



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 51195

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**на строительство**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	15.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-02-020583-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	20.12.2022
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФСК СТОЛИЦА ЗАПАДА»
2.2.2. ИНН:	7714470251
2.2.3. ОГРН:	1217700134607
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и встроенными нежилыми помещениями» на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0015008:5 по адресу: г. Москва, ул. Снежная,

	влд. 22, к. 3
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СВАО
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Свиблово
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	ул. Снежная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 22, корпус 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:02:0015008:5
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	4258,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	17.05.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-61-2022-3001
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	02.12.2022
5.4. Номер (при наличии):	б/н

<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	01.12.2022
6.1.1.2. Номер:	77-2-1-2-084546-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр экспертизы строительства»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	08.12.2022
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Р.А. Ломко
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и встроенными нежилыми помещениями» на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0015008:5 по адресу: г. Москва, ул. Снежная, влд. 22, к. 3
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1709,8
7.1.5. Площадь (кв. м):	13414,4
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3025,0
7.1.10. Количество жилых помещений (шт.)	118
7.1.11. в том числе квартир (штук):	118
7.1.13. Количество этажей:	2-10-16+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	65,325
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м):

	<p>71332,89, в т.ч. строительный объем подземной части (куб. м): 14372,57; общая площадь квартир (кв. м): 8176,0; места хранения (шт.): 13; площадь мест хранения (кв. м): 81,0; кладовые (шт.): 7; площадь кладовых (кв. м): 52,2; площадь хранения МХМТС (кв. м): 113,8; кладовые в паркинге (шт.): 34, в т. ч. места хранения (шт.):13, хранение МХМТС (шт.): 21 площадь кладовых в паркинге (кв.м): 194,8; площадь коммерческих помещений 1-го этажа (кв. м): 673; количество м/мест в подземной автостоянке (шт): 63</p>
--	---

**Заместитель  
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат:  
50272713D5986A08A11AE71B185860726FB7DA5E  
Владелец: Пирогов Александр Борисович  
Срок действия с 02.12.2021 по 02.03.2023

**Пирогов Александр  
Борисович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

20.12.2022 14:20:15

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 50272713d5986a08a11ae71b185860726fb7da5e

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена