

Новохоловская 15





Корпус 2

Квартиры с отделкой

Студия	от 6.2 млн. Р
--------	----------------------

1-комнатная	от 7.3 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 9.1 млн. Р
-------------	----------------------

3-комнатная	от 13.2 млн. Р
-------------	-----------------------

Корпус 1

Квартиры с отделкой

Студия	от 5 млн. Р
--------	--------------------

1-комнатная	от 7.2 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 10 млн. Р
-------------	---------------------

3-комнатная	от 12.4 млн. Р
-------------	-----------------------

Заселение до 30 мая 2023

Цены действительны на 15 октября 2020 года.

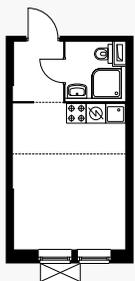
Заселение до 30 мая 2023

Квартиры

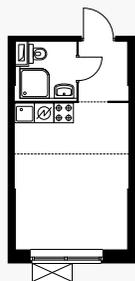
СТУДИИ

от 4 990 503 Р

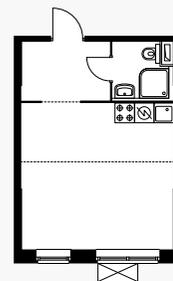
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



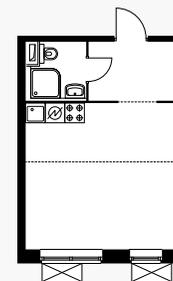
1NS1_3.6-1_S_A



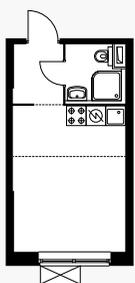
1NS1_3.6-1_S_Z



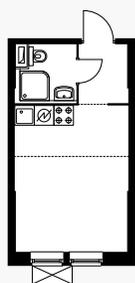
1NM1_4.8-1_S_A



1NM1_4.8-1_S_Z



1NS1_3.6-1_S_A_1



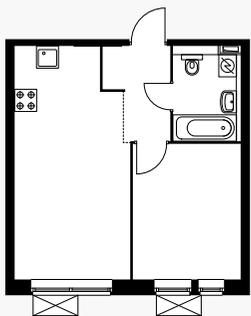
1NS1_3.6-1_S_Z_1

Квартиры

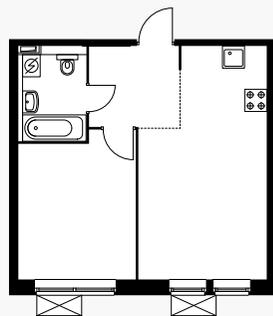
1-КОМНАТНЫЕ

от 7 232 336 Р

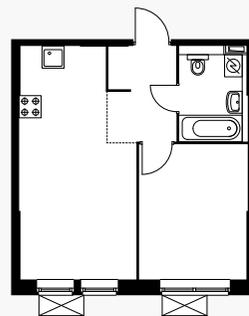
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



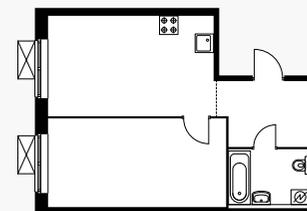
1ES31_6.3-1_S_Z



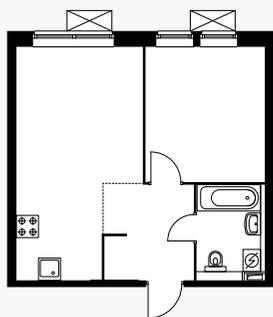
1EM4_6.9-1_S_A



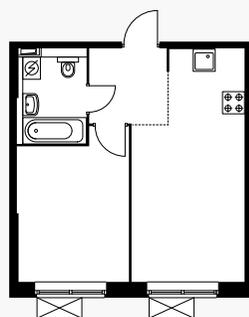
1ES3_6.3-1_S_Z



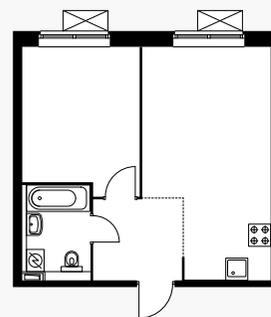
1EL32_8.7-1_S_Z



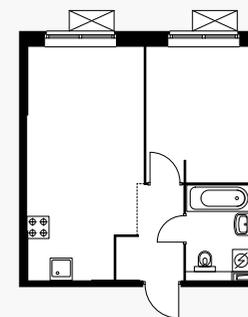
1EM3*_6.9-1_S_A



1ES4_6.3-1_S_A



1EM4_6.9-1_S_Z



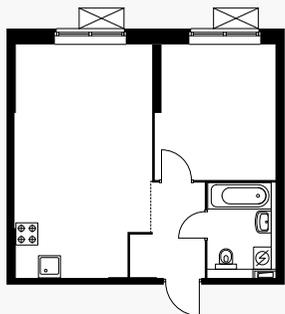
1ES3_6.3-1_S_A

Квартиры

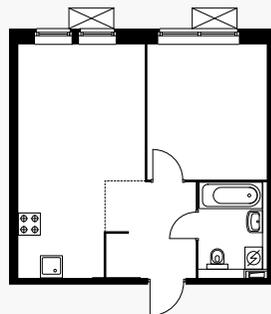
1-КОМНАТНЫЕ

от 7 232 336 Р

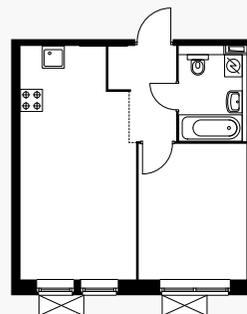
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



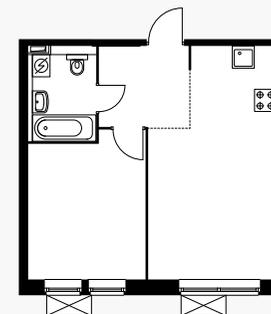
1EL3_7.2-1_S_A



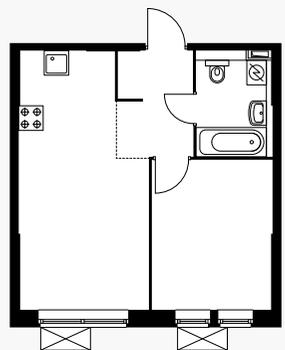
1EM3*_6.9-1_S_A_1



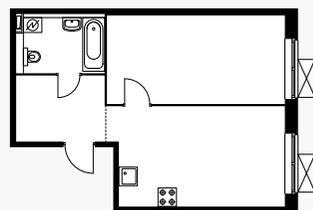
1ES31_6.3-1_S_Z_1



1EM4_6.9-1_S_A_1



1ES3_6.3-1_S_Z_1



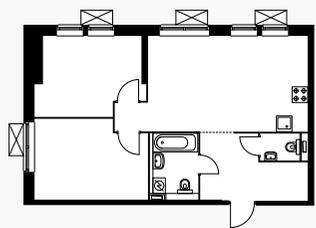
1EL32_8.7-1_S_Z_1

Квартиры

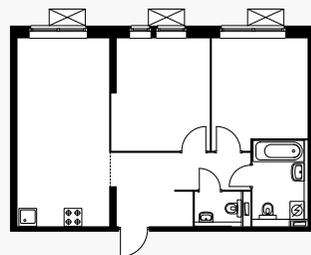
2-КОМНАТНЫЕ

от 9 057 811 Р

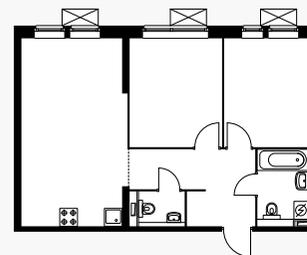
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



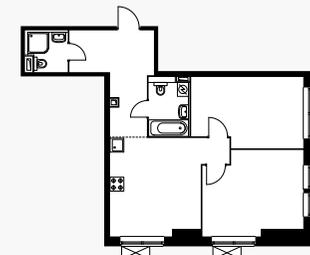
2EM31_10.5-1_T_Z



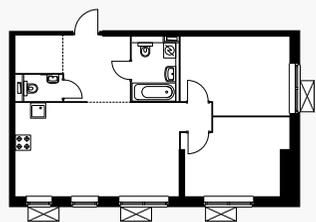
2EM9_9.9-2_S_A



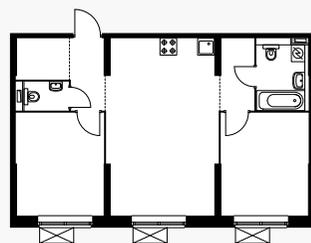
2EM7**_9.9-2_S_Z



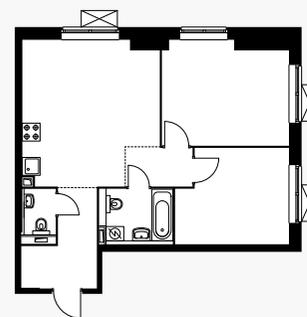
2KL22_10.2-1_T_A



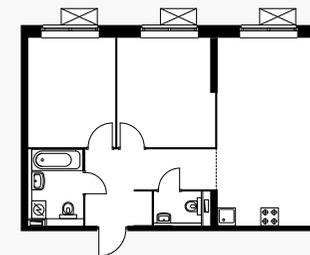
2EL31_10.8-1_T_Z



2EM32_10.5-1_S_Z



2EM46_9.0x6.9-1_T_Z



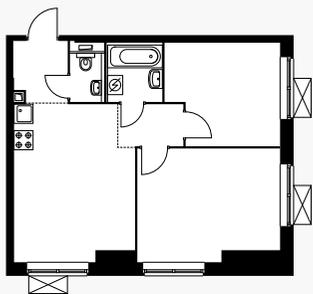
2EM7_9.9-2_S_A

Квартиры

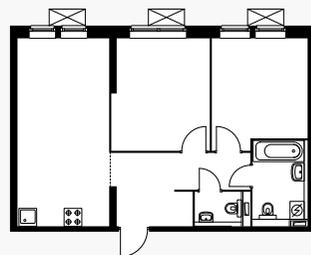
2-КОМНАТНЫЕ

от 9 057 811 Р

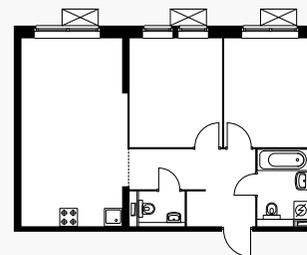
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



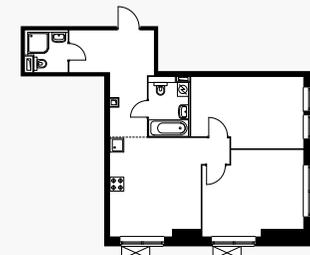
2ES47_6.9-1_T_A



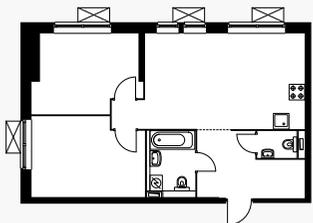
2EM9_9.9-2_S_A_1



2EM7**_9.9-2_S_Z_1



2KL22_10.2-1_T_A_1



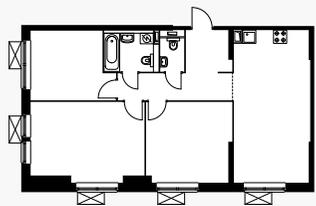
2EM31_10.5-1_T_Z_1

Квартиры

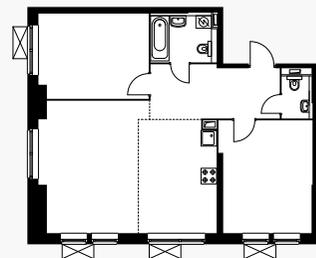
3-КОМНАТНЫЕ

от 12 364 530 Р

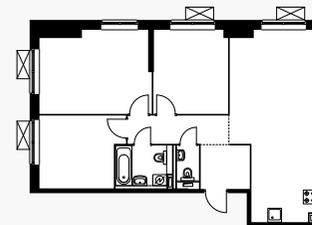
Цены действительны
на 15 октября 2020 года.



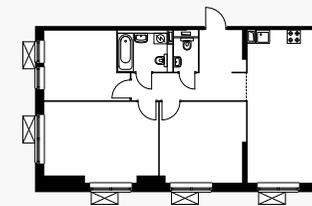
3EM21_6.9-1_T_Z



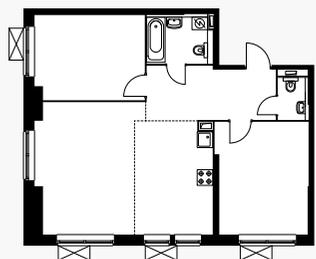
3EM44_10.5-1_T_A



3EM30_12.0x6.9-1_T_A



3EM21_6.9-1_T_Z_1



3EM44_10.5-1_T_A_1

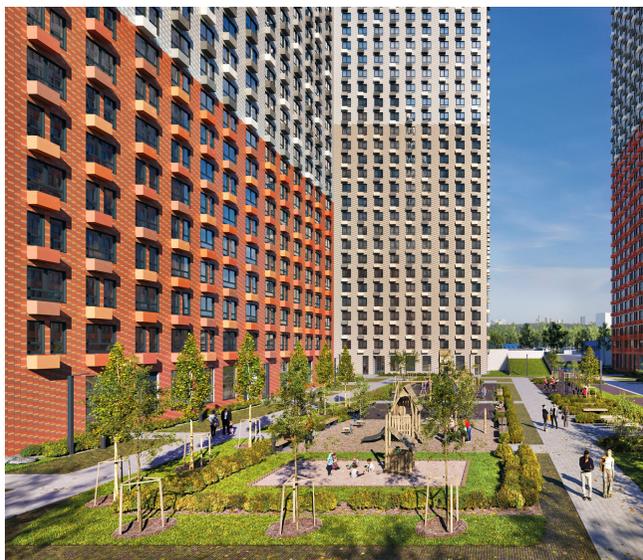
О проекте

Жилой район на юго-востоке Москвы, в 10 минутах от Садового кольца, с собственной приватной территорией и детским садом



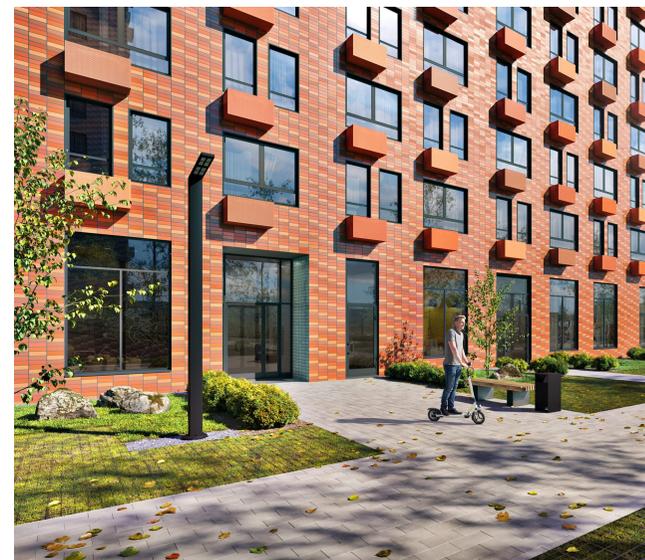
Двор-парк

В зелёном уютном дворе без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. Дети и взрослые могут свободно отдыхать, не мешая друг другу.



Подъезды на уровне земли

В корпусах спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и улицы. Их отличает современный дизайн с удобной навигацией. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это существенно облегчит жизнь мамам с колясками, пожилым людям и владельцам велосипедов.



Транспортная доступность

Жилой квартал «Новохохловская 15» расположен в районе с хорошо развитой транспортной инфраструктурой. В семи минутах ходьбы находится станция лёгкого наземного метро МЦК «Новохохловская», входящая в состав одноименного ТПУ. Современный транспортный узел также включает станцию МЦД «Новохохловская» и большую перехватывающую парковку. В 11 минутах ходьбы есть ещё одна станция МЦД — «Калитники». На скоростных электропоездах МЦД можно быстро доехать до противоположной стороны Москвы, с комфортом ездить в область, и удобно добираться до центра — до Курского вокзала, Садового кольца и ТЦ «Атриум» дорога займёт всего 17 минут. Ближайшие к проекту станции обычного метрополитена — «Нижегородская» и «Волгоградский проспект». Рядом и крупные автомагистрали — до ТТК всего три минуты езды, до Садового кольца — 10 минут, а за 17 минут можно доехать до СВХ.



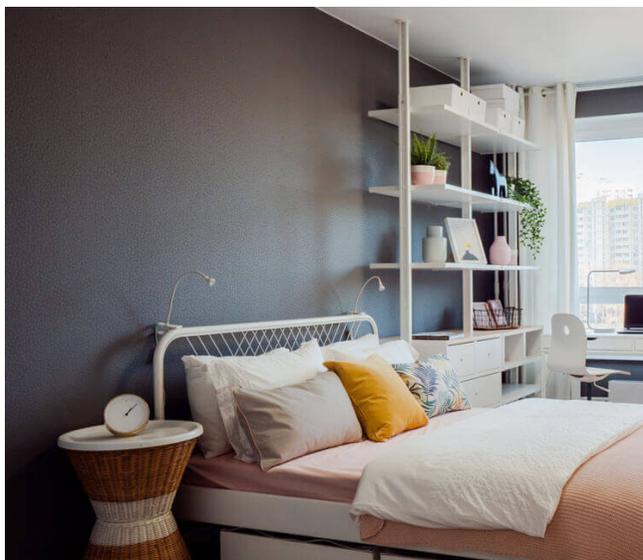
Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один из них не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета помогают создать действительно оригинальный облик дома. А ещё яркие краски улучшают настроение и позволяют сориентироваться на местности.



Функциональные планировки

Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить мебель. Увеличенные окна обеспечивают максимум естественного света.



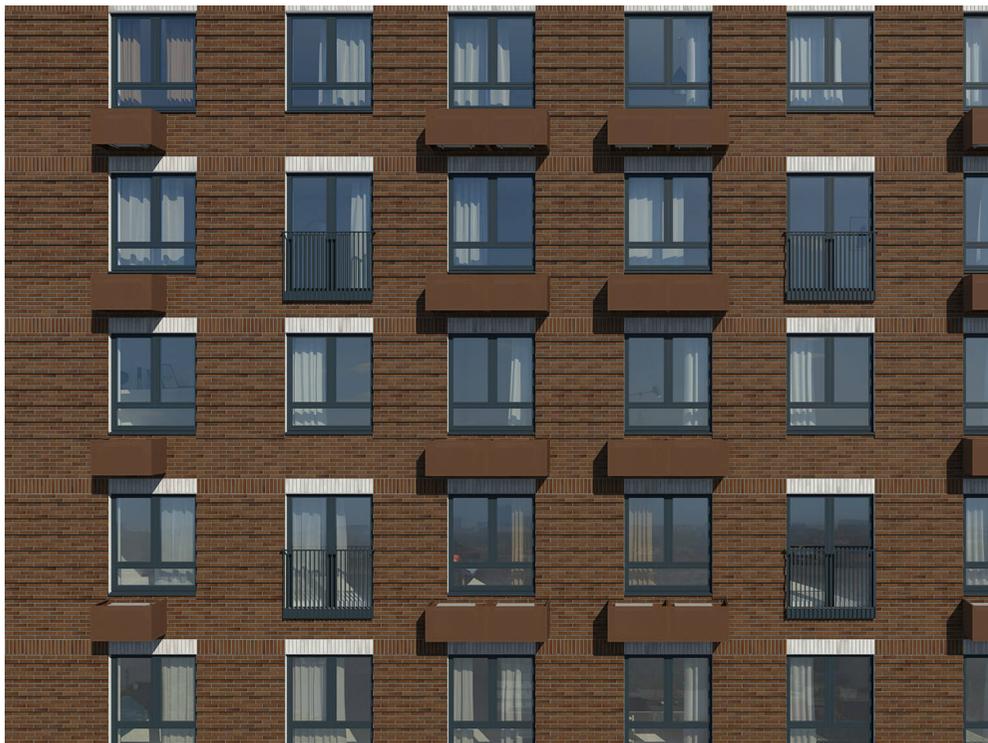
Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодёжи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметры дворов, чтобы не мешать жильцам.



