



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 51197

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

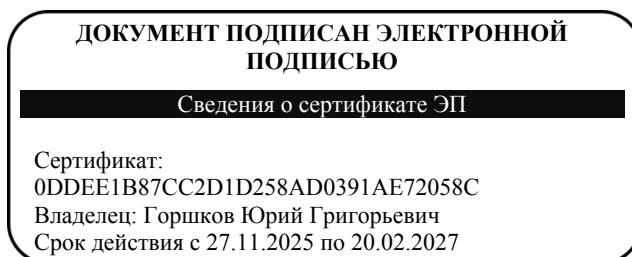
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-06-012934-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕВЕЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ"
2.2.2. ИНН:	9705108088
2.2.3. ОГРН:	1177746970114
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 2/22»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Академический
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Профсоюзная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2/22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:06:0003003:4515
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-06-020585-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2110,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	24055,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15247, 3

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15229, 6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	291
6.1.11. в том числе квартир (штук):	291
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	74,95
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Общая площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м):	1751
6.1.18.2. Количество нежилых помещений коммерческого назначения (шт.):	21
6.1.18.3. Общая площадь кладовых личного использования жильцов (кв.м):	203,4
6.1.18.4. Количество машиномест подземной автостоянки в подземном паркинге (с учетом второго яруса) (шт.):	85 (106)
6.1.18.5. Количество кладовых личного использования жильцов (шт.):	61
6.1.18.6. Площадь нежилых хозяйственных помещений (кв.м):	682,3
6.1.18.7. Количество нежилых хозяйственных помещений (шт.):	14
6.1.18.8. Материалы стен	Железобетонные, монолитные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	099-644-196 32
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	8
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.2.2. Протяженность (м):	13
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Телефонная канализация
7.3.2. Протяженность (м):	4
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	16.09.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Горшков Юрий
Григорьевич**