



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36787

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-012084-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗОРГЕ 9»
2.2.2. ИНН:	7701074518
2.2.3. ОГРН:	1157746044235
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Москва, САО, ул. Зорге, вл. 9, Корпус 1, Сооружение 2,

	Сооружение 3 (Этап 1), Корпус 2, Корпус 3, Подземная автостоянка, Сооружение 1 (Этап 2)» Этап 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Хорошевский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Зорге
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 9А, корпус 6, 7, строение 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:005005:1007
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-213000-017211-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Москва, САО, ул. Зорге, вл.9". Корпус 2. Подземная автостоянка (Этап 2)

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5587,72
6.1.5. Площадь (кв. м):	29949,7
6.1.13. Количество этажей:	23
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	91,6
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь застройки подземной части, выходящей за абрис проекции здания (кв. м):	4620,52
6.1.18.2. Площадь застройки надземной части (кв. м):	967,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-742-139 52
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Москва, САО, ул. Зорге, вл.9". Корпус 3 (Этап 2).
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1304,11
6.2.5. Площадь (кв. м):	16774,6
6.2.13. Количество этажей:	23
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.2.16. Высота (м):	91,6
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	06.06.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-742-139 52
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-

	пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Москва, САО, ул. Зорге, вл.9". Сооружение 1 (Этап 2)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	438,06
6.3.5. Площадь (кв. м):	622,2
6.3.13. Количество этажей:	6
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.3.16. Высота (м):	20,73
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-742-139 52
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.1.2. Протяженность (м):	86
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	16.10.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Вторичные тепловые сети
7.2.2. Протяженность (м):	6
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.04.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Вторичные тепловые сети
7.3.2. Протяженность (м):	8
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	10.04.2024

7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.4.2. Протяженность (м):	6
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	05.07.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	166-020-778 51

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00BACDBC2B617D77D4325864AC403B5BCC
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 16.04.2024 по 10.07.2025

**Горшков Юрий
Григорьевич**