



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"ПАРИТЕТ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141204, Московская область, город
Пушкино, улица Грибоедова, дом 7,
помещение 608, комната 1,
+7(965)3227253, zharkih-ms@profi-
invest.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2021

№ RU50-43-20145-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта

«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Ивантеевка, город Ивантеевка, улица Хлебозаводская, дом 36 (Решение администрации городского округа Ивантеевка Московской области о присвоении адреса объекта адресации от 10.07.2019 № 164/19)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:43:0070202:26

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-43-13842-2019**, дата выдачи **08.07.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство жилищной политики Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями			
Строительный объем - всего	куб. м	44640,39	44640,00
в том числе надземной части	куб. м	-	42261,50
Общая площадь	кв. м	12759,10	12759,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	529,15	544,90
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8389,92	8558,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	144/-	144/-
1-комнатные	шт./кв. м	48/-	48/-
2-комнатные	шт./кв. м	48/-	48/-
3-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8585,12	8745,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б

Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели			
3-комнатные (Евро) квартиры	шт.	16	16
Количество встроенных помещений	шт.	-	7
Площадь встроенных помещений	кв.м	-	544,9
Количество хозяйственных кладовых	шт.	-	44
Площадь хозяйственных кладовых	кв.м	-	188,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями			
Класс энергоэффективности здания		-	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-

ов):

технического плана (1 шт.) от 15.10.2021 Кадастровый инженер Баторова Мария Леонидовна СНИЛС 132-203-140 82.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

08.12.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)