

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002825 от 16.01.2025

Комплексная жилая застройка "Многоквартирный жилой дом №9 2-ой очереди строительства жилого комплекса "Цветочные поляны" по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Староселье.

Дата первичного размещения: 08.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-6"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-6"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108836
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: поселение Десеновское
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чароитовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д1 ; Корпус: к3
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом83П
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74959671313
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Харбедия
	1.5.2	Имя: Теймураз
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валикович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-6"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 056297546111
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Самолет; Самолет Девелопмент; Группа Самолет; Группа компаний Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166315
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121516
	2.1.3	Дата регистрации: 04.03.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "МИЦ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 80 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "МИЦ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФинСтройГрупп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Группа компаний "МИЦ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-СтройКапитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый век"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Староселье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Среднево"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743297957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746246037
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Середнево"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715347430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746342441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705160056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700475464
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705147633
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700321597
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705153531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700117557
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705160049
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700475343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Дудкино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705150900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700485343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ямонтово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Пятницкое шоссе 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛМОС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715033889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700188042
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ-Бета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Магистральная 25"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Заречье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "МИЦ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Хорошевская-19"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Октябрьская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719147816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739852282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое поле"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -462 285,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 504 706,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 060 749,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Филимонковское
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Староселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 511,36 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 708,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 260,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 968,84 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОПОЛЕ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730592715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Азурит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722762829
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-074909-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Цветочные Поляны Сити"; ЖК "Цветочные поляны Сити"; ЖК Цветочные поляны; Жилой комплекс Цветочные поляны

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "201 УНР"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7719093310
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-17-020516-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-17-020516-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-17-020516-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.07.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.11.2019,12.09.2022,29.06.2023,15.07.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "ФинСтройГрупп"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7717712043
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0000000:18894
	12.3.2	Площадь земельного участка: 131 212,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей: Качели-балансир одиночная, Автобус, Канатный переход "Гольджи", Качалка на пружине "Лошадка", Качалка на 3-х пружинах "Гнездо", Карусель малая, Домик "Тироль", Комплект для геопластики "Домик хоббита", Качели "Гнездо", Канатная пирамида "Монблан", Диваны парковые, Урны деревянные
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой: Рукоход-змеика, шведская стенка и турники, Спортивный комплекс-2 шт. Теннисный стол, Диваны парковые, Урны деревянные, Велопарковка на шесть велосипедов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров находится в пределах границ проектируемого участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №17268 от 11.12.2017г.(продлонгированы 22.01.2021) на разработку проекта устройства наружного освещения комплексной жилой застройки с элементами инфраструктуры, ГУП "Моссвет". Срок действия ТУ-3 года. ТУ №к.9-НО на электроснабжения наружного освещения объекта от 20.10.2022г. выданы ООО УК "ГК" МИЦ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К.9-НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОЭСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-107003/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 217 694 800,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-НК1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-НК2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К.9-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К.9-ЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УК "ГК "МИЦ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7727606982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/2-ая оч.-НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 389
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 162
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 162
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.27	2	19.56	4.52
2	Квартира	1	1	37.82	2	25.19	4.52
3	Квартира	1	1	34.86	2	22.63	4.52
4	Квартира	2	1	32.88	1	10.98	2.72

5	Квартира	2	1	32.88	1	10.98	2.72
6	Квартира	2	1	39.89	2	20.29	2.72
7	Квартира	2	1	41.77	2	20.33	2.72
8	Квартира	2	1	33.19	1	11.37	2.72
9	Квартира	2	1	51.47	2	19.91	2.72
10	Квартира	2	1	32.58	1	11.37	2.72
11	Квартира	2	1	32.63	1	11.37	2.72
12	Квартира-студия	2	1	22.14	1	12.07	2.72
13	Квартира-студия	2	1	22.14	1	12.07	2.72
14	Квартира	2	1	58.59	2	34.27	2.72
15	Квартира	2	1	36.27	2	19.56	2.72
16	Квартира	2	1	37.82	2	25.19	2.72
17	Квартира	2	1	34.86	2	22.63	2.72
18	Квартира	3	1	32.88	1	10.98	2.72
19	Квартира	3	1	32.88	1	10.98	2.72
20	Квартира	3	1	39.89	2	20.29	2.72
21	Квартира	3	1	41.77	2	20.33	2.72
22	Квартира	3	1	33.19	1	11.37	2.72
23	Квартира	3	1	51.47	2	19.91	2.72
24	Квартира	3	1	32.58	1	11.37	2.72
25	Квартира	3	1	32.63	1	11.37	2.72
26	Квартира-студия	3	1	22.14	1	12.07	2.72
27	Квартира-студия	3	1	22.14	1	12.07	2.72
28	Квартира	3	1	58.59	2	34.27	2.72
29	Квартира	3	1	36.27	2	19.56	2.72
30	Квартира	3	1	37.82	2	25.19	2.72
31	Квартира	3	1	34.86	2	22.63	2.72
32	Квартира	4	1	32.88	1	10.98	2.72
33	Квартира	4	1	32.88	1	10.98	2.72
34	Квартира	4	1	39.89	2	20.29	2.72
35	Квартира	4	1	41.77	2	20.33	2.72
36	Квартира	4	1	33.19	1	11.37	2.72
37	Квартира	4	1	51.47	2	19.91	2.72
38	Квартира	4	1	32.58	1	11.37	2.72
39	Квартира	4	1	32.63	1	11.37	2.72
40	Квартира-студия	4	1	22.14	1	12.07	2.72
41	Квартира-студия	4	1	22.14	1	12.07	2.72
42	Квартира	4	1	58.59	2	34.27	2.72
43	Квартира	4	1	36.27	2	19.56	2.72
44	Квартира	4	1	37.82	2	25.19	2.72
45	Квартира	4	1	34.86	2	22.63	2.72

46	Квартира	5	1	32.88	1	10.98	2.72
47	Квартира	5	1	32.88	1	10.98	2.72
48	Квартира	5	1	39.89	2	20.29	2.72
49	Квартира	5	1	41.77	2	20.33	2.72
50	Квартира	5	1	33.19	1	11.37	2.72
51	Квартира	5	1	51.47	2	19.91	2.72
52	Квартира	5	1	32.58	1	11.37	2.72
53	Квартира	5	1	32.63	1	11.37	2.72
54	Квартира-студия	5	1	22.14	1	12.07	2.72
55	Квартира-студия	5	1	22.14	1	12.07	2.72
56	Квартира	5	1	58.59	2	34.27	2.72
57	Квартира	5	1	36.27	2	19.56	2.72
58	Квартира	5	1	37.82	2	25.19	2.72
59	Квартира	5	1	34.86	2	22.63	2.72
60	Квартира	6	1	32.88	1	10.98	2.72
61	Квартира	6	1	32.88	1	10.98	2.72
62	Квартира	6	1	39.89	2	20.29	2.72
63	Квартира	6	1	41.77	2	20.33	2.72
64	Квартира	6	1	33.19	1	11.37	2.72
65	Квартира	6	1	51.47	2	19.91	2.72
66	Квартира	6	1	32.58	1	11.37	2.72
67	Квартира	6	1	32.63	1	11.37	2.72
68	Квартира-студия	6	1	22.14	1	12.07	2.72
69	Квартира-студия	6	1	22.14	1	12.07	2.72
70	Квартира	6	1	58.59	2	34.27	2.72
71	Квартира	6	1	36.27	2	19.56	2.72
72	Квартира	6	1	37.82	2	25.19	2.72
73	Квартира	6	1	34.86	2	22.63	2.72
74	Квартира	7	1	32.88	1	10.98	2.72
75	Квартира	7	1	32.88	1	10.98	2.72
76	Квартира	7	1	39.89	2	20.29	2.72
77	Квартира	7	1	41.77	2	20.33	2.72
78	Квартира	7	1	33.19	1	11.37	2.72
79	Квартира	7	1	51.47	2	19.91	2.72
80	Квартира	7	1	32.58	1	11.37	2.72
81	Квартира	7	1	32.63	1	11.37	2.72
82	Квартира-студия	7	1	22.14	1	12.07	2.72
83	Квартира	7	1	41.64	2	21.84	2.72
84	Квартира	7	1	40.78	2	19.56	2.72
85	Квартира	7	1	37.82	2	25.19	2.72
86	Квартира	7	1	34.86	2	22.63	2.72
87	Квартира	8	1	32.88	1	10.98	2.72

88	Квартира	8	1	32.88	1	10.98	2.72
89	Квартира	8	1	39.89	2	20.29	2.72
90	Квартира	8	1	41.77	2	20.33	2.72
91	Квартира	8	1	33.19	1	11.37	2.72
92	Квартира	8	1	51.47	2	19.91	2.72
93	Квартира	8	1	32.58	1	11.37	2.72
94	Квартира	8	1	32.63	1	11.37	2.72
95	Квартира-студия	8	1	22.14	1	12.07	2.72
96	Квартира	8	1	41.64	2	21.84	2.72
97	Квартира	8	1	40.78	2	19.56	2.72
98	Квартира	8	1	37.82	2	25.19	2.72
99	Квартира	8	1	34.86	2	22.63	2.72
100	Квартира	9	1	32.88	1	10.98	2.72
101	Квартира	9	1	32.88	1	10.98	2.72
102	Квартира	9	1	39.89	2	20.29	2.72
103	Квартира	9	1	41.77	2	20.33	2.72
104	Квартира	9	1	33.19	1	11.37	2.72
105	Квартира	9	1	51.47	2	19.91	2.72
106	Квартира	9	1	32.58	1	11.37	2.72
107	Квартира	9	1	32.63	1	11.37	2.72
108	Квартира-студия	9	1	22.14	1	12.07	2.72
109	Квартира	9	1	41.64	2	21.84	2.72
110	Квартира	9	1	40.78	2	19.56	2.72
111	Квартира	9	1	37.82	2	25.19	2.72
112	Квартира	9	1	34.86	2	22.63	2.72
113	Квартира	10	1	32.88	1	10.98	2.72
114	Квартира	10	1	32.88	1	10.98	2.72
115	Квартира	10	1	39.89	2	20.29	2.72
116	Квартира	10	1	41.77	2	20.33	2.72
117	Квартира	10	1	33.19	1	11.37	2.72
118	Квартира	10	1	51.47	2	19.91	2.72
119	Квартира	10	1	32.58	1	11.37	2.72
120	Квартира	10	1	32.63	1	11.37	2.72
121	Квартира-студия	10	1	22.14	1	12.07	2.72
122	Квартира	10	1	41.64	2	21.84	2.72
123	Квартира	10	1	40.78	2	19.56	2.72
124	Квартира	10	1	37.82	2	25.19	2.72
125	Квартира	10	1	34.86	2	22.63	2.72
126	Квартира	11	1	32.88	1	10.98	2.72
127	Квартира	11	1	32.88	1	10.98	2.72
128	Квартира	11	1	39.89	2	20.29	2.72
129	Квартира	11	1	41.77	2	20.33	2.72
130	Квартира	11	1	33.19	1	11.37	2.72
131	Квартира	11	1	51.47	2	19.91	2.72

132	Квартира	11	1	32.58	1	11.37	2.72
133	Квартира	11	1	32.63	1	11.37	2.72
134	Квартира-студия	11	1	22.14	1	12.07	2.72
135	Квартира	11	1	41.64	2	21.84	2.72
136	Квартира	11	1	40.78	2	19.56	2.72
137	Квартира	11	1	37.82	2	25.19	2.72
138	Квартира	11	1	34.86	2	22.63	2.72
139	Квартира	12	1	32.88	1	10.98	2.72
140	Квартира	12	1	32.88	1	10.98	2.72
141	Квартира	12	1	39.89	2	20.29	2.72
142	Квартира	12	1	41.77	2	20.33	2.72
143	Квартира	12	1	33.19	1	11.37	2.72
144	Квартира	12	1	51.47	2	19.91	2.72
145	Квартира	12	1	32.58	1	11.37	2.72
146	Квартира	12	1	32.63	1	11.37	2.72
147	Квартира-студия	12	1	22.14	1	12.07	2.72
148	Квартира	12	1	41.64	2	21.84	2.72
149	Квартира	12	1	40.78	2	19.56	2.72
150	Квартира	12	1	37.82	2	25.19	2.72
151	Квартира	12	1	34.86	2	22.63	2.72
152	Квартира	13	1	32.88	1	10.98	2.72
153	Квартира	13	1	32.88	1	10.98	2.72
154	Квартира	13	1	39.89	2	20.29	2.72
155	Квартира	13	1	41.77	2	20.33	2.72
156	Квартира	13	1	33.19	1	11.37	2.72
157	Квартира	13	1	51.47	2	19.91	2.72
158	Квартира	13	1	32.58	1	11.37	2.72
159	Квартира	13	1	32.63	1	11.37	2.72
160	Квартира-студия	13	1	22.14	1	12.07	2.72
161	Квартира	13	1	41.64	2	21.84	2.72
162	Квартира	13	1	40.78	2	19.56	2.72
163	Квартира	13	1	37.82	2	25.19	2.72
164	Квартира	13	1	34.86	2	22.63	2.72
165	Квартира	14	1	32.88	1	10.98	3.23
166	Квартира	14	1	32.88	1	10.98	3.23
167	Квартира	14	1	39.89	2	20.29	3.23
168	Квартира	14	1	41.77	2	20.33	3.23
169	Квартира	14	1	33.19	1	11.37	3.23
170	Квартира	14	1	51.47	2	19.91	3.23
171	Квартира	14	1	32.58	1	11.37	3.23
172	Квартира	14	1	32.63	1	11.37	3.23
173	Квартира-студия	14	1	22.14	1	12.07	3.23
174	Квартира	14	1	41.64	2	21.84	3.23

175	Квартира	14	1	40.78	2	19.56	3.23
176	Квартира	14	1	37.82	2	25.19	3.23
177	Квартира	14	1	34.86	2	22.63	3.23
178	Квартира-студия	1	2	23.01	1	8.87	3.92
179	Квартира	1	2	36.09	2	23.33	3.92
180	Квартира	1	2	54.85	3	34.20	3.92
181	Квартира	2	2	39.28	2	20.86	2.72
182	Квартира-студия	2	2	22.31	1	12.45	2.72
183	Квартира	2	2	36.05	2	24.07	2.72
184	Квартира	2	2	36.08	2	23.83	2.72
185	Квартира	2	2	51.78	2	25.02	2.72
186	Квартира-студия	2	2	23.24	1	11.93	2.72
187	Квартира	2	2	61.97	3	36.24	2.72
188	Квартира	2	2	43.95	2	22.56	2.72
189	Квартира-студия	2	2	23.01	1	8.87	2.72
190	Квартира	2	2	36.09	2	23.33	2.72
191	Квартира	2	2	54.85	3	34.20	2.72
192	Квартира	3	2	39.28	2	20.86	2.72
193	Квартира-студия	3	2	22.31	1	12.45	2.72
194	Квартира	3	2	36.05	2	24.07	2.72
195	Квартира	3	2	36.08	2	23.83	2.72
196	Квартира	3	2	51.78	2	25.02	2.72
197	Квартира-студия	3	2	23.24	1	11.93	2.72
198	Квартира	3	2	61.97	3	36.24	2.72
199	Квартира	3	2	43.95	2	22.56	2.72
200	Квартира-студия	3	2	23.01	1	8.87	2.72
201	Квартира	3	2	36.09	2	23.33	2.72
202	Квартира	3	2	54.85	3	34.20	2.72
203	Квартира	4	2	39.28	2	20.86	2.72
204	Квартира-студия	4	2	22.31	1	12.45	2.72
205	Квартира	4	2	36.05	2	24.07	2.72
206	Квартира	4	2	36.08	2	23.83	2.72
207	Квартира	4	2	51.78	2	25.02	2.72
208	Квартира-студия	4	2	23.24	1	11.93	2.72
209	Квартира	4	2	61.97	3	36.24	2.72
210	Квартира	4	2	43.95	2	22.56	2.72
211	Квартира-студия	4	2	23.01	1	8.87	2.72
212	Квартира	4	2	36.09	2	23.33	2.72

