



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36895

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью «ТИРОН»

Кому Публичное акционерное общество
«Группа Компаний ПИК»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7709490911, ОГРН 1167746411799,
почтовый адрес: 109004, Москва,
ул. Станиславского, д. 21, стр. 21

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,

почтовый адрес: 123242, Москва,
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1-

его почтовый индекс и адрес,

pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 20 » июня 2018 г.

N 77-245000-017361-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный жилой дом, корпус 31 (этап 5) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (VIII очередь) Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-2-1-3-1672-18 от 07.06.2018 47-1-1-1-004711-2019 от 31.01.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:17:0120114:7554; 77:17:0120114:6129

Министр
Заместитель
председателя

Н.Б. Курцов

Министр
Заместитель
председателя

А.Б. Курцов

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77245000-037614 от 26.04.2018; RU77245000-036852 от 27.03.2018, выданы Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 01-39-С-ПИР.0031-П от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11112,0	Площадь участка (кв. м): 93292,0; 55845,0
	Объем (куб. м):	36589,2	в том числе подземной части (куб. м): 2242,2
	Количество этажей (шт.):	16+1 подземный	Высота (м): 49,31
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	719,3	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 150; Площадь квартир общая (кв.м.): 7456,8; Общая площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м): 495,3; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых помещений (кв.м): 205,1; Количество внеквартирных хозяйственных кладовых помещений (шт.): 42	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «20» марта 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 20 » июня 2018 г.

М.П.



РС № 0034563