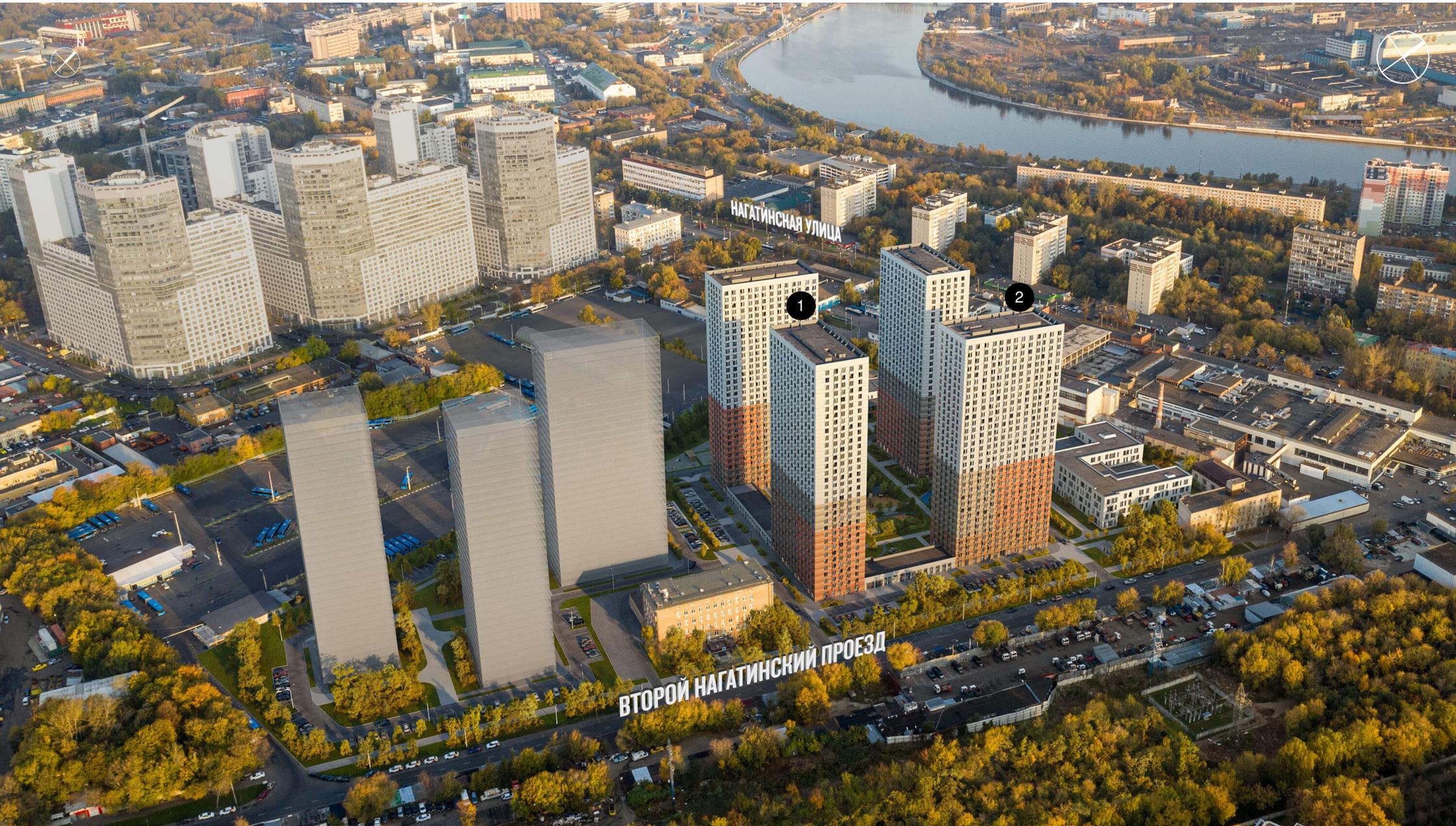


Второй Нагатинский





Корпус 1

Квартиры с отделкой

Студия	от 5.6 млн. Р
--------	---------------

1-комнатная	от 8.1 млн. Р
-------------	---------------

2-комнатная	от 10.7 млн. Р
-------------	----------------

3-комнатная	от 13.5 млн. Р
-------------	----------------

Корпус 2

Квартиры с отделкой

Студия	от 5.7 млн. Р
--------	---------------

1-комнатная	от 8.3 млн. Р
-------------	---------------

2-комнатная	от 9.5 млн. Р
-------------	---------------

3-комнатная	от 13.9 млн. Р
-------------	----------------

Заселение до 04 апреля 2023

Заселение до 04 апреля 2023

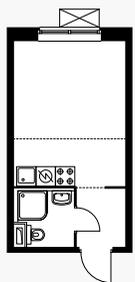
Цены действительны на 23 октября 2020 года.

Квартиры

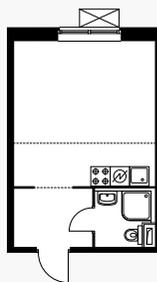
СТУДИИ

от 5 569 740 Р

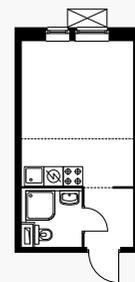
Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



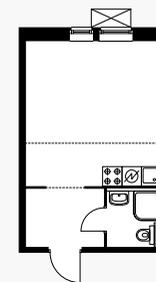
1NS1_3.6-1_S_A



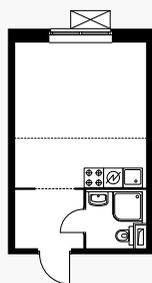
1NM1_4.5-1_S_Z



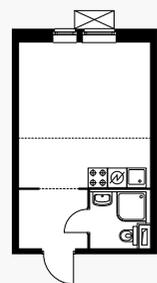
1NS1_3.6-1_S_A_1



1NM1_4.5-1_S_Z_1



1NS1_4.2-1_S_Z



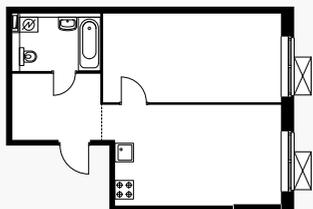
1NS1_4.2-1_S_Z_1

Квартиры

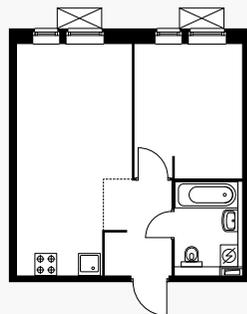
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 126 000 Р

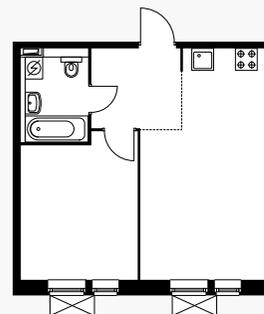
Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



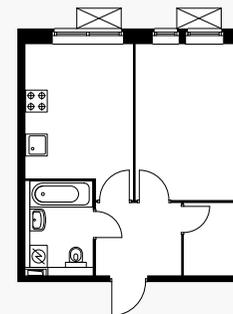
1EL32_8.7-1_S_Z



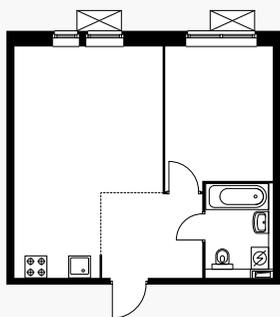
1ES3_6.3-1_S_A



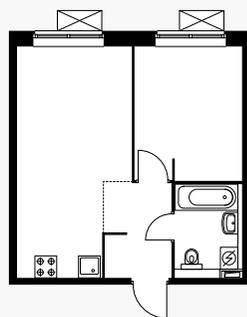
1EM4_6.9-1_S_A



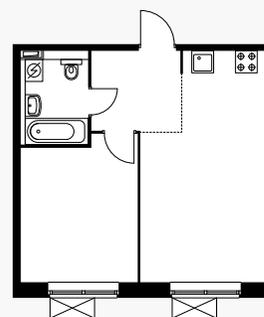
1KS1_6.0-1_S_A



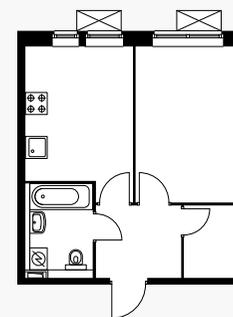
1EM4_7.2-2_S_A



1ES3_6.3-1_S_A_1



1EM4_6.9-1_S_A_1



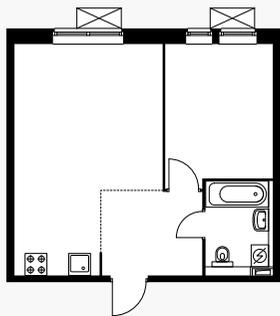
1KS1_6.0-1_S_A_1

Квартиры

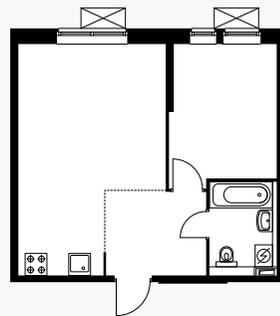
1-КОМНАТНЫЕ

от 8 126 000 Р

Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



1EM4_7.2-2_S_A_1



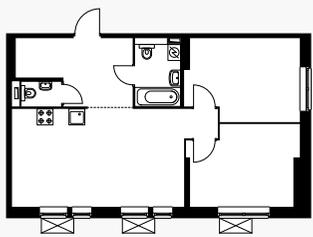
1EM4_7.2-2_S_A_3

Квартиры

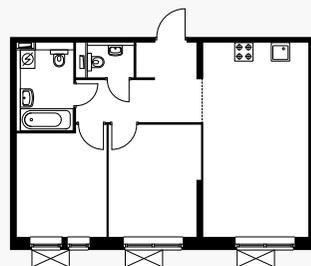
2-КОМНАТНЫЕ

от 9 464 000 Р

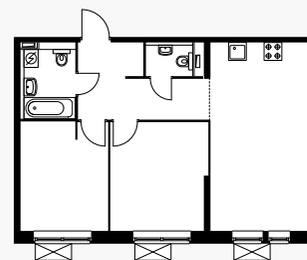
Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



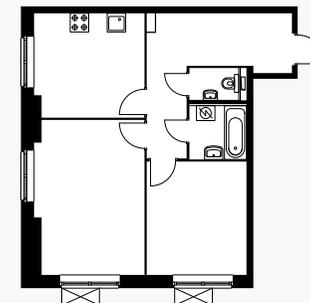
2EL31_10.8-1_T_Z



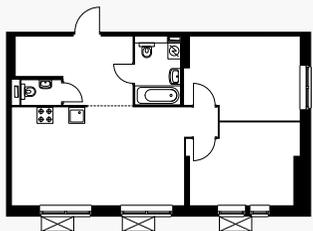
2ES9_9.6-1_S_A



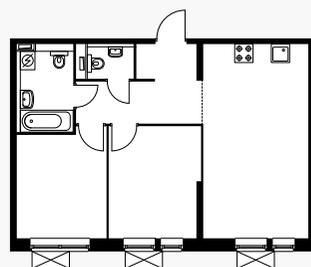
2EM7**_9.9-2_S_Z



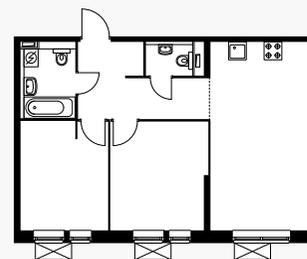
2KM30_6.9-1_T_A_1



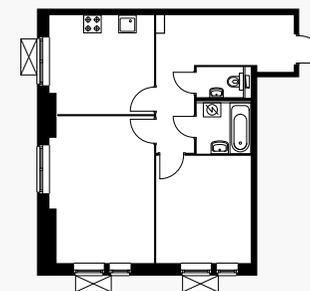
2EL31_10.8-1_T_Z_1



2ES9_9.6-1_S_A_1



2EM7**_9.9-2_S_Z_1



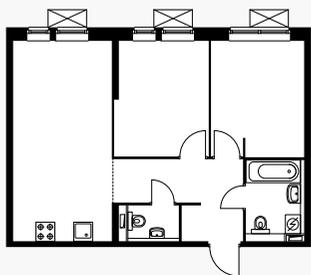
2KM30_6.9-1_T_A_2

Квартиры

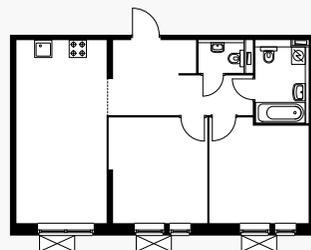
2-КОМНАТНЫЕ

от 9 464 000 Р

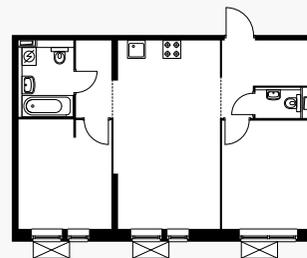
Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



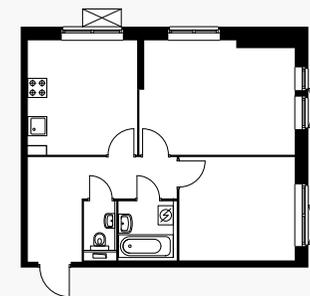
2ES7_9.3-1_S_Z



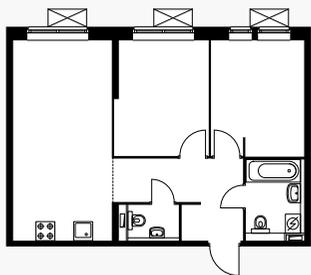
2EM9_10.2-2_S_Z



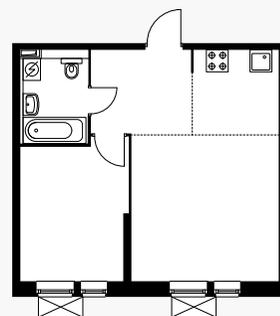
2EM1_9.9-1_S_A



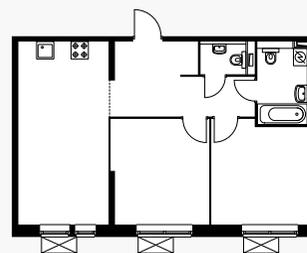
2KS21_6.9-1_T_Z



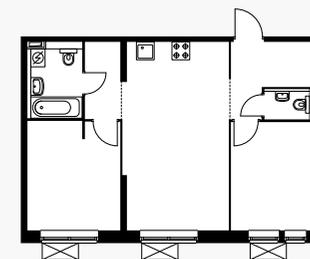
2ES7_9.3-1_S_Z_1



2EM4_7.2-2_S_A_2



2EM9_10.2-2_S_Z_1



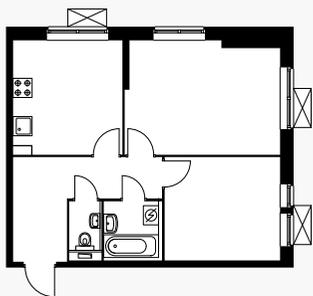
2EM1_9.9-1_S_A_1

Квартиры

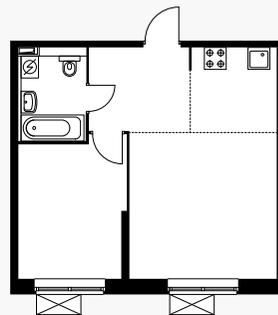
2-КОМНАТНЫЕ

от 9 464 000 Р

Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



2KS21_6.9-1_T_Z_1



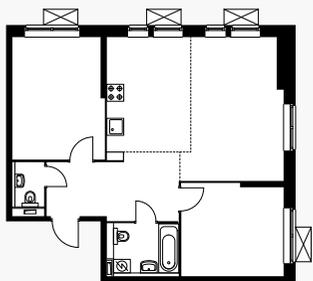
1EM4_7.2-2_S_A_2

Квартиры

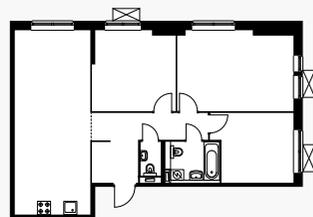
3-КОМНАТНЫЕ

от 13 479 070 Р

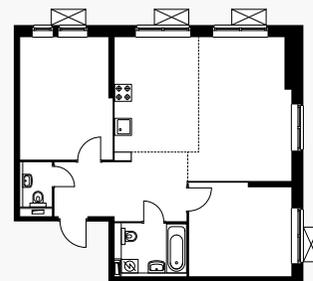
Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



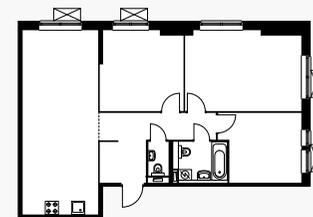
3ES44_9.6-1_T_A



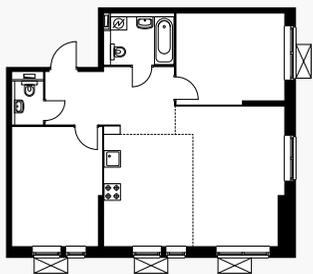
3EL30_6.9-1_T_A



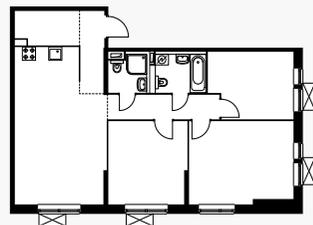
3ES44_9.6-1_T_A_1



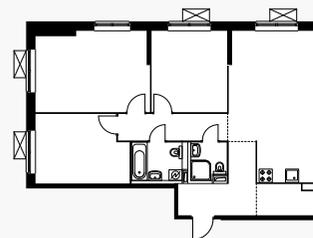
3EL30_6.9-1_T_A_1



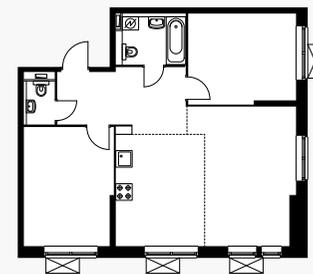
3ES44_9.9-1_T_Z



3EL45_12.6-2_T_A



3EL43_12.6-1_T_A



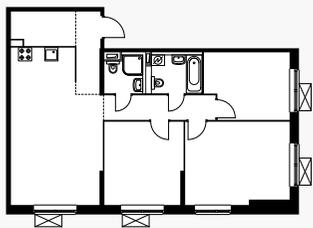
3ES44_9.9-1_T_Z_1

Квартиры

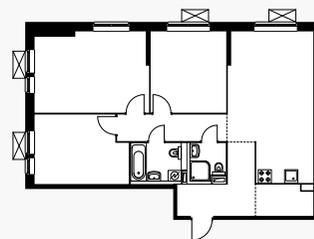
3-КОМНАТНЫЕ

от 13 479 070 Р

Цены действительны
на 23 октября 2020 года.



3EL45_12.6-2_T_A_1



3EL43_12.6-1_T_A_1

О проекте

Жилой район расположен в районе Нагатино-Садовники, в 15 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и 18 минутах от «Коломенской». Недалеко находятся парк «Садовники», музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная и спортивный комплекс «Кант» с множеством летних и зимних активностей. Проект включает семь 33-этажных башен, благоустроенную территорию с дворами-парками и пешеходным бульваром, подземный паркинг, а также собственные детский сад и школу. Для любителей активного отдыха рядом с домами появятся площадки для командных видов спорта.



Транспортная доступность

Жилой квартал расположен в районе с хорошо развитой транспортной инфраструктурой. До станции метро «Нагатинская» можно дойти пешком за 15 минут, до станции «Коломенская» — за 18 минут. Недалеко находится платформа МЦК «Верхние Котлы» — кольцевая линия наземного метро, оборудованная комфортными скоростными электропоездами. Также рядом железнодорожная станция «Нагатинская» — на электричках можно быстро добираться в область. Автомобилистам будет удобно выезжать на Варшавское шоссе, проспект Андропова и Нагатинскую набережную.



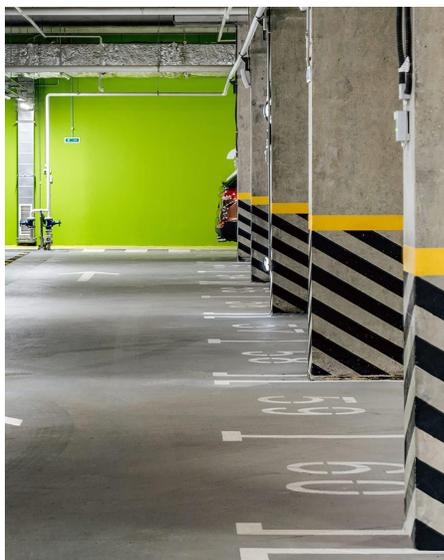
Современный лифт

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.



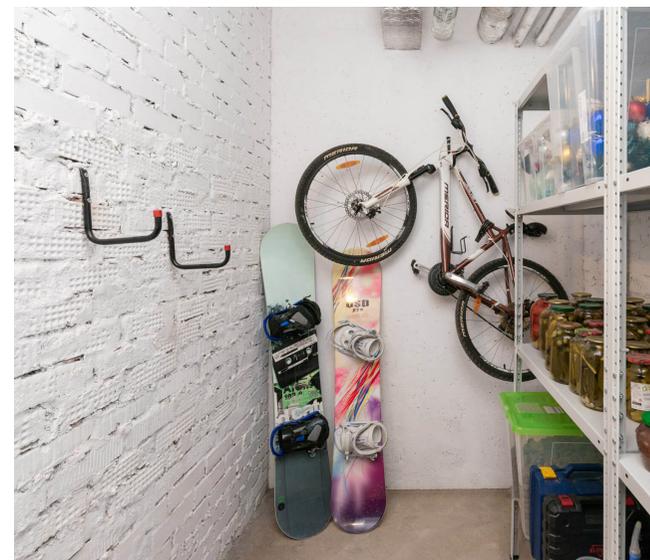
Подземный паркинг

На территории проекта предусмотрен собственный подземный паркинг. Вам больше не придётся искать, где припарковаться, а ваш автомобиль будет всегда в полной безопасности. Спустить в паркинг можно на лифте с любого этажа. В помещениях будут установлены надёжные системы вентиляции и пожаротушения, а также подключено круглосуточное видеонаблюдение. Кроме того, для наших парковок мы разработали собственную систему навигации, благодаря которой там очень просто ориентироваться.



Индивидуальные кладовые

В подземной части корпуса находятся индивидуальные кладовые. Это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Освободите свои квартиры для полноценной жизни.



Музей-заповедник Коломенское

Парк «Коломенское» — обширная историческая территория в 15 минутах езды от центра столицы, которая превращена в уникальный музейный комплекс. Среди зелёных старинных рощ и душистых яблоневых садов здесь находятся величайшие памятники архитектуры XVI-XVII вв — Церковь Вознесения Господня, Передние и Задние ворота, Водовзводная башня, Полковничьи и Приказные палаты, Домик Петра I, прекрасно реконструированный деревянный дворец царя Алексея Михайловича и многие другие объекты.

По усадьбе можно гулять круглый год — среди огромного количества живописных уголков вы каждый раз будете открывать для себя что-то новое. А очередная смена сезона, когда парк меняет краски — это всегда ещё один отличный повод погулять в Коломенском. Дети тут будут счастливы обилию пространства для активных игр, а самые смелые могут попробовать свои силы в верёвочном «ПандаПарке». Ежегодно в парке проходит большое количество различных событий — от небольших локальных выставок и экскурсий до Всероссийских ярмарок и крупнейших музыкальных фестивалей.



Набережная Москвы-реки

В 15 минутах от жилого квартала находится живописная Нагатинская набережная реки Москвы — её видно из окон квартир. На набережной можно совершать пробежки, гулять, отдыхать на удобных лавочках и любоваться теплоходами, яхтами и речными трамвайчиками, которые пристают к причалам «Кленовый бульвар» и «Нагатинская набережная».

По левую руку с набережной открывается отличный вид на Нагатинский метромост, построенный по проекту архитектора К. Н. Яковлева — это самый длинный из столичных метромостов. С набережной видно ещё одну достопримечательность — Южный речной вокзал с тонким шпилем, открытый в 1985 году, сейчас это один из ярчайших памятников эпохи советского модернизма.



Спорткомплекс Кант

Нагатинский» находится спорткомплекс «Кант» — обширная территория недалеко от центра Москвы, с большим количеством зимних и летних активностей и развлечений.

