

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Восточный корпус №9

№ 50-000967 по состоянию на 06.11.2019

Дата подачи декларации: 24.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМАВТОМАТИКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМАВТОМАТИКА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143180</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Восточный, микрорайон №3</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)269-04-38</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>spa-holding@zvnd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zvnd.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Голицын</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7705199395</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739678240</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1998 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Голицын</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Голицын</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773712635190</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % акций</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом серии И-155 с первым нежилым этажом" с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ Звенигород</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>город Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район Восточный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>микрорайон №3</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-49-13121-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство Жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом" с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ Звенигород</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>город Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район Восточный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>микрорайон №3</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-49-12023-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом" с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ Звенигород</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>город Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район Восточный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-49-12022-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом" с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ Звенигород</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>город Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район Восточный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-9320-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом" с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ Звенигород</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>город Звенигород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>район Восточный</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>микрорайон №3</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-9319-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПРОЕКТ»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7725255947</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СД-0571-12082011-П-7705199395-6</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.03.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное Объединение Профессиональных Строителей</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5032208040</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0280-2017-7705199395-С-201</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>11.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>898,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 943 984,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 999 529,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Восточный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон №2 и №3</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>9</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36432,39 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24760,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1570,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26331,30 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>Без номера</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>17.04.2001</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>03.12.2014, 30.06.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стройизыскатель ЛТД»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718722950</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Отдел капитального строительства строительного управления №155»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736211074</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«РАДИОЛОГИЯ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5032194358</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦНИИ-проектирование жилых и промышленных зданий»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702341090</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектный институт «ГОРПРОЕКТ-1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143058747</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0825-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0329-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертных Решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Восточный"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 5032000-053</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Звенигород</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительное управление №155»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7736003162</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:49:0010110:0001341</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40 049,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды и автостоянки с асфальтовым покрытием и с возможностью проезда пожарной машины.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены гостевые автостоянки общим количеством 81 шт, в том числе 8 машиномест для маломобильных групп населения</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров на территории благоустройства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Соответствует. Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, технические условия для присоединения к электрическим сетям №215 от 17.06.2013г., выданы МП городского округа Звенигород Московской области «Звенигородская электросеть». Срок действия 4 года, с «08» апреля 2014г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№131/ТУ (взамен №212/ТУ от 17.06.2013г.)</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 991 650 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№132/ТУ (взамен №213/ТУ от 17.06.2013г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 632 404 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>019/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 632 404 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УК - ЭНЕРГОЦЕНТР»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015283657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>265-16/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 666 666 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Единая Сетевая Компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736651639</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>504</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>

## 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56.6	2
2	квартира	2	1	38	1
3	квартира	2	1	38	1
4	квартира	2	1	56.5	2
5	квартира	3	1	56.6	2
6	квартира	3	1	38	1
7	квартира	3	1	38	1
8	квартира	3	1	56.5	2
9	квартира	4	1	56.6	2
10	квартира	4	1		
				38	1
11	квартира	4	1		
				38	1
12	квартира	4	1		
				56.5	2
13	квартира	5	1	56.6	2
14	квартира	5	1	38	1
15	квартира	5	1		
				38	1
16	квартира	5	1	56.5	2
17	квартира	6	1	56.6	2
18	квартира	6	1		
				38	1
19	квартира	6	1		
				38	1
20	квартира	6	1		
				56.5	2
21	квартира	7	1	56.6	2
22	квартира	7	1		
				38	1
23	квартира	7	1		
				38	1
24	квартира	7	1		
				56.5	2
25	квартира	8	1	56.6	2
26	квартира	8	1		
				38	1
27	квартира	8	1		
				38	1
28	квартира	8	1		

