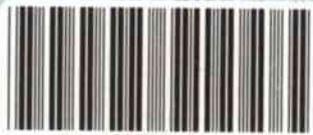




ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001



№00037633*

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,

полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32976

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 15 » марта 2018 г.

№ 77-101000-008324-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом (со сносом зданий 5-ти этажных жилых домов: ул. Дм. Ульянова, д. 27/12, корп. 4; ул. Дм. Ульянова, д. 27/12, корп. 3 и с инженерной подготовкой территории)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 117449, г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 27, к. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:06:0002012:4103

строительный адрес: Москва, ЮЗАО, р-н Академический, кв. 12, корп. 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-101000-013383-2016**, дата выдачи «**30**» **сентября 2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	66 500, 5	66 500, 5
в том числе надземной части	куб.м.	62 502, 7	62 502, 7
Общая площадь	кв.м.	19985,5	19985,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	632, 0	630, 7
Количество зданий, сооружений	шт.	20	20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 176,5	13 105,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6398,6	6433,9
Количество этажей	шт.	19 + технический чердак + техническое подполье	21
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	286 / 13176,5	286 / 13105,6
в т.ч. 1-комнатные	шт.	142 / 5221,8	142 / 5138,7
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	143 / 7827,8	143 / 7838,8
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	PBN 0020059
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	1/126,9	1/128,1
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 586,9	13 551,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод:			
Труба ВЧШГ 2d=100 мм	п.м.	37,0	37,0
Канализация:			
Трубопровод ВЧШГ d = 200 мм	п.м.	85,05	85,0
Канализация (выпуск из здания):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	9,90	10,0
Канализация (выпуск из здания):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	9,90	10,0
Канализация (выпуск из здания):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	10,10	10,0
Канализация (выпуск из здания):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	10,10	10,0
Водосток самотечный:			
Труба ВЧШГ d = 200 мм	п.м.	10,5	11,0
Водосток (выпуск):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	12,0	12,0
Водосток (выпуск):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	12,0	12,0
Водосток (выпуск):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	12,0	12,0
Водосток (выпуск):			
Труба ВЧШГ 2d=100мм	п.м.	12,0	12,0
Водосток (выпуск):			
Труба ВЧШГ d = 100 мм	п.м.	12,5	13,0
Водосток:			
Труба ж/б d = 400 мм	п.м.	9,00	9,00
Водосток:			
Труба ВЧШГ d = 200 мм	п.м.	12,0	12,0
Водосток:			
Труба ж/б d = 400 мм	п.м.	55,5	56
Дренаж:			
Труба «Перфокор» d = 160 мм	п.м.	236,07	236
Телефонная канализация:			
Труба асб/ц d = 100 мм	п.м.	99,0	99,0
Телефонная канализация:			
Труба асб/ц d = 100 мм	п.м.	122,0	122,0
Кабельная линия	п.м.	136,0	136,0
Наружное освещение:			
Опоры	шт.	15	15
Кабель ВББШВ – 4x16-1,0	п.м.	470,00	470,00
Радио:			
Провод БСМ – 1 – 3	п.м.	640,0	640,0

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-101000-008324-2018

4

Радиостойка	шт.	6	6
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б и сборные ж/б панели заводского изготовления	Монолитный ж/б и сборные ж/б панели заводского изготовления
Материалы стен	-	Железобетонные, Крупнопанельные	Железобетонные, Крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	Плиты плоские ж/б	Плиты плоские ж/б
Материалы кровли	-	Рулонная с внутренним водостоком	Рулонная с внутренним водостоком
Площадь нежилых помещений БКФН	кв.м.	632, 0	630, 7
ИТП	кв.м.	149,5	129,3

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B++	B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	38,54	38,54
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Жесткие минераловатные плиты	РВН 00-20059 минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	ПВХ с	ПВХ с

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-101000-008324-2018

		двухкамерным стеклопакетом	двухкамерным стеклопакетом
Система электроснабжения: Меркурий – 230ART-03 Меркурий 200.02	шт. шт.	10 286	10 286
Система водоснабжения ХВС: ВХи50 MTWI-50 MTWI-40 CX-15	шт. шт. шт. шт.	1 1 1 286	1 1 1 286
Система водоснабжения ГВС: CG-15	шт.	286	286
Система теплоснабжения: ВИСТ.Т ТС 200-0-3-1-1 «ПУЛЬСАР Т»	шт. шт.	1 286	1 286

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 28.11.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 26.12.2017 Митрофанов Кирилл Владиславович № 26-15-594 от 17.03.2015
- от 22.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 23.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 23.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 23.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 23.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 23.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 24.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 24.11.2017 Чернов Андрей Сергеевич № 77-12-178 от 02.10.2012
- от 01.03.2018 Жевлаков Александр Владимирович № 77-13-388 от 12.12.2013

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 15 » марта 2018 г.

М.П.



6011000 YBd

