

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

2-х секционный 16-ти этажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г. Щелково, мкр.Потапово-3А, ул. Фрунзе, поз.6 по ППТ

№ 50-001451

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЮИТ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮИТ МР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Воскресенский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воскресенск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: + 7(495)229-68-27
	1.4.2	Адрес электронной почты: segr@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.yit-mo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Старостина
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ЮИТ Московский регион"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5005053622
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: YIT Sirius OY (ЮИТ Сириус Ою)

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 23.09.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: 23480748
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия
	3.2.7	Голосов в органе управления: 36,5858 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: YIT Invest Export OY (ЮИТ Инвест Экспорт Ою)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 02.10.1996
	3.2.4	Регистрационный номер: 10657241
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия
	3.2.7	Голосов в органе управления: 63,4116 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, ул. Ильича за д. 81
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ильича
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новый Ногинск"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-54-8716-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8873-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный 154 квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.15 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3088-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.23 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская обл., Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.23 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3090-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.22 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-5254-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.21 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-6332-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8875-2017

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детский сад на 110 мест с инженерными сетями поз.24 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3263-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Котельная с инженерными сетями, расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 5 микрорайон
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-2369-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Егорьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-9067-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности с инженерными сетями поз.3 по адресу: Московская область, г. Раменское, микрорайон №10, квартал №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семейная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Десятка»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11696-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными офисными помещениями (поз.5 по проекту планировки территории)с газово йкрышной котельной и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г.о. Лыткарино, микрорайон №4-а
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лыткарино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: микрорайон 4а
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Лыткарино ХИТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-53-11697-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жуковский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гудкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-52-11905-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0380.03-2012-5005053622-С-121
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (146 958) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 852 994 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 556 352 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Щелковский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Щелково
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Потاپово-3А
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Фрунзе
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Щелковский район, г. Щелково, ул Фрунзе, Российская Федерация, городское поселение Щелково
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20556,1 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены наружные двухслойные: внутренний слой - сборные панели из тяжелого бетона класса В 22,5; внешний слой - утеплитель. Навесные вентилируемые фасады – керамогранит. Каркас: железобетонные стеновые панели с монолитным перекрытием)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты с устройством термовкладышей из минераловатного утеплителя. Материал плиты - бетон класса В 25, F50, W 4, арматура - А500, А500С и А240)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12919,2 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1437,43 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14356,63 м ²
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор)
	10.1.2	Номер договора: 92 (Номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области № 2/14-17)
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.08.2008
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 12.11.2013,26.07.2016,01.11.2016,30.12.2016,23.05.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр-Инвест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГЕНПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЦЭР Консалт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Финский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-14-11042-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-918/07-А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.08.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.08.2013,11.11.2016,20.10.2017,29.03.2018,27.06.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Щелковского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:14:0050280:865_____

