



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АО "ПКС Девелопмент"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

143362, Московская область, Наро-  
Фоминский район, г. Апрелевка, пер.  
Цветочный, д. 15, пом. 5

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.06.2017

№ RU50-07-8433-2017

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Малоэтажная жилая застройка "Апрель", по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. Многоквартирный дом корпус -36"

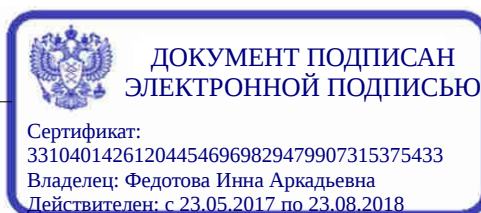
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Статус"</b>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>от 02.05.2017 № 77-2-1-2-0088-17</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:26:0160602:656</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50524101-MSK004784, утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 03.10.2016 № Г17/3207</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	;	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "Премиум Проект"</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>Многоквартирный дом корпус - 36</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>4766,50</b>	Площадь участка (кв. м): <b>2579,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>18948,40</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>525,30</b>

Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	<b>17,90</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>1264,81</b>		
Иные показатели:	<b>Количество квартир - 68 шт, в том числе:  однокомнатных - 26 шт, двухкомнатных - 32 шт,  трехкомнатных - 10 шт.  Количество секций - 4 шт.  Общая площадь квартир - 3147,42 кв. м.</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Декабристов</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 27.06.2020 в соответствии с ;

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.06.2017



**И. А. Федотова**  
(расшифровка подписи)