



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный Застройщик
"Град Домодедово"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

Московская область, г. Домодедово, с.
Домодедово, ул. Творчества, стр. 12,
эт/пом/ком 2/1/16, +7(915)4374525, i-
ageeva@list.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2022

№ RU50-28-22166-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~ ~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, Московская область (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14). Корпус 8 (по генплану)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, село Домодедово, улица Высотная, дом 11 (Решение Администрации городского округа Домодедово Московской области от 24.06.2022 № 3759)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:28:0050105:1496

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-28-11058-2018**, дата выдачи **27.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 8 (по генплану)»			
Строительный объем - всего	куб. м	39718,00	39718,00
в том числе надземной части	куб. м	37908,50	-
Общая площадь	кв. м	11669,38	11669,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	378,27	378,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 8 (по генплану)»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6837,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2359,70
Количество этажей	шт.	-	18
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество студий	шт.	128	128
Общая площадь студий	кв. м	-	3529,00
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	192/-	192/6837,80
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/3308,80
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7290,61	7305,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	крыша плоская рулонная с организованным водостоком
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений для обслуживания дома	кв.м	-	586,10
Количество нежилых помещений (офисы)	шт.	-	6
Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания многоквартирного дома	шт.	-	1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 8 (по генплану)»			

Класс энергоэффективности здания		-	«А+» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 22.08.2022, кадастровый инженер Ляхов Александр Николаевич, СНИЛС: 028-959-255 06.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
31.08.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)