



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 50778

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-012642-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ- МОЛЖАНИНОВО"
2.2.2. ИНН:	9731002497
2.2.3. ОГРН:	1187746498136
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональная комплексная застройка, 1 очередь, жилой дом № 3»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ленинградское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 229В корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0006009:1811
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-09-020458-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональная комплексная застройка. Жилой дом №3
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5628,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	68009,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	44312,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	44270,5

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1070
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1070
6.1.13. Количество этажей:	2-17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	51,35
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Секция 1,2- А++ (высочайший) Секция 3,4,5- А++ (высочайший), Секция 6,7- А++ (высочайший), Секция 8- А++ (высочайший),
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество кладовок (шт.):	364
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м):	2423,0
6.1.18.3. Количество нежилых помещений общественного назначения (шт.):	18
6.1.18.4. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.5. Площадь кладовок (кв.м):	1402,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-550-681 70
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 0628E72B8E4910E756D66A387F2FE723
Владелец: Беляев Николай Александрович
Срок действия с 14.05.2025 по 07.08.2026

**Беляев Николай
Александрович**