



Блок 1

Квартиры с отделкой

Корпус 3

Квартиры с отделкой

Блок 2

Квартиры с отделкой

от 5.4 млн.	Студия
от 7.4 млн.	1-комнатная
от 9.7 млн.	2-комнатная
от 12.2 млн.	3-комнатная

Студия	от 4.8 млн. Р
1-комнатная	от 6.8 млн. Р
2-комнатная	от 9.1 млн. Р
3-комнатная	от 12.3 млн. Р

Студия	от 4.5 млн. Р
1-комнатная	от 6.4 млн. Р
2-комнатная	от 7.7 млн. Р
3-комнатная	от 11.2 млн. Р

Ход строительства

Дата съемки: 20 ноября 2019 года



БЛОК 2

Завершение строительства

КОРПУС 3

Завершение строительства

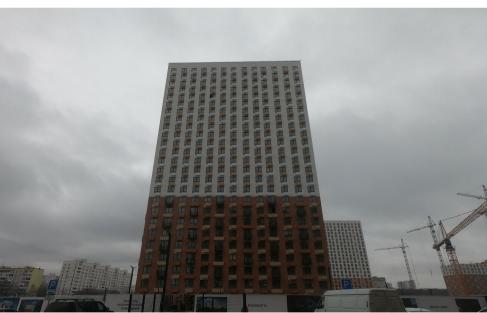


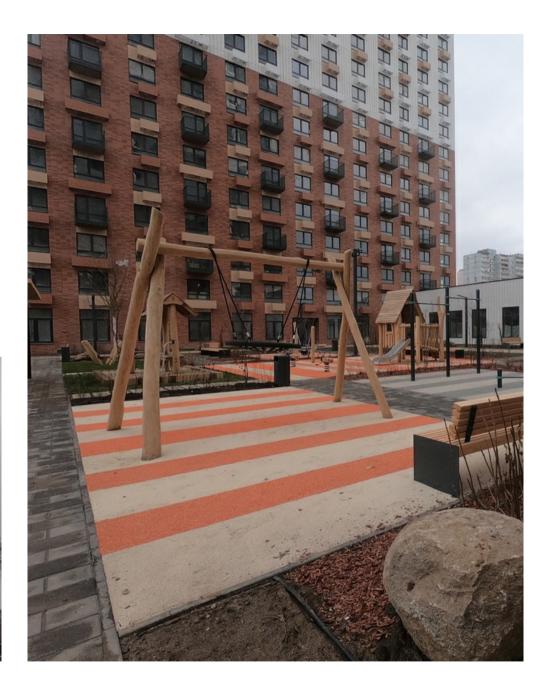


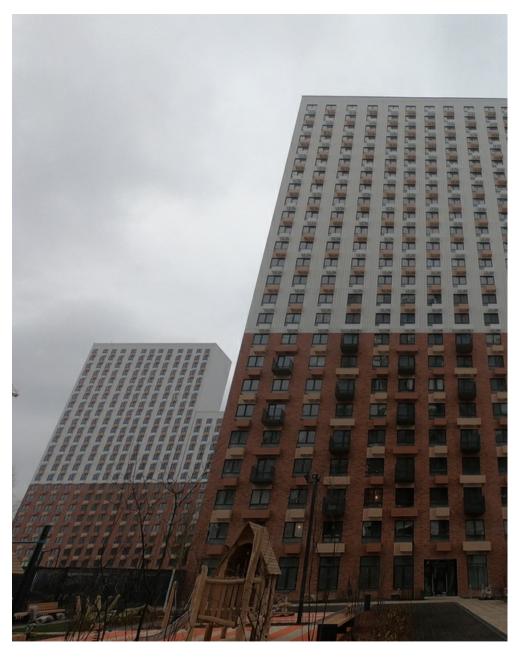










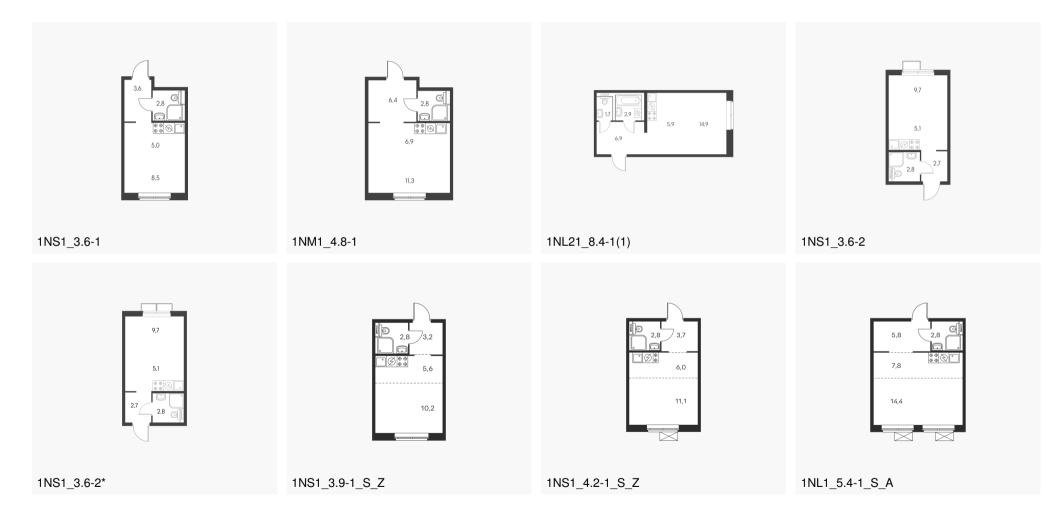






СТУДИИ

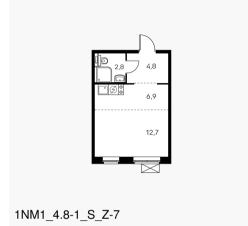
от 4 501 700 Р



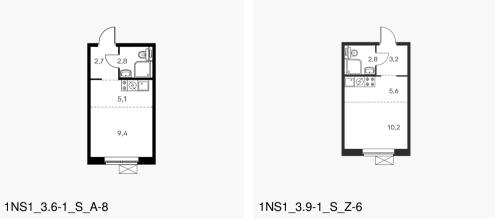
СТУДИИ

от 4 501 700 Р









1-КОМНАТНЫЕ

от 6 372 250 Р



1-КОМНАТНЫЕ

от 6 372 250 Р



1-КОМНАТНЫЕ

от 6 372 250 Р



1-КОМНАТНЫЕ

от 6 372 250 Р



1-КОМНАТНЫЕ

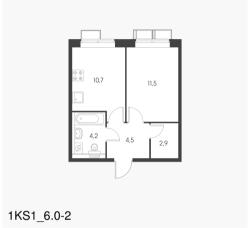
от 6 372 250 Р

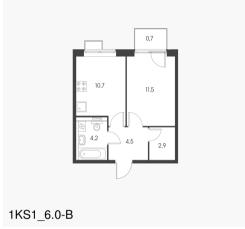


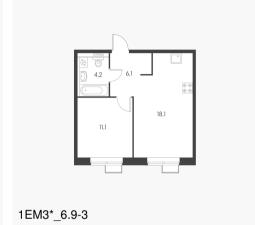
1-КОМНАТНЫЕ

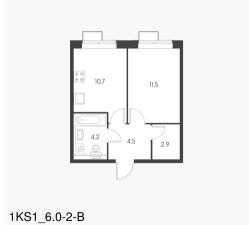
от 6 372 250 Р











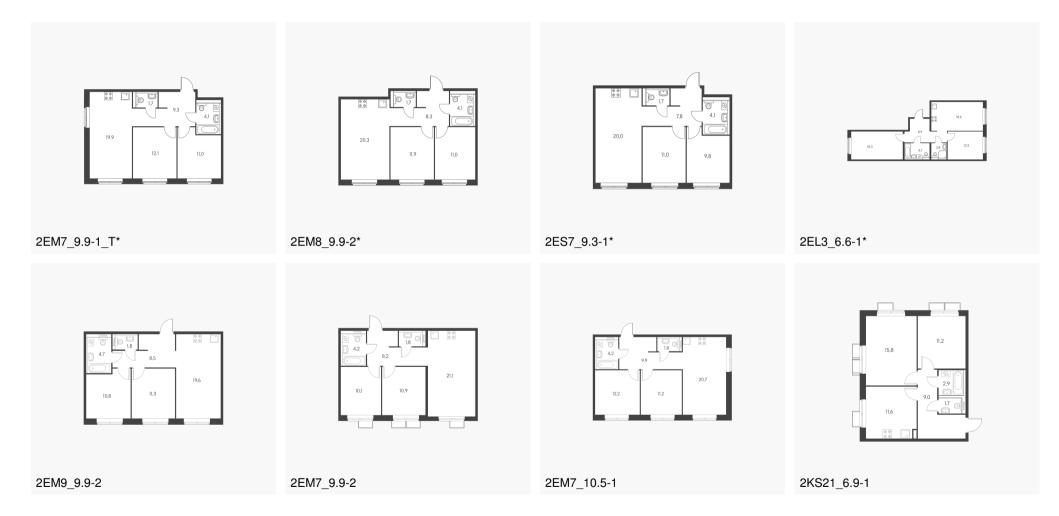
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 723 520 Р



2-КОМНАТНЫЕ

от 7 723 520 Р



2-KOMHATHЫE

от 7 723 520 Р



2-KOMHATHЫE

от 7 723 520 Р



2-KOMHATHЫE

от 7 723 520 Р



2-КОМНАТНЫЕ

от 7 723 520 Р



2-KOMHATHЫE

от 7 723 520 Р







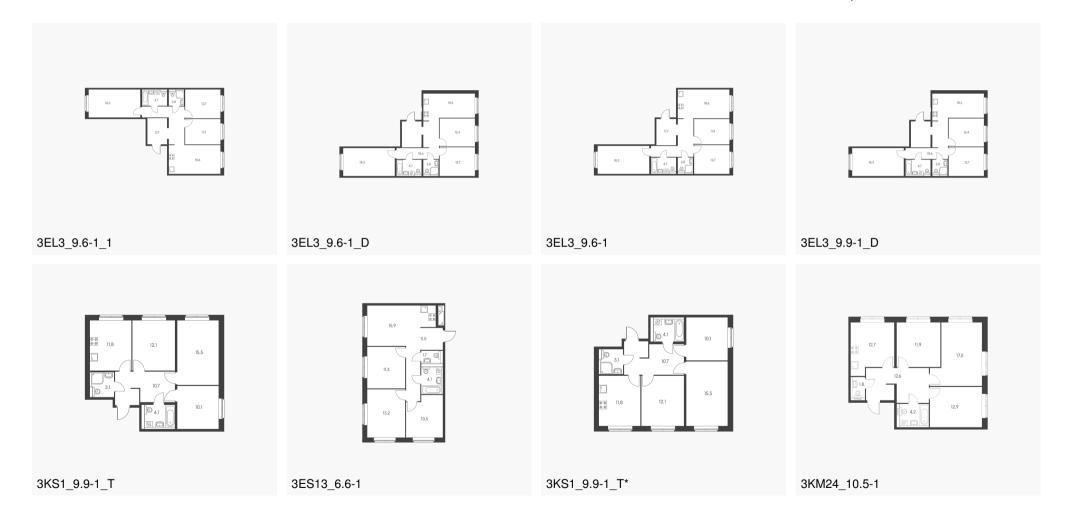






3-КОМНАТНЫЕ

от 11 171 800 Р



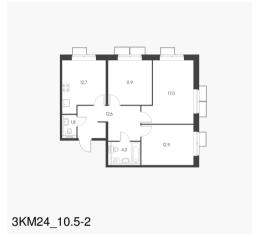
3-КОМНАТНЫЕ

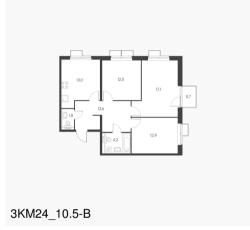
от 11 171 800 Р

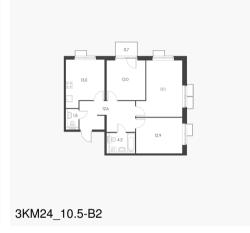


3-КОМНАТНЫЕ

от 11 171 800 P









О жилом комплексе

Проект включает в себя несколько жилых корпусов, школу, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, два подземных и многоуровневый надземный паркинги. Окружающий район «Орехово-Борисово Южное» обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, торговые центры. Музей-заповедник «Царицыно», Юго-Восточный и Бирюлёвский лесопарки прекрасно подойдут для прогулок и семейного отдыха.

Двор-парк

В зелёном уютном дворе без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.

