ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000819 от 09.11.2023

ЖК "Грибовский Лес"

Дата первичного размещения: 13.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Симон Джессо**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Симон Джессо**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **105264**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Парковая 5-я**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)180-01-01**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@gribovskiyles.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.gribovskiyles.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Арсенчук**
	1.5.2	Имя: **Валерий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Симон Джессо**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7703769586**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703769586**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1127746436179**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.06.2012**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сорокин**
	3.3.2	Имя: **Денис**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Витальевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **138-667-612 03**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290200794956**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Арсенчук**
	3.3.2	Имя: **Валерий**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **010-341-151 64**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **667000307790**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сорокин**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Витальевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **138-667-612 03**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290200794956**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является и учредителем и бенефициарным владельцем застройщика в одном лице**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арсенчук**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **010-341-151 64**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **667000307790**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является и учредителем и бенефициарным владельцем застройщика в одном лице**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **255 209,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **676 761,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Московская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **г Одинцово**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **д**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Бородки**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Парковая**
	9.2.11	Дом: -

	9.2.12	Литера: -
	9.2.13	Корпус: -
	9.2.14	Строение: -
	9.2.15	Владение: -
	9.2.16	Блок-секция: -
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23282,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 370,83 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 221,83 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **14**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **14**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Межевая компания "Губерния"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7721504092**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИПР-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6672315348**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Европейские методы строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5044089855**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0255-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **50-2-1-2-035136-2019**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Б/Н**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.06.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0244-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0043-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Б/Н**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **50-2-1-2-025261-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705043722**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грибовский Лес", Жилой комплекс Грибовский Лес, ЖК "Грибовский Лес", ЖК Грибовский Лес, Грибовский Лес Жилой комплекс Бизнес-Класса Жилой комплекс Бизнес-Класса "Грибовский Лес" Клубный Дом «Клубный Дом» Грибовский Лес Клубный Дом «Грибовский» Лес Клубный Дом Клубный Дом «Грибовский Лес»**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Объединение Стройинтерсервис**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7701923320**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-19-3856-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство жилищной политики Московской области**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-19-3856-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство жилищной политики Московской области**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-19-3856-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-19-3856-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:20:70229:837**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21 200,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **77**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена в центре дворового пространства жилого дома. Состав площадки: Игровой комплекс – 2шт, Игровой домик – 2шт, Беседка с навесом – 1шт , Комплекс для лазанья – 1шт, Песочница – 2шт, Карусель 4х-местная – 2шт, Качели 2х-местные – 2шт.Фактическая площадь 475 м2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Workout-площадка "Мини". Расположена в центре дворового пространства жилого дома. Состав площадки "Мини": Воркаут-комплекс из 3-х турников развернутый, Воркаут-комплекс из рукохода змейка, шведской стенки, 5-и турников, Шведская стенка, Воркаут-комплекс из 4-х турников, Рукоход. Фактическая площадь 139 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В проекте предусмотрены 2 площадки по 2 контейнера с учетом коэффициента нерав-номерности накопления ТБО и место для складирования крупногабаритных отходов. Первая площадка расположена рядом с главным въездом на территорию ЖК, вторая вблизи ДДУ**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **устройство газонов и цветников, высадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Да**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **15.86 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Одинцовская электросеть**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032199726**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-04-14-1571**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 943 807,22 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карасев Егор Александрович**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **502212235682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Одинцовская теплосеть**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032199740**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15/2020/ТПВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **492 402,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Одинцовское городское хозяйство Одинцовского городского округа**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032229579**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **37**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мособлгаз**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032292612**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **К0549-218/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **37 856,40 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телерадиокомпания Одинцово**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5032225937**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телерадиокомпания Одинцово**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5032225937**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телерадиокомпания Одинцово**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5032225937**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телерадиокомпания Одинцово**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5032225937**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **264**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **90**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **88**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	120.27	3	70.3	3.00
2	Квартира	1	1	82.45	2	41.6	3.00
3	Квартира	1	1	46.33	1	19.3	3.00
4	Квартира	2	1	55.97	1	22.9	3.00
5	Квартира	2	1	88.50	2	45.1	3.00
6	Квартира	2	1	85.45	2	41.6	3.00
7	Квартира	2	1	51.17	1	19.3	3.00
8	Квартира	3	1	55.97	1	22.9	3.00
9	Квартира	3	1	88.50	2	45.1	3.00
10	Квартира	3	1	82.45	2	41.6	3.00

