартира	13	6	69.18	3	48.12	3.00
471	Квартира	13	6	41.06	1	16.99	3.00
472	Квартира-студия	13	6	19.57	1	6.42	3.00
473	Квартира-студия	13	6	19.22	1	6.87	3.00
474	Квартира	13	6	71.44	3	49.26	3.00
475	Квартира	14	6	69.18	3	48.12	3.00
476	Квартира	14	6	41.06	1	16.99	3.00
477	Квартира-студия	14	6	19.57	1	6.42	3.00
478	Квартира-студия	14	6	19.22	1	6.87	3.00
479	Квартира	14	6	71.44	3	49.26	3.00
480	Квартира	15	6	69.18	3	48.12	3.00
481	Квартира	15	6	41.06	1	16.99	3.00
482	Квартира-студия	15	6	19.57	1	6.42	3.00
483	Квартира-студия	15	6	19.22	1	6.87	3.00
484	Квартира	15	6	71.44	3	49.26	3.00
485	Квартира	16	6	69.18	3	48.12	3.00
486	Квартира	16	6	41.06	1	16.99	3.00
487	Квартира-студия	16	6	19.57	1	6.42	3.00
488	Квартира-студия	16	6	19.22	1	6.87	3.00
489	Квартира	16	6	71.44	3	49.26	3.00
490	Квартира	17	6	69.18	3	48.12	3.00
491	Квартира	17	6	41.06	1	16.99	3.00
492	Квартира-студия	17	6	19.57	1	6.42	3.00
493	Квартира-студия	17	6	19.22	1	6.87	3.00
494	Квартира	17	6	71.44	3	49.26	3.00
495	Квартира	18	6	69.18	3	48.12	3.00
496	Квартира	18	6	41.06	1	16.99	3.00
497	Квартира-студия	18	6	19.57	1	6.42	3.00
498	Квартира-студия	18	6	19.22	1	6.87	3.00
499	Квартира	18	6	71.44	3	49.26	3.00
500	Квартира	2	7	71.54	3	49.69	3.00
501	Квартира	2	7	41.70	1	16.99	3.00
502	Квартира-студия	2	7	19.54	1	6.42	3.00
503	Квартира	2	7	48.06	2	23.42	3.00

504	Квартира	2	7	39.94	1	15.60	3.00
505	Квартира	3	7	71.54	3	49.69	3.00
506	Квартира	3	7	41.70	1	16.99	3.00
507	Квартира-студия	3	7	19.54	1	6.42	3.00
508	Квартира	3	7	48.06	2	23.42	3.00
509	Квартира	3	7	39.94	1	15.60	3.00
510	Квартира	4	7	71.54	3	49.69	3.00
511	Квартира	4	7	41.70	1	16.99	3.00
512	Квартира-студия	4	7	19.54	1	6.42	3.00
513	Квартира	4	7	48.06	2	23.42	3.00
514	Квартира	4	7	39.94	1	15.60	3.00
515	Квартира	5	7	71.54	3	49.69	3.00
516	Квартира	5	7	41.70	1	16.99	3.00
517	Квартира-студия	5	7	19.54	1	6.42	3.00
518	Квартира	5	7	48.06	2	23.42	3.00
519	Квартира	5	7	39.94	1	15.60	3.00
520	Квартира	6	7	71.54	3	49.69	3.00
521	Квартира	6	7	41.70	1	16.99	3.00
522	Квартира-студия	6	7	19.54	1	6.42	3.00
523	Квартира	6	7	48.06	2	23.42	3.00
524	Квартира	6	7	39.94	1	15.60	3.00
525	Квартира	7	7	71.54	3	49.69	3.00
526	Квартира	7	7	41.70	1	16.99	3.00
527	Квартира-студия	7	7	19.54	1	6.42	3.00
528	Квартира	7	7	48.06	2	23.42	3.00
529	Квартира	7	7	39.94	1	15.60	3.00
530	Квартира	8	7	71.54	3	49.69	3.00
531	Квартира	8	7	41.70	1	16.99	3.00
532	Квартира-студия	8	7	19.54	1	6.42	3.00
533	Квартира	8	7	48.06	2	23.42	3.00
534	Квартира	8	7	39.94	1	15.60	3.00
535	Квартира	9	7	71.54	3	49.69	3.00
536	Квартира	9	7	41.70	1	16.99	3.00
537	Квартира-студия	9	7	19.54	1	6.42	3.00
538	Квартира	9	7	48.06	2	23.42	3.00
539	Квартира	9	7	39.94	1	15.60	3.00
540	Квартира	10	7	71.54	3	49.69	3.00
541	Квартира	10	7	41.70	1	16.99	3.00

542	Квартира-студия	10	7	19.54	1	6.42	3.00
543	Квартира	10	7	48.06	2	23.42	3.00
544	Квартира	10	7	39.94	1	15.60	3.00
545	Квартира	11	7	71.54	3	49.69	3.00
546	Квартира	11	7	41.70	1	16.99	3.00
547	Квартира-студия	11	7	19.54	1	6.42	3.00
548	Квартира	11	7	48.06	2	23.42	3.00
549	Квартира	11	7	39.94	1	15.60	3.00
550	Квартира	12	7	71.54	3	49.69	3.00
551	Квартира	12	7	41.70	1	16.99	3.00
552	Квартира-студия	12	7	19.54	1	6.42	3.00
553	Квартира	12	7	48.06	2	23.42	3.00
554	Квартира	12	7	39.94	1	15.60	3.00
555	Квартира	13	7	71.54	3	49.69	3.00
556	Квартира	13	7	41.70	1	16.99	3.00
557	Квартира-студия	13	7	19.54	1	6.42	3.00
558	Квартира	13	7	48.06	2	23.42	3.00
559	Квартира	13	7	39.94	1	15.60	3.00
560	Квартира	14	7	71.54	3	49.69	3.00
561	Квартира	14	7	41.70	1	16.99	3.00
562	Квартира-студия	14	7	19.54	1	6.42	3.00
563	Квартира	14	7	48.06	2	23.42	3.00
564	Квартира	14	7	39.94	1	15.60	3.00
565	Квартира	15	7	71.54	3	49.69	3.00
566	Квартира	15	7	41.70	1	16.99	3.00
567	Квартира-студия	15	7	19.54	1	6.42	3.00
568	Квартира	15	7	48.06	2	23.42	3.00
569	Квартира	15	7	39.94	1	15.60	3.00
570	Квартира	16	7	71.54	3	49.69	3.00
571	Квартира	16	7	41.70	1	16.99	3.00
572	Квартира-студия	16	7	19.54	1	6.42	3.00
573	Квартира	16	7	48.06	2	23.42	3.00
574	Квартира	16	7	39.94	1	15.60	3.00
575	Квартира	17	7	71.54	3	49.69	3.00
576	Квартира	17	7	41.70	1	16.99	3.00
577	Квартира-студия	17	7	19.54	1	6.42	3.00
578	Квартира	17	7	48.06	2	23.42	3.00
579	Квартира	17	7	39.94	1	15.60	3.00

580	Квартира	18	7	71.54	3	49.69	3.00
581	Квартира	18	7	41.70	1	16.99	3.00
582	Квартира-студия	18	7	19.54	1	6.42	3.00
583	Квартира	18	7	48.06	2	23.42	3.00
584	Квартира	18	7	39.94	1	15.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	81.64	Коммерческое помещение	81.64	3.60
2	Нежилое помещение	0	1	82.12	Коммерческое помещение	82.12	3.60
3	Нежилое помещение	0	1	63.53	Коммерческое помещение	63.53	3.60
4	Нежилое помещение	0	1	108.56	Коммерческое помещение	108.56	3.60
5	Нежилое помещение	0	2	144.08	Коммерческое помещение	144.08	3.60
6	Нежилое помещение	0	2	66.65	Коммерческое помещение	66.65	3.60
7	Нежилое помещение	0	2	95.21	Коммерческое помещение	95.21	3.60
8	Нежилое помещение	0	2	134.37	Коммерческое помещение	134.37	3.60
9	Нежилое помещение	1	5	51.57	Коммерческое помещение	51.57	3.90
10	Нежилое помещение	1	5	75.74	Коммерческое помещение	75.74	3.90
11	Нежилое помещение	1	5	93.09	Коммерческое помещение	93.09	3.90
12	Нежилое помещение	1	5	62.82	Коммерческое помещение	62.82	3.90
13	Нежилое помещение	1	5	56.03	Коммерческое помещение	56.03	3.90
14	Нежилое помещение	1	6	63.54	Коммерческое помещение	63.54	3.90
15	Нежилое помещение	1	6	43.75	Коммерческое помещение	43.75	3.90
16	Нежилое помещение	1	6	93.70	Коммерческое помещение	93.70	3.90
17	Нежилое помещение	1	7	114.66	Коммерческое помещение	114.66	3.90
18	Нежилое помещение	1	7	74.50	Коммерческое помещение	74.50	3.90

1	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
2	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
3	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
4	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
5	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
6	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
7	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
8	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
9	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
10	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
11	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
12	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
13	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
14	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
15	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
16	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
17	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
18	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
19	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
20	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
21	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
22	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
23	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
24	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	

25	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
26	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
27	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
28	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
29	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
30	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
31	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
32	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
33	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
34	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
35	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
36	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
37	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
38	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
39	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
40	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
41	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
42	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
43	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
44	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
45	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
46	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
47	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	
48	Машино-место	0	Подземная автостоянка	13.25	Парковочное место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница входа в подвал №1	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.30
2	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	283.30
3	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.10
4	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.70
5	Техническое помещение	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	338.20
6	Техническое помещение	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.10
7	Техническое помещение	Подъезд 2 техническое подполье	Техническое	7.70
8	Лестница входа в подвал №2	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.10
9	Техническое помещение	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	263.70
10	Техническое помещение	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.10
11	Техническое помещение	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.70
12	Лестница входа в подвал №3	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	11.10
13	Техническое помещение	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	263.70
14	Техническое помещение	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	16.10
15	Техническое помещение	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	7.70
16	Лестница входа в подвал №7	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	11.10
17	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	60.00
18	Техническое помещение	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	217.40
19	Техническое помещение	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.10
20	Техническое помещение	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	7.70

21	Лестница входа в подвал №4	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	15.90
22	Водомерный узел и насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	60.00
23	Техническое помещение	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	359.90
24	Техническое помещение	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.10
25	Техническое помещение	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	7.70
26	Лестница входа в подвал №5	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	10.80
27	Техническое помещение	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	267.80
28	Техническое помещение	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	16.10
29	Техническое помещение	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	7.70
30	Лестница входа в подвал №6	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	8.60
31	Тамбур входной группы секции №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
32	Вестибюль секции №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.70
33	Лифтовой холл секции №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.70
34	Помещение консьержа секции №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
35	Санузел консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.70
36	Помещение уборочного инвентаря №1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.00
37	Мусоросборная камера №1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.00
38	Лестничная клетка №1 (тип Н1)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.10
39	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.50
41	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
42	Тамбур входа в диспетчерскую	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
43	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.10
44	С.у служебный	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.20
45	Тамбур встроенных помещений №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.80
46	Зал торговли 1 К	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	138.20
47	Помещение персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.90
48	Сан.узел для персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.40
49	Тамбур встроенных помещений №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.40
50	Зал торговли 2 К	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	169.07
51	Помещение персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.70
52	Сан.узел для персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.00
53	Тамбур встроенных помещений №3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.40
54	Зал торговли 3 К	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	135.55
55	Помещение персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.90
56	Сан.узел для персонала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
57	Тамбур встроенных помещений №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.00
58	Вестибюль секции №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.70

59	Лифтовой холл секции №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.70
60	Помещение консьержа секции №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.80
61	Санузел консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.70
62	Помещение уборочного инвентаря 2	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.00
63	Мусоросборная камера №2	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.00
64	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.10
65	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.50
66	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.80
67	Тамбур встроенных помещений №4	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.40
68	Зал торговли 4 К	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	187.92
69	Помещение персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.10
70	Сан.узел для персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.10
71	Тамбур встроенных помещений №5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.40
72	Зал торговли 5 К	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	219.41
73	Помещение персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.70
74	Сан.узел для персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.00
75	Тамбур встроенных помещений №6	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.40
76	Зал торговли 6 К	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	185.93
77	Помещение персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.70
78	Сан.узел для персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.00
79	Тамбур встроенных помещений №7	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.60
80	Зал торговли 7 К	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	194.53
81	Помещение персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.90
82	Сан.узел для персонала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.50
83	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.00
84	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	11.20
85	Тамбур входной группы секции №3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.00
86	Вестибюль секции №3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.20
87	Лифтовой холл секции №3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.70
88	Помещение консьержа секции №3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.80
89	Сан.узел консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.70
90	Помещение уборочного инвентаря 3	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.00
91	Тамбур противопожарного прохода	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.60
92	Мусоросборная камера №3	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	9.00
93	Лестничная клетка №3 (тип Н1)	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.10
94	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.50
95	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.80
96	Тамбур встроенных помещений №8	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.60
97	Зал торговли 8 К	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	180.00
98	Помещение персонала	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.80
99	Сан.узел для персонала	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
100	Тамбур встроенных помещений №9	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.40
101	Зал торговли 9 К	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	175.00
102	Помещение персонала	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.00
103	Сан.узел для персонала	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.70

104	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8.50
105	Телекоммуникационная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.60
106	Тамбур входной группы секции №7	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	4.00
107	Вестибюль секции №7	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	13.70
108	Лифтовой холл секции №7	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	7.70
109	Помещение консьержа секции №7	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	6.80
110	Сан.узел консьержа	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.70
111	Помещение уборочного инвентаря 7	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.00
112	Мусоросборная камера №7	Подъезд7, 1 этаж	Техническое	9.00
113	Лестничная клетка №7 (тип Н1)	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	16.10
114	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	4.50
115	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	2.80
116	Тамбур встроенных помещений №19	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.60
118	Помещение персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	7.80
119	Сан.узел для персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.60
120	Тамбур встроенных помещений №20	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	5.40
122	Помещение персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	7.80
123	Сан.узел для персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.70
124	Тамбур встроенных помещений №21	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.60
126	Помещение персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	6.90
127	Сан.узел для персонала	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	3.60
128	Электрощитовая	Подъезд7, 1 этаж	Техническое	8.50
129	Тамбур входной группы секции №4	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	4.00
130	Вестибюль секции №4	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	13.70
131	Лифтовой холл секции №4	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	7.70
132	Помещение консьержа секции №4	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	6.80
133	Сан.узел консьержа	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.70
134	Помещение уборочного инвентаря 4	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	4.00
135	Мусоросборная камера №4	Подъезд4, 1 этаж	Техническое	9.00
136	Лестничная клетка №4 (тип Н1)	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	16.10
137	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	4.50
138	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	2.80
139	Тамбур встроенных помещений №10	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.60
140	Зал торговли 10 К	Подъезд7, 1 этаж	Общественное	183.49
141	Помещение персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	7.80
142	Сан.узел для персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.60
143	Тамбур встроенных помещений №11	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	5.40
145	Помещение персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	7.80
146	Сан.узел для персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.70
147	Тамбур встроенных помещений №12	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.60
149	Помещение персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	6.90
150	Сан.узел для персонала	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	3.60
151	Электрощитовая	Подъезд4, 1 этаж	Техническое	8.50
152	Тамбур входной группы секции №5	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	4.90
153	Вестибюль секции №5	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	20.30

154	Лифтовой холл секции №5	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	7.80
155	Помещение консьержа секции №5	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	7.50
156	Сан.узел консьержа	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	3.80
157	Помещение уборочного инвентаря 5	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	3.30
158	Мусоросборная камера №5	Подъезд5, 1 этаж	Техническое	9.80
159	Лестничная клетка №5 (тип Н1)	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	16.10
160	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	4.50
161	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	2.80
162	Тамбур встроенных помещений №13	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	3.60
164	Помещение персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	6.90
165	Сан.узел для персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	3.60
166	Тамбур встроенных помещений №14	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	5.40
168	Помещение персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	7.80
169	Сан.узел для персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	3.70
170	Тамбур встроенных помещений №15	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	5.40
173	Сан.узел для персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	4.00
177	Сан.узел для персонала	Подъезд5, 1 этаж	Общественное	4.10
178	Электрощитовая	Подъезд5, 1 этаж	Техническое	11.20
179	Тамбур входной группы секции №6	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	5.40
180	Вестибюль секции №6	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	35.00
181	Лифтовой холл секции №6	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	12.90
182	Помещение консьержа секции №6	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	7.80
183	Сан.узел консьержа	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	5.00
184	Колясочная	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	21.60
186	Мусоросборная камера №6	Подъезд6, 1 этаж	Техническое	9.00
187	Лестничная клетка №6 (тип Н1)	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	16.10
188	Лифт грузопассажирский, 1000 кг	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	4.50
189	Лифт грузопассажирский, 450 кг	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	2.80
193	Сан.узел для персонала	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	3.50
197	Сан.узел для персонала	Подъезд6, 1 этаж	Общественное	3.40
198	Лестничная клетка №1 (тип Н1)	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	16.10
199	Переходная лоджия	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	8.80
200	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	5.10
201	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	36.70
202	Лифтовой холл	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	7.80
203	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	Подъезд 2, типовой этаж	Техническое	16.10
204	Переходная лоджия	Подъезд 2, типовой этаж	Техническое	8.80
205	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 2, типовой этаж	Общественное	5.10
206	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, типовой этаж	Общественное	41.80
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, типовой этаж	Общественное	7.80
208	Лестничная клетка №3 (тип Н1)	Подъезд 3, типовой этаж	Общественное	16.10
209	Переходная лоджия	Подъезд 3, типовой этаж	Общественное	8.80
210	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 3, типовой этаж	Общественное	5.10
211	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, типовой этаж	Общественное	36.70
212	Лифтовой холл	Подъезд 3, типовой этаж	Общественное	7.80

213	Лестничная клетка №7 (тип Н1)	Подъезд 7, типовой этаж	Общественное	16.10
214	Переходная лоджия	Подъезд 7, типовой этаж	Общественное	8.80
215	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 7, типовой этаж	Общественное	5.10
216	Внеквартирный коридор	Подъезд 7, типовой этаж	Общественное	36.70
217	Лифтовой холл	Подъезд 7, типовой этаж	Общественное	7.80
218	Лестничная клетка №4 (тип Н1)	Подъезд 4, типовой этаж	Общественное	16.10
219	Переходная лоджия	Подъезд 4, типовой этаж	Общественное	8.80
220	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 4, типовой этаж	Общественное	5.10
221	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, типовой этаж	Общественное	36.70
222	Лифтовой холл	Подъезд 4, типовой этаж	Общественное	7.80
223	Лестничная клетка №5 (тип Н1)	Подъезд 5, типовой этаж	Общественное	16.10
224	Переходная лоджия	Подъезд 5, типовой этаж	Общественное	8.80
225	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 5, типовой этаж	Общественное	5.10
226	Внеквартирный коридор	Подъезд 5, типовой этаж	Общественное	41.80
227	Лифтовой холл	Подъезд 5, типовой этаж	Общественное	7.80
228	Лестничная клетка №6 (тип Н1)	Подъезд 6, типовой этаж	Техническое	16.10
229	Переходная лоджия	Подъезд 6, типовой этаж	Техническое	8.80
230	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 6, типовой этаж	Общественное	5.10
231	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, типовой этаж	Общественное	36.70
232	Лифтовой холл	Подъезд 6, типовой этаж	Общественное	7.80
233	Лестничная клетка №1 (тип Н1)	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	16.10
234	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.80
235	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	5.10
236	Техническое помещение №1	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	215.80
237	Помещение подпора воздуха	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	7.70
238	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	16.10
239	Переходная лоджия	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	8.80
240	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	5.10
241	Техническое помещение №2	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	158.80
242	Помещение подпора воздуха	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	7.70
243	Лестничная клетка №3 (тип Н1)	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	16.10
244	Переходная лоджия	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	8.80
245	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	5.10

246	Техническое помещение №3	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	116.60
247	Помещение подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	7.80
248	Лестничная клетка №7 (тип Н1)	Подъезд 7, технический этаж	Общественное	16.10
249	Переходная лоджия	Подъезд 7, технический этаж	Общественное	8.80
250	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 7, технический этаж	Общественное	5.10
251	Техническое помещение №7	Подъезд 7, технический этаж	Общественное	116.60
252	Помещение подпора воздуха	Подъезд 7, технический этаж	Общественное	7.70
253	Лестничная клетка №4 (тип Н1)	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	16.10
254	Переходная лоджия	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	8.80
255	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	5.10
256	Техническое помещение №4	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	116.60
257	Помещение подпора воздуха	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	7.70
258	Лестничная клетка №5 (тип Н1)	Подъезд 5, технический этаж	Общественное	16.10
259	Переходная лоджия	Подъезд 5, технический этаж	Общественное	8.80
260	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 5, технический этаж	Общественное	5.10
261	Техническое помещение №6	Подъезд 6, технический этаж	Общественное	158.80
262	Помещение подпора воздуха	Подъезд 5, технический этаж	Общественное	7.70
263	Лестничная клетка №6 (тип Н1)	Подъезд 6, технический этаж	Техническое	16.10
264	Переходная лоджия	Подъезд 6, технический этаж	Техническое	8.80
265	Тамбур выхода в воздушную зону	Подъезд 6, технический этаж	Общественное	5.10
267	Лифтовой холл	Подъезд 6, технический этаж	Общественное	7.70
268	Помещение хранения автомобилей на 48 парковочных мест	Подземная автостоянка	Общественное	674.48
269	Водомерный узел, приточная венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	37.22
270	Форкамера №1	Подземная автостоянка	Техническое	7.60
271	Форкамера №2	Подземная автостоянка	Техническое	2.42
272	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	12.68

273	Вытяжная венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	8.16
274	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.77
275	Лестница паркинга №1	Подземная автостоянка	Общественное	12.99
276	Лестница паркинга №2	Подземная автостоянка	Общественное	12.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Внуково Парк 3.	Лифты, 12 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Внуково Парк 3	ИТП, 1 шт	Теплоснабжение
3	Подземная часть и надземная часть, Внуково Парк 3	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, Внуково Парк 3	ВНС, 1 шт	Водоснабжение
5	Подземная часть и надземная часть, Внуково Парк 3	Система холодного хозяйственно бытового водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть и надземная часть, Внуково Парк 3	Система водоотведения	Канализование, ливневка
7	Подземная часть и надземная часть, Внуково Парк 3	Система горячего хозяйственно бытового водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная часть и надземная часть, Внуково Парк 3	Система вытяжной вентиляции	Вентиляция
9	Подземная часть, Внуково Парк 3	Система приточной ветиляции	Вентиляция
10	Подземная часть	Кабельные линии 0,4 кВ,	Электроснабжение
11	Подземная часть	Слаботочные сети	АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет
12	Подземная и надземная части	ВРУ-1; 2; 3; 4; 5; 6	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части	Слаботочные сети	АПС, ТВ, тлф, радио, Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2013**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 528 895 156,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:26:170505:37**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810238000056056**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 377,96 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23 004,46 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **648 880 024,84 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 345 013 377,98 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В соответствии со ст.ст.58,59 Гражданского кодекса Российской Федерации и решения единственного участника № 1/2018 от 12.02.2018 г.ООО"Бизнесстройгрупп"ОГРН:1037713018265 реорганизуется в форме выделения из состава ООО"Бизнесстройгрупп"следующих компаний:ООО"Олимп", ООО"Антей, ООО"Миллениум".Все права и обязанности по Объекту строительства (7-ми секционный жилой дом по адресу:г.Москва, поселение Марушкинское, д.Марушкино, кадастровый номер земельного участка 50:26:0170505:37) ООО"Бизнесстройгрупп"передает на основании передаточного акта компании ООО"Олимп".28.01.2020г.в ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225 открыт специализированный счет застройщика 40702810838000252292; 04.08.2020г.Москомстройинвест выдал решение об отказе в предоставлении государственной услуги"выдача застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьям 3.2, 20 и 21 ФЗ от 30.12.2004г № 214-ФЗ"по причине неверно указанной информации о фирменном наименовании застройщика; в разрешение на строительство внесено изменение в части наименования застройщика.Актуальное наименование застройщика в РС-ООО"Специализированный застройщик"Олимп".На 31 декабря 2021 года показатели составляют:1.Финансовый результата 2021 года = 0 тыс.руб.2.Дебиторская задолженность = 1 065 457 тыс.руб.3.Кредиторская задолженность = 293 094 тыс.руб; С 15.07.2022 г.Единоличным исполнительны органом ООО"СЗ"ОЛИМП"является Управляющая организация ООО"УК"Атлант".Сроки технических условий по холодному водоснабжению и бытовому и общесплавному водоотведению в стадии продления. перечень соглашений о частичном расторжении ДДУ, на основании которых необходимо исключить сведения о проданных квартирах из ранее поданных отчетов и отразить их как свободные (находящиеся в распоряжении застройщика):** **1. Соглашение о частично расторжении ДДУ на 1 квартиру, площадью 42,30 кв.м. стоимостью 8 001 045,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 02.07.2012);** **2. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 26 квартир, площадью 1 122,84 кв.м. стоимостью 197 774 561,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **3. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 1 квартиру, площадью 42,15 кв.м. стоимостью 7 972 672,50 руб. (ДДУ зарегистрирован 02.07.2012);** **4. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 1 квартиру, площадью 71,44 кв.м. стоимостью 10 394 520,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 02.07.2012);** **5. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 23 квартир, площадью 1 251,26 кв.м. стоимостью 205 280 129,50 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **6. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 7 квартир, площадью 423,78 кв.м. стоимостью 20 350 179,64 руб. (ДДУ за-**

