

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003285 от 02.11.2023

ЖК "Атлантис" Жилая застройка части микрорайонов 10-10А в районе расположения домов 62, 64, 66, 68 по Новомытищинскому проспекту городского округа Мытищи Московской области» Корпус 1 (первая очередь)

Дата первичного размещения: 01.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СервисВертикаль""
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СервисВертикаль""
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 118
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 150-55-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@atlantis-capital.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Atlantis-capital.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Субботин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СервисВертикаль""
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5012088697
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012088697
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155012001836
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЛАБ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5007083453

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1
3.3.2		Имя:
3.3.3		Отчество (при наличии):
3.3.4		Гражданство:
3.3.5		Страна места жительства:
3.3.6		Процент голосов в высшем органе управления:
3.3.7		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
3.3.8		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: СУББОТИН</p>
	3.4.2	<p>Имя: АЛЕКСАНДР</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 132-378-261 50</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772737877792</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 70% уставного капитала ООО"СТРОЙЛАБ"ИНН 5007083453</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: СУББОТИН
	3.4.2	Имя: АЛЕКСЕЙ
	3.4.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-432-080 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772784782604
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 30% уставного капитала ООО"СТРОЙЛАБ"ИНН 5007083453
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 113 331,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 316 897,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Новомытищинский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилая застройка части микрорайонов 10-10А в районе расположения домов 62, 64, 66, 68 по Новомытищинскому проспекту городского округа Мытищи Московской области» Корпус К1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 539,54 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 017,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 683,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 701,04 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 12251715-И
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.01.2019,07.07.2021,13.09.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ МОСОБЛГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КОМПЛЕКС ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9704000564
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройИнженер-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730580156
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-064772-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСВЯЗЬ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Атлантис"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРЕМЬЕР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5007108475
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-12-19986-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 155

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование Городской округ Мытищи Московской области

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100702:3621
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 184
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По проекту предусмотрена детская площадка площадью 648,30 кв.м Площадка имеет резиновое покрытие по грунту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По проекту предусмотрена спортивная площадка площадью 400.00 кв.м Площадка имеет резиновое покрытие по грунту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории корпуса 1 предусмотрена площадка ТБО на 6 контейнеров, что полностью покрывает потребность в контейнерах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Элементы озеленения территории проектируются вдоль фасадов многоквартирных домов, между отдельными площадками в виде живых изгородей, а также образуют садовые группы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мытищинская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1752-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал-Мытищи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ЮЛ-320-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал-Мытищи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ЮЛ-320-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029192914

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищно-коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078023972
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-08/ЖКС

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 795 848,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Римком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029187760
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КТВ-Информсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029063690
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с дополнительной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Оптиком Коннект
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТОМАТИКА
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5041207959
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 350
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 134
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 216

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.40	2	29.80	3.04
2	Квартира	2	1	55.30	2	36.00	3.04
3	Квартира	2	1	48.80	2	32.00	3.04
4	Квартира	2	1	48.60	2	30.50	3.04
5	Квартира	2	1	53.70	2	34.20	3.04
6	Квартира	2	1	78.30	3	31.90	3.04
7	Квартира	3	1	47.40	2	29.80	3.04
8	Квартира	3	1	55.30	2	36.00	3.04
9	Квартира	3	1	48.80	2	32.00	3.04
10	Квартира	3	1	48.60	2	30.50	3.04
11	Квартира	3	1	53.70	2	34.20	3.04
12	Квартира	3	1	78.30	3	31.90	3.04
13	Квартира	4	1	47.40	2	29.80	3.04
14	Квартира	4	1	55.30	2	36.00	3.04
15	Квартира	4	1	48.80	2	32.00	3.04
16	Квартира	4	1	48.60	2	30.50	3.04
17	Квартира	4	1	53.70	2	34.20	3.04
18	Квартира	4	1	78.30	3	31.90	3.04
19	Квартира	5	1	47.40	2	29.80	3.04
20	Квартира	5	1	55.30	2	36.00	3.04
21	Квартира	5	1	48.80	2	32.00	3.04
22	Квартира	5	1	48.60	2	30.50	3.04
23	Квартира	5	1	53.70	2	34.20	3.04
24	Квартира	5	1	78.30	3	31.90	3.04
25	Квартира	6	1	47.40	2	29.80	3.04
26	Квартира	6	1	55.30	2	36.00	3.04

27	Квартира	6	1	48.80	2	32.00	3.04
28	Квартира	6	1	48.60	2	30.50	3.04
29	Квартира	6	1	53.70	2	34.20	3.04
30	Квартира	6	1	78.30	3	31.90	3.04
31	Квартира	7	1	47.40	2	29.80	3.04
32	Квартира	7	1	55.30	2	36.00	3.04
33	Квартира	7	1	48.80	2	32.00	3.04
34	Квартира	7	1	48.60	2	30.50	3.04
35	Квартира	7	1	53.70	2	34.20	3.04
36	Квартира	7	1	78.30	3	31.90	3.04
37	Квартира	8	1	47.40	2	29.80	3.04
38	Квартира	8	1	55.30	2	36.00	3.04
39	Квартира	8	1	48.80	2	32.00	3.04
40	Квартира	8	1	48.60	2	30.50	3.04
41	Квартира	8	1	53.70	2	34.20	3.04
42	Квартира	8	1	78.30	3	31.90	3.04
43	Квартира	9	1	47.40	2	29.80	3.04
44	Квартира	9	1	55.30	2	36.00	3.04
45	Квартира	9	1	48.80	2	32.00	3.04
46	Квартира	9	1	48.60	2	30.50	3.04
47	Квартира	9	1	53.70	2	34.20	3.04
48	Квартира	9	1	78.30	3	31.90	3.04
49	Квартира	10	1	47.40	2	29.80	3.04
50	Квартира	10	1	55.30	2	36.00	3.04
51	Квартира	10	1	48.80	2	32.00	3.04
52	Квартира	10	1	48.60	2	30.50	3.04
53	Квартира	10	1	53.70	2	34.20	3.04
54	Квартира	10	1	78.30	3	31.90	3.04
55	Квартира	2	2	57.90	2	31.00	3.04
56	Квартира	2	2	76.60	3	49.30	3.04

