

# Измайловский лес





## Корпус 2.4

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.9 млн. Р</b>
1-комнатная	<b>от 5.2 млн. Р</b>
2-комнатная	<b>от 6.5 млн. Р</b>
3-комнатная	<b>от 7.2 млн. Р</b>
4-комнатная	<b>от 10.3 млн. Р</b>

---

## Корпус 2.3

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 4 млн. Р</b>
1-комнатная	<b>от 5 млн. Р</b>
2-комнатная	<b>от 6.3 млн. Р</b>
3-комнатная	<b>от 7.7 млн. Р</b>

---

## Корпус 2.2

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.6 млн. Р</b>
1-комнатная	<b>от 5.1 млн. Р</b>
2-комнатная	<b>от 6.6 млн. Р</b>
3-комнатная	<b>от 7.2 млн. Р</b>
4-комнатная	<b>от 10.2 млн. Р</b>

---

**Заселение до 30 мая 2020**

**Заселение до 30 апреля 2020**

**Заселение до 30 апреля 2020**

Цены действительны на 1 декабря 2019 года.

# Корпус 2.1

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	от <b>5.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	от <b>6.5 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	от <b>7.4 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 1.2

Квартиры с отделкой

---

2-комнатная	от <b>6.4 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	от <b>8 млн. Р</b>
-------------	--------------------

---

# Корпус 1.1

Квартиры с отделкой

---

2-комнатная	от <b>6.6 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

4-комнатная	от <b>9.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

**Заселение до 30 мая 2020**

**Оформление в собственность**

**Оформление в собственность**

Цены действительны на 1 декабря 2019 года.

# Корпус 3.1

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 2.8 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 5.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 6.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 3.2

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 2.9 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 5.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 6.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 4.1

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	<b>от 2.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 4.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 5.9 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

**Заселение до 01 февраля 2021**

**Заселение до 01 января 2021**

**Заселение до 20 марта 2022**

Цены действительны на 1 декабря 2019 года.

# Корпус 4.2

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	<b>от 3.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 5.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 6.5 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

**Заселение до 20 марта 2022**

Цены действительны на 1 декабря 2019 года.

# Ход строительства

Дата съемки:  
20 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 3.2**

Монтаж техн. этажа

---

**КОРПУС 3.1**

Монтаж 15-го этажа

---

**КОРПУС 2.4**

Завершение строительства

---

**КОРПУС 2.3**

Завершение строительства

---

**КОРПУС 2.2**

Завершение строительства

---

**КОРПУС 2.1**

Завершение строительства

---

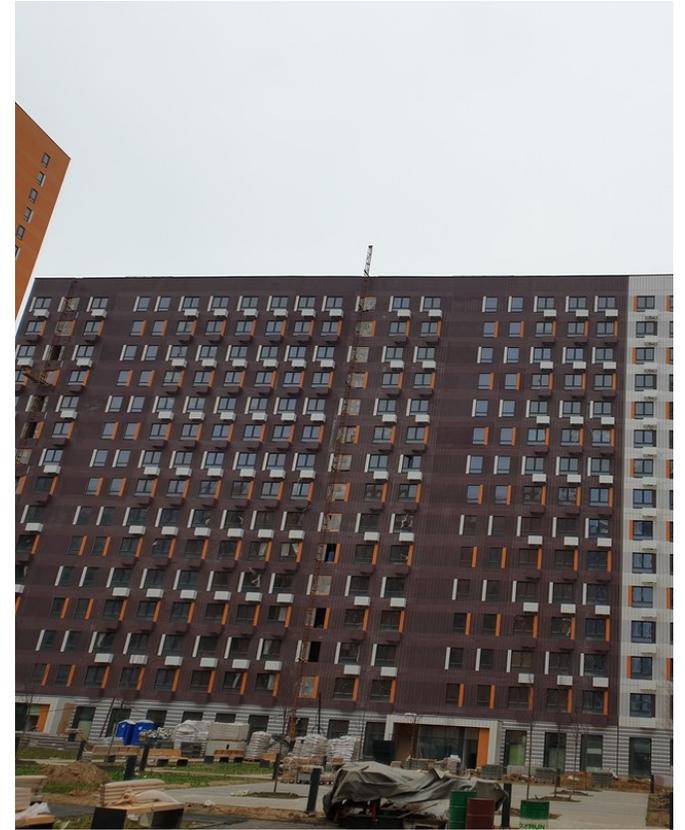












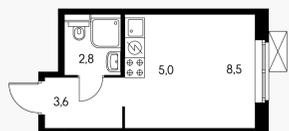


# Квартиры

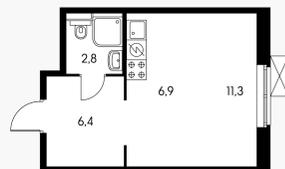
СТУДИИ

от 2 842 000 Р

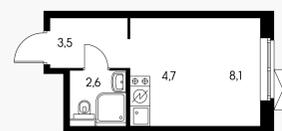
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



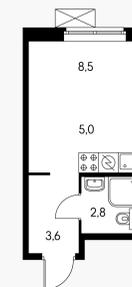
1NS1\_3.6-1



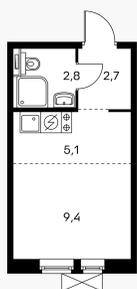
1NM1\_4.8-1



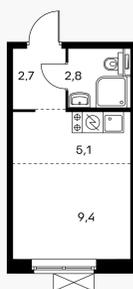
1NS2\_3.45-1\*



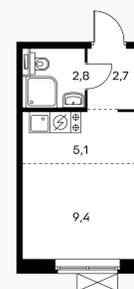
1NS1\_3.6-1\*



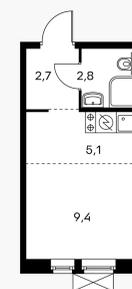
1NS1\_3.6-1\_1



1NS1\_3.6-1\_2



1NS1\_3.6-1\_2\*



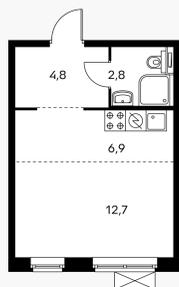
1NS1\_3.6-1\_8

# Квартиры

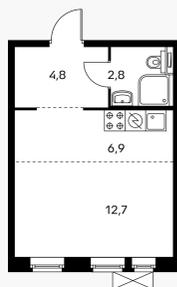
СТУДИИ

от 2 842 000 Р

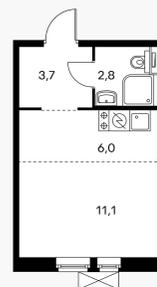
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



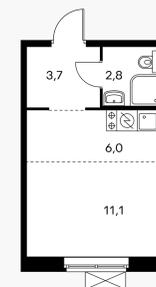
1NM1\_4.8-1\_S\_A



1NM1\_4.8-1\_S\_A1



1NS1\_4.2-1\_1



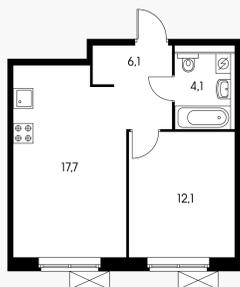
1NS1\_4.2-1\_2

# Квартиры

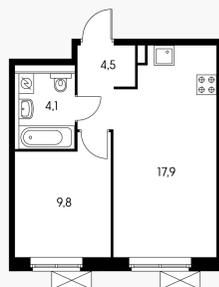
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

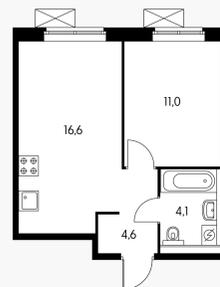
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



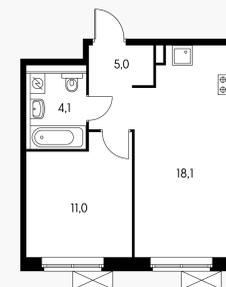
1EM3\_6.9-1



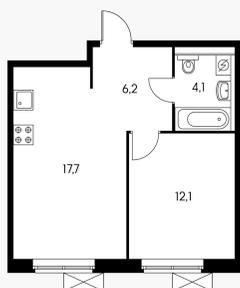
1ES5\_6.3-1



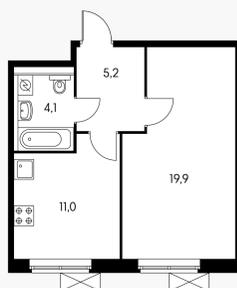
1ES3\_6.3-1



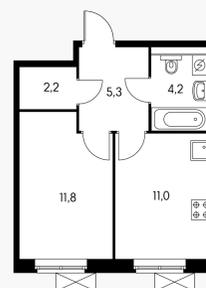
1EM5\_6.6-1



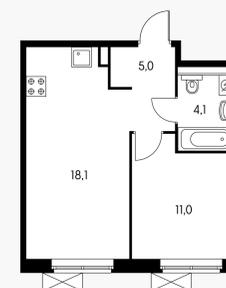
1EM4\_6.9-1



1KM1\_6.9-1



1KS2\_6.0-1



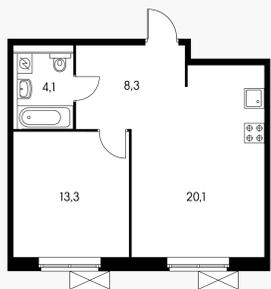
1EM5\_6.6-1\*

# Квартиры

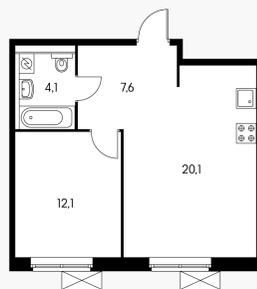
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

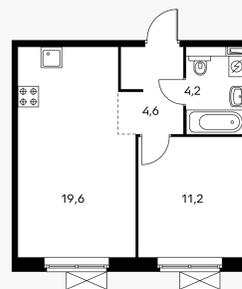
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



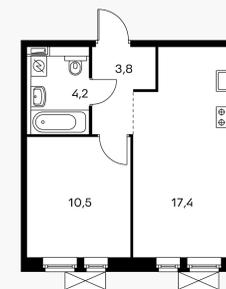
1EL4\_7.8-1



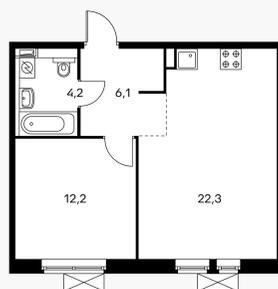
1EL4\_7.5-1



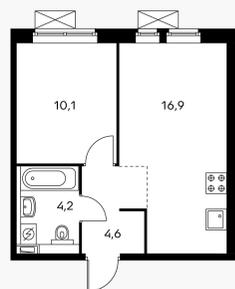
1EM3\_6.9-2



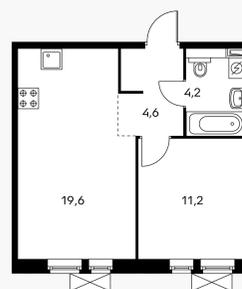
1ES3\_6.3-2



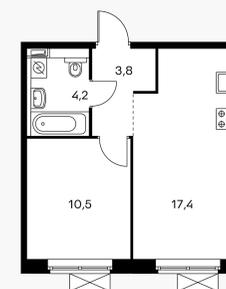
1EL5\_7.8-1



1ES3\_6.3-1\_2



1EM3\_6.9-2\_1



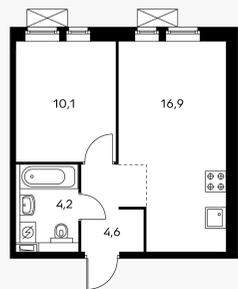
1ES3\_6.3-2\_1

# Квартиры

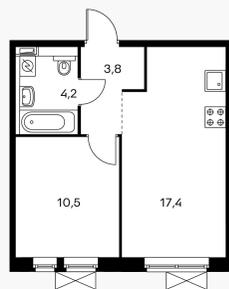
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

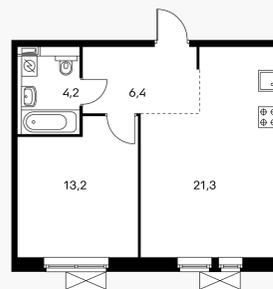
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



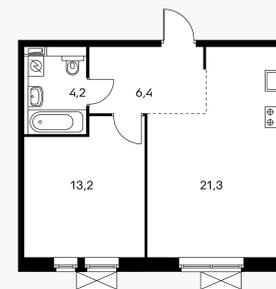
1ES3\_6.3-1\_1



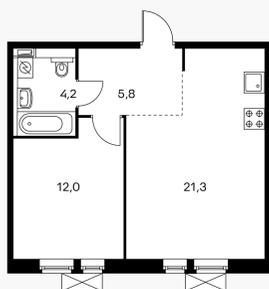
1ES3\_6.3-2\_3



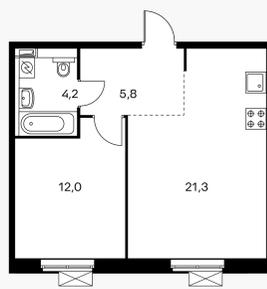
1EL4\_7.8-1\_S\_A



1EL4\_7.8-1\_S\_A1



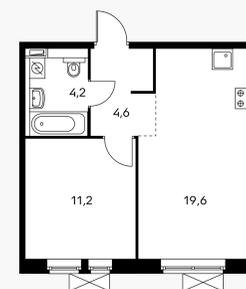
1EL4\_7.5-1\_\_S\_A



1EL4\_7.5-1\_\_S\_A1



1EM3\_6.9-2\_2



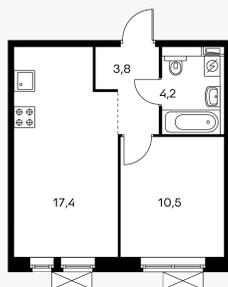
1EM3\_6.9-2\_3

# Квартиры

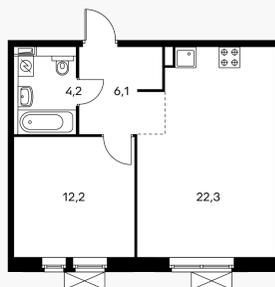
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

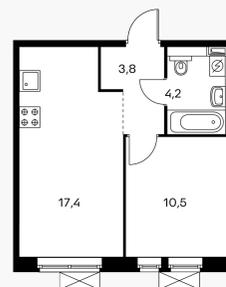
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



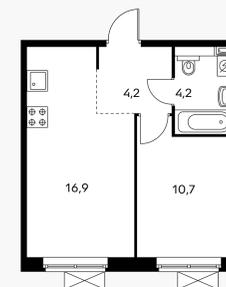
1ES3\_6.3-2\_S\_A



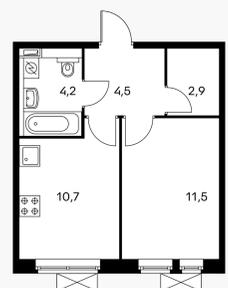
1EL5\_7.8-1\_1



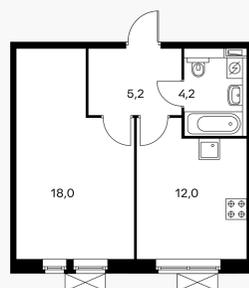
1ES3\_6.3-2\_S\_A1



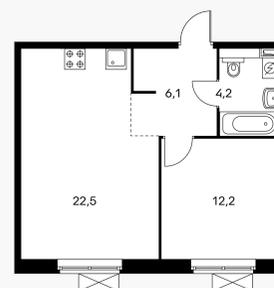
1ES4\_6.3-1



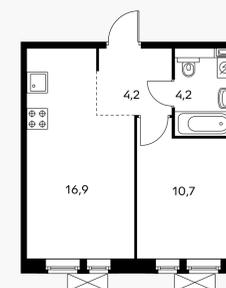
1KS1\_6.0-1



1KM2\_6.9-1



1EL3\_7.8-1



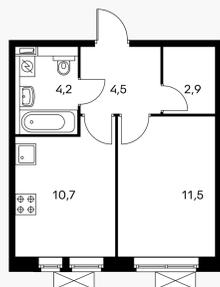
1ES4\_6.3-1\_1

# Квартиры

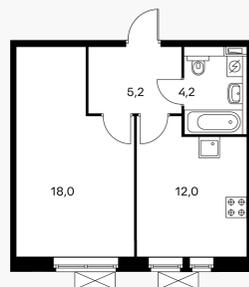
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

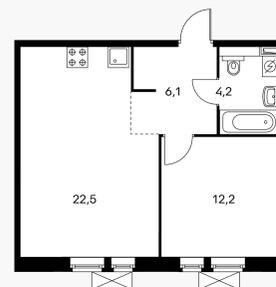
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



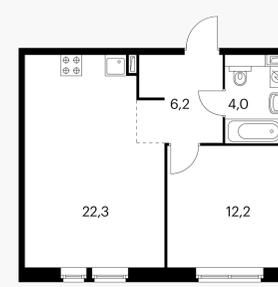
1KS1\_6.0-1\_1



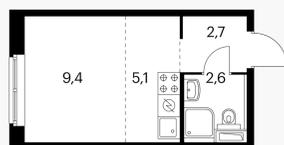
1KM2\_6.9-1\_1



1EL3\_7.8-1\_1



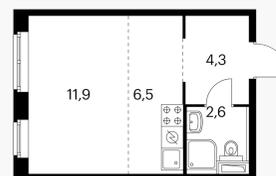
1EL5\_7.8-1\_S\_Z



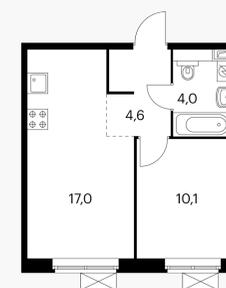
1NS1\_3.6-1\_S\_A



1EM4\_7.2-1\_S\_A1



1NM1\_4.5-1\_S\_A



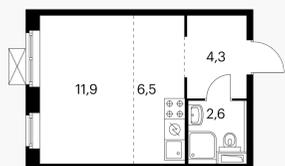
1ES3\_6.3-1\_S\_Z2

# Квартиры

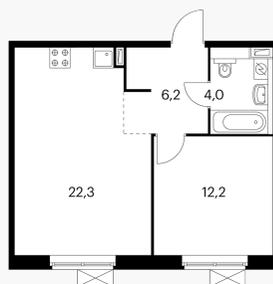
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

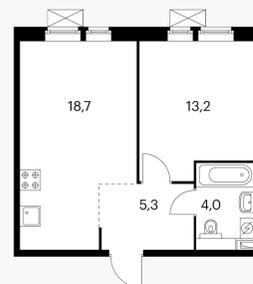
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



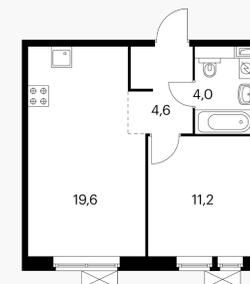
1NM1\_4.5-1\_S\_A2



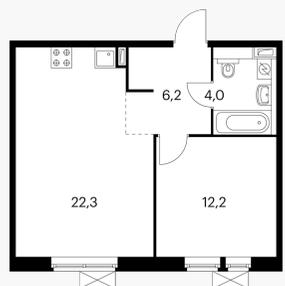
1EL5\_7.8-1\_S\_Z2



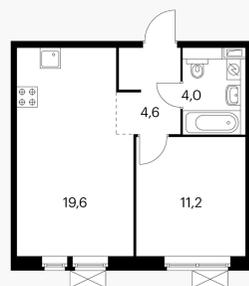
1EM4\_7.2-1\_S\_A2



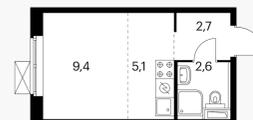
1EM3\_6.9-2\_S\_Z1



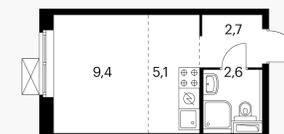
1EL5\_7.8-1\_S\_Z1



1EM3\_6.9-2\_S\_Z2



1NS1\_3.6-1\_S\_A3



1NS1\_3.6-1\_S\_A4

# Квартиры

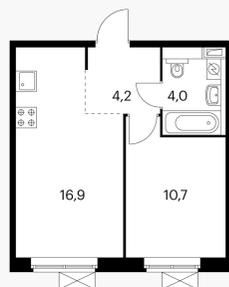
1-КОМНАТНЫЕ

от 2 817 540 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



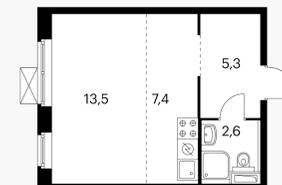
1NS1\_4.2-1\_S\_Z1



1ES4\_6.3-1\_S\_Z1



1EM4\_6.9-1\_S\_A1



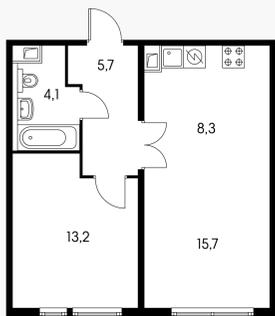
1NL1\*\_5.1-1\_S\_A1

# Квартиры

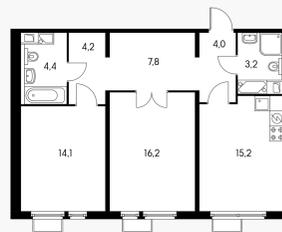
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

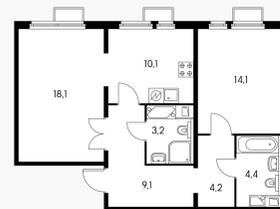
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



2NS1



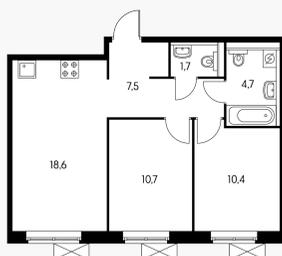
2KL1\*



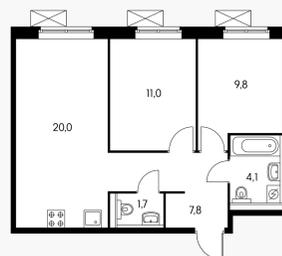
2KL4\*



2KL3\*



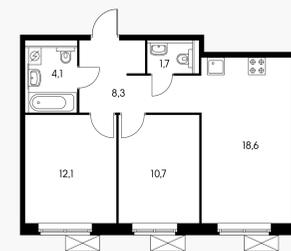
2ES9\_9.3-1



2ES7\_9.3-1



2EL3\_6.6-1



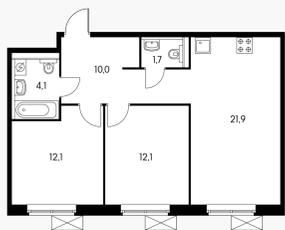
2EM8\_9.6-1

# Квартиры

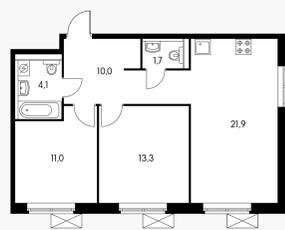
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

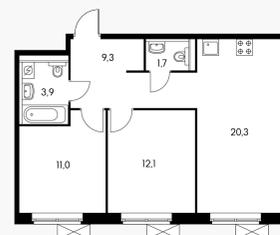
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



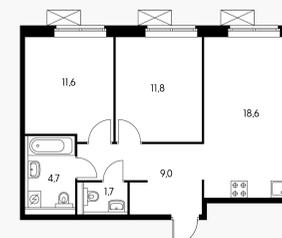
2EM7\_10.5-1



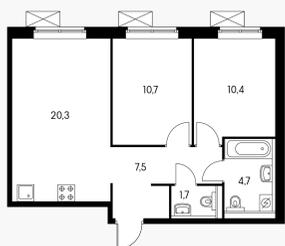
2EL7\_10.5-2\_T



2EM7\_9.9-1\_T



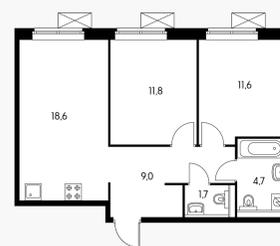
2EM9\_9.9-2



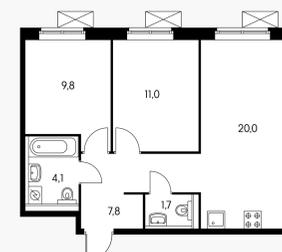
2EM9\_9.6-1



2EL3\_6.6-1\*



2EM9\_9.9-2\*



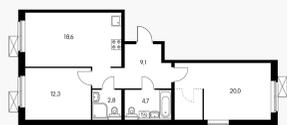
2ES7\_9.3-1\*

# Квартиры

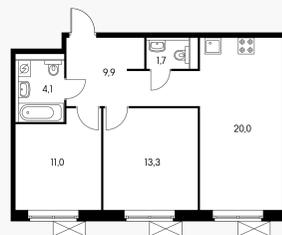
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

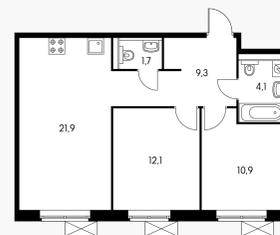
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



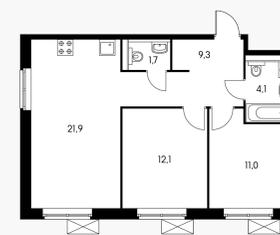
2EL3\_6.6-2\_T



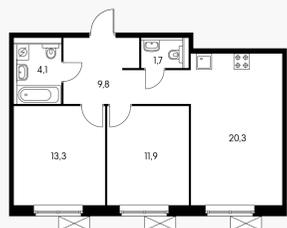
2EM7\_10.2-2



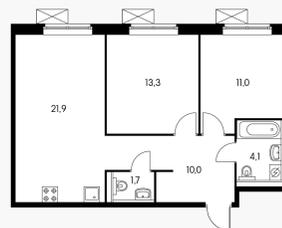
2EM7\_10.2-1



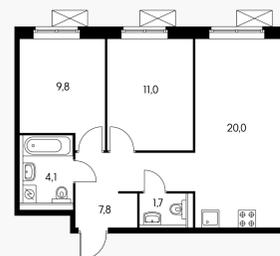
2EM7\_10.2-1\_T



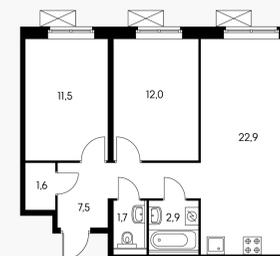
2EM8\_10.5-1



2EL7\_10.5-2



2EM7\_9.3-1



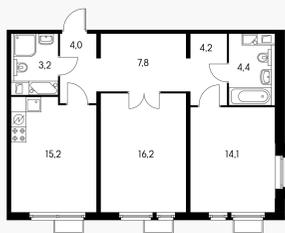
2EM5\_9.3-1

# Квартиры

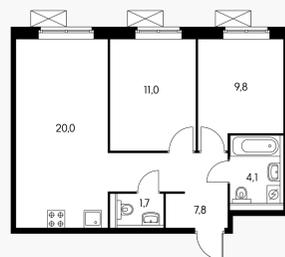
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