11	Квартира	3	1	51.17	1	19.3	3.00
12	Квартира	4	1	55.97	1	22.9	3.30
13	Квартира	4	1	88.50	2	45.1	3.30
14	Квартира	4	1	82.45	2	41.6	3.30
15	Квартира	4	1	51.17	1	19.3	3.30
16	Квартира	1	2	116.98	3	67	3.00
17	Квартира	1	2	82.45	2	41.6	3.00
18	Квартира	1	2	46.33	1	19.3	3.00
19	Квартира	2	2	55.97	1	23	3.00
20	Квартира	2	2	85.21	2	41.8	3.00
21	Квартира	2	2	82.45	2	41.6	3.00
22	Квартира	2	2	51.17	1	19.3	3.00
23	Квартира	3	2	55.97	1	22.9	3.00
24	Квартира	3	2	85.21	2	41.8	3.00
25	Квартира	3	2	82.45	2	41.6	3.00
26	Квартира	3	2	51.17	1	19.3	3.00
27	Квартира	4	2	55.97	1	23	3.30
28	Квартира	4	2	85.21	2	41.8	3.30
29	Квартира	4	2	82.45	2	41.6	3.30
30	Квартира	4	2	51.17	1	19.3	3.30
31	Квартира	1	3	53.35	1	20.9	3.00
32	Квартира	1	3	105.48	3	60.4	3.00
33	Квартира	1	3	110.24	3	64	3.00
34	Квартира	1	3	70.76	2	35.1	3.00
35	Квартира	2	3	53.35	1	20.9	3.00
36	Квартира	2	3	105.48	3	60.4	3.00
37	Квартира	2	3	110.24	3	64	3.00
38	Квартира	2	3	58.54	1	22.8	3.00
39	Квартира-студия	2	3	41.55	1	32	3.00

40	Квартира	3	3	53.35	1	20.9	3.00
41	Квартира	3	3	105.48	3	60.4	3.00
42	Квартира	3	3	110.24	3	64	3.00
43	Квартира	3	3	58.54	1	22.8	3.00
44	Квартира-студия	3	3	41.55	1	31.9	3.00
45	Квартира	4	3	53.35	1	20.9	3.30
46	Квартира	4	3	105.48	3	60.4	3.30
47	Квартира	4	3	110.24	3	64	3.30
48	Квартира	4	3	58.54	1	22.8	3.30
49	Квартира-студия	4	3	41.55	1	31.8	3.30
50	Квартира	1	4	70.82	2	35.1	3.00
51	Квартира	1	4	110.62	3	64	3.00
52	Квартира	1	4	105.80	3	60.4	3.00
53	Квартира	1	4	53.36	1	20.9	3.00
54	Квартира	2	4	58.54	1	22.8	3.00
55	Квартира	2	4	110.62	3	64	3.00
56	Квартира	2	4	105.80	3	60.4	3.00
57	Квартира	2	4	53.36	1	20.9	3.00
58	Квартира-студия	2	4	41.55	1	32	3.00
59	Квартира	3	4	58.54	1	22.8	3.00
60	Квартира	3	4	110.62	3	64	3.00
61	Квартира	3	4	105.80	3	60.4	3.00
62	Квартира	3	4	53.36	1	20.9	3.00
63	Квартира-студия	3	4	41.55	1	31.9	3.00
64	Квартира	4	4	58.54	1	22.8	3.30
65	Квартира	4	4	110.62	3	64	3.30
66	Квартира	4	4	105.80	3	60.4	3.30

67	Квартира	4	4	53.36	1	20.9	3.30
68	Квартира-студия	4	4	41.55	1	31.8	3.30
69	Квартира	1	5	46.33	1	19.3	3.00
70	Квартира	1	5	82.45	2	41.6	3.00
71	Квартира	1	5	116.98	3	67	3.00
72	Квартира	2	5	51.17	1	19.3	3.00
73	Квартира	2	5	82.45	2	41.6	3.00
74	Квартира	2	5	85.21	2	41.8	3.00
75	Квартира	2	5	55.97	1	23	3.00
76	Квартира	3	5	51.17	1	19.3	3.00
77	Квартира	3	5	82.45	2	41.6	3.00
78	Квартира	3	5	85.21	2	41.8	3.00
79	Квартира	3	5	55.97	1	22.9	3.00
80	Квартира	4	5	51.17	1	19.3	3.30
81	Квартира	4	5	82.45	2	41.6	3.30
82	Квартира	4	5	85.21	2	41.8	3.30
83	Квартира	4	5	55.97	1	23.1	3.30
84	Квартира	1	6	44.98	1	19.3	3.00
85	Квартира	1	6	112.43	3	58.3	3.00
86	Квартира	1	6	139.74	4	85.6	3.00
87	Квартира	1	6	83.85	2	42.7	3.00
88	Квартира-студия	1	6	32.99	1	29.2	3.00
89	Квартира	2	6	44.98	1	19.3	3.00
90	Квартира	2	6	112.43	3	58.3	3.00
91	Квартира	2	6	139.74	4	87	3.00
92	Квартира	2	6	83.85	2	42.7	3.00
93	Квартира	2	6	45.13	1	15.1	3.00
94	Квартира	3	6	44.98	1	19.3	3.00

95	Квартира	3	6	112.43	3	58.3	3.00
96	Квартира	3	6	139.74	4	87	3.00
97	Квартира	3	6	83.85	2	42.7	3.00
98	Квартира	3	6	45.13	1	15.1	3.00
99	Квартира	4	6	44.98	1	19.3	3.30
100	Квартира	4	6	112.43	3	58.3	3.30
101	Квартира	4	6	139.74	4	87	3.30
102	Квартира	4	6	83.85	2	42.7	3.30
103	Квартира	4	6	45.13	1	15.1	3.30
104	Квартира	1	7	72.87	2	45.3	3.00
105	Квартира	1	7	49.34	1	19.8	3.00
106	Квартира	1	7	53.56	1	21.8	3.00
107	Квартира	1	7	62.24	1	27.1	3.00
108	Квартира	2	7	56.81	1	21.9	3.00
109	Квартира	2	7	49.34	1	19.8	3.00
110	Квартира	2	7	53.56	1	21.8	3.00
111	Квартира	2	7	62.24	1	27.1	3.00
112	Квартира	2	7	48.32	1	44.1	3.00
113	Квартира	3	7	112.19	3	60.8	3.00
114	Квартира	3	7	69.81	2	38.5	3.00
115	Квартира	3	7	53.56	1	21.8	3.00
116	Квартира	3	7	62.24	1	27.1	3.00
117	Квартира	3	7	78.63	2	26.3	3.00
118	Квартира	4	7	112.19	3	60.8	3.30
119	Квартира	4	7	71.84	2	38.5	3.30
120	Квартира	4	7	56.22	1	21.8	3.30
121	Квартира	4	7	62.24	1	27.1	3.30
122	Квартира	4	7	78.63	2	26.3	3.30
123	Квартира	1	8	83.06	2	39.8	3.00
124	Квартира	1	8	51.35	1	16.4	3.00

125	Квартира	1	8	70.54	2	37.5	3.00
126	Квартира	1	8	70.54	2	37.5	3.00
127	Квартира	1	8	51.86	1	16.7	3.00
128	Квартира	2	8	95.94	3	55.6	3.00
129	Квартира	2	8	51.35	1	16.4	3.00
130	Квартира	2	8	70.54	2	37.5	3.00
131	Квартира	2	8	70.54	2	37.5	3.00
132	Квартира	2	8	49.34	1	16.7	3.00
133	Квартира	2	8	97.20	3	61.5	3.00
134	Квартира	3	8	95.94	3	55.6	3.00
135	Квартира	3	8	51.35	1	16.4	3.00
136	Квартира	3	8	70.54	2	37.5	3.00
137	Квартира	3	8	70.54	2	37.5	3.00
138	Квартира	3	8	49.34	1	16.7	3.00
139	Квартира	3	8	97.20	3	61.5	3.00
140	Квартира	4	8	95.94	3	55.5	3.30
141	Квартира	4	8	51.35	1	16.4	3.30
142	Квартира	4	8	70.54	2	37.5	3.30
143	Квартира	4	8	70.54	2	37.5	3.30
144	Квартира	4	8	49.34	1	16.7	3.30
145	Квартира	4	8	97.20	3	61.5	3.30
146	Квартира	1	9	46.33	1	19.3	3.00
147	Квартира	1	9	82.45	2	41.6	3.00
148	Квартира	1	9	116.98	3	67	3.00
149	Квартира	2	9	51.17	1	19.3	3.00
150	Квартира	2	9	82.45	2	41.6	3.00
151	Квартира	2	9	85.21	2	41.8	3.00
152	Квартира	2	9	55.97	1	23	3.00
153	Квартира	3	9	51.17	1	19.3	3.00
154	Квартира	3	9	82.45	2	41.6	3.00

155	Квартира	3	9	85.21	2	41.8	3.00
156	Квартира	3	9	55.97	1	22.9	3.00
157	Квартира	4	9	51.17	1	19.3	3.30
158	Квартира	4	9	82.45	2	41.6	3.30
159	Квартира	4	9	85.21	2	41.8	3.30
160	Квартира	4	9	55.97	1	22.9	3.30
161	Квартира	1	10	70.82	2	35.1	3.00
162	Квартира	1	10	110.62	3	64	3.00
163	Квартира	1	10	105.80	3	63.8	3.00
164	Квартира	1	10	53.36	1	20.9	3.00
165	Квартира	2	10	58.54	1	22.8	3.00
166	Квартира	2	10	110.62	3	64	3.00
167	Квартира	2	10	105.80	3	60.4	3.00
168	Квартира	2	10	53.36	1	20.9	3.00
169	Квартира-студия	2	10	41.55	1	32	3.00
170	Квартира	3	10	58.54	1	22.8	3.00
171	Квартира	3	10	110.62	3	64	3.00
172	Квартира	3	10	105.80	3	60.4	3.00
173	Квартира	3	10	53.36	1	20.9	3.00
174	Квартира-студия	3	10	41.55	1	31.9	3.00
175	Квартира	4	10	58.54	1	22.8	3.30
176	Квартира	4	10	110.62	3	64	3.30
177	Квартира	4	10	105.80	3	60.4	3.30
178	Квартира	4	10	53.36	1	20.9	3.30
179	Квартира-студия	4	10	41.55	1	31.8	3.30
180	Квартира	1	11	53.35	1	20.9	3.00
181	Квартира	1	11	105.48	3	63.8	3.00
182	Квартира	1	11	110.24	3	64	3.00