57	Квартира	2	2	55.40	2	31.20	3.04
58	Квартира	2	2	36.60	1	19.00	3.04
59	Квартира	2	2	53.80	2	32.00	3.04
60	Квартира	2	2	54.80	2	30.40	3.04
61	Квартира	2	2	32.70	1	15.60	3.04
62	Квартира	2	2	56.30	2	32.10	3.04
63	Квартира	3	2	57.90	2	31.00	3.04
64	Квартира	3	2	76.60	3	49.30	3.04
65	Квартира	3	2	55.40	2	31.20	3.04
66	Квартира	3	2	36.60	1	19.00	3.04
67	Квартира	3	2	53.80	2	32.00	3.04
68	Квартира	3	2	54.80	2	30.40	3.04
69	Квартира	3	2	32.70	1	15.60	3.04
70	Квартира	3	2	56.30	2	32.10	3.04
71	Квартира	4	2	57.90	2	31.00	3.04
72	Квартира	4	2	76.60	3	49.30	3.04
73	Квартира	4	2	55.40	2	31.20	3.04
74	Квартира	4	2	36.60	1	19.00	3.04
75	Квартира	4	2	53.80	2	32.00	3.04
76	Квартира	4	2	54.80	2	30.40	3.04
77	Квартира	4	2	32.70	1	15.60	3.04
78	Квартира	4	2	56.30	2	32.10	3.04
79	Квартира	5	2	57.90	2	31.00	3.04
80	Квартира	5	2	76.60	3	49.30	3.04
81	Квартира	5	2	55.40	2	31.20	3.04
82	Квартира	5	2	36.60	1	19.00	3.04
83	Квартира	5	2	53.80	2	32.00	3.04
84	Квартира	5	2	54.80	2	30.40	3.04
85	Квартира	5	2	32.70	1	15.60	3.04
86	Квартира	5	2	56.30	2	32.10	3.04

87	Квартира	6	2	57.90	2	31.00	3.04
88	Квартира	6	2	76.60	3	49.30	3.04
89	Квартира	6	2	55.40	2	31.20	3.04
90	Квартира	6	2	36.60	1	19.00	3.04
91	Квартира	6	2	53.80	2	32.00	3.04
92	Квартира	6	2	54.80	2	30.40	3.04
93	Квартира	6	2	32.70	1	15.60	3.04
94	Квартира	6	2	56.30	2	32.10	3.04
95	Квартира	7	2	57.90	2	31.00	3.04
96	Квартира	7	2	76.60	3	49.30	3.04
97	Квартира	7	2	55.40	2	31.20	3.04
98	Квартира	7	2	36.60	1	19.00	3.04
99	Квартира	7	2	53.80	2	32.00	3.04
100	Квартира	7	2	54.80	2	30.40	3.04
101	Квартира	7	2	32.70	1	15.60	3.04
102	Квартира	7	2	56.30	2	32.10	3.04
103	Квартира	8	2	57.90	2	31.00	3.04
104	Квартира	8	2	76.60	3	49.30	3.04
105	Квартира	8	2	55.40	2	31.20	3.04
106	Квартира	8	2	36.60	1	19.00	3.04
107	Квартира	8	2	53.80	2	32.00	3.04
108	Квартира	8	2	54.80	2	30.40	3.04
109	Квартира	8	2	32.70	1	15.60	3.04
110	Квартира	8	2	56.30	2	32.10	3.04
111	Квартира	9	2	57.90	2	31.00	3.04
112	Квартира	9	2	76.60	3	49.30	3.04
113	Квартира	9	2	55.40	2	31.20	3.04
114	Квартира	9	2	36.60	1	19.00	3.04
115	Квартира	9	2	53.80	2	32.00	3.04
116	Квартира	9	2	54.80	2	30.40	3.04

117	Квартира	9	2	32.70	1	15.60	3.04
118	Квартира	9	2	56.30	2	32.10	3.04
119	Квартира	10	2	57.90	2	31.00	3.04
120	Квартира	10	2	76.60	3	49.30	3.04
121	Квартира	10	2	55.40	2	31.20	3.04
122	Квартира	10	2	36.60	1	19.00	3.04
123	Квартира	10	2	53.80	2	32.00	3.04
124	Квартира	10	2	54.80	2	30.40	3.04
125	Квартира	10	2	32.70	1	15.60	3.04
126	Квартира	10	2	56.30	2	32.10	3.04
127	Квартира	2	3	57.70	2	31.00	3.04
128	Квартира	2	3	71.90	3	47.70	3.04
129	Квартира	2	3	51.70	2	31.00	3.04
130	Квартира	2	3	30.30	1	15.70	3.04
131	Квартира	2	3	33.00	1	17.80	3.04
132	Квартира	2	3	33.20	1	15.80	3.04
133	Квартира	2	3	51.30	2	30.80	3.04
134	Квартира	2	3	52.90	2	31.10	3.04
135	Квартира	3	3	57.70	2	31.00	3.04
136	Квартира	3	3	71.90	3	47.70	3.04
137	Квартира	3	3	51.70	2	31.00	3.04
138	Квартира	3	3	30.30	1	15.70	3.04
139	Квартира	3	3	33.00	1	17.80	3.04
140	Квартира	3	3	33.20	1	15.80	3.04
141	Квартира	3	3	51.30	2	30.80	3.04
142	Квартира	3	3	52.90	2	31.10	3.04
143	Квартира	4	3	57.70	2	31.00	3.04
144	Квартира	4	3	71.90	3	47.70	3.04
145	Квартира	4	3	51.70	2	31.00	3.04
146	Квартира	4	3	30.30	1	15.70	3.04

147	Квартира	4	3	33.00	1	17.80	3.04
148	Квартира	4	3	33.20	1	15.80	3.04
149	Квартира	4	3	51.30	2	30.80	3.04
150	Квартира	4	3	52.90	2	31.10	3.04
151	Квартира	5	3	57.70	2	31.00	3.04
152	Квартира	5	3	71.90	3	47.70	3.04
153	Квартира	5	3	51.70	2	31.00	3.04
154	Квартира	5	3	30.30	1	15.70	3.04
155	Квартира	5	3	33.00	1	17.80	3.04
156	Квартира	5	3	33.20	1	15.80	3.04
157	Квартира	5	3	51.30	2	30.80	3.04
158	Квартира	5	3	52.90	2	31.10	3.04
159	Квартира	6	3	57.70	2	31.00	3.04
160	Квартира	6	3	71.90	3	47.70	3.04
161	Квартира	6	3	51.70	2	31.00	3.04
162	Квартира	6	3	30.30	1	15.70	3.04
163	Квартира	6	3	33.00	1	17.80	3.04
164	Квартира	6	3	33.20	1	15.80	3.04
165	Квартира	6	3	51.30	2	30.80	3.04
166	Квартира	6	3	52.90	2	31.10	3.04
167	Квартира	7	3	57.70	2	31.00	3.04
168	Квартира	7	3	71.90	3	47.70	3.04
169	Квартира	7	3	51.70	2	31.00	3.04
170	Квартира	7	3	30.30	1	15.70	3.04
171	Квартира	7	3	33.00	1	17.80	3.04
172	Квартира	7	3	33.20	1	15.80	3.04
173	Квартира	7	3	51.30	2	30.80	3.04
174	Квартира	7	3	52.90	2	31.10	3.04
175	Квартира	8	3	57.70	2	31.00	3.04
176	Квартира	8	3	71.90	3	47.70	3.04

177	Квартира	8	3	51.70	2	31.00	3.04
178	Квартира	8	3	30.30	1	15.70	3.04
179	Квартира	8	3	33.00	1	17.80	3.04
180	Квартира	8	3	33.20	1	15.80	3.04
181	Квартира	8	3	51.30	2	30.80	3.04
182	Квартира	8	3	52.90	2	31.10	3.04
183	Квартира	9	3	57.70	2	31.00	3.04
184	Квартира	9	3	71.90	3	47.70	3.04
185	Квартира	9	3	51.70	2	31.00	3.04
186	Квартира	9	3	30.30	1	15.70	3.04
187	Квартира	9	3	33.00	1	17.80	3.04
188	Квартира	9	3	33.20	1	15.80	3.04
189	Квартира	9	3	51.30	2	30.80	3.04
190	Квартира	9	3	52.90	2	31.10	3.04
191	Квартира	10	3	57.70	2	31.00	3.04
192	Квартира	10	3	71.90	3	47.70	3.04
193	Квартира	10	3	51.70	2	31.00	3.04
194	Квартира	10	3	30.30	1	15.70	3.04
195	Квартира	10	3	33.00	1	17.80	3.04
196	Квартира	10	3	33.20	1	15.80	3.04
197	Квартира	10	3	51.30	2	30.80	3.04
198	Квартира	10	3	52.90	2	31.10	3.04
199	Квартира	2	4	48.30	2	29.20	3.04
200	Квартира-студия	2	4	33.90	1	18.40	3.04
201	Квартира	2	4	78.90	3	57.00	3.04
202	Квартира	2	4	43.20	1	18.10	3.04
203	Квартира-студия	2	4	32.80	1	18.90	3.04
204	Квартира-студия	2	4	32.80	1	18.90	3.04

205	Квартира	2	4	54.00	2	35.10	3.04
206	Квартира	2	4	38.10	1	19.50	3.04
207	Квартира	2	4	47.40	2	23.80	3.04
208	Квартира	2	4	79.10	3	48.10	3.04
209	Квартира	3	4	48.30	2	29.20	3.04
210	Квартира-студия	3	4	33.90	1	18.40	3.04
211	Квартира	3	4	78.90	3	57.00	3.04
212	Квартира	3	4	43.20	1	18.10	3.04
213	Квартира-студия	3	4	32.80	1	18.90	3.04
214	Квартира-студия	3	4	32.80	1	18.90	3.04
215	Квартира	3	4	54.00	2	35.10	3.04
216	Квартира	3	4	38.10	1	19.50	3.04
217	Квартира	3	4	47.40	2	23.80	3.04
218	Квартира	3	4	79.10	3	48.10	3.04
219	Квартира	4	4	48.30	2	29.20	3.04
220	Квартира-студия	4	4	33.90	1	18.40	3.04
221	Квартира	4	4	78.90	3	57.00	3.04
222	Квартира	4	4	43.20	1	18.10	3.04
223	Квартира-студия	4	4	32.80	1	18.90	3.04
224	Квартира-студия	4	4	32.80	1	18.90	3.04
225	Квартира	4	4	54.00	2	35.10	3.04
226	Квартира	4	4	38.10	1	19.50	3.04
227	Квартира	4	4	47.40	2	23.80	3.04
228	Квартира	4	4	79.10	3	48.10	3.04
229	Квартира	5	4	48.30	2	29.20	3.04

230	Квартира-студия	5	4	33.90	1	18.40	3.04
231	Квартира	5	4	78.90	3	57.00	3.04
232	Квартира	5	4	43.20	1	18.10	3.04
233	Квартира-студия	5	4	32.80	1	18.90	3.04
234	Квартира-студия	5	4	32.80	1	18.90	3.04
235	Квартира	5	4	54.00	2	35.10	3.04
236	Квартира	5	4	38.10	1	19.50	3.04
237	Квартира	5	4	47.40	2	23.80	3.04
238	Квартира	5	4	79.10	3	48.10	3.04
239	Квартира	6	4	48.30	2	29.20	3.04
240	Квартира-студия	6	4	33.90	1	18.40	3.04
241	Квартира	6	4	78.90	3	57.00	3.04
242	Квартира	6	4	43.20	1	18.10	3.04
243	Квартира-студия	6	4	32.80	1	18.90	3.04
244	Квартира-студия	6	4	32.80	1	18.90	3.04
245	Квартира	6	4	54.00	2	35.10	3.04
246	Квартира	6	4	38.10	1	19.50	3.04
247	Квартира	6	4	47.40	2	23.80	3.04
248	Квартира	6	4	79.10	3	48.10	3.04
249	Квартира	7	4	48.30	2	29.20	3.04
250	Квартира-студия	7	4	33.90	1	18.40	3.04
251	Квартира	7	4	78.90	3	57.00	3.04
252	Квартира	7	4	43.20	1	18.10	3.04

253	Квартира-студия	7	4	32.80	1	18.90	3.04
254	Квартира-студия	7	4	32.80	1	18.90	3.04
255	Квартира	7	4	54.00	2	35.10	3.04
256	Квартира	7	4	38.10	1	19.50	3.04
257	Квартира	7	4	47.40	2	23.80	3.04
258	Квартира	7	4	79.10	3	48.10	3.04
259	Квартира	8	4	48.30	2	29.20	3.04
260	Квартира-студия	8	4	33.90	1	18.40	3.04
261	Квартира	8	4	78.90	3	57.00	3.04
262	Квартира	8	4	43.20	1	18.10	3.04
263	Квартира-студия	8	4	32.80	1	18.90	3.04
264	Квартира-студия	8	4	32.80	1	18.90	3.04
265	Квартира	8	4	54.00	2	35.10	3.04
266	Квартира	8	4	38.10	1	19.50	3.04
267	Квартира	8	4	47.40	2	23.80	3.04
268	Квартира	8	4	79.10	3	48.10	3.04
269	Квартира	9	4	48.30	2	29.20	3.04
270	Квартира-студия	9	4	33.90	1	18.40	3.04
271	Квартира	9	4	78.90	3	57.00	3.04
272	Квартира	9	4	43.20	1	18.10	3.04
273	Квартира-студия	9	4	32.80	1	18.90	3.04
274	Квартира-студия	9	4	32.80	1	18.90	3.04
275	Квартира	9	4	54.00	2	35.10	3.04

276	Квартира	9	4	38.10	1	19.50	3.04
277	Квартира	9	4	47.40	2	23.80	3.04
278	Квартира	9	4	79.10	3	48.10	3.04
279	Квартира	10	4	48.30	2	29.20	3.04
280	Квартира-студия	10	4	33.90	1	18.40	3.04
281	Квартира	10	4	78.90	3	57.00	3.04
282	Квартира	10	4	43.20	1	18.10	3.04
283	Квартира-студия	10	4	32.80	1	18.90	3.04
284	Квартира-студия	10	4	32.80	1	18.90	3.04
285	Квартира	10	4	54.00	2	35.10	3.04
286	Квартира	10	4	38.10	1	19.50	3.04
287	Квартира	10	4	47.40	2	23.80	3.04
288	Квартира	10	4	79.10	3	48.10	3.04
289	Квартира	2	5	74.20	3	47.50	3.04
290	Квартира	2	5	62.30	2	27.10	3.04
291	Квартира	2	5	63.90	2	37.90	3.04
292	Квартира	2	5	50.50	2	35.50	3.04
293	Квартира	2	5	50.40	2	29.50	3.04
294	Квартира	2	5	54.20	2	27.50	3.04
295	Квартира-студия	2	5	31.20	1	16.50	3.04
296	Квартира	2	5	99.50	3	43.80	3.04
297	Квартира	3	5	74.20	3	47.50	3.04
298	Квартира	3	5	62.30	2	27.10	3.04
299	Квартира	3	5	63.90	2	37.90	3.04
300	Квартира	3	5	50.50	2	35.50	3.04
301	Квартира	3	5	50.40	2	29.50	3.04
302	Квартира	3	5	54.20	2	27.50	3.04

303	Квартира-студия	3	5	31.20	1	16.50	3.04
304	Квартира	3	5	99.50	3	43.80	3.04
305	Квартира	4	5	74.20	3	47.50	3.04
306	Квартира	4	5	62.30	2	27.10	3.04
307	Квартира	4	5	63.90	2	37.90	3.04
308	Квартира	4	5	50.50	2	35.50	3.04
309	Квартира	4	5	50.40	2	29.50	3.04
310	Квартира	4	5	54.20	2	27.50	3.04
311	Квартира-студия	4	5	31.20	1	16.50	3.04
312	Квартира	4	5	99.50	3	43.80	3.04
313	Квартира	5	5	74.50	3	51.30	3.04
314	Квартира	5	5	62.30	2	27.10	3.04
315	Квартира	5	5	63.90	2	37.90	3.04
316	Квартира	5	5	50.50	2	35.50	3.04
317	Квартира	5	5	50.40	2	29.50	3.04
318	Квартира	5	5	54.20	2	27.50	3.04
319	Квартира-студия	5	5	31.20	1	16.50	3.04
320	Квартира	5	5	99.50	3	43.80	3.04
321	Квартира	6	5	74.50	3	51.30	3.04
322	Квартира	6	5	62.30	2	27.10	3.04
323	Квартира	6	5	63.90	2	37.90	3.04
324	Квартира	6	5	50.50	2	35.50	3.04
325	Квартира	6	5	50.40	2	29.50	3.04
326	Квартира	6	5	54.20	2	27.50	3.04
327	Квартира-студия	6	5	31.20	1	16.50	3.04
328	Квартира	6	5	99.50	3	43.80	3.04
329	Квартира	7	5	74.50	3	51.30	3.04

330	Квартира	7	5	62.30	2	27.10	3.04
331	Квартира	7	5	63.90	2	37.90	3.04
332	Квартира	7	5	50.50	2	35.50	3.04
333	Квартира	7	5	50.40	2	29.50	3.04
334	Квартира	7	5	54.20	2	27.50	3.04
335	Квартира-студия	7	5	31.20	1	16.50	3.04
336	Квартира	7	5	99.50	3	43.80	3.04
337	Квартира	8	5	74.50	3	51.30	3.04
338	Квартира	8	5	62.30	2	27.10	3.04
339	Квартира	8	5	63.90	2	37.90	3.04
340	Квартира	8	5	50.50	2	35.50	3.04
341	Квартира	8	5	50.40	2	29.50	3.04
342	Квартира	8	5	54.20	2	27.50	3.04
343	Квартира-студия	8	5	31.20	1	16.50	3.04
344	Квартира	8	5	99.50	3	43.80	3.04
345	Квартира	9	5	74.50	3	51.30	3.04
346	Квартира	9	5	62.30	2	27.10	3.04
347	Квартира	9	5	63.90	2	37.90	3.04
348	Квартира	9	5	50.50	2	35.50	3.04
349	Квартира	9	5	50.40	2	29.50	3.04
350	Квартира	9	5	54.20	2	27.50	3.04
351	Квартира-студия	9	5	31.20	1	16.50	3.04
352	Квартира	9	5	99.50	3	43.80	3.04
353	Квартира	10	5	74.50	3	51.30	3.04
354	Квартира	10	5	62.30	2	27.10	3.04
355	Квартира	10	5	63.90	2	37.90	3.04
356	Квартира	10	5	50.50	2	35.50	3.04
357	Квартира	10	5	50.40	2	29.50	3.04

358	Квартира	10	5	54.20	2	27.50	3.04
359	Квартира-студия	10	5	31.20	1	16.50	3.04
360	Квартира	10	5	99.50	3	43.80	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.80	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	92.80	4.19
4,19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	147.10	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	147.10	4.19
НП3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.30	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	94.30	4.19
НП4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	136.00	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	136.00	4.19
НП5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	133.10	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	133.10	4.19
НП6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	140.40	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	140.40	4.19
НП7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	188.10	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	188.10	4.19
НП8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	179.00	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	179.00	4.19

НП9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.10	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	130.10	4.19
НП10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	100.60	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	100.60	4.19
НП11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	265.80	Нежилое помещение (помещение административно -управленческих организаций)	265.80	4.19
К1	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
К2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К3	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
К4	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
К5	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К6	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К7	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
К8	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
К9	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К10	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
К11	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
К12	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
К13	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	
К14	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
К15	Кладовая	-1	1	10.50	Кладовая	10.50	
К16	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
К17	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
К18	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К19	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
К20	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
К21	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К22	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	

К23	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К24	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К25	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
К26	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К27	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	
К28	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К29	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К30	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К31	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
К32	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
К33	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
К34	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
К35	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
К36	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
К37	Кладовая	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	
К38	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
К39	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
К40	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	
К41	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
К42	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
К43	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
К44	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К45	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
К46	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
К47	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
К48	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	
К49	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
К50	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
К51	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
К52	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	

К53	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
К54	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
К55	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
К56	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
К57	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
К58	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
К59	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
К60	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К61	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	
К62	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
К63	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К64	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К65	Кладовая	-1	2	8.80	Кладовая	8.80	
К66	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
К67	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
К68	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
К69	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
К70	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
К71	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
К72	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
К73	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К74	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
К75	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
К76	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
К77	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
К78	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К79	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
К80	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
К81	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
К82	Кладовая	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	

К83	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	
К84	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
К85	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
К86	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
К87	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
К88	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
К89	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
К90	Кладовая	-1	3	7.80	Кладовая	7.80	
К91	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
К92	Кладовая	-1	3	7.70	Кладовая	7.70	
К93	Кладовая	-1	3	8.50	Кладовая	8.50	
К94	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
К95	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
К96	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
К97	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
К98	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	
К99	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
К100	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
К101	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
К102	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К103	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
К104	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
К105	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
К106	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
К107	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
К108	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
К109	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
К110	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	
К111	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
К112	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	

К113	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
К114	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
К115	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
К116	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
К117	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
К118	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
К119	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
К120	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
К121	Кладовая	-1	4	8.60	Кладовая	8.60	
К122	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	
К123	Кладовая	-1	4	6.80	Кладовая	6.80	
К124	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К125	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
К126	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	
К127	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К128	Кладовая	-1	4	8.70	Кладовая	8.70	
К129	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
К130	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	
К131	Кладовая	-1	4	7.50	Кладовая	7.50	
К132	Кладовая	-1	4	7.50	Кладовая	7.50	
К133	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
К134	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
К135	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
К136	Кладовая	-1	4	7.50	Кладовая	7.50	
К137	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
К138	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	
К139	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
К140	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	
К141	Кладовая	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	
К142	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	

К143	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	
К144	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	
К145	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
К146	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
К147	Кладовая	-1	4	9.70	Кладовая	9.70	
К148	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
К149	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К150	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К151	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
К152	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
К153	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К154	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К155	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
К156	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
К157	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К158	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К159	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
К160	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К161	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К162	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	
К163	Кладовая	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	
К164	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
К165	Кладовая	-1	4	10.00	Кладовая	10.00	
К166	Кладовая	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	
К167	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К168	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
К169	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	
К170	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
К171	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
К172	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	

К173	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
К174	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
К175	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
К176	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	
К177	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
К178	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	
К179	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
К180	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
К181	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
К182	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
К183	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
К184	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
К185	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
К186	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
К187	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
К188	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
К189	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
К190	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
К191	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	
К192	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
К193	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
К194	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
К195	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	
К196	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
К197	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
К198	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
К199	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
К200	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
К201	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
К202	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	

К203	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
К204	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
К205	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
П1	Машино-место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
П2	Машино-место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
П3	Машино-место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
П4	Машино-место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
П5	Машино-место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
П6	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П7	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П8	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П9	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П10	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П11	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П12	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П13	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П14	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П15	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П16	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П17	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П18	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П19	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П20	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П21	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П22	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П23	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П24	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П25	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П26	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П27	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	

П118	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П119	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П120	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П121	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П122	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П123	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
П124	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П125	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П126	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П127	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П128	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П129	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П130	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П131	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П132	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П133	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
П134	Машино-место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	8.7
2	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	24.9
3	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	7.2
4	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	17.1
5	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	37.5
6	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	3.4
7	Лестница	Секция 1, подземный этаж	Общественное	12.4

8	Лифтовый холл	Секция 1, подземный этаж	Общественное	15.8
9	Помещение для размещения вентилятора	Секция 1, подземный этаж	Техническое	71.5
10	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	3.1
11	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	2.3
12	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	43.5
13	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	38.5
14	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	11.9
15	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	5.6
16	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	5.6
17	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	7.1
18	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	4.7
19	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	11.3
20	Лестница	Секция 2, подземный этаж	Общественное	5.1
21	Лифтовый холл	Секция 2, подземный этаж	Общественное	12.8
22	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	24.5
23	Электрощитовая	Секция 2, подземный этаж	Техническое	16.3
24	Помещение СС	Секция 2, подземный этаж	Техническое	6.7
25	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	71.3
26	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	28.8
27	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	19.2
28	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.8
29	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.6
30	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.6
31	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.7
32	Лестница	Секция 3, подземный этаж	Общественное	12.5
33	Лифтовый холл	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.1
34	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	17
35	Электрощитовая	Секция 3, подземный этаж	Техническое	18.9
36	Помещение СС	Секция 3, подземный этаж	Техническое	7.6
37	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	39.9

38	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	9.7
39	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	4.9
40	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	4.9
41	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	4.4
42	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	10.4
43	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	16.7
44	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	4.7
45	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	73.6
46	Лестница	Секция 4, подземный этаж	Общественное	12.6
47	Лифтовый холл	Секция 4, подземный этаж	Общественное	5.1
48	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	17.6
49	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	10.2
50	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	17.9
51	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	34.6
52	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	16.1
53	Лестница	Секция 5, подземный этаж	Общественное	24.2
54	Лифтовый холл	Секция 5, подземный этаж	Общественное	39.6
55	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	16.5
56	Помещение СС	Секция 5, подземный этаж	Техническое	13.6
57	ИТП	Секция 5, подземный этаж	Техническое	96.8
58	Насосная, насосная внутреннего пожаротушения	Секция 5, подземный этаж	Техническое	50.4
59	Помещение для размещения вентилятора	Секция 5, подземный этаж	Техническое	54.7
60	Электрощитовая	Секция 5, подземный этаж	Техническое	18.7
61	Техническое помещение	Секция 5, подземный этаж	Техническое	13.4
62	Техническое помещение	Секция 5, подземный этаж	Техническое	60.3
63	Техническое помещение	Секция 5, подземный этаж	Техническое	4.2
64	ПУИ	Секция 5, подземный этаж	Техническое	31.9
65	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	11.2
66	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.4

67	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	7
68	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	105
69	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.3
70	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.7
71	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.8
72	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.6
73	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.4
74	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12
75	Санузел	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.5
76	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.2
77	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.7
78	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13
79	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	22.2
80	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	77.7
81	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.3
82	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.1
83	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.9
84	Санузел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.1
85	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.5
86	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.4
87	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.8
88	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.3
89	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.1
90	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	80.2
91	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	25.5
92	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12
93	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.8
94	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.2
95	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.9
96	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.7

97	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.6
98	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.3
99	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	80.9
100	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	25.7
101	Помещение консьержа	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.8
102	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2
103	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.3
104	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	4.6
105	Помещение охраны	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18
106	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.7
107	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	13.6
108	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.4
109	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.4
110	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	110
111	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	23.1
112	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	10.6
113	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	30.2
114	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.9
115	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.9
116	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	47.4
117	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.1
118	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.2
119	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	43.4
120	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.1
121	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	13.2
122	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	45.4
123	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.1
124	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	13.4
125	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	49.7
126	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.8