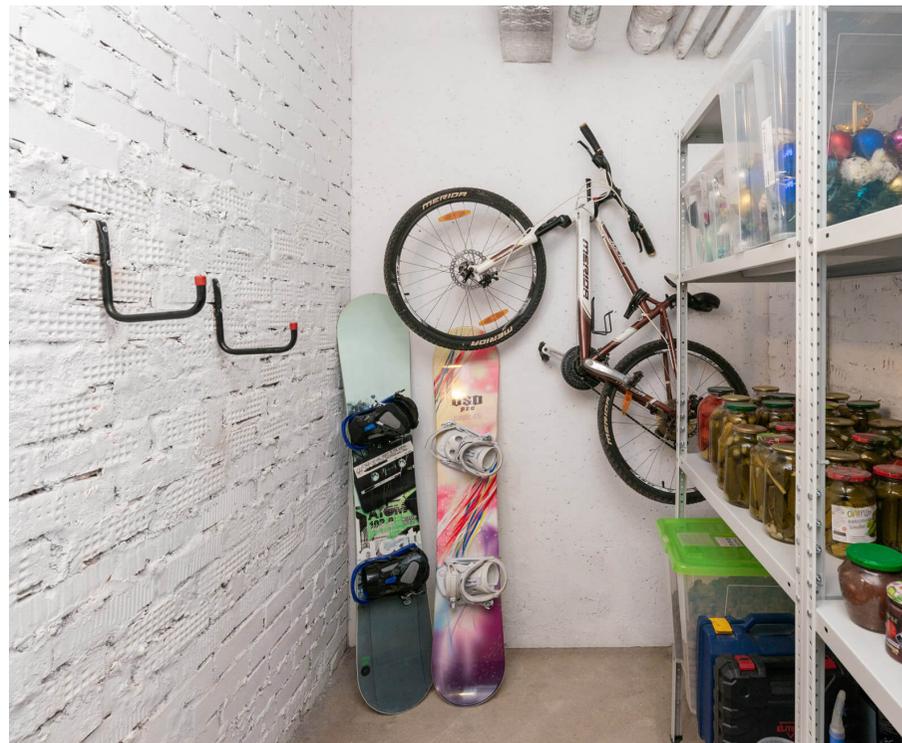
Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



Индивидуальные кладовые

В подземной части корпуса находятся индивидуальные кладовые. Это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Освободите свои квартиры для полноценной жизни.



Спортивная среда

В Нижегородском районе рядом с «Новохоловской 15» множество фитнес-центров и спортивных секций, которые отлично подходят для занятий спортом как взрослым, так и детям.

Дворец борьбы им. И. Ярыгина обучает детей и подростков навыкам вольной и греко-римской борьбы, а также самбо. Это одно из лучших мест в стране для спортивного развития в этом направлении. В тренерском составе здесь числятся олимпийские и мировые чемпионы. Школа олимпийского резерва № 23 открыта в первую очередь для обучения детей плаванию, но также тут есть ледовый каток, зал хореографии и залы для самбо и дзюдо. В ледовой школе Smile Skating учат кататься на коньках и играть в хоккей. Причём записаться можно с любым уровнем подготовки — опытные профессиональные тренеры дадут азы новичкам и подскажут пути дальнейшего развития для спортсменов.



В окружении парков

В 10 минутах езды на машине расположен Кусковский лесопарк с усадьбой графов Шереметевых и каскадом живописных прудов. До парка культуры и отдыха «Перовский» — 17 минут на автомобиле. Здесь есть старинный пруд, тихие прогулочные аллеи, уютные беседки, а также детские площадки и аттракционы.

Парк культуры и отдыха «Кузьминки» расположен в двадцати минутах езды на машине. В семи минутах езды на автомобиле находится Калитниковский пруд. На территории рядом с прудом оборудованы детские площадки, игровые площадки для волейбола и баскетбола, установлены столы для настольного тенниса.



Образовательная среда

Район отлично подходит семьям с детьми — здесь есть всё для получения начального, среднего и высшего образования. В шаговой доступности расположены 4 детских сада и 2 школы с углубленным изучением иностранных языков. А ещё — сразу несколько хороших вузов.

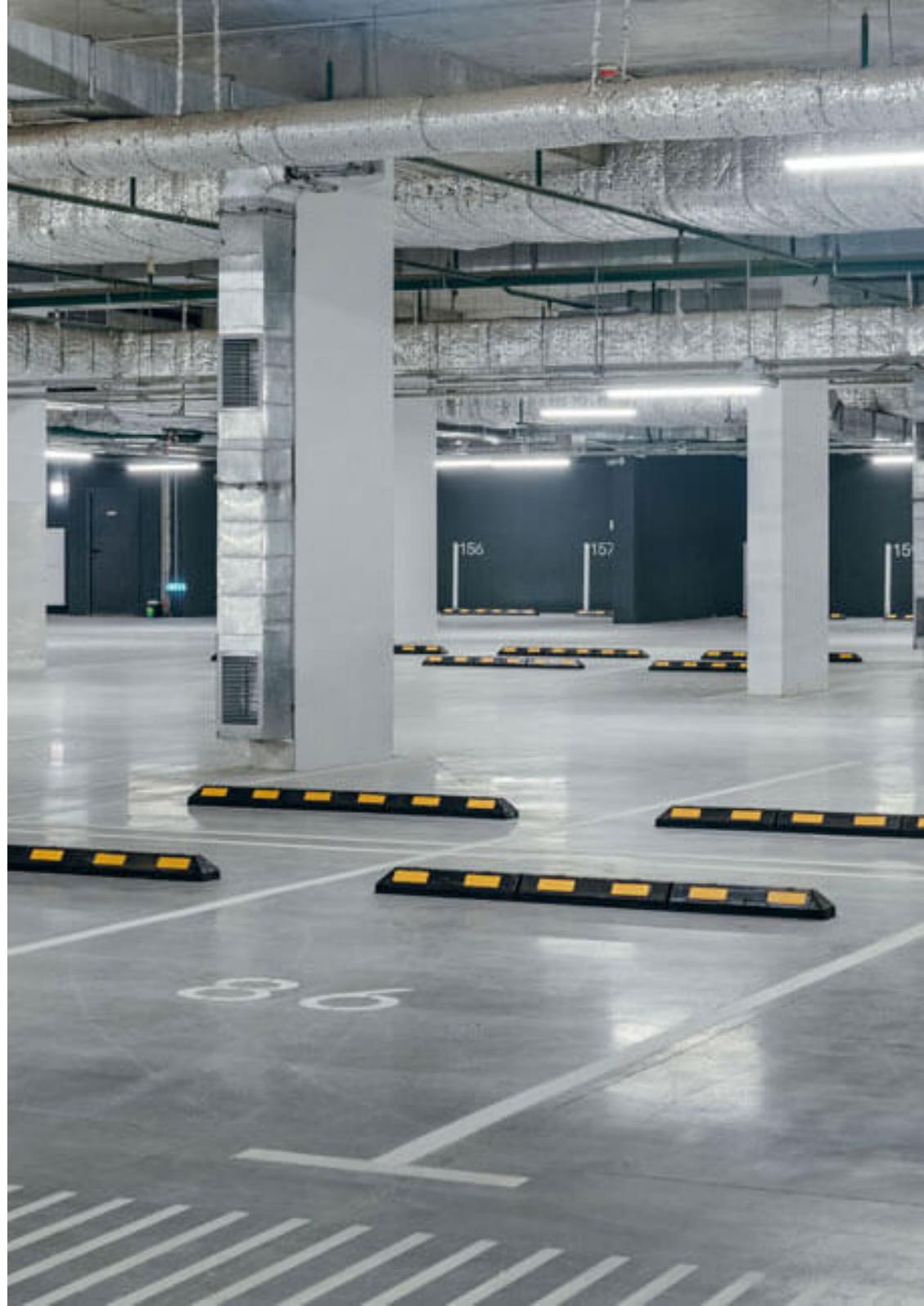
Первый из них — известный МГТУ Станкин. Также рядом Московский городской педагогический университет, который занимается подготовкой профессиональных кадров не только в сфере образования, но и в области юриспруденции, менеджмента, психологии и социологии. В 20 минутах на общественном транспорте находится Высшая Школа Кино и Телевидения «Останкино», а также один из ведущих вузов страны Государственный Университета Управления.



Паркинг

В проекте «Новохохловская 15» предусмотрен собственный подземный паркинг. Вам больше не придётся искать, где припарковаться, а ваш автомобиль будет всегда в полной безопасности.

Спуститься в паркинг можно на лифте с любого этажа. В помещениях будут установлены надёжные системы вентиляции и пожаротушения, а также подключено круглосуточное видеонаблюдение. Кроме того, для наших паркингов мы разработали собственную систему навигации, благодаря которой там очень просто ориентироваться.



Адрес проекта

Новохоловская улица, 15с1

Офис продаж переехал в интернет-магазин на rik.ru

