



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48005

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011328-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТИРОН"
2.2.2. ИНН:	7709490911
2.2.3. ОГРН:	1167746411799
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом, корпус 54, с инженерными сетями, в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры по адресу: Москва, п.

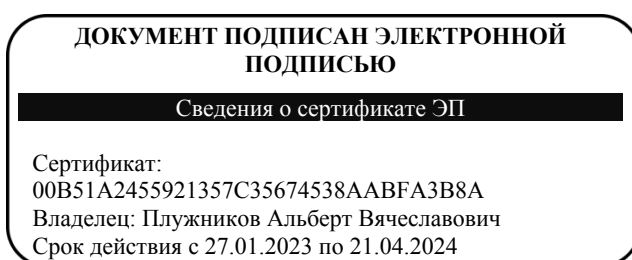
	Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Красулинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 24
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120114:6130
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-245000-019687-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоэтажный жилой дом, корпус 54, с инженерными сетями, в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Москва, п. Сосенское , вблизи д. Николо-Хованское
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	716,30

6.1.5. Площадь (кв. м):	11891,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7796,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7740,1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	192
6.1.11. в том числе квартир (штук):	192
6.1.13. Количество этажей :	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	52,505
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	2006,9
6.1.18.2. Количество/площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт./кв. м.):	30/143,9
6.1.18.3. Количество /площадь нежилых помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п.) (шт./кв. м.):	7/495,8
6.1.18.4. Строительный объем - всего (куб. м):	39131,6
6.1.18.5. Материалы стен :	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	09.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	37
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	115
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	9
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть
7.4.2. Протяженность (м):	43
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	10
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	146
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	145-408-833 64

технический план :	
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.7.2. Протяженность (м):	64
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	16.03.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**



**Плужников Альберт  
Вячеславович**