127	Лифтовый холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.5
128	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.7
129	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	10.6
130	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	30.2
131	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.9
132	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.9
133	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	47.4
134	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.1
135	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.2
136	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	43.4
137	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.1
138	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	13.2
139	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	45.4
140	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	5.1
141	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	13.4
142	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	49.7
143	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	16.8
144	Лифтовый холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	6.5
145	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	16.7
146	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	10.6
147	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	30.2
148	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.9
149	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.9
150	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	47.4
151	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.1
152	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.2
153	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	43.4
154	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.1
155	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	13.2
156	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	45.4

157	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	5.1
158	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	13.4
159	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	49.7
160	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	16.8
161	Лифтовый холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	6.5
162	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	16.7
163	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	10.6
164	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	30.2
165	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.9
166	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	12.9
167	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	47.4
168	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.1
169	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.2
170	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	43.4
171	Лифтовый холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.1
172	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	13.2
173	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	45.4
174	Лифтовый холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	5.1
175	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	13.4
176	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	49.7
177	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	16.8
178	Лифтовый холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	6.5
179	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	16.7
180	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	10.6
181	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	30.2
182	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.9
183	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	12.9
184	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	47.4
185	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.1
186	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.2

187	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	43.4
188	Лифтовый холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.1
189	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	13.2
190	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	45.4
191	Лифтовый холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	5.1
192	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	13.4
193	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	49.7
194	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	16.8
195	Лифтовый холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	6.5
196	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	16.7
197	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	10.6
198	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	30.2
199	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.9
200	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	12.9
201	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	47.4
202	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.1
203	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.2
204	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	43.4
205	Лифтовый холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	5.1
206	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	13.2
207	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	45.4
208	Лифтовый холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	5.1
209	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	13.4
210	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	49.7
211	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	16.8
212	Лифтовый холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	6.5
213	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	16.7
214	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	10.6
215	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	30.2
216	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.9

217	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	12.9
218	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	47.4
219	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	5.1
220	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.2
221	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	43.4
222	Лифтовый холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	5.1
223	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	13.2
224	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	45.4
225	Лифтовый холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	5.1
226	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	13.4
227	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	49.7
228	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	16.8
229	Лифтовый холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	6.5
230	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	16.7
231	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.6
232	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	30.2
233	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.9
234	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	12.9
235	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	47.4
236	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	5.1
237	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.2
238	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	43.4
239	Лифтовый холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	5.1
240	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	13.2
241	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	45.4
242	Лифтовый холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	5.1
243	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	13.4
244	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	49.7
245	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	16.8
246	Лифтовый холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	6.5

247	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	16.7
248	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	10.6
249	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	30.2
250	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.9
251	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	12.9
252	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	47.4
253	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	5.1
254	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.2
255	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	43.4
256	Лифтовый холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	5.1
257	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	13.2
258	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	45.4
259	Лифтовый холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	5.1
260	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	13.4
261	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	49.7
262	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	16.8
263	Лифтовый холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	6.5
264	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	16.7
265	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Секция 1, техпространство для прокладки инж.коммуникаций	Техническое	416.1
266	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Секция 2, техпространство для прокладки инж.коммуникаций	Техническое	542.9
267	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Секция 3, техпространство для прокладки инж.коммуникаций	Техническое	485.4
268	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Секция 4, техпространство для прокладки инж.коммуникаций	Техническое	591.3
269	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Секция 5, техпространство для прокладки инж.коммуникаций	Техническое	613.4
270	Рампа	Секция 5, подземный этаж	Общественное	246.2
271	Паркинг	Секция 1, 2, подземный этаж	Общественное	852.9
272	Паркинг	Секция 3, 4, подземный этаж	Общественное	1018.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля секция 1	В1.1/В1.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция квартир
2	Кровля секция 2	В2.1/В2.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция квартир
3	Кровля секция 3	В3.1/В3.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция квартир
4	Кровля секция 4	В4.1/В4.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция квартир
5	Кровля секция 5	В5.1/В5.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция квартир
6	Колясочная секция 1/2/3/4/5	В1.2/В2.2/В3.2/В4.2/В5.2 осевой канальный вентилятор	Вытяжка помещения колясочная
7	Санузел консьержа секция 1/2/3/4/5	В1.3/В2.3/В3.3/В4.3/В5.3 осевой канальный вентилятор	Вытяжка санузла консьержа и ПУИ
8	Венткамера секция 1	П6.1 сборная канальная приточная установка	Приточная вентиляция паркинг зона 1
9	Венткамера секция 5	П6.2 сборная канальная приточная установка	Приточная вентиляция паркинг зона 2
10	Кровля секция 1	В6.1/В6.1р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция паркинг зона 1
11	Кровля секция 4	В6.2/В6.2р крышный вентилятор общеобменной вентиляции (рабочий/резервный)	Вытяжная вентиляция паркинг зона 2
12	Венткамера секция 1	П6.4 сборная канальная приточная установка	Приточная вентиляция кладовых
13	Венткамера секция 5	П6.3 сборная канальная приточная установка	Приточная вентиляция кладовых
14	Коридор секция 1	В6.4 канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция кладовых

15	Коридор секция 5	В6.3 канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция кладовых
16	Помещение СС секция 2/3/5	В6.5/В6.6/В6.9 осевой канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция помещения СС
17	Помещение СС секция 5	П6.5 осевой канальный вентилятор	Приточная вентиляция помещения СС
18	Помещение электрощитовая секция 2/3/5	В6.7/В6.8/В6.10 осевой канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция помещения электрощитовая
19	Помещение электрощитовая секция 5	П6.6 осевой канальный вентилятор	Приточная вентиляция помещения электрощитовая
20	Помещение ИТП	П6.7/В6.11 канальные вентиляторы	Приточно-вытяжная вентиляция помещения ИТП
21	Насосная станция секция 5	П6.8/В6.12 канальные вентиляторы	Приточно-вытяжная вентиляция помещения насосная
22	ПУИ секция 5	В6.13 осевой канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция ПУИ
23	Кровля секция 1/2/3/4/5	ДУ1.2/2.2/3.2/4.2/5.2 крышный вентилятор дымоудаления	Дымоудаление коридоров жилой части здания секция 1/2/3/4/5
24	Кровля секция 1/2/3/4/5	ДУ1.1/2.1/3.1/4.1/5.1 крышный вентилятор дымоудаления	Дымоудаление коридоров кладовых секция 1/2/3/4/5
25	Кровля секция 1/4	ДУ6.1/6.2 крышный вентилятор дымоудаления	Дымоудаление паркинга зона1/зона2
26	Венткамера секция 1	КДУ6.1 канальный вентилятор	Компенсация дымоудаления паркинг зона 1
27	Кровля секция 1/2/3/4/5	ПД1.1.1/2.1.1/3.1.1/4.1.1/5.1.1 крышный вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лифтового холла секция 1/2/3/4/5
28	Кровля секция 1/2/3/4/5	ПД1.1.2/2.1.2/3.1.2/4.1.2/5.1.2 каркасная приточная установка	Приточная противодымная вентиляция ПБЗ МГН секция 1/2/3/4/5
29	Кровля секция 1/2/3/4/5	ПД1.2/2.2/3.2/4.2/5.2 осевой вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лестничной клетки секция 1/2/3/4/5

30	Кровля секция 1/2/3/4/5	ПД1.3.1/2.3.1/3.3.1/4.3.1/5.3.1 крышный вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лифтовой шахты (верхняя зона) секция 1/2/3/4/5
31	Венткамера секция 1/5	ПД1.3.2/2.3.2/3.3.2/4.3.2/5.3.2 осевой вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лифтовой шахты (нижняя зона) секция 1/2/3/4/5
32	Кровля секция 1/2/3/4/5	ПД1.4/2.4/3.4/4.4/5.4 крышный вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лифтовой шахты секция 1/2/3/4/5
33	Венткамера секция 1/5	ПД1.5/2.5/3.5/4.5/5.5 осевой вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция лифтовой холл -1й эт. секция 1/2/3/4/5
34	Венткамера секция 1/5	ПД1.6/2.6/3.6/4.6/5.6 осевой вентилятор подпора	Приточная противодымная вентиляция тамбур-шлюз -1й эт. секция 1/2/3/4/5
35	Межквартирные холлы (поэтажно), коридоры кладовых, дымовые зоны паркинга	Клапаны дымоудаления	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
36	Межквартирные холлы (поэтажно), лифтовые холлы, лестничные клетки, тамбур-шлюзы отделяющие паркинг, лифтовые шахты	Клапаны подпора (компенсации) воздуха	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
37	Паркинг въездная рампа	У1;У2;У3;У4 тепловая завеса с водяным нагревом	Воздушно-тепловая завеса на въезде в паркинг
38	Помещение насоной и водомерного узла	Насосная станция повышения давления хозяйственно-питьевого назначения	Обеспечение работы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения
39	Помещение насоной и водомерного узла	Насосная станция повышения давления противопожарного назначения	Обеспечение работы системы противопожарного водоснабжения
40	Подвал	Дренажные насосы	Удаление аварийных и технических стоков
41	Помещение паркинга	Дренажные насосы	Удаление аварийных и технических стоков
42	Электрощитовые (подвал здания)	Оборудование электрощитовых	Обеспечение работы системы электрснабжения здания

43	Межквартирные холлы (поэтажно со 2-10 этаж)	Этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика)	Обеспечение работы системы электроснабжения здания
44	Нежелые помещения (1 этаж)	Щиты механизации	Обесапечение работы системы электроснабжения нежелых помещений
45	Помещение СС (подвал)	Телекоммуникационное оборудование телефонии, интернет связи, радио и телевидения (центральный шкаф)	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи, радио и телевидения здания
46	Помещение индивидуального теплового пункта (подвал)	Комплекс оборудования теплового пункта (в соответствии с проектом)	Обеспечение работы ИТП и приточно/вытяжной вентиляции ИТП
47	Узел учёта (подвал)	Оборудование для управления обводной задвижкой	Обесапечение работы системы пожаротушения
48	Технический чердак	Щиты управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации воздуха	Обесапечение работы системы пожаротушения
49	Электрощитовая(подвал)	Комплекс оборудования электрощитовой (в соответствии с проектом)	Обесапечение работы системы пожаротушения/автоматизации здания
50	Межквартирные холлы (этаж 1-17)	Комплекс оборудования для управления дымоудалением, компенсацией	Обесапечение работы системы дымоудаления
51	Насосная (подвал)	Оборудование для управления насосными группами	Обесапечение работы системы пожаротушения
52	Шахты лифтов	Оборудование пассажирских лифтов (грузоподъемносчтью 400 и 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений)	Обеспечение работы подъемного лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 391 759 643,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0100702:3621
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810601700000604
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 653 994 420,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 349 279 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 304 715 420,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 73
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 576,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 460,7 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 223,04 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 886 089 680,21 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 894 380,34 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 845 341,7 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 584359748314315859333258200567904059924

Владелец: ООО СЗ "СЕРВИСВЕРТИКАЛЬ", СУББОТИН АЛЕКСАНДР
АЛЕКСАНДРОВИЧ, МЫТИЩИ

Действителен: с 11.09.2023 по 11.12.2024