



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА",

полное наименование организации – для

141700, Московская область, г. Долгопрудный, ш.

юридических лиц), его почтовый индекс

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.01.2020

№ RU50-42-15260-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 52б

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, бульвар космонавта Сереброва А.А., дом 2 (Решение Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 15.03.2019 № 46)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:10582, 50:42:0010310:10578, 50:42:0010310:10577, 50:42:0010310:10580, 50:42:0010310:10579

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-40-6759-2016 , дата выдачи 13.12.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	87564,50	87564,50
в том числе надземной части	куб.м	83846,4	83846,4
Общая площадь	кв.м.	25357,20	25357,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1117,2	1117,2
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15877,80	15877,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	7192,5	7192,5
Количество этажей	шт.	15-24	15-24
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	263/-	263/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	127/-	127/-
2-комнатные	шт./кв.м	88/-	88/-
3-комнатные	шт./кв.м	48/-	48/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16364,20	16364,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	8
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	Монолитный железобетон
Материалы стен		Из прочих материалов	Из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Малоуклонная с покрытием из рулонных материалов
Иные показатели			
Водопровод	м	19	19
Офисные помещения	кв.м.	781,7	781,7
Индивидуальные кладовые в подвале	кв.м.	328,0	328,0
Инженерные помещения 1 этажа	кв.м.	7,5	7,5
Кабельная линия связи	м	209	209
Кабельная линия 0,4 кВ	м	58	58
Тепловая сеть	м	15	15
Кабельная линия 0,4 кВ наружного освещения	м	199	199
Ливневая канализация	м	202	202
Хоз.-бытовая канализация	м	133	133
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	-	87
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатные плиты; Газосиликатные блоки; Плиты изэкструзионного пенополистирола

Заполнение световых проемов		-	Однокамерные стеклопакеты в ПВХ
-----------------------------	--	---	---------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены Технические планы (8 шт) от 03.12.2019 и от 17.12.2019 Кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна, № квалификационного аттестата 50-11-699

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)