



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49258

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-012226-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРАНА НАГАТИНО»
2.2.2. ИНН:	9703036744
2.2.3. ОГРН:	1217700265815
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-

	land», ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Мустая Карима
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0002007:6384
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-020087-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс с подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	13316,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	54451,6

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	36637,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	36286,4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	668
6.1.11. в том числе квартир (штук):	668
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	338
6.1.13. Количество этажей:	2-21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	73,155
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А++» (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	1629,0
6.1.18.2. Площадь ДОО на 100 мест (кв.м):	991,9
6.1.18.3. Площадь блоков кладовых (зоны хранения) (кв.м):	617,4
6.1.18.4. Материалы стен:	Монолитные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.10.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132 36
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	31
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.09.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-019-183 18
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	364

7.2.7. Дата подготовки технического плана:	20.09.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-019-183 18
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дождевой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	676
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	20.09.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-019-183 18
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети бытовой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	539
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	20.09.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-019-183 18

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329  
Владелец: Константинов Денис Анатольевич  
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис  
Анатольевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

02.11.2024 15:38:29

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена