



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36820

ЭКЗ. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью

и специализированный застройщик "Резиденс"
ИНН 7705115854 ОГРН 1187746247347

Неправильно
Заместитель
председателя



Кому

Общество с ограниченной
ответственностью «Ви Холдинг
Девелопмент»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7705973548, ОГРН 5117746045852,

почтовый адрес: 115035, г. Москва,

ул. Садовническая, д 3, пом. 21 эт. 6,

его почтовый индекс и адрес,

tushino_project@VIHOLDING.COM

адрес электронной почты)

комната 19А

А.Б. Фирогов

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 09 » июня 2018 г.

N 77-179000-017283-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома Блок 10-В, корпус 1 и корпус 2, Блок 10-С, 10-Е со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (Объект № 10 согласно Инвестиционному Контракту № 2 (01-11/37 от 04.05.2007 года) в редакции Дополнительного Соглашения № 1 от 20.04.2012 года, № 2 от 23.04.2012 года и № 3 от 31.03.2016 года и иными соглашениями, которые могут быть заключены в последующем) на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0015001:1762, расположенном по адресу: Россия, Москва, ул. Летняя, влд. 95Б (а также иных земельных участках, образованных из указанного участка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» ГАУ г. Москвы, «Мосгосэкспертиза»

Исправленному верить
Заместитель председателя
А.Б. Пирогов

1.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	47-1-1-3-057696-2020 от 17.11.2020 77-2-1-3-0054-18 от 29.05.2018 47-1-1-3-013749-2019 от 05.06.2019 47-1-1-3-006508-2020 от 13.03.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1762
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	RU 7717500-045342 от 12.02.2020 RU 77179000-041680 от 19.12.2018
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU 77179000-036749 от 27.03.2018 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Фрунза Холдинг", "Омск", 14.08.2018 г. Проектная документация разработана ООО "ТПО "Резерв", шифр 102511-1/18 от 2018 г., шифр 1035 АП-1/18 от 2018 г.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	216 284,81 211482,34 216 724,95
4.	Общая площадь (кв. м):	67,2 кв. м: 80035,35 231595,0
	Объем (куб. м):	1040581,88 728900,0 953609,2
	Количество этажей (шт.):	7-8-9-10-11-12-26-27-28+ -тех. простр. + 1 подв. **
	Количество подземных этажей (шт.):	1 14089,4
	Площадь застройки (кв. м):	11649,0 16151,0 14359,2
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 2064; 2140; 2152 из них 10Б: 752 Площадь квартир общая (кв.м): 425891,0; 124856,46; 160049,0 из них 10Б: 16788,75 Площадь помещений хранения автомобилей, рам, зон хранения мото- и велотехники (кв.м): 41985,0; 34046,98; Площадь хранения (кв.м): 2664,8; 2228,46 Площадь технических и сервисных помещений (кв.м): 4336,0; 7263,69; 1228,46 Площадь коммуникационных помещений (лифтовые холлы, лестницы) (кв.м): 1422,0; 1565,59 Количество кладовых (шт.): 153; 344; 344 из них 10Б-138 12228,46 5436,46 Площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 5783; Количество машиномест в подземной автостоянке (м/м): 4286-1056; * 1054 (366)
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Летная, влд. 95Б
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* Площадь арендуемых помещений (кв.м): 8267,44; Количество авто-мест (шт.): 56; 7635,96; 7635,96
	Категория (класс):	** 1-4-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-24-тех. эт. 25+тех. эт. 26+тех. эт. 27+тех. эт. + 1 подв. этаж
	Протяженность:	Площадь кларовых (кв.м): 2065,87 из них 10Б: 772,4
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Площадь технических и сервисных помещений (кв.м): 6255,85 из них 10Б: 2700,85
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	* 1-4-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-23-24-25-26+1 подв. эт.
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

30 сентября 2021 г.
Срок действия настоящего разрешения – до «09» сентября 2021 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«09» июня 2018 г.

М.П.



№ 0034395

Исправленному верить
Заместитель
председателя

А.Б. Пирогов