



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-32801-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО»
2.2.1.2. ИНН:	5024147322
2.2.1.3. ОГРН:	1145024006280
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Многоквартирный жилой дом со

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная (жилой дом М-6)»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Красногорск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Молодежная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0010416:8110
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-22536-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область,

	городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная (жилой дом М-6)»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	25653,4
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13777,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13717,0
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	256
6.11. в том числе квартир (штук):	256
6.12. Количество машино-мест (штук):	216
6.13. Количество этажей:	27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А – очень высокий
6.18. Иные показатели:	Количество секций: 1, Строительный объем - всего 88298,2 куб.м., в том числе надземной части - 61448,1 куб.м., подземной части - 26850,1 куб.м., Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий) - 13777,0 кв.м., Общая площадь жилых помещений (без учета балконов и лоджий) - 13717,0 кв.м., Количество

	квартир: 256, в том числе однокомнатных (без межкомнатных перегородок) - 184, трехкомнатных - 20, четырехкомнатных - 52. Площадь помещений общественного назначения - 334,9 кв.м., в том числе площадь медицинского центра общего лечебно-профилактического направления - 104,7 кв.м., площадь спортивного зала - 109,4 кв.м. площадь офисных помещений - 108,9 кв.м. площадь помещения охраны - 11,9 кв.м. Количество помещений общественного назначения - 5 шт., Общая площадь внеквартирных кладовых - 240,3 кв.м., Количество внеквартирных кладовых - 59 шт., Общая площадь машино-мест в подземной автостоянке - 3247,5 кв.м. Количество машино-мест в подземной автостоянке (в т.ч. зависимых) - 216 (11) шт., Общая площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу - 410,9 кв.м., Количество нежилых помещений, относящихся к общему имуществу - 10.
6.19. Дата подготовки технического плана:	128-621-177 54
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	20.05.2025

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

