

# Римского-Корсакова 11





# Корпус 1

Квартиры с отделкой

---

Студия	от 5.4 млн. Р
--------	---------------

---

1-комнатная	от 7.4 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 11.5 млн. Р
-------------	----------------

---

# Корпус 3

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	от 9.4 млн. Р
-------------	---------------

---

# Корпус 4

Квартиры с отделкой

---

2-комнатная	от 10.5 млн. Р
-------------	----------------

---

**Оформление в собственность**

**Заселение до 10 ноября 2019**

**Оформление в собственность**

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

# Корпус 5

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	<b>от 7.9 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 10.3 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

3-комнатная	<b>от 15.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

# Корпус 6

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 5.6 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 7.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 10.8 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

3-комнатная	<b>от 13.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

# Корпус 7

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	<b>от 7.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 8.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 14.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

**Заселение до 31 декабря 2019**

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

**Заселение до 31 декабря 2019**

**Заселение до 12 марта 2021**

# Корпус 8

Квартиры с отделкой

---

Студия	от 4.6 млн. Р
--------	---------------

---

1-комнатная	от 7.3 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 8.8 млн. Р
-------------	---------------

---

3-комнатная	от 14.2 млн. Р
-------------	----------------

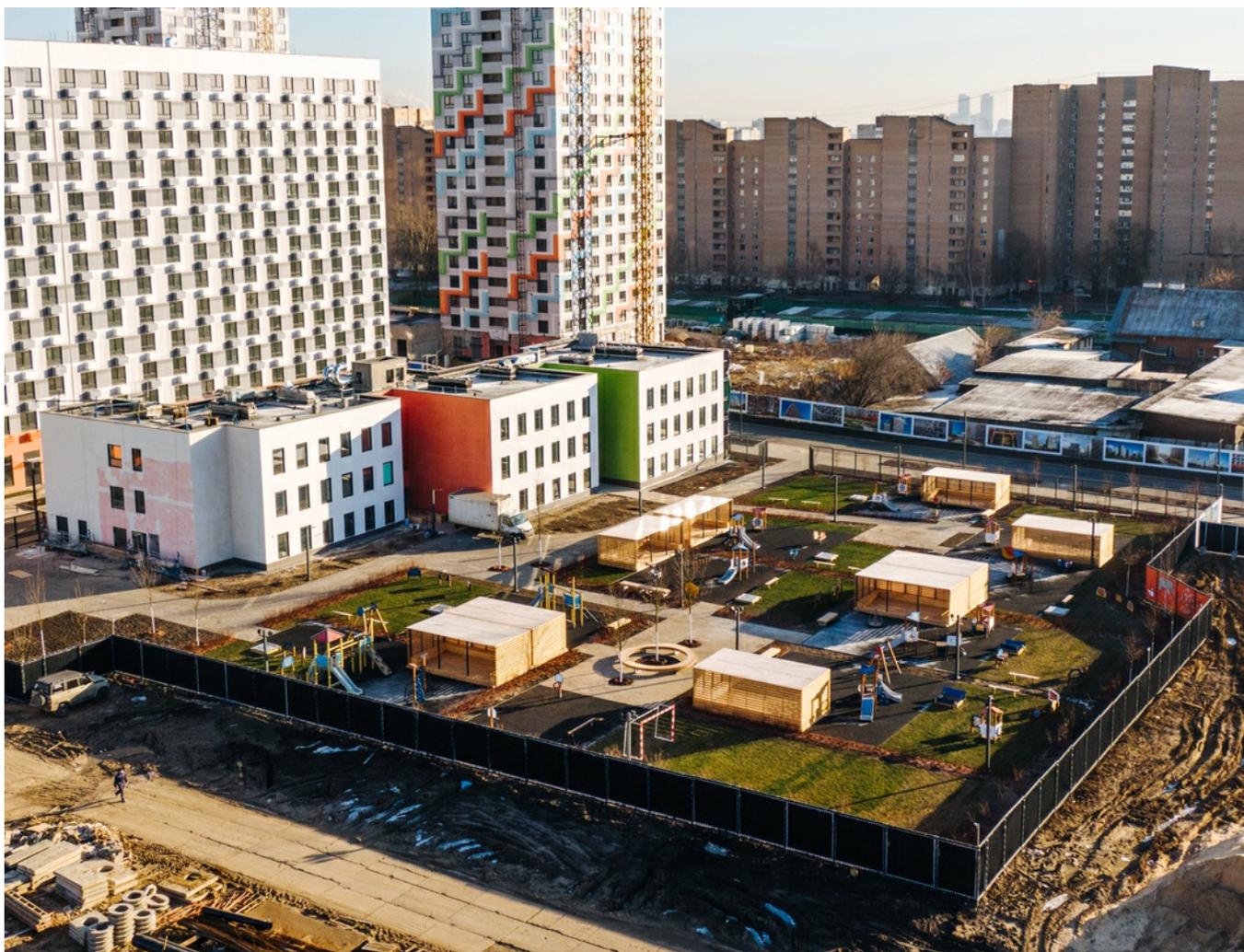
---

**Заселение до 12 марта 2021**

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

# Ход строительства

Дата съемки:  
22 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 8**  
Монтаж 17-го этажа

---

**КОРПУС 7**  
Монтаж 16-го этажа

---

**КОРПУС 6**  
Дом сдан

---

**КОРПУС 5**  
Дом сдан

---

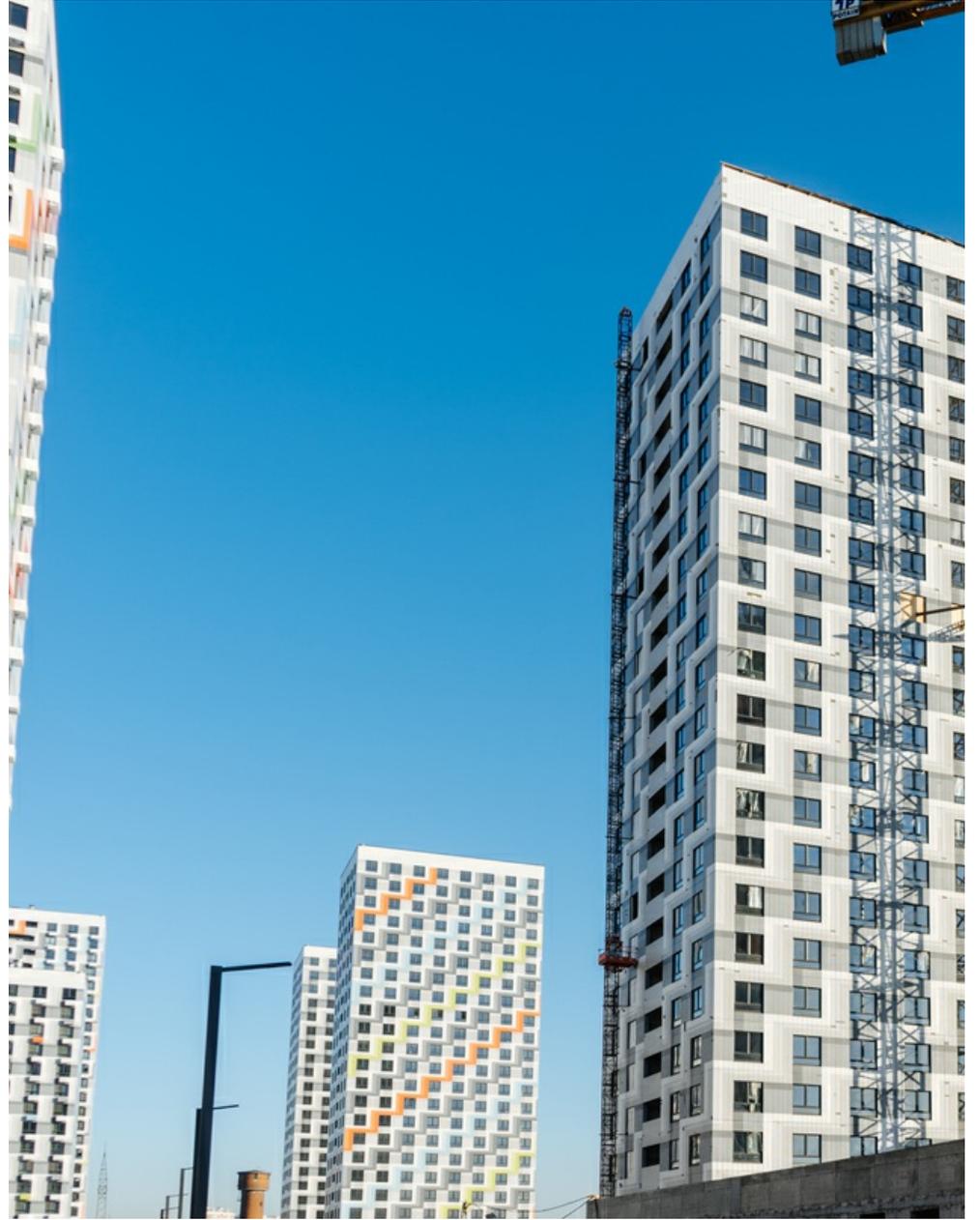
**КОРПУС 4**  
Оформление в собственность

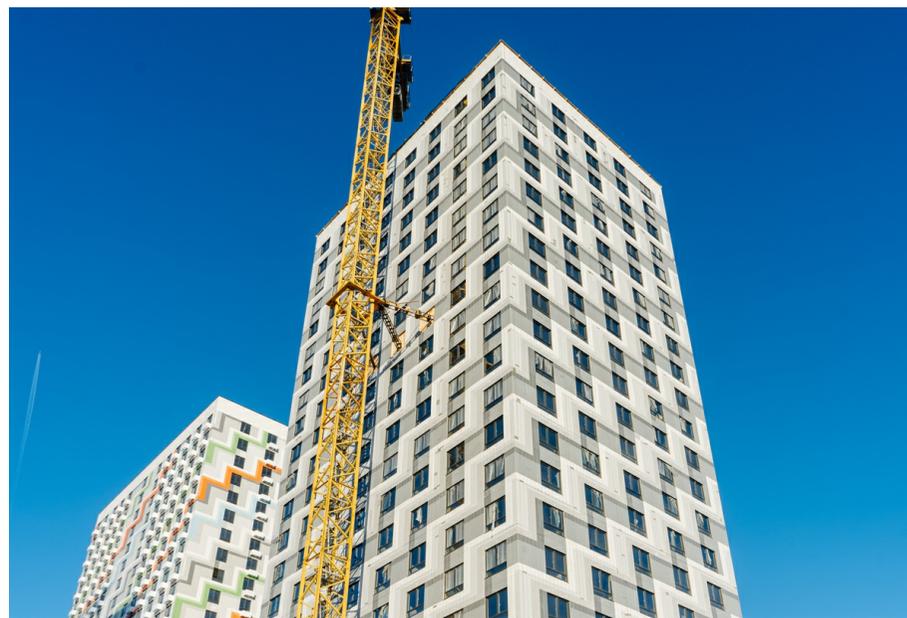
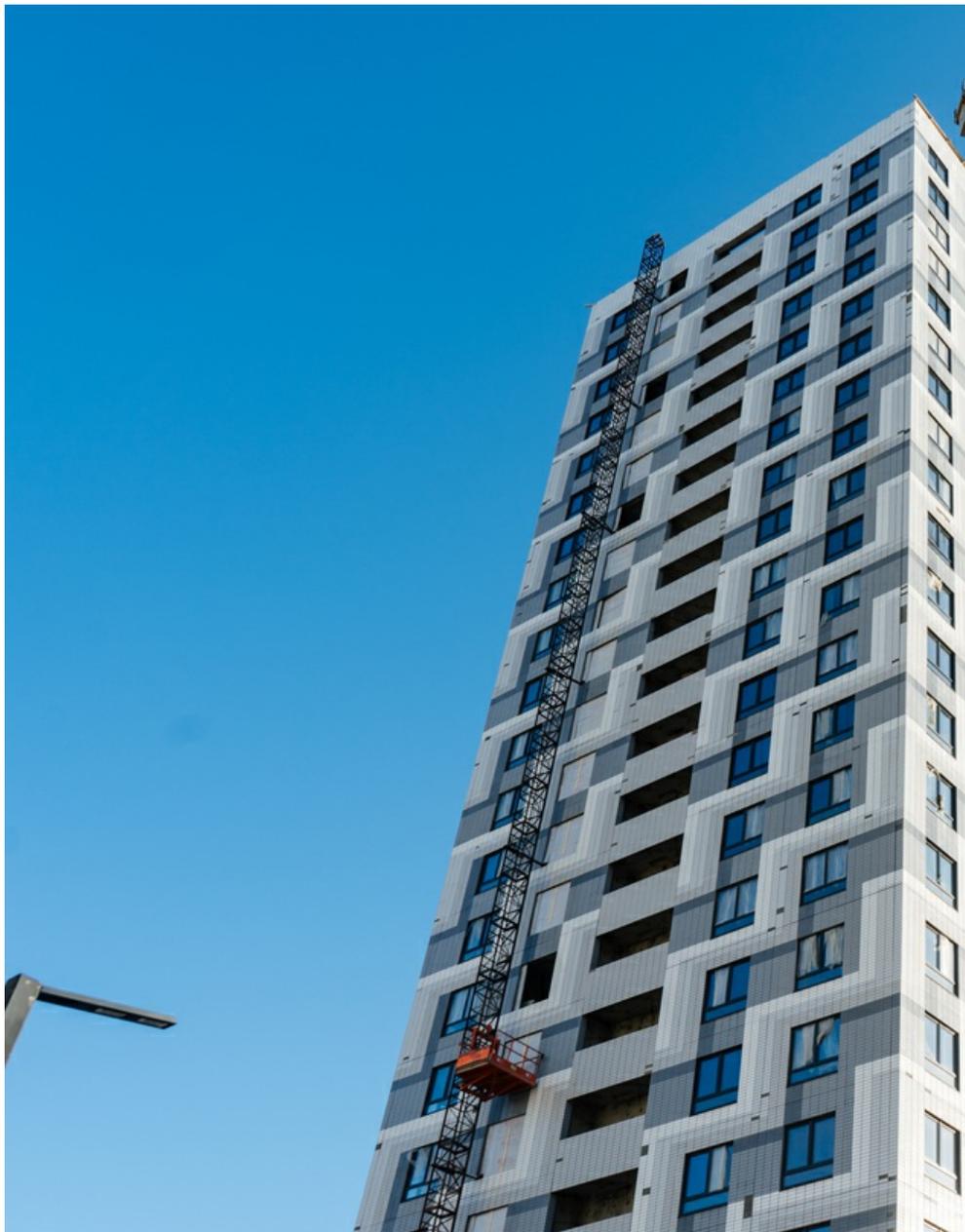
---

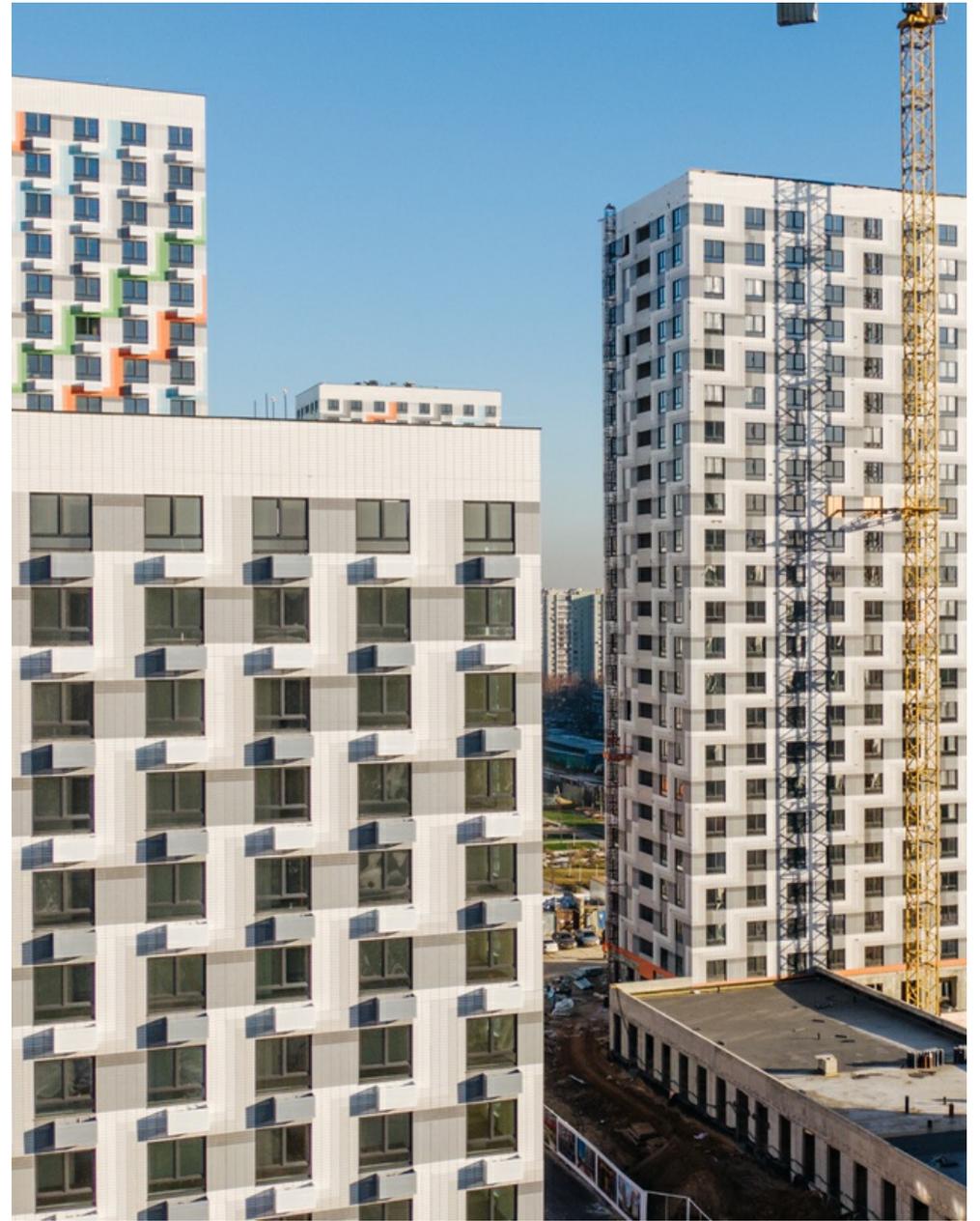
**КОРПУС 3**  
Дом сдан

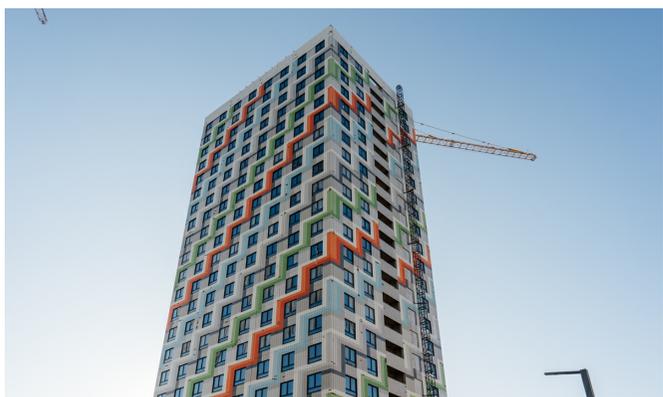
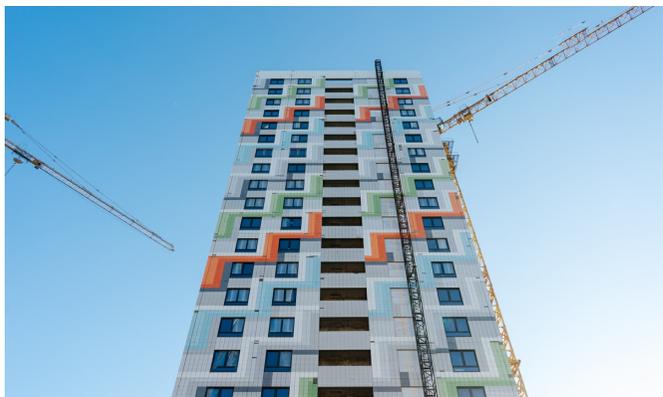
---

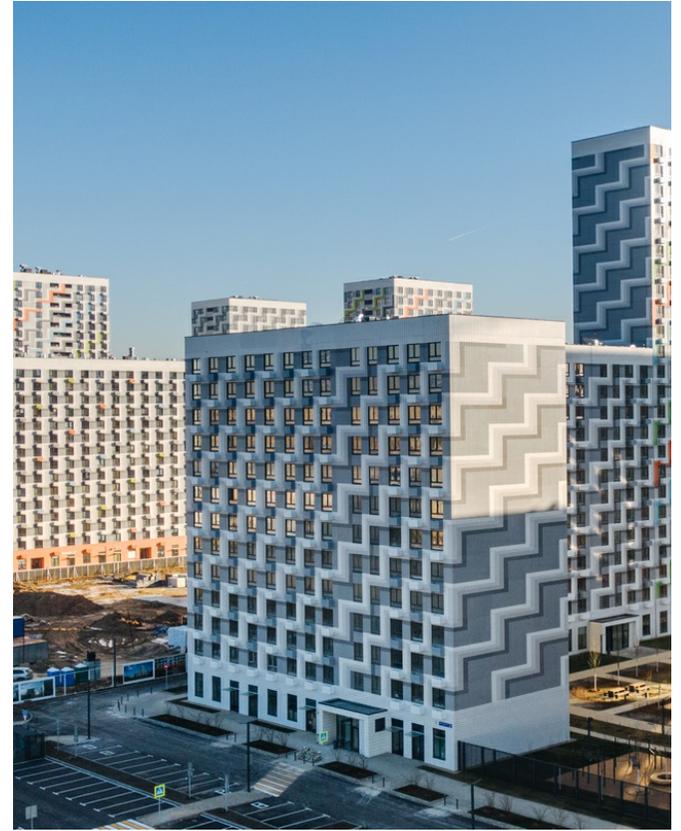
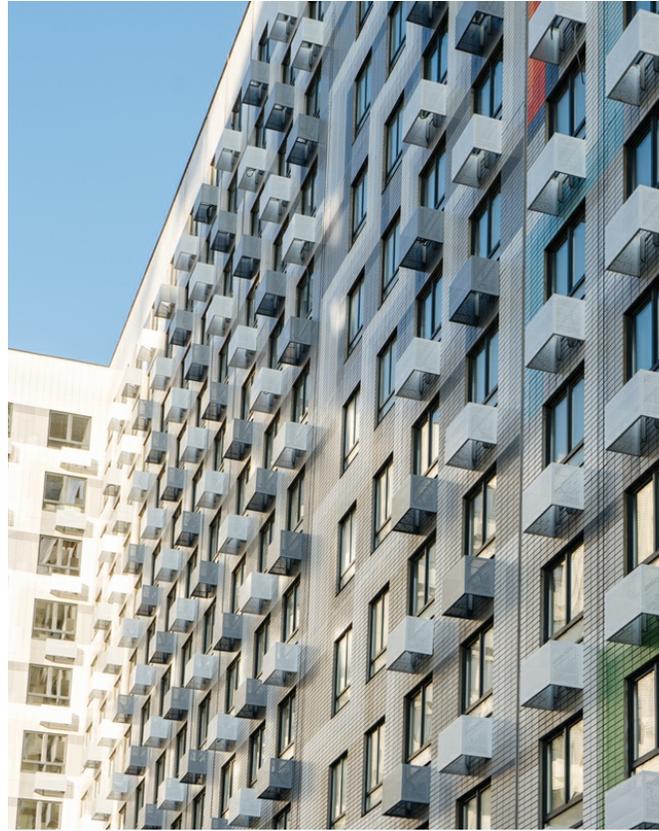




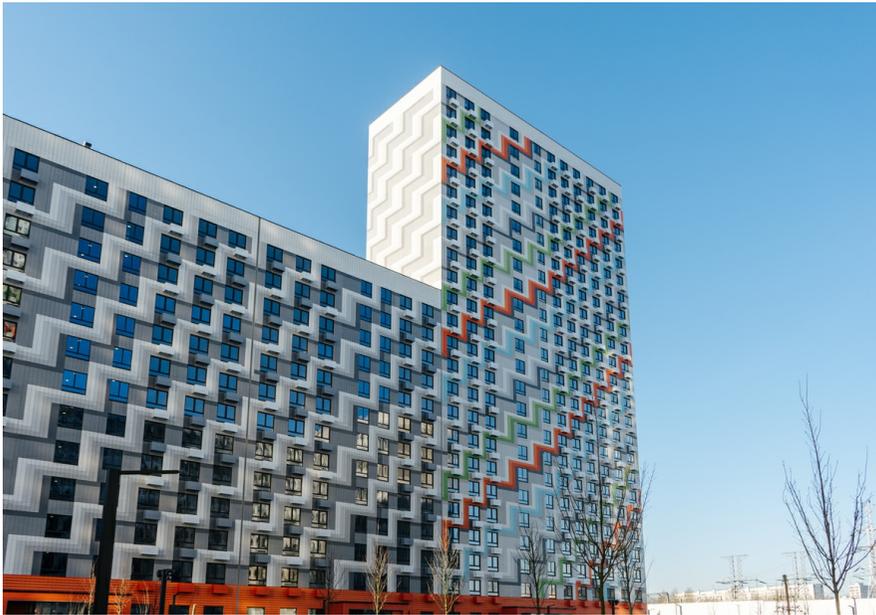


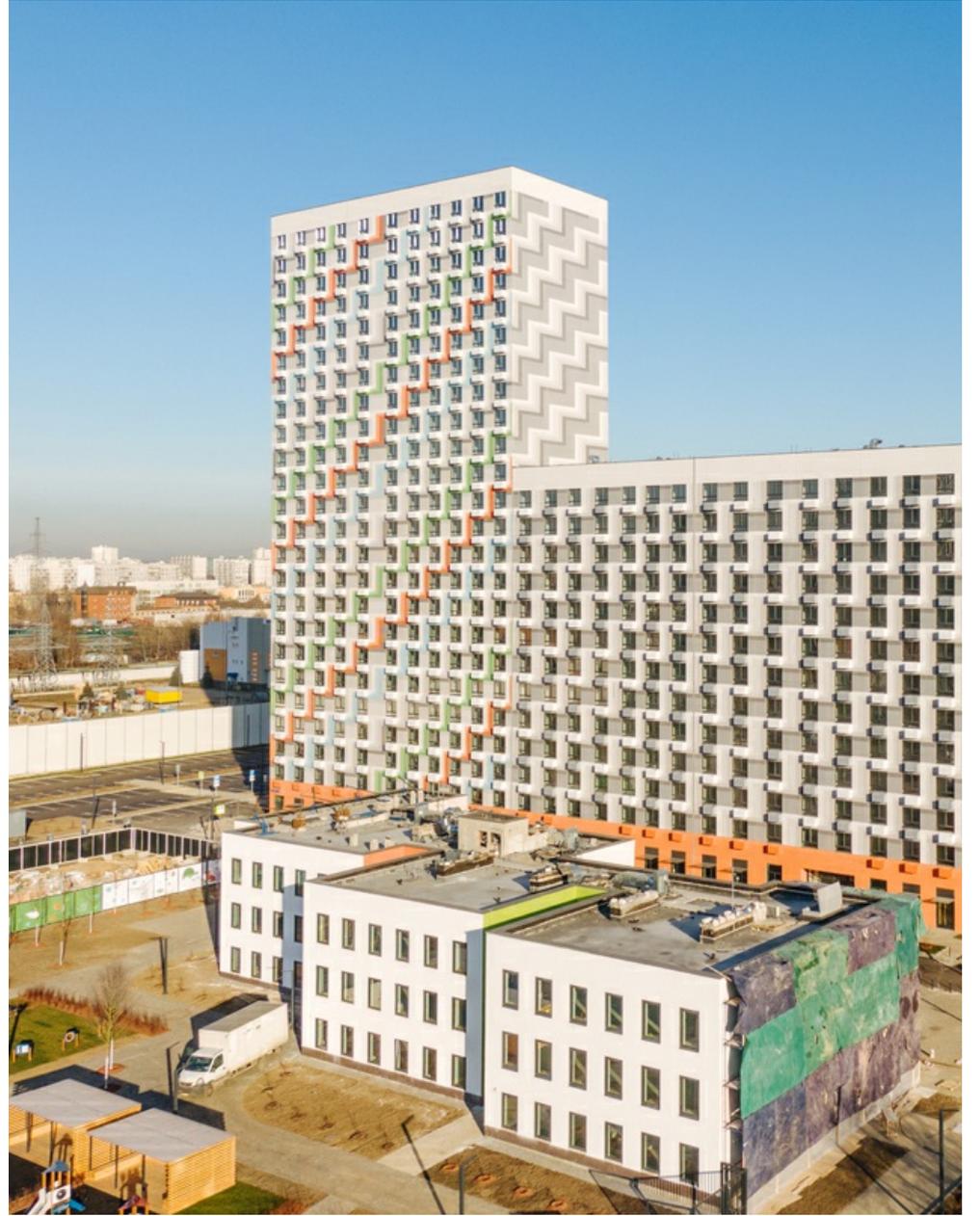




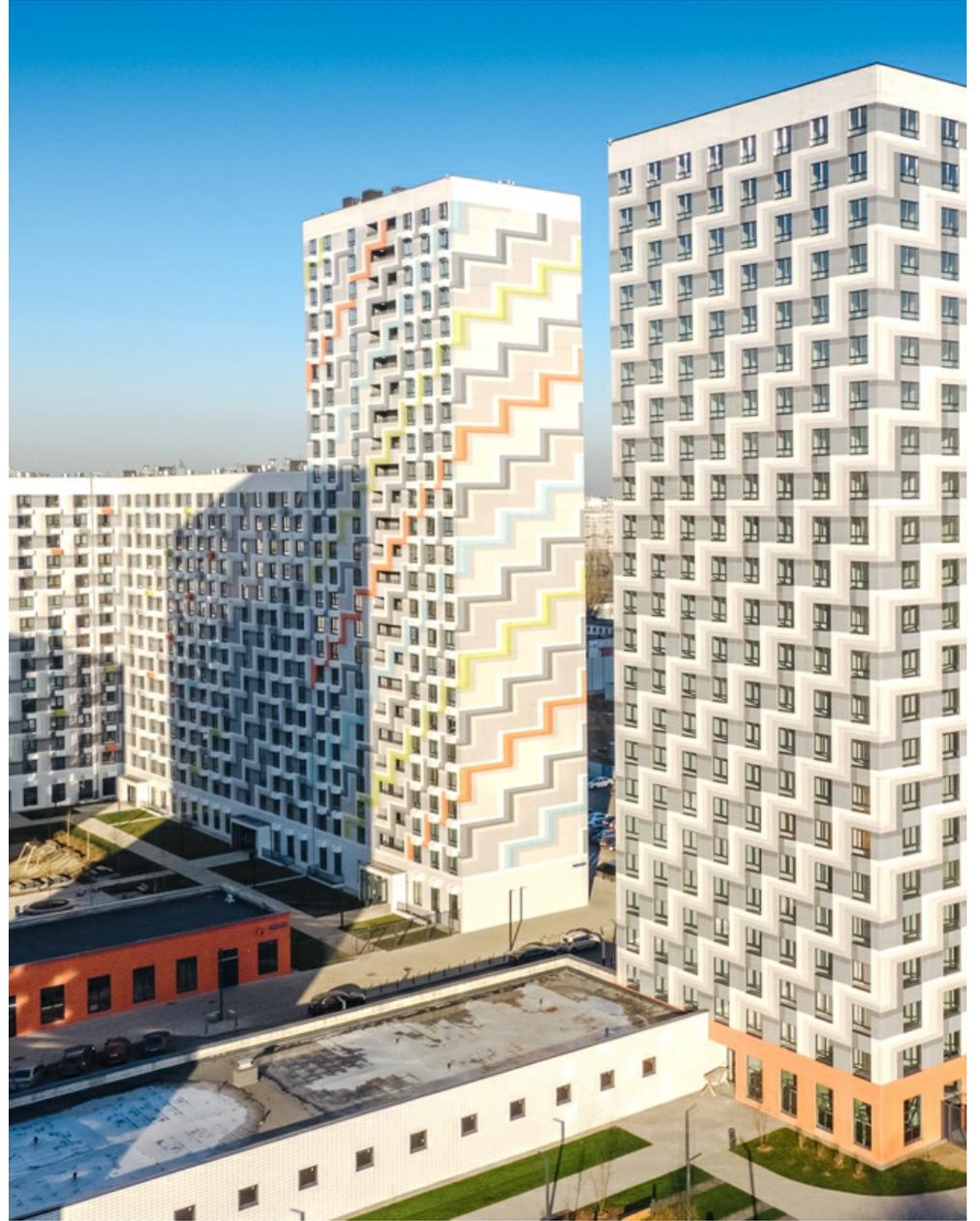


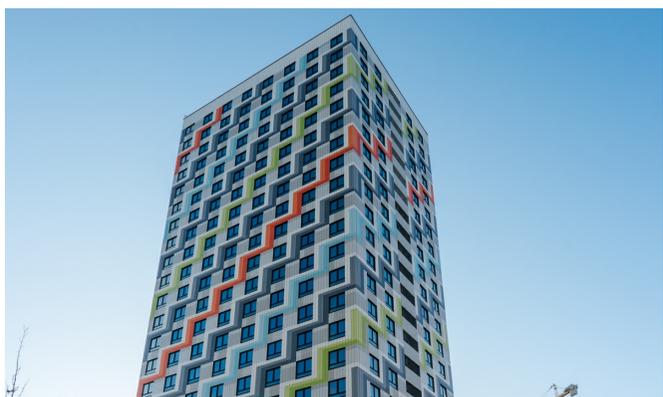
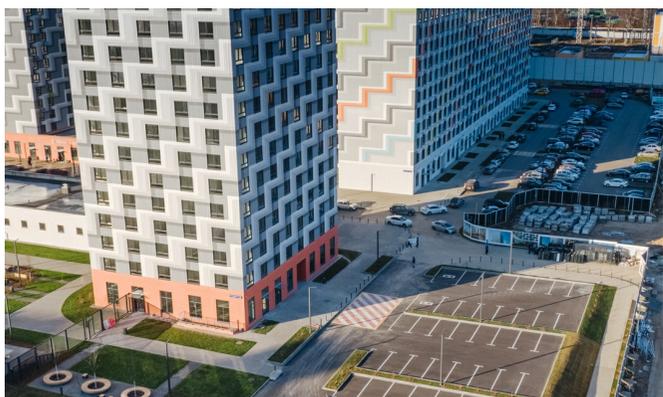












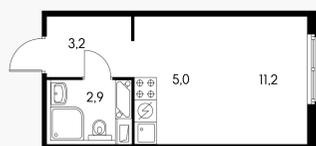


# Квартиры

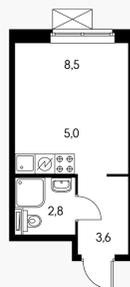
СТУДИИ

от 4 112 950 Р

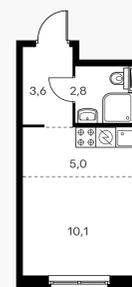
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



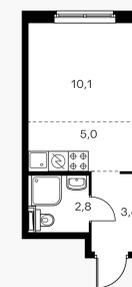
1NS1



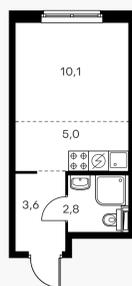
1NS1\_3.6-1



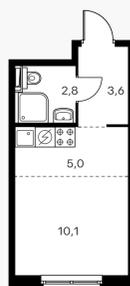
1NS1\_3.6-1\_S\_A



1NS1\_3.6-1\_S\_Z\*



1NS1\_3.6-1\_S\_A\*



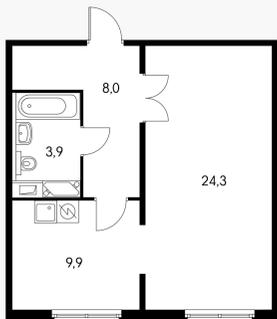
1NS1\_3.6-1\_S\_Z

# Квартиры

1-КОМНАТНЫЕ

от 7 179 480 Р

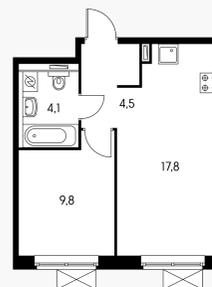
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



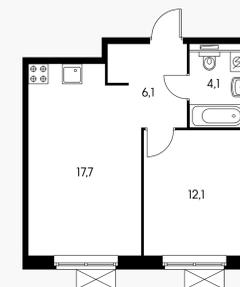
1KL1



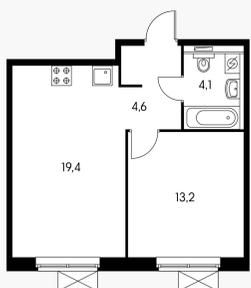
1EL4



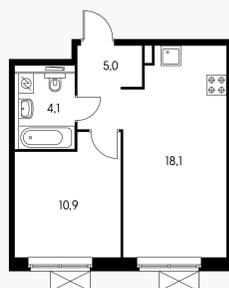
1ES5\_6.3-1



1EM3\_6.9-1



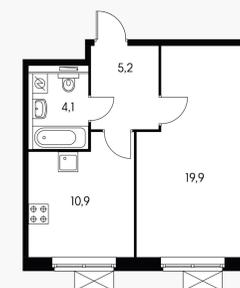
1EM3\_7.2-1



1EM5\_6.6-1



1ES4\_6.3-1



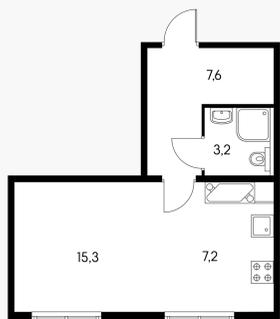
1KM1\_6.9-1

# Квартиры

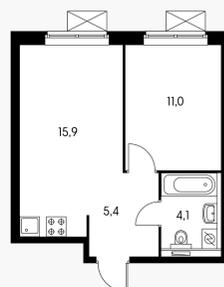
1-КОМНАТНЫЕ

от 7 179 480 Р

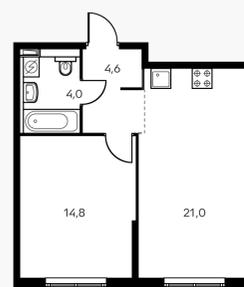
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



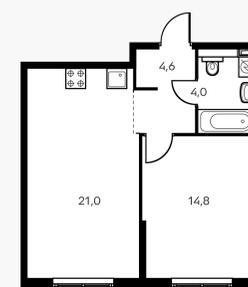
1NM2\*



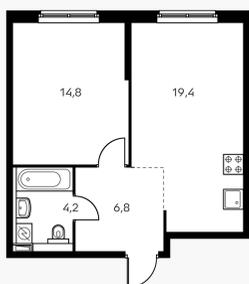
1ES4\_6.3-1\*



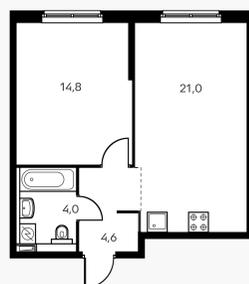
1EL4\_7.2-1\_S\_Z



1EL3\_7.2-1\_S\_A



1EL4\_7.2-1\_S\_A



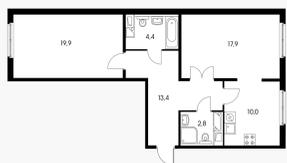
1EL3\_7.2-1\_S\_Z

# Квартиры

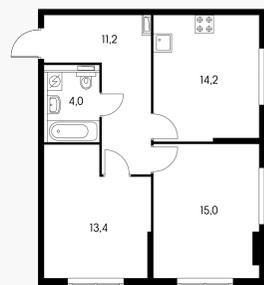
2-КОМНАТНЫЕ

от 8 755 390 Р

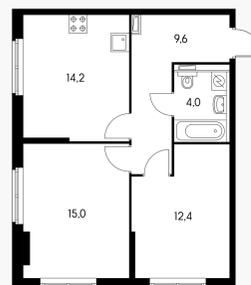
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



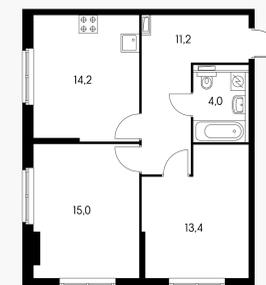
2KL3



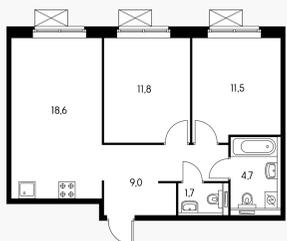
2KM1



2KM1\_4



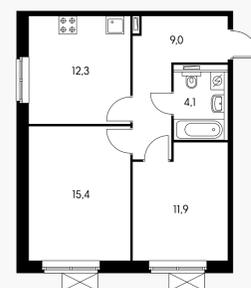
2KM1\*



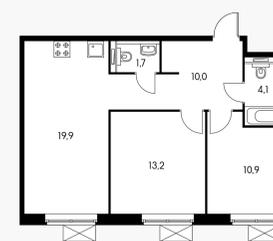
2EM9\_9.9-2



2EL3\_6.6-1



2KS1\_6.9-1



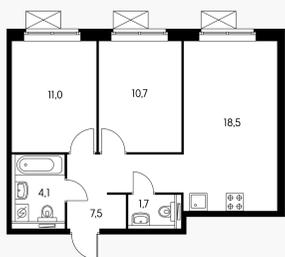
2EM7\_10.2-2

# Квартиры

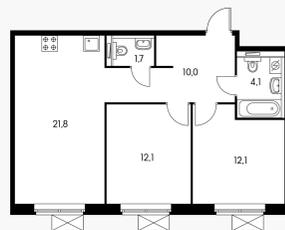
2-КОМНАТНЫЕ

от 8 755 390 Р

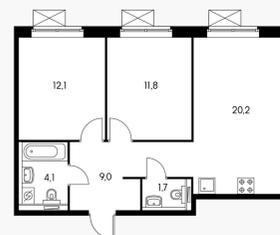
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



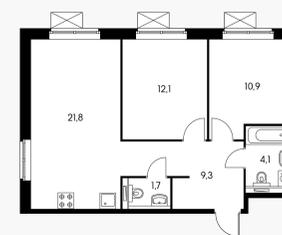
2ES8\_9.3-1



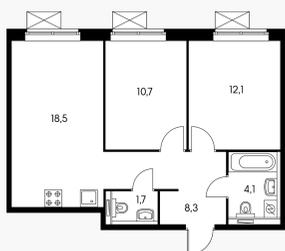
2EM7\_10.5-1



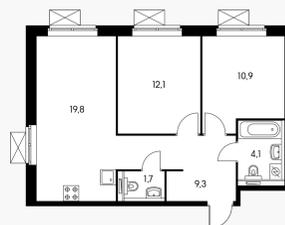
2EM8\_10.2-1



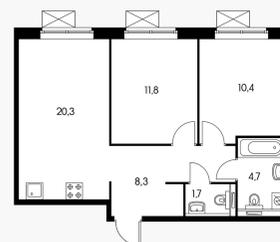
2EM7\_10.2-1



2EM8\_9.6-1



2EM7\_9.9-1



2EM9\_9.9-1



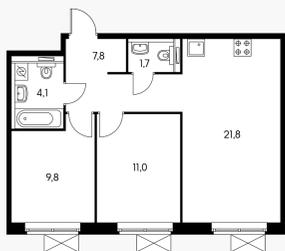
2EL10\_6.9-1

# Квартиры

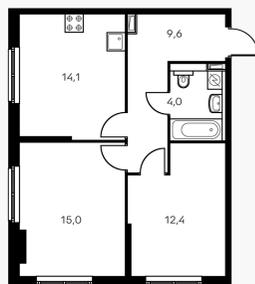
2-КОМНАТНЫЕ

от 8 755 390 Р

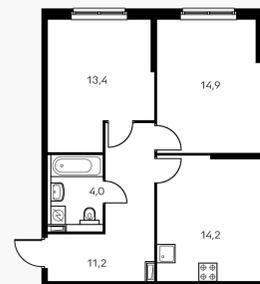
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



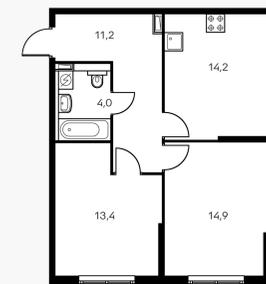
2EM7\_9.6-1



2KM1\_6.9-1\_T\_A\*



2KM1\_7.2-1\_T\_A\*



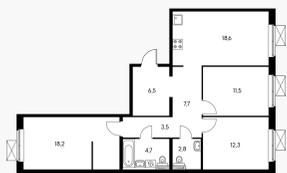
2KM1\_7.2-1\_T\_Z

# Квартиры

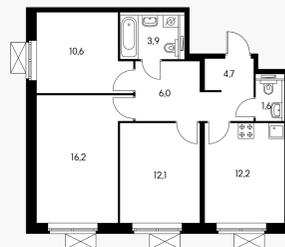
3-КОМНАТНЫЕ

от 13 217 720 Р

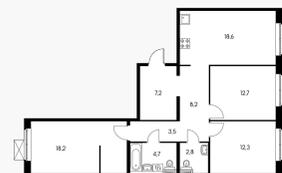
Цены действительны  
на 4 декабря 2019 года.



3EL3\_9.6-1



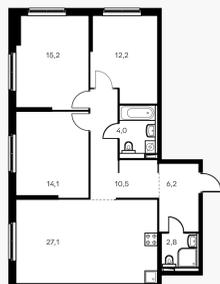
3KS15\_9.9-1



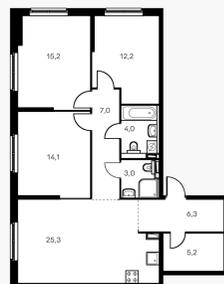
3EL3\_9.9-1



3EL3\_9.6-1\*



3EL1\_13.1



3EL1\_13.1-1\_S\_A

## Оригинальные фасады

Первое, на что обращаешь взгляд — это фасады, поэтому мы уделяем много внимания их разработке. Материалы тщательно подбираются по внешним характеристикам и долговечности, таким образом, даже спустя 20 лет они сохраняют свой первоначальный вид, который будет радовать жителей.



## Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодежи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметр дворов, чтобы не мешать жильцам.



## Готовая отделка

Вы можете купить квартиру с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам, вы просто заселяетесь и живёте. Стоимость отделки можно включить в ипотеку.



**Прихожая**



**Кухня**



**Гостиная**



**Спальня**



\*Представлен вариант типовой отделки

## Материалы

При отделке мы используем только современные долговечные материалы: ламинат высокого класса, прочную керамическую плитку, высококачественные плинтусы и карнизы, надёжные розетки и выключатели. Обои можно перекрашивать несколько раз.

## Универсальность

Наша отделка в светлых тонах – это чистый лист для реализации ваших идей. В ней хорошо смотрится любая мебель. Вам останется только выбрать шторы и украсить стены. Обои легко перекрасить в любимый цвет и создать ваш собственный оригинальный дизайн.



## Сантехника

Ванная комната требует особого подхода. Все компоненты должны идеально подходить друг другу, быть надёжными и красивыми. Ванну мы выбрали стальную, долговечную и удобную, а унитазы, раковины и смесители подобраны с учётом самых строгих требований эксплуатации.



## Двери

Мы устанавливаем в квартирах надёжные и красивые двери, которые прослужат вам долгие годы. Входные двери изготовлены из прочного металла и снабжены внутренней декоративной накладкой, дизайн которой можно изменить по вашему желанию. Межкомнатные двери производятся специально для ПИК с использованием натуральных материалов. Они украсят интерьер и обеспечат отличную звукоизоляцию.



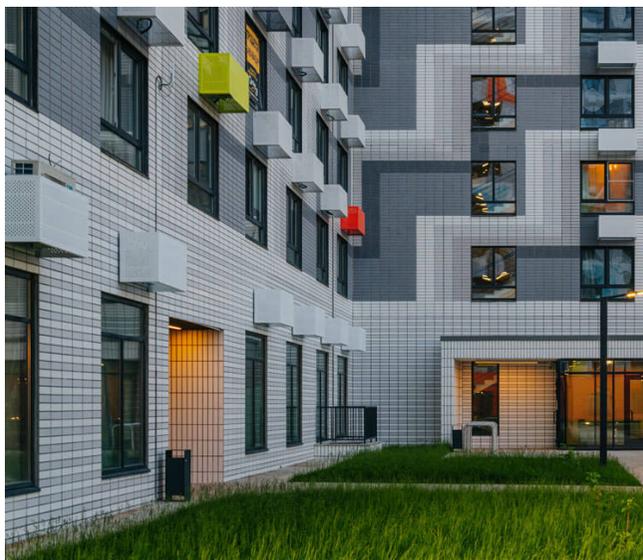
## Функциональные планировки

Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить мебель. Увеличенные окна обеспечивают максимум естественного света.



## Подъезды на уровне земли

В корпусах спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и улицы. Их отличает современный дизайн с удобной навигацией. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это существенно облегчит жизнь мамам с колясками, пожилым людям и владельцам велосипедов.



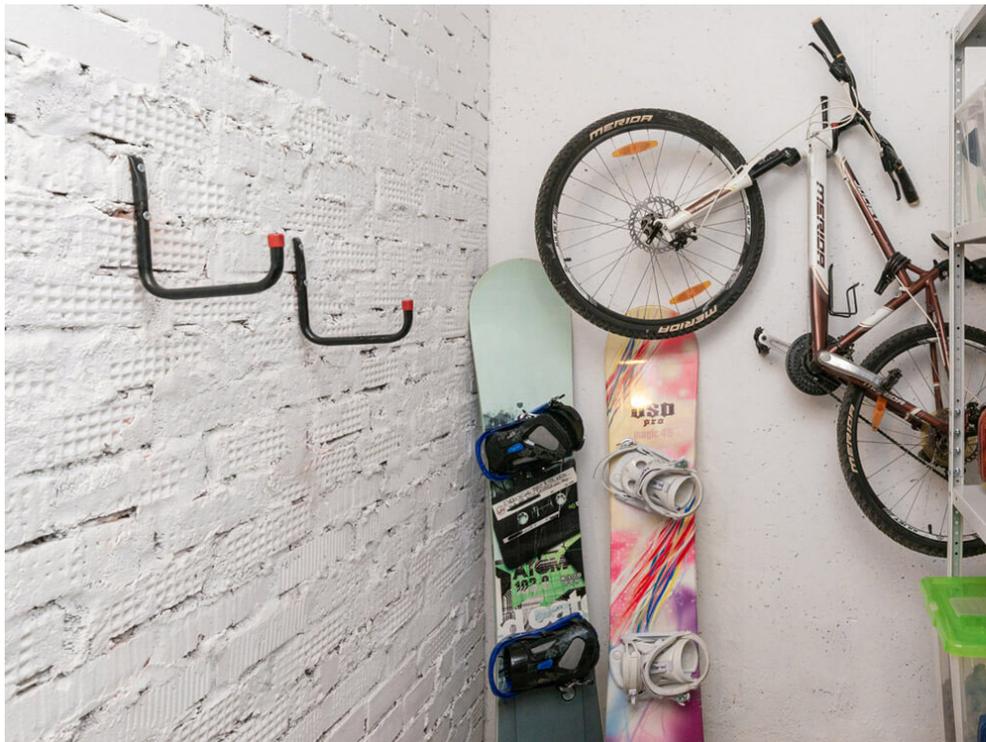
## Просторный

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.



## Вместительные кладовые

Кладовые помещения - это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Все помещения находятся на подземных этажах домов и имеют капитальные стены, металлические двери и освещение. Из каждой секции к ним можно спуститься на лифте. Приобретите персональную кладовую и освободите свою квартиру для полноценной жизни!



## Двор-парк

В зелёном уютном дворе без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.



# Шоу-рум

## Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это демонстрационные квартиры с полной отделкой и меблировкой. В них вы почувствуете себя как дома.



## Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также задать все вопросы менеджерам.



**Гостиная**



**Детская комната**



**Кухня**



**Спальня**



\*Представлен вариант типовой отделки

## Многоуровневый паркинг

Для жителей комплекса оборудуется наземный паркинг. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от угона.



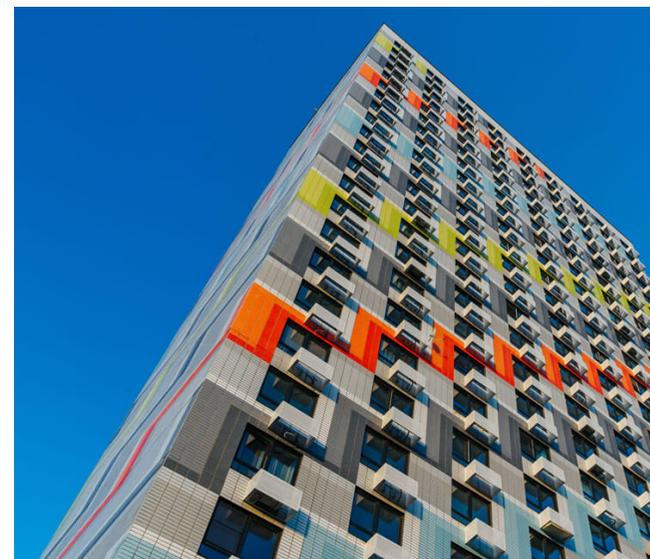
## Кварталы

Корпуса жилого комплекса образуют закрытые зелёные дворы, в люди могут спокойно гулять и отдыхать. Такая застройка называется квартальной, она наиболее комфортна для человека. Двор внутри квартала принадлежит только жителям, в нём нет случайных прохожих и автомобилей. Благодаря такой застройке наши проекты приобретают структурную стройность, красоту и порядок.



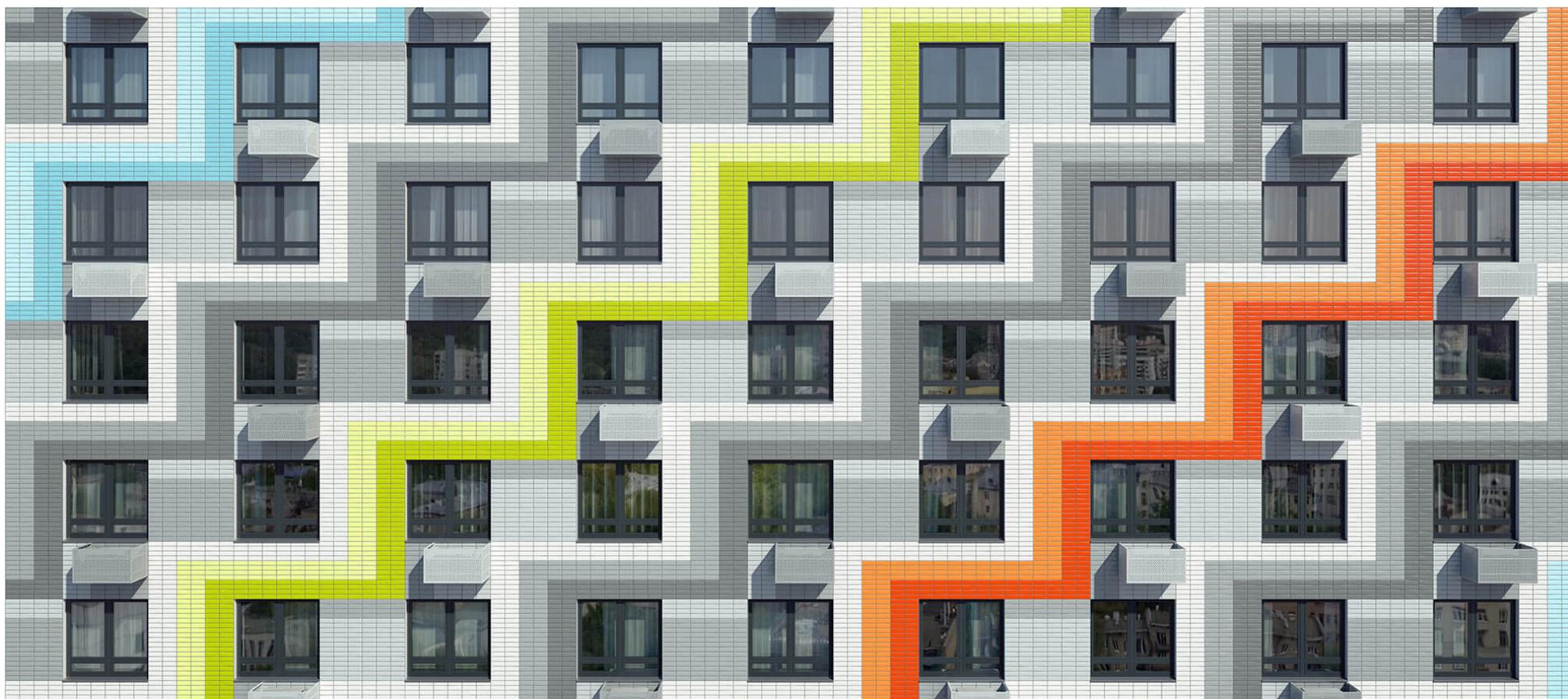
## Разновысотность

Корпуса имеют переменную этажность. Это не просто красиво: перепады высоты создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.



## Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



## МЦД «Одинцово-Лобня»

В трёх километрах от «Римского-Корсакова 11» находится станция МЦД «Дегунино». Жители проекта могут удобно добираться до различных районов Москвы и Подмосквья на наземном метро. Интервал движения скоростных поездов в часы пик составляет всего 5-6 минут. В отличие от электричек, маршрут которых заканчивается на вокзале, линии МЦД проходят через всю Москву. Предусмотрены и станции пересадок на обычное метро, МЦК и железную дорогу. Московские центральные диаметры взаимосвязаны с остальным городским транспортом — для оплаты проезда пассажиры могут использовать карту «Тройка».



item about-project has't got template



## Детский сад

В проекте «Римского-Корсакова 11» мы построили детский сад на 220 мест. Он уже готов и откроет свои двери для малышей в 2020 году. Внешний вид детского сада традиционно красочный, вызывающий положительные эмоции в любое время года — дети будут ходить сюда с радостью. Для оформления групповых комнат мы использовали спокойные цвета, которые не будут отвлекать во время занятий. А вот коридоры разбавили яркими акцентами — они помогают лучше ориентироваться в пространстве и запоминать, где находятся разные помещения. В групповых есть всё необходимое: гардероб, игровые, спальни, туалетные и буфетные комнаты. Также предусмотрены музыкальный и физкультурный залы. Малыши будут с удовольствием выходить гулять, потому что мы уделили особое внимание проработке мест для прогулок и занятий на открытом воздухе. Детские площадки организованы по концепции «Играй и учись» — для этого мы специально подбирали игровое оборудование с развивающими элементами. Все конструкции выполнены из дерева в нейтральной цветовой гамме — дерево приятно на ощупь и безопаснее, чем металл. Проектируя игровые зоны, мы всегда советуемся с детскими психологами — поэтому на наших площадках с удовольствием играют дети разного возраста.



# Адрес

Адрес объекта: г. Москва, СВАО, район Отрадное, ул. Римского-Корсакова, вл. 5

Адрес офиса продаж: г. Москва, ул. Полярная 25 стр. 21

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

