



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001



Дело № 33493

Кому Казенное предприятие города Москвы  
«Управление гражданского строительства»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7  
info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » декабря 2017 г.

№ 77-192000-008259-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127642, Москва, проезд Шокальского, д. 27, корп. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0004007:5676**

строительный адрес: **СВАО, район Северное Медведково, проезд Шокальского, вл. 27, корп. 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-192000-013602-2016**, дата выдачи «**23**» ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	24131,0	24131,0
в том числе надземной части	куб.м.	22134,2	22134,2
Общая площадь	кв.м.	8356,5	7138,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	251,3	240,2
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4689,6	4640,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2168,2	2220,6
Количество этажей	шт.	13+верхний тех. этаж+подвал/те хподполье	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	96/4689,6	96/4640,6
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	48/1828,3	48/1803,8
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	48/2861,3	48/2836,8
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	PBN 0019940
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4970,4	4918
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Канализация Д=200мм тр. ВЧШГ	п.м.	54	54
Выпуск канализации 2Д=100мм	п.м.	9	9
Выпуск канализации 2Д=100мм	п.м.	9	9
Водосток Д=400 мм ж.б.	п.м.	89	89
Телефонная канализация Д=100мм асб/ц	п.м.	22	22
Телефонная канализация Д=100мм асб/ц	п.м.	141	141
Телефонная канализация Д=100мм асб/ц	п.м.	384	384
Кабель 10 кВ	п.м.	136	136
Кабель ВБШв 4x35 – 22м;	п.м.	22	22
Кабель ВБШв 4x25 – 270 м;	п.м.	270	270
Кабель СИП2А – 158;	п.м.	158	158
Опора силовая СП-700-9,0/11,0-0,2-ц	шт.	3	3
Опора силовая СП-400-9,0/11,0-0,2-ц	шт.	6	6
Радиофикация	комплект	1	1
Кабель МРМПЭ 2x12	п.м.	40	40
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь нежилых помещений БКТ	кв.м	251,3	240,2
ИТП	кв.м	76,1	76,1
Материалы фундаментов	-	Крупнопанельные	Крупнопанельные
Материалы стен	-	Крупнопанельные	Крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	Крупнопанельные	Крупнопанельные
Материалы кровли	-	Полимерная рулонная	Полимерная рулонная

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	48	48
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Панель заводского производства	Панель заводского производства
Заполнение световых проемов	-	Окна ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	Окна ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом
Теплосчетчик ВИСТ.Т	шт	2	2
Счетчик холодной воды ВВ-50	шт	1	1
Счетчик электрической энергии общедомовой «Меркурий ART-03»	шт	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

05.12.2017, Чернов Андрей Сергеевич №77-12-178 от 02.10.2012;  
 19.10.2017, Мамаева Елена Юрьевна №77-14-129 от 17.04.2014;  
 19.10.2017, Мамаева Елена Юрьевна №77-14-129 от 17.04.2014;  
 31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;  
 31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;  
 31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;  
 09.08.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;  
 09.08.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;  
 24.12.2017, Малюков Сергей Алексеевич №77-13-91 от 25.03.2013;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

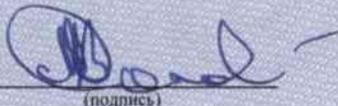
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2017 г.

PBN 0019940