213	Квартира	4	2	54.85	3	34.20	2.72
214	Квартира	5	2	39.28	2	20.86	2.72
215	Квартира-студия	5	2	22.31	1	12.45	2.72
216	Квартира	5	2	36.05	2	24.07	2.72
217	Квартира	5	2	36.08	2	23.83	2.72
218	Квартира	5	2	51.78	2	25.02	2.72
219	Квартира-студия	5	2	23.24	1	11.93	2.72
220	Квартира	5	2	61.97	3	36.24	2.72
221	Квартира	5	2	43.95	2	22.56	2.72
222	Квартира-студия	5	2	23.01	1	8.87	2.72
223	Квартира	5	2	36.09	2	23.33	2.72
224	Квартира	5	2	54.85	3	34.20	2.72
225	Квартира	6	2	39.28	2	20.86	2.72
226	Квартира-студия	6	2	22.31	1	12.45	2.72
227	Квартира	6	2	36.05	2	24.07	2.72
228	Квартира	6	2	36.08	2	23.83	2.72
229	Квартира	6	2	51.78	2	25.02	2.72
230	Квартира-студия	6	2	23.24	1	11.93	2.72
231	Квартира	6	2	61.97	3	36.24	2.72
232	Квартира	6	2	43.95	2	22.56	2.72
233	Квартира-студия	6	2	23.01	1	8.87	2.72
234	Квартира	6	2	36.09	2	23.33	2.72
235	Квартира	6	2	54.85	3	34.20	2.72
236	Квартира	7	2	39.28	2	20.86	2.72
237	Квартира-студия	7	2	22.31	1	12.45	2.72
238	Квартира	7	2	36.05	2	24.07	2.72
239	Квартира	7	2	36.08	2	23.83	2.72
240	Квартира	7	2	51.78	2	25.02	2.72
241	Квартира-студия	7	2	23.24	1	11.93	2.72
242	Квартира	7	2	61.97	3	36.24	2.72
243	Квартира	7	2	43.95	2	22.56	2.72
244	Квартира-студия	7	2	23.01	1	8.87	2.72
245	Квартира	7	2	36.09	2	23.33	2.72
246	Квартира	7	2	54.85	3	34.20	2.72
247	Квартира	8	2	39.28	2	20.86	2.72
248	Квартира-студия	8	2	22.31	1	12.45	2.72
249	Квартира	8	2	36.05	2	24.07	2.72
250	Квартира	8	2	36.08	2	23.83	2.72

251	Квартира	8	2	51.78	2	25.02	2.72
252	Квартира-студия	8	2	23.24	1	11.93	2.72
253	Квартира	8	2	61.97	3	36.24	2.72
254	Квартира	8	2	43.95	2	22.56	2.72
255	Квартира-студия	8	2	23.01	1	8.87	2.72
256	Квартира	8	2	36.09	2	23.33	2.72
257	Квартира	8	2	54.85	3	34.20	2.72
258	Квартира	9	2	39.28	2	20.86	2.72
259	Квартира-студия	9	2	22.31	1	12.45	2.72
260	Квартира	9	2	36.05	2	24.07	2.72
261	Квартира	9	2	36.08	2	23.83	2.72
262	Квартира	9	2	51.78	2	25.02	2.72
263	Квартира-студия	9	2	23.24	1	11.93	2.72
264	Квартира	9	2	61.97	3	36.24	2.72
265	Квартира	9	2	43.95	2	22.56	2.72
266	Квартира-студия	9	2	23.01	1	8.87	2.72
267	Квартира	9	2	36.09	2	23.33	2.72
268	Квартира	9	2	54.85	3	34.20	2.72
269	Квартира	10	2	39.28	2	20.86	2.72
270	Квартира-студия	10	2	22.31	1	12.45	2.72
271	Квартира	10	2	36.05	2	24.07	2.72
272	Квартира	10	2	36.08	2	23.83	2.72
273	Квартира	10	2	51.78	2	25.02	2.72
274	Квартира-студия	10	2	23.24	1	11.93	2.72
275	Квартира	10	2	61.97	3	36.24	2.72
276	Квартира	10	2	43.95	2	22.56	2.72
277	Квартира-студия	10	2	23.01	1	8.87	2.72
278	Квартира	10	2	36.09	2	23.33	2.72
279	Квартира	10	2	54.85	3	34.20	2.72
280	Квартира	11	2	39.28	2	20.86	2.72
281	Квартира-студия	11	2	22.31	1	12.45	2.72
282	Квартира	11	2	36.05	2	24.07	2.72
283	Квартира	11	2	36.08	2	23.83	2.72
284	Квартира	11	2	51.78	2	25.02	2.72
285	Квартира-студия	11	2	23.24	1	11.93	2.72
286	Квартира	11	2	61.97	3	36.24	2.72
287	Квартира	11	2	43.95	2	22.56	2.72