				56.5	2
29	квартира	9	1	56.6	2
30	квартира	9	1		
				38	1
31	квартира	9	1		
				38	1
32	квартира	9	1		
				56.5	2
33	квартира	10	1	56.6	2
34	квартира	10	1		
				38	1
35	квартира	10	1		
				38	1
36	квартира	10	1		
				56.5	2
37	квартира	11	1	56.6	2
38	квартира	11	1		
				38	1
39	квартира	11	1		
				38	1
40	квартира	11	1		
				56.5	2
41	квартира	12	1	56.6	2
42	квартира	12	1		
				38	1
43	квартира	12	1		
				38	1
44	квартира	12	1		
				56.5	2
45	квартира	13	1	56.6	2
46	квартира	13	1		
				38	1
47	квартира	13	1		
				38	1
48	квартира	13	1		
				56.5	2
49	квартира	14	1	56.6	2
50	квартира	14	1		
				38	1
51	квартира	14	1		
				38	1
52	квартира	14	1		
				56.5	2

53	квартира	15	1	56.6	2
54	квартира	15	1		
				38	1
55	квартира	15	1		
				38	1
56	квартира	15	1		
				56.5	2
57	квартира	2	2	56.5	2
58	квартира	2	2	38	1
59	квартира	2	2	38	1
60	квартира	2	2	73.3	3
61	квартира	3	2	56.5	2
62	квартира	3	2	38	1
63	квартира	3	2		
				38	1
64	квартира	3	2		
				73.3	3
65	квартира	4	2	56.5	2
66	квартира	4	2	38	1
67	квартира	4	2		
				38	1
68	квартира	4	2		
				73.3	3
69	квартира	5	2	56.5	2
70	квартира	5	2	38	1
71	квартира	5	2		
				38	1
72	квартира	5	2		
				73.3	3
73	квартира	6	2	56.5	2
74	квартира	6	2	38	1
75	квартира	6	2		
				38	1
76	квартира	6	2	73.3	3
77	квартира	7	2	56.5	2
78	квартира	7	2		
				38	1
79	квартира	7	2		
				38	1
80	квартира	7	2		
				73.3	3
81	квартира	8	2	56.5	2
82	квартира	8	2		

				38	1
83	квартира	8	2		
				38	1
84	квартира	8	2		
				73.3	3
85	квартира	9	2	56.5	2
86	квартира	9	2		
				38	1
87	квартира	9	2	38	1
88	квартира	9	2		
				73.3	3
89	квартира	10	2	56.5	2
90	квартира	10	2	38	1
91	квартира	10	2		
				38	1
92	квартира	10	2		
				73.3	3
93	квартира	11	2	56.5	2
94	квартира	11	2		
				38	1
95	квартира	11	2		
				38	1
96	квартира	11	2	73.3	3
97	квартира	12	2	56.5	2
98	квартира	12	2	38	1
99	квартира	12	2		
				38	1
100	квартира	12	2	73.3	3
101	квартира	13	2	56.5	2
102	квартира	13	2	38	1
103	квартира	13	2	38	1
104	квартира	13	2	73.3	3
105	квартира	14	2	56.5	2
106	квартира	14	2	38	1
107	квартира	14	2	38	1
108	квартира	14	2	73.3	3
109	квартира	15	2	56.5	2
110	квартира	15	2	38	1
111	квартира	15	2	38	1
112	квартира	15	2	73.3	3
113	квартира	2	3	56.5	2
114	квартира	2	3	38	1
115	квартира	2	3	38	1

116	кварт ира	2	3	73.3	3
117	кварт ира	3	3	56.5	2
118	кварт ира	3	3	38	1
119	кварт ира	3	3	38	1
120	кварт ира	3	3	73.3	3
121	кварт ира	4	3	56.5	2
122	кварт ира	4	3	38	1
123	кварт ира	4	3	38	1
124	кварт ира	4	3	73.3	3
125	кварт ира	5	3	56.5	2
126	кварт ира	5	3	38	1
127	кварт ира	5	3	38	1
128	кварт ира	5	3	73.3	3
129	кварт ира	6	3	56.5	2
130	кварт ира	6	3	38	1
131	кварт ира	6	3	38	1
132	кварт ира	6	3	73.3	3
133	кварт ира	7	3	56.5	2
134	кварт ира	7	3	38	1
135	кварт ира	7	3	38	1
136	кварт ира	7	3	73.3	3
137	кварт ира	8	3	56.5	2
138	кварт ира	8	3	38	1
139	кварт ира	8	3	38	1
140	кварт ира	8	3	73.3	3
141	кварт ира	9	3	56.5	2
142	кварт ира	9	3	38	1
143	кварт ира	9	3	38	1
144	кварт ира	9	3	73.3	3
145	кварт ира	10	3	56.5	2
146	кварт ира	10	3	38	1
147	кварт ира	10	3	38	1
148	кварт ира	10	3	73.3	3
149	кварт ира	11	3	56.5	2
150	кварт ира	11	3	38	1
151	кварт ира	11	3	38	1
152	кварт ира	11	3	73.3	3
153	кварт ира	12	3	56.5	2
154	кварт ира	12	3	38	1
155	кварт ира	12	3	38	1
156	кварт ира	12	3	73.3	3
157	кварт ира	13	3	56.5	2
158	кварт ира	13	3	38	1

159	кварт ира	13	3	38	1
160	кварт ира	13	3	73.3	3
161	кварт ира	14	3	56.5	2
162	кварт ира	14	3	38	1
163	кварт ира	14	3	38	1
164	кварт ира	14	3	73.3	3
165	кварт ира	15	3	56.5	2
166	кварт ира	15	3	38	1
167	кварт ира	15	3	38	1
168	кварт ира	15	3	73.3	3
169	кварт ира	2	4	56.5	2
170	кварт ира	2	4	38	1
171	кварт ира	2	4	38	1
172	кварт ира	2	4	56.5	2
173	кварт ира	3	4	56.5	2
174	кварт ира	3	4	38	1
175	кварт ира	3	4	38	1
176	кварт ира	3	4	56.5	2
177	кварт ира	4	4	56.5	2
178	кварт ира	4	4	38	1
179	кварт ира	4	4	38	1
180	кварт ира	4	4	56.5	2
181	кварт ира	5	4	56.5	2
182	кварт ира	5	4	38	1
183	кварт ира	5	4	38	1
184	кварт ира	5	4	56.5	2
185	кварт ира	6	4	56.5	2
186	кварт ира	6	4	38	1
187	кварт ира	6	4	38	1
188	кварт ира	6	4	56.5	2
189	кварт ира	7	4	56.5	2
190	кварт ира	7	4	38	1
191	кварт ира	7	4	38	1
192	кварт ира	7	4	56.5	2
193	кварт ира	8	4	56.5	2
194	кварт ира	8	4	38	1
195	кварт ира	8	4	38	1
196	кварт ира	8	4	56.5	2
197	кварт ира	9	4	56.5	2
198	кварт ира	9	4	38	1
199	кварт ира	9	4	38	1
200	кварт ира	9	4	56.5	2
201	кварт ира	10	4	56.5	2



202	кварт ира	10	4	38	1
203	кварт ира	10	4	38	1
204	кварт ира	10	4	56.5	2
205	кварт ира	11	4	56.5	2
206	кварт ира	11	4	38	1
207	кварт ира	11	4	38	1
208	кварт ира	11	4	56.5	2
209	кварт ира	12	4	56.5	2
210	кварт ира	12	4	38	1
211	кварт ира	12	4	38	1
212	кварт ира	12	4	56.5	2
213	кварт ира	13	4	56.5	2
214	кварт ира	13	4	38	1
215	кварт ира	13	4	38	1
216	кварт ира	13	4	56.5	2
217	кварт ира	14	4	56.5	2
218	кварт ира	14	4	38	1
219	кварт ира	14	4	38	1
220	кварт ира	14	4	56.5	2
221	кварт ира	15	4	56.5	2
222	кварт ира	15	4	38	1
223	кварт ира	15	4	38	1
224	кварт ира	15	4	56.5	2
225	кварт ира	2	5	56.6	2
226	кварт ира	2	5	38	1
227	кварт ира	2	5	38	1
228	кварт ира	2	5	56.5	2
229	кварт ира	3	5	56.6	2
230	кварт ира	3	5	38	1
231	кварт ира	3	5	38	1
232	кварт ира	3	5	56.5	2
233	кварт ира	4	5	56.6	2
234	кварт ира	4	5	38	1
235	кварт ира	4	5	38	1
236	кварт ира	4	5	56.5	2
237	кварт ира	5	5	56.6	2
238	кварт ира	5	5	38	1
239	кварт ира	5	5	38	1
240	кварт ира	5	5	56.5	2
241	кварт ира	6	5	56.6	2
242	кварт ира	6	5	38	1
243	кварт ира	6	5	38	1
244	кварт ира	6	5	56.5	2

245	кварт ира	7	5	56.6	2
246	кварт ира	7	5	38	1
247	кварт ира	7	5	38	1
248	кварт ира	7	5	56.5	2
249	кварт ира	8	5	56.6	2
250	кварт ира	8	5	38	1
251	кварт ира	8	5	38	1
252	кварт ира	8	5	56.5	2
253	кварт ира	9	5	56.6	2
254	кварт ира	9	5	38	1
255	кварт ира	9	5	38	1
256	кварт ира	9	5	56.5	2
257	кварт ира	10	5	56.6	2
258	кварт ира	10	5	38	1
259	кварт ира	10	5	38	1
260	кварт ира	10	5	56.5	2
261	кварт ира	11	5	56.6	2
262	кварт ира	11	5	38	1
263	кварт ира	11	5	38	1
264	кварт ира	11	5	56.5	2
265	кварт ира	12	5	56.6	2
266	кварт ира	12	5	38	1
267	кварт ира	12	5	38	1
268	кварт ира	12	5	56.5	2
269	кварт ира	13	5	56.6	2
270	кварт ира	13	5	38	1
271	кварт ира	13	5	38	1
272	кварт ира	13	5	56.5	2
273	кварт ира	14	5	56.6	2
274	кварт ира	14	5	38	1
275	кварт ира	14	5	38	1
276	кварт ира	14	5	56.5	2
277	кварт ира	15	5	56.6	2
278	кварт ира	15	5	38	1
279	кварт ира	15	5	38	1
280	кварт ира	15	5	56.5	2
281	кварт ира	2	6	56.5	2
282	кварт ира	2	6	38	1
283	кварт ира	2	6	38	1
284	кварт ира	2	6	56.6	2
285	кварт ира	3	6	56.5	2
286	кварт ира	3	6	38	1
287	кварт ира	3	6	38	1

288	кварт ира	3	6	56.6	2
289	кварт ира	4	6	56.5	2
290	кварт ира	4	6	38	1
291	кварт ира	4	6	38	1
292	кварт ира	4	6	56.6	2
293	кварт ира	5	6	56.5	2
294	кварт ира	5	6	38	1
295	кварт ира	5	6	38	1
296	кварт ира	5	6	56.6	2
297	кварт ира	6	6	56.5	2
298	кварт ира	6	6	38	1
299	кварт ира	6	6	38	1
300	кварт ира	6	6	56.6	2
301	кварт ира	7	6	56.5	2
302	кварт ира	7	6	38	1
303	кварт ира	7	6	38	1
304	кварт ира	7	6	56.6	2
305	кварт ира	8	6	56.5	2
306	кварт ира	8	6	38	1
307	кварт ира	8	6	38	1
308	кварт ира	8	6	56.6	2
309	кварт ира	19	6	56.5	2
310	кварт ира	9	6	38	1
311	кварт ира	9	6	38	1
312	кварт ира	9	6	56.6	2
313	кварт ира	10	6	56.5	2
314	кварт ира	10	6	38	1
315	кварт ира	10	6	38	1
316	кварт ира	10	6	56.6	2
317	кварт ира	11	6	56.5	2
318	кварт ира	11	6	38	1
319	кварт ира	11	6	38	1
320	кварт ира	11	6	56.6	2
321	кварт ира	12	6	56.5	2
322	кварт ира	12	6	38	1
323	кварт ира	12	6	38	1
324	кварт ира	12	6	56.6	2
325	кварт ира	13	6	56.5	2
326	кварт ира	13	6	38	1
327	кварт ира	13	6	38	1
328	кварт ира	13	6	56.6	2
329	кварт ира	14	6	56.5	2
330	кварт ира	14	6	38	1

331	кварт ира	14	6	38	1
332	кварт ира	14	6	56.6	2
333	кварт ира	15	6	56.5	2
334	кварт ира	15	6	38	1
335	кварт ира	15	6	38	1
336	кварт ира	15	6	56.6	2
337	кварт ира	2	7	73.3	3
338	кварт ира	2	7	38	1
339	кварт ира	2	7	38	1
340	кварт ира	2	7	56.5	2
341	кварт ира	3	7	73.3	3
342	кварт ира	3	7	38	1
343	кварт ира	3	7	38	1
344	кварт ира	3	7	56.5	2
345	кварт ира	4	7	73.3	3
346	кварт ира	4	7	38	1
347	кварт ира	4	7	38	1
348	кварт ира	4	7	56.5	2
349	кварт ира	5	7	73.3	3
350	кварт ира	5	7	38	1
351	кварт ира	5	7	38	1
352	кварт ира	5	7	56.5	2
353	кварт ира	6	7	73.3	3
354	кварт ира	6	7	38	1
355	кварт ира	6	7	38	1
356	кварт ира	6	7	56.5	2
357	кварт ира	7	7	73.3	3
358	кварт ира	7	7	38	1
359	кварт ира	7	7	38	1
360	кварт ира	7	7	56.5	2
361	кварт ира	8	7	73.3	3
362	кварт ира	8	7	38	1
363	кварт ира	8	7	38	1
364	кварт ира	8	7	56.5	2
365	кварт ира	9	7	73.3	3
366	кварт ира	9	7	38	1
367	кварт ира	9	7	38	1
368	кварт ира	9	7	56.5	2
369	кварт ира	10	7	73.3	3
370	кварт ира	10	7	38	1
371	кварт ира	10	7	38	1
372	кварт ира	10	7	56.5	2
373	кварт ира	11	7	73.3	3

374	кварт ира	11	7	38	1
375	кварт ира	11	7	38	1
376	кварт ира	11	7	56.5	2
377	кварт ира	12	7	73.3	3
378	кварт ира	12	7	38	1
379	кварт ира	12	7	38	1
380	кварт ира	12	7	56.5	2
381	кварт ира	13	7	73.3	3
382	кварт ира	13	7	38	1
383	кварт ира	13	7	38	1
384	кварт ира	13	7	56.5	2
385	кварт ира	14	7	73.3	3
386	кварт ира	14	7	38	1
387	кварт ира	14	7	38	1
388	кварт ира	14	7	56.5	2
389	кварт ира	15	7	73.3	3
390	кварт ира	15	7	38	1
391	кварт ира	15	7	38	1
392	кварт ира	15	7	56.5	2
393	кварт ира	2	8	56.5	2
394	кварт ира	2	8	38	1
395	кварт ира	2	8	38	1
396	кварт ира	2	8	73.3	3
397	кварт ира	3	8	56.5	2
398	кварт ира	3	8	38	1
399	кварт ира	3	8	38	1
400	кварт ира	3	8	73.3	3
401	кварт ира	4	8	56.5	2
402	кварт ира	4	8	38	1
403	кварт ира	4	8	38	1
404	кварт ира	4	8	73.3	3
405	кварт ира	5	8	56.5	2
406	кварт ира	5	8	38	1
407	кварт ира	5	8	38	1
408	кварт ира	5	8	73.3	3
409	кварт ира	6	8	56.5	2
410	кварт ира	6	8	38	1
411	кварт ира	6	8	38	1
412	кварт ира	6	8	73.3	3
413	кварт ира	7	8	56.5	2
414	кварт ира	7	8	38	1
415	кварт ира	7	8	38	1
416	кварт ира	7	8	73.3	3

417	кварт ира	8	8	56.5	2
418	кварт ира	8	8	38	1
419	кварт ира	8	8	38	1
420	кварт ира	8	8	73.3	3
421	кварт ира	9	8	56.5	2
422	кварт ира	9	8	38	1
423	кварт ира	9	8	38	1
424	кварт ира	9	8	73.3	3
425	кварт ира	10	8	56.5	2
426	кварт ира	10	8	38	1
427	кварт ира	10	8	38	1
428	кварт ира	10	8	73.3	3
429	кварт ира	11	8	56.5	2
430	кварт ира	11	8	38	1
431	кварт ира	11	8	38	1
432	кварт ира	11	8	73.3	3
433	кварт ира	12	8	56.5	2
434	кварт ира	12	8	38	1
435	кварт ира	12	8	38	1
436	кварт ира	12	8	73.3	3
437	кварт ира	13	8	56.5	2
438	кварт ира	13	8	38	1
439	кварт ира	13	8	38	1
440	кварт ира	13	8	73.3	3
441	кварт ира	14	8	56.5	2
442	кварт ира	14	8	38	1
443	кварт ира	14	8	38	1
444	кварт ира	14	8	73.3	3
445	кварт ира	15	8	56.5	2
446	кварт ира	15	8	38	1
447	кварт ира	15	8	38	1
448	кварт ира	15	8	73.3	3
449	кварт ира	2	9	56.6	2
450	кварт ира	2	9	38	1
451	кварт ира	2	9	38	1
452	кварт ира	2	9	56.5	2
453	кварт ира	3	9	56.6	2
454	кварт ира	3	9	38	1
455	кварт ира	3	9	38	1
456	кварт ира	3	9	56.5	2
457	кварт ира	4	9	56.6	2
458	кварт ира	4	9	38	1
459	кварт ира	4	9	38	1

460	кварт ира	4	9	56.5	2
461	кварт ира	5	9	56.6	2
462	кварт ира	5	9	38	1
463	кварт ира	5	9	38	1
464	кварт ира	5	9	56.5	2
465	кварт ира	6	9	56.6	2
466	кварт ира	6	9	38	1
467	кварт ира	6	9	38	1
468	кварт ира	6	9	56.5	2
469	кварт ира	7	9	56.6	2
470	кварт ира	7	9	38	1
471	кварт ира	7	9	38	1
472	кварт ира	7	9	56.5	2
473	кварт ира	8	9	56.6	2
474	кварт ира	8	9	38	1
475	кварт ира	8	9	38	1
476	кварт ира	8	9	56.5	2
477	кварт ира	9	9	56.6	2
478	кварт ира	9	9	38	1
479	кварт ира	9	9	38	1
480	кварт ира	9	9	56.5	2
481	кварт ира	10	9	56.6	2
482	кварт ира	10	9	38	1
483	кварт ира	10	9	38	1
484	кварт ира	10	9	56.5	2
485	кварт ира	11	9	56.6	2
486	кварт ира	11	9	38	1
487	кварт ира	11	9	38	1
488	кварт ира	11	9	56.5	2
489	кварт ира	12	9	56.6	2
490	кварт ира	12	9	38	1
491	кварт ира	12	9	38	1
492	кварт ира	12	9	56.5	2
493	кварт ира	13	9	56.6	2
494	кварт ира	13	9	38	1
495	кварт ира	13	9	38	1
496	кварт ира	13	9	56.5	2
497	кварт ира	14	9	56.6	2
498	кварт ира	14	9	38	1
499	кварт ира	14	9	38	1
500	кварт ира	14	9	56.5	2
501	кварт ира	15	9	56.6	2
502	кварт ира	15	9	38	1

503	квартира	15	9	38	1
504	квартира	15	9	56.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н.1	Помещение общественного назначения	1	1	157.8	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.2	Помещение общественного назначения	1	1	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.3	Помещение общественного назначения	1	1	11	Помещение общественного назначения	11
Н.4	Помещение общественного назначения	1	2	184.7	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	20.5
					Помещение общественного назначения	14.2
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	5.3
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14



Н.5	Помещение общественного назначения	1	3	72	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	17.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Санузел нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	3.2
					Помещение общественного назначения	24.5
Н.6	Помещение общественного назначения	1	3	91.1	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	5.3
					Помещение общественного назначения	8.8
					Помещение общественного назначения	13
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	15.9
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
Н.7	Помещение общественного назначения	1	4	157.8	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.8	Помещение общественного назначения	1	4	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.9	Помещение общественного назначения	1	4	11	Помещение общественного назначения	11
Н.10	Помещение общественного назначения	1	5	176.2	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4

					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	11.6
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.11	Помещение общественного назначения	1	6	156.4	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	11.6
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.8
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.12	Помещение общественного назначения	1	6	11	Помещение общественного назначения	11
Н.13	Помещение общественного назначения	1	7	158.9	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	15.7
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	20.5
					Помещение общественного назначения	14.2

					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.14	Помещение общественного назначения	1	7	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.15	Помещение общественного назначения	1	8	184.6	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	14.2
					Помещение общественного назначения	20.4
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	5.3
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.16	Помещение общественного назначения	1	9	157.8	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.17	Помещение общественного назначения	1	9	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.18	Помещение общественного назначения	1	9	11	Помещение общественного назначения	11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технические помещения, проходные зоны, ИТП	Техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	2,334.30
2	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, вестибюль, помещение консьержа, с/у консьержа, мусорокамера, помещение уборочного инвентаря	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	54.7
3	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
4	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
5	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
6	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
7	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
8	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
9	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
10	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
11	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
12	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
13	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	44.2

















126	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
127	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
128	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
129	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
130	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
131	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
132	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
133	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
134	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
135	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
136	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
137	Технические помещения, незадымляемые переходы, лестничные клетки, помещения зачистного устройства, машинные отделения лифтов	Технический чердак и машинное помещение лифтов	общее имущество в многоквартирном доме	2,395.90
Итого:				10,835.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Индивидуальный тепловой пункт	2,337 Гкал/ч
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	1,416 Гкал/ч (90/70оС)

3	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	24,6 м3 /час
4	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного водоснабжения	116,13 м3/сут
5	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная станция горячего водоснабжения	-
6	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего водоснабжения	74,78 м3/сут,
7	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хоз-бытовой канализации	190,91 м3/сут,
8	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная противопожарного водоснабжения	38,4 м3 /час
9	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения	Внутренний противопожарный водопровод	5,2 л/с
10	Кровля	Система ливневой канализации	10,32 л/с
11	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье	Система дренажной канализации	-
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
13	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-
14	Коридоры	Система компенсации	-
15	Техподполье	Общеобменная вентиляция	-
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Общеобменная вентиляция	-
17	Не предусматривается	Система кондиционирования	-
18	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	1117,66 кВт
19	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Болид»
20	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 1 и 2 типа.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на базе системы «Embedded Systems»
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	-
24	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радификации	Абонентские трансформаторы «ТГА-25»
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «Цифрал»
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «Цифрал»

28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 400кг. (2 лифта для 15-ти этажных секций)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 237 988 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:49:0010110:0001341</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810440000040135</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7705199395</b>
		КПП: <b>501501001</b>
		ОГРН: <b>1027739678240</b>
		ОКПО: <b>18487764</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>265,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>433,80 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 724 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>20 194 640 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>8 350 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.11.2019	12	Загружены ГПЗУ и СПОЗУ
2	06.11.2019	19.7	Указали количество, площадь, суммы по заключенным ДДУ
3	05.11.2019	6.1	Добавлена информация о фин.результатах на отчетную дату 30.09.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: ЕАА37449А30211Е9913000505628F532

Владелец: **ЗАО "Стройпромавтоматика", Голицын  
Александр Владимирович, Звенигород**

Действителен: с 10.07.2019 по 10.10.2020