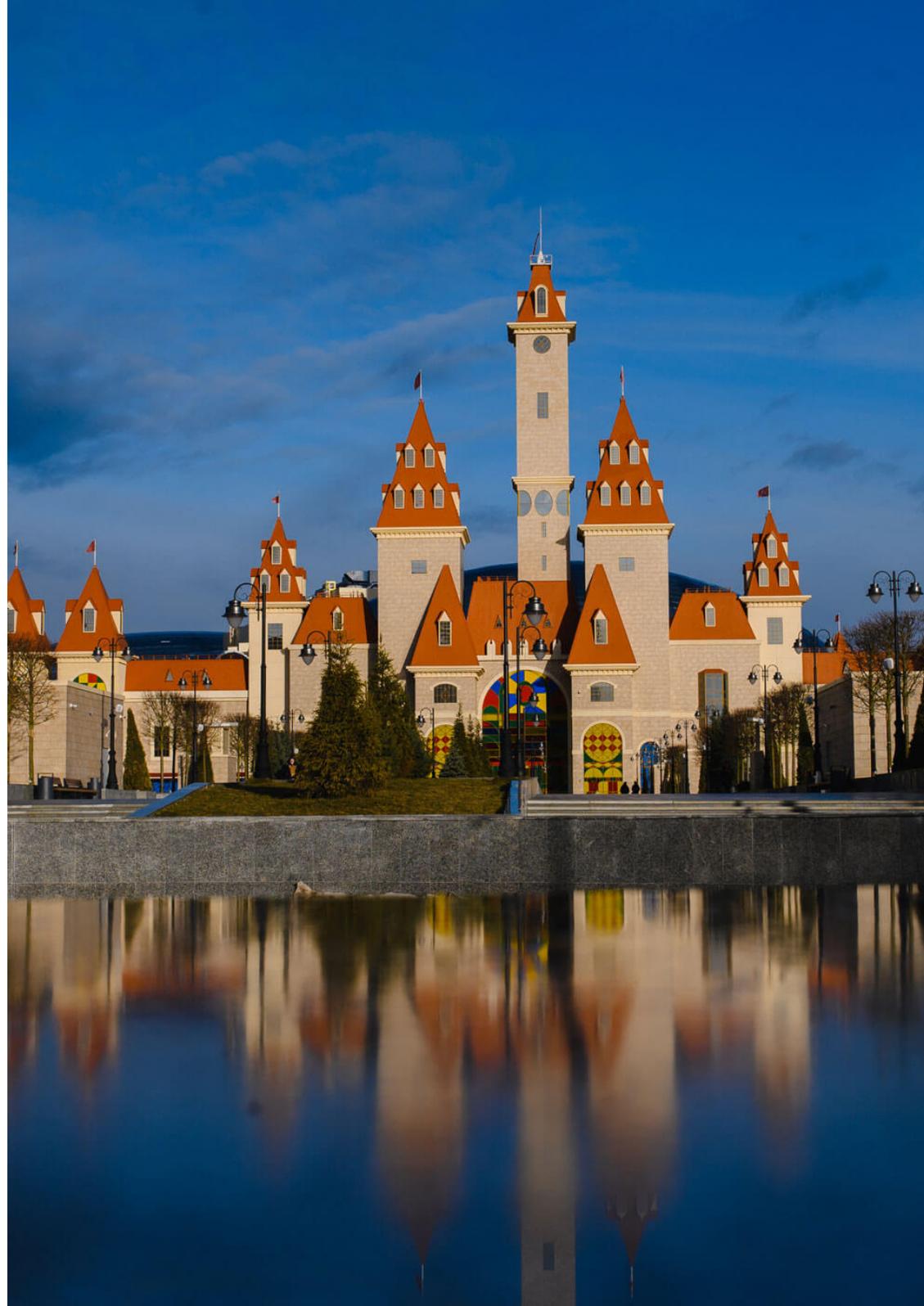
С декабря и до апреля в «Канте» открыты склоны для катания на горных лыжах и сноуборде. Есть даже сноу-парк с трамплинами и рейлом, в котором можно оттачивать технику горнолыжного фристайла, особенно популярную у молодых райдеров. Кататься на склонах и в сноу-парке можно как самостоятельно, так и под присмотром опытных инструкторов, которые с одинаковым усердием обучают новичков и подсказывают продолжающим. А для всех, кто в солнечные морозные дни хочет семейного веселья, зимой всегда доступен тюбинг и «ватрушки». Летом в «Канте» расширенная спортивная программа — есть скалолазание, TRX, гимнастика, тренажёрный зал и танцы. Детей обучают катанию на скейтборде, роликах, велосипеде, прыжкам на батуте, футболу, единоборствам и даже граффити. Разумеется, для всех видов спорта доступен прокат инвентаря. Есть и собственный, выполненный в горном стиле, ресторан «Шале», в котором можно великолепно поужинать после активного дня.



Остров мечты

Рядом с проектом «Второй Нагатинский» находится «Остров мечты» — крупнейший тематический парк в Европе. «Остров мечты» занимает всю восточную часть полуострова Нагатинская пойма и объединяет парк развлечений, ландшафтный парк и крупный торговый центр с кинотеатром IMAX и ресторанами. Внешняя часть комплекса стилизована под сказочный замок — главный фасад украшают башенки и цветные витражи, причём высота центральной башни равна 75 метрам. Ещё не попав внутрь, будущие гости чувствуют себя на пороге увлекательного приключения.

Внутри парка развлечений пространство делится на девять тематических зон с множеством активностей для детей и взрослых. Тут можно погулять по Сказочной деревне, увидеть деревню Смурфиков и замок Снежной королевы, посетить Отель Трансильвания и познакомиться с Маугли, динозаврами и Черепашками-ниндзя. Ландшафтный парк «Острова мечты» поделен на две части — для семейного и активного отдыха. А торговый центр в парке выполнен в виде просторного и светлого городского променада с внушительным центральным атриумом. Под огромным стеклянным куполом находится центральная площадь, символизирующая Москву, от которой расходятся торговые «улицы», стилизованные под Лондон, Барселону, Рим и Беверли-Хиллз.



Адрес проекта

2ой Нагатинский проезд, вл.2

Офис продаж переехал в интернет-магазин на rik.ru