288	Квартира-студия	11	2	23.01	1	8.87	2.72
289	Квартира	11	2	36.09	2	23.33	2.72
290	Квартира	11	2	54.85	3	34.20	2.72
291	Квартира	12	2	39.28	2	20.86	2.72
292	Квартира-студия	12	2	22.31	1	12.45	2.72
293	Квартира	12	2	36.05	2	24.07	2.72
294	Квартира	12	2	36.08	2	23.83	2.72
295	Квартира	12	2	51.78	2	25.02	2.72
296	Квартира-студия	12	2	23.24	1	11.93	2.72
297	Квартира	12	2	61.97	3	36.24	2.72
298	Квартира	12	2	43.95	2	22.56	2.72
299	Квартира-студия	12	2	23.01	1	8.87	2.72
300	Квартира	12	2	36.09	2	23.33	2.72
301	Квартира	12	2	54.85	3	34.20	2.72
302	Квартира	13	2	39.28	2	20.86	2.72
303	Квартира-студия	13	2	22.31	1	12.45	2.72
304	Квартира	13	2	36.05	2	24.07	2.72
305	Квартира	13	2	36.08	2	23.83	2.72
306	Квартира	13	2	51.78	2	25.02	2.72
307	Квартира-студия	13	2	23.24	1	11.93	2.72
308	Квартира	13	2	61.97	3	36.24	2.72
309	Квартира	13	2	43.95	2	22.56	2.72
310	Квартира-студия	13	2	23.01	1	8.87	2.72
311	Квартира	13	2	36.09	2	23.33	2.72
312	Квартира	13	2	54.85	3	34.20	2.72
313	Квартира	14	2	39.28	2	20.86	2.72
314	Квартира-студия	14	2	22.31	1	12.45	2.72
315	Квартира	14	2	36.05	2	24.07	2.72
316	Квартира	14	2	36.08	2	23.83	2.72
317	Квартира	14	2	51.78	2	25.02	2.72
318	Квартира-студия	14	2	23.24	1	11.93	2.72
319	Квартира	14	2	61.97	3	36.24	2.72
320	Квартира	14	2	43.95	2	22.56	2.72
321	Квартира-студия	14	2	23.01	1	8.87	2.72
322	Квартира	14	2	36.09	2	23.33	2.72
323	Квартира	14	2	54.85	3	34.20	2.72
324	Квартира	15	2	39.28	2	20.86	2.72

325	Квартира-студия	15	2	22.31	1	12.45	2.72
326	Квартира	15	2	36.05	2	24.07	2.72
327	Квартира	15	2	36.08	2	23.83	2.72
328	Квартира	15	2	51.78	2	25.02	2.72
329	Квартира-студия	15	2	23.24	1	11.93	2.72
330	Квартира	15	2	61.97	3	36.24	2.72
331	Квартира	15	2	43.95	2	22.56	2.72
332	Квартира-студия	15	2	23.01	1	8.87	2.72
333	Квартира	15	2	36.09	2	23.33	2.72
334	Квартира	15	2	54.85	3	34.20	2.72
335	Квартира	16	2	39.28	2	20.86	2.72
336	Квартира-студия	16	2	22.31	1	12.45	2.72
337	Квартира	16	2	36.05	2	24.07	2.72
338	Квартира	16	2	36.08	2	23.83	2.72
339	Квартира	16	2	51.78	2	25.02	2.72
340	Квартира-студия	16	2	23.24	1	11.93	2.72
341	Квартира	16	2	61.97	3	36.24	2.72
342	Квартира	16	2	43.95	2	22.56	2.72
343	Квартира-студия	16	2	23.01	1	8.87	2.72
344	Квартира	16	2	36.09	2	23.33	2.72
345	Квартира	16	2	54.85	3	34.20	2.72
346	Квартира	17	2	39.28	2	20.86	2.72
347	Квартира-студия	17	2	22.31	1	12.45	2.72
348	Квартира	17	2	36.05	2	24.07	2.72
349	Квартира	17	2	36.08	2	23.83	2.72
350	Квартира	17	2	51.78	2	25.02	2.72
351	Квартира-студия	17	2	23.24	1	11.93	2.72
352	Квартира	17	2	61.97	3	36.24	2.72
353	Квартира	17	2	43.95	2	22.56	2.72
354	Квартира-студия	17	2	23.01	1	8.87	2.72
355	Квартира	17	2	36.09	2	23.33	2.72
356	Квартира	17	2	54.85	3	34.20	2.72
357	Квартира	18	2	39.28	2	20.86	2.72
358	Квартира-студия	18	2	22.31	1	12.45	2.72
359	Квартира	18	2	36.05	2	24.07	2.72
360	Квартира	18	2	36.08	2	23.83	2.72
361	Квартира	18	2	51.78	2	25.02	2.72

362	Квартира-студия	18	2	23.24	1	11.93	2.72
363	Квартира	18	2	61.97	3	36.24	2.72
364	Квартира	18	2	43.95	2	22.56	2.72
365	Квартира-студия	18	2	23.01	1	8.87	2.72
366	Квартира	18	2	36.09	2	23.33	2.72
367	Квартира	18	2	54.85	3	34.20	2.72
368	Квартира	19	2	39.28	2	20.86	2.72
369	Квартира-студия	19	2	22.31	1	12.45	2.72
370	Квартира	19	2	36.05	2	24.07	2.72
371	Квартира	19	2	36.08	2	23.83	2.72
372	Квартира	19	2	51.78	2	25.02	2.72
373	Квартира-студия	19	2	23.24	1	11.93	2.72
374	Квартира	19	2	61.97	3	36.24	2.72
375	Квартира	19	2	43.95	2	22.56	2.72
376	Квартира-студия	19	2	23.01	1	8.87	2.72
377	Квартира	19	2	36.09	2	23.33	2.72
378	Квартира	19	2	54.85	3	34.20	2.72
379	Квартира	20	2	39.28	2	20.86	2.92
380	Квартира-студия	20	2	22.31	1	12.45	2.92
381	Квартира	20	2	36.05	2	24.07	2.92
382	Квартира	20	2	36.08	2	23.83	2.92
383	Квартира	20	2	51.78	2	25.02	2.92
384	Квартира-студия	20	2	23.24	1	11.93	2.92
385	Квартира	20	2	61.97	3	36.24	2.92
386	Квартира	20	2	43.95	2	22.56	2.92
387	Квартира-студия	20	2	23.01	1	8.87	2.92
388	Квартира	20	2	36.09	2	23.33	2.92
389	Квартира	20	2	54.85	3	34.20	2.92

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	
2	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
3	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
4	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
5	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
6	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	

7	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
8	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
9	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
10	Кладовая	-1	1	2.52	Кладовая	2.52	
11	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
12	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
13	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
14	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
15	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
16	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
17	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
18	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
19	Кладовая	-1	1	2.42	Кладовая	2.42	
20	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
21	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
22	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
23	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
24	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
25	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
26	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	
27	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
28	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
29	Кладовая	-1	1	5.52	Кладовая	5.52	
30	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
31	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
32	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	
33	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	
34	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	
35	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
36	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
37	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
38	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
39	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
40	Кладовая	-1	1	11.31	Кладовая	11.31	
41	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
42	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	
43	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
44	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
45	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
46	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
47	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
48	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
49	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
50	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
51	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	
52	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	

53	Кладовая	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	
54	Кладовая	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	
55	Кладовая	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	
56	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	
57	Кладовая	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	
58	Кладовая	-1	1	2.69	Кладовая	2.69	
59	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
60	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	
61	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
62	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
63	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
64	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
65	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
66	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
67	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
68	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
69	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	
70	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
71	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	
72	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	
73	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
74	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	
75	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	
76	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
77	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
78	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
79	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
80	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
81	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
82	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
83	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
84	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
85	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
86	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
87	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
88	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
89	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	
90	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	
91	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
92	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
93	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	
94	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
95	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
96	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
97	Кладовая	-1	2	1.92	Кладовая	1.92	
98	Кладовая	-1	2	1.92	Кладовая	1.92	

99	Кладовая	-1	2	1.82	Кладовая	1.82	
100	Кладовая	-1	2	2.31	Кладовая	2.31	
101	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	
102	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	
103	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
104	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая	3.01	
105	Кладовая	-1	2	2.92	Кладовая	2.92	
106	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
107	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	
108	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	
109	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	
110	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
111	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
112	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
113	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
114	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
115	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	
116	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	
117	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
118	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
119	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	
120	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	
121	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
122	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
123	Кладовая	-1	2	2.14	Кладовая	2.14	
124	Кладовая	-1	2	5.65	Кладовая	5.65	
125	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
126	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
127	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
129	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
130	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
131	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	
132	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
133	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая	4.44	
134	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
135	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
136	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая	3.13	
137	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
138	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
139	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
140	Кладовая	-1	2	2.69	Кладовая	2.69	
141	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
142	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
143	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
144	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	

145	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
146	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
147	Нежилое помещение	1	2	42.57	Помещеине	33.48	3.40
					Санузел МГН	5.08	
					ПУИ	4.01	
148	Нежилое помещение	1	2	44.34	Помещеине	33.79	3.40
					Санузел МГН	6.54	
					ПУИ	4.01	
149	Нежилое помещение	1	2	52.51	Помещеине	43.42	3.40
					Санузел МГН	4.93	
					ПУИ	4.16	
150	Нежилое помещение	1	2	36.52	Помещеине	27.31	3.40
					Санузел МГН	5.48	
					ПУИ	3.73	
151	Нежилое помещение	1	2	32.83	Помещеине	23.71	3.40
					Санузел МГН	5.12	
					ПУИ	4.00	
152	Нежилое помещение	1	2	39.79	Помещеине	30.95	3.40
					Санузел МГН	4.95	
					ПУИ	3.89	
153	Нежилое помещение	1	1	59.40	Помещеине	50.35	3.40
					Санузел МГН	4.95	
					ПУИ	4.10	
154	Нежилое помещение	1	1	22.46	Помещеине	17.38	3.40
					Санузел МГН	5.08	
					ПУИ		
155	Нежилое помещение	1	1	22.46	Помещеине	17.38	3.40
					Санузел МГН	5.08	
					ПУИ		
156	Нежилое помещение	1	1	32.34	Помещеине	23.35	3.40
					Санузел МГН	4.83	
					ПУИ	4.16	
157	Нежилое помещение	1	1	32.34	Помещеине	23.35	3.40
					Санузел МГН	4.83	
					ПУИ	4.16	
158	Нежилое помещение	1	1	101.64	Помещеине	91.68	3.40

					Санузел МГН	5.54	
					ПУИ	4.42	
159	Нежилое помещение	1	1	45.34	Помещеине	35.52	3.40
					Санузел МГН	5.24	
					ПУИ	4.58	
160	Нежилое помещение	1	1	42.85	Помещеине	32.81	3.40
					Санузел МГН	4.95	
					ПУИ	5.09	
161	Нежилое помещение	1	1	82.77	Помещеине	73.77	3.40
					Санузел МГН	4.95	
					ПУИ	4.05	
162	Нежилое помещение	1	1	85.89	Помещеине	76.89	3.40
					Санузел МГН	4.95	
					ПУИ	4.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подвал, 1 секция	общественное	82.61
2	Лестница	подвал, 1 секция	общественное	25.30
3	Электрощитовая	подвал, 1 секция	техническое	34.73
4	Электрощитовая	подвал, 1 секция	техническое	18.85
5	Технический коридор	подвал, 1 секция	техническое	4.84
6	Технический коридор	подвал, 1 секция	техническое	9.37
7	Коридор кладовых	подвал, 1 секция	общественное	29.08
8	Коридор кладовых	подвал, 1 секция	общественное	40.62
9	Коридор кладовых	подвал, 1 секция	общественное	14.70
10	Коридор кладовых	подвал, 1 секция	общественное	10.73
11	Коридор	подвал, 2 секция	общественное	71.67
12	Электрощитовая	подвал, 2 секция	техническое	21.87
13	Водомерный узел	подвал, 2 секция	техническое	52.81
14	ИТП	подвал, 2 секция	техническое	78.57
15	Лестница	подвал, 2 секция	общественное	13.25
16	Технический коридор	подвал, 2 секция	техническое	11.62
17	Коридор кладовых	подвал, 2 секция	общественное	19.23
18	Коридор кладовых	подвал, 2 секция	общественное	13.37
19	Коридор кладовых	подвал, 2 секция	общественное	15.83

20	Коридор кладовых	подвал, 2 секция	общественное	17.28
21	Коридор кладовых	подвал, 1 секция	общественное	19.08
22	Кроссовая	подвал, 2 секция	техническое	17.49
23	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	6.98
24	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	54.03
25	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	6.98
26	Колясочная	1 этаж, 1 секция	общественное	15.88
27	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	23.79
28	ПУИ	1 этаж, 1 секция	общественное	3.98
29	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	общественное	11.36
30	Лестница	1 этаж, 1 секция	общественное	7.07
31	Лестница	1 этаж, 1 секция	общественное	7.24
32	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	6.98
33	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	72.38
34	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	7.22
35	Колясочная	1 этаж, 2 секция	общественное	20.3
36	ПУИ	1 этаж, 2 секция	общественное	4.31
37	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	общественное	9.82
38	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	13.05
39	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	5.79
40	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	6.35
41	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	общественное	10.98
42	Лестница	2 этаж, 1 секция	общественное	14.68
43	Коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	61.97
44	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	58.01
45	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	общественное	9.31
46	Лестница	2 этаж, 2 секция	общественное	12.59
47	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	общественное	10.98
48	Лестница	3 этаж, 1 секция	общественное	14.68
49	Коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	61.97
50	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	58.01
51	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	общественное	9.31
52	Лестница	3 этаж, 2 секция	общественное	12.59
53	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	общественное	10.98
54	Лестница	4 этаж, 1 секция	общественное	14.68
55	Коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	61.97
56	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	58.01
57	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	общественное	9.31
58	Лестница	4 этаж, 2 секция	общественное	12.59
59	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	общественное	10.98
60	Лестница	5 этаж, 1 секция	общественное	14.68
61	Коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	61.97
62	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	58.01
63	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	общественное	9.31
64	Лестница	5 этаж, 2 секция	общественное	12.59
65	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	общественное	10.98

66	Лестница	6 этаж, 1 секция	общественное	14.68
67	Коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	61.97
68	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	58.01
69	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	общественное	9.31
70	Лестница	6 этаж, 2 секция	общественное	12.59
71	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	общественное	10.98
72	Лестница	7 этаж, 1 секция	общественное	14.68
73	Коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	57.86
74	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	58.01
75	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	общественное	9.31
76	Лестница	7 этаж, 2 секция	общественное	12.59
77	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	общественное	10.98
78	Лестница	8 этаж, 1 секция	общественное	14.68
79	Коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	57.86
80	Коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	58.01
81	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	общественное	9.31
82	Лестница	8 этаж, 2 секция	общественное	12.59
83	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	общественное	10.98
84	Лестница	9 этаж, 1 секция	общественное	14.68
85	Коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	57.86
86	Коридор	9 этаж, 2 секция	общественное	58.01
87	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	общественное	9.31
88	Лестница	9 этаж, 2 секция	общественное	12.59
89	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	общественное	10.98
90	Лестница	10 этаж, 1 секция	общественное	14.68
91	Коридор	10 этаж, 1 секция	общественное	57.86
92	Коридор	10 этаж, 2 секция	общественное	58.01
93	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	общественное	9.31
94	Лестница	10 этаж, 2 секция	общественное	12.59
95	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	общественное	10.98
96	Лестница	11 этаж, 1 секция	общественное	14.68
97	Коридор	11 этаж, 1 секция	общественное	57.86
98	Коридор	11 этаж, 2 секция	общественное	58.01
99	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	общественное	9.31
100	Лестница	11 этаж, 2 секция	общественное	12.59
101	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	общественное	10.98
102	Лестница	12 этаж, 1 секция	общественное	14.68
103	Коридор	12 этаж, 1 секция	общественное	57.86
104	Коридор	12 этаж, 2 секция	общественное	58.01
105	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	общественное	9.31
106	Лестница	12 этаж, 2 секция	общественное	12.59
107	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	общественное	10.98
108	Лестница	13 этаж, 1 секция	общественное	14.68
109	Коридор	13 этаж, 1 секция	общественное	57.86
110	Коридор	13 этаж, 2 секция	общественное	58.01
111	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	общественное	9.31

112	Лестница	13 этаж, 2 секция	общественное	12.59
113	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	общественное	10.98
114	Лестница	14 этаж, 1 секция	общественное	14.68
115	Коридор	14 этаж, 1 секция	общественное	57.86
116	Коридор	14 этаж, 2 секция	общественное	58.01
117	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	общественное	9.31
118	Лестница	14 этаж, 2 секция	общественное	12.59
119	Коридор	15 этаж, 2 секция	общественное	58.01
120	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	общественное	9.31
121	Лестница	15 этаж, 2 секция	общественное	12.59
122	Коридор	16 этаж, 2 секция	общественное	58.01
123	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	общественное	9.31
124	Лестница	16 этаж, 2 секция	общественное	12.59
125	Коридор	17 этаж, 2 секция	общественное	58.01
126	Лифтовой холл	17 этаж, 2 секция	общественное	9.31
127	Лестница	17 этаж, 2 секция	общественное	12.59
128	Коридор	18 этаж, 2 секция	общественное	58.01
129	Лифтовой холл	18 этаж, 2 секция	общественное	9.31
130	Лестница	18 этаж, 2 секция	общественное	12.59
131	Коридор	19 этаж, 2 секция	общественное	58.01
132	Лифтовой холл	19 этаж, 2 секция	общественное	9.31
133	Лестница	19 этаж, 2 секция	общественное	12.59
134	Коридор	20 этаж, 2 секция	общественное	58.01
135	Лифтовой холл	20 этаж, 2 секция	общественное	9.31
136	Лестница	20 этаж, 2 секция	общественное	12.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал (водомерный узел)	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду50	Учет воды на вводе в корпус
2	Подвал (водомерный узел) 8 корпус	Насосы хозяйственно-питьевого водоснабжения 5,78 л/сек; 80,44м.в.ст.	Повышение давления в системе водоснабжения здания
3	Подвал (помещение ИТП)	Узел учета со счетчиком Ду40, для учета воды на приготовления ГВС	Учет воды на приготовление ГВС
4	Помещения жилой части дома (коридор), МОП первый этаж	Водосчётчики холодной и горячей воды Ду15 с импульсным выходом	Учет воды на вводе в квартиры и помещениях МОП
5	Подвальное помещение	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приямков

6	Подвальное помещение (ПУИ)	Компактная канализационная насосная установка	Перекачка бытовых стоков от санитарного оборудования ПУИ
7	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
8	Жилые квартиры	Внутриквартирный шкаф пожаротушения	Пожаротушение
9	Помещение ИТП	Узел ввода тепловой сети с УУТЭ, грязевик, регулятор перепада давления	Учет тепла на вводе в корпус
10	Помещение ИТП	Шкаф навесной в комплекте с контроллером ("Трансформер")	Автоматизация работы оборудования ИТП и ХВС
11	Помещение ИТП	Станция управления дренажными насосами СУ-ДН	Управление дренажными насосами помещений ИТП и водомерного узла
12	Помещение ИТП, водомерный узел	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приямков в сеть внутренних водостоков
13	Помещение ИТП секционный узел регулирования отопления помещений	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Отопление помещений
14	Помещение ИТП	Циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, станция заполнения и поддержания давления, узлы учета тепловой энергии	Системы отопления и ГВС здания
15	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы с термостатическим вентилем	Отопление помещений
16	Лестничные клетки, тамбуры	панельные радиаторы с боковым подключением	Отопление помещений
17	Подвальные помещения	панельные радиаторы с боковым подключением	Отопление помещений
18	Электротехнические помещения	Конвекторы электрические	Поддержание требуемой температуры в помещениях
19	Помещения жилой части дома (коридор)	Квартирные распределительные коллекторы	Регулирование и учет отпуска тепла по квартирам
20	Кровля	Крышный осевой вентилятор подпора	Компенсация дымоудаления
21	Кровля	Крышный вентилятор ДУ	Дымоудаление из поэтажных коридоров
22	Жилые этажи	Клапаны с реверсивным приводом	Противодымная вентиляция
23	Кровля	Клапаны с реверсивным приводом	Противодымная вентиляция после вентиляторов в качестве обратных клапанов
24	ИТП, водомерный узел, электротехнические помещения, подвал	Вентилятор канальный	Вентиляция технических помещений
25	Помещения охраны	Вентилятор канальный, прокладка вертикальных воздухопроводов в шахтах	Вентиляция помещений
26	Санузлы и кухни последних 2-х этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов, ванных и кухонь

27	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительные устройства с коммутационной аппаратурой и приборами учета	Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии жилого дома и помещений общественного назначения
28	Подвал	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
29	МОП жилых этажей, квартиры	Устройство этажное распределительное модульное УЭРМ с коммутационной модульной аппаратурой и приборами. Щиты механизации в квартирах	Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии квартир
30	МОП жилых этажей	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
31	Помещение насосной жилого дома	Щиты питания и управления насосными станцией хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода	Защита и управление насосами хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода
32	Помещение ИТП	Щиты питания ИТП	Защита и управление электрическими сетями оборудования ИТП
33	Электрощитовая	Щиты питания и управления системами вытяжной вентиляции и противодымной защиты здания	Защита и управление электрическими сетями
34	Кроссовая	Центральные контроллеры МГН	Коммутация оборудования МГН
35	1-й этаж	Контроллеры подъемников МГН	Управление и диспетчеризация подъемников МГН
36	1-18 этажи	Панели экстренной связи МГН	Двусторонняя связи с диспетчером
37	17-18 этажи	Контроллеры лифтов	Управление и диспетчеризация лифтами
38	Кабины лифтов	Переговорные комплекты	Двусторонняя связи с диспетчером

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 292 434 069,52 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810402250001053
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 24 900 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 10 459 617 665,03 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 14 440 382 334,97 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.02.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 337
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 713,03 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 709,11 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 324 591 312,77 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132 890 796,7 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 24 900 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.02.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:17:0000000:15378
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
2	06.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
3	06.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
4	05.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
5	20.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
6	09.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024 г.
7	23.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.

8	08.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024 г.
9	09.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024 г.
10	08.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2024 г.
11	19.07.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2024 г.
12	09.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2024 г.
13	05.09.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2024 г.
14	08.10.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2024 г.
15	25.10.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2024 г.

16	08.11.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2024 г.
17	10.12.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2024 г.
18	09.01.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2024 г.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.8740517095985124e+39

Владелец: **Ковач Екатерина Игоревна, Ковач
Екатерина Игоревна**

Действителен: с 14.10.2024 по 14.10.2025