

# Жулебино парк





Школа

Детский сад

Поликлиника

Поликлиника

Паркинг

7

6

4.2

4.1

Детский сад

3

2

1

МЕТРО КОСОВОДНИКИ

# Корпус 1

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.8 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 5.1 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 7 млн. Р</b>
-------------	--------------------

---

3-комнатная	<b>от 8 млн. Р</b>
-------------	--------------------

---

# Корпус 2

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.8 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 5.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 6.4 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 7.9 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 3

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.8 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 5.2 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 6.5 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 7.9 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

4-комнатная	<b>от 12.6 млн. Р</b>
-------------	-----------------------

---

**Заселение до 31 декабря 2020**

**Заселение до 31 декабря 2020**

**Заселение до 31 декабря 2020**

Цены действительны на 30 ноября 2019 года.

# Корпус 6

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.2 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 6.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 7.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 7

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.4 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 6.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 7.9 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

# Корпус 4.1

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.4 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 5.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

3-комнатная	<b>от 7.3 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

**Заселение до 28 февраля 2021**

**Заселение до 31 марта 2021**

**Заселение до 30 сентября 2021**

Цены действительны на 30 ноября 2019 года.

# Корпус 4.2

Квартиры с отделкой

---

Студия	<b>от 3.4 млн. Р</b>
--------	----------------------

---

1-комнатная	<b>от 4.7 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

2-комнатная	<b>от 6 млн. Р</b>
-------------	--------------------

---

3-комнатная	<b>от 6.8 млн. Р</b>
-------------	----------------------

---

**Заселение до 30 сентября 2021**

Цены действительны на 30 ноября 2019 года.

# Ход строительства

Дата съемки:  
15 ноября 2019 года



---

**КОРПУС 7**  
Монтаж 15-го этажа

---

**КОРПУС 6**  
Монтаж 16-го этажа

---

**КОРПУС 4.2**  
Монтаж 1-го этажа

---

**КОРПУС 4.1**  
Монтаж 1-го этажа

---

**КОРПУС 3**  
Завершение строительства

---

**КОРПУС 2**  
Завершение строительства

---

**КОРПУС 1**  
Завершение строительства

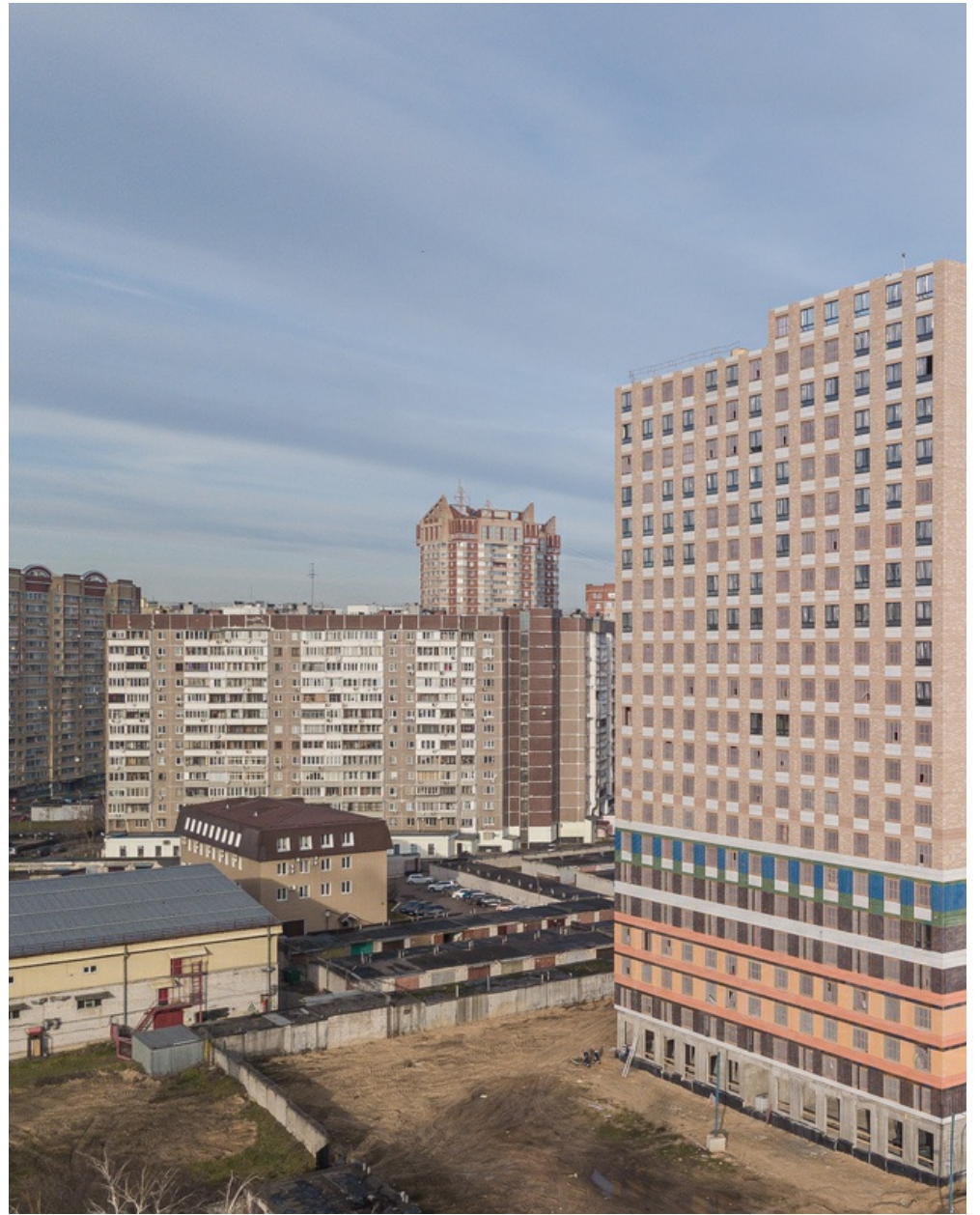
---

















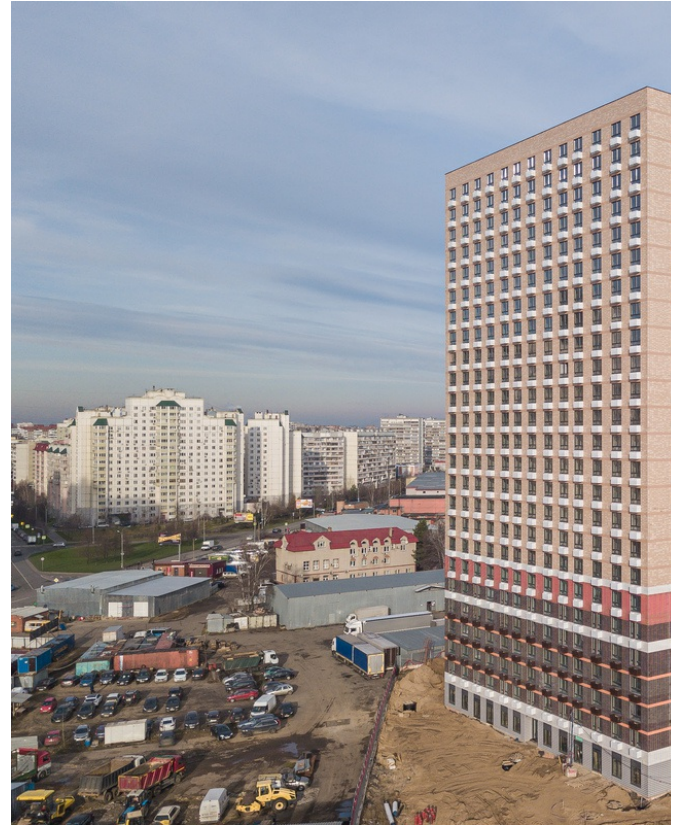


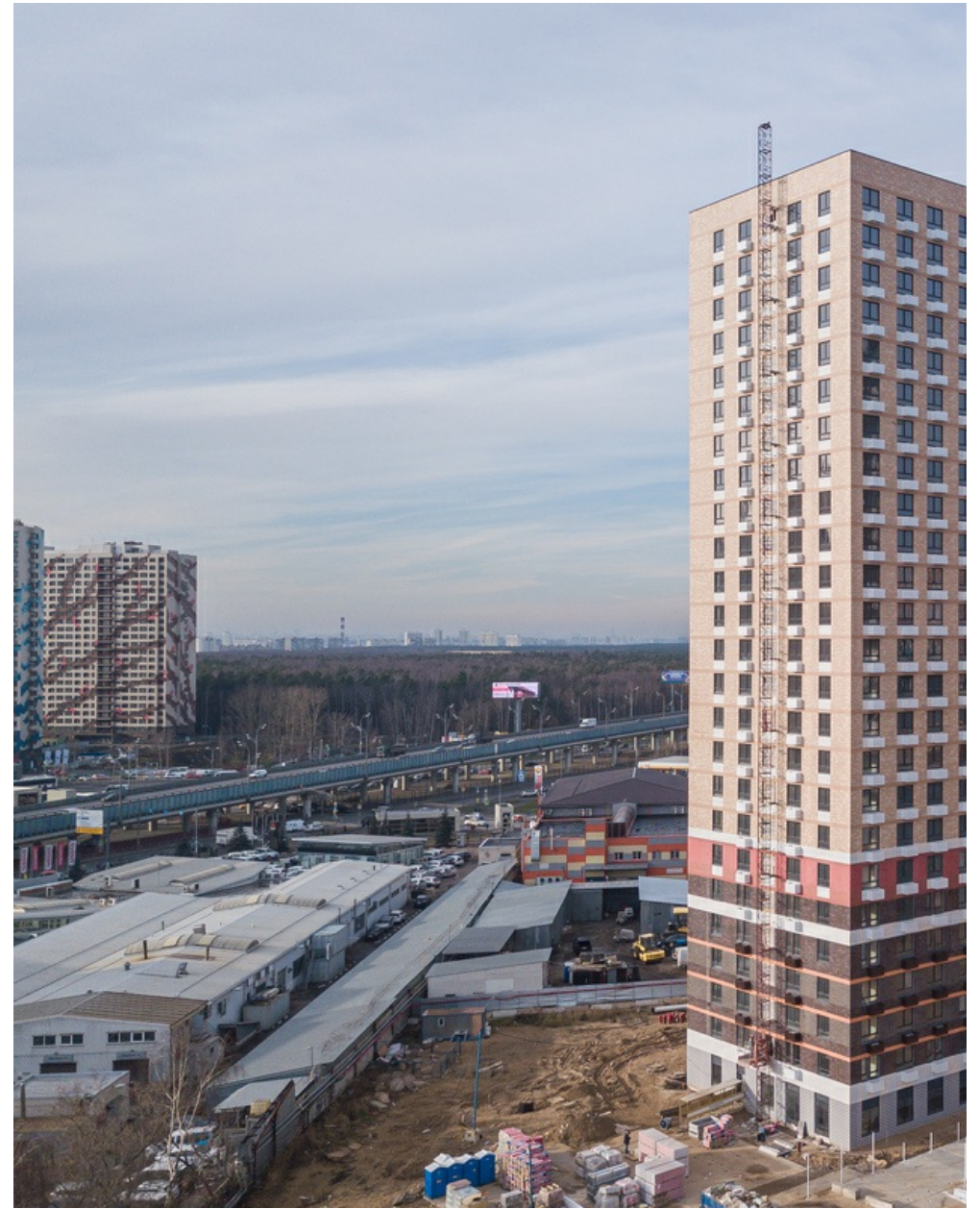










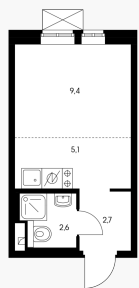


# Квартиры

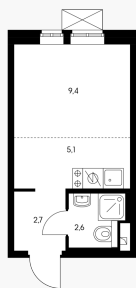
СТУДИИ

от 3 201 660 Р

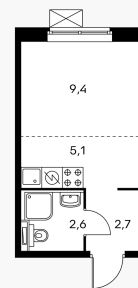
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



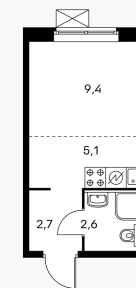
1NS1\_3.6-1



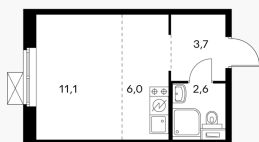
1NS1\_3.6-1\*



1NS1\_3.6-2



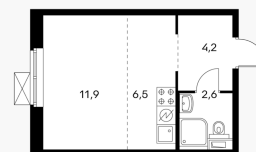
1NS1\_3.6-2\*



1NS1\_4.2-1



1NL1\_5.1\*-1



1NM1\*\_4.5-1



1NS1\_4.2-1\*

# Квартиры

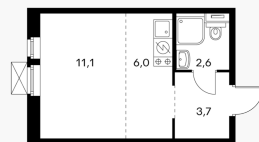
СТУДИИ

от 3 201 660 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



1NS1\_4.2-2



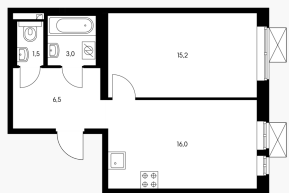
1NS1\_4.2-2\*

# Квартиры

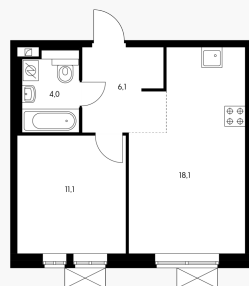
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 693 380 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



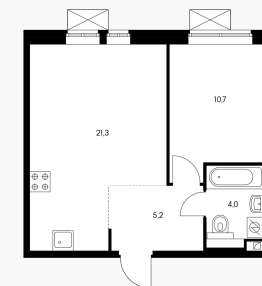
1EL21\_8.7-1



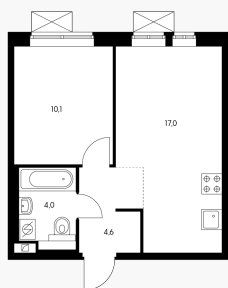
1EM3\*\_6.9-1



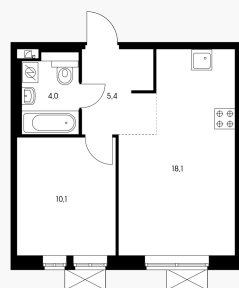
1KS1\_6.0-1



1EM4\_7.2-2



1ES3\_6.3-1



1EM3\_6.6-1



1KS1\*\_6.0-1



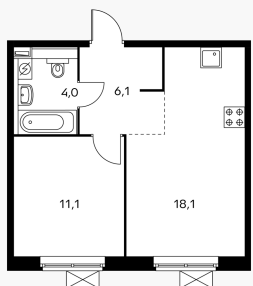
1EL21\_8.7-2

# Квартиры

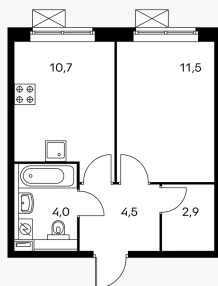
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 693 380 Р

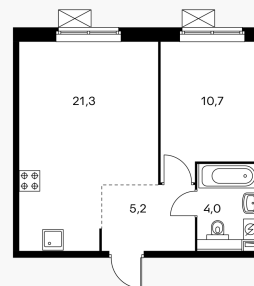
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



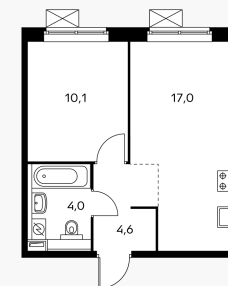
1EM3\*\_6.9-2



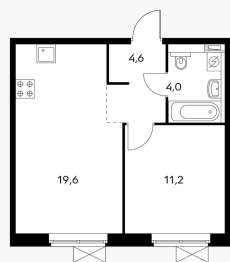
1KS1\_6.0-2



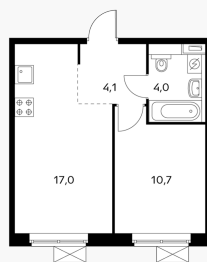
1EM4\_7.2-1



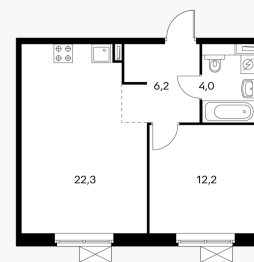
1ES3\_6.3-2



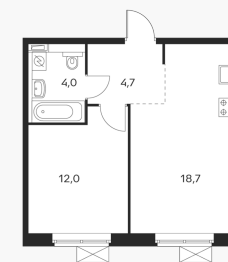
1EM3\_6.9-2



1ES4\_6.3-1



1EL5\_7.8-1



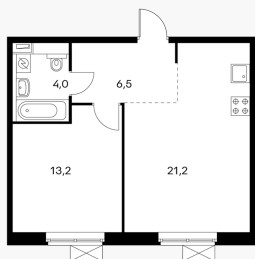
1EM4\_6.9-1

# Квартиры

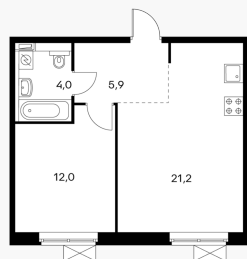
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 693 380 Р

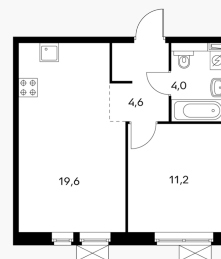
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