183	Квартира	1	11	70.76	2	35.1	3.00
184	Квартира	2	11	53.35	1	20.9	3.00
185	Квартира	2	11	105.48	3	60.4	3.00
186	Квартира	2	11	110.24	3	64	3.00
187	Квартира	2	11	58.54	1	22.8	3.00
188	Квартира-студия	2	11	41.55	1	32	3.00
189	Квартира	3	11	53.35	1	20.9	3.00
190	Квартира	3	11	105.48	3	60.4	3.00
191	Квартира	3	11	110.24	3	64	3.00
192	Квартира	3	11	58.54	1	22.8	3.00
193	Квартира-студия	3	11	41.55	1	31.9	3.00
194	Квартира	4	11	53.35	1	20.9	3.30
195	Квартира	4	11	105.48	3	60.4	3.30
196	Квартира	4	11	110.24	3	64	3.30
197	Квартира	4	11	58.54	1	22.8	3.30
198	Квартира-студия	4	11	41.55	1	31.8	3.30
199	Квартира	1	12	116.98	3	67	3.00
200	Квартира	1	12	82.45	2	41.6	3.00
201	Квартира	1	12	46.33	1	19.3	3.00
202	Квартира	2	12	55.97	1	23	3.00
203	Квартира	2	12	85.21	2	41.8	3.00
204	Квартира	2	12	82.45	2	41.6	3.00
205	Квартира	2	12	51.17	1	19.3	3.00
206	Квартира	3	12	55.97	1	23	3.00
207	Квартира	3	12	85.21	2	41.8	3.00
208	Квартира	3	12	82.45	2	41.6	3.00
209	Квартира	3	12	51.17	1	19.3	3.00
210	Квартира	4	12	55.97	1	23	3.30

211	Квартира	4	12	85.21	2	41.8	3.30
212	Квартира	4	12	82.45	2	41.6	3.30
213	Квартира	4	12	51.17	1	19.3	3.30
214	Квартира	1	13	95.53	3	59.6	3.00
215	Квартира	1	13	67.21	2	31.1	3.00
216	Квартира	1	13	56.57	1	21	3.00
217	Квартира	1	13	55.02	1	21	3.00
218	Квартира	1	13	59.79	1	21	3.00
219	Квартира	1	13	82.78	2	38.5	3.00
220	Квартира	2	13	95.53	3	59.6	3.00
221	Квартира	2	13	67.21	2	31.1	3.00
222	Квартира	2	13	56.57	1	21	3.00
223	Квартира	2	13	55.02	1	21	3.00
224	Квартира	2	13	59.79	1	21	3.00
225	Квартира	2	13	96.48	3	54.3	3.00
226	Квартира	3	13	95.53	3	59.6	3.00
227	Квартира	3	13	67.21	2	31.1	3.00
228	Квартира	3	13	56.57	1	21	3.00
229	Квартира	3	13	55.02	1	21	3.00
230	Квартира	3	13	59.79	1	21	3.00
231	Квартира	3	13	96.48	3	54.3	3.00
232	Квартира	4	13	95.53	3	59.6	3.30
233	Квартира	4	13	67.21	2	31.1	3.30
234	Квартира	4	13	56.57	1	21	3.30
235	Квартира	4	13	55.02	1	21	3.30
236	Квартира	4	13	59.79	1	21	3.30
237	Квартира	4	13	96.48	3	54.3	3.30
238	Квартира	1	14	100.88	2	54.4	3.00
239	Квартира-студия	1	14	30.41	1	20.2	3.00

240	Квартира	1	14	45.66	1	22	3.00
241	Квартира-студия	1	14	30.44	1	19.4	3.00
242	Квартира-студия	1	14	43.27	1	28.7	3.00
243	Квартира	1	14	72.51	2	44.6	3.00
244	Квартира	2	14	100.88	2	54.4	3.00
245	Квартира-студия	2	14	30.41	1	20.2	3.00
246	Квартира	2	14	45.66	1	22	3.00
247	Квартира-студия	2	14	30.44	1	19.5	3.00
248	Квартира-студия	2	14	43.27	1	28.7	3.00
249	Квартира	2	14	56.67	1	21.9	3.00
250	Квартира-студия	2	14	47.75	1	34.3	3.00
251	Квартира	3	14	70.52	1	26.3	3.00
252	Квартира-студия	3	14	60.25	1	21.6	3.00
253	Квартира	3	14	45.66	1	22	3.00
254	Квартира-студия	3	14	30.44	1	19.5	3.00
255	Квартира-студия	3	14	43.27	1	28.7	3.00
256	Квартира	3	14	56.67	1	21.9	3.00
257	Квартира-студия	3	14	47.75	1	34.3	3.00
258	Квартира	4	14	70.52	1	26.3	3.30
259	Квартира	4	14	62.89	1	21.6	3.30
260	Квартира	4	14	45.66	1	22	3.30

261	Квартира-студия	4	14	30.44	1	19.5	3.30
262	Квартира-студия	4	14	43.27	1	28.7	3.30
263	Квартира	4	14	56.67	1	21.9	3.30
264	Квартира-студия	4	14	47.75	1	34.3	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
2	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
3	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
4	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
5	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
6	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
7	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
8	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
9	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
10	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
11	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
12	Машино-место	-1	-	11.00	Машино-место	11.00	
13	Машино-место	-1	-	11.00	Машино-место	11.00	
14	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
15	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
16	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
17	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
18	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
19	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	

20	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
21	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
22	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
23	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
24	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
25	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
26	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
27	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
28	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
29	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
30	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
31	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
32	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
33	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
34	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
35	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
36	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
37	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
38	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
39	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
40	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
41	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
42	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
43	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
44	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
45	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
46	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
47	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
48	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
49	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	

50	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
51	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
52	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
53	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
54	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
55	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
56	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
57	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
58	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
59	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
60	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
61	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
62	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
63	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
64	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
65	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
66	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
67	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
68	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
69	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
70	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
71	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
72	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
73	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
74	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
75	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
76	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
77	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
78	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
79	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	

80	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
81	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
82	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
83	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
84	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
85	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
86	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
87	Машино-место	-1	-	12.50	Машино-место	12.50	
88	Машино-место	-1	-	12.00	Машино-место	12.00	
1	Нежилое помещение	1	Е	102.20	Кабинет врача общей практики	102.20	3.00
2	Нежилое помещение	1	-	1168.63	Встроенно-пристроенное детское дошкольное учреждение	1,168.63	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	308.69
2	Электрощитовая	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	5.34
3	Тамбур	Блок-секция А, техническое подполье	Техническое	3.14
4	Тамбур	Блок-секция А, 1 этаж	Общественное	3.89
5	Холл	Блок-секция А, 1 этаж	Общественное	11.40
6	Коридор	Блок-секция А, 1 этаж	Техническое	25.38
7	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А, 1 этаж	Техническое	4.59
8	Коридор	Блок-секция А, 2 этаж	Техническое	21.82
9	Лестничная клетка	Блок-секция А, 2 этаж	Техническое	16.18
10	Коридор	Блок-секция А, 3 этаж	Техническое	21.82
11	Лестничная клетка	Блок-секция А, 3 этаж	Техническое	16.18
12	Коридор	Блок-секция А, мансардный этаж	Техническое	21.82

13	Лестничная клетка	Блок-секция А, мансардный этаж	Техническое	16.18
14	Лестничная клетка	Блок-секция А, отм. +11,08	Техническое	11.36
15	Техническое подполье	Блок-секция А*, техническое подполье	Техническое	314.23
16	Тамбур	Блок-секция А*, техническое подполье	Техническое	3.17
17	Тамбур	Блок-секция А*, 1 этаж	Общественное	3.90
18	Холл	Блок-секция А*, 1 этаж	Общественное	11.40
19	Коридор	Блок-секция А*, 1 этаж	Техническое	30.81
20	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А*, 1 этаж	Техническое	4.58
21	Коридор	Блок-секция А*, 2 этаж	Техническое	21.82
22	Лестничная клетка	Блок-секция А*, 2 этаж	Техническое	16.18
23	Коридор	Блок-секция А*, 3 этаж	Техническое	21.82
24	Лестничная клетка	Блок-секция А*, 3 этаж	Техническое	16.18
25	Коридор	Блок-секция А*, мансардный этаж	Техническое	21.82
26	Лестничная клетка	Блок-секция А*, мансардный этаж	Техническое	16.18
27	Лестничная клетка	Блок-секция А*, отм. +11,08	Техническое	11.36
28	Техническое подполье	Блок-секция А1, техническое подполье	Техническое	314.20
29	Тамбур	Блок-секция А1, техническое подполье	Техническое	3.17
30	Тамбур	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	3.89
31	Холл	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	11.40
32	Коридор	Блок-секция А1, 1 этаж	Техническое	25.27
33	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А1, 1 этаж	Техническое	4.58
34	Тамбур	Блок-секция А1, 1 этаж	Общественное	5.10
35	Коридор	Блок-секция А1, 2 этаж	Техническое	21.82
36	Лестничная клетка	Блок-секция А1, 2 этаж	Техническое	16.18
37	Коридор	Блок-секция А1, 3 этаж	Техническое	21.82
38	Лестничная клетка	Блок-секция А1, 3 этаж	Техническое	16.18
39	Коридор	Блок-секция А1, мансардный этаж	Техническое	21.82
40	Лестничная клетка	Блок-секция А1, мансардный этаж	Техническое	16.18
41	Лестничная клетка	Блок-секция А1, отм. +11,08	Техническое	11.36
42	Техническое подполье	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	314.23