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 858 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом выполнено благоустройство отведенного участка. Предусматривается устройство новых покрытий на участке проектирования: конструкция проездов – асфальтобетон, тротуары - асфальтобетон с бордюрным обрамлением, отмостка – мелкозернистый плотный асфальтобетон. В соответствии с техническими требованиями по пожарной безопасности, проектом предусмотрен проезд пожарных автомашин вдоль здания с двух сторон, который используется также для обеспечения свободного проезда легковых автомашин, проживающих в данном доме. Внутриквартальные проезды – с шириной проездов – не менее 6м с двумя полосами для движения и расчетной скоростью движения 30 км/ч. Конструкция дорожного полотна проездов запроектирована на расчетную нагрузку от пожарной техники – 16тн на ось. Ширина тротуаров и пешеходных дорожек – 2м. На путях движения пешеходов в местах перепада отметок при сопряжении тротуаров с проезжей частью дорог для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено устройство бордюрных пандусов. На проектируемой территории представлено решение внутренних и внешних транспортных связей, обеспечивающих выход проектируемых дорог и проездов на уже сформировавшуюся дорожную сеть, а также подъезды к планируемым под строительство территориям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Общее количество машиномест для постоянного хранения автотранспортных средств – 183м/м. Общее машиномест для временного хранения – 44м/м. Парковочные места размером 5,3х2,5м, для инвалидов на кресле-коляске – 6,0х3,6м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Участок застройки благоустраивается прокладкой асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и занятий спортом, площадки для контейнеров ТБО, гостевых автостоянок. Рассматриваемая территория будет благоустроена за счет установки малых архитектурных форм (игровые элементы на детских площадках, скамейки, урны и др.) для создания комфортного отдыха людей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка с твердым асфальтобетонным покрытием с установкой металлических контейнеров под ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривается устройством газонов с подготовкой плодородного слоя почвы, посадка деревьев в районе площадок отдыха и кустарников вдоль проездов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность маломобильных групп населения (МГН): - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон не превышает 2%. Высота бордюрного камня по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. - ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята 2,0 м - на открытой автостоянке выделено 2 места для автотранспорта инвалидов, обозначенное знаком, принятым в международной практике. Места для транспорта инвалидов расположены вблизи входных групп в нежилые помещения и не далее 100м от входных групп в жилые части здания; - для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонной плитки и асфальтобетона; - входные площадки при входе в вестибюли жилых групп, а также в нежилые помещения 1-ого этажа выполнены максимально близко к планировочной отметке и обустроены навесом. Поверхность крылец входов облицована керамогранитной плиткой с выраженной шероховатой нескользкой поверхностью; - ширина путей движения внутри здания принята с учетом габаритных размеров кресел-колясок; - размеры парковочного места для автомашин инвалида 6,0х3,6 м Планировка входных групп жилого дома обеспечивает доступность для всех групп населения в том числе для МГН до лифта. Площадки входов выполнены с минимальным перепадом по отношению к уровню земли, оборудованы навесами и водоотводом. С них МГН попадают на 1-й этаж жилого дома. Для доступа к лифтам инвалидов и маломобильных групп населения пол тамбура лифтового холла запроектирован в уровне пола вестибюля
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрайонный Щелковский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 443,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрайонный Щелковский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская кабельная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730202404
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное казенное учреждение городского поселения Щелково «Служба комплексного обустройства городских набережных реки Клязьма и прилегающих территорий»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050120341
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоцентрль»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7723437701
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26-2017-ПТС/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 935 593,22 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ПОИГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050020139
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ПОИГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050020139
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ПОИГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050020139
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ПОИГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050020139
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ОК МиТОЛ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038119491
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: Главным управлением МЧС России по московской области Федеральное государственное казенное учреждение (ФГКУ) «37 отряд федеральной противопожарной службы по московской области»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050017016

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 111
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 111
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	42.69	2
2	квартира	2	1	53.8	3
3	квартира	2	1	62.2	3
4	квартира	2	1	42.84	2
5	квартира	2	1	26.99	1
6	квартира	2	1	42.24	2
7	квартира	2	1	39.86	1
8	квартира	2	1	56.25	3
9	квартира	2	1	37.04	1
10	квартира	2	1	26.73	1
11	квартира	3	1	42.69	2
12	квартира	3	1	53.8	3
13	квартира	3	1	62.2	3
14	квартира	3	1	42.84	2
15	квартира	3	1	26.99	1
16	квартира	2	1	42.24	2
17	квартира	3	1	39.86	1
18	квартира	3	1	56.25	3
19	квартира	3	1	37.04	1
20	квартира	3	1	26.73	1
21	квартира	4	1	42.69	2
22	квартира	4	1	53.8	3
23	квартира	4	1	62.2	3
24	квартира	4	1	42.84	2
25	квартира	4	1	26.99	1
26	квартира	4	1	42.24	2
27	квартира	4	1	39.86	1
28	квартира	4	1	56.25	3
29	квартира	4	1	37.04	1
30	квартира	4	1	26.73	1
31	квартира	5	1	42.69	2
32	квартира	5	1	53.8	3
33	квартира	5	1	62.2	3
34	квартира	5	1	42.84	2
35	квартира	5	1	26.99	1
36	квартира	5	1	42.24	2
37	квартира	5	1	39.86	1
38	квартира	5	1	56.25	3
39	квартира	5	1	37.04	1
40	квартира	5	1	26.73	1
41	квартира	6	1	42.69	2
42	квартира	6	1	53.8	3
43	квартира	6	1	62.2	3
44	квартира	6	1	42.84	2
45	квартира	6	1	26.99	1
46	квартира	6	1	42.24	2
47	квартира	6	1	39.86	1
48	квартира	6	1	56.25	3
49	квартира	6	1	37.04	1

50	квартира	6	1	26.73	1
51	квартира	7	1	42.69	2
52	квартира	7	1	53.8	3
53	квартира	7	1	62.2	3
54	квартира	7	1	42.84	2
55	квартира	7	1	26.99	1
56	квартира	7	1	42.24	2
57	квартира	7	1	39.86	1
58	квартира	7	1	56.25	3
59	квартира	7	1	37.04	1
60	квартира	7	1	26.73	1
61	квартира	8	1	42.69	2
62	квартира	8	1	53.8	3
63	квартира	8	1	62.2	3
64	квартира	8	1	42.84	2
65	квартира	8	1	26.99	1
66	квартира	8	1	42.24	2
67	квартира	8	1	39.86	1
68	квартира	8	1	56.25	3
69	квартира	8	1	37.04	1
70	квартира	8	1	26.73	1
71	квартира	9	1	42.69	2
72	квартира	9	1	53.8	3
73	квартира	9	1	62.2	3
74	квартира	9	1	42.84	2
75	квартира	9	1	26.99	1
76	квартира	9	1	42.24	2
77	квартира	9	1	39.86	1
78	квартира	9	1	56.25	3
79	квартира	9	1	37.04	1
80	квартира	9	1	26.73	1
81	квартира	10	1	42.69	2
82	квартира	10	1	53.8	3
83	квартира	10	1	62.2	3
84	квартира	10	1	42.84	2
85	квартира	10	1	26.99	1
86	квартира	10	1	42.24	2
87	квартира	10	1	39.86	1
88	квартира	10	1	56.25	3
89	квартира	10	1	37.04	1
90	квартира	10	1	26.73	1
91	квартира	11	1	42.69	2
92	квартира	11	1	53.8	3
93	квартира	11	1	62.2	3
94	квартира	11	1	42.84	2
95	квартира	11	1	26.99	1
96	квартира	11	1	42.24	2
97	квартира	11	1	39.86	1
98	квартира	11	1	56.25	3
99	квартира	11	1	37.04	1
100	квартира	11	1	26.73	1
101	квартира	12	1	42.69	2
102	квартира	12	1	53.8	3
103	квартира	12	1	62.2	3
104	квартира	12	1	42.84	2
105	квартира	12	1	26.99	1
106	квартира	12	1	42.24	2
107	квартира	12	1	39.86	1
108	квартира	12	1	56.25	3
109	квартира	12	1	37.04	1
110	квартира	12	1	26.73	1
111	квартира	13	1	42.69	2
112	квартира	13	1	53.8	3
113	квартира	13	1	62.2	3
114	квартира	13	1	42.84	2
115	квартира	13	1	26.99	1
116	квартира	13	1	42.24	2
117	квартира	13	1	39.86	1
118	квартира	13	1	56.25	3
119	квартира	13	1	37.04	1
120	квартира	13	1	26.73	1

121	квартира	14	1	42.69	2
122	квартира	14	1	53.8	3
123	квартира	14	1	62.2	3
124	квартира	14	1	42.84	2
125	квартира	14	1	26.99	1
126	квартира	14	1	42.24	2
127	квартира	14	1	39.86	1
128	квартира	14	1	56.25	3
129	квартира	14	1	37.04	1
130	квартира	14	1	26.73	1
131	квартира	15	1	42.69	2
132	квартира	15	1	53.8	3
133	квартира	15	1	62.2	3
134	квартира	15	1	42.84	2
135	квартира	15	1	26.99	1
136	квартира	15	1	42.24	2
137	квартира	15	1	39.86	1
138	квартира	15	1	56.25	3
139	квартира	15	1	37.04	1
140	квартира	15	1	26.73	1
141	квартира	16	1	42.69	2
142	квартира	16	1	53.8	3
143	квартира	16	1	62.2	3
144	квартира	16	1	42.84	2
145	квартира	16	1	26.99	1
146	квартира	16	1	42.24	2
147	квартира	16	1	39.86	1
148	квартира	16	1	56.25	3
149	квартира	16	1	37.04	1
150	квартира	16	1	26.73	1
151	квартира	2	2	26.73	1
152	квартира	2	2	37.04	1
153	квартира	2	2	56.25	3
154	квартира	2	2	39.86	1
155	квартира	2	2	42.24	2
156	квартира	2	2	26.99	1
157	квартира	2	2	42.84	2
158	квартира	2	2	62.2	3
159	квартира	2	2	53.8	3
160	квартира	2	2	42.69	2
161	квартира	3	2	26.73	1
162	квартира	3	2	37.04	1
163	квартира	3	2	56.25	3
164	квартира	3	2	39.86	1
165	квартира	3	2	42.24	2
166	квартира	3	2	26.99	1
167	квартира	3	2	42.84	2
168	квартира	3	2	62.2	3
169	квартира	3	2	53.8	3
170	квартира	3	2	42.69	2
171	квартира	4	2	26.73	1
172	квартира	4	2	37.04	1
173	квартира	4	2	56.25	3
174	квартира	4	2	39.86	1
175	квартира	4	2	42.24	2
176	квартира	4	2	26.99	1
177	квартира	4	2	42.84	2
178	квартира	4	2	62.2	3
179	квартира	4	2	53.8	3
180	квартира	4	2	42.69	2
181	квартира	5	2	26.73	1
182	квартира	5	2	37.04	1
183	квартира	5	2	56.25	3
184	квартира	5	2	39.86	1
185	квартира	5	2	42.24	2
186	квартира	5	2	26.99	1
187	квартира	5	2	42.84	2
188	квартира	5	2	62.2	3
189	квартира	5	2	53.8	3
190	квартира	5	2	42.69	2
191	квартира	6	2	26.73	1

192	квартира	6	2	37.04	1
193	квартира	6	2	56.25	3
194	квартира	6	2	39.86	1
195	квартира	6	2	42.24	2
196	квартира	6	2	26.99	1
197	квартира	6	2	42.84	2
198	квартира	6	2	62.2	3
199	квартира	6	2	53.8	3
200	квартира	6	2	42.69	2
201	квартира	7	2	26.73	1
202	квартира	7	2	37.04	1
203	квартира	7	2	56.25	3
204	квартира	7	2	39.86	1
205	квартира	7	2	42.24	2
206	квартира	7	2	26.99	1
207	квартира	7	2	42.84	2
208	квартира	7	2	62.2	3
209	квартира	7	2	53.8	3
210	квартира	7	2	42.69	2
211	квартира	8	2	26.73	1
212	квартира	8	2	37.04	1
213	квартира	8	2	56.25	3
214	квартира	8	2	39.86	1
215	квартира	8	2	42.24	2
216	квартира	8	2	26.99	1
217	квартира	8	2	42.84	2
218	квартира	8	2	62.2	3
219	квартира	8	2	53.8	3
220	квартира	8	2	42.69	2
221	квартира	9	2	26.73	1
222	квартира	9	2	37.04	1
223	квартира	9	2	56.25	3
224	квартира	9	2	39.86	1
225	квартира	9	2	42.24	2
226	квартира	9	2	26.99	1
227	квартира	9	2	42.84	2
228	квартира	9	2	62.2	3
229	квартира	9	2	53.8	3
230	квартира	9	2	42.69	2
230	квартира	10	2	26.73	1
232	квартира	10	2	37.04	1
233	квартира	10	2	56.25	3
234	квартира	10	2	39.86	1
235	квартира	10	2	42.24	2
236	квартира	10	2	26.99	1
237	квартира	10	2	42.84	2
238	квартира	10	2	62.2	3
239	квартира	10	2	53.8	3
240	квартира	10	2	42.69	2
241	квартира	11	2	26.73	1
242	квартира	11	2	37.04	1
243	квартира	11	2	56.25	3
244	квартира	11	2	39.86	1
245	квартира	11	2	42.24	2
246	квартира	11	2	26.99	1
247	квартира	11	2	42.84	2
248	квартира	11	2	62.2	3
249	квартира	11	2	53.8	3
250	квартира	11	2	42.69	2
251	квартира	12	2	26.73	1
252	квартира	12	2	37.04	1
253	квартира	12	2	56.25	3
254	квартира	12	2	39.86	1
255	квартира	12	2	42.24	2
256	квартира	12	2	26.99	1
257	квартира	12	2	42.84	2
258	квартира	12	2	62.2	3
259	квартира	12	2	53.8	3
260	квартира	12	2	42.69	2
261	квартира	13	2	26.73	1
262	квартира	13	2	37.04	1

263	квартира	13	2	56.25	3
264	квартира	13	2	39.86	1
265	квартира	13	2	42.24	2
266	квартира	13	2	26.99	1
267	квартира	13	2	42.84	2
268	квартира	13	2	62.2	3
269	квартира	13	2	53.8	3
270	квартира	13	2	42.69	2
271	квартира	14	2	26.73	1
272	квартира	14	2	37.04	1
273	квартира	14	2	56.25	3
274	квартира	14	2	39.86	1
275	квартира	14	2	42.24	2
276	квартира	14	2	26.99	1
277	квартира	14	2	42.84	2
278	квартира	14	2	62.2	3
279	квартира	14	2	53.8	3
280	квартира	14	2	42.69	2
281	квартира	15	2	26.73	1
282	квартира	15	2	37.04	1
283	квартира	15	2	56.25	3
284	квартира	15	2	39.86	1
285	квартира	15	2	42.24	2
286	квартира	15	2	26.99	1
287	квартира	15	2	42.84	2
288	квартира	15	2	62.2	3
289	квартира	15	2	53.8	3
290	квартира	15	2	42.69	2
291	квартира	16	2	26.73	1
292	квартира	16	2	37.04	1
293	квартира	16	2	56.25	3
294	квартира	16	2	39.86	1
295	квартира	16	2	42.24	2
296	квартира	16	2	26.99	1
297	квартира	16	2	42.84	2
298	квартира	16	2	62.2	3
299	квартира	16	2	53.8	3
300	квартира	16	2	42.69	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	45.76	Без конкретного функционального назначения	33.48
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.1
					Тамбур	2.1
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.87
					Подсобное помещение	3.35
2	нежилое	1	1	62.99	Без конкретного функционального назначения	55.97
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.56
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.6
3	нежилое	1	1	66.1	Без конкретного функционального назначения	32.71
					Без конкретного функционального назначения	12.29
					Без конкретного функционального назначения	13.21
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.8
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.23
4	нежилое	1	1	53.06	Без конкретного функционального назначения	34.12
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Подсобное помещение	5.22
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
5	нежилое	1	1	30.34	Подсобное помещение	6.36
					Без конкретного функционального назначения	23.04
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.51
6	нежилое	1	1	54.07	Помещение хранения уборочного инвентаря	1.93
					Без конкретного функционального назначения	33.61
					Тамбур	2.86
					Санузел	3

					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	8.19
					Подсобное помещение	4.91
7	нежилое	1	1	40.43	Без конкретного функционального назначения	29.36
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Подсобное помещение	3.49
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.72
8	нежилое	1	1	63.46	Без конкретного функционального назначения	40.04
					Тамбур	3.8
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.82
					Без конкретного функционального назначения	10.4
					Лоджия	4.4
9	нежилое	1	1	49.15	Без конкретного функционального назначения	38.32
					Тамбур	2.86
					Санузел	3.28
					Подсобное помещение	3.05
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.64
10	нежилое	1	2	57.77	Без конкретного функционального назначения	38.33
					Лоджия	2.86
					Санузел	3.28
					Тамбур	3.98
					Подсобное помещение	6.27
					Подсобное помещение	3.05
11	нежилое	1	2	55.86	Без конкретного функционального назначения	33.13
					Холл	10.4
					Тамбур	3.8
					Санузел	2.57
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.56
					Лоджия	4.4
12	нежилое	1	2	51.15	Без конкретного функционального назначения	27.01
					Лоджия	2.86
					Санузел	3.38
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.25
					Коридор	15.65
13	нежилое	1	2	46.23	Без конкретного функционального назначения	16.22
					Лоджия	2.86
					Коридор	27.15
14	нежилое	1	2	30.48	Без конкретного функционального назначения	20.19
					Лоджия	2.86
					Коридор	7.43
15	нежилое	1	2	46.9	Без конкретного функционального назначения	32.15
					Лоджия	2.86
					Подсобное помещение	4.54
					Коридор	7.35
16	нежилое	1	2	66.49	Без конкретного функционального назначения	32.75
					Кабинет	13.21
					Без конкретного функционального назначения	12.29
					Лоджия	2.86
					Санузел	3.15
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.23
17	нежилое	1	2	69.79	Без конкретного функционального назначения	30.72
					Тамбур	2.86
					Санузел	4.84
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.2
					Коридор	29.17
18	нежилое	1	2	46.38	Без конкретного функционального назначения	33.63
					Лоджия	2.86
					Санузел	2.4
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.87
					Коридор	3.52
					Коридор	2.1
1	кладовая	-1	1	6.1		
2	кладовая	-1	1	3.51		
3	кладовая	-1	1	5.12		
4	кладовая	-1	1	5.12		
5	кладовая	-1	1	5.03		
6	кладовая	-1	1	5.03		
7	кладовая	-1	1	4.79		
8	кладовая	-1	1	4.79		

9	кладовая	-1	1	5.64		
10	кладовая	-1	1	3.1		
11	кладовая	-1	1	4.82		
12	кладовая	-1	1	4.82		
13	кладовая	-1	1	4.7		
14	кладовая	-1	1	8.77		
15	кладовая	-1	1	6.51		
16	кладовая	-1	1	5.52		
17	кладовая	-1	1	5.52		
18	кладовая	-1	1	4.22		
19	кладовая	-1	1	9.15		
20	кладовая	-1	1	8.21		
21	кладовая	-1	1	6.93		
22	кладовая	-1	1	3.92		
23	кладовая	-1	1	4.94		
24	кладовая	-1	1	4.76		
25	кладовая	-1	1	11.14		
26	кладовая	-1	1	8.91		
27	кладовая	-1	1	5.64		
28	кладовая	-1	1	7.27		
29	кладовая	-1	1	5.22		
30	кладовая	-1	1	5.22		
31	кладовая	-1	1	4.61		
32	кладовая	-1	1	10.78		
33	кладовая	-1	1	6.53		
34	кладовая	-1	1	7.53		
35	кладовая	-1	1	4.12		
36	кладовая	-1	1	3.64		
37	кладовая	-1	1	3.64		
38	кладовая	-1	1	7.11		
39	кладовая	-1	1	3.54		
40	кладовая	-1	1	3.54		
41	кладовая	-1	1	3.68		
42	кладовая	-1	1	4.65		
43	кладовая	-1	1	3.34		
44	кладовая	-1	1	3.34		
45	кладовая	-1	1	5.07		
46	кладовая	-1	1	7.22		
47	кладовая	-1	1	5.03		
48	кладовая	-1	1	6.8		
49	кладовая	-1	1	4.73		
50	кладовая	-1	2	4.37		
51	кладовая	-1	2	4.37		
52	кладовая	-1	2	5.52		
53	кладовая	-1	2	7.04		
54	кладовая	-1	2	7.52		
55	кладовая	-1	2	3.6		
56	кладовая	-1	2	3.6		
57	кладовая	-1	2	4.12		
58	кладовая	-1	2	7.53		
59	кладовая	-1	2	6.53		
60	кладовая	-1	2	10.78		
61	кладовая	-1	2	4.61		
62	кладовая	-1	2	5.22		
63	кладовая	-1	2	5.22		
64	кладовая	-1	2	7.27		
65	кладовая	-1	2	5.64		
66	кладовая	-1	2	8.91		
67	кладовая	-1	2	11.15		
68	кладовая	-1	2	5.04		
69	кладовая	-1	2	4.94		
70	кладовая	-1	2	3.92		
71	кладовая	-1	2	3		
72	кладовая	-1	2	3.8		
73	кладовая	-1	2	3.49		
74	кладовая	-1	2	5.18		
75	кладовая	-1	2	3.1		
76	кладовая	-1	2	4.48		
77	кладовая	-1	2	4.48		
78	кладовая	-1	2	4.04		
79	кладовая	-1	2	5.19		

80	кладовая	-1	2	5.19		
81	кладовая	-1	2	3.31		
82	кладовая	-1	2	4.13		
83	кладовая	-1	2	4.51		
84	кладовая	-1	2	3.15		
85	кладовая	-1	2	5.87		
86	кладовая	-1	2	5.71		
87	кладовая	-1	2	5.9		
88	кладовая	-1	2	4.06		
89	кладовая	-1	2	4.06		
90	кладовая	-1	2	3.6		
91	кладовая	-1	2	3.6		
92	кладовая	-1	2	5.14		
93	кладовая	-1	2	5.81		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	-1 этаж	-	392.75
2	Тамбур	-1 этаж	-	5.04
3	Насосная	-1 этаж	-	25.69
4	ИТП	-1 этаж	-	42.91
5	Распределительный узел теплоснабжения	-1 этаж	-	25.96
6	Аппаратная связи и СПЗ	-1 этаж	-	11.88
7	Электрощитовая	1 этаж	-	8.36
8	Входной тамбур	1 этаж	-	15.26
9	Тамбур	1 этаж	-	11.36
10	Колясочная	1 этаж	-	19.54
11	Помещение хранения уборочного инвентаря	1 этаж	-	6.96
12	Вестибюль	1 этаж	-	23.52
13	Лестничная клетка	1-16 этаж	-	417.92
14	Технический коридор	1этаж	-	25.2
15	Техническое помещение	1-16 этаж	-	26.88
16	Лифтовой холл	2-16 этаж	-	337.5
17	Межквартирный коридор	2-16 этаж	-	1303.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	- 1 этаж (ИТП)	Теплообменники	Для обеспечения дома теплом и гор. водоснабжением
2	- 1 этаж (ИТП)	Циркуляционный насос	Для циркуляции воды в системе
3	- 1 этаж (Насосная)	Циркуляционный насос	Для подачи и циркуляции холодной воды в системе
4	1 этаж	ВРУ (P=548,0 кВт, I категория надежности электроснабжения)	Для приема и распределения электроэнергии в жилом доме
5	1-16 этаж	Лифт пассажирский Q=1000кг	Грузоподъемное оборудование
6	1-16 этаж	Лифт пассажирский Q=400кг	Грузоподъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства

18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 879 678 000 р.
--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусмотрено	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810400000086827 Корреспондентский счет: 30101810200000000700 БИК: 044525700 ИНН: 7744000302 КПП: 770201001 ОГРН: 1027739326449 ОКПО: 42943661	
	19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
	20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 3 154 007 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Офис врача: помещение для мед. обслуживания; опорный пункт полиции; жилые квартиры; надземный пешеходный переход
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционный договор
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 29.08.2008
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Щёлковского муниципального района
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	- офис врача общей практики общей площадью 120 кв. м в составе жилого дома № 5;		
2	- нежилое помещение для медицинского /амбулаторного обслуживания жителей микрорайона общей площадью 440 кв.м. в составе жилого дома № 6;		
3	- опорный пункт полиции площадью 40 кв.м. в составе жилого дома № 6		
4	- перечисление денежных средств на проектирование и строительство дошкольного образовательного учреждения на 200 мест		
5	- предоставление обманутым дольщикам ЖК "Рябиновые аллеи" и г. Электроугли не более 3 686 кв.м. общей площади квартир в жилых домах АО «ЮИТ Московский регион»		
6	- разработка проектной документации на строительство надземного пешеходного перехода через улицу Фрунзе г. Щёлково, получение положительного заключения государственной экспертизы на разработанную проектную документацию, а также строительство, ввод в эксплуатацию и передача Администрации района в муниципальную собственность городского поселения Щёлково надземного пешеходного перехода через улицу Фрунзе г. Щёлково		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Данные на последнюю отчетную дату - 30.09.2018
2	02.11.2018	19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Внесены данные по спец.счету
3	02.11.2018	19.5Форма привлечения денежных средств	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81185D0BC8A7D81

Владелец: **АО ЮИТ МР, Старостина Ольга Михайловна,
Воскресенск**

Действителен: с 15.10.2018 по 15.10.2019