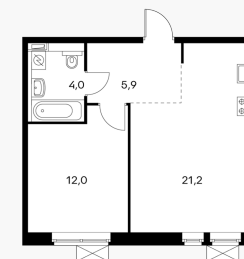
1EL4\_7.8-1



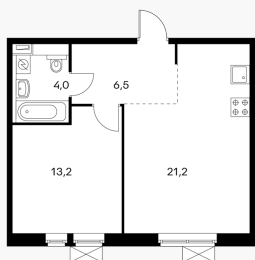
1EL4\_7.5-1



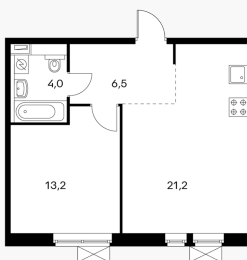
1EM3\_6.9-1



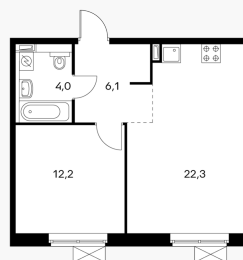
1EL4\_7.5-2



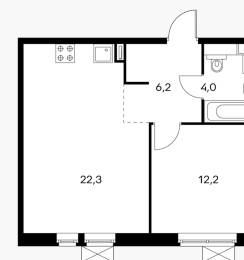
1EL4\_7.8-2



1EL4\_7.8-3



1EL5\_7.8-1\*



1EL5\_7.8-2

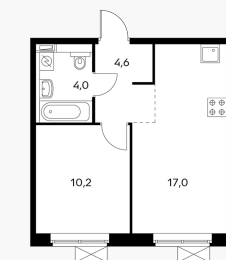
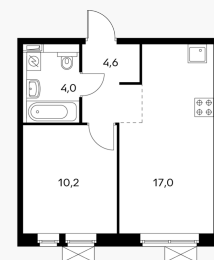
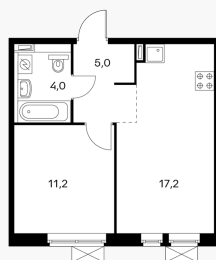
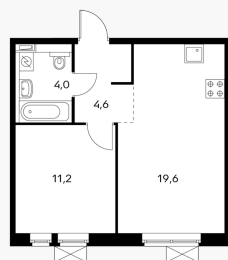
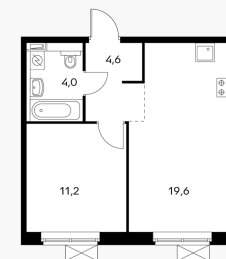
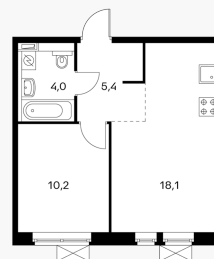
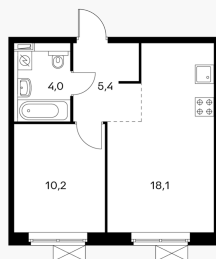
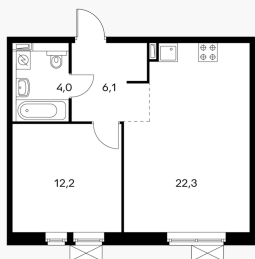


# Квартиры

1-КОМНАТНЫЕ

от 4 693 380 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.

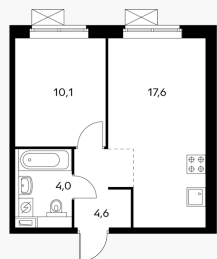


# Квартиры

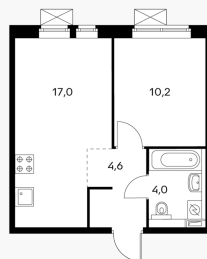
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 693 380 Р

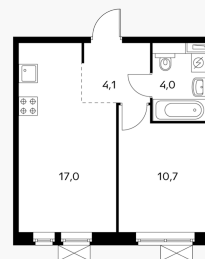
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



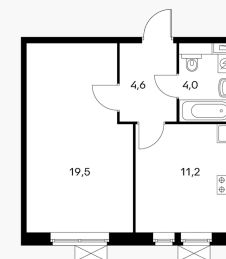
1ES3\_6.3-3



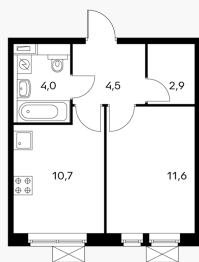
1ES3\_6.3-3\*



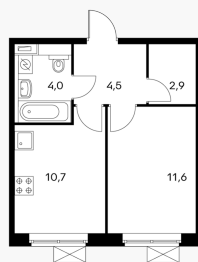
1ES4\_6.3-2



1KM2\_6.9-1



1KS1\_6.0-1\*



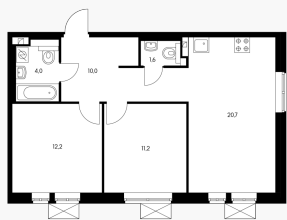
1KS1\_6.0-2\*

# Квартиры

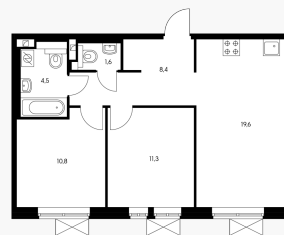
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

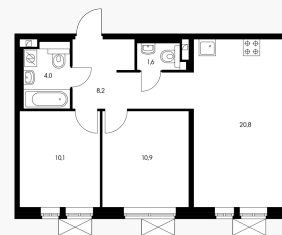
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



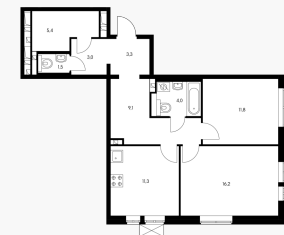
2EM7\_10.5-1



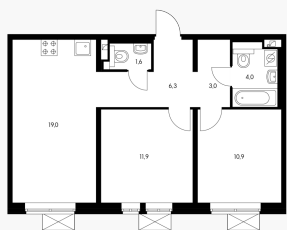
2EM9\_9.9-2



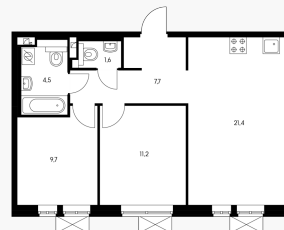
2EM7\_9.9-2



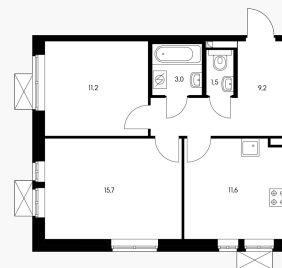
2KL22\_10.2-1



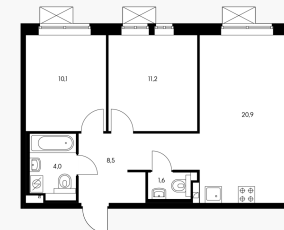
2EM8\*\*\_10.2-2



2EM9\*\_9.9-1



2KS21\_6.9-1



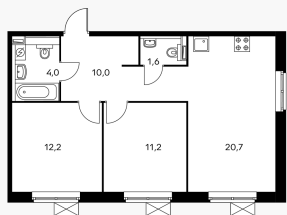
2EM7\_9.9-2\*

# Квартиры

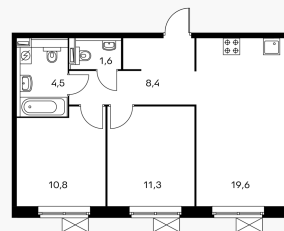
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

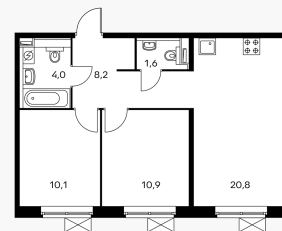
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



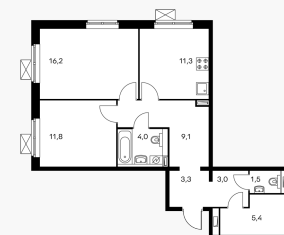
2EM7\_10.5-2



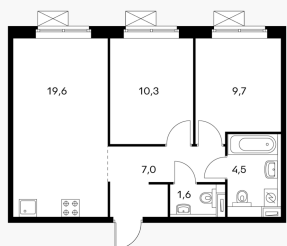
2EM9\_9.9-1



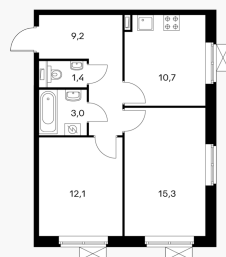
2EM7\_9.9-1



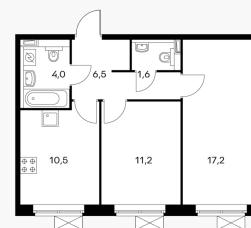
2KL22\_10.2-2



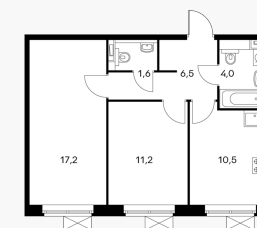
2ES9\_9.3-1



2KS1\_6.6-1



2KS6\*\_9.0-1



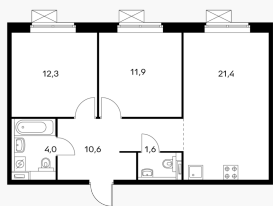
2KS6\_9.0-1

# Квартиры

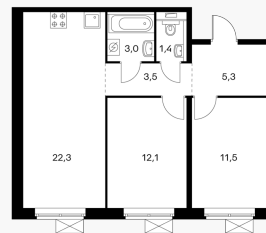
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

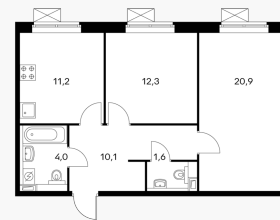
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



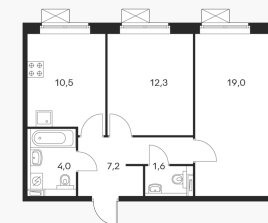
2EL8\_10.8-1



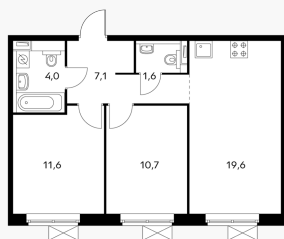
2EM5\_9.3-1



2KM6\_10.5-1



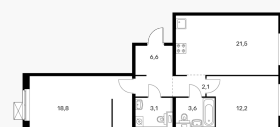
2KS6\_9.6-1



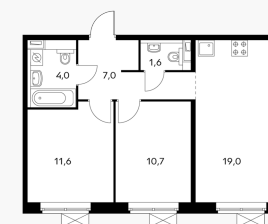
2ES8\_9.6-1



2EL10\_6.9-1



2EL3\_6.9-1



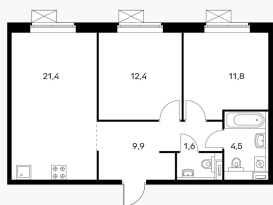
2ES8\*\*\_9.6-1

# Квартиры

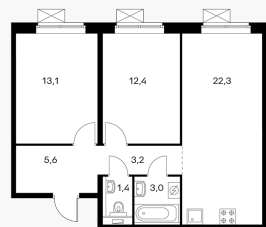
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



2EL9\*\_10.8-1



2EM5\_9.6-2



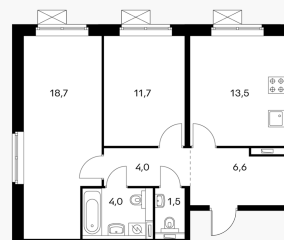
2EL3\_7.2-1



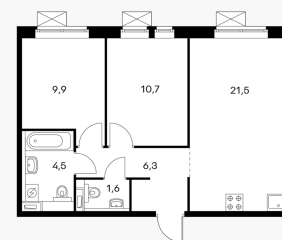
2ES9\_9.6-1



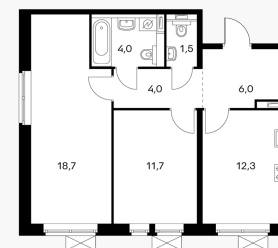
2KM4\_9.3-1



2KM4\_9.6-1



2ES9\_9.6-2



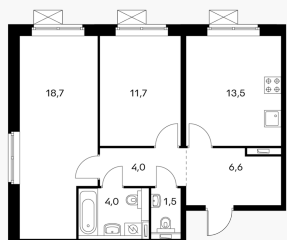
2KM4\_9.3-2

# Квартиры

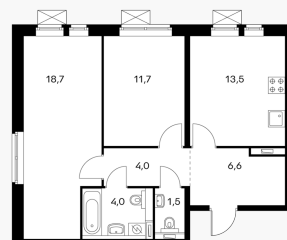
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

