



**INGRAD**

**ОТДЕЛКА  
КВАРТИР**





**ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ  
НА СТРАНИЦЫ  
ГИДА ПО ОТДЕЛКЕ  
ОТ INGRAD!**

**МЫ ПРЕДЛАГАЕМ  
ПРЕДЧИСТОВУЮ  
ОТДЕЛКУ WHITE BOX**

**И 2 ВАРИАНТА  
ДИЗАЙНЕРСКОЙ  
ОТДЕЛКИ:**

- «АКВАМАРИН»
- «ОНИКС»



**WHITE BOX**



**АКВАМАРИН**



**ОНИКС**

# 5 ПРИЧИН

КУПИТЬ КВАРТИРУ С ОТДЕЛКОЙ





## **1 ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ**

Квартира с отделкой — прекрасный вариант для тех, кто не хочет тратить своё время на ремонт.

## **2 СОКРАЩЕНИЕ РАСХОДОВ**

За счёт масштабов строительства мы добиваемся существенных скидок от поставщиков материалов и техники, подрядных организаций. Экономия при покупке жилья под ключ составляет в среднем около 30%.

## **3 КОМФОРТ**

Нет ничего лучше, чем заехать в квартиру, которая отвечает вашим вкусам и потребностям. Дело за малым — расставить мебель и наслаждаться жизнью в новом доме!

## **4 ДИЗАЙН**

Наша компания следит за трендами в ремонте и отделке и предлагает вам актуальные дизайнерские решения, сочетающие эстетику и эргономичный подход.

## **5 ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА**

Каждая квартира с отделкой, подготовленная к сдаче нашими специалистами, демонстрирует профессиональный подход и высокую квалификацию. Наша компания гарантирует строгое соблюдение сроков и качество выполненных работ.





**WHITE BOX**





## WHITE BOX



Экономия времени  
на ремонте — въезжай  
и живи!



Шумные строительные  
работы в доме сведены  
к минимуму.



Ремонт от застройщика —  
гарантированное  
качество.



Экономия до 30%  
бюджета на ремонт.



Отсутствие «черновых»  
работ. Только приятные  
хлопоты: выбор отделки  
стен, напольного покрытия  
и пр.



Дизайн на ваш вкус.  
White box — идеальный  
холст для реализации  
любых ваших задумок.



## ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

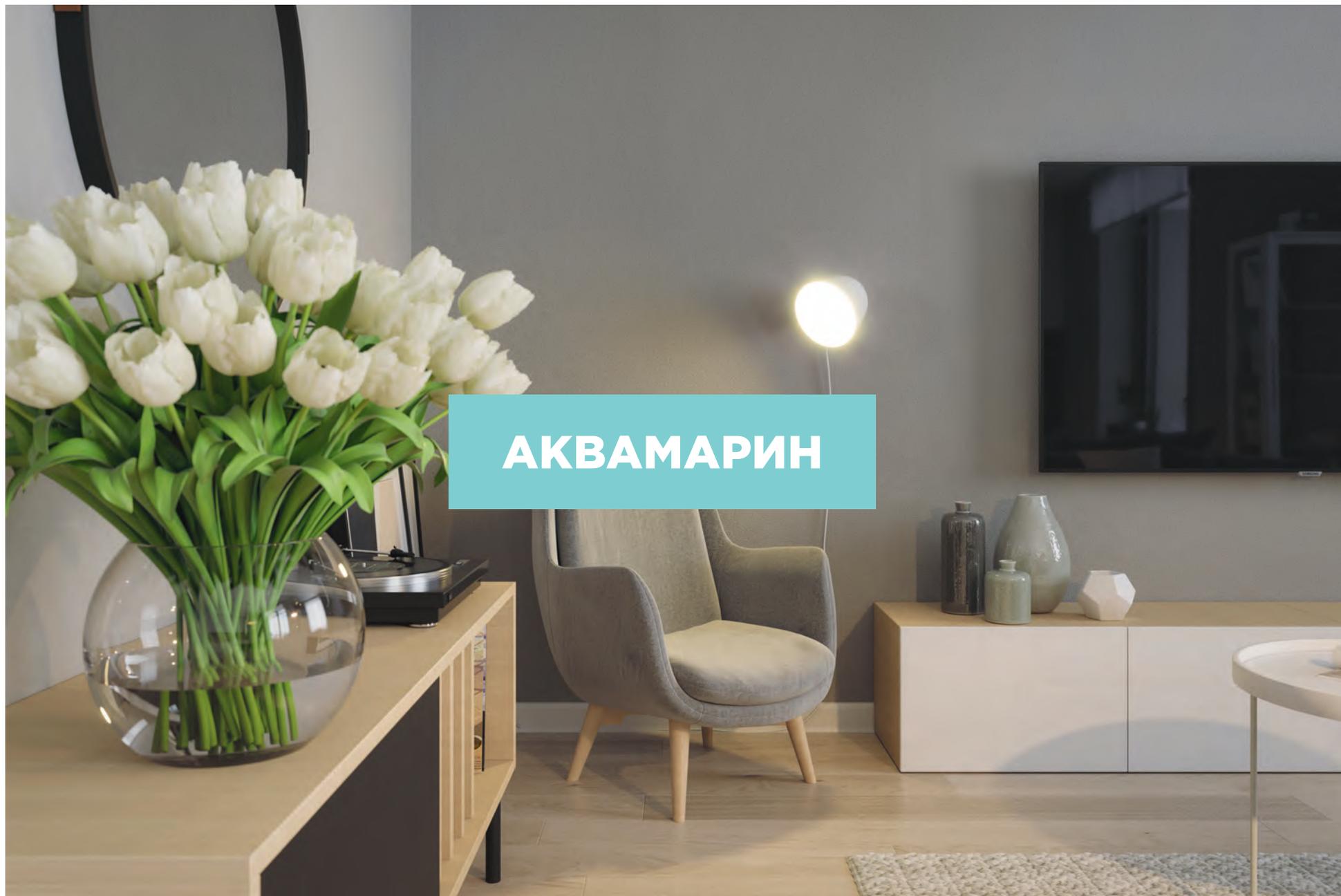
- Устройство межкомнатных перегородок.
- Устройство дополнительной звукоизоляции пола.
- Устройство подготовки для размещения кондиционеров.
- Установка взломостойкой входной металлической двери в соответствии с проектом.
- Установка приборов отопления в соответствии с проектом.

## ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

- Монтаж, подключение и комплектование квартирного электрощита.
- Прокладка электрического кабеля до мест размещения оконечных устройств (розеток, осветительных приборов, выключателей) с установкой подрозетников и патронов с лампами накаливания.
- Прокладка кабеля ТВ-сигнала.
- Прокладка интернет-кабеля.

## ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

- Во всей квартире осуществляется подготовка напольного покрытия — цементно-песчаной стяжки толщиной 70 мм, армированной фиброволокном.
- Производится оштукатуривание и шпатлёвка стен и оконных откосов, а также осуществляется комплекс работ по шлифовке и шпатлёвке потолка.



**АКВАМАРИН**

Лёгкий, чистый и прозрачный стиль понравится любителям светлых оттенков. «Аквамарин» позволит вам не задумываться о сложном декоре интерьера — к нему отлично подойдут и спокойный текстиль, и лаконичная мебель в скандинавском стиле.











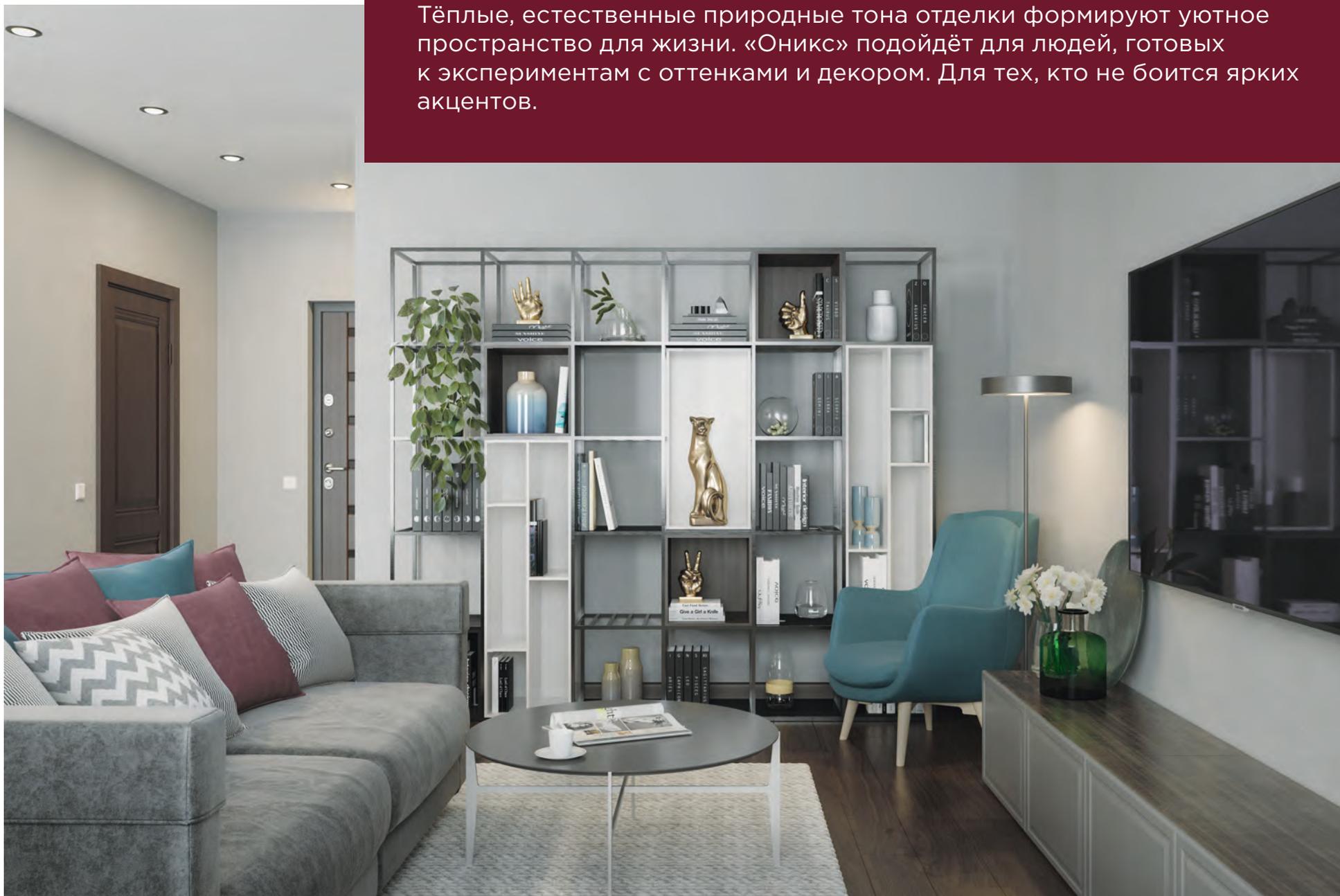






**ОНИКС**

Тёплые, естественные природные тона отделки формируют уютное пространство для жизни. «Оникс» подойдёт для людей, готовых к экспериментам с оттенками и декором. Для тех, кто не боится ярких акцентов.



















# ПРЕДЧИСТОВАЯ

ОТДЕЛКА WHITE BOX

Электромонтажные работы				
КУХНЯ	САУЗЛЫ	КОМНАТА	КОРИДОР	ЛОДЖИЯ
Осуществляется монтаж, подключение и комплектование электрошита, прокладка электрического кабеля до мест размещения оконечных устройств (розеток, осветительных приборов, выключателей) с установкой подрозетников и патронов с лампами накаливания, а также прокладка кабеля ТВ-сигнала в каждую жилую комнату и прокладка интернет-кабеля в коридор.				
Подготовительные работы				
<ul style="list-style-type: none"><li>• Устройство межкомнатных перегородок.</li><li>• Устройство дополнительной звукоизоляции пола.</li><li>• Устройство подготовки для размещения кондиционеров.</li><li>• Установка входной металлической двери с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны.</li><li>• Установка приборов отопления в соответствии с проектом.</li></ul>				
Отделочные работы				
Во всей квартире осуществляется подготовка напольного покрытия — цементно-песчаной стяжки толщиной 70 мм, армированной фиброволокном. Производится оштукатуривание и шпатлёвка стен и оконных откосов, а также комплекс работ по шлифовке и шпатлёвке потолка.				

# ЧИСТОВАЯ

## ОТДЕЛКА «АКВАМАРИН» И «ОНИКС»

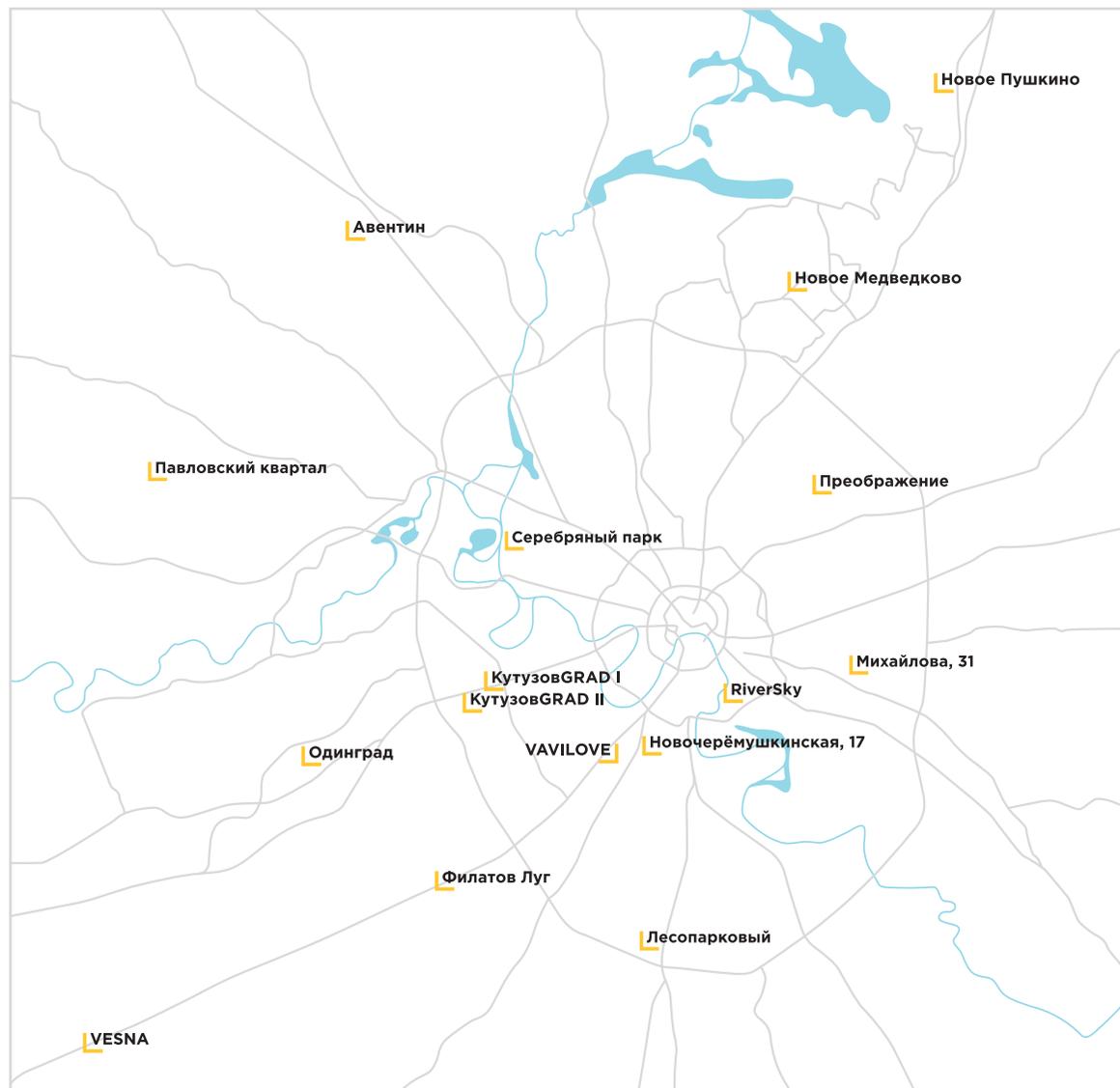
Сантехнические работы				
КУХНЯ		САНУЗЛЫ		
Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с устройством выводов для подключения сантехнических приборов, устройство выпусков канализации.		Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с выпусками под унитаз, ванную, раковину, стиральную машину. Подводка канализации. Сантехническое оборудование: раковина с тумбой Kerama Marazzi, комплект смесителей для ванны Grohe, ванна стальная Roca 170 x 70 см, унитаз напольный Roca Victoria. Устанавливаются хромированные полотенцесушители TERMINUS.		
Электромонтажные работы				
КУХНЯ	САНУЗЛЫ	КОМНАТА	КОРИДОР	ЛОДЖИЯ
Прокладка электрического кабеля и установка розеток (Schneider Electric): • под холодильник — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»); • над столешницей кухни — 5 шт. (110 см от уровня «чистого пола»); • на свободной стене — 2 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); • для плиты — 1 шт. с силовым разъёмом (10 см от уровня «чистого пола»); • вывод над плитой для вытяжки (2 м 20 см от уровня «чистого пола»); • для посудомоечной машины — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»).	Количество розеток (Schneider Electric): • стиральная машина — 1 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); • дополнительная розетка — 1 шт. (100 см от уровня «чистого пола»).	Количество розеток (Schneider Electric): • 8 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); • 1 шт. (30 см от потолка).	Монтаж квартирного электрощита производится внутри квартиры, в непосредственной близости от входной двери. Монтаж входного звонка. Розетка для бытовых нужд (30 см от уровня «чистого пола»). Установка розетки для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).	Выводы под освещение + розетка.
Электромонтажные работы				
Установка патронов с лампой накаливания по центру кухни. Дополнительная установка точечных светильников над поверхностью кухонного гарнитура. Предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатель размещён на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников: • в отдельном санузле: туалет — 2 шт., ванна — 4 шт.; • в совмещённом санузле — 4 шт. Устройство вывода кабеля для освещения зеркала на высоте 1 м 70 см от уровня «чистого пола». Выключатели размещены на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка патронов с лампой накаливания по центру помещения. Для гостиных предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатели размещены на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников. Выключатели размещены на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка патрона с лампой накаливания по центру помещения.
Прокладка кабеля ТВ-сигнала, установка ТВ-розетки — в каждой жилой комнате на высоте 30 см от уровня «чистого пола», а также прокладка интернет-кабеля в коридор и установка интернет-розетки на высоте 20 см от верха квартирного электрощита.				

# ЧИСТОВАЯ

## ОТДЕЛКА «АКВАМАРИН» И «ОНИКС»

Подготовительные работы				
КУХНЯ	САМУЗЛЫ	КОМНАТА	КОРИДОР	ЛОДЖИЯ
Устройство межкомнатных перегородок согласно проекту.	Устройство перегородки сантехнического стояка с установкой ревизионного люка «под плитку». Устройство экрана под ванну с установкой ревизионного люка «под плитку».	Устройство межкомнатных перегородок согласно проекту.	Установка входной металлической двери с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны.	
Отделочные работы				
Напольные покрытия				
Укладка керамогранитной плитки (Kerama Marazzi). Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.	Укладка керамогранитной плитки (Kerama Marazzi). Затирка в тон.	Укладка ламината на подложку + напольный плинтус ПВХ в тон ламината.	Укладка керамогранитной плитки (Kerama Marazzi). Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.	Наливной пол, укладка линолеума. Напольный плинтус ПВХ.
Межкомнатные двери				
Межкомнатная дверь (ProfilDoors), остеклённая.	Межкомнатная дверь (ProfilDoors), глухая.	Межкомнатная дверь (ProfilDoors). В спальнях — глухая, в гостиных — остеклённая.		
Отделка стен и потолка				
Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — белый).	Облицовка стен керамической плиткой Vitra и Kerama Marazzi в санузлах. Цвет затирки в тон плитки. Установка вентиляционных решеток.	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — белый).	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — белый).	Шпатлёвка и покраска потолка.
Монтаж натяжного потолка во всех помещениях, за исключением лоджии. При монтаже натяжного потолка предусмотрены отверстия для выпусков электроосвещения и закладная + вывод в комнатах, на кухне. В санузлах, коридоре, кухне производится монтаж точечных встраиваемых светильников.				





**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ПРОДАЖ**  
м. Новослободская, м. Маяковская,  
м. Цветной бульвар  
Москва, Краснопролетарская ул., 4  
Пн-Вс: 9.00-21.00

**ЕДИНЫЙ ЦЕНТР  
КОНСУЛЬТАЦИИ КЛИЕНТОВ:**  
+7 (495) 500-00-04  
Пн-Вс: 09:00-23:00  
[ingrad.ru](http://ingrad.ru)