

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004107 от 06.03.2025

Жилой дом № 4 в составе Комплексной застройки по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново с кадастровым номером: 50:21:0080105:24437

Дата первичного размещения: 26.12.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет Октября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 57А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 252-95-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika.tmn@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tyumen.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720404622182
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523143
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011621
	2.1.3	Дата регистрации: 09.07.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Нахабино.Красногорск.Специализированный застройщик

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671161448
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600025400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный дом в Европейском квартале. Тюмень. Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203517453
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200004570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кирпич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик.КУЛЬМАН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварталы за Веером.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671127214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600065495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЗМОИ-ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203482264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232015760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Мылзавод.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Октябрьский.Тюмень.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671192446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600067100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управление домами Тюмень
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204171889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232037493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управление домами Сургут
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602274099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1168617074746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Мобильная индустриализация.Ограждающие конструкции
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671123530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600060435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Обмен
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Вавилова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600068586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Конвейер производства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671139146
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200001457
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника. Мобильная индустриализация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника ДОМ.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экспресс-Максимум
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Третий квартал.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 45</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная». Жилой дом ГП-22». «Корректировка 2</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-30-2023</p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская - Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом ГП-4. Корректировка 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-179-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 45</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом. ГП-1. Корректировка 2</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-99-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодогвардейцев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гестелло
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев. Жилые дома ГП1. Корректировка 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-39-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Речной порт
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул. Профсоюзная - ул. Госпаровская в г. Тюмени. ГП-1. Корректировка 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Муравленко</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская» Жилой дом ГП-1.1</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-67-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-138-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 40</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-28-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-1-ГП-18. ГП-10</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-104-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимирязева</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гестелло</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: КОМПЛЕКС МНОГОЭТАЖНЫХ ДОМОВ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ТИМИРЯЗЕВА, 8 ГП02</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-142-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Речной порт
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул. Профсоюзная - ул. Госпаровская в г. Тюмени. ГП-1. Корректировка 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 621,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 367 719,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 692 379,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №4 Комплексной застройки по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д.Сапроново с кадастровым номером: 50:21:0080105:24437
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Деревня

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сапроново
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Ленинский городской округ, д.Сапроново
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 468,06 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 108,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 165,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 274,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВПК "ПРОГРЕСС ЭНЕРГО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7722807124
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Бабкин

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Илья
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрьевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 860503883592
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-063827-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ БЮРО НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678123963
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Первый квартал

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА.ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-30233-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.07.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080105:24437
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 233,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе и на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки запроектированы площадки различного функционального назначения: для отдыха взрослых, для игр детей, рассчитанными в соответствии с требованиями Постановления № 721-ПП от 07.09.2023г."О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования Московской области" в соответствии с п.14.8 на расчетное количество жителей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство запроектировано с физкультурными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями Постановления № 721-ПП от 07.09.2023г."О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования Московской области" в соответствии с п.14.8 на расчетное количество жителей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение 3 мусоросборных контейнеров объемом 3,0м3 на открытой площадке сбора ТБО М1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, цветников, посадки деревьев и кустарников на дворовом пространстве и за его пределами вокруг жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для МГН группы М1-М4, дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями. Малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей-скамьи со спинками и подлокотниками, выступающие и отдельно стоящие объекты выполняются с применением предупредительного мощения. Благоустройство тротуаров и проезжей части выполнено в одном уровне, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,005 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории в темное время суток. Наружное освещение прилегающих улиц и дорог спроектировано консольными светодиодными светильниками на кронштейнах, на металлических опорах освещения. Высота опор предусмотрена 4 и 6 метров, мощность светильников 20 Вт и 40 Вт. Управление наружным освещением реализовано с помощью Ящика управления освещением серии ЯУО с фотореле и суточным таймером
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства территории (ограждение, уличная мебель и т.д.) выполнены в обоснованной увязке с общим стилистическим и цветовым решением объекта-в современном стиле. Благоустройство территории включает в себя организацию площадки для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самолет-Прогресс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731317983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СП-225-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 262 154 792,17 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Столица Юга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714468848
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12-К2/04/2023

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал ООО "Брусника" в Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671382990
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ТС/ГП4-МТК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВИДНОВСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА" ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 355/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВИДНОВСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА" ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 355/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная Радиотрансляционная Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СтримТелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003054388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЗагородТелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030072298
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс ВК"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743267455
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 178
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	83.99	1	11.25	3.87
1.2.1	Квартира	2	1	36.01	1	9.55	2.70
1.2.2	Квартира	2	1	65.70	2	24.09	2.70
1.2.3	Квартира-студия	2	1	19.65	1	7.86	2.70
1.2.4	Квартира	2	1	37.70	1	9.49	2.70
1.2.5	Квартира-студия	2	1	21.68	1	7.86	2.70
1.2.6	Квартира	2	1	67.89	2	29.65	2.70
1.2.7	Квартира	2	1	36.02	2	21.08	2.70
1.3.1	Квартира	3	1	36.01	1	9.55	2.70
1.3.2	Квартира	3	1	65.70	2	24.09	2.70
1.3.3	Квартира-студия	3	1	19.65	1	7.86	2.70
1.3.4	Квартира	3	1	37.70	1	9.49	2.70
1.3.5	Квартира-студия	3	1	21.68	1	7.86	2.70
1.3.6	Квартира	3	1	67.89	2	29.65	2.70
1.3.7	Квартира	3	1	36.02	2	21.08	2.70
1.4.1	Квартира	4	1	36.01	1	9.55	2.70
1.4.2	Квартира	4	1	65.70	2	24.09	2.70
1.4.3	Квартира-студия	4	1	19.65	1	7.86	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	37.70	1	9.49	2.70
1.4.5	Квартира-студия	4	1	21.68	1	7.86	2.70
1.4.6	Квартира	4	1	67.89	2	29.65	2.70
1.4.7	Квартира	4	1	36.02	2	21.08	2.70
1.5.1	Квартира	5	1	36.01	1	9.55	2.70
1.5.2	Квартира	5	1	65.70	2	24.09	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	75.39	2	25.89	2.70
1.5.4	Квартира	5	1	63.58	2	26.43	2.70
1.5.5	Квартира	5	1	36.01	1	9.55	2.70
1.6.1	Квартира	6	1	31.42	1	9.55	2.70
1.6.2	Квартира	6	1	63.57	2	23.59	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	69.73	2	25.89	2.70
1.6.4	Квартира	6	1	58.44	2	22.63	2.70
1.6.5	Квартира	6	1	32.97	1	9.55	2.70
2.1.1	Квартира	1	2	109.23	3	31.31	3.87
2.2.1	Квартира	2	2	36.20	1	9.55	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	63.96	2	21.45	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	40.55	1	9.49	2.70
2.2.4	Квартира-студия	2	2	18.64	1	7.86	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	40.74	1	9.49	2.70

2.2.6	Квартира-студия	2	2	18.64	1	7.86	2.70
2.2.7	Квартира	2	2	39.53	1	9.49	2.70
2.2.8	Квартира	2	2	62.02	2	21.44	2.70
2.2.9	Квартира	2	2	36.20	1	9.55	2.70
2.3.1	Квартира	3	2	36.20	1	9.55	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	63.96	2	21.45	2.70
2.3.3	Квартира	3	2	40.55	1	9.49	2.70
2.3.4	Квартира-студия	3	2	18.64	1	7.86	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	40.74	1	9.49	2.70
2.3.6	Квартира-студия	3	2	18.64	1	7.86	2.70
2.3.7	Квартира	3	2	39.53	1	9.49	2.70
2.3.8	Квартира	3	2	62.02	2	21.44	2.70
2.3.9	Квартира	3	2	36.20	1	9.55	2.70
2.4.1	Квартира	4	2	36.20	1	9.55	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	63.96	2	21.45	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	40.55	1	9.49	2.70
2.4.4	Квартира-студия	4	2	18.64	1	7.86	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	40.67	1	9.41	2.70
2.4.6	Квартира-студия	4	2	18.64	1	7.86	2.70
2.4.7	Квартира	4	2	39.53	1	9.49	2.70
2.4.8	Квартира	4	2	62.02	2	21.44	2.70
2.4.9	Квартира	4	2	36.20	1	9.55	2.70
2.5.1	Квартира	5	2	36.20	1	9.55	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	63.87	2	21.36	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	74.66	2	23.09	2.70
2.5.4	Квартира	5	2	36.41	1	11.27	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	39.53	1	9.49	2.70
2.5.6	Квартира	5	2	61.93	2	21.35	2.70
2.5.7	Квартира	5	2	36.20	1	9.55	2.70
2.6.1	Квартира	6	2	31.57	1	9.55	2.70
2.6.2	Квартира	6	2	78.94	2	25.70	2.70
2.6.3	Квартира	6	2	48.58	1	12.15	2.70
2.6.4	Квартира	6	2	33.97	1	11.27	2.70
2.6.5	Квартира	6	2	37.51	1	9.49	2.70
2.6.6	Квартира	6	2	61.41	1	11.87	2.70
2.6.7	Квартира	6	2	33.16	1	9.55	2.70
3.1.1	Квартира	1	3	121.28	3	46.60	3.87
3.2.1	Квартира	2	3	79.32	2	21.72	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	48.11	1	14.18	2.70
3.2.3	Квартира-студия	2	3	24.51	1	9.24	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	44.38	1	12.38	2.70

3.2.5	Квартира	2	3	44.38	1	12.38	2.70
3.2.6	Квартира-студия	2	3	24.51	1	9.24	2.70
3.2.7	Квартира	2	3	48.11	1	14.18	2.70
3.2.8	Квартира	2	3	79.32	2	21.72	2.70
3.3.1	Квартира	3	3	79.32	2	21.72	2.70
3.3.2	Квартира	3	3	48.11	1	14.18	2.70
3.3.3	Квартира-студия	3	3	24.51	1	9.24	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	44.38	1	12.38	2.70
3.3.5	Квартира	3	3	44.38	1	12.38	2.70
3.3.6	Квартира-студия	3	3	24.51	1	9.24	2.70
3.3.7	Квартира	3	3	48.11	1	14.18	2.70
3.3.8	Квартира	3	3	79.32	2	21.72	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	79.32	2	21.72	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	48.11	1	14.18	2.70
3.4.3	Квартира-студия	4	3	24.51	1	9.24	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	44.38	1	12.38	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	44.38	1	12.38	2.70
3.4.6	Квартира-студия	4	3	24.51	1	9.24	2.70
3.4.7	Квартира	4	3	48.11	1	14.18	2.70
3.4.8	Квартира	4	3	79.32	2	21.72	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	79.32	2	21.72	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	48.11	1	14.18	2.70
3.5.3	Квартира-студия	5	3	24.51	1	9.24	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	44.38	1	12.38	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	44.38	1	12.38	2.70
3.5.6	Квартира-студия	5	3	24.51	1	9.24	2.70
3.5.7	Квартира	5	3	48.11	1	14.18	2.70
3.5.8	Квартира	5	3	79.32	2	21.72	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	79.06	2	21.63	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	48.02	1	14.09	2.70
3.6.3	Квартира-студия	6	3	24.51	1	9.24	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	44.38	1	12.38	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	44.38	1	12.38	2.70
3.6.6	Квартира-студия	6	3	24.51	1	9.24	2.70
3.6.7	Квартира	6	3	48.02	1	14.09	2.70
3.6.8	Квартира	6	3	79.06	2	21.63	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	117.49	3	33.26	2.70
3.7.2	Квартира-студия	7	3	21.47	1	9.24	2.70

3.7.3	Квартира	7	3	43.28	1	12.29	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	43.28	1	12.29	2.70
3.7.5	Квартира-студия	7	3	21.47	1	9.24	2.70
3.7.6	Квартира	7	3	117.40	3	39.38	2.70
3.8.1	Квартира	8	3	100.75	3	33.26	2.70
3.8.2	Квартира	8	3	62.45	1	7.60	2.70
3.8.3	Квартира	8	3	62.47	1	7.60	2.70
3.8.4	Квартира	8	3	100.81	3	39.38	2.70
4.1.1	Квартира	1	4	125.81	2	24.50	3.87
4.1.2	Квартира	1	4	107.13	2	25.88	3.87
4.1.3	Квартира	1	4	134.08	3	41.22	3.87
4.2.1	Квартира	2	4	76.28	2	21.72	2.70
4.2.2	Квартира	2	4	51.15	1	14.18	2.70
4.2.3	Квартира-студия	2	4	21.47	1	9.24	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	46.41	1	12.38	2.70
4.2.5	Квартира	2	4	46.41	1	12.38	2.70
4.2.6	Квартира-студия	2	4	21.47	1	9.24	2.70
4.2.7	Квартира	2	4	51.15	1	14.18	2.70
4.2.8	Квартира	2	4	76.28	2	21.72	2.70
4.3.1	Квартира	3	4	76.28	2	21.72	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	51.15	1	14.18	2.70
4.3.3	Квартира-студия	3	4	21.47	1	9.24	2.70
4.3.4	Квартира	3	4	46.41	1	12.38	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	46.41	1	12.38	2.70
4.3.6	Квартира-студия	3	4	21.47	1	9.24	2.70
4.3.7	Квартира	3	4	51.15	1	14.18	2.70
4.3.8	Квартира	3	4	76.28	2	21.72	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	76.28	2	21.72	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	51.15	1	14.18	2.70
4.4.3	Квартира-студия	4	4	21.47	1	9.24	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	46.41	1	12.38	2.70
4.4.5	Квартира	4	4	46.41	1	12.38	2.70
4.4.6	Квартира-студия	4	4	21.47	1	9.24	2.70
4.4.7	Квартира	4	4	51.15	1	14.18	2.70
4.4.8	Квартира	4	4	76.28	2	21.72	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	76.28	2	21.72	2.70
4.5.2	Квартира	5	4	51.15	1	14.18	2.70
4.5.3	Квартира-студия	5	4	21.47	1	9.24	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	46.41	1	12.38	2.70

4.5.5	Квартира	5	4	46.41	1	12.38	2.70
4.5.6	Квартира-студия	5	4	21.47	1	9.24	2.70
4.5.7	Квартира	5	4	51.15	1	14.18	2.70
4.5.8	Квартира	5	4	76.28	2	21.72	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	76.02	2	21.63	2.70
4.6.2	Квартира	6	4	51.06	1	14.09	2.70
4.6.3	Квартира-студия	6	4	21.47	1	9.24	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	46.41	1	12.38	2.70
4.6.5	Квартира	6	4	46.41	1	12.38	2.70
4.6.6	Квартира-студия	6	4	21.47	1	9.24	2.70
4.6.7	Квартира	6	4	51.06	1	14.09	2.70
4.6.8	Квартира	6	4	76.02	2	21.63	2.70
4.7.1	Квартира	7	4	117.43	3	39.35	2.70
4.7.2	Квартира-студия	7	4	21.47	1	9.24	2.70
4.7.3	Квартира	7	4	43.28	1	12.29	2.70
4.7.4	Квартира	7	4	43.28	1	12.29	2.70
4.7.5	Квартира-студия	7	4	21.47	1	9.24	2.70
4.7.6	Квартира	7	4	117.49	3	33.26	2.70
4.8.1	Квартира	8	4	100.84	3	39.35	2.70
4.8.2	Квартира	8	4	62.48	1	7.60	2.70
4.8.3	Квартира	8	4	62.48	1	7.60	2.70
4.8.4	Квартира	8	4	100.80	3	33.26	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1.1	Нежилое помещение	1	1	52.57	Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	46.57	3.87
					КУИ+универсальная кабина уборной	6.00	
P1.1.2	Нежилое помещение	1	1	34.92	Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	28.64	3.87
					КУИ+универсальная кабина уборной	6.28	

P1.1.3	Нежилое помещение	1	1	66.71	Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	59.34	3.87
					КУИ+универсальная кабина уборной	7.37	
P2.1.1	Нежилое помещение	1	2	107.51	Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	101.43	3.87
					КУИ+универсальная кабина уборной	6.08	
P2.1.2	Нежилое помещение	1	2	55.84	Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	49.84	3.87
					КУИ+универсальная кабина уборной	6.00	
P3.1.1	Нежилое помещение	1	3	335.59	Подсобное помещение	82.07	3.87
					Подсобное помещение	52.77	
					Торговый зал магазина по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	146.97	
					Терраса на земле	15.86	
					КУИ+универсальная кабина уборной	6.06	
					Технологическая лестница	15.91	
					Технологическая лестница	15.95	
K1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
K1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
K1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
K1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
K1.-1.5	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
K1.-1.6	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
K1.-1.7	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
K1.-1.8	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	
K1.-1.9	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
K1.-1.10	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	
K1.-1.11	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.12	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	
K1.-1.13	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.14	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	

K1.-1.15	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
K1.-1.16	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.17	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
K1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
K1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
K1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
K1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.23	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	
K1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
K1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.26	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
K1.-1.27	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.28	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
K1.-1.29	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.30	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K1.-1.31	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
K1.-1.32	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	
K1.-1.33	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.34	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.35	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	
K1.-1.36	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
K1.-1.37	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.38	Кладовая	2.38	
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.38	Кладовая	2.38	
K2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.38	Кладовая	2.38	
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.34	Кладовая	2.34	
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.38	Кладовая	2.38	
K2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.34	Кладовая	2.34	
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	2.34	Кладовая	2.34	
K2.-1.10	Кладовая	-1	2	2.45	Кладовая	2.45	
K2.-1.11	Кладовая	-1	2	4.93	Кладовая	4.93	
K2.-1.12	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K2.-1.13	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая	3.23	
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
K3.-1.4	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
K3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	
K3.-1.6	Кладовая	-1	3	8.86	Кладовая	8.86	
K3.-1.7	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.8	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
K3.-1.9	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	

К3.-1.11	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
К3.-1.12	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.13	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.14	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
К3.-1.15	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
К3.-1.16	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.17	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.18	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
К3.-1.19	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.20	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
К3.-1.21	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К3.-1.22	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая	3.23	
К3.-1.23	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
К3.-1.24	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая	3.23	
К3.-1.25	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
К4.-1.1	Кладовая	-1	4	2.36	Кладовая	2.36	
К4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.38	Кладовая	2.38	
К4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.5	Кладовая	-1	4	2.38	Кладовая	2.38	
К4.-1.6	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.7	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.8	Кладовая	-1	4	4.86	Кладовая	4.86	
К4.-1.9	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	
К4.-1.10	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.11	Кладовая	-1	4	2.23	Кладовая	2.23	
К4.-1.12	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.13	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
К4.-1.14	Кладовая	-1	4	2.78	Кладовая	2.78	
К4.-1.15	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
К4.-1.16	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
К4.-1.17	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
К4.-1.18	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая	3.05	
К4.-1.19	Кладовая	-1	4	2.98	Кладовая	2.98	
К4.-1.20	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая	3.05	
К4.-1.21	Кладовая	-1	4	2.98	Кладовая	2.98	
К4.-1.22	Кладовая	-1	4	2.98	Кладовая	2.98	
К4.-1.23	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
К4.-1.24	Кладовая	-1	4	2.64	Кладовая	2.64	
К4.-1.25	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.26	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.27	Кладовая	-1	4	4.57	Кладовая	4.57	
К4.-1.28	Кладовая	-1	4	4.57	Кладовая	4.57	
К4.-1.29	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.30	Кладовая	-1	4	2.54	Кладовая	2.54	
К4.-1.31	Кладовая	-1	4	3.38	Кладовая	3.38	

К4.-1.32	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
К4.-1.33	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.34	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.35	Кладовая	-1	4	4.57	Кладовая	4.57	
К4.-1.36	Кладовая	-1	4	4.38	Кладовая	4.38	
К4.-1.37	Кладовая	-1	4	4.57	Кладовая	4.57	
К4.-1.38	Кладовая	-1	4	4.41	Кладовая	4.41	
К4.-1.39	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
К4.-1.40	Кладовая	-1	4	3.38	Кладовая	3.38	
К4.-1.41	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
К4.-1.42	Кладовая	-1	4	3.38	Кладовая	3.38	
К4.-1.43	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.44	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	
К4.-1.45	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.46	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.47	Кладовая	-1	4	2.38	Кладовая	2.38	
К4.-1.48	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
К4.-1.49	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
1	Машино-место	-1	Автостоянка	15.95	Машино-место	15.95	
2	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
3	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
4	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
5	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
6	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
7	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
8	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
9	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
10	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
11	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
12	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
13	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
14	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
15	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	

