



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50687

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

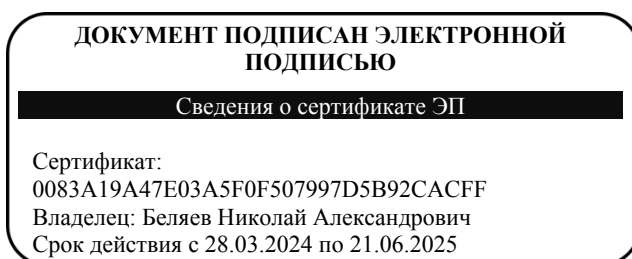
стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-13-012428-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"
2.2.2. ИНН:	7701511447
2.2.3. ОГРН:	1037739970773
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс жилых домов в составе корпусов 1.1 (этап 1), 1,2 (этап 2) по адресу: г. Москва, г. Щербинка, мкр. Люблинский. Корпус 1.2 (этап 2)»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Щербинка
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Щербинка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Мостотреста
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10, корп. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:13:0000000:2335
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.02.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-228000-001-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА В ГОРОДЕ МОСКВЕ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов в составе корпусов 1.1 (этап 1), 1.2 (этап 2). Корпус 1.2 (этап 2)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	676,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	12005,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	488,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом	7673,8

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7673,8
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	208
6.1.11. в том числе квартир (штук):	208
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	54,32
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	смешанные
6.1.18.2. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	2147,6
6.1.18.3. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	26
6.1.18.4. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	90,1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.01.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833-64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Беляев Николай
Александрович**