



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50533

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

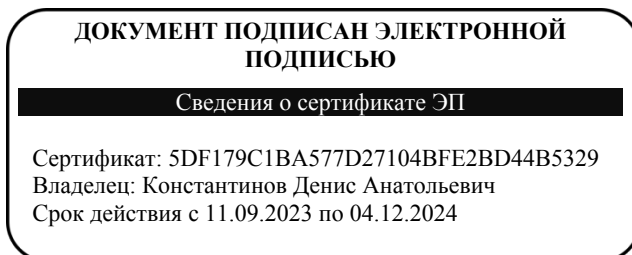
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-012103-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Середнево"
2.2.2. ИНН:	7714911058
2.2.3. ОГРН:	1137746624828
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома, корпуса 3.1 и 3.2. Этап строительства 1 - корпус 3.1. Этап строительства 2 - корпус 3.2. в составе жилого комплекса. Корпус 3.2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Филимонковское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Усадебный Парк
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7 корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0110114:321
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-246000-020395-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома, корпуса 3.1 и 3.2. Этап строительства 1- корпус 3.1. Этап строительства 2 - корпус 3.2» в составе жилого комплекса. Корпус 3.2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3597,8
6.1.5. Площадь (кв. м):	47589,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	31631,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	31631,7

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	855
6.1.11. в том числе квартир (штук):	855
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	46
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	8910,7
6.1.18.2. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (шт./кв. м.):	223/989,7
6.1.18.3. Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) (шт./кв. м):	9/851,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	193
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	12.07.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	83
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	12.07.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	103
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	12.07.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.4.2. Протяженность (м):	80
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	12.07.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**



**Константинов Денис  
Анатольевич**