



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36927

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-04-011540-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.2. ИНН:	7703433829
2.2.3. ОГРН:	1177746995183
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом корпус 13,14 (Этап 20) в составе комплексной общественно-жилой застройки
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Люблино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Люблинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 72, к. 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:04:0003010:15
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-152000-017470-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом корпус 13, 14 (Этап 20) в составе комплексной общественно- жилой застройки
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2334,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	45806,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	29704,8

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	29704,8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	734
6.1.11. в том числе квартир (штук):	734
6.1.13. Количество этажей:	2-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	77,64
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Корпус 13 - "А+" (Высочайший); Корпус 14 - "А+" (Высочайший);
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материал наружных стен здания:	Смешанные
6.1.18.2. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	98
6.1.18.3. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	467,2
6.1.18.4. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	8889,6
6.1.18.5. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	1024,3
6.1.18.6. Количество помещений общественного назначения (шт.):	12
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	28
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.2.2. Протяженность (м):	252
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	11
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	52
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.5.2. Протяженность (м):	489
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	333
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	81
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	122
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	21.07.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 55BFB093677421E499FC45176F40AB4E  
Владелец: Лапшин Владимир Иванович  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Лапшин Владимир  
Иванович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Лапшин Владимир Иванович

Дата и время подписания документа:

28.07.2023 15:02:33

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 55bfb093677421e499fc45176f40ab4e

Владелец: **Лапшин Владимир Иванович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена