



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36788

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Рощинская»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7714996816, ОГРН 1177746631963,
почтовый адрес: 127083, г. Москва,
ул. Юннатов, д. 16, эт. 1А, пом. I
его почтовый индекс и адрес,
n.volokhov@cmy6-invest.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 05 » июня 2018 г.

N 77-126000-017213-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональное здание гостиницы квартирного типа с апартаментами ООО «Мосэксперт»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0048-18 от 23.05.2018 77-2-1-2-009507-2019 от 24.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:05:0001012:1007

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-126000-008143 от 24.05.2013, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		разработана ООО "СТАНДАРТПРОЕКТ", шифр 01-17-1252 от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6380,48 6694,69	Площадь участка (кв. м):	994,0
	Объем (куб. м):	27911,89 27911,87	в том числе подземной части (куб. м):	5881,4
	Количество этажей (шт.):	12 12+технический этаж +2 подземных - 15	Высота (м):	51,75
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	800,19		
	Иные показатели:	Количество номеров (шт.): 28 ; Количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (м/мест): 30 *		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ул. 2-я Рошинская, вл. 1 и вл. 1, стр. 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		<i>* Коммунальное административное наименование: территория 5; Москва административный район: Юго-Восточный</i>	
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «05» июня 2019 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«05» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «05» июня 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«05» июня 2019 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0034292

Продление разрешения на строительство от 05.06.2018 № 77-126000-017213-2018

Действие настоящего разрешения
продлено - до «01» октября 2020 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А. Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«13» ноября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до « » 20 г.

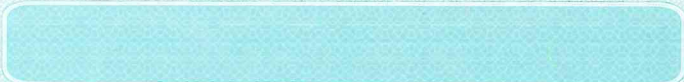
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.



РСД 0001701