Подъезды на уровне земли

В корпусе спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и с улицы. Его отличает современный дизайн с удобной навигацией. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это облегчает жизнь мамам с малышами, пожилым людям и владельцам велосипедов.







Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов десятки вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома. А ещё яркие краски улучшают настроение и помогают сориентироваться на местности.

Подземный паркинг

Приобретите место в подземном паркинге с прямым доступом на лифте. Это удобное и практичное решение обезопасить свой автомобиль. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения.

Просторный

В наших домах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся детская коляска, велосипед или даже новый диван. Дизайнерская отделка кабин перекликается с цветовыми решениями фасадов. А благодаря специальным покрытиям лифты надолго сохранят безупречный внешний вид.







Переменная этажность

Дома, которые мы строим, зачастую имеют переменную этажность. Это не просто красиво: корпуса разной высоты позволяют избежать ощущения «двораколодца» и создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.

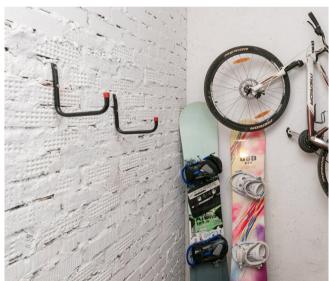
Индивидуальные кладовые

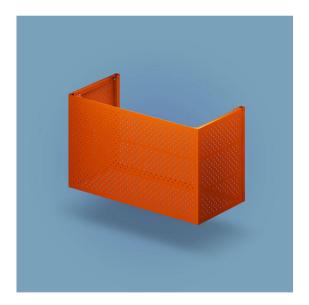
В подвальной части корпуса находятся индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте. Это отличное решение, чтобы освободить квартиру от крупногабаритных и сезонных вещей.

Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.







Отделка

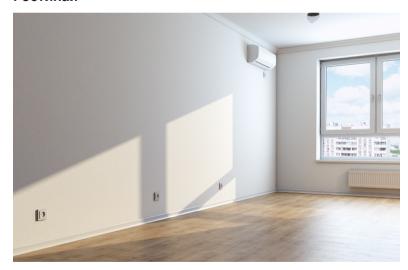
Все квартиры уже с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам. Просто заселяетесь и живете. Такую квартиру легко оформить по вашему вкусу без особых хлопот.



Прихожая

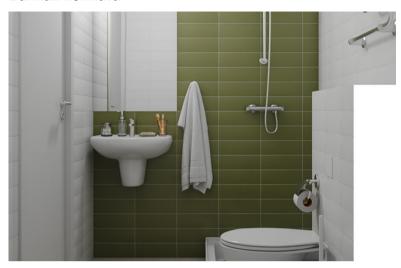


Гостиная

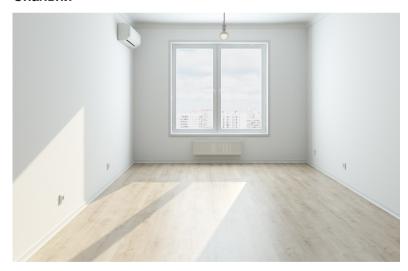


^{*}Представлен вариант типовой отделки

Ванная комната



Спальня



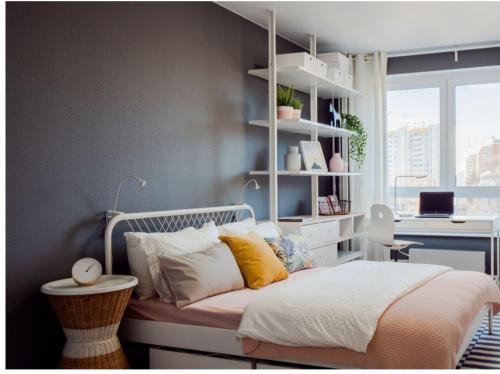
Двери

Мы ставим в квартирах надежные межкомнатные двери российского производства. Входные выполнены из металла и снабжены декоративной внутренней накладкой.

Функциональные планировки

Выбирайте из десятков вариантов удобных квартир. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить любую мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света.





Шоу-румы

Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.

Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.





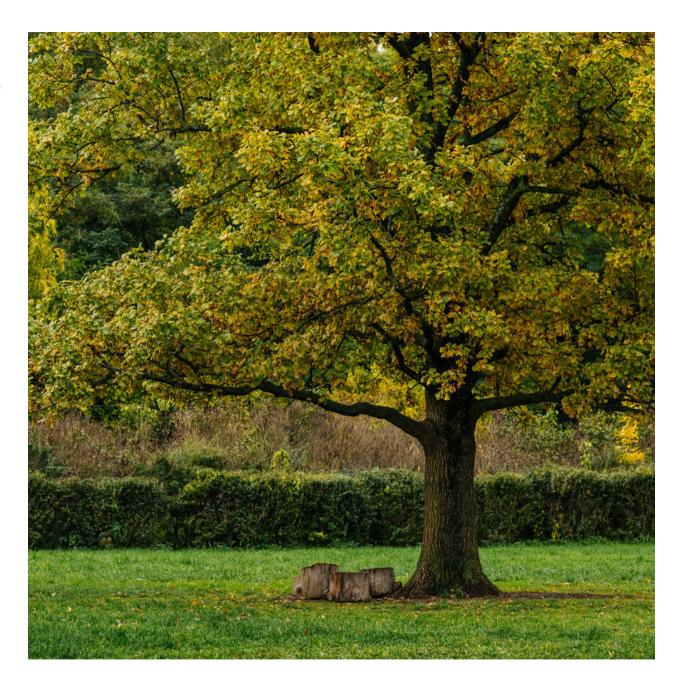
Музей-заповедник «Царицыно»

Царицыно – одно из любимейших мест отдыха москвичей. В этом замечательном месте есть и что посмотреть, и где погулять. Старинный замок XVIII века по праву считается великолепным образцом дворцовой архитектуры. Окружающий парк отлично благоустроен: широкие аллеи и извилистые тропинки, многочисленные пруды и речки с живописными островками, велосипедные дорожки, места для пикников. В Царицыно регулярно проходят масштабные праздники и концерты, а во дворце помимо постоянной экспозиции можно посетить сезонные выставки.



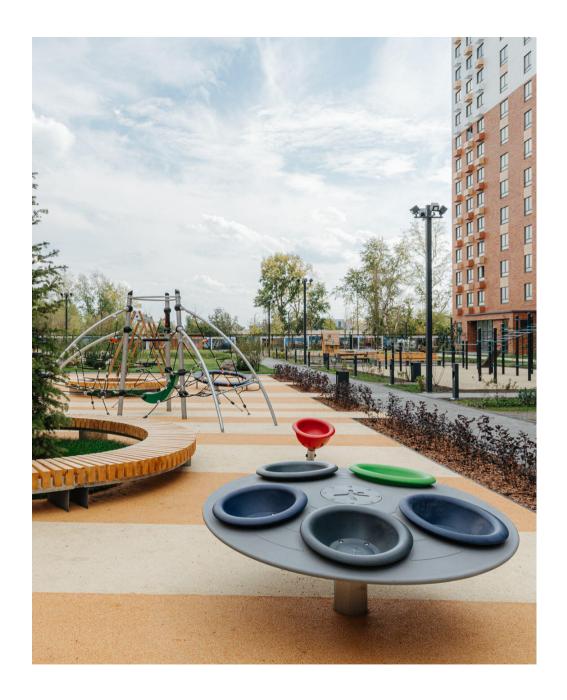
Бирюлёвский лесопарк

Бирюлевский лесопарк — прекрасное место для прогулок и отдыха. Здесь преобладают хвойные деревья, но есть и берёзовые рощи, дубняки, липы. Тенистые дорожки ведут на залитые солнцем поляны, густые заросли сменяются ручьями. В парке обустроены зоны отдыха со столами и мангалами, детские и спортивные площадки, есть прокат велосипедов и городок аттракционов. Настоящая жемчужина лесопарка — Бирюлёвский дендрарий. Он не так известен, как его старший брат — Ботанический сад РАН, но обладает не менее внушительной коллекцией редкой флоры со всего мира. Здесь растут кедровые сосны, пихты, белые акации, туи, прибрежный виноград и множество других интересных видов растений.



Детские и спортивные площадки

В наших дворах обустраиваются современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Все детские площадки располагаются рядом с домами и отлично просматриваются из окон квартир. А вот спортивные площадки мы выносим подальше, чтобы шум не мешал жителям.



Адрес

Адрес объекта и офиса продаж: г. Москва, ул. Ясеневая, 14 Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00 Телефон: 8 (495) 241-95-07

