

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002716 от 07.05.2020

ЖК "Новомилово", корпус 9

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новорязанское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 38</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)211-22-33</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@3-red.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.novotomilino.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Борисов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Тройка РЭД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027208125</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145027003571</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУРРИС ИНВЕСТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027209545</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Оптима инвест"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027237905</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Задумкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-489-317 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772822975092</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Комиссаренко</b>

	3.4.2	Имя: <b>Любовь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>126-206-272 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772325469829</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ТУРРИС Инвест»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027209545</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145027007003</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Оптима инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027237905</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027051837</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>910 437,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 708,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Птицефабрика</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>9</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Люберецкий район, п. Томилино, мкр. Птицефабрика</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>



	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24 085 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16834,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1010,46 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17845,36 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>48мр/001</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>21.10.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>21.08.2019,27.11.2019</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Голубков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Дмитрий</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александрович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>771543383400</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр-Инвест"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергомонтаж-Наладка"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5027224688</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ КОМСТЭК"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724339986</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АВК ВЕЛЛКОМСТРОЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5027190742</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственная фирма "ПожПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721827382</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания Энергострой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5040148475</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0538-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Новотомилино", ЖК "Новотомилино", корпус 9</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-22-14227-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.09.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>42/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.08.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:0040201:254</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>54336,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены дороги, проезды, тротуары, газоны, деревья и кустарники, цветники, детские площадки, площадки отдыха взрослых, хозяйственные площадки, спортивные площадки, малые архитектурные формы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены надземные автостоянки: на 61 м/место для временного хранения. Машино-места для постоянного хранения автомобилей жильцов дома предусматриваются в проектируемом по отдельному проектируемому многоуровневому гараже-стоянке на 780 м/мест. До ввода в эксплуатацию многоуровневого гаража-стоянки размещение м/мест для жителей проектируемого дома предусматривается на организуемых открытых парковках (расположенных в пешеходной доступности): на 46 м/мест, на 45 м/мест, на 35 м/мест, на 136 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Внутридворовая территория включает в себя круговой проезд для спецтехники, детскую площадку с качелями, каруселями, горками, скамейками, площадку для отдыха взрослого населения, газоны и кустарники</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На первом этаже предусмотрено помещение для ТКО и хранения мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение, выполняется посадка деревьев, кустарников и посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Предусмотрены пандусы на проездах , тротуарах и при входах в здания для заезда инвалидов колясок</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение транспортных зон, пешеходных зон, спортивных площадок. Технические условия № 12352 от 04.12.2018 г. выданы эксплуатирующей организацией - ООО "СК Энергострой" и согласованы Управлением ЖКХ Администрации г.о. Люберцы</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Томилинский Коммунальный Комплекс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027202116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>49/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Люберецкая теплосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Люберецкая теплосеть"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Томилинский Коммунальный Комплекс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027202116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Люберецкий водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1824542/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Корпорация ИнформТелеСеть</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Люберецкое районное телевидение"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027163442</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВК-ВЕЛЛКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027120657</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АВК-ВЕЛЛКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027120657</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>448</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>12</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	37.6	2
2	Квартира	2	1	55.31	2
3	Квартира	2	1	48.58	2
4	Квартира	2	1	35.3	2
5	Квартира	2	1	35.84	2
6	Квартира	2	1	37.87	2
7	Квартира	2	1	68.46	2
8	Студия	2	1	18.94	1
9	Студия	2	1	19.26	1
10	Студия	2	1	19.39	1
11	Квартира	3	1	36.78	2
12	Квартира	3	1	54.49	2
13	Квартира	3	1	47.75	2
14	Квартира	3	1	34.47	2
15	Квартира	3	1	35.01	2
16	Квартира	3	1	37.04	2
17	Квартира	3	1	67.15	2
18	Студия	3	1	18.12	1
19	Студия	3	1	18.44	1
20	Студия	3	1	18.57	1
21	Квартира	4	1	36.78	2
22	Квартира	4	1	54.49	2
23	Квартира	4	1	47.75	2
24	Квартира	4	1	34.47	2
25	Квартира	4	1	35.01	2
26	Квартира	4	1	37.04	2
27	Квартира	4	1	67.15	2
28	Студия	4	1	18.12	1
29	Студия	4	1	18.44	1
30	Студия	4	1	18.57	1
31	Квартира	5	1	36.78	2
32	Квартира	5	1	55.41	2
33	Квартира	5	1	48.67	2
34	Квартира	5	1	34.47	2
35	Квартира	5	1	35.01	2
36	Квартира	5	1	37.04	2
37	Квартира	5	1	68.07	2
38	Студия	5	1	18.12	1

39	Студия	5	1	18.44	1
40	Студия	5	1	18.57	1
41	Квартира	6	1	36.78	2
42	Квартира	6	1	55.41	2
43	Квартира	6	1	48.67	2
44	Квартира	6	1	34.47	2
45	Квартира	6	1	35.01	2
46	Квартира	6	1	37.04	2
47	Квартира	6	1	68.07	2
48	Студия	6	1	18.12	1
49	Студия	6	1	18.44	1
50	Студия	6	1	18.57	1
51	Квартира	7	1	36.78	2
52	Квартира	7	1	55.41	2
53	Квартира	7	1	48.67	2
54	Квартира	7	1	34.47	2
55	Квартира	7	1	35.01	2
56	Квартира	7	1	37.04	2
57	Квартира	7	1	68.07	2
58	Студия	7	1	18.12	1
59	Студия	7	1	18.44	1
60	Студия	7	1	18.57	1
61	Квартира	8	1	36.78	2
62	Квартира	8	1	55.41	2
63	Квартира	8	1	48.67	2
64	Квартира	8	1	34.47	2
65	Квартира	8	1	35.01	2
66	Квартира	8	1	37.04	2
67	Квартира	8	1	68.07	2
68	Студия	8	1	18.12	1
69	Студия	8	1	18.44	1
70	Студия	8	1	18.57	1
71	Квартира	9	1	36.78	2
72	Квартира	9	1	55.41	2
73	Квартира	9	1	48.67	2
74	Квартира	9	1	34.47	2
75	Квартира	9	1	35.01	2
76	Квартира	9	1	37.04	2
77	Квартира	9	1	68.07	2
78	Студия	9	1	18.12	1
79	Студия	9	1	18.44	1
80	Студия	9	1	18.57	1
81	Квартира	10	1	36.78	2

82	Квартира	10	1	55.41	2
83	Квартира	10	1	48.67	2
84	Квартира	10	1	34.47	2
85	Квартира	10	1	35.01	2
86	Квартира	10	1	37.04	2
87	Квартира	10	1	68.07	2
88	Студия	10	1	18.12	1
89	Студия	10	1	18.44	1
90	Студия	10	1	18.57	1
91	Квартира	11	1	36.78	2
92	Квартира	11	1	55.41	2
93	Квартира	11	1	48.67	2
94	Квартира	11	1	34.47	2
95	Квартира	11	1	35.01	2
96	Квартира	11	1	37.04	2
97	Квартира	11	1	68.07	2
98	Студия	11	1	18.12	1
99	Студия	11	1	18.44	1
100	Студия	11	1	18.57	1
101	Квартира	12	1	36.78	2
102	Квартира	12	1	55.41	2
103	Квартира	12	1	48.67	2
104	Квартира	12	1	34.47	2
105	Квартира	12	1	35.01	2
106	Квартира	12	1	37.04	2
107	Квартира	12	1	68.07	2
108	Студия	12	1	18.12	1
109	Студия	12	1	18.44	1
110	Студия	12	1	18.57	1
111	Квартира	13	1	36.78	2
112	Квартира	13	1	55.41	2
113	Квартира	13	1	48.67	2
114	Квартира	13	1	34.47	2
115	Квартира	13	1	35.01	2
116	Квартира	13	1	37.04	2
117	Квартира	13	1	68.07	2
118	Студия	13	1	18.12	1
119	Студия	13	1	18.44	1
120	Студия	13	1	18.57	1
121	Квартира	14	1	36.78	2
122	Квартира	14	1	55.41	2
123	Квартира	14	1	48.67	2
124	Квартира	14	1	34.47	2

125	Квартира	14	1	35.01	2
126	Квартира	14	1	37.04	2
127	Квартира	14	1	68.07	2
128	Студия	14	1	18.12	1
129	Студия	14	1	18.44	1
130	Студия	14	1	18.57	1
131	Квартира	15	1	36.78	2
132	Квартира	15	1	55.41	2
133	Квартира	15	1	48.67	2
134	Квартира	15	1	34.47	2
135	Квартира	15	1	35.01	2
136	Квартира	15	1	37.04	2
137	Квартира	15	1	68.07	2
138	Студия	15	1	18.12	1
139	Студия	15	1	18.44	1
140	Студия	15	1	18.57	1
141	Квартира	16	1	36.78	2
142	Квартира	16	1	55.41	2
143	Квартира	16	1	48.67	2
144	Квартира	16	1	34.47	2
145	Квартира	16	1	35.01	2
146	Квартира	16	1	37.04	2
147	Квартира	16	1	68.07	2
148	Студия	16	1	18.12	1
149	Студия	16	1	18.44	1
150	Студия	16	1	18.57	1
151	Квартира	17	1	36.78	2
152	Квартира	17	1	55.41	2
153	Квартира	17	1	48.67	2
154	Квартира	17	1	34.47	2
155	Квартира	17	1	35.01	2
156	Квартира	17	1	37.04	2
157	Квартира	17	1	68.07	2
158	Студия	17	1	18.12	1
159	Студия	17	1	18.44	1
160	Студия	17	1	18.57	1
161	Студия	2	2	26.35	1
162	Студия	2	2	26.59	1
163	Квартира	2	2	79.02	3
164	Студия	2	2	28.14	1
165	Квартира	2	2	37.21	2
166	Квартира	2	2	37.79	2
167	Квартира	2	2	40.44	2

168	Квартира	2	2	58.87	2
169	Студия	2	2	24.08	1
170	Студия	3	2	25.52	1
171	Студия	3	2	25.76	1
172	Квартира	3	2	77.89	3
173	Студия	3	2	27.31	1
174	Квартира	3	2	36.38	2
175	Квартира	3	2	36.96	2
176	Квартира	3	2	39.25	2
177	Квартира	3	2	57.85	2
178	Студия	3	2	23.25	1
179	Студия	4	2	25.52	1
180	Студия	4	2	25.76	1
181	Квартира	4	2	77.89	3
182	Студия	4	2	27.31	1
183	Квартира	4	2	36.38	2
184	Квартира	4	2	36.96	2
185	Квартира	4	2	39.25	2
186	Квартира	4	2	57.85	2
187	Студия	4	2	23.25	1
188	Студия	5	2	25.52	1
189	Студия	5	2	25.76	1
190	Квартира	5	2	78.81	3
191	Студия	5	2	27.31	1
192	Квартира	5	2	36.38	2
193	Квартира	5	2	36.96	2
194	Квартира	5	2	39.25	2
195	Квартира	5	2	58.77	2
196	Студия	5	2	23.25	1
197	Студия	6	2	25.52	1
198	Студия	6	2	25.76	1
199	Квартира	6	2	78.81	3
200	Студия	6	2	27.31	1
201	Квартира	6	2	36.38	2
202	Квартира	6	2	36.96	2
203	Квартира	6	2	39.25	2
204	Квартира	6	2	58.77	2
205	Студия	6	2	23.25	1
206	Студия	7	2	25.52	1
207	Студия	7	2	25.76	1
208	Квартира	7	2	78.81	3
209	Студия	7	2	27.31	1
210	Квартира	7	2	36.38	2



211	Квартира	7	2	36.96	2
212	Квартира	7	2	39.25	2
213	Квартира	7	2	58.77	2
214	Студия	7	2	23.25	1
215	Студия	8	2	25.52	1
216	Студия	8	2	25.76	1
217	Квартира	8	2	78.81	3
218	Студия	8	2	27.31	1
219	Квартира	8	2	36.38	2
220	Квартира	8	2	36.96	2
221	Квартира	8	2	39.25	2
222	Квартира	8	2	58.77	2
223	Студия	8	2	23.25	1
224	Студия	9	2	25.52	1
225	Студия	9	2	25.76	1
226	Квартира	9	2	78.81	3
227	Студия	9	2	27.31	1
228	Квартира	9	2	36.38	2
229	Квартира	9	2	36.96	2
230	Квартира	9	2	39.25	2
231	Квартира	9	2	58.77	2
232	Студия	9	2	23.25	1
233	Студия	10	2	25.52	1
234	Студия	10	2	25.76	1
235	Квартира	10	2	78.81	3
236	Студия	10	2	27.31	1
237	Квартира	10	2	36.38	2
238	Квартира	10	2	36.96	2
239	Квартира	10	2	39.25	2
240	Квартира	10	2	58.77	2
241	Студия	10	2	23.25	1
242	Студия	11	2	25.52	1
243	Студия	11	2	25.76	1
244	Квартира	11	2	78.81	3
245	Студия	11	2	27.31	1
246	Квартира	11	2	36.38	2
247	Квартира	11	2	36.96	2
248	Квартира	11	2	39.25	2
249	Квартира	11	2	58.77	2
250	Студия	11	2	23.25	1
251	Студия	12	2	25.52	1
252	Студия	12	2	25.76	1
253	Квартира	12	2	78.81	3

254	Студия	12	2	27.31	1
255	Квартира	12	2	36.38	2
256	Квартира	12	2	36.96	2
257	Квартира	12	2	39.25	2
258	Квартира	12	2	58.77	2
259	Студия	12	2	23.25	1
260	Студия	13	2	25.52	1
261	Студия	13	2	25.76	1
262	Квартира	13	2	78.81	3
263	Студия	13	2	27.31	1
264	Квартира	13	2	36.38	2
265	Квартира	13	2	36.96	2
266	Квартира	13	2	39.25	2
267	Квартира	13	2	58.77	2
268	Студия	13	2	23.25	1
269	Студия	14	2	25.52	1
270	Студия	14	2	25.76	1
271	Квартира	14	2	78.81	3
272	Студия	14	2	27.31	1
273	Квартира	14	2	36.38	2
274	Квартира	14	2	36.96	2
275	Квартира	14	2	39.25	2
276	Квартира	14	2	58.77	2
277	Студия	14	2	23.25	1
278	Студия	15	2	25.52	1
279	Студия	15	2	25.76	1
280	Квартира	15	2	78.81	3
281	Студия	15	2	27.31	1
282	Квартира	15	2	36.38	2
283	Квартира	15	2	36.96	2
284	Квартира	15	2	39.25	2
285	Квартира	15	2	58.77	2
286	Студия	15	2	23.25	1
287	Студия	16	2	25.52	1
288	Студия	16	2	25.76	1
289	Квартира	16	2	78.81	3
290	Студия	16	2	27.31	1
291	Квартира	16	2	36.38	2
292	Квартира	16	2	36.96	2
293	Квартира	16	2	39.25	2
294	Квартира	16	2	58.77	2
295	Студия	16	2	23.25	1
296	Студия	17	2	25.52	1

297	Студия	17	2	25.76	1
298	Квартира	17	2	78.81	3
299	Студия	17	2	27.31	1
300	Квартира	17	2	36.38	2
301	Квартира	17	2	36.96	2
302	Квартира	17	2	39.25	2
303	Квартира	17	2	58.77	2
304	Студия	17	2	23.25	1
305	Студия	2	3	18.74	1
306	Квартира	2	3	36.61	2
307	Квартира	2	3	64.29	2
308	Студия	2	3	26.16	1
309	Квартира	2	3	37.31	2
310	Квартира	2	3	55.61	2
311	Квартира	2	3	33.94	1
312	Квартира	2	3	43.41	2
313	Студия	2	3	20.67	1
314	Студия	3	3	17.91	1
315	Квартира	3	3	35.79	2
316	Квартира	3	3	63.16	2
317	Студия	3	3	25.33	1
318	Квартира	3	3	36.48	2
319	Квартира	3	3	54.38	2
320	Квартира	3	3	32.9	1
321	Квартира	3	3	42.58	2
322	Студия	3	3	19.85	1
323	Студия	4	3	17.91	1
324	Квартира	4	3	35.79	2
325	Квартира	4	3	63.16	2
326	Студия	4	3	25.33	1
327	Квартира	4	3	36.48	2
328	Квартира	4	3	54.38	2
329	Квартира	4	3	32.9	1
330	Квартира	4	3	42.58	2
331	Студия	4	3	19.85	1
332	Студия	5	3	17.91	1
333	Квартира	5	3	35.79	2
334	Квартира	5	3	63.16	2
335	Студия	5	3	25.33	1
336	Квартира	5	3	36.48	2
337	Квартира	5	3	54.38	2
338	Квартира	5	3	32.9	1
339	Квартира	5	3	42.58	2

340	Студия	5	3	19.85	1
341	Студия	6	3	17.91	1
342	Квартира	6	3	35.79	2
343	Квартира	6	3	63.16	2
344	Студия	6	3	25.33	1
345	Квартира	6	3	36.48	2
346	Квартира	6	3	54.38	2
347	Квартира	6	3	32.9	1
348	Квартира	6	3	42.58	2
349	Студия	6	3	19.85	1
350	Студия	7	3	17.91	1
351	Квартира	7	3	35.79	2
352	Квартира	7	3	63.16	2
353	Студия	7	3	25.33	1
354	Квартира	7	3	36.48	2
355	Квартира	7	3	54.38	2
356	Квартира	7	3	32.9	1
357	Квартира	7	3	42.58	2
358	Студия	7	3	19.85	1
359	Студия	8	3	17.91	1
360	Квартира	8	3	35.79	2
361	Квартира	8	3	63.16	2
362	Студия	8	3	25.33	1
363	Квартира	8	3	36.48	2
364	Квартира	8	3	54.38	2
365	Квартира	8	3	32.9	1
366	Квартира	8	3	42.58	2
367	Студия	8	3	19.85	1
368	Студия	9	3	17.91	1
369	Квартира	9	3	35.79	2
370	Квартира	9	3	63.16	2
371	Студия	9	3	25.33	1
372	Квартира	9	3	36.48	2
373	Квартира	9	3	54.38	2
374	Квартира	9	3	32.9	1
375	Квартира	9	3	42.58	2
376	Студия	9	3	19.85	1
377	Студия	10	3	17.91	1
378	Квартира	10	3	35.79	2
379	Квартира	10	3	63.16	2
380	Студия	10	3	25.33	1
381	Квартира	10	3	36.48	2
382	Квартира	10	3	54.38	2

383	Квартира	10	3	32.9	1
384	Квартира	10	3	42.58	2
385	Студия	10	3	19.85	1
386	Студия	11	3	17.91	1
387	Квартира	11	3	35.79	2
388	Квартира	11	3	64.23	2
389	Студия	11	3	25.33	1
390	Квартира	11	3	36.48	2
391	Квартира	11	3	54.38	2
392	Квартира	11	3	32.91	1
393	Квартира	11	3	42.61	2
394	Студия	11	3	19.85	1
395	Студия	12	3	17.91	1
396	Квартира	12	3	35.79	2
397	Квартира	12	3	64.23	2
398	Студия	12	3	25.33	1
399	Квартира	12	3	36.48	2
400	Квартира	12	3	54.38	2
401	Квартира	12	3	32.91	1
402	Квартира	12	3	42.61	2
403	Студия	12	3	19.85	1
404	Студия	13	3	17.91	1
405	Квартира	13	3	35.79	2
406	Квартира	13	3	64.23	2
407	Студия	13	3	25.33	1
408	Квартира	13	3	36.48	2
409	Квартира	13	3	54.38	2
410	Квартира	13	3	32.91	1
411	Квартира	13	3	42.61	2
412	Студия	13	3	19.85	1
413	Студия	14	3	17.91	1
414	Квартира	14	3	35.79	2
415	Квартира	14	3	64.23	2
416	Студия	14	3	25.33	1
417	Квартира	14	3	36.48	2
418	Квартира	14	3	54.38	2
419	Квартира	14	3	32.91	1
420	Квартира	14	3	42.61	2
421	Студия	14	3	19.85	1
422	Студия	15	3	17.91	1
423	Квартира	15	3	35.79	2
424	Квартира	15	3	64.23	2
425	Студия	15	3	25.33	1

426	Квартира	15	3	36.48	2
427	Квартира	15	3	54.38	2
428	Квартира	15	3	32.91	1
429	Квартира	15	3	42.61	2
430	Студия	15	3	19.85	1
431	Студия	16	3	17.91	1
432	Квартира	16	3	35.79	2
433	Квартира	16	3	64.23	2
434	Студия	16	3	25.33	1
435	Квартира	16	3	36.48	2
436	Квартира	16	3	54.38	2
437	Квартира	16	3	32.91	1
438	Квартира	16	3	42.61	2
439	Студия	16	3	19.85	1
440	Студия	17	3	17.91	1
441	Квартира	17	3	35.79	2
442	Квартира	17	3	64.23	2
443	Студия	17	3	25.33	1
444	Квартира	17	3	36.48	2
445	Квартира	17	3	54.38	2
446	Квартира	17	3	32.91	1
447	Квартира	17	3	42.61	2
448	Студия	17	3	19.85	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	83.93	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	75.47
					Санузел	4.71
2	Нежилое помещение	1	1	94.73	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	85.73
					Санузел	5.25
3	Нежилое помещение	1	1	90.7	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	80.45
					Санузел	6.5
4	Нежилое помещение	1	1	95.99	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	85.32
					Санузел	6.92
5	Нежилое помещение	1	2	117.27	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	108.05
					Санузел	5.47
6	Нежилое помещение	1	2	32.96	Тамбур	3.75

					Офисное помещение	23.97
					Санузел	5.24
7	Нежилое помещение	1	2	97.22	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	88.84
					Санузел	5.13
8	Нежилое помещение	1	2	83.92	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	75.94
					Санузел	4.23
9	Нежилое помещение	1	3	115.92	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	107.94
					Санузел	4.23
10	Нежилое помещение	1	3	47.86	Тамбур	3.75
					Офисное помещение	37.56
					Санузел	6.55
11	Нежилое помещение	1	3	67.06	Тамбур	3.81
					Офисное помещение	57.38
					Санузел	5.87
12	Нежилое помещение	1	3	82.9	Тамбур	3.76
					Офисное помещение	73.72
					Санузел	5.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электр, щит С1	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.74
2	Техническое подполье	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	457.83
3	Электр. щит. офисы	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.61
4	Тамбур	Секция 1, этаж: 1	Общественное	9.09
5	Холл	Секция 1, этаж: 1	Общественное	51.89
6	Консьерж	Секция 1, этаж: 1	Общественное	4.86
7	Колясочная	Секция 1, этаж: 1	Общественное	19.99
8	С/У	Секция 1, этаж: 1	Общественное	3.96
9	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 1	Общественное	17.51
10	Коридор	Секция 1, этаж: 2	Общественное	41.39
11	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 2	Общественное	16.53
12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 2	Общественное	18.25
13	Коридор	Секция 1, этаж: 3	Общественное	41.39
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 3	Общественное	16.53
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 3	Общественное	18.25
16	Коридор	Секция 1, этаж: 4	Общественное	41.39
17	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 4	Общественное	16.53

18	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 4	Общественное	18.25
19	Коридор	Секция 1, этаж: 5	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 5	Общественное	16.53
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 5	Общественное	18.25
22	Коридор	Секция 1, этаж: 6	Общественное	41.39
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 6	Общественное	16.53
24	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 6	Общественное	18.25
25	Коридор	Секция 1, этаж: 7	Общественное	41.39
26	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 7	Общественное	16.53
27	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 7	Общественное	18.25
28	Коридор	Секция 1, этаж: 8	Общественное	41.39
29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 8	Общественное	16.53
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 8	Общественное	18.25
31	Коридор	Секция 1, этаж: 9	Общественное	41.39
32	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 9	Общественное	16.53
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 9	Общественное	18.25
34	Коридор	Секция 1, этаж: 10	Общественное	41.39
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 10	Общественное	16.53
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 10	Общественное	18.25
37	Коридор	Секция 1, этаж: 11	Общественное	41.39
38	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 11	Общественное	16.53
39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 11	Общественное	18.26
40	Коридор	Секция 1, этаж: 12	Общественное	41.4
41	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 12	Общественное	16.54
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 12	Общественное	18.26
43	Коридор	Секция 1, этаж: 13	Общественное	41.4
44	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 13	Общественное	16.54
45	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 13	Общественное	18.26
46	Коридор	Секция 1, этаж: 14	Общественное	41.4
47	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 14	Общественное	16.54
48	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 14	Общественное	18.26
49	Коридор	Секция 1, этаж: 15	Общественное	41.4
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 15	Общественное	16.54
51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 15	Общественное	18.26
52	Коридор	Секция 1, этаж: 16	Общественное	41.4
53	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 16	Общественное	16.54
54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 16	Общественное	18.26
55	тамбур	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	11.34
56	машинное отделение	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	21.97
57	Электр.щит. С 2,3	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	14.17
58	Техническое подполье	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	456.3
59	Электр.щит. офисы	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	12.69
60	Диспетчерская инж. систем	Секция 2, этаж: 1	Техническое	17.16



61	Тамбур	Секция 2, этаж: 1	Общественное	9.12
62	Холл	Секция 2, этаж: 1	Общественное	49.72
63	Консьерж	Секция 2, этаж: 1	Общественное	3.51
64	Колясочная	Секция 2, этаж: 1	Общественное	13.41
65	С/У	Секция 2, этаж: 1	Общественное	5.04
66	ПУИ	Секция 2, этаж: 1	Общественное	4
67	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 1	Общественное	17.52
68	Коридор	Секция 2, этаж: 2	Общественное	43.71
69	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 2	Общественное	16.54
70	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 2	Общественное	18.26
71	Коридор	Секция 2, этаж: 3	Общественное	43.71
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 3	Общественное	16.54
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 3	Общественное	18.26
74	Коридор	Секция 2, этаж: 4	Общественное	43.71
75	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 4	Общественное	16.54
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 4	Общественное	18.26
77	Коридор	Секция 2, этаж: 5	Общественное	43.71
78	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 5	Общественное	16.54
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 5	Общественное	18.26
80	Коридор	Секция 2, этаж: 6	Общественное	43.71
81	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 6	Общественное	16.54
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 6	Общественное	18.26
83	Коридор	Секция 2, этаж: 7	Общественное	43.71
84	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 7	Общественное	16.54
85	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 7	Общественное	18.26
86	Коридор	Секция 2, этаж: 8	Общественное	43.71
87	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 8	Общественное	16.54
88	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 8	Общественное	18.26
89	Коридор	Секция 2, этаж: 9	Общественное	43.71
90	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 9	Общественное	16.54
91	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 9	Общественное	18.26
92	Коридор	Секция 2, этаж: 10	Общественное	43.71
93	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 10	Общественное	16.54
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 10	Общественное	18.26
95	Коридор	Секция 2, этаж: 11	Общественное	43.71
96	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 11	Общественное	16.54
97	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 11	Общественное	18.26
98	Коридор	Секция 2, этаж: 12	Общественное	43.71
99	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 12	Общественное	16.54
100	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 12	Общественное	18.26
101	Коридор	Секция 2, этаж: 13	Общественное	43.71
102	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 13	Общественное	16.54
103	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 13	Общественное	18.26