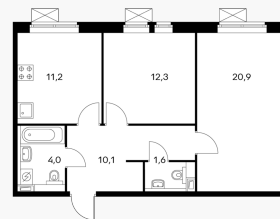
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



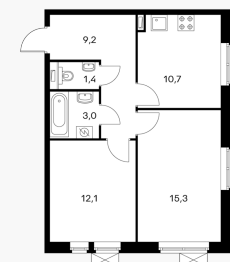
2KM4\_9.6-1\*



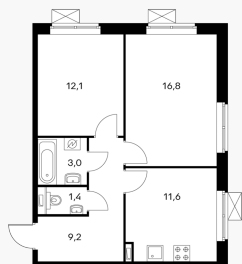
2KM4\_9.6-3\*



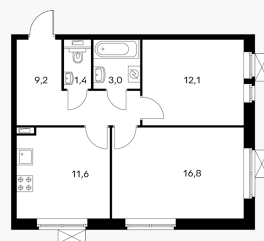
2KM6\_10.5-2



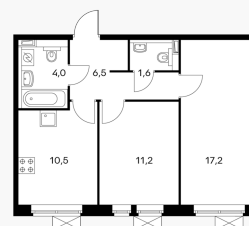
2KS1\_6.6-2



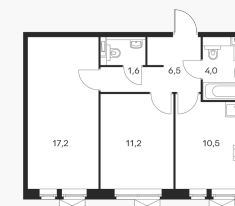
2KS1\_6.9-3



2KS1\_6.9-4



2KS6\*\_9.0-2



2KS6\_9.0-2

# Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



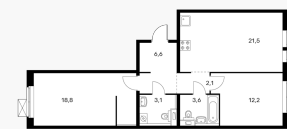
2EL10\_6.9-2



2EL10\_6.9-3



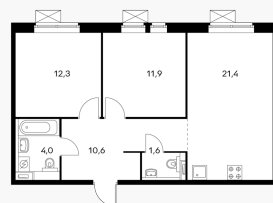
2EL3\_6.9-1T



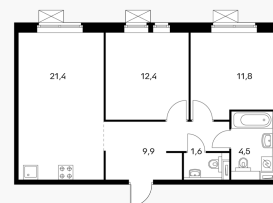
2EL3\_6.9-2



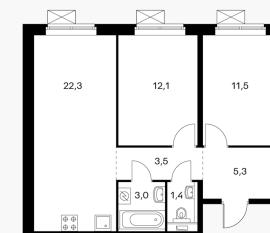
2EL3\_6.9-2T



2EL8\_10.8-2



2EL9\*\_10.8-2



2EM5\_9.3-1\*

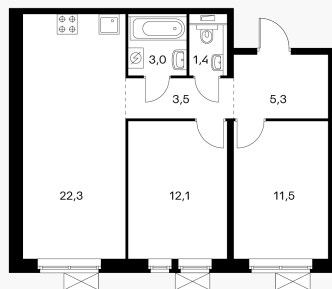


# Квартиры

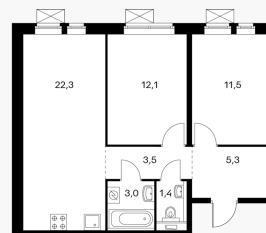
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

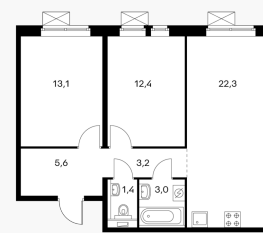
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



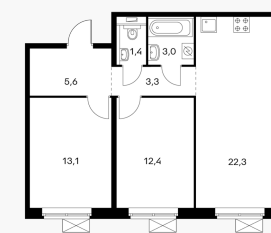
2EM5\_9.3-2



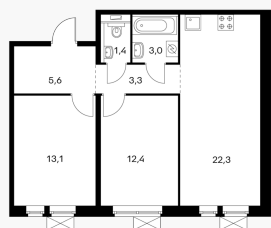
2EM5\_9.3-3\*



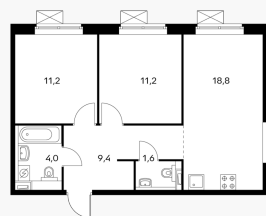
2EM5\_9.6-1



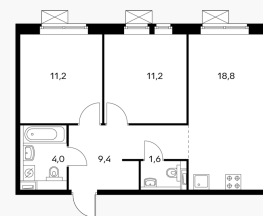
2EM5\_9.6-2\*



2EM5\_9.6-3\*



2EM7\_9.9-3



2EM7\_9.9-4



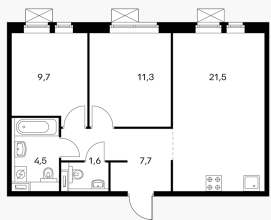
2EM9\_9.9-3

# Квартиры

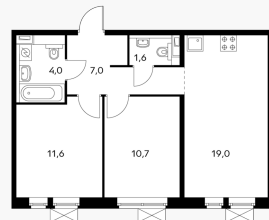
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 839 500 Р

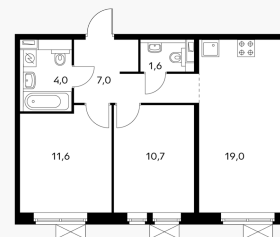
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



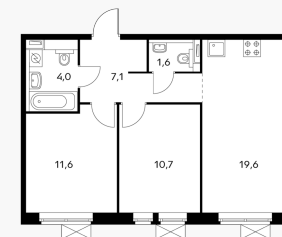
2EM9\_9.9-4



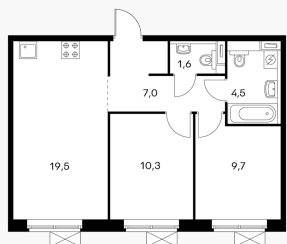
2ES8\*\*\_9.6-2



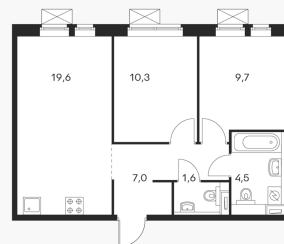
2ES8\*\*\_9.6-3



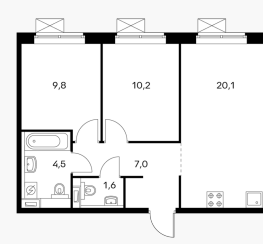
2ES8\_9.6-2



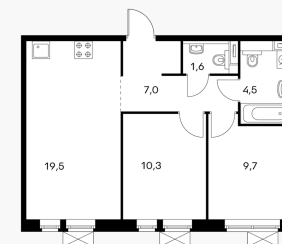
2ES9\_9.3-1\*



2ES9\_9.3-2



2ES9\_9.3-3



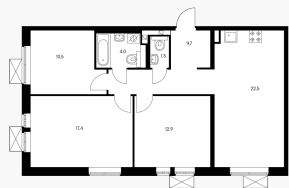
2ES9\_9.3-5\*

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 6 829 920 Р

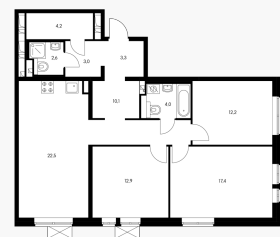
Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



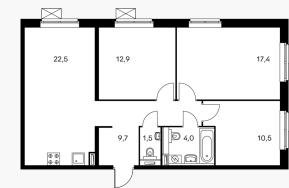
3EM21\_6.9-1



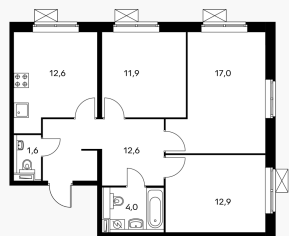
3KM24\_10.5-1



3EL23\_10.2-1



3EM21\_6.9-2



3KM24\_10.5-2



3KM16\_6.0-1



3EL11\_6.9-1



3ES10\_6.9-1

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 6 829 920 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



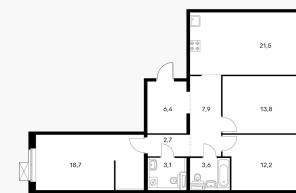
3KL13\_9.0-1



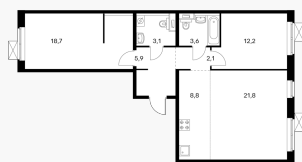
3KS9\_6.6-1



3EL5\_6.9-1



3EL3\_10.2-1



3NM12\_8.4-1



3KM15\_6.0-1



3EL5\_6.9-1T



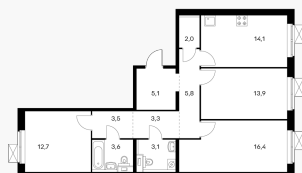
3EL5\_6.9-2

# Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 6 829 920 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



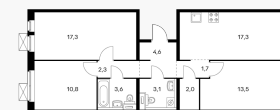
3KL13\_9.0-1\*



3KL13\_9.0-3



3KL13\_9.0-3\*



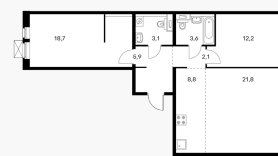
3KM15\_6.0-2



3KM16\_6.0-1T



3KM16\_6.0-2



3NM12\_8.4-2

# Квартиры

4-КОМНАТНЫЕ

от 12 556 800 Р

Цены действительны  
на 30 ноября 2019 года.



4EL21\_10.5-1

## Дворы-парки

В зелёном уютном дворе без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.



## О районе

Жилой комплекс «Жулебино парк» находится в городе Люберцы Московской области, в пяти минутах пешком от станции метро «Котельники». В него входят жилые дома, два детских сада, школа, детская и взрослая поликлиники. На первых этажах домов разместятся магазины и предприятия сферы услуг. В непосредственной близости от проекта расположены школа, детские сады, торговые центры «Колибри» и «Грант». В 20 минутах на общественном транспорте находятся торговый центр «Outlet Village Белая Дача», гипермаркеты «МЕГА Белая Дача» и «Глобус». Расположенные рядом лесопарки идеально подойдут для прогулок и отдыха. Кузьминский лесопарк находится в 10 минутах ходьбы, Жулебинский и Томилинский — в 15 минутах на автомобиле.





## Современный лифт

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.



## Подъезды на уровне земли

В корпусах спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и улицы. Их отличает современный дизайн с удобной навигацией. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это существенно облегчит жизнь мамам с колясками, пожилым людям и владельцам велосипедов.



# Шоу-румы

## Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.



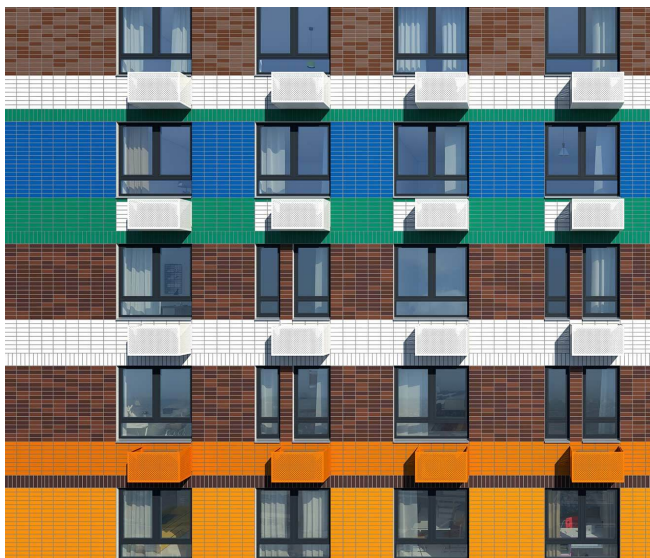
## Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



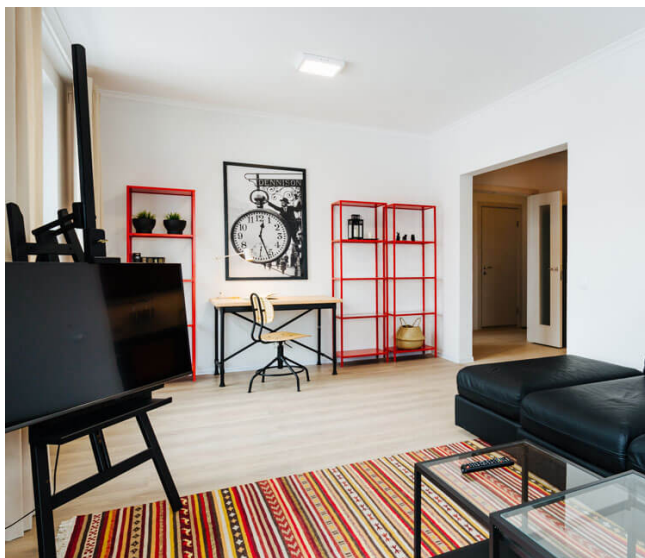
## Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один из них не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета помогают создать действительно оригинальный облик дома. А ещё яркие краски улучшают настроение и позволяют сориентироваться на местности.



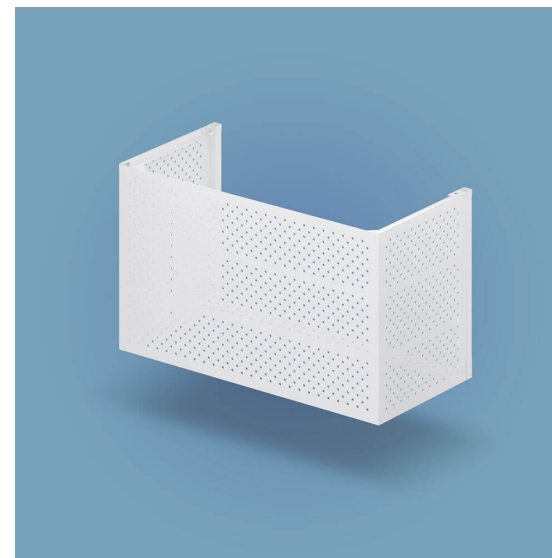
## Функциональные планировки

Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить мебель. Увеличенные окна обеспечивают максимум естественного света.



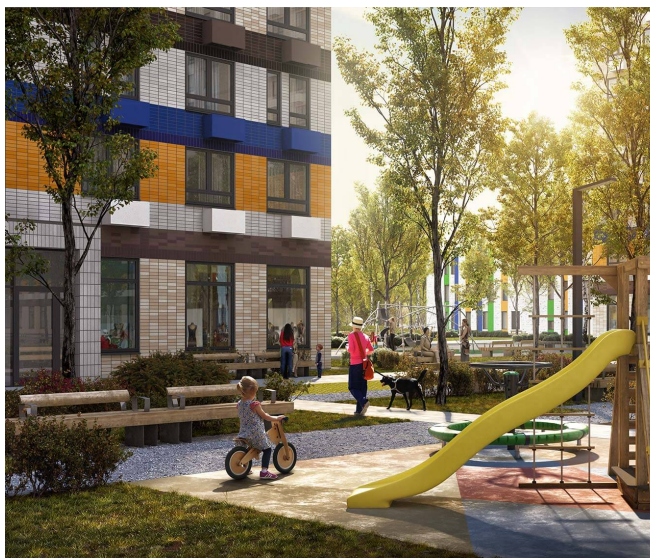
## Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



## Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодежи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметр дворов, чтобы не мешать жильцам.



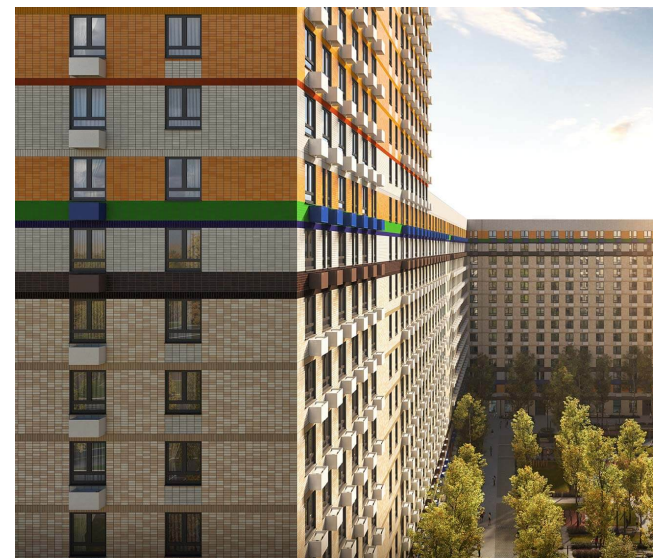
## Кварталы

Корпуса жилого комплекса образуют закрытые зелёные дворы, в люди могут спокойно гулять и отдыхать. Такая застройка называется квартальной, она наиболее комфортна для человека. Двор внутри квартала принадлежит только жителям, в нём нет случайных прохожих и автомобилей. Благодаря такой застройке наши проекты приобретают структурную стройность, красоту и порядок.



## Разновысотность

Корпуса имеют переменную этажность. Это не просто красиво: перепады высоты создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.



# Адрес

Адрес объекта: Московская область, г. Люберцы, мкр. Городок Б

Адрес офиса продаж: Московская область, г. Котельники, мкр. Опытное поле, вл. 10/2

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

