ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002104 от 09.03.2023

"Резиденции Архитекторов" 4 этап строительства (г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 24, стр. 2, 3)

Дата первичного размещения: 09.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Московский ткацко-отделочный комбинат**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Московский ткацко-отделочный комбинат**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **121059**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **набережная**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Бережковская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16А;** Строение: **5**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)796-99-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@afid.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **afipochtovaya.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Поташников**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**

	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Московский ткацко-отделочный комбинат**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7701104900**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **AFI Development**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7701104900**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027739208474**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.09.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **12.06.2007**
	3.2.4	Регистрационный номер: **HE201769**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр**
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: **46,02 %**
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.2 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **08.11.2007**
	3.2.4	Регистрационный номер: **HE211889**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия**

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр**
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: **53,54 %**
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Леваев**
	3.4.2	Имя: **Лев**
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство: **Государство Израиль**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Флотоник Лимитед**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **625 778,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **291 807,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 020 008,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Город Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Город**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Центральный административный округ**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Басманный**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Большая Почтовая**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **2, 3**
	9.2.15	Владение: **24**
	9.2.16	Блок-секция: **4 этап строительства (корпуса К14 с 1-этажной пристройкой 14а, К15, 1-уровневая подземная автостоянка под корпусами К14, 14а, К15)**
	9.2.17	Уточнение адреса: **Нежилое**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 685,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **13 220,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 220,60 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Центр геодинамических исследований**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7708183749**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Геостандарт**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705816432**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МостДорГеоТрест**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7734191376**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЮНИПРО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7718610541**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Инжиниринговый центр Энергострой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7727666050**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7721101583**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СМУ-9 ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7716519921**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КИМ-Ш**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743010210**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Инжиниринговый центр Энергострой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7727666050**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ТГВ-Альянс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5906083238**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лифтовые решения**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734665890**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Промстройпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704028742**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Труд-Центр**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710387926**
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВРТ Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717736622**
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт специального проектирования**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7703750049**
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГК "ОКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7728859538**
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Институт "Геостройпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705532991**
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Бестраншейные технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734375126**
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЮНИПРО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718610541**

10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Некоммерческое партнерство**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Экологический фонд развития городской среды "Экогород"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706268387**
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МавиКазань**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1657052335**
10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОДД-проджект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705770932**
10.3 (18) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КТБюроНИИЖБ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5029225912**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-4160-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.01.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-001762-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-030645-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.08.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-036642-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-057816-2020**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-002061-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Резиденции Архитекторов**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройинком-К**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7732110251**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-107000-018636-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.05.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **12.11.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-107000-018636-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.05.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **12.11.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-107000-018636-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.11.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.04.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-107000-018636-2019**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.11.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-01-001677**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.12.2018**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.05.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **07.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **13.04.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0003027:2846**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 746,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **30**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **132**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На придомовой территории. Проектом предусмотрено размещение перекрестного тренажера и двойных брусьев на спортивной площадке**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 на придомовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников. Проектом предусмотрена посадка хвойных и лиственных деревьев – 23 штуки, посадка хвойных и лиственных кустарников – 952 штуки, посадка цветников -33 кв.м. посадка газона – 2102 кв.м**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организован доступ ко всем площадкам, съезды на проезжую часть выполнены с пониженными бортами, на территории благоустройства применено нескользящее покрытие, ширина проездов не менее 2м, уклон не более 5**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В пешеходных и проезжих зонах предусмотрены мачты наружного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иные элементы благоустройства отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **49.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170109/1-5**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 769 953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Без номера(приложение к договору)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **153 766,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-22-00-907563/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 611 987,17 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1191/14(К) Очередь 3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Без номера(приложение к договору)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 568 279,00 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объеденная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170109/1-4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **182 504 710,46 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телеком Центр**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703782080**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телеком Центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703782080**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телеком Центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703782080**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телеком Центр**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703782080**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **396**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **58**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **338**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
14-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	197.20	Комната персонала 1	6.70	5.08
					Комната персонала 2	23.70	
					ПУИ	5.70	
					С/У персонала	4.90	
					Тамбур	6.30	
					Торговый зал	149.90	

14-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	189.10	Комната персонала 1	11.00	4.78
					Комната персонала 2	12.90	
					ПУИ	4.10	
					С/У персонала	5.20	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	150.00	
14-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.10	Комната персонала	6.10	4.78
					ПУИ	3.50	
					С/У персонала	4.70	
					Тамбур	6.10	
					Торговый зал	71.70	
14-04	Нежилое помещение	1	2	83.90	Офисное помещение	69.20	4.78
					ПУИ	3.40	
					Тамбур	4.70	
					Универсальный С/У	6.60	
15-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.10	Комната персонала	5.90	4.78
					ПУИ	3.20	
					С/У персонала	4.30	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	60.80	
15-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.30	Комната персонала	9.20	4.78
					ПУИ	5.10	
					С/У персонала	3.20	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	47.90	
15-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.10	Комната персонала	6.50	4.78

					ПУИ	4.00	
					С/У персонала	4.90	
					Тамбур	5.30	
					Торговый зал	56.40	
15-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.30	Комната персонала	6.10	4.78
					ПУИ	3.80	
					С/У персонала	3.80	
					Тамбур	5.30	
					Торговый зал	109.30	
15-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.00	Комната персонала	6.20	4.78
					ПУИ	3.80	
					С/У персонала	4.20	
					Тамбур	5.40	
					Торговый зал	97.40	
1	Нежилое помещение	2	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
2	Нежилое помещение	2	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
3	Нежилое помещение	2	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
4	Нежилое помещение	2	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
5	Нежилое помещение	2	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
6	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	

7	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
8	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
9	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
10	Нежилое помещение	2	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
11	Нежилое помещение	2	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
12	Нежилое помещение	2	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
13	Нежилое помещение	2	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
14	Нежилое помещение	3	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
15	Нежилое помещение	3	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
16	Нежилое помещение	3	1	60.50	Офисное помещение	44.60	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
17	Нежилое помещение	3	1	60.40	Офисное помещение	44.50	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
18	Нежилое помещение	3	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
19	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
20	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	

21	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
22	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
23	Нежилое помещение	3	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
24	Нежилое помещение	3	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
25	Нежилое помещение	3	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
26	Нежилое помещение	3	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
27	Нежилое помещение	4	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
28	Нежилое помещение	4	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
29	Нежилое помещение	4	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
30	Нежилое помещение	4	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
31	Нежилое помещение	4	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
32	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
33	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
34	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	

35	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
36	Нежилое помещение	4	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
37	Нежилое помещение	4	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
38	Нежилое помещение	4	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
39	Нежилое помещение	4	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
40	Нежилое помещение	5	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
41	Нежилое помещение	5	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
42	Нежилое помещение	5	1	60.50	Офисное помещение	44.60	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
43	Нежилое помещение	5	1	60.40	Офисное помещение	44.50	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
44	Нежилое помещение	5	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
45	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
46	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
47	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
48	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	

49	Нежилое помещение	5	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
50	Нежилое помещение	5	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
51	Нежилое помещение	5	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
52	Нежилое помещение	5	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
53	Нежилое помещение	6	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
54	Нежилое помещение	6	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
55	Нежилое помещение	6	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
56	Нежилое помещение	6	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
57	Нежилое помещение	6	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
58	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
59	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
60	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
61	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
62	Нежилое помещение	6	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	

63	Нежилое помещение	6	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
64	Нежилое помещение	6	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
65	Нежилое помещение	6	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
66	Нежилое помещение	7	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
67	Нежилое помещение	7	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
68	Нежилое помещение	7	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
69	Нежилое помещение	7	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
70	Нежилое помещение	7	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
71	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
72	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
73	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
74	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
75	Нежилое помещение	7	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
76	Нежилое помещение	7	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	

77	Нежилое помещение	7	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
78	Нежилое помещение	7	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
79	Нежилое помещение	8	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
80	Нежилое помещение	8	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
81	Нежилое помещение	8	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
82	Нежилое помещение	8	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
83	Нежилое помещение	8	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
84	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
85	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
86	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
87	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
88	Нежилое помещение	8	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
89	Нежилое помещение	8	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
90	Нежилое помещение	8	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	

91	Нежилое помещение	8	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
92	Нежилое помещение	9	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
93	Нежилое помещение	9	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
94	Нежилое помещение	9	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
95	Нежилое помещение	9	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
96	Нежилое помещение	9	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
97	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
98	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
99	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
100	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
101	Нежилое помещение	9	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
102	Нежилое помещение	9	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
103	Нежилое помещение	9	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
104	Нежилое помещение	9	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	

105	Нежилое помещение	10	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
106	Нежилое помещение	10	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
107	Нежилое помещение	10	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
108	Нежилое помещение	10	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
109	Нежилое помещение	10	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
110	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
111	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
112	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
113	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
114	Нежилое помещение	10	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
115	Нежилое помещение	10	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
116	Нежилое помещение	10	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
117	Нежилое помещение	10	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
118	Нежилое помещение	11	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	

119	Нежилое помещение	11	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
120	Нежилое помещение	11	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
121	Нежилое помещение	11	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
122	Нежилое помещение	11	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
123	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
124	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
125	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
126	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
127	Нежилое помещение	11	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
128	Нежилое помещение	11	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
129	Нежилое помещение	11	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
130	Нежилое помещение	11	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
131	Нежилое помещение	12	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
132	Нежилое помещение	12	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	

133	Нежилое помещение	12	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
134	Нежилое помещение	12	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
135	Нежилое помещение	12	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
136	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
137	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
138	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
139	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
140	Нежилое помещение	12	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
141	Нежилое помещение	12	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
142	Нежилое помещение	12	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
143	Нежилое помещение	12	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
144	Нежилое помещение	13	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
145	Нежилое помещение	13	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
146	Нежилое помещение	13	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	

					Лоджия	11.00	
147	Нежилое помещение	13	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
148	Нежилое помещение	13	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
149	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
150	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
151	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
152	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
153	Нежилое помещение	13	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
154	Нежилое помещение	13	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
155	Нежилое помещение	13	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
156	Нежилое помещение	13	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
157	Нежилое помещение	2	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
158	Нежилое помещение	2	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
159	Нежилое помещение	2	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
160	Нежилое помещение	2	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	

161	Нежилое помещение	2	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
162	Нежилое помещение	2	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
163	Нежилое помещение	2	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
164	Нежилое помещение	2	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
165	Нежилое помещение	2	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
166	Нежилое помещение	2	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
167	Нежилое помещение	2	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
168	Нежилое помещение	2	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
169	Нежилое помещение	2	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
170	Нежилое помещение	2	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
171	Нежилое помещение	2	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
172	Нежилое помещение	3	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
173	Нежилое помещение	3	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
174	Нежилое помещение	3	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
175	Нежилое помещение	3	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	

176	Нежилое помещение	3	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
177	Нежилое помещение	3	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
178	Нежилое помещение	3	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
179	Нежилое помещение	3	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
180	Нежилое помещение	3	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
181	Нежилое помещение	3	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
182	Нежилое помещение	3	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
183	Нежилое помещение	3	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
184	Нежилое помещение	3	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
185	Нежилое помещение	3	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
186	Нежилое помещение	3	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
187	Нежилое помещение	4	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
188	Нежилое помещение	4	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
189	Нежилое помещение	4	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
190	Нежилое помещение	4	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	

191	Нежилое помещение	4	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
192	Нежилое помещение	4	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
193	Нежилое помещение	4	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
194	Нежилое помещение	4	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
195	Нежилое помещение	4	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
196	Нежилое помещение	4	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
197	Нежилое помещение	4	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
198	Нежилое помещение	4	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
199	Нежилое помещение	4	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
200	Нежилое помещение	4	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
201	Нежилое помещение	4	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
202	Нежилое помещение	5	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
203	Нежилое помещение	5	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
204	Нежилое помещение	5	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
205	Нежилое помещение	5	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	

206	Нежилое помещение	5	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
207	Нежилое помещение	5	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
208	Нежилое помещение	5	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
209	Нежилое помещение	5	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
210	Нежилое помещение	5	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
211	Нежилое помещение	5	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
212	Нежилое помещение	5	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
213	Нежилое помещение	5	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
214	Нежилое помещение	5	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
215	Нежилое помещение	5	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
216	Нежилое помещение	5	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
217	Нежилое помещение	6	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
218	Нежилое помещение	6	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
219	Нежилое помещение	6	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
220	Нежилое помещение	6	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	

221	Нежилое помещение	6	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
222	Нежилое помещение	6	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
223	Нежилое помещение	6	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
224	Нежилое помещение	6	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
225	Нежилое помещение	6	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
226	Нежилое помещение	6	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
227	Нежилое помещение	6	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
228	Нежилое помещение	6	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
229	Нежилое помещение	6	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
230	Нежилое помещение	6	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
231	Нежилое помещение	6	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
232	Нежилое помещение	7	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
233	Нежилое помещение	7	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
234	Нежилое помещение	7	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
235	Нежилое помещение	7	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	

236	Нежилое помещение	7	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
237	Нежилое помещение	7	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
238	Нежилое помещение	7	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
239	Нежилое помещение	7	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
240	Нежилое помещение	7	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
241	Нежилое помещение	7	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
242	Нежилое помещение	7	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
243	Нежилое помещение	7	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
244	Нежилое помещение	7	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
245	Нежилое помещение	7	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
246	Нежилое помещение	7	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
247	Нежилое помещение	8	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
248	Нежилое помещение	8	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
249	Нежилое помещение	8	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
250	Нежилое помещение	8	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	

251	Нежилое помещение	8	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
252	Нежилое помещение	8	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
253	Нежилое помещение	8	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
254	Нежилое помещение	8	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
255	Нежилое помещение	8	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
256	Нежилое помещение	8	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
257	Нежилое помещение	8	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
258	Нежилое помещение	8	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
259	Нежилое помещение	8	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
260	Нежилое помещение	8	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
261	Нежилое помещение	8	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
262	Нежилое помещение	9	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
263	Нежилое помещение	9	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
264	Нежилое помещение	9	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
265	Нежилое помещение	9	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	

266	Нежилое помещение	9	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
267	Нежилое помещение	9	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
268	Нежилое помещение	9	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
269	Нежилое помещение	9	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
270	Нежилое помещение	9	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
271	Нежилое помещение	9	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
272	Нежилое помещение	9	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
273	Нежилое помещение	9	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
274	Нежилое помещение	9	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
275	Нежилое помещение	9	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
276	Нежилое помещение	9	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
К01	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	
К02	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	
К03	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.40	Места хранения	8.40	
К04	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.10	Места хранения	6.10	

К05	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Места хранения	5.70	
К06	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.60	Места хранения	6.60	
К07	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
К08	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
К09	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
К010	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.10	Места хранения	4.10	
К011	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
К012	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.70	Места хранения	3.70	
К013	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.20	Места хранения	4.20	
К014	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Места хранения	4.50	
К015	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.10	Места хранения	4.10	
К016	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Места хранения	4.50	
К017	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
К018	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.00	Места хранения	7.00	
К019	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.20	Места хранения	6.20	
К020	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.70	Места хранения	6.70	

К021	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
К022	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
К023	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
К024	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.60	Места хранения	7.60	
К025	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.60	Места хранения	5.60	
К026	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Места хранения	5.20	
К027	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
К028	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Места хранения	5.20	
К029	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.10	Места хранения	6.10	
К030	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.10	Места хранения	7.10	
К031	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Места хранения	7.40	
К032	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Места хранения	7.30	
К033	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Места хранения	7.30	
К034	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
К035	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.00	Места хранения	4.00	
К036	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	

К037	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
К038	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.00	Места хранения	4.00	
К039	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Места хранения	5.70	
К040	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.10	Места хранения	5.10	
К041	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
К042	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.30	Места хранения	5.30	
К043	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
К044	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.50	Места хранения	5.50	
К045	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	
К046	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
К047	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.10	Места хранения	5.10	
К048	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.60	Места хранения	4.60	
К049	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	
К050	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.30	Места хранения	6.30	
К051	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
К052	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	

К053	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.20	Места хранения	4.20	
1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

16	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

32	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

48	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
53	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
54з	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место зависимое, доступ через машино-место 53	13.30	
55	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
56з	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место зависимое, доступ через машино-место 55	13.30	
57	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
58	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П-01	Помещение автостоянки	подземная автостоянка	Общественное	2069.3
П-02	Рампа	подземная автостоянка	Общественное	54.5
П-03	Лифтовой холл	подземная автостоянка	Общественное	13.0

П-04	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	4.9
П-05	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	9.8
П-06	ЛК 14-01	подземная автостоянка	Общественное	23.9
П-07	ПУИ	подземная автостоянка	Общественное	12.3
П-08	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	5.9
П-09	Лифтовой холл	подземная автостоянка	Общественное	9.2
П-10	ЛК 15-01	подземная автостоянка	Общественное	23.7
П-11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Общественное	7.8
Т-01	Помещение водомерного узла и насосной ХВС	подземная автостоянка	Техническое	45.9
Т-02	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ХВС)	подземная автостоянка	Техническое	8.7
Т-03	9ВРУ-ХП2	подземная автостоянка	Техническое	6.4
Т-04	Коммутационная	подземная автостоянка	Техническое	15.0
Т-05	Помещение насосной АУПТ	подземная автостоянка	Техническое	52.8
Т-06	ИТП	подземная автостоянка	Техническое	146.7
Т-07	Венткамера приточная (Офисы К14)	подземная автостоянка	Техническое	21.5
Т-08	Электрощитовая	подземная автостоянка	Техническое	7.8
Т-09	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ГВС)	подземная автостоянка	Техническое	7.7
Т-10	Кроссовая К14	подземная автостоянка	Техническое	4.1
Т-11	Венткамера приточной противодымной вентиляции	подземная автостоянка	Техническое	15.1
Т-12	Приточная венткамера автостоянки	подземная автостоянка	Техническое	20.9
Т-13	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	подземная автостоянка	Техническое	11.3
Т-14	Кроссовая К15	подземная автостоянка	Техническое	6.1
Т-15	Вытяжная венткамера автостоянки	подземная автостоянка	Техническое	26.0
Т-16	Э/Щ (Аренда)	подземная автостоянка	Техническое	18.2
Т-17	Венткамера приточная (Офисы К15)	подземная автостоянка	Техническое	16.4
Т-18	РУ-0,4 кВ	подземная автостоянка	Техническое	36.5
Т-19	РУ-10кВ	подземная автостоянка	Техническое	28.5
Т-20	Камера Т1	подземная автостоянка	Техническое	21.5
Т-21	Камера Т2	подземная автостоянка	Техническое	20.0

Т-22	Венткамера ДУ паркинга	подземная автостоянка	Техническое	17.7
Т-23	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Техническое	3.4
ТП-01	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	3.6
ТП-02	Техподполье для разводки коммуникаций	Техническое подполье	Техническое	533.9
ТП-03	ЛК 14-01	Техническое подполье	Техническое	23.8
1.02	Вестибюль	Секция 1, Этаж 1	Общественное	177.2
1.15.01	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.1
1.15.02	ЛК 15-01	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.3
1.15.03	ЛК 15-02	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.5
1.15.04	ЛК 15-03	Секция 1, Этаж 1	Общественное	24.1
2.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	59.6
2.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	9.0
2.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 2	Общественное	17.4
2.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	4.0
2.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	2.9
2.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 2	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 3	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 3	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 3	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 4	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 4	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 4	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	9.0

3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 5	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 5	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 5	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 6	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 6	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 6	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 7	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 7	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 7	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 8	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 8	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 8	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 9	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 9	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 9	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	9.0

4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 10	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 10	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 10	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 11	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 11	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 11	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 12	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 12	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 12	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.3
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	3.7
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 13	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.5
К.15.01	ЛК 15-2	Секция 1, Кровля	Общественное	18.0
К.15.02	Кроссовая	Секция 1, Кровля	Техническое	7.6
К.15.03	Коммутационная	Секция 1, Кровля	Техническое	23.9
1.14.01	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.6
1.14.02	ЛК 14-03	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.4
1.14.03	ЛК 14-01	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.7
1.14.04	ЛК 14-02	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.5
1.14.05	Рампа	Секция 2, Этаж 1	Общественное	60.8

2.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	70.9
2.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	10.1
2.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 2	Общественное	16.4
2.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	2.8
2.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	3.0
2.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 2	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 3	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 3	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 3	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 3	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 4	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 4	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 4	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 4	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 5	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 5	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 5	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 5	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 6	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 6	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 6	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 6	Общественное	18.6

3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 7	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 7	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 7	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 7	Общественное	18.6
8.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 8	Общественное	70.9
8.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	10.1
8.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 8	Общественное	16.4
8.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	2.8
8.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 8	Общественное	3.0
8.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 8	Общественное	18.6
8.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 9	Общественное	70.9
8.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	10.1
8.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 9	Общественное	16.4
8.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	2.8
8.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 9	Общественное	3.0
8.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 9	Общественное	18.6
К.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Кровля	Общественное	16.6
1.01	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	7.4
1.03	КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.3
1.04	Комната отдыха охраны	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.8
1.05	С/У КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	2.3
1.06	Колясочная	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.7
1.07	ПУИ	Секция 2, Этаж 1	Общественное	3.4
1.08	Универсальный С/У	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.4
1.09	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	Водомерный узел и насосная ХВС	Водоснабжение
2	Подземная автостоянка	9ВРУ-ХП2	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка	Насосная АУПТ	Пожаротушение
4	Подземная автостоянка	Центральный тепловой пункт	Тепломнабжение
5	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К14)	Вентиляция
6	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная автостоянка	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Подземная автостоянка	Приточная венткамера автостоянки	Вентиляция
9	Подземная автостоянка	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка	Вытяжная венткамера подземной автостоянки	Вентиляция
11	Подземная автостоянка	Электрощитовая нежилых помещений 1-го этажа К14 и К15	Электроснабжение
12	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К15)	Вентиляция
13	Подземная автостоянка	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
14	Подземная автостоянка	Венткамера ДУ паркинга	Домоудаление
15	Подземная автостоянка, Секция 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
16	Подземная автостоянка, Секция 2	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система водоотведения	Водоснабжение
20	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 398 623 621,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810738040031010**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **272,2 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **86 601 710 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **65 820 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 В связи с тем, что бенефициарный владелец является гражданином иностранного государства, СНИЛС и ИНН у него отсутствуют.2 Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»:конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, основание – п.8 ч.1 ст.9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 358411, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 100% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 118198, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 213329, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, НЕ 211889, основание-п.1 ч.1 ст.9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, НЕ 201769, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона) и компании ХЕРМИЕЛСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД Кипр, НЕ 187658, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно.Функции единоличного исполнительного органа АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат» осуществляет генеральный директор Поташников Евгений Михайлович,(гражданин Российской Федерации, основание-п.2 ч.1 ст.9 Закона).3 Целевые кредиты займы у Застройщика отсутствуют
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.01.2022	Пояснительная записка	Проектная документация откорректирована и представлена повторно в части уточнения проектных решений. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022

2	19.01.2022	Схема планировочной организации земельного участка	Предусмотрена корректировка ранее принятых проектных решений по разделу «Схема планировочной организации земельного участка», в связи с уточнением технико-экономических показателей, локальным изменением планового положения элементов озеленения, изменением количества, номенклатуры и расстановки малых архитектурных форм, уточнением решений по вертикальной планировке на локальных участках, частичным изменением конструкций дорожных покрытий, уточнением расчетного количества машино-мест в соответствии с СТУ на проектирование и строительство. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022
3	19.01.2022	Архитектурные решения	Предусмотрена корректировка ранее принятых проектных решений по разделу «Архитектурные решения», в связи с увеличением этажности корпуса 14 с 9-ти до 13-ти этажей, перепланировкой инженерных помещений на минус первом этаже и в техподполье для прокладки коммуникаций, уточнением количества, габаритных размеров, конструктивного исполнения мест хранения средств малой механизации на минус первом этаже, уточнением габаритов и местоположения инженерных отверстий и шахт, перепланировкой коммерческих помещений первого этажа, перепланировкой помещений мест общего пользования первого этажа, уточнением отметки входа на улицу из лестничных клеток в корпусе К14, уточнением количества ступеней лестниц, уточнением технико-экономических показателей, уточнением местоположения кровельных воронок, инженерного оборудования на кровле, ходовых дорожек, уточнением объемов возведения перегородок, уточнением решений по отделке помещений, уточнением местоположения сантехнических приборов, уточнением разрезки импостов и заполнения панелей витражей, уточнением составов ограждающих конструкций без изменения толщины и типа утеплителя, локальные изменения железобетонных конструкций. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022
4	19.01.2022	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректиовкой предусмотрено изменение этажности корпуса К14, локальное изменение конструкций корпусов, локальное утолщение перекрытий, добавление отверстий, изменение конфигурации и расположения отверстий. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022

5	19.01.2022	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Корректировка в части подразделов: Система электроснабжения, Система водоснабжения, Система водоотведения, Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети, Сети связи. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022
6	19.01.2022	Проект организации строительства	Корректировкой предусмотрены следующие изменения раздела: изменена этажность корпуса 14. Количество этажей – 13, локальное изменение конфигурации временной внутриплощадочной дороги; - аннулирован выезд 3 при сохранении сквозного проезда, добавлена разворотная площадка на территории строительства, локальное изменение планового положения бытовых помещений, локальное изменение планового положения мест складирования и арматурного цеха, откорректирована продолжительность строительства корпуса 14–8,2 мес., уточнен календарный план строительства. Изменена последовательность работ. Корпуса К14 и К15 строятся последовательно в соответствии с заданием Заказчика. Срок строительства 4 этапа – 25,0 мес., срок строительства объекта – 80,85 мес., локальное изменение конфигурации временного ограждения строительной площадки в северной части 4 этапа. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022

