



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 41920

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-012360-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «МСК ИЛИМСКАЯ-1»
2.2.2. ИНН:	7705032357
2.2.3. ОГРН:	1027700558698
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, дошкольной образовательной организацией на 175 мест. «Светлый мир «В стремлении к свету...». 3 этап строительства»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Лианозово
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Илимская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1В корпус 1, дом 1В корпус 2, дом 1В корпус 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0000000:2757
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.10.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-149000-018547-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, дошкольной образовательной организацией на 175 мест
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2706
6.1.5. Площадь (кв. м):	31508

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22317,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21378,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	552
6.1.11. в том числе квартир (штук):	552
6.1.13. Количество этажей:	4-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	74,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь помещений ДОО (кв.м):	3518
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м):	1063,8
6.1.18.3. Материалы стен:	Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-449-120 27
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1390
6.2.5. Площадь (кв. м):	27572
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22225,9
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21302,1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	552
6.2.11. в том числе квартир (штук):	552

6.2.13. Количество этажей:	26
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	74,9
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м):	1832
6.2.18.2. Материалы стен:	Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-449-120 27
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	786
6.3.5. Площадь (кв. м):	13154
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10309,9
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9928,6
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.3.11. в том числе квартир (штук):	144
6.3.13. Количество этажей:	26
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.16. Высота (м):	74,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м):	824,7

6.3.18.2. Материалы стен:	Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-449-120 27
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети электроснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	506
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Выпуски дождевой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	57
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Выпуски канализации
7.3.2. Протяженность (м):	42
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	29
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	126-568-241 73

технический план:	
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	600
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть теплоснабжения ДОО
7.6.2. Протяженность (м):	50
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
00BACDVC2B617D77D4325864AC403B5BCC  
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич  
Срок действия с 16.04.2024 по 10.07.2025

**Горшков Юрий  
Григорьевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

27.12.2024 18:03:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: bacdbc2b617d77d4325864ac403b5bcc

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 16.04.2024 по 10.07.2025

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена