

# Академика Павлова









# Корпус 28

Квартиры без отделки

|             |                |
|-------------|----------------|
| Студия      | от 6.2 млн. Р  |
| 1-комнатная | от 9.9 млн. Р  |
| 2-комнатная | от 13.4 млн. Р |
| 3-комнатная | от 18 млн. Р   |
| 4-комнатная | от 22 млн. Р   |

# Корпус 30

Квартиры без отделки

|             |                |
|-------------|----------------|
| 1-комнатная | от 9.7 млн. Р  |
| 2-комнатная | от 13.3 млн. Р |
| 3-комнатная | от 16.5 млн. Р |
| 4-комнатная | от 23.5 млн. Р |

# Корпус 32

Квартиры без отделки

|             |                |
|-------------|----------------|
| Студия      | от 6.7 млн. Р  |
| 1-комнатная | от 9.3 млн. Р  |
| 2-комнатная | от 13.8 млн. Р |
| 3-комнатная | от 17.7 млн. Р |
| 4-комнатная | от 21.7 млн. Р |

**Заселение до 30 декабря 2020**

Цены действительны на 28 ноября 2019 года.

**Заселение до 30 декабря 2020**

**Заселение до 30 декабря 2020**

# Корпус 34

Квартиры без отделки

|             |                |
|-------------|----------------|
| 1-комнатная | от 9.6 млн. Р  |
| 2-комнатная | от 14.6 млн. Р |
| 3-комнатная | от 18.3 млн. Р |

**Заселение до 30 декабря 2020**

Цены действительны на 28 ноября 2019 года.



# Ход строительства

Дата съемки:  
19 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 34**

Монтаж 12-го этажа

---

**КОРПУС 32**

Монтаж 25-го этажа

---

**КОРПУС 30**

Монтаж техн. этажа

---

**КОРПУС 28**

Монтаж техн. этажа

---









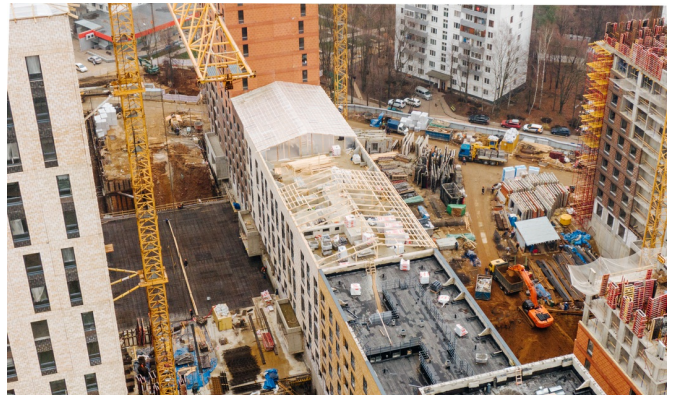




















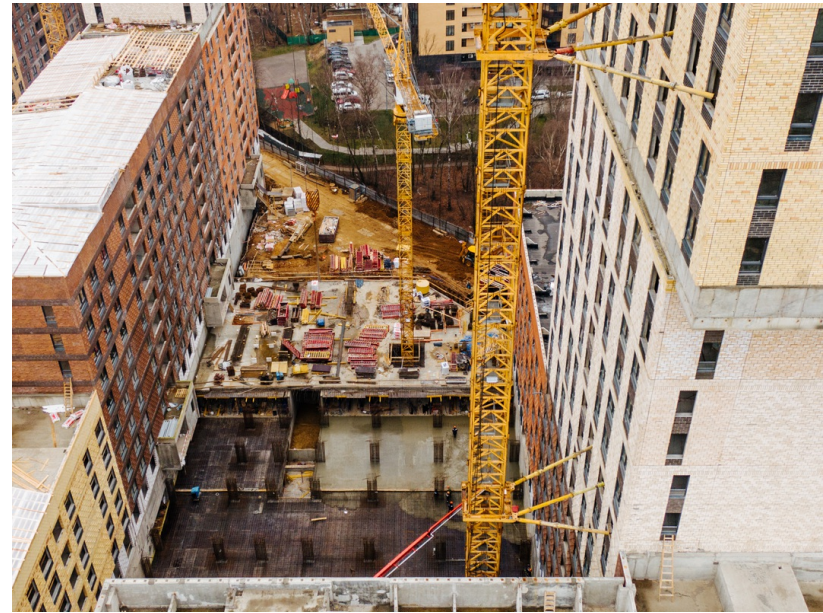




















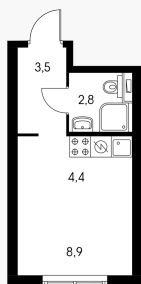


# Квартиры

студии

от 6 193 600 Р

Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



1NS1

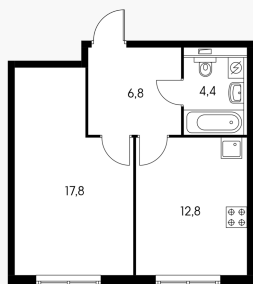


# Квартиры

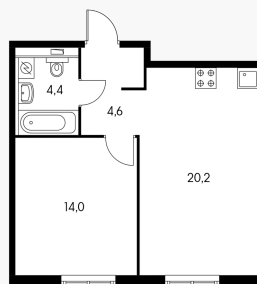
1-КОМНАТНЫЕ

от 9 336 600 Р

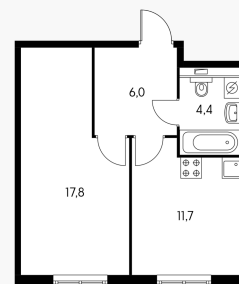
Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



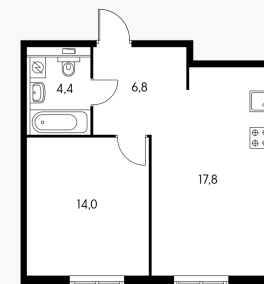
1KM2



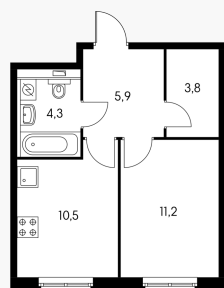
1EL3



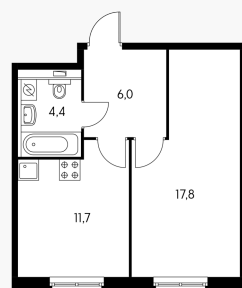
1KM1



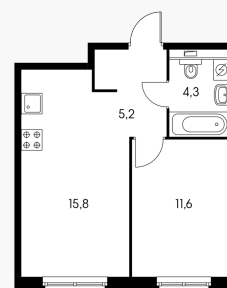
1EL4



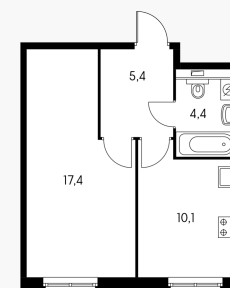
1KS1



1KM1\*



1ES4\*



1KS1\*

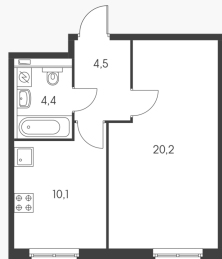


# Квартиры

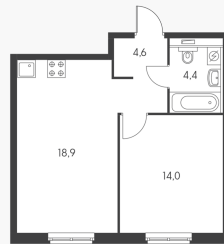
1-КОМНАТНЫЕ

от 9 336 600 Р

Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



1KM1-2



1EL3-2

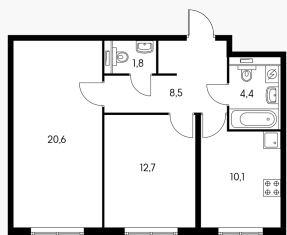


# Квартиры

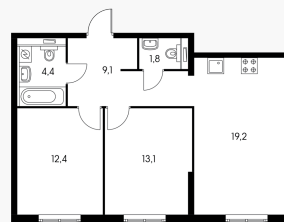
2-КОМНАТНЫЕ

от 13 299 400 Р

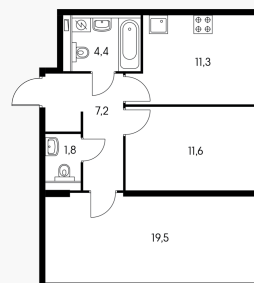
Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



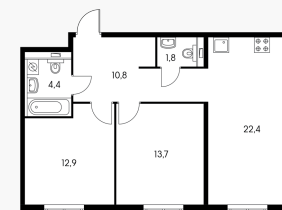
2KM6



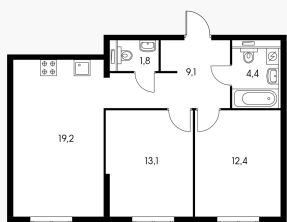
2EM8



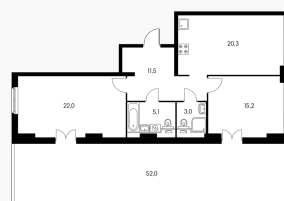
2KS6



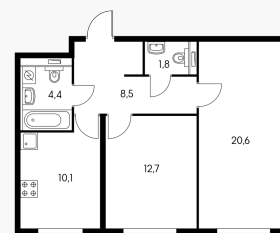
2EL7



2EM8\*



2EL3\_T



2KM6\*



2EL3\_32

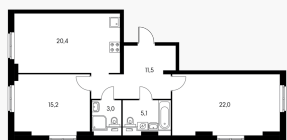


# Квартиры

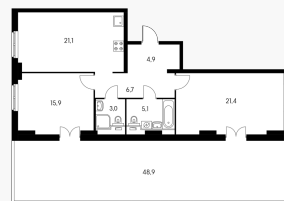
2-КОМНАТНЫЕ

от 13 299 400 Р

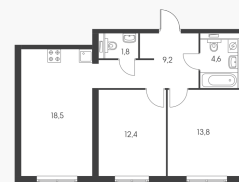
Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