		регистрирован 01.08.2016); **7. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 3 квартир, площадью 258,21 кв.м. стоимостью 30 042 403,50 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **8. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 8 квартир, площадью 489,89 кв.м. стоимостью 22 127 195,63 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **9. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 1 квартиру, площадью 63,16 кв.м. стоимостью 4 550 000,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **10. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 5 квартир, площадью 343,94 кв.м. стоимостью 26 148 000,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016);** **11. Соглашение о частичном расторжении ДДУ на 26 квартир, площадью 1 544,87 кв.м. стоимостью 242 799 051,00 руб. (ДДУ зарегистрирован 01.08.2016).** **Указанные выше соглашения зарегистрированы в установленном законом порядке. Квартиры возвращены застройщику и в настоящее время реализуются по новым ДДУ. Первоначальные ДДУ сохраняют свою силу в отношении оставшихся в них объектов и не расторгнуты полностью. Данные отражены в п.23, так как ЕИСЖС не дает возможности внести данные по расторжению оптовых ДДУ, если расторжение регистрируется не на весь объем объектов недвижимости включающий расторгаемый ДДУ. В январе 2026г. Застройщиком ООО «СЗ «ОЛИМП» было заключено 23 ДДУ на общую площадь 1329.58 квадратных метров и общую стоимость 278,752,408.00 рублей;** **В феврале 2026г. Застройщиком ООО «СЗ «ОЛИМП» было заключено 14 ДДУ на общую площадь 802.17 квадратных метров и общую стоимость 170,033,121.00 рублей; В март 2026г. Застройщиком ООО «СЗ «ОЛИМП» было заключено 0 ДДУ на общую площадь 0 квадратных метров и общую стоимость 0 рублей, было расторгнуто 14 ДДУ на общую площадь 873,24 квадратных метров и общую стоимость 46 980 830,16 рублей**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003dbb0ea0033b4cfab4ca4a6ed8f5c872a

Владелец: **ООО "СЗ "ОЛИМП", МОТОХОВ ИВАН ЛЕОНИДОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 21.04.2026 по 21.07.2027