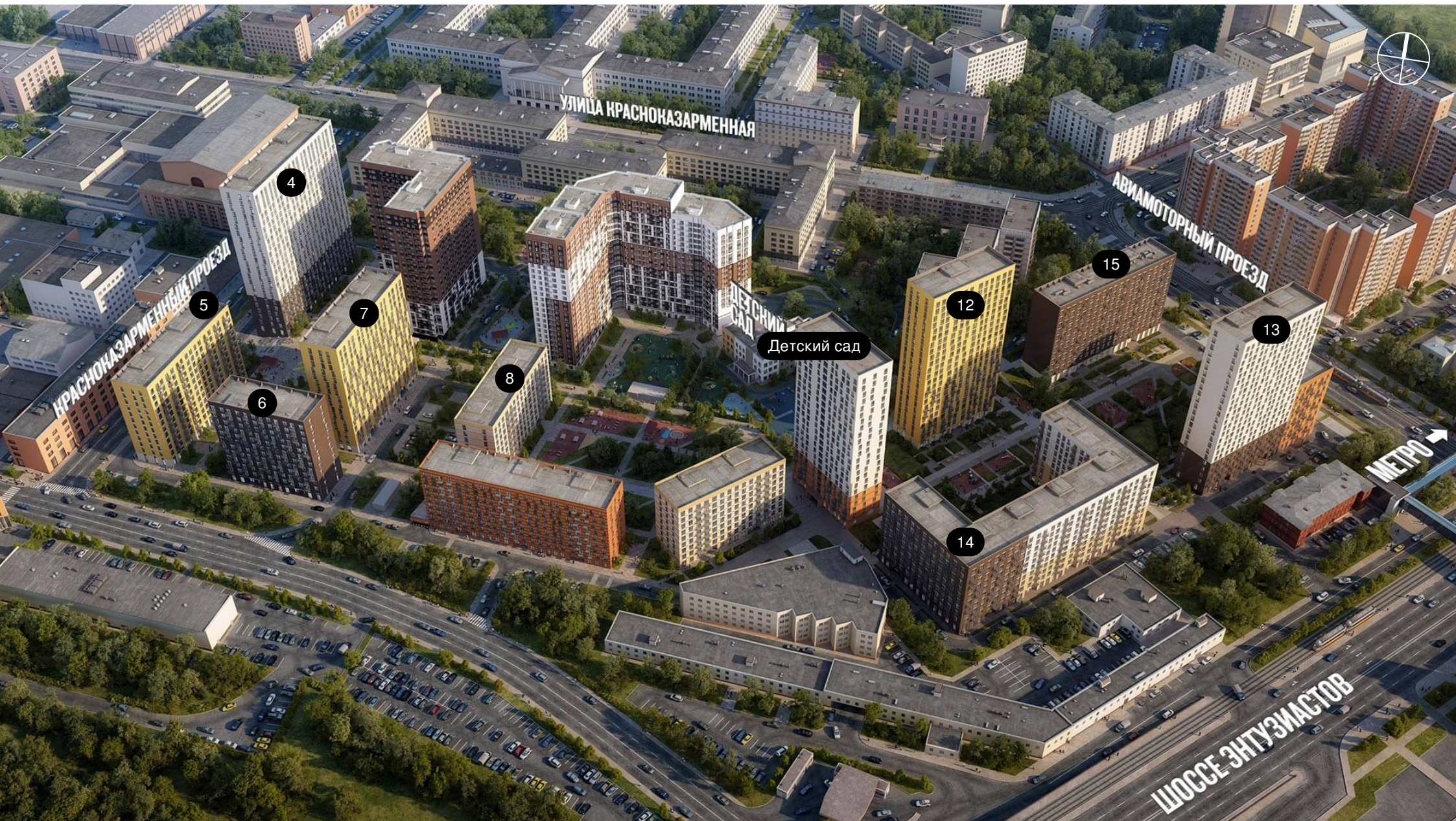


# Лефортово парк





# Корпус 8

Квартиры с отделкой

---

3-комнатная	от 20.6 млн. Р
-------------	----------------

---

4-комнатная	от 24.2 млн. Р
-------------	----------------

---

# Корпус 4

Квартиры с отделкой

---

Студия	от 7 млн. Р
--------	-------------

---

1-комнатная	от 9.6 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 11 млн. Р
-------------	--------------

---

# Корпус 5

Квартиры без отделки

---

1-комнатная	от 9.2 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 12.2 млн. Р
-------------	----------------

---

3-комнатная	от 14 млн. Р
-------------	--------------

---

**Заселение до 31 декабря 2019**

**Заселение до 31 июля 2020**

**Заселение до 31 июля 2020**

Цены действительны на 2 декабря 2019 года.

# Корпус 6

Квартиры без отделки

---

1-комнатная	от <b>9.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	от <b>12.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

3-комнатная	от <b>18.1 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

# Корпус 7

Квартиры без отделки

---

Студия	от <b>6.6 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	от <b>9.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	от <b>13.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

3-комнатная	от <b>15.8 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

4-комнатная	от <b>21.2 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

# Корпус 11

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	от <b>8.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	от <b>12.3 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

3-комнатная	от <b>14.8 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

**Заселение до 31 июля 2020**

**Заселение до 31 июля 2020**

**Заселение до 28 февраля 2021**

Цены действительны на 2 декабря 2019 года.

# Корпус 12

Квартиры с отделкой

---

1-комнатная	от 8.6 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 11.4 млн. Р
-------------	----------------

---

4-комнатная	от 21.6 млн. Р
-------------	----------------

---

# Корпус 13

Квартиры с отделкой

---

Студия	от 6.8 млн. Р
--------	---------------

---

1-комнатная	от 8.6 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 11.4 млн. Р
-------------	----------------

---

3-комнатная	от 14.8 млн. Р
-------------	----------------

---

# Корпус 14

Квартиры с отделкой

---

Студия	от 6.5 млн. Р
--------	---------------

---

1-комнатная	от 8.6 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 12.3 млн. Р
-------------	----------------

---

3-комнатная	от 14.8 млн. Р
-------------	----------------

---

4-комнатная	от 18.4 млн. Р
-------------	----------------

---

**Заселение до 28 февраля 2021**

**Заселение до 28 февраля 2021**

**Заселение до 28 февраля 2021**

Цены действительны на 2 декабря 2019 года.

# Корпус 15

Квартиры без отделки

---

Студия	от 5.8 млн. Р
--------	---------------

---

1-комнатная	от 8.6 млн. Р
-------------	---------------

---

2-комнатная	от 11.3 млн. Р
-------------	----------------

---

3-комнатная	от 17 млн. Р
-------------	--------------

---

4-комнатная	от 16.8 млн. Р
-------------	----------------

---

**Заселение до 28 февраля 2021**

Цены действительны на 2 декабря 2019 года.

# Ход строительства

Дата съемки:  
20 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 15**  
Монтаж 0-го этажа

---

**КОРПУС 14**  
Монтаж техн. этажа

---

**КОРПУС 13**  
Монтаж 16-го этажа

---

**КОРПУС 12**  
Монтаж техн. этажа

---

**КОРПУС 11**  
Монтаж техн. этажа

---

**КОРПУС 8**  
Дом сдан

---

**КОРПУС 7**  
Завершение строительства

---

**КОРПУС 6**  
Завершение строительства

---

# Ход строительства

Дата съемки:  
20 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 5**  
Завершение строительства

---

**КОРПУС 4**  
Завершение строительства

---



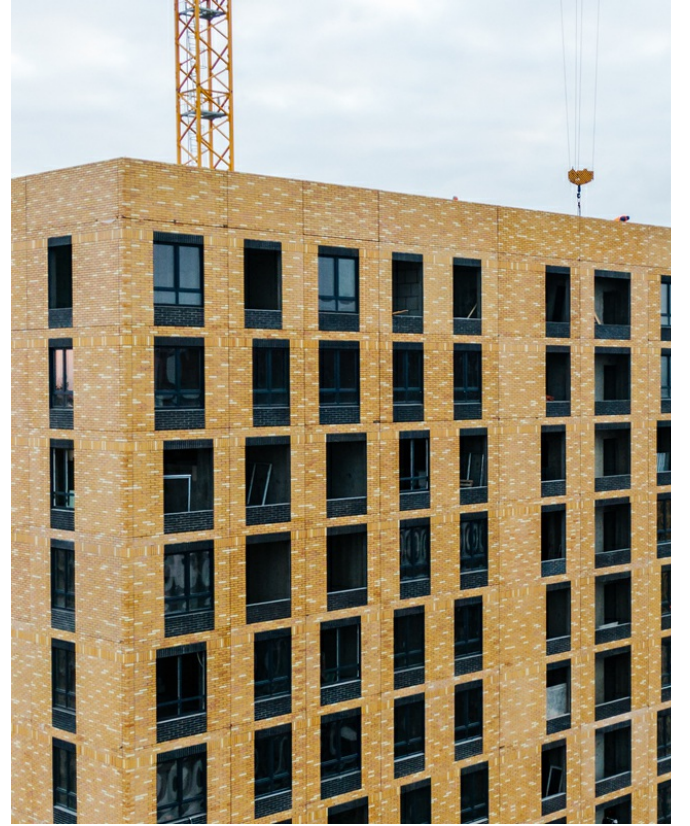


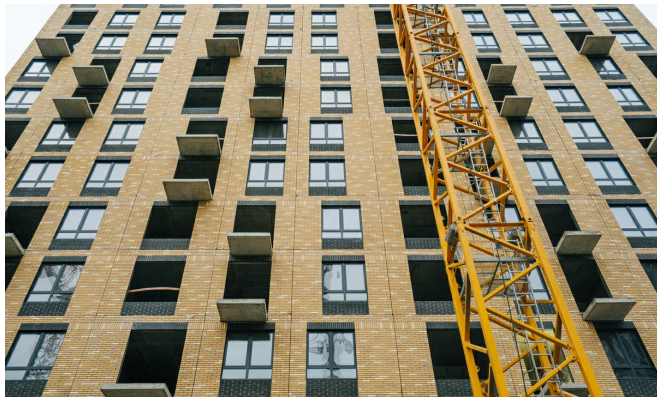
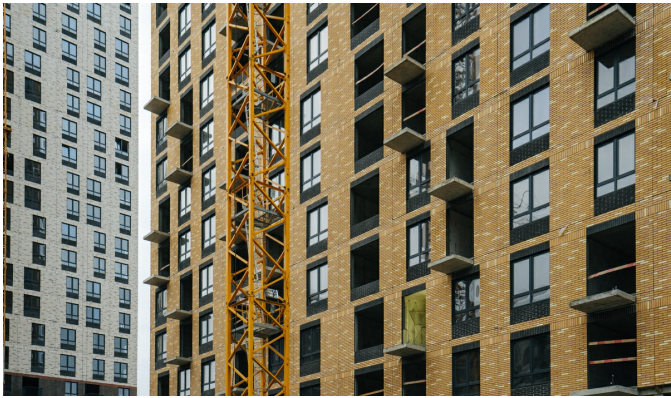








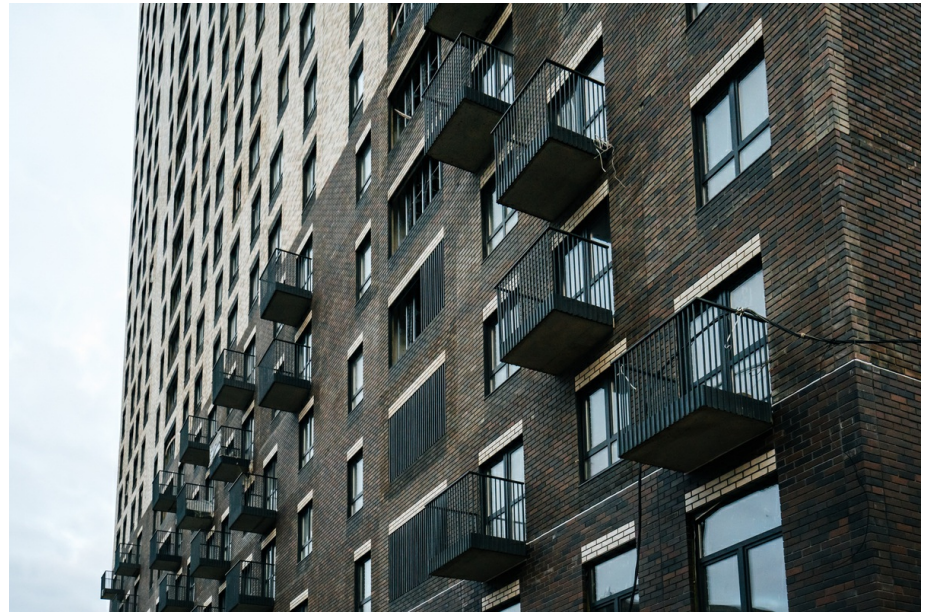
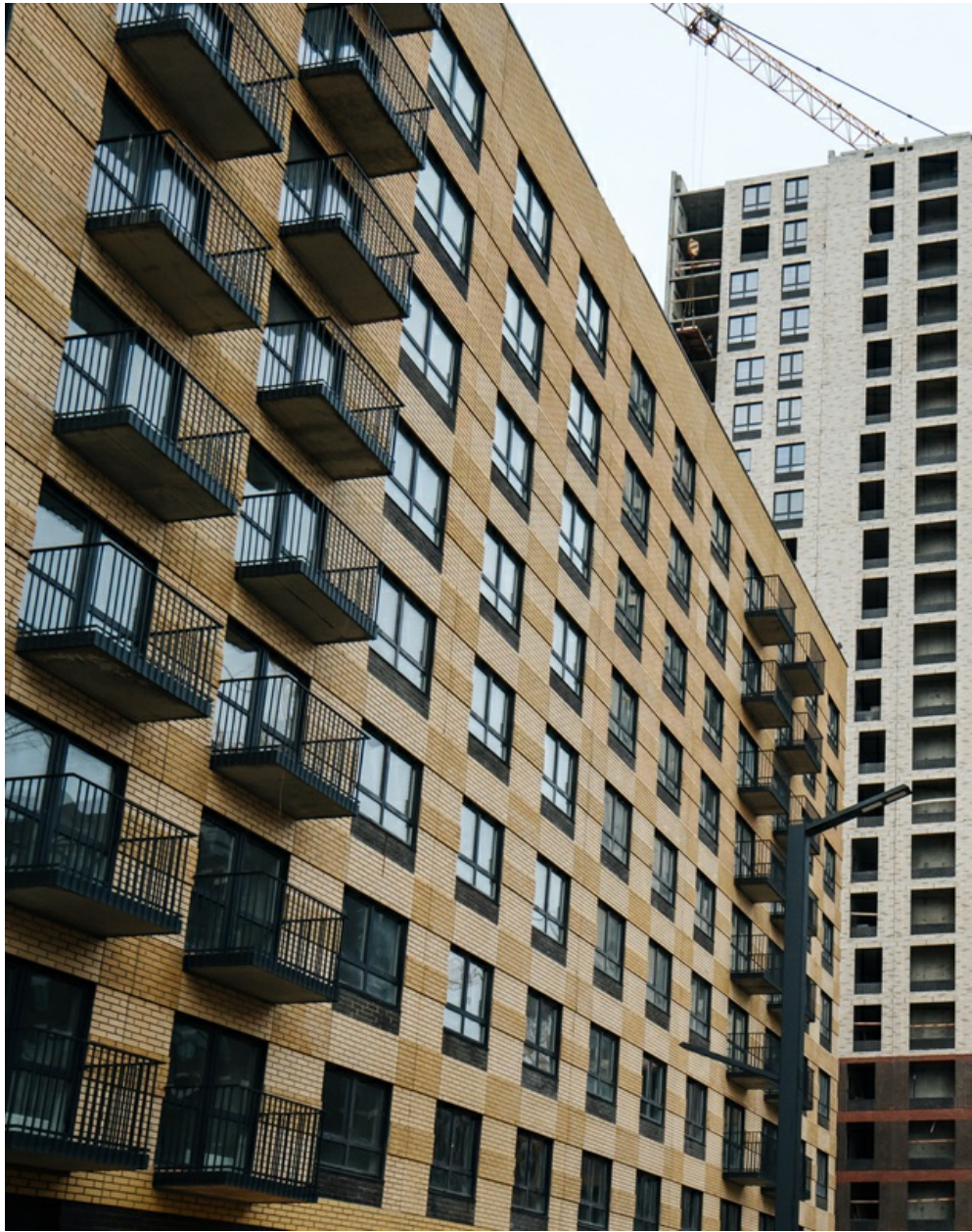




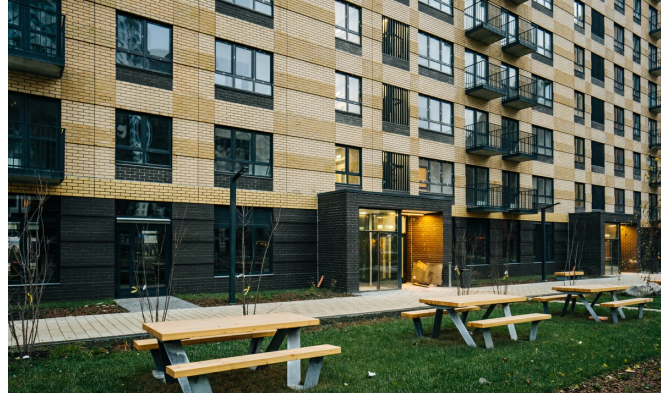


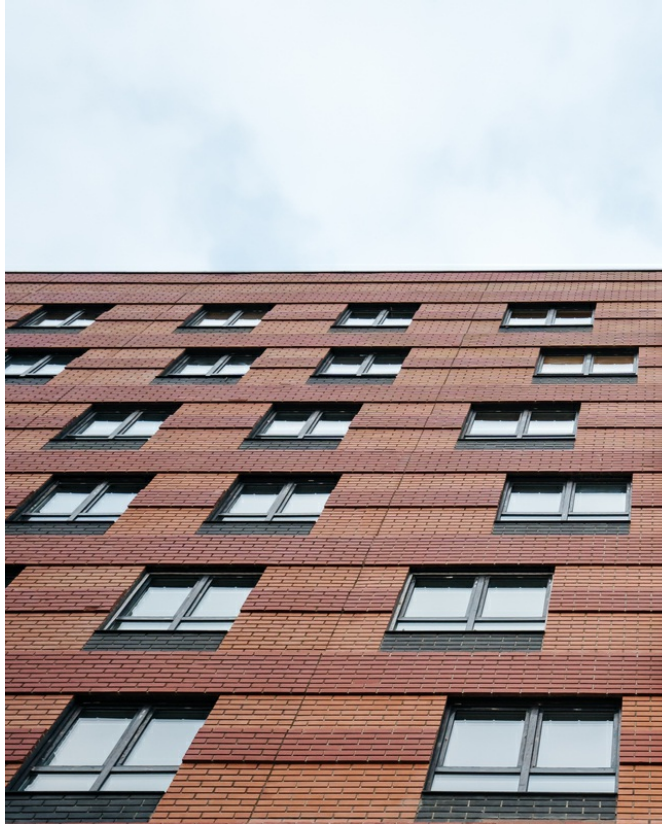


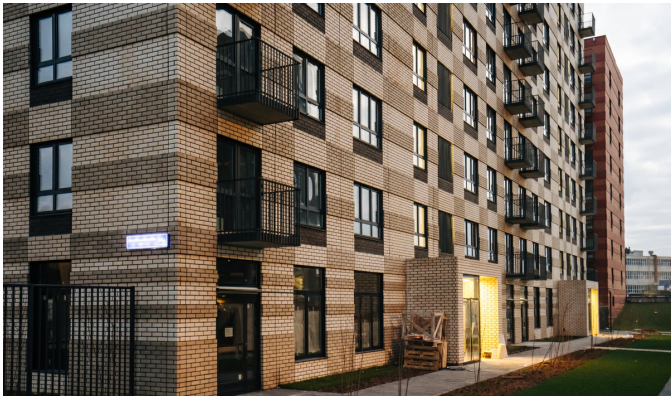




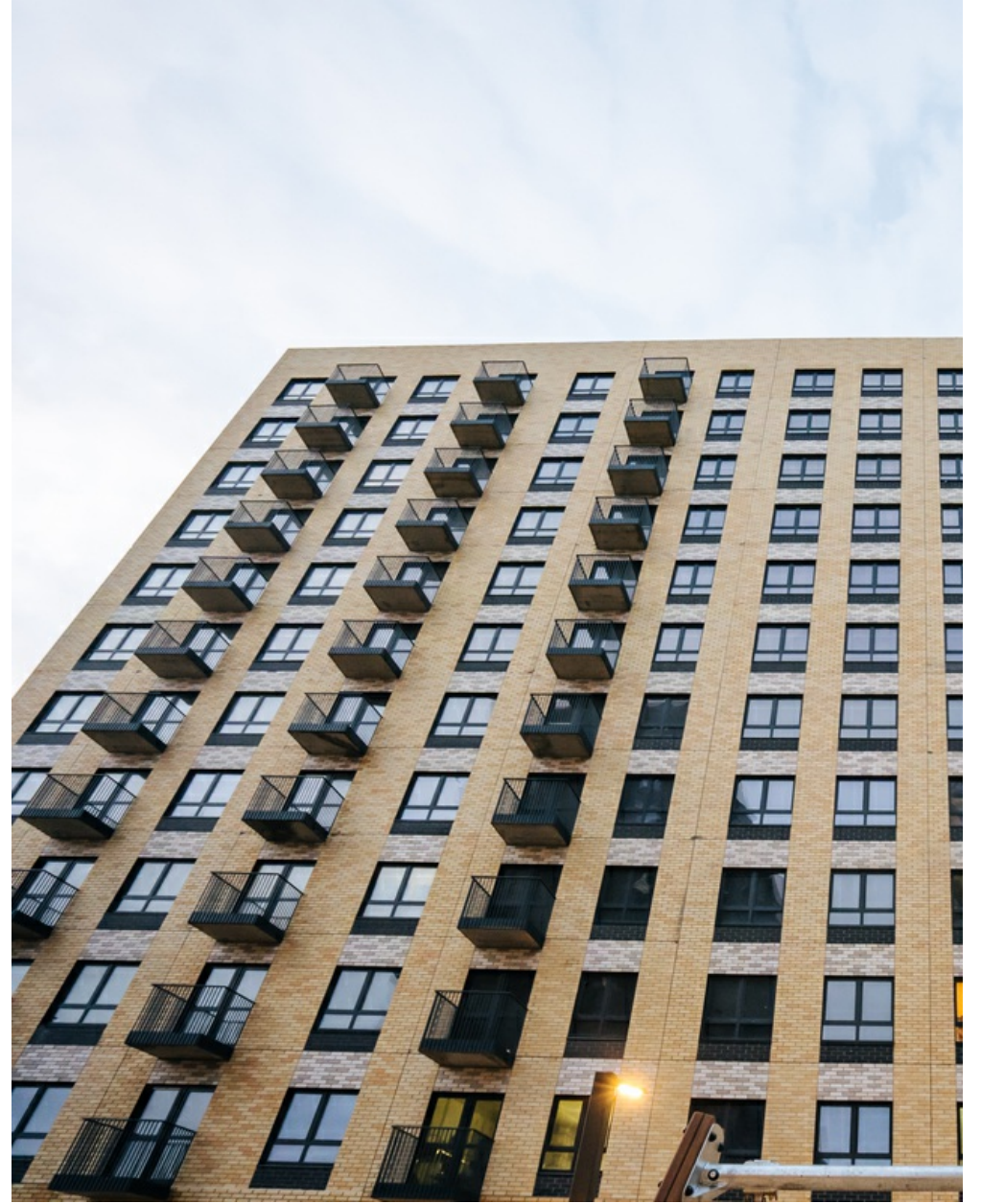








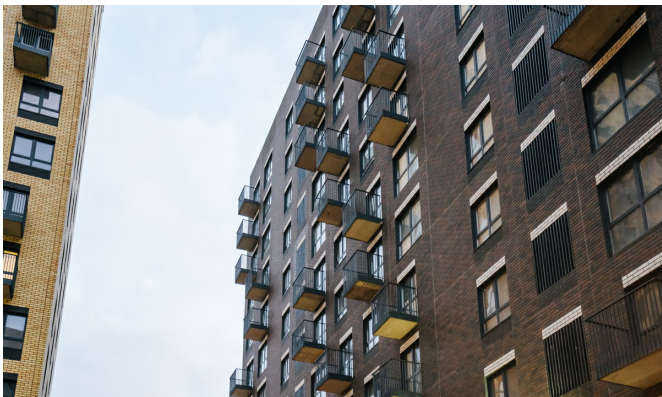


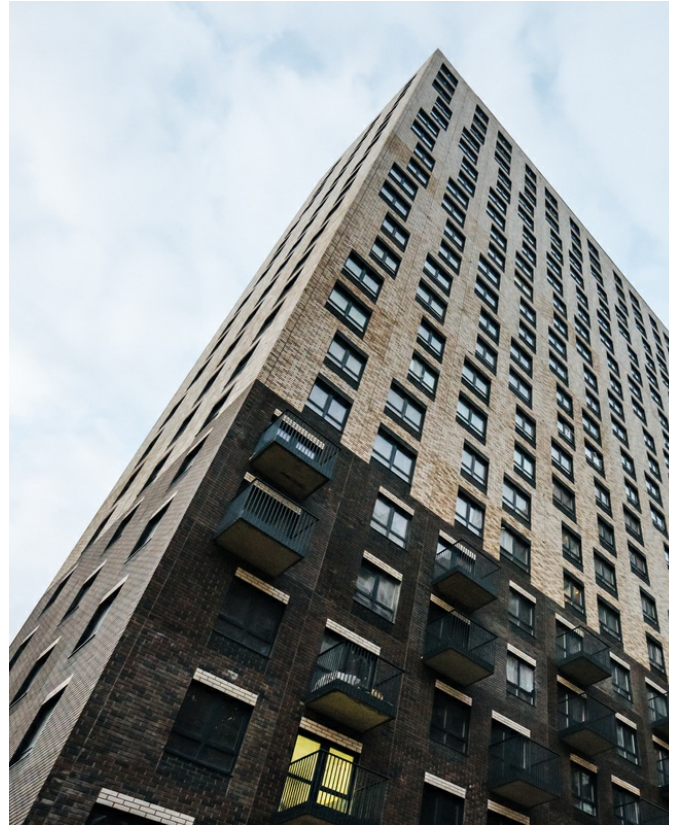












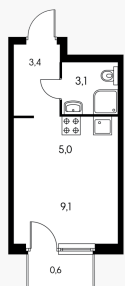


# Квартиры

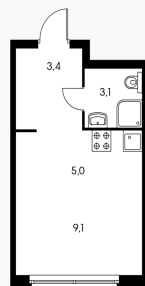
СТУДИИ

от 5 757 700 Р

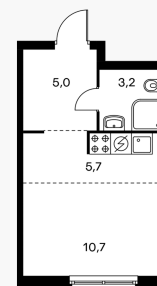
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



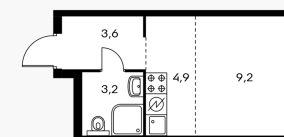
1NS1-B1



1NS1-1



1NS1\_4.2



1NS1\_3.6-1



1NN



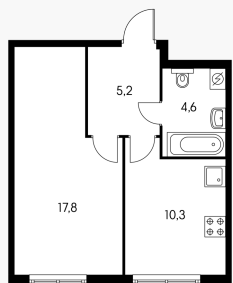
1NN\*

# Квартиры

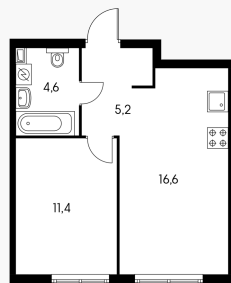
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

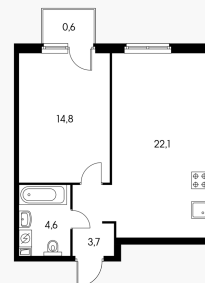
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



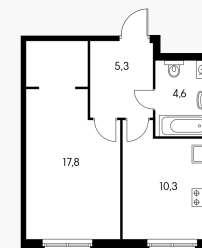
1KM2



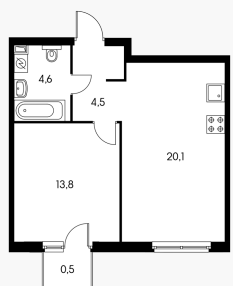
1EM4\*



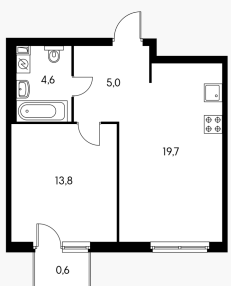
1EL3-B1



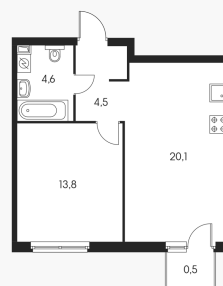
1KM1-1



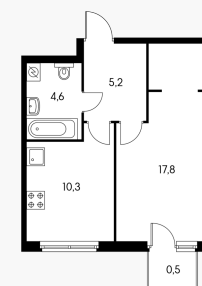
1EL3\_B3



1EL3\_B4



1EL3\_B6\*



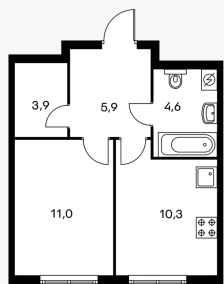
1KM2\_B2

# Квартиры

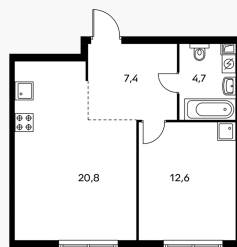
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

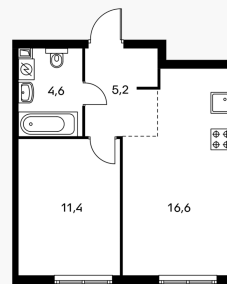
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



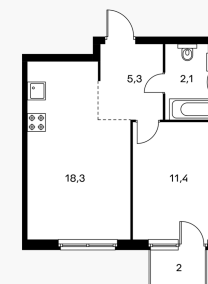
1KM1\_6.0-1



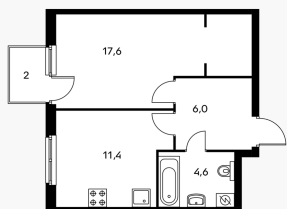
1EL4\_6.0-1



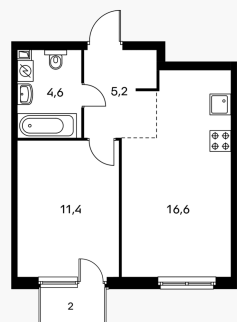
1EM3\_6.3



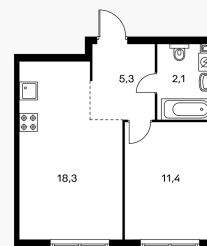
1EM4\_6.6-B



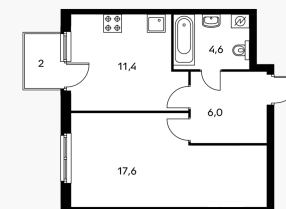
1KM1\_6.6-B1



1EM3\_6.3-B



1EM4\_6.6



1KM1\_6.6-2B1

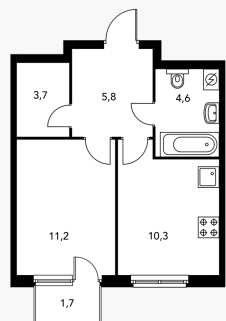


# Квартиры

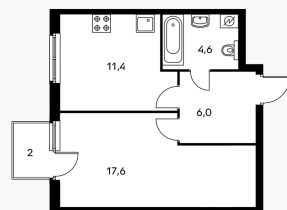
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

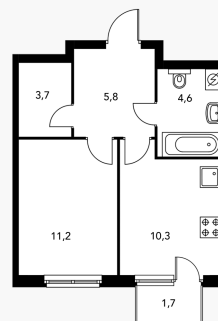
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



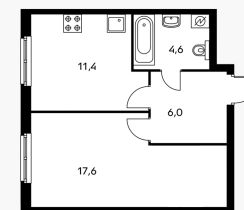
1KM1\_6.0-2B1



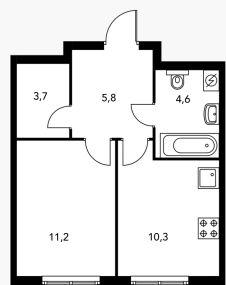
1KM1\_6.6-2B2



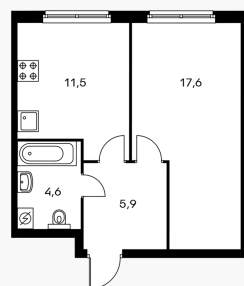
1KM1\_6.0-2B2



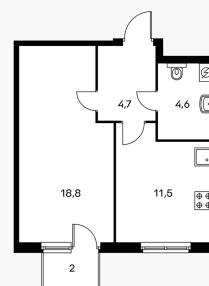
1KM1\_6.6-2



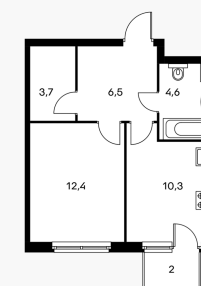
1KM1\_6.0-2



1KM1\_6.6-1



1KM1\_6.9-2B



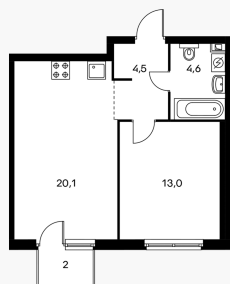
1KM1\_6.3-1B

# Квартиры

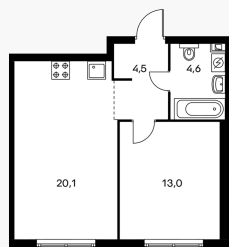
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

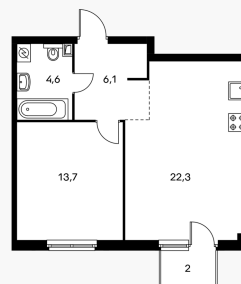
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



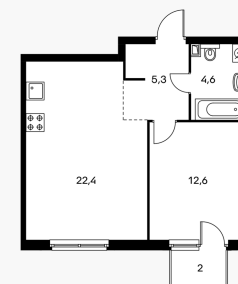
1EL3\_7.2-1B



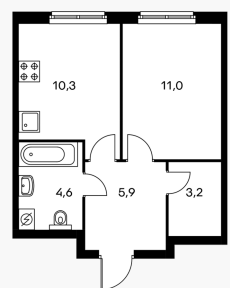
1EL3\_7.2-1



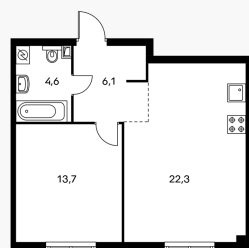
1EL3\_7.8-B



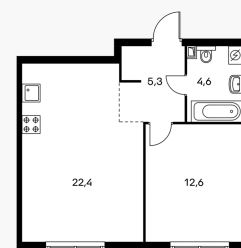
1EL3\_7.5-B



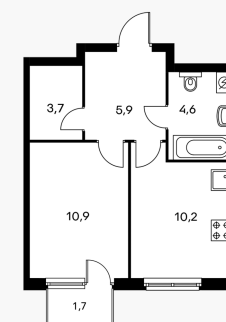
1KM1\_6.0



1EL3\_7.8



1EL3\_7.5



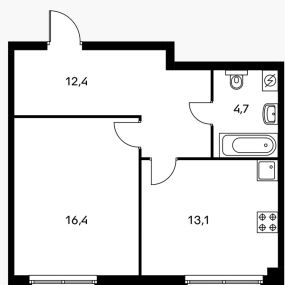
1KM1\_6.0-1B1

# Квартиры

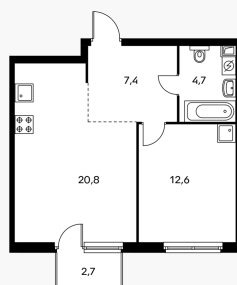
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

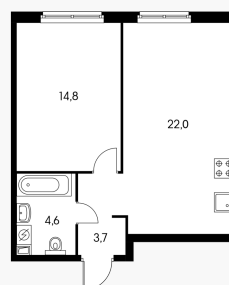
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



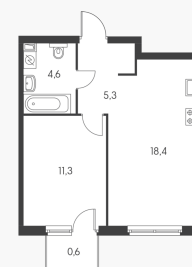
14EL3\_7.2-1



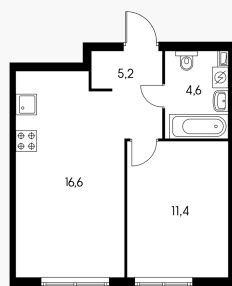
1EL4\_6.0-1B1



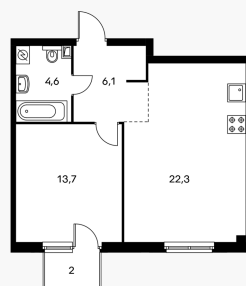
1EL3-2



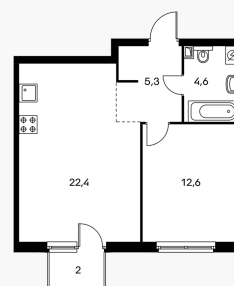
1EM4\_B3\*



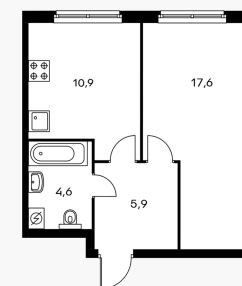
1EM4-1



1EL3\_7.8-B1



1EL3\_7.5-B1



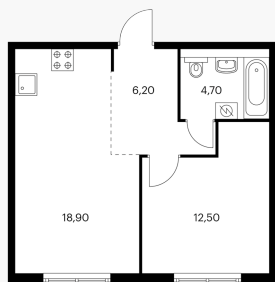
1KM1\_6.6-3

# Квартиры

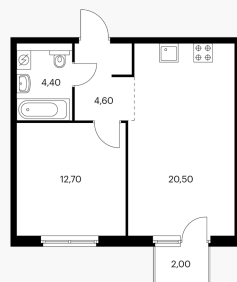
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 539 440 Р