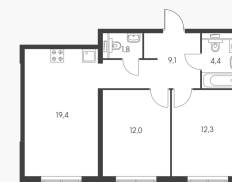
2EL3\_32\*



2EL3\_T\*



2EM8-2



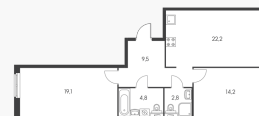
2EM8-3



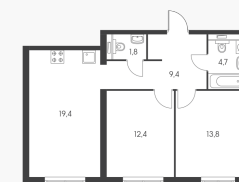
2EL3-3



2EM7-3\*



2EL3-5



2EM8-1\*

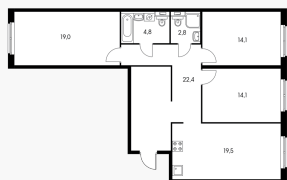


# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 16 482 320 Р

Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



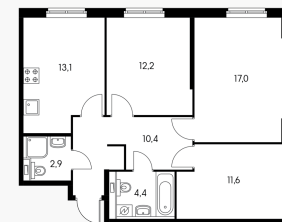
3EL4



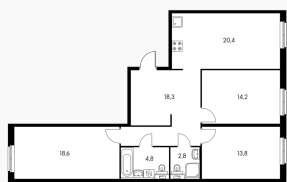
3EL7



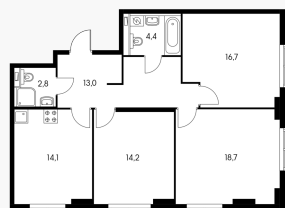
3EL5



3KS2



3EL3



3KM6



3EL4\*



3EL5\_32



# Квартиры

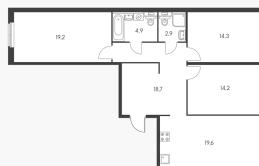
3-КОМНАТНЫЕ

от 16 482 320 Р

Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



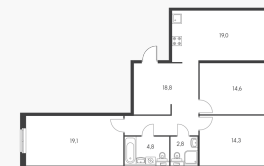
3EL5\_28



3EL3-2\*



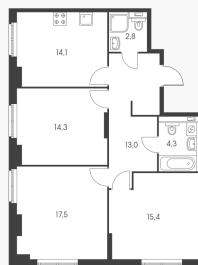
3EL5-2



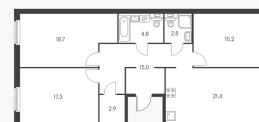
3EL3-2



3EL7-1



3KM6-1



3EL5-4

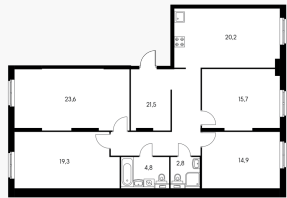


# Квартиры

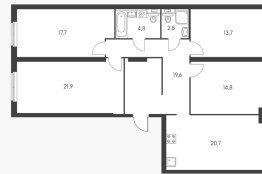
4-КОМНАТНЫЕ

от 21 661 820 Р

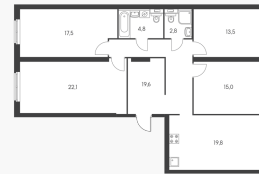
Цены действительны  
на 28 ноября 2019 года.



4EL5



4EL4



4EL5-3



## О жилом комплексе

В жилой комплекс входят монолитные дома высотой от 6 до 28 этажей. Их отличают оригинальная геометрия, яркие фасады и большие окна. Предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. Современная архитектура с высотными акцентами сделает проект одной из знаковых доминант района. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой.

В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиника, торговый центр «Кунцево Плаза», ледовый дворец, природно-исторический парк «Москворецкий». Для любителей спорта работают горнолыжная школа, конноспортивный центр, фитнес- и гольф-клубы.





## Двор-парк

В зелёных уютных дворах без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. В них есть деревья, цветы и множество живописных уголков. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.





# Подъезд на уровне земли

## Просторный

Мы спроектировали просторный холл с потолками более трех метров. В подъезде есть место, где вы сможете оставить коляску или велосипед. Дизайн холла мы сделали современным, с удобной навигацией и двумя выходами: во двор дома и на улицу.



## Без ступеней и пандусов

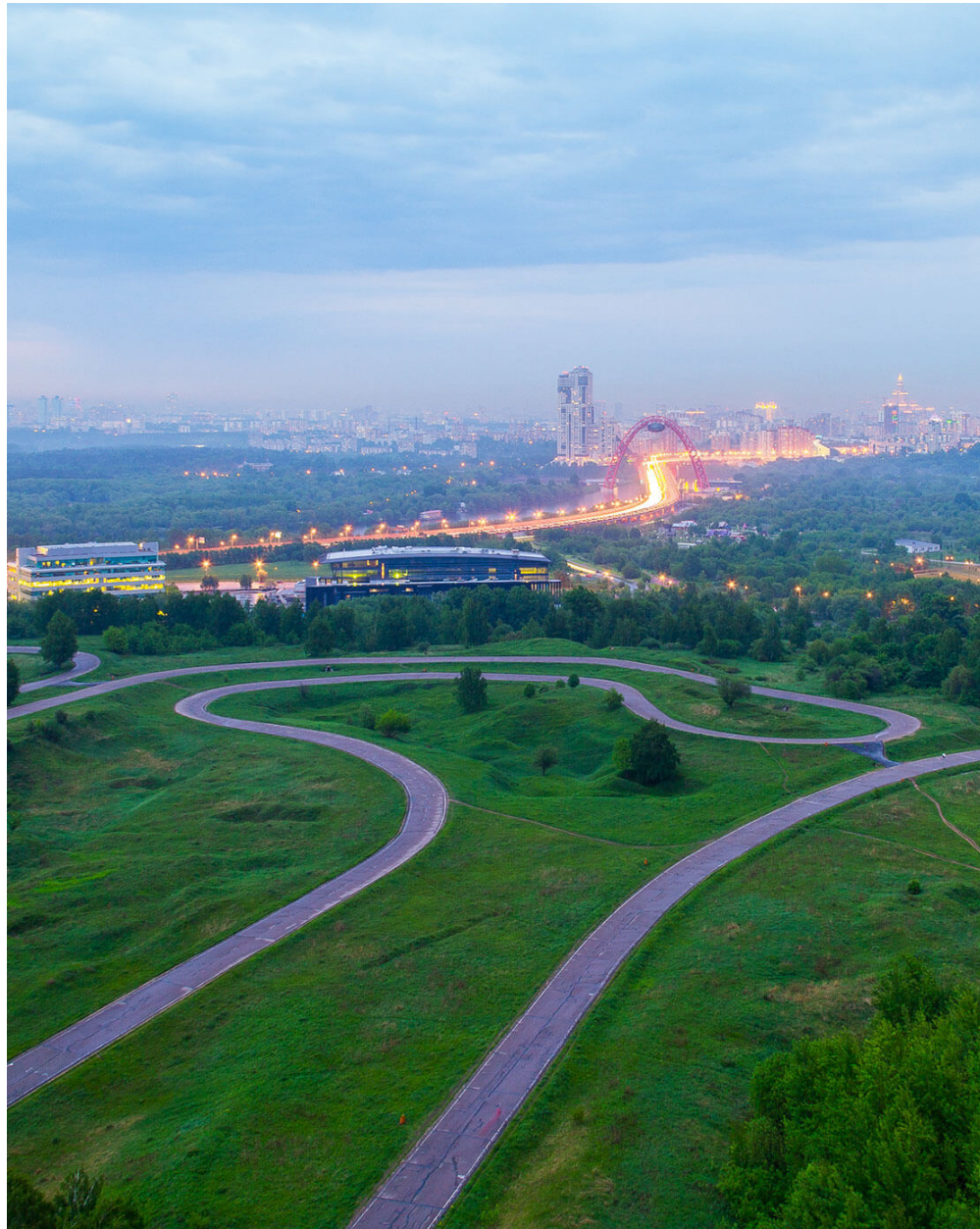
Вход в подъезд спроектирован на одном уровне с землей, чтобы вам не приходилось подниматься по ступенькам. Это одинаково удобно для пожилых людей, жителей с ограниченными возможностями и для тех, кто пользуется коляской или велосипедом.





# Развитый район

Кунцево — район Москвы с развитой и сложившейся инфраструктурой. Здесь работают школы и детские сады, спортивные и досуговые центры — для комфортной жизни уже всё есть. В пяти минутах ходьбы от проекта открыто несколько детских садов, а в радиусе километра работает сразу пять общеобразовательных школ, причём одна из них — с углублённым изучением иностранных языков. В муниципальной школе № 64 готовится к открытию новый корпус для учеников 8-11 классов. Кроме обычных учебных классов, здесь появится кабинет для самотестирования, ИТ-полигон, библиотека с медиатекой, столовая, новые спортивный, актовый и гимнастический залы.





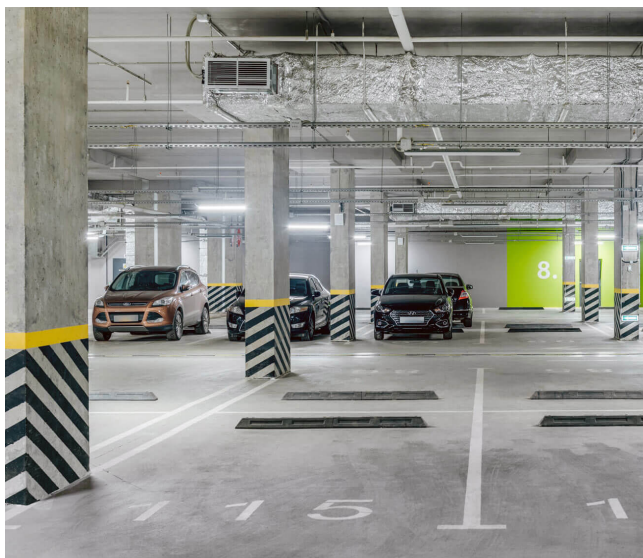
## Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома. А ещё это помогает сориентироваться на местности.



## Подземный паркинг

Приобретите место в двухуровневом подземном паркинге с прямым доступом на лифте. Это удобное и практичное решение. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от случайностей.



## Просторный

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.





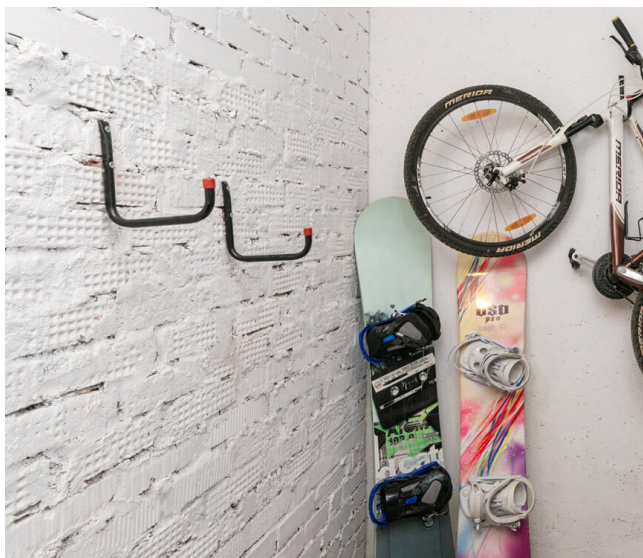
## Разновысотность

Корпуса имеют переменную этажность. Это не просто красиво: перепады высоты создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.



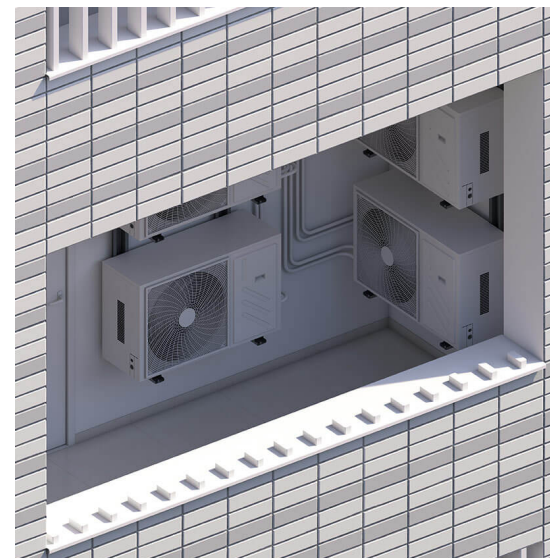
## Индивидуальные кладовые

Персональные кладовые помещения - это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Кладовые находятся на подземных этажах домов, имеют высокие потолки, капитальные стены, двери и освещение. Из каждой секции к кладовым можно спуститься на лифте. Это очень удобно.



## Места для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, на переходных балконах. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии мест под кондиционеры на переходных балконах в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.





## Функциональные планировки

Выбирайте из десятков вариантов удобных квартир. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить любую мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света.





# Шоу-румы

## Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.



## Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.





# Адрес

Адрес объекта и офиса продаж: г. Москва, ул. Академика Павлова, вблизи д. 26.

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

