



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48650

АО «Специализированный застройщик «Самолет - Верейские»» экз. № 2
«Самолет - Верейские»

**— АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО —
«МЕТРОСТРОЙЭНЕРГО»**

Кому _____

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7705759390, ОГРН 1067758290390,

Почтовый адрес: 115184, МОСКВА ГОРОД,
БОЛЬШОЙ ОВЧИННИКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК,
11

его почтовый индекс и адрес,

dp.pavlov@samolet.ru

адрес электронной почты)



*Исполнительный директор
Зам. иредседателя*

А. Б. Павлов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » декабря 2021 г.

N 77-162000-019953-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой ООО "Мосэксперт" 77-2-1-3-074028-2021 от 03.12.2021 77-2-1-3-068211-2023 от 23.09.2022 77-2-1-2-010462-2023 от 06.03.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	77:07:0012006:4822

*Исполнительный директор
Зам. иредседателя*
А. Б. Павлов

*Исполнительный директор
Зам. иредседателя*
А. Б. Павлов



Площадь помещений БКП (кв.м): 6845,0 6749,4 Площадь помещений хозяйств Вексель
 Площадь Террас БКП (кв.м): 4452,8 4452,8 234,7 площадь террас (кв.м): 344 216
 Площадь помещений автостоянки 2 (кв.м): 2446,6 Площадь помещений автостоянки 1 (кв.м): 2451,0
 Площадь Террас (Моп) (кв.м): 1155,1

Межрайонному Верейск
 Засед. и председателю
 А.Б. Пирогов
 Межрайонному Верейск
 Засед. и председателю
 А.Б. Пирогов

объекта капитального строительства		Площадь Террас (Моп) (кв.м): 1155,1	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-21-2021-1425 от 29.03.2021, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Проектное бюро АПЕКС", шифр 1136-01 от 2021. ООО "Саммит-Проект", шифр 1136-01 от 2022 г., от 2023	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	
	Общая площадь (кв. м):	118569,9	130096,1
	Объем (куб. м):	118569,9	470835,6
	Количество этажей (шт.):	2-6-9-14+1 подземный	Высота (м): 49,97
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	24263,5	26170,9
	Иные показатели:	62809,9 62219,9 16293,8	Количество мест в подземной автостоянке 1 (шт.): 478; количество мест в подземной автостоянке 2 (шт.): 60; Общая площадь террас (кв.м): 3443; площадь эксплуатируемой кровли (двор) (кв.м): 12967,3; площадь помещений для временного проживания (кв.м): 62175,6; площадь административных и служебных помещений (кв.м): 224,5; площадь служебно-хозяйственных помещений (кв.м): 228,6; площадь хозяйственных помещений (ПУИ) (кв.м): 141,0; площадь кладовых в автостоянке 1 (кв.м): 1261,3; площадь кладовых в автостоянке 2 (кв.м): 247,5; площадь помещения автостоянки 1 (кв.м): 16942,0; количество помещений для временного проживания (шт.): 1298
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Верейская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Межрайонный	
	Категория (класс):	Засед.	
	Протяженность:	председателю	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Межрайонный	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Засед.	
	Иные показатели:	председателю	

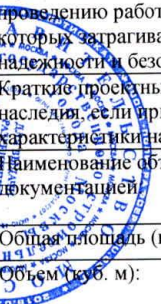
Срок действия настоящего разрешения – до «28» сентября 2024 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ А.Б. Пирогов
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 28 » декабря 2021 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до «13» декабря 2024 г.
 _____ А.Б. Пирогов
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 13 » декабря 2024 г.



Продление разрешения на строительство от 28.12.2021 № 77-162000-019953-2021

Действие настоящего разрешения
продлено до «28» марта 2025 г.



(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А. Б. Сулейманов

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

06.11.2024 13:18:24

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 60270a6524e658f2756bb15cf049d662

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 29.03.2024 по 22.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена