

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002941 от 07.01.2024

Многофункциональная жилая застройка по адресу: г. Москва, ЗАО, вн. тер. г. муниципальный округ Раменки, ул. Лобачевского, земельный участок 120А/1

Дата первичного размещения: 17.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 540
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 229-66-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://donstroy.moscow
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дерябина
	1.5.2	Имя: Алена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9729330050
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456650
	2.1.3	Дата регистрации: 13.02.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Масштабный девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713733412

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Королев
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-060-040 77
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500305397795
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1.1

Фамилия:

3.1.1.2

Имя:

3.1.1.3

Отчество (при наличии):

3.1.1.4

Гражданство:

3.1.1.5

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

3.1.1.6

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.1.1.7

Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.2.1

Организационно-правовая форма:
Общество с ограниченной ответственностью

3.1.2.2

Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
Торговый Дом "Лобачевский"

3.1.2.3

Идентификационный номер налогоплательщика:
9729343193

3.1.2.4

Основной государственный регистрационный номер:
1237700226224

3.1.2.5

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДОМ XXI"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703012077
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700154661
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332018
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700674190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Движение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729340322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700122285
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ОСТРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729344574
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700276197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ритм"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729340315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700122274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-СПОРТ БИРЮЗОВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704852413
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746177256
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Река"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734412804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746462090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729330050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700570349
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Практика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729319987
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700093752
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИСТЕМА-ТЕМП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714011332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700365650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Эпоха"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700701392
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Доверие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700701348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Макеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729315076
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700516230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Время"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729338644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700049652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спорт Алые Паруса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фридом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сердце Столицы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Фреш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729305511
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700088715
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дом на Тишинке"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Аметист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 98; Корпус: 1, 2, 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОГНИ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010098-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Янковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, 1-я очередь, корпус 1 (этап 1)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010457-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ореховый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ФРЕШ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс.1 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-133000-010282-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шелепихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка.3-я очередь 1 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-010306-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Средний Тишинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом на Тишинке
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-181000-010313-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: бульвар</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ореховый</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2, 3, 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ФРЕШ</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс 2-й этап</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-133000-010382-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шелепихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 1, 3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): FREEDOM
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс.Строение 2 и Строение 3 (2 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-010482-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Бондарчука
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): РЕКА
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010506-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Янковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2, 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка.1-я очередь, корпус 1 (2 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010815-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шелепихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка.3-я очередь 2 этап

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011097-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Ланового
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1, 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОГНИ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011127-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 1, корпус 1, 2, 3, 4, 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011738-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мневники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 3, корпус 1, 2, 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011888-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Бондарчука</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): РЕКА</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, 2-ая очередь, квартал 10, корпус 2</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011785-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шелепихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34; Корпус: 5

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка.3 очередь 5 этап.Здание №9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011799-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 497 120,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 245 985,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 670 254,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Уточнение юридического адреса застройщика: 119330, РОССИЯ, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ РАМЕНКИ, МОСФИЛЬМОВСКАЯ УЛ.Д.70, ЭТАЖ ПОДЗЕМНЫЙ 5, КОМ.540
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональная жилая застройка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Р-н Раменки
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Лобачевского
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, ЗАО, вн. тер. г. муниципальный округ Раменки, ул. Лобачевского, земельный участок 120А/1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 813,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 732,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 078,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 811,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАНДАРТ ГЕОСТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7719683398
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОАСПЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723651374
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПЛАНЕНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5038153206
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709919968
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭкоГлавПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728777814
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Технический Центр Пожарной Безопасности
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723106795
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА СЕРВИС-ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018107748
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНЫЙ ПРОЕКТНО-ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР НАТУРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ИССЛЕДОВАНИЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОНА И СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713666325
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-058780-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-058780-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ОГНИ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021161-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Правительство Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1442-РП
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.07.2006
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.07.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:4698

	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 168,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 17
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри огороженной территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в дворовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено размещение 4-х контейнеров в 2-х помещениях сбора мусора на-1 этаже для сбора отходов от жилой части комплекса, парковки.И размещение 3-х контейнеров на площадке для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство решено в соответствии с архитектурно-планировочной организацией территории и соответствует санитарным и гигиеническим нормам.Внутренний двор, размещенный на стилобатной части между жилыми секциями, представляет собой уютное пространство с живописным озеленением, прогулочными тропинками, зонами отдыха, лавочками, детской и спортивной площадкой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входам в здание на 1-м этаже с учетом требований СП 42.13330, а также ко входу в жилую часть от открытой автостоянки временного хранения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется.Получение ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные планируемые элементы благоустройства в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 92.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16940 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 405,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709919968
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МГ-ДДТП-21072
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 877 060,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДС СТРОЙ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729762641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16939 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 611 914,56 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новые Телекоммуникации
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725357071
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ850
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 451 157,38 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 287
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 141
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 86
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 55
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
30.18.01.001	Квартира	2	1	54.8	2	24.00	2.97
30.18.01.002	Квартира	2	1	81.7	1	33.40	2.97
30.18.01.003	Квартира	2	1	56.3	2	23.80	2.97
30.18.01.004	Квартира	2	1	39.4	1	12.20	2.97

30.18.01.005	Квартира	2	1	42.8	1	12.20	2.97
30.18.01.006	Квартира	2	1	27.7	1	14.00	2.97
30.18.01.007	Квартира	2	1	25.6	1	12.50	2.97
30.18.01.008	Квартира	2	1	60.3	1	23.70	2.97
30.18.01.009	Квартира	2	1	26.3	1	13.90	2.97
30.18.01.010	Квартира	2	1	75.3	2	36.40	2.97
30.18.01.011	Квартира	3	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.012	Квартира	3	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.014	Квартира	3	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.015	Квартира	3	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.016	Квартира	3	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.017	Квартира	3	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.018	Квартира	3	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.019	Квартира	3	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.020	Квартира	3	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.021	Квартира	3	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.022	Квартира	4	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.023	Квартира	4	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.024	Квартира	4	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.025	Квартира	4	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.026	Квартира	4	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.027	Квартира	4	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.028	Квартира	4	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.029	Квартира	4	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.030	Квартира	4	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.031	Квартира	4	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.032	Квартира	5	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.033	Квартира	5	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.034	Квартира	5	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.035	Квартира	5	1	38.6	1	12.20	2.97

30.18.01.036	Квартира	5	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.037	Квартира	5	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.038	Квартира	5	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.039	Квартира	5	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.040	Квартира	5	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.041	Квартира	5	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.042	Квартира	6	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.043	Квартира	6	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.044	Квартира	6	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.045	Квартира	6	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.046	Квартира	6	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.047	Квартира	6	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.048	Квартира	6	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.049	Квартира	6	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.050	Квартира	6	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.051	Квартира	6	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.052	Квартира	7	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.053	Квартира	7	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.054	Квартира	7	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.055	Квартира	7	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.056	Квартира	7	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.057	Квартира	7	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.058	Квартира	7	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.059	Квартира	7	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.060	Квартира	7	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.061	Квартира	7	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.062	Квартира	8	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.063	Квартира	8	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.064	Квартира	8	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.065	Квартира	8	1	38.6	1	12.20	2.97

30.18.01.066	Квартира	8	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.067	Квартира	8	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.068	Квартира	8	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.069	Квартира	8	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.070	Квартира	8	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.071	Квартира	8	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.072	Квартира	9	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.073	Квартира	9	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.074	Квартира	9	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.075	Квартира	9	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.076	Квартира	9	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.077	Квартира	9	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.078	Квартира	9	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.079	Квартира	9	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.080	Квартира	9	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.081	Квартира	9	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.082	Квартира	10	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.083	Квартира	10	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.084	Квартира	10	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.085	Квартира	10	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.086	Квартира	10	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.087	Квартира	10	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.088	Квартира	10	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.089	Квартира	10	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.090	Квартира	10	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.091	Квартира	10	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.092	Квартира	11	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.093	Квартира	11	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.094	Квартира	11	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.095	Квартира	11	1	38.6	1	12.20	2.97

30.18.01.096	Квартира	11	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.097	Квартира	11	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.098	Квартира	11	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.099	Квартира	11	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.100	Квартира	11	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.101	Квартира	11	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.102	Квартира	12	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.103	Квартира	12	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.104	Квартира	12	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.105	Квартира	12	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.106	Квартира	12	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.107	Квартира	12	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.108	Квартира	12	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.109	Квартира	12	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.110	Квартира	12	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.111	Квартира	12	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.112	Квартира	13	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.113	Квартира	13	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.114	Квартира	13	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.115	Квартира	13	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.116	Квартира	13	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.117	Квартира	13	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.118	Квартира	13	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.119	Квартира	13	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.120	Квартира	13	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.121	Квартира	13	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.122	Квартира	14	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.123	Квартира	14	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.124	Квартира	14	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.125	Квартира	14	1	38.6	1	12.20	2.97

30.18.01.126	Квартира	14	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.127	Квартира	14	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.128	Квартира	14	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.129	Квартира	14	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.130	Квартира	14	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.131	Квартира	14	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.132	Квартира	15	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.133	Квартира	15	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.134	Квартира	15	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.135	Квартира	15	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.136	Квартира	15	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.137	Квартира	15	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.138	Квартира	15	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.139	Квартира	15	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.140	Квартира	15	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.141	Квартира	15	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.142	Квартира	16	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.143	Квартира	16	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.144	Квартира	16	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.145	Квартира	16	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.146	Квартира	16	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.147	Квартира	16	1	27.1	1	14.00	2.97
30.18.01.148	Квартира	16	1	25.0	1	12.50	2.97
30.18.01.149	Квартира	16	1	59.5	1	23.70	2.97
30.18.01.150	Квартира	16	1	25.5	1	13.90	2.97
30.18.01.151	Квартира	16	1	74.3	2	36.40	2.97
30.18.01.152	Квартира	17	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.153	Квартира	17	1	80.3	1	33.40	2.97
30.18.01.154	Квартира	17	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.155	Квартира	17	1	38.6	1	12.20	2.97

30.18.01.156	Квартира	17	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.157	Квартира	18	1	54.3	2	24.00	2.97
30.18.01.158	Квартира	18	1	77.3	1	33.40	2.97
30.18.01.159	Квартира	18	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.160	Квартира	18	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.161	Квартира	18	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.162	Квартира	19	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.163	Квартира	19	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.164	Квартира	19	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.165	Квартира	19	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.166	Квартира	19	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.167	Квартира	19	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.168	Квартира	20	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.169	Квартира	20	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.170	Квартира	20	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.171	Квартира	20	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.172	Квартира	20	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.173	Квартира	20	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.174	Квартира	21	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.175	Квартира	21	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.176	Квартира	21	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.177	Квартира	21	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.178	Квартира	21	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.179	Квартира	21	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.180	Квартира	22	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.181	Квартира	22	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.182	Квартира	22	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.183	Квартира	22	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.184	Квартира	22	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.185	Квартира	22	1	42.1	1	12.20	2.97

30.18.01.186	Квартира	23	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.187	Квартира	23	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.188	Квартира	23	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.189	Квартира	23	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.190	Квартира	23	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.191	Квартира	23	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.192	Квартира	24	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.193	Квартира	24	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.194	Квартира	24	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.195	Квартира	24	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.196	Квартира	24	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.197	Квартира	24	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.01.198	Квартира	25	1	37.8	1	12.20	2.97
30.18.01.199	Квартира	25	1	38.4	1	27.40	2.97
30.18.01.200	Квартира	25	1	54.1	1	37.00	2.97
30.18.01.201	Квартира	25	1	55.3	2	23.80	2.97
30.18.01.202	Квартира	25	1	38.6	1	12.20	2.97
30.18.01.203	Квартира	25	1	42.1	1	12.20	2.97
30.18.02.001	Квартира	2	2	42.5	1	12.30	2.97
30.18.02.002	Квартира	2	2	66.4	1	26.20	2.97
30.18.02.003	Квартира	2	2	42.7	1	14.00	2.97
30.18.02.004	Квартира	2	2	60.6	1	23.90	2.97
30.18.02.005	Квартира	2	2	32.0	1	15.10	2.97
30.18.02.006	Квартира	3	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.007	Квартира	3	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.008	Квартира	3	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.009	Квартира	3	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.010	Квартира	3	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.011	Квартира	4	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.012	Квартира	4	2	65.5	1	26.20	2.97

30.18.02.014	Квартира	4	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.015	Квартира	4	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.016	Квартира	4	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.017	Квартира	5	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.018	Квартира	5	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.019	Квартира	5	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.020	Квартира	5	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.021	Квартира	5	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.022	Квартира	6	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.023	Квартира	6	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.024	Квартира	6	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.025	Квартира	6	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.026	Квартира	6	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.027	Квартира	7	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.028	Квартира	7	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.029	Квартира	7	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.030	Квартира	7	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.031	Квартира	7	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.032	Квартира	8	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.033	Квартира	8	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.034	Квартира	8	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.035	Квартира	8	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.036	Квартира	8	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.037	Квартира	9	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.038	Квартира	9	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.039	Квартира	9	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.040	Квартира	9	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.041	Квартира	9	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.042	Квартира	10	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.043	Квартира	10	2	65.5	1	26.20	2.97

30.18.02.044	Квартира	10	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.045	Квартира	10	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.046	Квартира	10	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.047	Квартира	11	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.048	Квартира	11	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.049	Квартира	11	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.050	Квартира	11	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.051	Квартира	11	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.052	Квартира	12	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.053	Квартира	12	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.054	Квартира	12	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.055	Квартира	12	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.056	Квартира	12	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.057	Квартира	13	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.058	Квартира	13	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.059	Квартира	13	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.060	Квартира	13	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.061	Квартира	13	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.062	Квартира	14	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.063	Квартира	14	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.064	Квартира	14	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.065	Квартира	14	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.066	Квартира	14	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.067	Квартира	15	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.068	Квартира	15	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.069	Квартира	15	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.070	Квартира	15	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.071	Квартира	15	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.072	Квартира	16	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.073	Квартира	16	2	65.5	1	26.20	2.97

30.18.02.074	Квартира	16	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.075	Квартира	16	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.076	Квартира	16	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.077	Квартира	17	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.078	Квартира	17	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.079	Квартира	17	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.080	Квартира	17	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.081	Квартира	17	2	31.3	1	15.10	2.97
30.18.02.082	Квартира	18	2	41.9	1	12.30	2.97
30.18.02.083	Квартира	18	2	65.5	1	26.20	2.97
30.18.02.084	Квартира	18	2	42.1	1	14.00	2.97
30.18.02.085	Квартира	18	2	59.7	1	23.90	2.97
30.18.02.086	Квартира	18	2	31.3	1	15.10	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
30.18.01.001Н	Нежилое помещение	1	1	146.70	БКТ	141.10	6.67
					Санузел	5.60	
30.18.01.002Н	Нежилое помещение	1	1	150.20	БКТ	144.50	7.67
					Санузел	5.70	
30.18.01.003Н	Нежилое помещение	1	1	102.50	БКТ	96.80	7.02
					Санузел	5.70	
30.18.02.004Н	Нежилое помещение	-1	2	271.7	Обеденный зал (помещение на 2-х этажах)	69.60	4.50
					Зона разгрузки	24.20	
					Тамбур	5.80	

					Санузел	6.40	
					Обеденный зал	112.70	
					Гардеробная	7.00	
					Душ	1.50	
					Санузел	2.40	
					Кладовая отходов	7.10	
					ПУИ	2.60	
					Кладовая продуктов	7.40	
					Доготовочная с участком мойки кухонной посуды	25.00	
30.18.02.2001M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2002M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2003M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2004M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2005M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2006M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2007M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2008M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2009M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2010M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2011M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2012M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2013M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2014M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2015M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2016M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2017M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2018M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2019M	Машино-место	-2	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2020M	Машино-место	-2	2	26.6	Зависимые машино-места 1, 2	26.6	

30.18.02.1030M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.1031M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.1032M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.1033M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.1034M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.1035M	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30.18.02.2001K	Кладовая	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	
30.18.02.2002K	Кладовая	-2	2	5.40	Кладовая	5.40	
30.18.02.2003K	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	
30.18.02.2004K	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая	3.80	
30.18.02.2005K	Кладовая	-2	2	5.80	Кладовая	5.80	
30.18.02.2006K	Кладовая	-2	2	3.60	Кладовая	3.60	
30.18.02.2007K	Кладовая	-2	2	2.90	Кладовая	2.90	
30.18.02.2008K	Кладовая	-2	2	2.90	Кладовая	2.90	
30.18.02.2009K	Кладовая	-2	2	2.80	Кладовая	2.80	
30.18.02.2010K	Кладовая	-2	2	2.20	Кладовая	2.20	
30.18.02.2011K	Кладовая	-2	2	2.30	Кладовая	2.30	
30.18.02.2012K	Кладовая	-2	2	2.30	Кладовая	2.30	
30.18.02.2013K	Нежилое помещение	-2	2	6.00	МХМТС	6.00	2.50
30.18.02.2014K	Нежилое помещение	-2	2	6.00	МХМТС	6.00	2.50
30.18.02.2015K	Нежилое помещение	-2	2	6.00	МХМТС	6.00	2.50
30.18.02.2016K	Нежилое помещение	-2	2	6.00	МХМТС	6.00	2.50
30.18.02.2017K	Нежилое помещение	-2	2	6.00	МХМТС	6.00	2.50
30.18.02.2018K	Нежилое помещение	-2	2	4.20	МХМТС	4.20	2.50

