



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36769

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-012332-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИНСКИЕ ХОЛМЫ"
2.2.2. ИНН:	7708306609
2.2.3. ОГРН:	5167746441946
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Корпуса Высотно- Градостроительных комплексов (ВГК-1, ВГК-2) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Этапы 1.1, 1.2, 2. Этапы 1.2, 2»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Раменки; ЗАО, район Раменки
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Генерала Дорохова пр-т; пересечение ул. Минской с Киевским направлением Московской железной дороги в пойме р. Раменки
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 49
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0013001:4586; 77:07:0000000:9651; 77:07:0000000:4878; 77:07:0013001:4584; 77:07:0013001:5860
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-183000-017517-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпуса Высотно-Градостроительных комплексов (ВГК-1, ВГК-2) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. 2 Этап ВГК-2.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	17783,95
6.1.5. Площадь (кв. м):	252063,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	145401,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	145219,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1906
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1906
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	1023
6.1.13. Количество этажей:	58-62
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	5
6.1.16. Высота (м):	210,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А++" (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество кладовых, в т.ч.: (шт.):	895
6.1.18.1.1 Количество кладовых в подземной автостоянке (шт.):	325
6.1.18.1.2 Количество кладовых на жилых этажах (шт.):	570
6.1.18.2. Количество помещений для хранения малых транспортных средств (МХМТС) (шт.):	406
6.1.18.5. Площадь помещений общественного назначения (БКТ) (кв.м.):	2716,2
6.1.18.6. Материалы стен:	Железобетонные, Монолитные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая насосная станция
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	91,6

6.2.5. Площадь (кв. м):	73,2
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	5,9
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Материалы стен:	Из прочих материалов
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Эстакада вдоль высотного жилого комплекса ВГК-2. Этап 1.2 (участок 2.1)
7.1.2. Протяженность (м):	286
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Двухъярусная криволинейная рампа для съезда с ЮДКП. Этап 1.2 (участок 1)
7.2.2. Протяженность (м):	284
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	488
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток

7.4.2. Протяженность (м):	576
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.5.2. Протяженность (м):	756
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.6.2. Протяженность (м):	659
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.7.2. Протяженность (м):	36
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Напорный водосток
7.8.2. Протяженность (м):	160
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.9. Наименование линейного объекта,	Канализационная насосная

предусмотренного проектной документацией:	станция
7.9.6.1. Площадь застройки (кв. м):	32,6
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.10. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.10.2. Протяженность (м):	11
7.10.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.10.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 06A43341C133BCFD094C30639DD2A62F  
Владелец: Лапшин Владимир Иванович  
Срок действия с 16.04.2024 по 10.07.2025

**Лапшин Владимир  
Иванович**