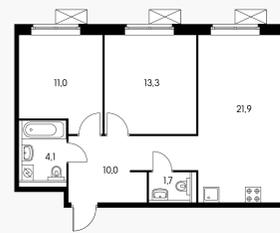
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



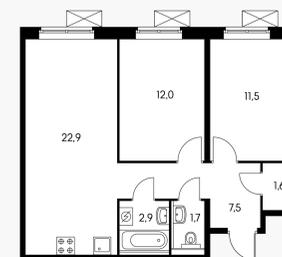
2KL1\_1



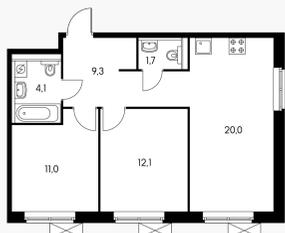
2EM7\_9.3-1\_Z



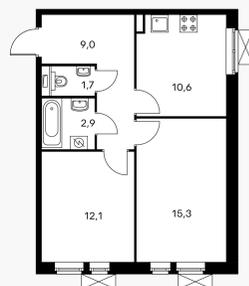
2EL7\_10.5-2\*



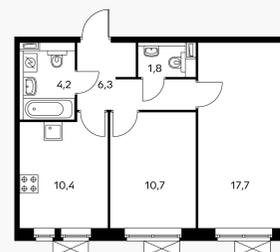
2EM5\_9.3-1\*



2EM7\_9.9-1



2KS1\_6.6-1



2KS14\_9.0-1



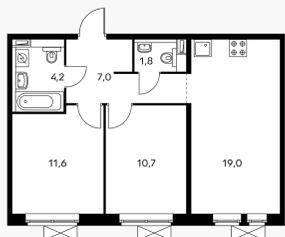
2EL3\_7.2-1

# Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

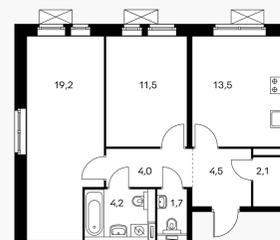
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



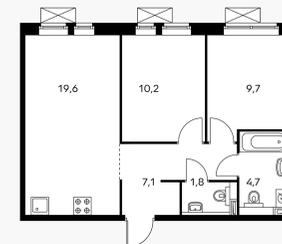
2ES8\_9.6-1



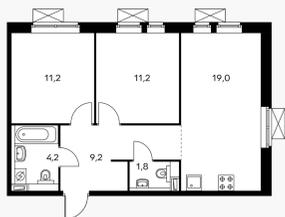
2EL10\_6.9-1



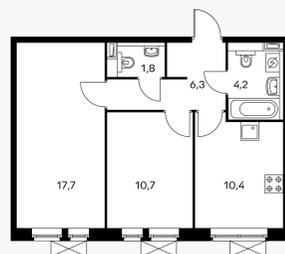
2KM4\_9.6-1\_T\_A1



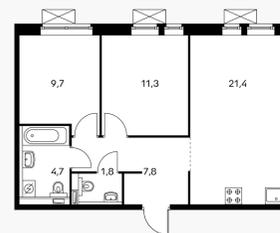
2ES9\_9.3-1\_1



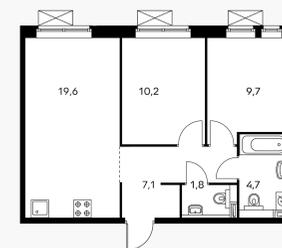
2EM7\_9.9-1\_1



2KS14\_9.0-1\_S\_A



2EM9\_9.9-1\_S\_Z



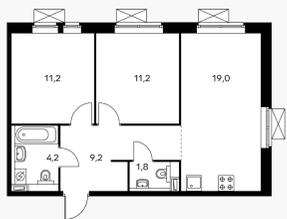
2ES9\_9.3-1\_2

# Квартиры

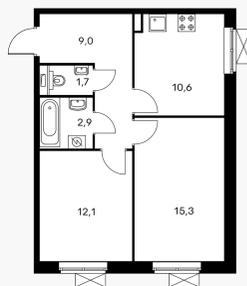
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

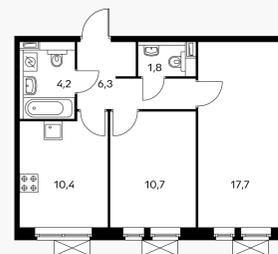
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