43	Электрощитовая	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	3.07
44	Тамбур	Блок-секция А1*, техническое подполье	Техническое	3.17
45	Тамбур	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	3.90
46	Холл	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	11.40
47	Коридор	Блок-секция А1*, 1 этаж	Техническое	25.28
48	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция А1*, 1 этаж	Техническое	4.58
49	Тамбур	Блок-секция А1*, 1 этаж	Общественное	2.36
50	Коридор	Блок-секция А1*, 2 этаж	Техническое	21.82
51	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, 2 этаж	Техническое	16.18
52	Коридор	Блок-секция А1*, 3 этаж	Техническое	21.82
53	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, 3 этаж	Техническое	16.18
54	Коридор	Блок-секция А1*, мансардный этаж	Техническое	21.82
55	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, мансардный этаж	Техническое	16.18
56	Лестничная клетка	Блок-секция А1*, отм. +11,08	Техническое	11.36
57	Техническое подполье	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	399.48
58	Насосная	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	18.18
59	Тамбур	Блок-секция Б, техническое подполье	Техническое	3.17
60	Тамбур	Блок-секция Б, 1 этаж	Общественное	4.01
61	Холл	Блок-секция Б, 1 этаж	Общественное	9.77
62	Коридор	Блок-секция Б, 1 этаж	Техническое	37.16
63	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б, 1 этаж	Техническое	4.57
64	Коридор	Блок-секция Б, 2 этаж	Техническое	28.18
65	Лестничная клетка	Блок-секция Б, 2 этаж	Техническое	16.18
66	Коридор	Блок-секция Б, 3 этаж	Техническое	28.18
67	Лестничная клетка	Блок-секция Б, 3 этаж	Техническое	16.18
68	Коридор	Блок-секция Б, мансардный этаж	Техническое	28.18
69	Лестничная клетка	Блок-секция Б, мансардный этаж	Техническое	16.18
70	Лестничная клетка	Блок-секция Б, отм. +11,08	Техническое	11.36
71	Техническое подполье	Блок-секция Б*, техническое подполье	Техническое	418.60
72	Тамбур	Блок-секция Б*, техническое подполье	Техническое	3.17

73	Тамбур	Блок-секция Б*, 1 этаж	Общественное	4.01
74	Холл	Блок-секция Б*, 1 этаж	Общественное	9.77
75	Коридор	Блок-секция Б*, 1 этаж	Техническое	37.16
76	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б*, 1 этаж	Техническое	4.57
77	Коридор	Блок-секция Б*, 2 этаж	Техническое	28.18
78	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, 2 этаж	Техническое	16.18
79	Коридор	Блок-секция Б*, 3 этаж	Техническое	28.18
80	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, 3 этаж	Техническое	16.18
81	Коридор	Блок-секция Б*, мансардный этаж	Техническое	28.18
82	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, мансардный этаж	Техническое	16.18
83	Лестничная клетка	Блок-секция Б*, отм. +11,08	Техническое	11.36
84	Техническое подполье	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	399.48
85	Электрощитовая	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	3.07
86	Тамбур	Блок-секция Б1, техническое подполье	Техническое	2.53
87	Тамбур	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	4.01
88	Холл	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	9.77
89	Коридор	Блок-секция Б1, 1 этаж	Техническое	31.36
90	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б1, 1 этаж	Техническое	4.85
91	Тамбур	Блок-секция Б1, 1 этаж	Общественное	2.36
92	Коридор	Блок-секция Б1, 2 этаж	Техническое	28.18
93	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, 2 этаж	Техническое	16.18
94	Коридор	Блок-секция Б1, 3 этаж	Техническое	28.18
95	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, 3 этаж	Техническое	16.18
96	Коридор	Блок-секция Б1, мансардный этаж	Техническое	28.18
97	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, мансардный этаж	Техническое	16.18
98	Лестничная клетка	Блок-секция Б1, отм. +11,08	Техническое	11.36
99	Техническое подполье	Блок-секция Б1*, техническое подполье	Техническое	418.52
100	Тамбур	Блок-секция Б1*, техническое подполье	Техническое	3.17
101	Тамбур	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	4.01
102	Холл	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	9.77

103	Коридор	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Техническое	31.63
104	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Техническое	4.47
105	Тамбур	Блок-секция Б1*, 1 этаж	Общественное	5.11
106	Коридор	Блок-секция Б1*, 2 этаж	Техническое	28.18
107	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, 2 этаж	Техническое	16.18
108	Коридор	Блок-секция Б1*, 3 этаж	Техническое	28.18
109	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, 3 этаж	Техническое	16.18
110	Коридор	Блок-секция Б1*, мансардный этаж	Техническое	28.18
111	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, мансардный этаж	Техническое	16.18
112	Лестничная клетка	Блок-секция Б1*, отм. +11,08	Техническое	11.36
113	Техническое подполье	Блок-секция В, техническое подполье	Техническое	317.48
114	Тамбур	Блок-секция В, техническое подполье	Техническое	3.17
115	Тамбур	Блок-секция В, 1 этаж	Общественное	3.89
116	Холл	Блок-секция В, 1 этаж	Общественное	11.40
117	Коридор	Блок-секция В, 1 этаж	Техническое	30.82
118	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция В, 1 этаж	Техническое	4.52
119	Коридор	Блок-секция В, 2 этаж	Техническое	21.82
120	Лестничная клетка	Блок-секция В, 2 этаж	Техническое	16.18
121	Коридор	Блок-секция В, 3 этаж	Техническое	21.82
122	Лестничная клетка	Блок-секция В, 3 этаж	Техническое	16.18
123	Коридор	Блок-секция В, мансардный этаж	Техническое	21.82
124	Лестничная клетка	Блок-секция В, мансардный этаж	Техническое	16.18
125	Лестничная клетка	Блок-секция В, отм. +11,08	Техническое	11.36
126	Техническое подполье	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	410.21
127	Насосная	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	18.18
128	Тамбур	Блок-секция Г, техническое подполье	Техническое	3.17
129	Тамбур	Блок-секция Г, 1 этаж	Общественное	3.51
130	Холл	Блок-секция Г, 1 этаж	Общественное	12.60
131	Коридор	Блок-секция Г, 1 этаж	Техническое	41.61
132	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Г, 1 этаж	Техническое	3.24

133	Коридор	Блок-секция Г, 2 этаж	Техническое	32.62
134	Лестничная клетка	Блок-секция Г, 2 этаж	Техническое	16.18
135	Коридор	Блок-секция Г, 3 этаж	Техническое	38.54
136	Лестничная клетка	Блок-секция Г, 3 этаж	Техническое	16.18
137	Коридор	Блок-секция Г, мансардный этаж	Техническое	38.54
138	Лестничная клетка	Блок-секция Г, мансардный этаж	Техническое	16.18
139	Лестничная клетка	Блок-секция Г, отм. +11,08	Техническое	11.36
140	Техническое подполье	Блок-секция Г1, техническое подполье	Техническое	417.60
141	Тамбур	Блок-секция Г1, техническое подполье	Техническое	3.17
142	Тамбур	Блок-секция Г1, 1 этаж	Общественное	3.50
143	Холл	Блок-секция Г1, 1 этаж	Общественное	12.23
144	Коридор	Блок-секция Г1, 1 этаж	Техническое	52.27
145	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция Г1, 1 этаж	Техническое	3.58
146	Коридор	Блок-секция Г1, 2 этаж	Техническое	42.84
147	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, 2 этаж	Техническое	16.18
148	Коридор	Блок-секция Г1, 3 этаж	Техническое	42.84
149	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, 3 этаж	Техническое	16.18
150	Коридор	Блок-секция Г1, мансардный этаж	Техническое	42.89
151	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, мансардный этаж	Техническое	16.18
152	Лестничная клетка	Блок-секция Г1, отм. +11,08	Техническое	11.36
153	Техническое подполье	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	449.94
154	Помещение пульта приема и передачи сигналов	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	12.40
155	Тамбур	Блок-секция Д, техническое подполье	Техническое	12.85
156	Тамбур	Блок-секция Д, 1 этаж	Общественное	3.20
157	Вестибюль	Блок-секция Д, 1 этаж	Общественное	9.44
158	Коридор	Блок-секция Д, 1 этаж	Техническое	24.21
159	Коридор	Блок-секция Д, 2 этаж	Техническое	23.08
160	Лестничная клетка	Блок-секция Д, 2 этаж	Техническое	12.71
161	Коридор	Блок-секция Д, 3 этаж	Техническое	23.08
162	Лестничная клетка	Блок-секция Д, 3 этаж	Техническое	12.71