30.18.02.2019К	Нежилое помещение	-2	2	4.60	МХМТС	4.60	2.50
30.18.02.2020К	Нежилое помещение	-2	2	3.60	МХМТС	3.60	2.50
30.18.02.2021К	Нежилое помещение	-2	2	3.80	МХМТС	3.80	2.50
30.18.02.2022К	Нежилое помещение	-2	2	3.80	МХМТС	3.80	2.50
30.18.02.2023К	Нежилое помещение	-2	2	7.00	МХМТС	7.00	2.50
30.18.02.2024К	Нежилое помещение	-2	2	8.50	МХМТС	8.50	2.50
30.18.02.2025К	Нежилое помещение	-2	2	3.40	МХМТС	3.40	2.50
30.18.02.2026К	Нежилое помещение	-2	2	8.10	МХМТС	8.10	2.50
30.18.02.2027К	Нежилое помещение	-2	2	7.60	МХМТС	7.60	2.50
30.18.02.2028К	Нежилое помещение	-2	2	5.80	МХМТС	5.80	2.50
30.18.02.2029К	Нежилое помещение	-2	2	6.40	МХМТС	6.40	2.50
30.18.02.2030К	Нежилое помещение	-2	2	3.00	МХМТС	3.00	2.50
30.18.02.1001К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
30.18.02.1002К	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
30.18.02.1003К	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
30.18.02.1004К	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
30.18.02.1005К	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
30.18.02.1006К	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
30.18.02.1007К	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
30.18.02.1008К	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	

30.18.02.1009К	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
30.18.02.1010К	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
30.18.02.1011К	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	
30.18.02.1012К	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
30.18.02.1013К	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
30.18.02.1014К	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
30.18.02.1015К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
30.18.02.1016К	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
30.18.02.1017К	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
30.18.02.1018К	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
30.18.02.1019К	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
30.18.02.1020К	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
30.18.02.1021К	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.П2.01	ЛК	-2 этаж	Общественное	19.2
1.П2.02	Колясочная	-2 этаж	Общественное	21.2
1.П2.03	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	21.2
2.П2.01	Паркинг	-2 этаж	Общественное	1246.6
2.П2.02	Рампа	-2 этаж	Общественное	17.5
2.П2.03	ЛК	-2 этаж	Общественное	16.8
2.П2.04	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	14.1
2.П2.05	Колясочная	-2 этаж	Общественное	17.0
2.П2.06	Коридор	-2 этаж	Общественное	34.9
02.Т1.01	Р/У	-2 этаж	Техническое	13.9
02.Т1.02	ТП	-2 этаж	Техническое	14.9
02.Т1.03	Р/У	-2 этаж	Техническое	11.8

02.Т1.04	ТП	-2 этаж	Техническое	12.7
02.Т1.05	Узел ввода	-2 этаж	Техническое	4.9
02.Т1.06	Венткамера ТП	-2 этаж	Техническое	42.4
02.Т1.07	ГРЩ	-2 этаж	Техническое	15.3
1.П1.01	ЛК	-1 этаж	Общественное	19.2
1.П1.02	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	10.5
1.П1.03	ПУИ	-1 этаж	Общественное	4.4
1.П1.04	Мусоросборная камера	-1 этаж	Общественное	10.2
1.П1.05	Коридор	-1 этаж	Общественное	55.6
1.П1.06	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	11.1
1.Т2.01	ВРУ/АС	-1 этаж	Техническое	15.5
1.Т2.02	ВРУ	-1 этаж	Техническое	10.7
1.Т2.03	ВРУ	-1 этаж	Техническое	10.1
1.Т2.04	Коридор	-1 этаж	Техническое	17.9
1.Т2.05	Аппаратная/Оператор связи	-1 этаж	Техническое	13.9
1.Т2.06	Насосная	-1 этаж	Техническое	100.7
1.Т2.07	ИТП	-1 этаж	Техническое	98.7
1.Т2.08	Венткамера укрытия	-1 этаж	Техническое	49.3
2.П1.01	ЛК	-1 этаж	Общественное	16.8
2.П1.02	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	14.1
2.П1.03	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	26.3
2.П1.04	Паркинг	-1 этаж	Общественное	960.0
2.П1.05	Тамбур	-1 этаж	Общественное	7.0
2.П1.06	ПУИ	-1 этаж	Общественное	3.7
2.Т2.01	Помещение узла подучета	-1 этаж	Техническое	10.6
2.Т2.02	ВРУ	-1 этаж	Техническое	13.2
2.Т2.03	Венткамера укрытия	-1 этаж	Техническое	18.0
2.Т2.04	Мусоросборная камера	-1 этаж	Техническое	17.4
2.Т2.05	Кроссовая	-1 этаж	Техническое	13.0
1.01.01	ЛК	1 этаж, Секция 1	Общественное	46.60

1.01.02	ЛК	1 этаж, Секция 1	Общественное	5.50
1.01.03	Вестибюль	1 этаж, Секция 1	Общественное	34.00
1.01.04	Вестибюль	1 этаж, Секция 1	Общественное	103.00
1.01.05	Тамбур	1 этаж, Секция 1	Общественное	7.60
1.01.06	Тамбур	1 этаж, Секция 1	Общественное	6.20
1.01.07	ПУИ	1 этаж, Секция 1	Общественное	3.30
1.01.08	Санузел	1 этаж, Секция 1	Общественное	3.50
1.01.09	Репетиторская	1 этаж, Секция 1	Общественное	9.10
1.02.01	ЛК	2 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.02.02	Лифтовой холл	2 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.02.03	Коридор	2 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.02.04	Коридор	2 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.03.01	ЛК	3 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.03.02	Лифтовой холл	3 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.03.03	Коридор	3 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.03.04	Коридор	3 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.04.01	ЛК	4 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.04.02	Лифтовой холл	4 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.04.03	Коридор	4 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.04.04	Коридор	4 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.05.01	ЛК	5 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.05.02	Лифтовой холл	5 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.05.03	Коридор	5 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.05.04	Коридор	5 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.06.01	ЛК	6 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.06.02	Лифтовой холл	6 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.06.03	Коридор	6 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.06.04	Коридор	6 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.07.01	ЛК	7 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.07.02	Лифтовой холл	7 этаж, Секция 1	Общественное	10.50

1.07.03	Коридор	7 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.07.04	Коридор	7 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.08.01	ЛК	8 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.08.02	Лифтовой холл	8 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.08.03	Коридор	8 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.08.04	Коридор	8 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.09.01	ЛК	9 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.09.02	Лифтовой холл	9 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.09.03	Коридор	9 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.09.04	Коридор	9 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.10.01	ЛК	10 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.10.02	Лифтовой холл	10 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.10.03	Коридор	10 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.10.04	Коридор	10 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.11.01	ЛК	11 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.11.02	Лифтовой холл	11 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.11.03	Коридор	11 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.11.04	Коридор	11 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.12.01	ЛК	12 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.12.02	Лифтовой холл	12 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.12.03	Коридор	12 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.12.04	Коридор	12 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.13.01	ЛК	13 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.13.02	Лифтовой холл	13 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.13.03	Коридор	13 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.13.04	Коридор	13 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.14.01	ЛК	14 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.14.02	Лифтовой холл	14 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.14.03	Коридор	14 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.14.04	Коридор	14 этаж, Секция 1	Общественное	14.20

1.15.01	ЛК	15 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.15.02	Лифтовой холл	15 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.15.03	Коридор	15 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.15.04	Коридор	15 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.16.01	ЛК	16 этаж, Секция 1	Общественное	19.40
1.16.02	Лифтовой холл	16 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.16.03	Коридор	16 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.16.04	Коридор	16 этаж, Секция 1	Общественное	14.20
1.17.01	ЛК	17 этаж, Секция 1	Общественное	24.10
1.17.02	Лифтовой холл	17 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.17.03	Коридор	17 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.18.01	ЛК	18 этаж, Секция 1	Общественное	18.30
1.18.02	Лифтовой холл	18 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.18.03	Коридор	18 этаж, Секция 1	Общественное	12.50
1.19.01	ЛК	19 этаж, Секция 1	Общественное	18.60
1.19.02	Лифтовой холл	19 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.19.03	Коридор	19 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.20.01	ЛК	20 этаж, Секция 1	Общественное	18.50
1.20.02	Лифтовой холл	20 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.20.03	Коридор	20 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.21.01	ЛК	21 этаж, Секция 1	Общественное	18.50
1.21.02	Лифтовой холл	21 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.21.03	Коридор	21 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.22.01	ЛК	22 этаж, Секция 1	Общественное	18.50
1.22.02	Лифтовой холл	22 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.22.03	Коридор	22 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.23.01	ЛК	23 этаж, Секция 1	Общественное	18.50
1.23.02	Лифтовой холл	23 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.23.03	Коридор	23 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.24.01	ЛК	24 этаж, Секция 1	Общественное	18.50

1.24.02	Лифтовой холл	24 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.24.03	Коридор	24 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.25.01	ЛК	25 этаж, Секция 1	Общественное	18.50
1.25.02	Лифтовой холл	25 этаж, Секция 1	Общественное	10.50
1.25.03	Коридор	25 этаж, Секция 1	Общественное	15.60
1.26.01	ЛК	Кровля, Секция 1	Общественное	24.60
1.Т6.01	СС	Кровля, Секция 1	Техническое	5.60
1.Т6.02	АИТ	Кровля, Секция 1	Техническое	65.40
1.Т6.03	Санузел	Кровля, Секция 1	Техническое	1.70
2.01.01	ЛК	1 этаж, Секция 2	Общественное	16.3
2.01.02	Вестибюль	1 этаж, Секция 2	Общественное	31.9
2.01.03	Тамбур	1 этаж, Секция 2	Общественное	8.0
2.01.04	Санузел	1 этаж, Секция 2	Общественное	4.0
2.01.05	УК	1 этаж, Секция 2	Общественное	54.4
2.01.06	Диспетчерская	1 этаж, Секция 2	Общественное	17.7
2.02.01	ЛК	2 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.02.02	Лифтовой холл	2 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.02.03	Коридор	2 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.03.01	ЛК	3 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.03.02	Лифтовой холл	3 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.03.03	Коридор	3 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.04.01	ЛК	4 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.04.02	Лифтовой холл	4 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.04.03	Коридор	4 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.05.01	ЛК	5 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.05.02	Лифтовой холл	5 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.05.03	Коридор	5 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.06.01	ЛК	6 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.06.02	Лифтовой холл	6 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.06.03	Коридор	6 этаж, Секция 2	Общественное	18.2

2.07.01	ЛК	7 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.07.02	Лифтовой холл	7 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.07.03	Коридор	7 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.08.01	ЛК	8 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.08.02	Лифтовой холл	8 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.08.03	Коридор	8 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.09.01	ЛК	9 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.09.02	Лифтовой холл	9 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.09.03	Коридор	9 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.10.01	ЛК	10 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.10.02	Лифтовой холл	10 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.10.03	Коридор	10 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.11.01	ЛК	11 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.11.02	Лифтовой холл	11 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.11.03	Коридор	11 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.12.01	ЛК	12 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.12.02	Лифтовой холл	12 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.12.03	Коридор	12 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.13.01	ЛК	13 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.13.02	Лифтовой холл	13 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.13.03	Коридор	13 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.14.01	ЛК	14 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.14.02	Лифтовой холл	14 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.14.03	Коридор	14 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.15.01	ЛК	15 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.15.02	Лифтовой холл	15 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.15.03	Коридор	15 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.16.01	ЛК	16 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.16.02	Лифтовой холл	16 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.16.03	Коридор	16 этаж, Секция 2	Общественное	18.2

2.17.01	ЛК	17 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.17.02	Лифтовой холл	17 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.17.03	Коридор	17 этаж, Секция 2	Общественное	18.2
2.18.01	ЛК	18 этаж, Секция 2	Общественное	16.1
2.18.02	Лифтовой холл	18 этаж, Секция 2	Общественное	14.1
2.18.03	Коридор	18 этаж, Секция 2	Общественное	18.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля. Помещение 1.Т6.01	СС	Сети связи
2	Кровля. Помещение 1.Т6.02	АИТ	Газоснабжение
3	1 этаж. Помещение 2.01.06	Диспетчерская	Сети связи
4	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.01	Помещение аппаратной	Сети связи
5	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.02	ВРУ	Электроснабжение
6	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.03	ВРУ	Электроснабжение
7	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.05	Оператор связи	Сети связи
8	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.06	Насосная	Водоснабжение
9	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.07	ИТП	Теплоснабжение
10	- 1 этаж. Помещение 1.Т2.08	Венткамера укрытия	Вентиляция
11	- 1 этаж. Помещение 2.Т2.01	ВРУ а/с	Электроснабжение
12	- 1 этаж. Помещение 2.Т2.02	ВРУ	Электроснабжение
13	- 1 этаж. Помещение 2.Т2.03	Венткамера укрытия	Вентиляция
14	- 1 этаж. Помещение 2.Т2.05	Кроссовая	Сети связи
15	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.01	Р/У	Электроснабжение
16	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.02	ТП	Электроснабжение
17	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.03	Р/У	Электроснабжение
18	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.04	ТП	Электроснабжение
19	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.05	Узел ввода	Электроснабжение

20	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.06	Венткамера ТП	Электроснабжение
21	- 2 этаж. Помещение 02.Т1.07	ГРЩ	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 3 750 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306800002836
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 784201001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 251 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 251 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.10.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 280
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 201,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 483,8 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 558,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 558 690 376 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 205 121 814 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 585 700 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 503 900 100,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

1.Раздел 3.5.1 Проектной декларации не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены.2.Документом-основанием возникновения права собственности на земельный участок также является:Решение о разделе земельного участка от 11.07.2017.3.П.9.4.Проектной декларации заполнен в соответствии с Методическими рекомендациями, размещенными в ЛКЗ ЕИСЖС и действующими на дату подписания Проектной декларации.4.В Объекте не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.7.В Объекте не предусмотрены летние помещения.5.В Разделе 15.3 Проектной декларации нет технической возможности указать наименование этажей и переменную высоту помещений в соответствии с проектной документацией.Вместе с тем, Раздел 24 Проектной декларации содержит дополнительную информацию о переменной высоте и этажах расположения объектов в виде pdf.файла.6.В Разделе 15.3 Проектной декларации приведено 88 машиномест (в том числе 2 зависимых машиноместа) общей площадью 1170,4 кв.м.Однако, при подсчете общего количества

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест). Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1. В связи с чем, в Разделе 24 Проектной декларации отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте в виде pdf-файла. В Разделе 15.1 просим считать верным количество машиномест – 88 шт. Общее количество нежилых помещений-143 шт. соответственно. Общее количество реализованных машиномест с учетом зависимых машиномест-42 шт. 7. Класс энергоэффективности Объекта, указанный в п.9.2.24 Проектной декларации, является проектным. Класс энергоэффективности Объекта, устанавливаемый органом государственного строительного надзора в заключении о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности и/или энергетическом паспорте многоквартирного дома может отличаться от указанного в п.9.2.4 Проектной декларации и договоре участия в долевом строительстве. Изменение класса энергоэффективности Объекта не является существенным изменением характеристик Объекта долевого строительства. 8. Функциональное назначение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома-многоэтажный многоквартирный дом, в котором предусмотрены нежилые помещения с возможностью приспособления под укрытие гражданской обороны. В связи с чем проектирование/строительство/эксплуатация (функционирование) помещений в доме осуществляется согласно проектной документации дома, требованиям соответствующих федеральных законов и иных нормативно-правовых актов РФ. 9. В соответствии с разрешением на строительство Объект имеет переменную этажность: 1-16-18-19-25+1-2 подземных этажа. В договоре участия в долевом строительстве этажность указывается в соответствии с разрешением на строительство. При этом, Разделы 9.2.19 и 9.2.20 проектной декларации заполнены в строгом соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 04.04.2022 N 239/пр, а именно, согласно сноске "33": "в проектной декларации указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к самому низкому этажу (1 этаж) и самой высокой секции (25 этаж) прибавлены 2 подземных этажа. 10. Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 Проектной декларации можно ознакомиться в

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

общем доступе ЕИСЖС в Разделе "Прочие документы"

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 674870853017886015840854925125649463939

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ",
ДЕРЯБИНА АЛЕНА ВИКТОРОВНА, МОСКВА

Действителен: с 14.11.2022 по 14.02.2024