



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика)

"ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМБИНАТ", 140200, Московская область,

полное наименование организации – для

Воскресенский район, г. Воскресенск, ул.

юридических лиц), его почтовый индекс

Московская, д. 41, nina.savelyeva@vdsk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.06.2017

№ RU50-41-8425-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### 14-ти этажный 3-х секционный жилой дом (позиция 3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Воскресенский район, г. Воскресенск, ул. Куйбышева, д. 47 а, к. 3 (постановление Администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 23.11.2016 №2572-ППЗ)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:29:0070802:83, 50:29:0070802:490

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-02-1690-2015, дата выдачи 20.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	47779,74	45587,0
в том числе надземной части	куб.м.	45539,4	43488,0
Общая площадь	кв.м.	13382,46	13303,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	7	7
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9199,86	9206,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	2791,1
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	194/9199,86	194/9206,3
1-комнатные	шт./кв.м	70/2133,32	70/9206,3
2-комнатные	шт./кв.м	108/5889,05	108/5889,4
3-комнатные	шт./кв.м	15/1086,17	15/1089,9
4-комнатные	шт./кв.м	1/100,32	1/100,9
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9854,24	9870,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	кирпичные и железобетон	кирпичные и железобетон
Материалы перекрытий	-	сборный ж/б	сборный ж/б

Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели			
Наружные сети водоотведения (канализация)	м	445	445
Наружное освещение	м	670	670
Наружные сети теплоснабжения	м	221	221
Наружные сети водоснабжения	м	394	394
Наружные сети ливневой канализации	м	353	353
Наружные сети электроснабжения	м	451	451
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность	-	-	-

(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	52,97	52,91
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	газосиликатные блоки, минераловатные плиты ISOROC ПП-60, ПСБ-С-25	блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты ISOROC ПП-60, ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле 4-10-4-10-4	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле 4М1-10-4М1-10-И4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Кадастровый инженер Герасимов Андрей Петрович, аттестат № 62-16-559, Дата подготовки технического плана «08»06.2017 г. (на здание)

Кадастровый инженер Герасимов Андрей Петрович, аттестат № 62-16-559, Дата подготовки технических планов «16»06.2017 г. (в количестве 6 штук, на инженерные сети.)

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
23.06.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:  
331040142612044546969829479907315375433  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" (P001-0829873013-7005014) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.06.2017 № RU50-41-8425-2017, выданного Министерством строительного комплекса следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
1-комнатные	шт./кв.м	70/2133,32	70/2126,1
Иные показатели			

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.06.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)