163	Коридор	Блок-секция Д, мансардный этаж	Техническое	23.08
164	Лестничная клетка	Блок-секция Д, мансардный этаж	Техническое	12.71
165	Техническое подполье	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	441.67
166	ИТП	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	12.40
167	Тамбур	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	12.72
168	Узел ввода водопровода	Блок-секция Е, техническое подполье	Техническое	17.78
169	Тамбур	Блок-секция Е, 1 этаж	Общественное	3.23
170	Вестибюль	Блок-секция Е, 1 этаж	Общественное	9.19
171	Коридор	Блок-секция Е, 1 этаж	Техническое	22.96
172	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 1 этаж	Техническое	11.38
173	Коридор	Блок-секция Е, 2 этаж	Техническое	24.92
174	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 2 этаж	Техническое	12.71
175	Коридор	Блок-секция Е, 3 этаж	Техническое	24.92
176	Лестничная клетка	Блок-секция Е, 3 этаж	Техническое	12.71
177	Коридор	Блок-секция Е, мансардный этаж	Техническое	24.92
178	Лестничная клетка	Блок-секция Е, мансардный этаж	Техническое	12.71
179	Техническое подполье	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	432.82
180	ИТП	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	12.40
181	Тамбур	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	14.30
182	Узел ввода водопровода	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	17.26
183	Узел связи	Блок-секция Ж, техническое подполье	Техническое	10.70
184	Тамбур	Блок-секция Ж, 1 этаж	Общественное	3.25
185	Холл	Блок-секция Ж, 1 этаж	Общественное	8.39
186	Коридор	Блок-секция Ж, 1 этаж	Техническое	20.79
187	Коридор	Блок-секция Ж, 2 этаж	Техническое	19.65
188	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, 2 этаж	Техническое	12.71
189	Коридор	Блок-секция Ж, 3 этаж	Техническое	19.65
190	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, 3 этаж	Техническое	12.71
191	Коридор	Блок-секция Ж, мансардный этаж	Техническое	19.65
192	Лестничная клетка	Блок-секция Ж, мансардный этаж	Техническое	12.71

193	Рампа	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	105.61
194	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	85.32
195	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	2736.32
196	Электрощитовая	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	8.63
197	Узел ввода водопровода	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	27.97
198	Венткамера	Подземная автостоянка, отм. -5,10	Техническое	22.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А, Техподполье	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Секция Ж, Техподполье	Насосная	Холодное водоснабжение
3	Секция Ж, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
4	Секция Е, Техподполье	Насосная	Холодное водоснабжение, пожаротушение
5	Секция Е, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
6	Секция А1*, Техподполье	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Секция Б1, Техподполье	ВРУ-3	Электроснабжение
8	ДДУ, Техподполье	ВРУ-ДДУ	Электроснабжение
9	ДДУ, Техподполье	Тепловой пункт	Отопление и горячее водоснабжение
10	Паркинг	ВРУ-Паркинга	Электроснабжение
11	Паркинг	Насосная	Холодное водоснабжение, пожаротушение
12	Котельная	ВРУ-Котельной	Электроснабжение
13	Котельная	Газовая котельная	Отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **11.12.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 793 303 974,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:20:70229:837**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810240000053746**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **898 850 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **898 850 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **15.04.2024**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **150 785 500,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **150 785 500,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **16.06.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **9**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 885,25 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 321 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **61 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **591 402 171,51 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **166 360 843 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 550 000,04 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России филиал Среднерусского банка ПАО Сбербанк**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **898 850 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **15.04.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **50:20:0070229:837**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России филиал Среднерусского банка ПАО Сбербанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **150 785 500,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **16.06.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **50:20:0070229:837**

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **536 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Проекта.Сумма денежных средств участников долевого строительства:не менее 130 709 950 руб.27 коп.Сумма кредитных средств ПАО «Сбербанк Рос-сии», филиал Среднерусского банка ПАО Сбер-банк (Кредитор):1 049 635 500,00 (один миллиард сорок девять миллионов шестьсот тридцать пять тысяч пятьсот) рублей.Сумма средств Заемщика (Застройщика):не менее 315 035 314,06 (Триста пятнадцать миллионов тридцать пять тысяч триста четырнадцать) рублей 06 копеек.Перечень кредитуемых площадей по Договору № Договор № 00190021/00752200 об открытии не-возобновляемой кредитной линии от «17» марта 2021г.:· квартиры общей площадью 16 529,93 кв.м.ко-личество квартир:237 шт.(студии-27 шт.одно-комнатные-104 шт.двухкомнатные-57 шт.трехкомнатные-45 шт.четырехкомнатные-4 шт.), · машиноместа в количестве 88 шт, · детское дошкольное учреждение общей площа-дью 1168,93 кв.м, · блочная комплектная трансформаторная под-станция(2БКТП) общей площадью 29,2 кв.м, · подземная насосная станция противопожарного водоснабжения комплектной поставки с подзем-ными резервуарами запаса воды на противопо-жарные нужды общей площадью 9,27 кв.м, · блочно-модульная газовая водогрейная котель-ная (БМК) общей площадью 90,0 кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 143746973976135681773340450005616087986

Владелец: **ООО "СИМОН ДЖЕССО", Никифорова Анита Фёдоровна, Москва**

Действителен: с 06.07.2023 по 06.07.2024