7	19.01.2022	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Корректировкой предусмотрены следующие изменения раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»: 34- внесены изменения в мероприятия по контролю за промышленными отходами на период эксплуатации в связи с изменением технико-экономических показателей. Места временного накопления отходов остаются без изменения; - внесены изменения по мероприятиям по защите от шума на период эксплуатации в связи с изменением архитектурно планировочных решений корпусов 14, 15. Изменена этажность корпуса 14 с 9 этажей до 13 этажей. Добавлены системы ОВ К1, К2 на вновь запроектированных этажах 10-13 корпуса К14. Принципиальные решения без изменений и аналогичны решениям типового этажа Локальные изменения схемы общеобменной вентиляции. Изменена схема подключения приточной вентиляции 13 этажа. Добавлены стояки вытяжной вентиляции офисной части (2-13 этажи); Вентустановки арендуемых помещений 1 этажа устанавливаются собственниками/арендаторами после введения объекта в эксплуатацию по согласованию с управляющей компанией. Транзитные воздуховоды вытяжных систем монтируются на этапе строительства. Приточные вентустановки офисной части К14/П1, К15/ П1установлены в общей вент камере на -1 уровне Вытяжная установка подземной автостоянки АВ10.В1 запроектирована с резервным электродвигателем. Системы дымоудаления паркинга АВ/ДУ10 и вытяжной общеобменной вентиляции АВ10.В1 раздельные Уточнены воздухообмены в связи с изменением архитектурнопланировочных решений. Внесены локальные изменения в таблицу характеристик вентиляционных систем в связи с изменением воздухообменов, параметров и количества вентиляционных систем. Добавлена вытяжная система АВ10.В11 вентиляции техподполья. Добавлена система кондиционирования встроенной трансформаторной подстанции Наружные блоки систем кондиционирования арендуемых помещений 1 этажа размещены в подземной автостоянке. Устанавливаются арендаторами/собственниками после введения объекта в эксплуатацию. Наружные блоки систем кондиционирования коммутационной, встроенной ТП10/0,4 кВ, диспетчерской размещены в подземной автостоянке. Подбор оборудования, шумовые характеристики остаются без изменений; - внесены изменения в мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения на период эксплуатации в связи изменением технико-экономических показателей, расходов воды; - внесены изменения в мероприятия по контролю за промышленными отходами на период строительства в связи с изменением срока строительства. Было 17,1 мес. Стало 25 мес. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022
8	19.01.2022	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Откорректирован перечень мероприятий в связи с увеличением этажности корпуса К14. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022

9	19.01.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Предусмотрены следующие изменения раздела "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов": уточнены схемы движения МГН по территории в связи с уточнением вертикальной планировки и благоустройства территории, уточнены схемы движения МГН по1 этажу в связи с перепланировкой этажа. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022
10	19.01.2022	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Внесены соответствующие изменения в теплотехнические, энергетические и комплексные показатели здания: заданием на проектирование предусматривается увеличение этажности корпуса К14 с 9 этажей до 13 этажей с локальным изменением планировочных решений, откорректирован отапливаемый объем здания, площади фасадов, остекления, общая площадь ограждающих конструкций, а также отапливаемая площадь здания, аннулирован тип 7 ограждающих конструкций стен (цоколь–согласно АР). Контакт минераловатного утеплителя с отмосткой грунта исключён путем устройства гидроизоляции в конструкции наружных стены первого этажа, уточнены конструкции типов стен тип 1 (наружные стены из кирпича с НФС), тип 2 (наружные стены из железобетона с НФС), перекрытия тип2 (перекрытие под нависающими частями здания) без изменения типа и толщины утеплителя–добавлена ветрозащитная мембрана и пароизоляция, уточнены производители навесной фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором (НФС), откорректированы инженерные нагрузки (ОВ, ВК, ЭОМ) в связи с корректировкой соответствующих разделов. Подробное описание изменений см. в заключении ООО "АРГО" № 77-2-1-2-002061-2022 от 19.01.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 607466747102768269509948661707179798948

Владелец: **АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ", Цуканов Вячеслав Игоревич, МОСКВА**

Действителен: с 13.10.2022 по 13.10.2023