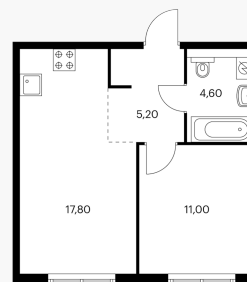
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



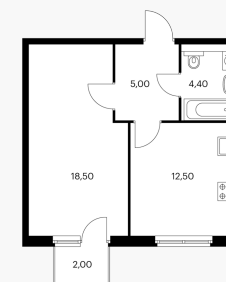
1EL1



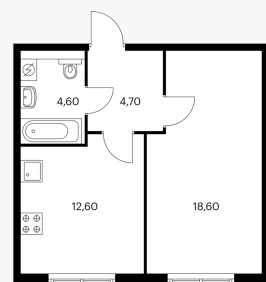
1EL2



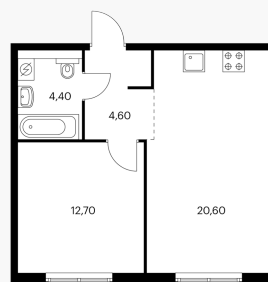
1EM3



1KM2\*



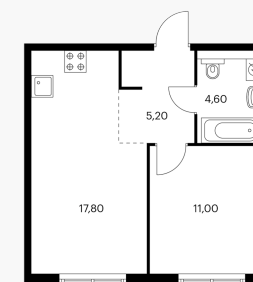
1KM1\_3



1EL2\*



1EL3\_2



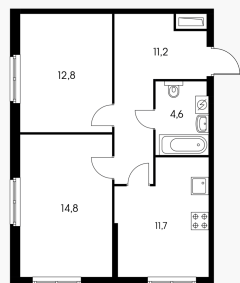
1EL3-4

# Квартиры

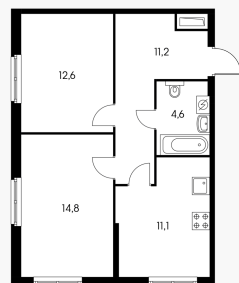
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

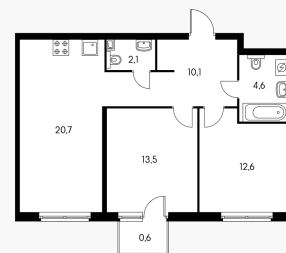
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



2KM2



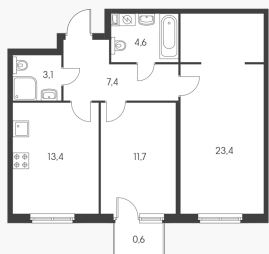
2KS2



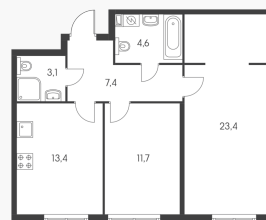
2EL7



2EL3-T-B1



2KL4\_B1\*



2KL4\*



2EL3-T-B2



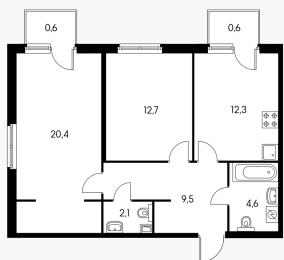
2KL4-B2

# Квартиры

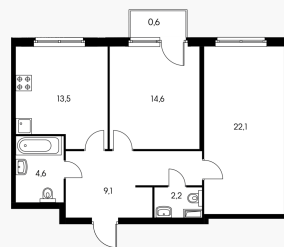
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



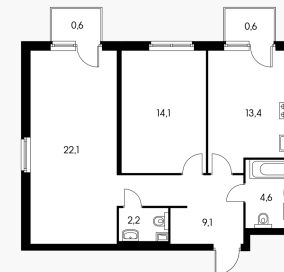
2KM6-B2



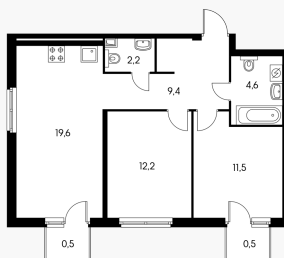
2KL6\_B1



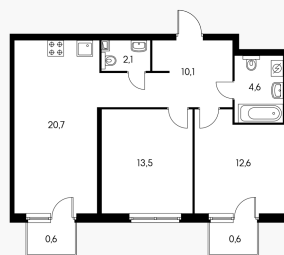
2EL3-T-B3



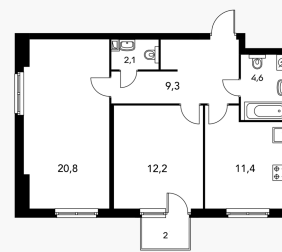
2KL6\_B2



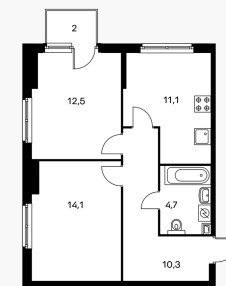
2EM7\_B2



2EL7\_B



2KM6\_9.9-B1



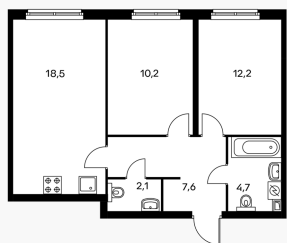
2KS2\_6.6-2B2

# Квартиры

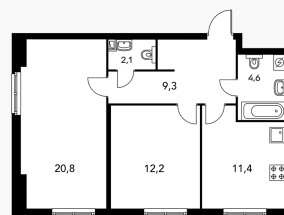
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

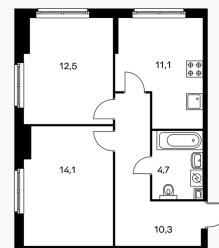
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



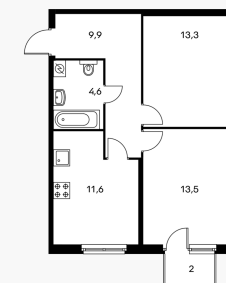
2EM8\_9.6-2



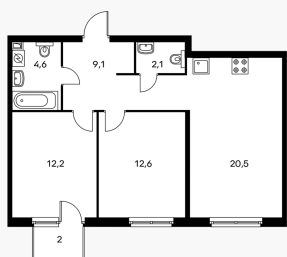
2KM6\_9.9



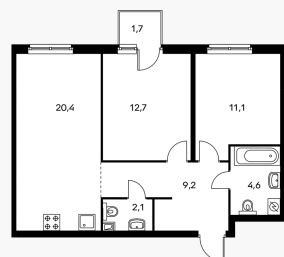
2KS2\_6.6-2



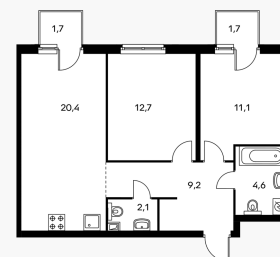
2KS2\_6.6-B1



2EM8\_10.2-B1



2EM7\_9.9-B1



2EM7\_9.9-B2



2EL3\_6.6-B1

# Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

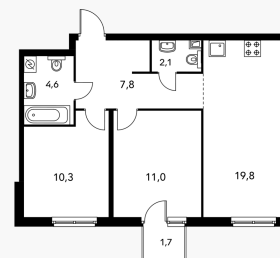
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



2EL3\_6.6



2EL3\_6.6-TB2



2EM6\_9.9-B1



2EL3\_6.6-ZB2



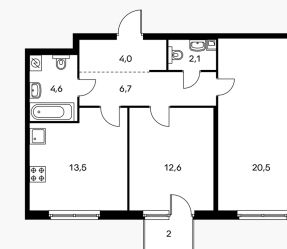
2EL3\_6.6-T



2EL3\_6.6-Z



2EL3\_6.6-1TB1



2KL8\_10.5-1B



# Квартиры

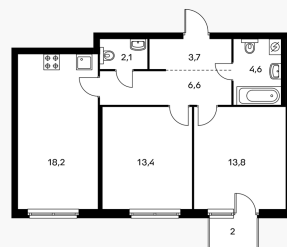
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



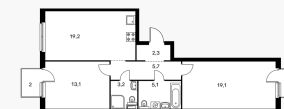
2EL3\_6.6-1ZB1



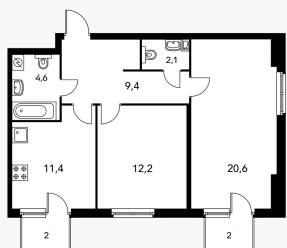
2EL6\_10.5-1B



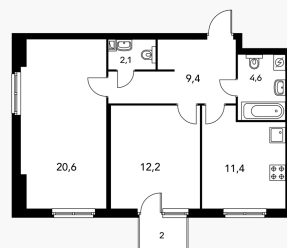
2EL3\_6.6-1ZB2



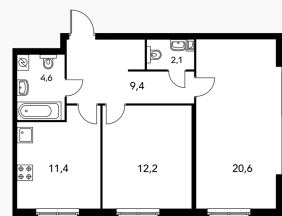
2EL3\_6.6-1ZB3



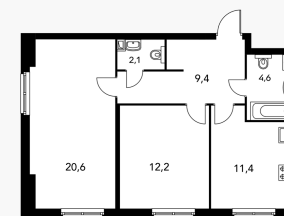
2KM6\_10.2-ZB2



2KM6\_10.2-B1



2KM6\_10.2-Z



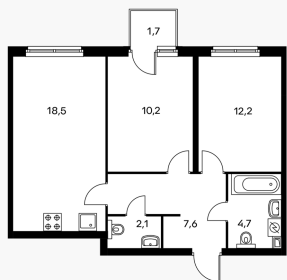
2KM6\_10.2

# Квартиры

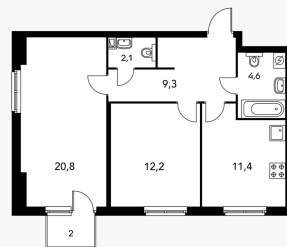
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

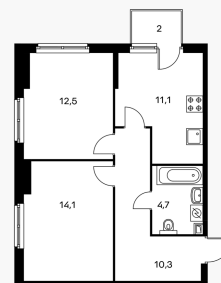
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



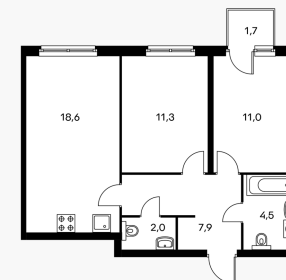
2EM8\_9.6-2B1



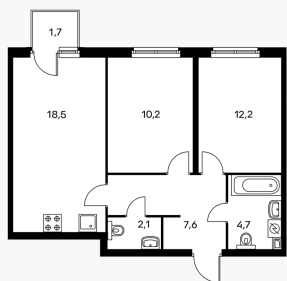
2KM6\_9.9-B2



2KS2\_6.6-2B1



2EM8\_9.3-1B1



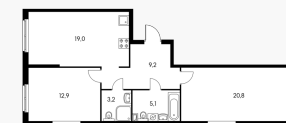
2EM8\_9.6-2B2



2EL3\_6.6-1ZB4



2EM8-1



2EL3-T1

# Квартиры

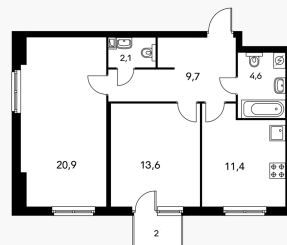
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



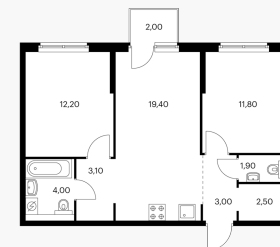
2EL3-T-B4



2KM6\_10.2-B3



2EL1



2EM1



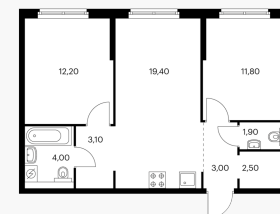
2EL2



2EM3



2EL1\*



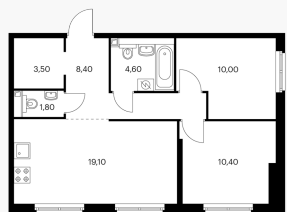
2EM1\*

# Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 11 022 550 Р

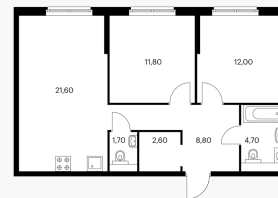
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



2EM2\*



2EL2\*



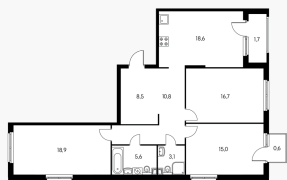
2EM3\*

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 14 035 680 Р

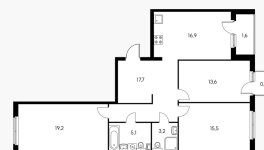
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



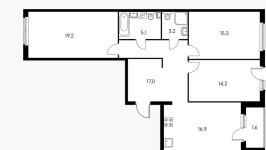
3EL3.1



3ES1



3EL3\_B1



3EL3\_B1\*



3EL5\_T\_B1



3EL5\_B1



3EL5\_B2\*



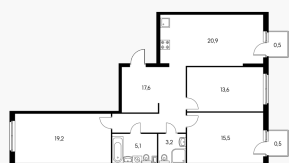
3EL5\_B3

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 14 035 680 Р

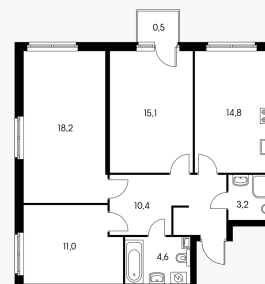
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



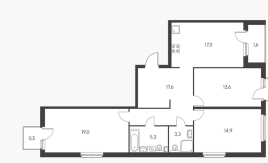
3EL3\_B2



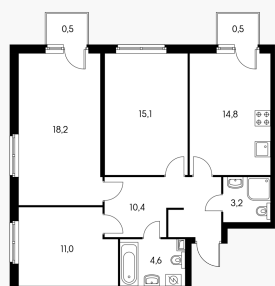
3EL3\_T\_B1



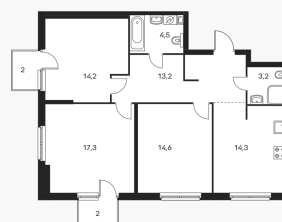
3KM1\_B1



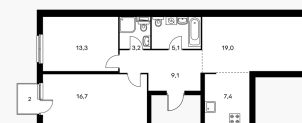
3EL3\_T\_B2



3KM1\_B2



3KM6\_8.4-B2



3NM0\_6.3\_B1



3EL5\_6.6-B1

# Квартиры

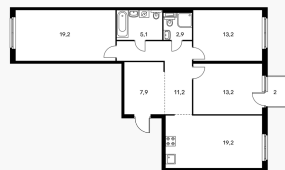
3-КОМНАТНЫЕ

от 14 035 680 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



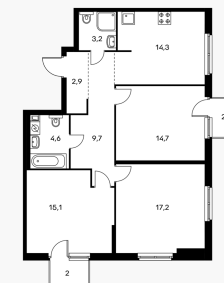
3EL5\_6.6



3EL3\_10.2-2B



3NM0\_6.3-1B2



3KM6\_8.4-1B2



3EL5\_6.6-1B1



3NM0\_6.3-1ZB1



3EL5\_6.6-1B2



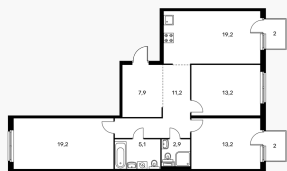
3NM0\_6.3-1ZB2

# Квартиры

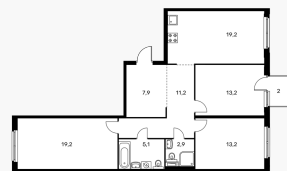
3-КОМНАТНЫЕ

от 14 035 680 Р

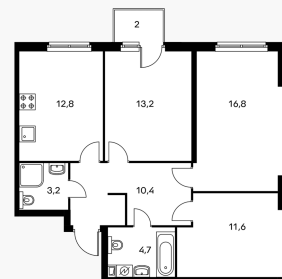
Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



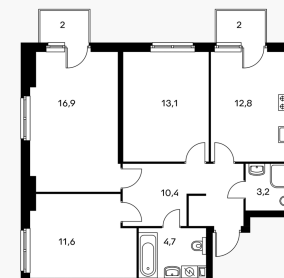
3EL3\_9.9-1B2



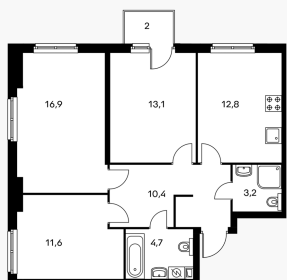
3EL3\_10.2-2ZB1



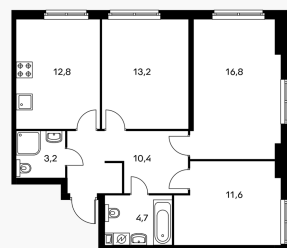
3KM1\_9.9-B1



3KM1\_10.2-B2



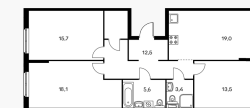
3KM1\_10.2-B1



3KM1\_9.9



3KM1\_10.2



3EL5\_6.6-1



# Квартиры

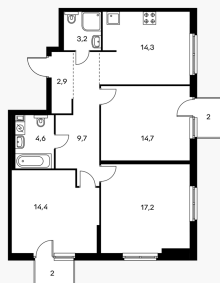
3-КОМНАТНЫЕ

от 14 035 680 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



3EL5\_6.6-1B3



3KM6\_8.4-1B3



3EL1



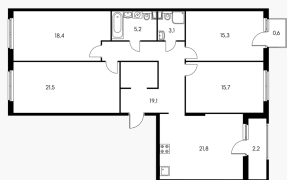
3EL1\*

# Квартиры

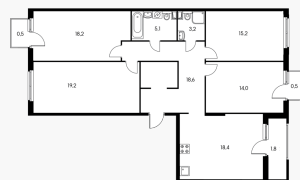
4-КОМНАТНЫЕ

от 16 720 760 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



4EL5



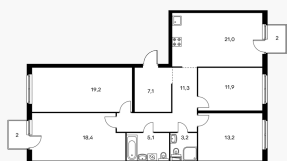
4EL5\_B1



4EM5\_9.6-2B1



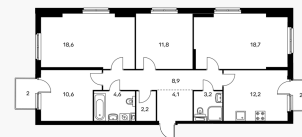
4EM5\_9.6-2



4EL5\_9.9-1B2



4KM2\_6.6-1B1



4KM2\_6.6-1B2



4EM5\_9.6-2B2

# Квартиры

4-КОМНАТНЫЕ

от 16 720 760 Р

Цены действительны  
на 2 декабря 2019 года.



4NM1



4NM1\*

## О жилом комплексе

Жилой комплекс комфорт-класса «Лефортово парк» расположен в московском районе Лефортово в 5 минутах ходьбы от метро «Авиамоторная». В него входят 12 монолитных жилых корпусов и подземный паркинг.

В уютных зелёных дворах без автомобилей будут оборудованы детские и спортивные площадки. На первых этажах разместятся магазины и предприятия сферы услуг.



# Подъезды на уровне земли

## Просторный

В домах жилого комплекса спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы.



## Без ступеней и пандусов

Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Надёжные и вместительные лифты доставят вас на этаж за считанные секунды.



## Развитый район

Окружающий район обладает развитой инфраструктурой и благоприятной экологией. В шаговой доступности находятся 3 детских сада, 3 школы, поликлиника, магазины и торговые центры. Для прогулок и отдыха прекрасно подойдёт благоустроенный Лефортовский парк на берегу Яузы.



## Функциональные планировки

Выбирайте из широкого ассортимента удобных квартир. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить любую мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света. Все квартиры продаются с готовой отделкой.



## Просторный

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.



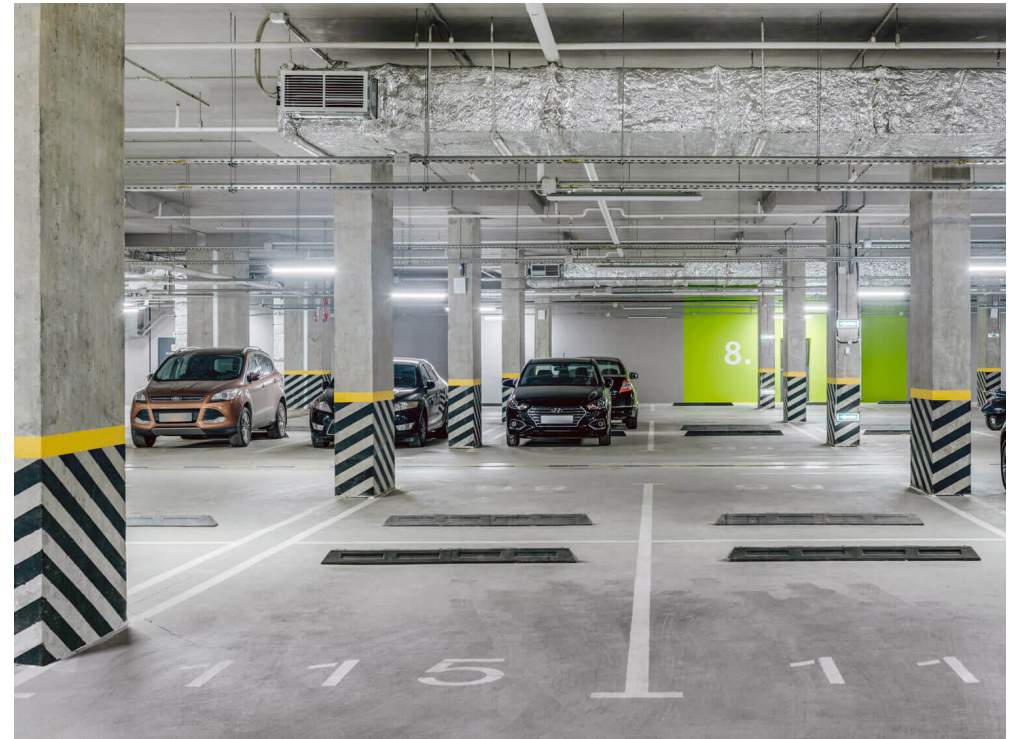
## Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома. А ещё это помогает сориентироваться на местности.



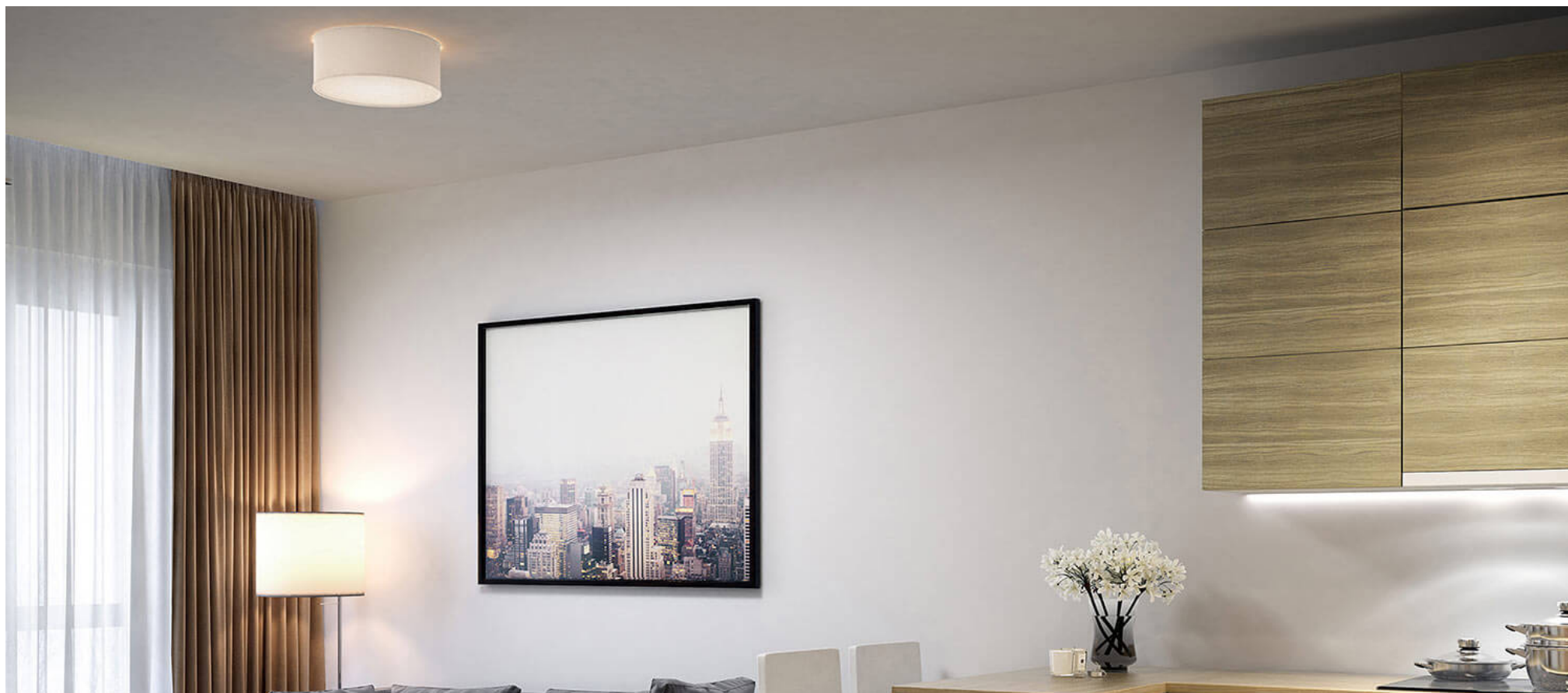
## Подземный паркинг

Для жителей комплекса оборудуется подземный паркинг. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от угона.



## Отделка

Вы можете приобрести квартиру с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам. Вы просто заселяетесь и живёте. Отделка включена в ипотеку.





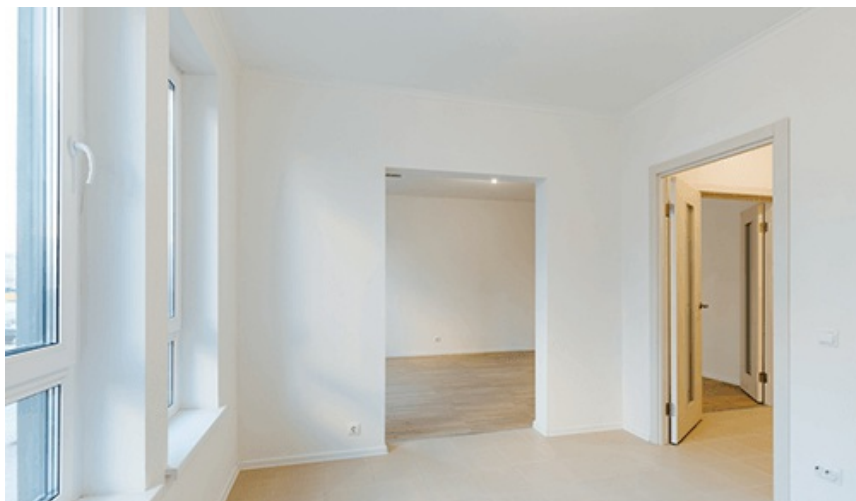
**Прихожая**



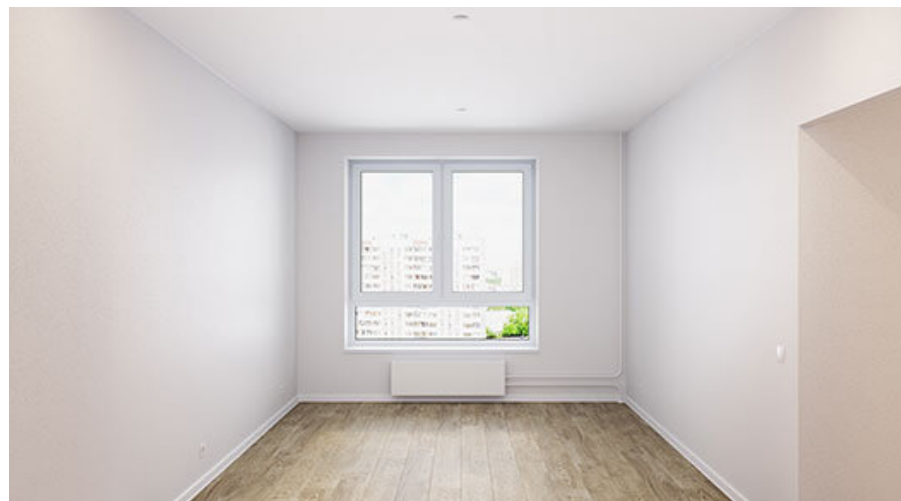
**Кухня**



**Гостиная**



**Спальня**



\*Представлен вариант типовой отделки

## Универсальность

Наша отделка в светлых тонах – это чистый лист для реализации ваших идей. В ней хорошо смотрится любая мебель. Вам останется только выбрать шторы и украсить стены. Обои легко перекрасить в любимый цвет и создать ваш собственный оригинальный дизайн.



## Материалы

При отделке мы используем только современные долговечные материалы: ламинат высокого класса, сверхпрочный керамогранит, высококачественные плинтусы и карнизы, розетки и выключатели, которыми просто приятно пользоваться. Обои под покраску можно перекрашивать несколько раз.



## Сантехника

Ванная комната требует особого подхода. Все компоненты должны идеально подходить друг к другу, быть надёжными и красивыми. Ванну мы выбрали качественную, акриловую. Альтернатива для небольших квартир — душевой поддон с экраном. Унитазы и раковины марки Vitra – это качество от известного производителя.



# Двери

Мы ставим в квартирах надёжные и красивые двери, которые прослужат вам долгие годы. Входные выполнены из прочного металла и снабжены декоративной внутренней накладкой. Качественные межкомнатные двери украсят интерьер и обеспечат надёжную звукоизоляцию.



# Двор-парк

## Безопасный

Двор полностью отдан людям, поэтому вы не встретите в нем ни одного автомобиля. В таком дворе можно безопасно гулять с детьми и отпускать их одних с полной уверенностью, что с ними все будет в порядке.



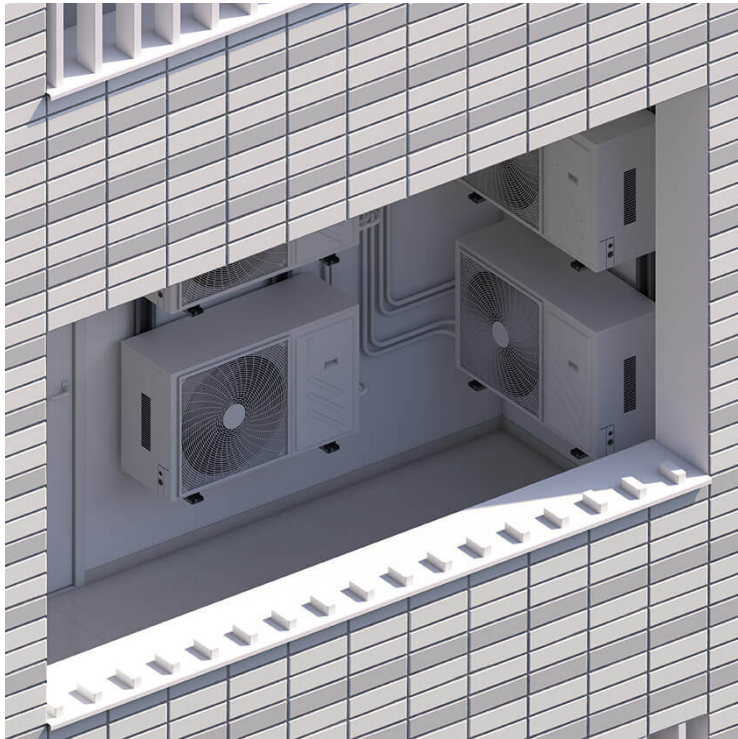
## Зеленый

Тихий, приватный двор больше напоминает зеленый парк для прогулок и отдыха, где хочется проводить время на свежем воздухе. В этом парке есть все для комфортного досуга: удобные скамейки, спортивная и детские площадки, а также места для настольных игр.



## Места для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, на переходных балконах. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии мест под кондиционеры на переходных балконах в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



## Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодёжи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметры дворов, чтобы не мешать жильцам.



## МЦД «Нахабино-Подольск»

В двух километрах от «Лефортово парк» находится станция МЦД «Товарная». Благодаря наземному метро, у жителей проекта появляется ещё один способ удобно добираться до различных районов Москвы и Подмосковья. Интервал движения скоростных поездов в часы пик составляет всего 5-6 минут. В отличие от электричек, маршрут которых заканчивается на вокзале, линии МЦД проходят через всю Москву. Предусмотрены и станции пересадок на обычное метро, МЦК и железную дорогу. Московские центральные диаметры взаимосвязаны с остальным городским транспортом — для оплаты проезда пассажиры могут использовать карту «Тройка».



# Шоу-румы

## Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.



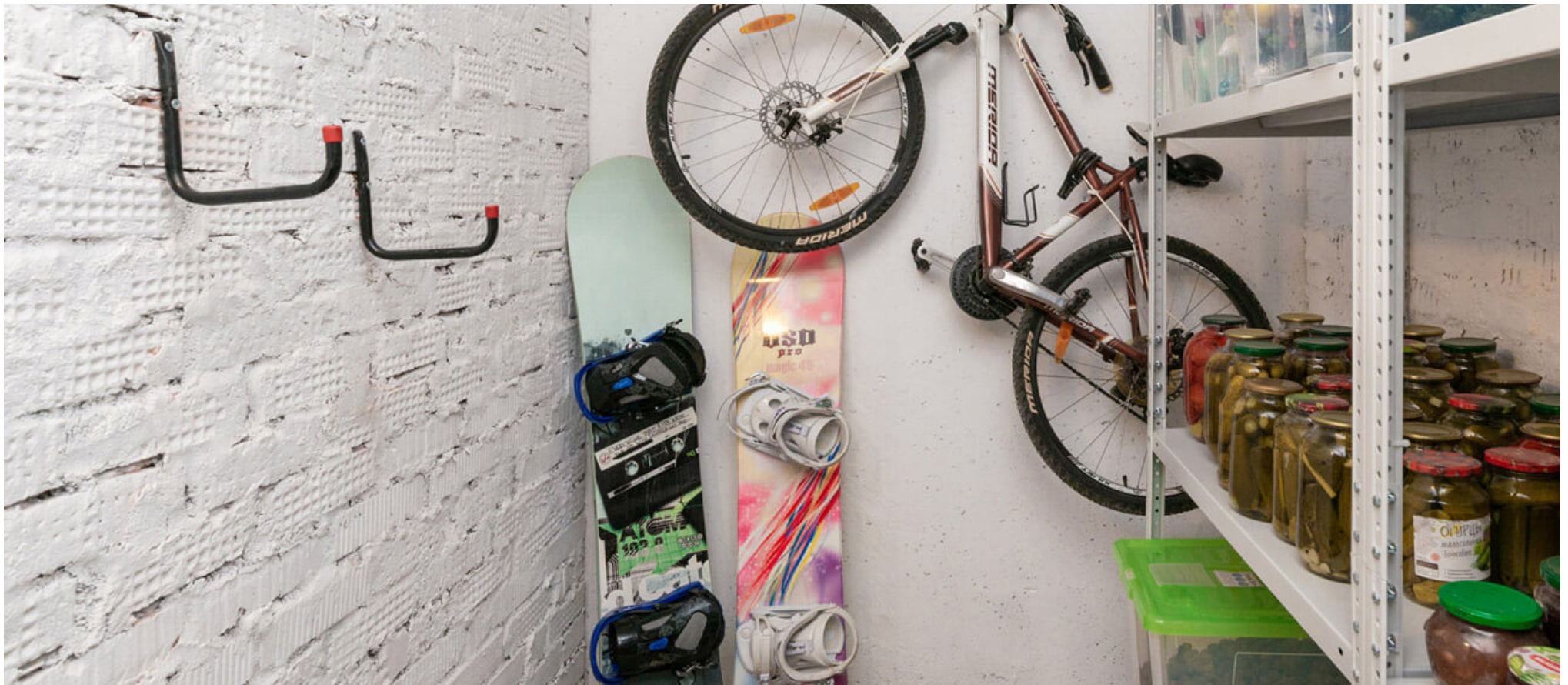
## Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



## Индивидуальные кладовые

Кладовые помещения - это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Все помещения находятся на подземных этажах домов и имеют капитальные стены, металлические двери и освещение. Из каждой секции к ним можно спуститься на лифте. Высота потолков составляет 2,5 м. Благодаря этому кладовые можно сделать еще вместительнее, оборудовав антресоли. Приобретите персональную кладовую и освободите свою квартиру для полноценной жизни!





# Адрес

Адрес объекта: г. Москва, ЮВАО, ул. Красноказарменная, владение 14А

Адрес офиса продаж: г. Москва, Авиамоторный проезд

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