104	Коридор	Секция 2, этаж: 14	Общественное	43.71
105	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 14	Общественное	16.54
106	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 14	Общественное	18.26
107	тамбур	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	12.03
108	машинное отделение	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	21.97
109	ИТП	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	92.45
110	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	328.19
111	ВНС	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	65.22
112	Тамбур	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.05
113	Холл	Секция 3, этаж: 1	Общественное	37.13
114	Консьерж	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.52
115	Колясочная	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.99
116	С/У	Секция 3, этаж: 1	Общественное	4.71
117	ПУИ	Секция 3, этаж: 1	Общественное	2.12
118	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.09
119	Коридор	Секция 3, этаж: 2	Общественное	43.96
120	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 2	Общественное	18.79
121	Балкон	Секция 3, этаж: 2	Общественное	7.87
122	Коридор	Секция 3, этаж: 3	Общественное	44.24
123	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 3	Общественное	18.79
124	Балкон	Секция 3, этаж: 3	Общественное	7.91
125	Коридор	Секция 3, этаж: 4	Общественное	44.24
126	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 4	Общественное	18.79
127	Балкон	Секция 3, этаж: 4	Общественное	7.91
128	Коридор	Секция 3, этаж: 5	Общественное	44.24
129	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 5	Общественное	18.79
130	Балкон	Секция 3, этаж: 5	Общественное	7.91
131	тамбур	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	8.46
132	машинное отделение	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	13.01
133	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	315.9
134	Тамбур	Секция 4, этаж: 1	Общественное	9.03
135	Холл	Секция 4, этаж: 1	Общественное	45.83
136	Консьерж	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.95
137	Колясочная	Секция 4, этаж: 1	Общественное	14.83
138	С/У	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.35
139	ПУИ	Секция 4, этаж: 1	Общественное	2.17
140	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 1	Общественное	17.82
141	Коридор	Секция 4, этаж: 2	Общественное	19.03
142	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 2	Общественное	16.83
143	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 2	Общественное	18.72
144	Коридор	Секция 4, этаж: 3	Общественное	19.03
145	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 3	Общественное	16.83
146	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 3	Общественное	18.72

147	Коридор	Секция 4, этаж: 4	Общественное	19.03
148	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 4	Общественное	16.83
149	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 4	Общественное	18.72
150	Коридор	Секция 4, этаж: 5	Общественное	19.03
151	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 5	Общественное	16.83
152	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 5	Общественное	18.72
153	Коридор	Секция 4, этаж: 6	Общественное	19.03
154	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 6	Общественное	16.83
155	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 6	Общественное	18.72
156	Коридор	Секция 4, этаж: 7	Общественное	19.03
157	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 7	Общественное	16.83
158	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 7	Общественное	18.72
159	Коридор	Секция 4, этаж: 8	Общественное	19.03
160	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 8	Общественное	16.83
161	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 8	Общественное	18.72
162	Коридор	Секция 4, этаж: 9	Общественное	19.03
163	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 9	Общественное	16.83
164	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 9	Общественное	18.72
165	Коридор	Секция 4, этаж: 10	Общественное	19.03
166	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 10	Общественное	16.83
167	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 10	Общественное	18.72
168	Коридор	Секция 4, этаж: 11	Общественное	19.03
169	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 11	Общественное	16.83
170	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 11	Общественное	18.72
171	Коридор	Секция 4, этаж: 12	Общественное	19.03
172	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 12	Общественное	16.83
173	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 12	Общественное	18.72
174	тамбур	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	12.03
175	машинное отделение	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	21.97
176	Электр.щит. С 4,5,6	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	15.48
177	Техническое подполье	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	286.16
178	Электр.щит. офисы	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	16.03
179	Тамбур	Секция 5, этаж: 1	Общественное	9.91
180	Холл	Секция 5, этаж: 1	Общественное	44.76
181	Консьерж	Секция 5, этаж: 1	Общественное	4.52
182	Колясочная	Секция 5, этаж: 1	Общественное	13.33
183	С/У	Секция 5, этаж: 1	Общественное	2.99
184	ПУИ	Секция 5, этаж: 1	Общественное	3.11
185	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 1	Общественное	17.82
186	Коридор	Секция 5, этаж: 2	Общественное	21.57
187	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 2	Общественное	16.83
188	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 2	Общественное	18.72
189	Коридор	Секция 5, этаж: 3	Общественное	21.57

190	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 3	Общественное	16.83
191	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 3	Общественное	18.72
192	Коридор	Секция 5, этаж: 4	Общественное	21.57
193	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 4	Общественное	16.83
194	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 4	Общественное	18.72
195	Коридор	Секция 5, этаж: 5	Общественное	21.57
196	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 5	Общественное	16.83
197	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 5	Общественное	18.72
198	Коридор	Секция 5, этаж: 6	Общественное	21.57
199	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 6	Общественное	16.83
200	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 6	Общественное	18.72
201	Коридор	Секция 5, этаж: 7	Общественное	21.57
202	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 7	Общественное	16.83
203	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 7	Общественное	18.72
204	Коридор	Секция 5, этаж: 8	Общественное	21.57
205	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 8	Общественное	16.83
206	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 8	Общественное	18.72
207	Коридор	Секция 5, этаж: 9	Общественное	21.57
208	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 9	Общественное	16.83
209	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 9	Общественное	18.72
210	Коридор	Секция 5, этаж: 10	Общественное	21.57
211	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 10	Общественное	16.84
212	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 10	Общественное	18.72
213	Коридор	Секция 5, этаж: 11	Общественное	21.57
214	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 11	Общественное	16.83
215	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 11	Общественное	18.72
216	Коридор	Секция 5, этаж: 12	Общественное	21.57
217	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 12	Общественное	16.83
218	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 12	Общественное	18.72
219	тамбур	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	12
220	машинное отделение	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	21.97
221	Техническое подполье	Секция 6, этаж: техническое подполье	Техническое	292.38
222	Тамбур	Секция 6, этаж: 1	Общественное	10.75
223	Холл	Секция 6, этаж: 1	Общественное	34.53
224	Консьерж	Секция 6, этаж: 1	Общественное	5.16
225	Колясочная	Секция 6, этаж: 1	Общественное	8.6
226	С/У	Секция 6, этаж: 1	Общественное	3.35
227	ПУИ	Секция 6, этаж: 1	Общественное	2.61
228	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 1	Общественное	17.82
229	Коридор	Секция 6, этаж: 2	Общественное	17.16
230	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 2	Общественное	16.83
231	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 2	Общественное	18.72
232	Коридор	Секция 6, этаж: 3	Общественное	17.44

233	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 3	Общественное	16.83
234	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 3	Общественное	18.72
235	Коридор	Секция 6, этаж: 4	Общественное	17.44
236	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 4	Общественное	16.83
237	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 4	Общественное	18.72
238	Коридор	Секция 6, этаж: 5	Общественное	17.44
239	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 5	Общественное	16.83
240	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 5	Общественное	18.73
241	Коридор	Секция 6, этаж: 6	Общественное	17.44
242	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 6	Общественное	16.83
243	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 6	Общественное	18.72
244	Коридор	Секция 6, этаж: 7	Общественное	17.45
245	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 7	Общественное	16.83
246	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 7	Общественное	18.72
247	Коридор	Секция 6, этаж: 8	Общественное	17.44
248	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 8	Общественное	16.83
249	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 8	Общественное	18.72
250	Коридор	Секция 6, этаж: 9	Общественное	17.44
251	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 9	Общественное	16.83
252	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 9	Общественное	18.72
253	Коридор	Секция 6, этаж: 10	Общественное	17.43
254	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 10	Общественное	16.82
255	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 10	Общественное	18.71
256	Коридор	Секция 6, этаж: 11	Общественное	17.43
257	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 11	Общественное	16.82
258	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 11	Общественное	18.71
259	Коридор	Секция 6, этаж: 12	Общественное	17.43
260	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 12	Общественное	16.82
261	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 12	Общественное	18.71
262	тамбур	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	8.48
263	машинное отделение	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	21.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 9		
1.1	Секция 1		
1.1.1	Подземная часть, электрощитовая Т01	ВРУ №1	Электроснабжение
1.1.2	Подземная часть, электрощитовая Т02	ВРУ №1.1	Электроснабжение
1.1.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ1	Электроснабжение
1.1.4	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт

1.1.5	Подземная часть, ИТП Н04	Оборудование тепломеханической части	Отопление
1.1.6	Подземная часть, ИТП Н04	ЩР-ИТП, ЩРТ1	Электроснабжение ИТП
1.1.7	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.1.8	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.1.9	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.1.10	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.2	Секция 2		
1.2.1	Подземная часть, ВНС Т09	Оборудование водомерного узла и насосной станция	Водоснабжение и водоотведение
1.2.2	Подземная часть, электрощитовая Т07	ВРУ №2	Электроснабжение
1.2.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ2	Электроснабжение
1.2.4	Надземная часть	Лифт, 2шг.	Вертикальный транспорт
1.2.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.2.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.2.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.2.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.3	Секция 3		
1.3.1	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ3	Электроснабжение
1.3.2	Надземная часть	Лифт, 2шг.	Вертикальный транспорт
1.3.3	Подземная часть, электрощитовая Т10	ВРУ № 3	Электроснабжение
1.3.4	Подземная часть, электрощитовая Т09	ВРУ № 3.1	Электроснабжение
1.3.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.3.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.3.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.3.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 053 896 983,95 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>30 900 000 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810838000080846</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>4 233 209 312,45 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>4 233 209 312,45 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>4 233 209 312,45 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:



	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 47,75 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 342 500,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования Жилого комплекса «Новотомилино» (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 9): собственные средства застройщика (ООО «Специализированный застройщик «РЕАЛИНВЕСТ») в размере 747 036 937,49 рублей и кредитные средства Кредитора (ПАО Сбербанк) в размере 4 233 209 312,45 рублей. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от юридических и физических лиц, юридически или экономически взаимосвязанных с застройщиком, уставный капитал, стоимость оцененного Кредитором (ПАО Сбербанк) прав аренды земельных участков, на которых возводятся кредитуемые объекты.</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 476017363211400396624761857437798648733

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«РЕАЛИНВЕСТ», БОРИСОВ АНТОН ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД  
ЛЮБЕРЦЫ**

Действителен: с 06.05.2020 по 06.05.2021