



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Апсис Строй»
141202 Московская область,
г. Пушкино, ул. Набережная,
д. 35, корп. 5, пом. 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 05.02.2016

№ RU50-24 -4046-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажный жилой комплекс |

| | | |
|-----|---|--|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Мосэксперт» ООО «Статус» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 04.09.2015 №2-1-2-0172-15 от 31.12.2015 №2-1-1-0398-15 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:13:0080101:749 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:13:0080101 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU50522107-MSK000843 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.06.2015 №Г24/863 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | АО «Градостроительное проектирование» ООО «Апсис Глоб» |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом корпус №1 | |
| | Общая площадь (кв. м) | 49650,92 |
| | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |

| | | | |
|--|---|--------------------------------------|----------------|
| Объем(куб. м) | 169063,32 | в том числе подземной части (куб.м): | 9798,17 |
| Количество этажей (шт.): | 18 | Высота (м): | 56,60 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 3195,28 | | |
| Иные показатели | Количество секций-7 Количество квартир в т.ч. -579 шт. 1-комнатных- 218 шт. 2-комнатных- 248 шт. 3-комнатных- 113 шт. Общая площадь квартир – 34350,0 кв.м Площадь нежилых помещений- 817,0 кв.м | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом корпус №2 | | | |
| Общая площадь (кв. м) | 21856,85 | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |
| Объем(куб. м) | 74685,77 | в том числе подземной части (куб.м): | 4246,62 |
| Количество этажей (шт.): | 18 | Высота (м): | 56,60 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1419,93 | | |
| Иные показатели | Количество секций-4 Количество квартир в т.ч. -264 шт. 1-комнатных- 130 шт. 2-комнатных- 103 шт. 3-комнатных- 31 шт. Общая площадь квартир – 15350,0 кв.м Площадь нежилых помещений- 183,0 кв.м | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Полузаглубленная автостоянка | | | |
| Общая площадь (кв. м) | 10416,0 | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |
| Объем(куб. м) | 40172,5 | в том числе подземной части (куб.м): | 39682,5 |
| Количество этажей (шт.): | 2 | Высота (м): | 11,30 |

| | | | |
|---|---------------|--------------------------------------|----------------|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (количество м/мест): | 300 |
| Площадь застройки (кв. м): | 2269,5 | | |
| Иные показатели | - | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ЛОС | | | |
| Общая площадь (кв. м) | 37,32 | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |
| Объем(куб. м) | 242,6 | в том числе подземной части (куб.м): | 242,6 |
| Количество этажей (шт.): | 1 | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | - | | |
| Иные показатели | - | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: БКТП | | | |
| Общая площадь (кв. м) | 22,2 | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |
| Объем(куб. м) | 86,14 | в том числе подземной части (куб.м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 1 | Высота (м): | 2,83 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 24,5 | | |
| Иные показатели | - | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: КНС | | | |
| Общая площадь (кв. м) | 2,55 | Площадь участка (кв. м): | 29140,0 |
| Объем(куб. м) | 21,62 | в том числе подземной части (куб.м): | 21,62 |
| Количество этажей (шт.): | 1 | Высота (м): | 0,2 |

| | | | |
|------------------------------------|--|--|---|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 12,50 | | |
| Иные показатели | Включая инженерно-техническое обеспечение в границах земельного участка | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Школьная, д. 28. | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | | - |
| | Протяженность: | | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | - |
| | Иные показатели: | | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” сентября 20 19 г. в соответствии с **Проект организации строительства СПИ/М-15-006 ПОС**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



05 ” февраля 20 16 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "АПСИС СТРОЙ" от 19.06.2019 № P001-8701081852-25443451 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-24-4046-2016 от 05.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 05.09.2022

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

25.06.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)