16	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
17	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
18	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
19	Машино-место	-1	Автостоянка	13.75	Машино-место	13.75	
20	Машино-место	-1	Автостоянка	15.40	Машино-место	15.40	
21	Машино-место	-1	Автостоянка	15.37	Машино-место	15.37	
22	Машино-место	-1	Автостоянка	17.92	Машино-место	17.92	
23	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
24	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
25	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
26	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
27	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
28	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
29	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
30	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
31	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
32	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
33	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
34	Машино-место	-1	Автостоянка	17.87	Машино-место	17.87	
35	Машино-место	-1	Автостоянка	15.85	Машино-место	15.85	
36	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

66	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
67	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
68	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
69	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
70	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
71	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
72	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
73	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
74	Машино-место	-1	Автостоянка	14.94	Машино-место	14.94	
75	Машино-место	-1	Автостоянка	16.15	Машино-место	16.15	
76	Машино-место	-1	Автостоянка	21.75	Машино-место	21.75	
77	Машино-место	-1	Автостоянка	21.75	Машино-место	21.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	20.23
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	41.93
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	19.31
4	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	61.98
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	15.91
6	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	15.69
7	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.24
8	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.16
9	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	2.42
10	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	41.28
11	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.59
12	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.78
13	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 1	Общественное	9
14	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.86
15	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.5
16	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	30.06

17	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 2	Общественное	17.24
18	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	30.06
19	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.24
20	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	30.06
21	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.24
22	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	30.06
23	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.24
24	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	30.1
25	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.26
26	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 7	Общественное	4.93
27	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	19.31
28	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.34
29	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	89.72
30	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.91
31	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.69
32	Лестничная клетка НЗ	Секция 2, этаж -1	Общественное	17.24
33	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.16
34	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.42
35	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	41.26
36	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	15.95
37	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.5
38	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.86
39	Лестничная клетка НЗ	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.99
40	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.56
41	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	38.97
42	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.24
43	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	38.97
44	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.24
45	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	38.97
46	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.24
47	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	38.97
48	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.24
49	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	38.97
50	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.24
51	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 7	Общественное	4.93
52	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	20.59
53	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	28.63
54	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	32.91
55	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	18.77

56	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	45.95
57	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.66
58	Лестничная клетка НЗ	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.79
59	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.16
60	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	4.94
61	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.49
62	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.2
63	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	10.34
64	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж -1	Общественное	19.25
65	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	3.23
66	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	35.26
67	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.74
68	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.57
69	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	20.29
70	Лестничная клетка НЗ	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.3
71	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.63
72	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.59
73	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	39.64
74	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.24
75	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	39.64
76	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.24
77	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	39.64
78	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.24
79	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	39.64
80	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 5	Общественное	17.24
81	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	39.64
82	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 6	Общественное	17.24
83	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	36.28
84	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 7	Общественное	17.24
85	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	36.32
86	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 8	Общественное	17.24
87	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 9	Общественное	4.93
88	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	25.17
89	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	20.6
90	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	22.01
91	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.83
92	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	19.79
93	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	74.21
94	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.91
95	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	14.74

96	Лестничная клетка НЗ	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.16
97	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.16
98	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	3.37
99	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж -1	Общественное	9.94
100	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	34.69
101	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.5
102	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.86
103	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	15.95
104	Лестничная клетка НЗ	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.06
105	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 1	Общественное	8.78
106	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.47
107	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	39.64
108	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.24
109	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	39.64
110	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.24
111	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	39.64
112	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.24
113	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	39.64
114	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 5	Общественное	17.24
115	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	39.64
116	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 6	Общественное	17.24
117	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	36.28
118	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 7	Общественное	17.24
119	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	36.32
120	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 8	Общественное	17.24
121	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 9	Общественное	4.93
122	Автостоянка	Автостоянка, этаж -1	Общественное	808.65
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 184 093 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0080105:24437
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800010011234
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 184 093 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 184 093 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21,68 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 460 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Застройщиком заключен договор о возмещении АО "Мособлгаз" заказчиком по ТТУ затрат в денежной форме, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом объекта газового хозяйства, принадлежащего АО "Мособлгаз" от 24.07.2024 № 06/699-32230-2024-КОМ
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.0157564882933597e+39

Владелец: **Петрова Ирина Юрьевна, Петрова Ирина Юрьевна**

Действителен: с 25.09.2024 по 25.09.2025