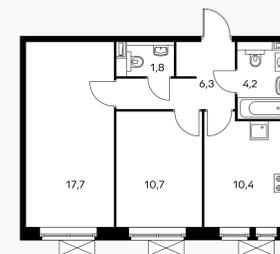
2EM7\_9.9-1\_2



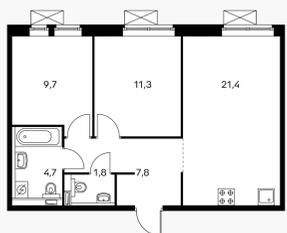
2KS1\_6.6-1\_3



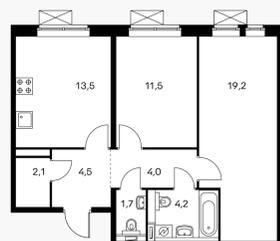
2KS14\_9.0-1\_4



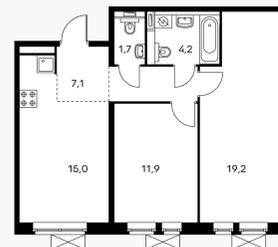
2KS14\_9.0-1\_S\_A1



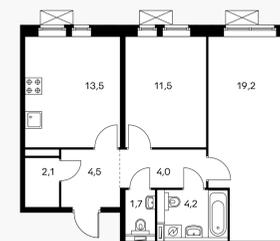
2EM9\_9.9-1\_S\_Z1



2KM4\_9.6-1\_S\_A



2EM5\_9.3-2\_S\_A



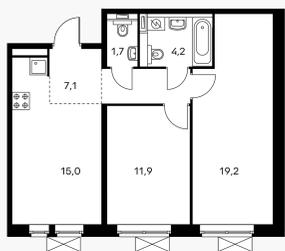
2KM4\_9.6-1\_S\_A1

# Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



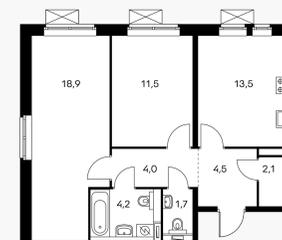
2EM5\_9.3-2\_S\_A1



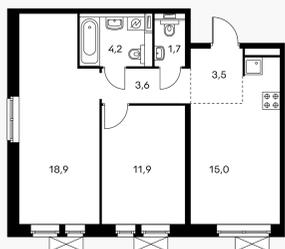
2EL3\_7.2-1\_1



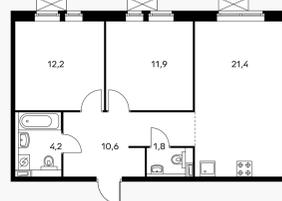
2EL10\_6.9-1\_1



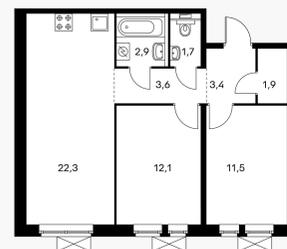
2KM4\_9.6-1\_T\_A



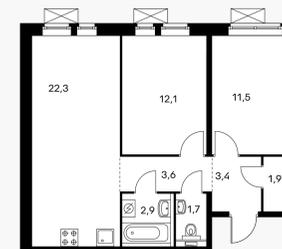
2EM5\_9.3-2\_T\_A1



2EL8\_10.8-1



2EM5\_9.3-1\_T\_A



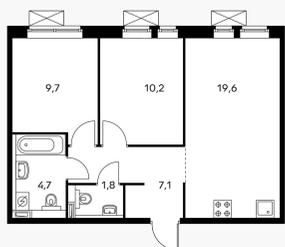
2EM5\_9.3-1\_T\_A2

# Квартиры

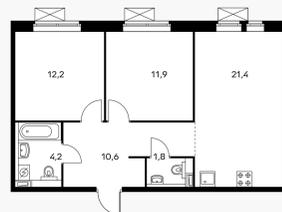
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

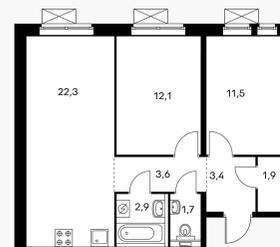
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



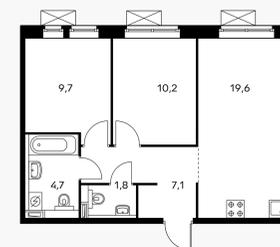
2ES9\_9.3-1\_1\*



2EL8\_10.8-1\_1



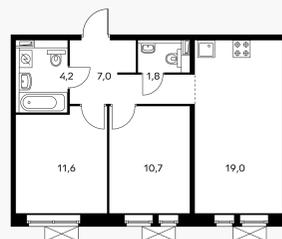
2EM5\_9.3-1\_T\_A3



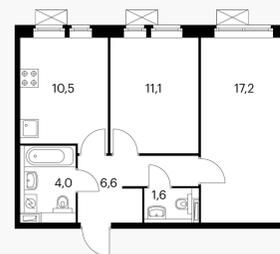
2ES9\_9.3-1\_2\*



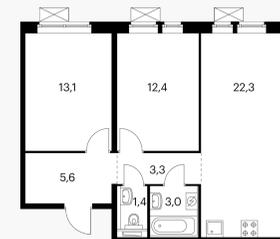
2EL3\_6.9-1\_T\_Z1



2ES8\_9.6-1\_3



2KS6\_9.0-1\_S\_A



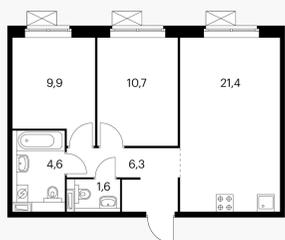
2EM5\_9.6-2\_D\_A

# Квартиры

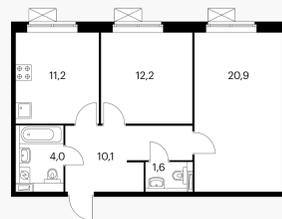
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

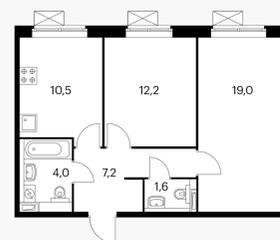
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



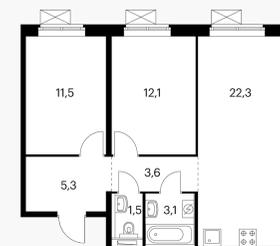
2ES9\_9.6-1\_S\_Z



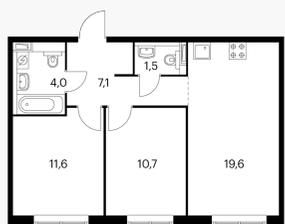
2KM6\_10.5-1\_S\_A



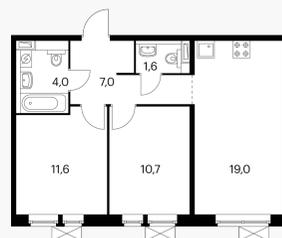
2KS6\_9.6-1\_S\_A



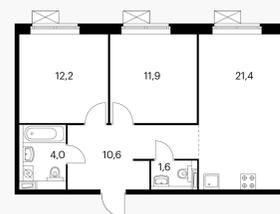
2EM5\_9.3-1\_D\_A



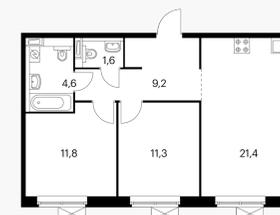
2ES8\_9.6-1\_S\_A



2ES8\*\*\_9.6-1\_S\_A



2EL8\_10.8-1\_S\_Z



2EM9\_10.5-1\_S\_A3

# Квартиры

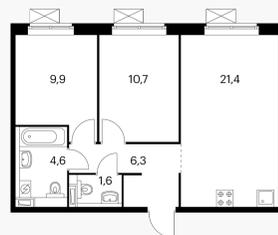
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

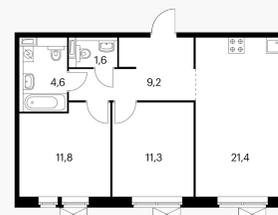
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



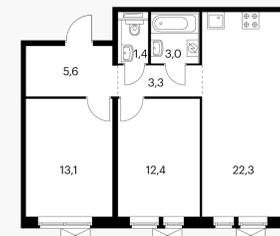
2EL8\_10.8-1\_S\_Z1



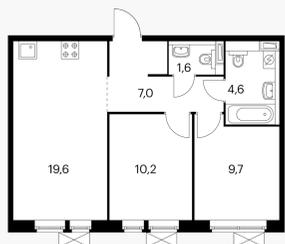
2ES9\_9.6-1\_S\_Z1



2EM9\_10.5-1\_S\_A2



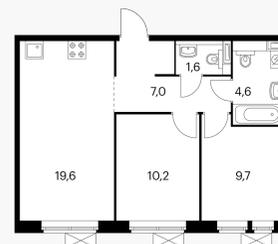
2EM5\_9.6-2\_D\_Z2



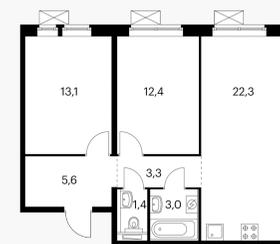
2ES9\_9.3-1\_S\_Z3



2EL3\_7.2-1\_S\_Z3



2ES9\_9.3-1\_S\_Z2



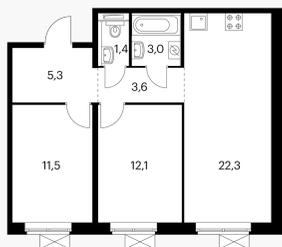
2EM5\_9.6-2\_D\_Z4

# Квартиры

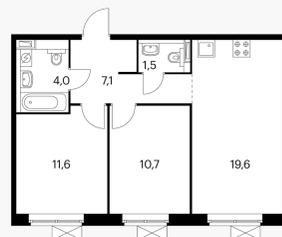
2-КОМНАТНЫЕ

от 4 800 600 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



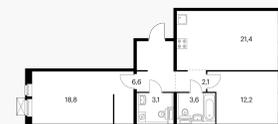
2EM5\_9.3-1\_D\_Z1



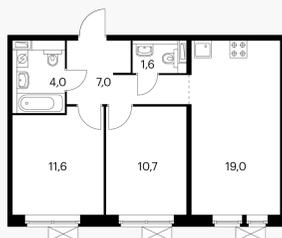
2ES8\_9.6-1\_S\_A1



2EL10\_6.9-1\_S\_Z1



2EL3\_6.9-1\_S\_Z1



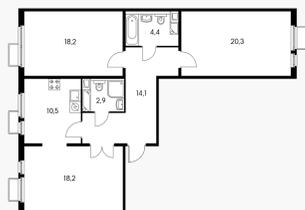
2ES8\*\*\_9.6-1\_S\_A1

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 5 901 120 Р

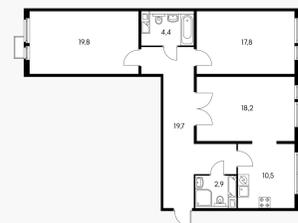
Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



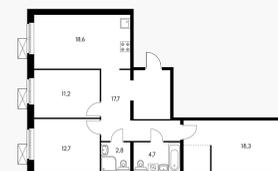
3KL1



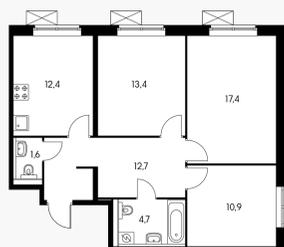
3NL2



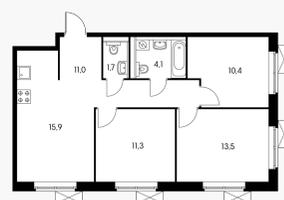
3KL2



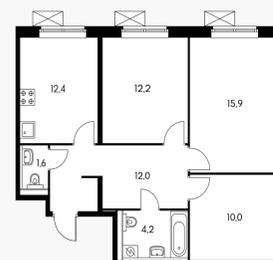
3EL3\_9.6-1



3KM15\_10.5-15



3ES10\_6.6-1



3KS15\_9.9-1



3EL3\_9.9-1

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 5 901 120 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



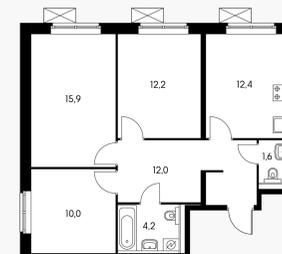
3EL4\_9.9-1



3EL3\_9.9-1\_T



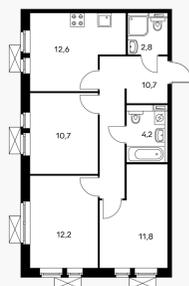
3EL3\_10.2-1



3KS15\_9.9-1\*



3NM12\_8.4-1



3KS9\_6.6-1



3KM15\_6.0-1\_S\_A



3KM15\_6.0-1\_S\_A1

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 5 901 120 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



3KL13\_9.0-1\_S\_A1



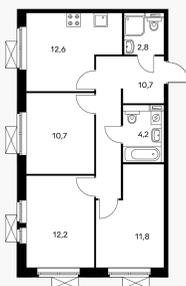
3NM12\_8.4-1\_1



3KM15\_6.0-1\_S\_Z



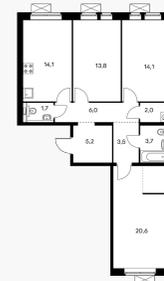
3KM15\_6.0-1\_S\_Z1



3KS9\_6.6-1\_1



3KL13\_9.0-1\_S\_Z2



3KL13\_9.0-1\_S\_Z3



3EL5\_6.9-1\_T\_A

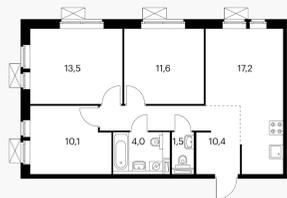


# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 5 901 120 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



3ES10\_6.9-1\_C\_A1



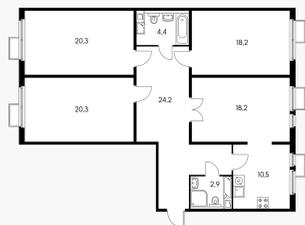
3KL13\_9.0-1\_S\_A3

# Квартиры

4-КОМНАТНЫЕ

от 9 337 080 Р

Цены действительны  
на 1 декабря 2019 года.



4KL1



4EL6\_9.9-1



4EM5\_9.9-1\_T

## Большая игровая площадка

В проекте «Измайловский лес» мы реализуем уникальную концепцию PlayHub. Большая детская игровая площадка, которую мы здесь построим, продолжит и разовьёт принципы бесконечной игры, заложенные в площадках «Пирамиды» и «Оригами».

Playhub размещен на пешеходном бульваре, соединяющем все элементы проекта: жилые кварталы, школу и детские сады. Вытянутый участок навёл нас на образ воздушного змея с извивающимся хвостом: если смотреть сверху, его форма легко угадывается. Хвост — это дорожка из деревянного настила, которая то поднимается на холм, то спускается и превращается в амфитеатр. Петляющая тропинка соединяет все зоны PlayHub: площадку для малышей с качелями, суперхолм с канатной дорогой, большую песочницу, в которую можно попасть с холма для маленьких альпинистов, площадку с гамаками и центральную доминанту — конструкцию для лазанья из объемных кубов и высокой горки.

Большое внимание к рельефу — одна из особенностей PlayHub. На холмы можно взбираться с помощью специальных креплений и канатов, а спускаться — с горки. Бесконечное количество игровых сценариев, которое создает сочетание рельефа и оборудования, развивает воображение детей и подталкивает к общению. В основе всех элементов площадки лежат натуральные природные материалы: деревянные дорожки и конструкции для лазанья, песок, галька.

Площадка расположится в отдалении от движения автомобилей, что особенно важно для объекта детской инфраструктуры. С одной стороны PlayHub будет граничить с зелёной зоной отдыха со столами для пикника и скамейками, а с другой — со спортивными площадками.



## Оригинальные фасады

Первое, на что обращаешь взгляд — это фасады, поэтому мы уделяем много внимания их разработке. Материалы тщательно подбираются по внешним характеристикам и долговечности, таким образом, даже спустя 20 лет они сохраняют свой первоначальный вид, который будет радовать жителей.



## Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодежи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметр дворов, чтобы не мешать жильцам.



## Готовая отделка

Вы можете купить квартиру с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам, вы просто заселяетесь и живёте. Стоимость отделки можно включить в ипотеку.



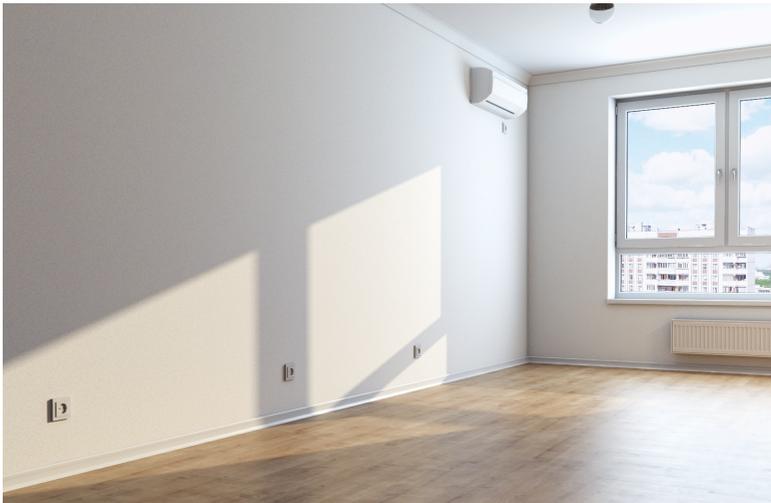
**Прихожая**



**Кухня**



**Гостиная**



**Спальня**



\*Представлен вариант типовой отделки

## Материалы

При отделке мы используем только современные долговечные материалы: ламинат высокого класса, прочную керамическую плитку, высококачественные плинтусы и карнизы, надёжные розетки и выключатели. Обои можно перекрашивать несколько раз.

## Универсальность

Наша отделка в светлых тонах – это чистый лист для реализации ваших идей. В ней хорошо смотрится любая мебель. Вам останется только выбрать шторы и украсить стены. Обои легко перекрасить в любимый цвет и создать ваш собственный оригинальный дизайн.



## Сантехника

Ванная комната требует особого подхода. Все компоненты должны идеально подходить друг другу, быть надёжными и красивыми. Ванну мы выбрали стальную, долговечную и удобную, а унитазы, раковины и смесители подобраны с учётом самых строгих требований эксплуатации.



## Двери

Мы устанавливаем в квартирах надёжные и красивые двери, которые прослужат вам долгие годы. Входные двери изготовлены из прочного металла и снабжены внутренней декоративной накладкой, дизайн которой можно изменить по вашему желанию. Межкомнатные двери производятся специально для ПИК с использованием натуральных материалов. Они украсят интерьер и обеспечат отличную звукоизоляцию.



## Функциональные планировки

Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить мебель. Увеличенные окна обеспечивают максимум естественного света.



## Подъезды на уровне земли

В корпусах спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и улицы. Их отличает современный дизайн с удобной навигацией. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это существенно облегчит жизнь мамам с колясками, пожилым людям и владельцам велосипедов.



## Современные лифты

В наши подъезды мы ставим современные лифты. В кабину легко поместятся детская коляска, велосипед или даже новый диван.



## Индивидуальные кладовые

В подвальной части корпуса находятся индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте. Это отличное решение, чтобы освободить квартиру от ненужных и сезонных вещей, наполнить её воздухом и светом.



## Двор-парк

В зелёном уютном дворе без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.



# Шоу-румы

## Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.



## Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



## Кварталы

Корпуса жилого комплекса образуют закрытые зелёные дворы, в люди могут спокойно гулять и отдыхать. Такая застройка называется квартальной, она наиболее комфортна для человека. Двор внутри квартала принадлежит только жителям, в нём нет случайных прохожих и автомобилей. Благодаря такой застройке наши проекты приобретают структурную стройность, красоту и порядок.



## Разновысотность

Корпуса имеют переменную этажность. Это не просто красиво: перепады высоты создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.



## Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы.



## Наземный паркинг

Для жителей комплекса оборудуется наземный паркинг. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от угона.



## Детский сад

В жилом комплексе «Измайловский лес» будет детский сад на 350 мест. Он спроектирован в соответствии с нашими строгими стандартами качества. Все наши социальные объекты мы строим, опираясь на лучший мировой опыт и стараясь дать детям самое лучшее. Интересное яркое оформление и продуманная планировка превратят посещение детского сада в праздник и будут поднимать настроение детям и взрослым каждый день. В садике предусмотрены просторные групповые комнаты, спальни, буфетные, залы для музыки и физкультуры. Во дворе будут обустроены игровые и спортивные площадки.



## О проекте

Проект предусматривает возведение жилых домов и всей необходимой инфраструктуры в несколько очередей. Для жителей будут построены 3 детских сада, школа, большой торговый центр, поликлиника, надземные паркинги. «Измайловский лес» расположен в городе Балашихе в 800 метрах от МКАД по шоссе Энтузиастов. Метро «Новогиреево» находится в 15 минутах пути на общественном транспорте. Также можно добраться до станций метро «Первомайская» и «Новокосино». Дорога до Курского вокзала от станции Стройка занимает 25 минут. В зелёных уютных дворах без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы советуемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут отдыхать здесь, не мешая друг другу.



## Квартиры с мебелью

Обустройство новой квартиры может затянуться на месяцы. Придётся подбирать мебель, организовывать доставку и сборку каждого предмета, придумывать, как лучше всё расставить. Не тратьте время и силы, предоставьте эти хлопоты нам. Предлагаем квартиры с уже готовым интерьером, где вы с первых секунд почувствуете себя дома.



# Адрес

Адрес объекта: Московская область, городской округ Балашиха, ул. Дорофеева

Адрес офиса продаж: Московская область, г. Балашиха, ул. Дорофеева, вл 4

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

