



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43641

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-011234-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.4. ИНН:	7718083824
2.1.5. ОГРНИП:	1027739733328
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"
2.2.2. ИНН:	7718083824
2.2.3. ОГРН:	1027739733328
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры 1 этап строительства по адресу: г. Москва, ВАО, Гольяново, ул.

	Амурская вл.2А, стр.1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Гольяново
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Амурская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 2А, корпус 4 Дом 2А, корпус 1 Дом 2А, корпус 2 Дом 2А, корпус 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0002007:2155
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.05.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-125000-018909-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры 1 этап строительства по адресу: г. Москва, ВАО, Гольяново, ул. Амурская вл.2А, стр.1» Корпус 3.1 и подземная автостоянка
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1778,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	37484,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17929,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17929,5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	304
6.1.11. в том числе квартир (штук):	304
6.1.13. Количество этажей :	3-19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.1.16. Высота (м):	53,03
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	8000
6.1.18.2. Материалы стен :	смешанные
6.1.18.3. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м) (кв.м.):	1017,2
6.1.18.4. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м) (кв.м):	617,2
6.1.18.5. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.) (кв. м):	136
6.1.18.6. Площадь застройки подземной автостоянки (кв.м): (кв.м.):	187,3
6.1.18.7. Площадь застройки подземной части автостоянки, выходящей за абрис проекции зданий (кв.м): (кв.м.):	7160,4
6.1.18.8. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	3744,6
6.1.18.9. Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки (м/мест):	266
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры 1 этап строительства по адресу: г. Москва, ВАО, Гольяново, ул. Амурская вл.2А, стр.1» Корпус 3.2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.2.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	809,0
6.2.5. Площадь (кв. м):	13237,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7937,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7937,2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.2.11. в том числе квартир (штук):	128
6.2.13. Количество этажей :	19
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.2.16. Высота (м):	53,54
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+ (высочайший)
6.2.18. Иные показатели :	
6.2.18.1. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м) (кв.м):	455,2
6.2.18.2. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м) (кв.м.):	114,9
6.2.18.3. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.) (шт.):	25
6.2.18.4. Общая площадь нежилых помещений ,в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м) (кв.м.):	3258,1
6.2.18.5. Материалы стен :	смешанные
6.2.19. Дата подготовки технического плана :	29.12.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
6.3. Наименование объекта капитального	«Жилая застройка с объектами

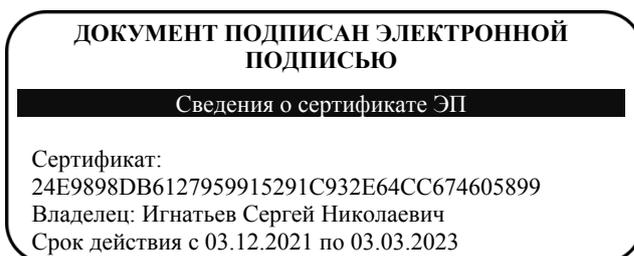
строительства, предусмотренного проектной документацией :	социальной инфраструктуры 1 этап строительства по адресу: г. Москва, ВАО, Гольяново, ул. Амурская вл.2А, стр.1» Корпус 3.3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.3.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1010,9
6.3.5. Площадь (кв. м):	31877,7
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20270,3
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20270,3
6.3.10. 416 Количество жилых помещений (штук):	416
6.3.11. в том числе квартир (штук):	416
6.3.13. Количество этажей :	35
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.3.16. Высота (м):	99,935
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+ (высочайший)
6.3.18. Иные показатели :	
6.3.18.1. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м) (кв.м):	596,8
6.3.18.2. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м) (кв.м.):	378,9
6.3.18.3. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.) (шт.):	71
6.3.18.4. Общая площадь нежилых помещений ,в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м) (кв.м.):	6994,8
6.3.18.5. Материалы стен посадочных мест:	смешанные
6.3.19. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры 1

документацией :	этап строительства по адресу: г. Москва, ВАО, Гольяново, ул. Амурская вл.2А, стр.1» Корпус 3.4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.4.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1010,9
6.4.5. Площадь (кв. м):	31881,1
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20287,4
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20287,4
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	416
6.4.11. в том числе квартир (штук):	416
6.4.13. Количество этажей :	35
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.4.16. Высота (м):	99,535
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+ (высочайший)
6.4.18. Иные показатели :	
6.4.18.1. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м) (кв.м):	344,9
6.4.18.2. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м) (кв.м.):	422,4
6.4.18.3. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.) (шт.):	83
6.4.18.4. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м) (кв.м.):	7327,7
6.4.18.5. Материалы стен посадочных мест:	смешанные
6.4.18.6. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций :	Минераловатный утеплитель/экструдированный пенополистирол
6.4.18.7. Заполнение световых проемов (посещений в смену):	Витражи – однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле; оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле

6.4.19. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	449
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	97
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	489
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	136
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта,	Дождевая канализация

предусмотренного проектной документацией :	
7.5.2. Протяженность (м):	797
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть с водовыпуском
7.6.2. Протяженность (м):	944
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.7.2. Протяженность (м):	30
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	29.12.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

**Заместитель  
председателя  
Комитета**



**Игнатьев Сергей  
Николаевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

16.01.2023 17:33:54

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	24e9898db6127959915291c932e64cc674605899
Владелец:	<b>Игнатьев Сергей Николаевич</b>
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена