

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003196 от 11.06.2025

Жилой комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, ул. Лодочная, вл. 27, корп. 2

Дата первичного размещения: 22.05.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОДОЧНАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛОДОЧНАЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125362
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Москва
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лодочная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д27; Корпус: к2
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78006000191
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@atlasgroup.su
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://U2.moscow
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@tvorchestvo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ГАБДУЛЬМАНОВ
	1.5.2	Имя: МАРСЕЛЬ
	1.5.3	Отчество (при наличии): ВИЛОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОДОЧНАЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 860317917170
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733813507

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746682755
	2.1.3	Дата регистрации: 30.08.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АТЛАС ИНЖИНИРИНГ МОСКВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565427
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 9,9 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй Бизнес Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312003228
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Точно Комфорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300012450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300011450

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Империя Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312271151
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375035611
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Империя Град"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАФ СУВОРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375087299

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТОЧНО ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312311943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300040511
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312297819
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300001980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300040951

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ ТОЧНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312295177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300050303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕЛЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3100000962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223100006359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312023
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300040973

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮгСтройИмпериял"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕКОЛЬТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046012
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300012604

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Точно Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312310386
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300028444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРО-СЕВКАВМОНТАЖ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310056286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032307152020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЕЛЫЕ РОСЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312296540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300061336

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -202 731,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 993,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 176 727,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Северо-Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Южное Тушино
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Лодочная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 27
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 31
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 31
	9.2.21	Общая площадь объекта: 50004.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 134,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 721,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 856,05 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОКОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718825811
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтажсетьстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723689674
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМ Атриум"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713233787
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005593-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): U2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Альфа-Групп Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655423873
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-08-021962-2025

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-08-022704
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.08.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.12.2004,01.04.2005,06.04.2016,15.10.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0004015:51
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена зона с расположением спортивных комплексов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены две встроенных мусорокамеры по 3 контейнера в каждой (объемом до 1100 литров).Далее из мусорокамер сорудниками службы эксплуатации контейнеры передаются в одну централизованную мусорокамеру расположенную на-1 этаже в зоне 1 секции.Из централизованной мусорокамеры-1 этажа контейнерыперемещаются в помещение на 1 этаже.Контейнеры вывозятся на улицу и опорожняются в мусоровозный транспорт не реже 1 раза в сутки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается озеленение территории:устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство придомовой территории учитывает потребности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2023"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"-используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения;-малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей-скамьи со спинками и подлокотниками, выступающие и отдельно стоящие объекты выполняются с применением предупредительного мощения; ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствует требованиям СП 59.13330.2020 раздел 5.1

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено устройство освещения дворовой территории: спортивных и детских площадок, площадок для отдыха взрослого населения, пешеходных дорожек, стоянок и входных групп в здание, архитектурная подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория закрыта и имеет ограниченный доступ. Вход в жилую часть каждой секции обеспечен с двух сторон (со двора и с улицы)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17972 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 937 844,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17973-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 002 996,40 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1015/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/24-1120
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 136 626,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-411714/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 815 988,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 498
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 291
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.70	2	20.10	3.02
2	Квартира-студия	2	1	28.20	1	18.50	3.02
3	Квартира	2	1	60.50	2	26.50	3.02
4	Квартира	2	1	73.40	3	34.90	3.02
5	Квартира	2	1	61.10	2	24.00	3.02
6	Квартира	2	1	39.00	1	12.30	3.02
7	Квартира	2	1	45.20	1	14.40	3.02
8	Квартира	2	1	41.40	1	14.40	3.02
9	Квартира	2	1	62.60	2	25.80	3.02
10	Квартира	2	1	48.00	1	11.40	3.02
11	Квартира-студия	2	1	28.40	1	18.20	3.02
12	Квартира	2	1	41.10	1	12.60	3.02
13	Квартира	2	1	45.70	1	13.90	3.02
14	Квартира	3	1	56.90	2	20.10	3.02
15	Квартира-студия	3	1	28.40	1	18.50	3.02
16	Квартира	3	1	59.60	2	26.20	3.02
17	Квартира	3	1	72.80	3	34.90	3.02
18	Квартира	3	1	60.20	2	23.70	3.02
19	Квартира	3	1	38.50	1	12.30	3.02
20	Квартира	3	1	44.90	1	14.40	3.02
21	Квартира	3	1	40.80	1	14.40	3.02
22	Квартира	3	1	61.60	2	25.80	3.02
23	Квартира	3	1	47.60	1	11.40	3.02
24	Квартира-студия	3	1	28.00	1	18.20	3.02
25	Квартира	3	1	40.40	1	12.60	3.02
26	Квартира	3	1	45.00	1	13.90	3.02
27	Квартира	4	1	56.90	2	20.10	3.02
28	Квартира-студия	4	1	28.40	1	18.50	3.02
29	Квартира	4	1	59.60	2	26.20	3.02
30	Квартира	4	1	72.80	3	34.90	3.02
31	Квартира	4	1	60.20	2	23.70	3.02
32	Квартира	4	1	38.50	1	12.30	3.02
33	Квартира	4	1	44.90	1	14.40	3.02
34	Квартира	4	1	40.80	1	14.40	3.02
35	Квартира	4	1	61.60	2	25.80	3.02
36	Квартира	4	1	47.60	1	11.30	3.02

37	Квартира-студия	4	1	28.00	1	18.20	3.02
38	Квартира	4	1	40.40	1	12.60	3.02
39	Квартира	4	1	45.00	1	13.90	3.02
40	Квартира	5	1	56.90	2	20.10	3.02
41	Квартира-студия	5	1	28.40	1	18.50	3.02
42	Квартира	5	1	59.60	2	26.20	3.02
43	Квартира	5	1	72.80	3	34.90	3.02
44	Квартира	5	1	60.20	2	23.70	3.02
45	Квартира	5	1	38.50	1	12.30	3.02
46	Квартира	5	1	44.90	1	14.40	3.02
47	Квартира	5	1	40.80	1	14.40	3.02
48	Квартира	5	1	61.60	2	25.80	3.02
49	Квартира	5	1	47.60	1	11.40	3.02
50	Квартира-студия	5	1	28.00	1	18.20	3.02
51	Квартира	5	1	40.40	1	12.60	3.02
52	Квартира	5	1	45.00	1	13.90	3.02
53	Квартира	6	1	56.90	2	20.10	3.02
54	Квартира-студия	6	1	28.40	1	18.50	3.02
55	Квартира	6	1	59.60	2	26.20	3.02
56	Квартира	6	1	72.80	3	34.90	3.02
57	Квартира	6	1	60.20	2	23.70	3.02
58	Квартира	6	1	38.50	1	12.30	3.02
59	Квартира	6	1	44.90	1	14.40	3.02
60	Квартира	6	1	40.80	1	14.40	3.02
61	Квартира	6	1	61.60	2	25.80	3.02
62	Квартира	6	1	47.60	1	11.40	3.02
63	Квартира-студия	6	1	28.00	1	18.20	3.02
64	Квартира	6	1	40.40	1	12.60	3.02
65	Квартира	6	1	45.00	1	13.90	3.02
66	Квартира	7	1	56.90	2	20.10	3.02
67	Квартира-студия	7	1	28.40	1	18.50	3.02
68	Квартира	7	1	59.60	2	26.20	3.02
69	Квартира	7	1	72.80	3	34.90	3.02
70	Квартира	7	1	60.20	2	23.70	3.02
71	Квартира	7	1	38.50	1	12.30	3.02
72	Квартира	7	1	44.90	1	14.40	3.02
73	Квартира	7	1	40.80	1	14.40	3.02
74	Квартира	7	1	61.60	2	25.80	3.02
75	Квартира	7	1	47.60	1	11.40	3.02
76	Квартира-студия	7	1	28.00	1	18.20	3.02

77	Квартира	7	1	40.40	1	12.60	3.02
78	Квартира	7	1	45.00	1	13.90	3.02
79	Квартира	8	1	56.90	2	20.10	3.02
80	Квартира-студия	8	1	28.40	1	18.50	3.02
81	Квартира	8	1	64.00	2	27.80	3.02
82	Квартира	8	1	72.70	3	34.80	3.02
83	Квартира	8	1	60.20	2	23.70	3.02
84	Квартира	8	1	38.50	1	12.30	3.02
85	Квартира	8	1	44.90	1	14.40	3.02
86	Квартира	8	1	40.80	1	14.40	3.02
87	Квартира	8	1	65.70	2	27.60	3.02
88	Квартира	8	1	47.60	1	11.30	3.02
89	Квартира-студия	8	1	28.10	1	18.10	3.02
90	Квартира	8	1	40.40	1	12.60	3.02
91	Квартира	8	1	45.00	1	13.90	3.02
92	Квартира	9	1	56.90	2	20.10	3.02
93	Квартира-студия	9	1	28.40	1	18.50	3.02
94	Квартира	9	1	68.50	2	30.20	3.02
95	Квартира	9	1	72.70	3	34.80	3.02
96	Квартира	9	1	60.20	2	23.70	3.02
97	Квартира	9	1	38.50	1	12.30	3.02
98	Квартира	9	1	44.90	1	14.40	3.02
99	Квартира	9	1	40.80	1	14.40	3.02
100	Квартира	9	1	69.80	2	29.40	3.02
101	Квартира	9	1	47.60	1	11.30	3.02
102	Квартира-студия	9	1	28.10	1	18.10	3.02
103	Квартира	9	1	40.40	1	12.60	3.02
104	Квартира	9	1	45.00	1	13.90	3.02
105	Квартира	10	1	56.90	2	20.10	3.02
106	Квартира-студия	10	1	28.40	1	18.50	3.02
107	Квартира	10	1	72.40	3	32.80	3.02
108	Квартира	10	1	72.60	3	34.70	3.02
109	Квартира	10	1	60.20	2	23.70	3.02
110	Квартира	10	1	38.50	1	12.30	3.02
111	Квартира	10	1	44.90	1	14.40	3.02
112	Квартира	10	1	40.80	1	14.40	3.02
113	Квартира	10	1	75.40	2	31.20	3.02
114	Квартира	10	1	76.00	3	35.00	3.02
115	Квартира	10	1	40.70	1	12.30	3.02
116	Квартира	10	1	45.00	1	13.90	3.02
117	Квартира	11	1	56.90	2	20.10	3.02

118	Квартира-студия	11	1	28.40	1	18.50	3.02
119	Квартира	11	1	76.90	3	35.40	3.02
120	Квартира	11	1	72.60	3	34.70	3.02
121	Квартира	11	1	60.20	2	23.70	3.02
122	Квартира	11	1	38.50	1	12.30	3.02
123	Квартира	11	1	44.90	1	14.40	3.02
124	Квартира	11	1	40.80	1	14.40	3.02
125	Квартира	11	1	79.50	2	33.00	3.02
126	Квартира	11	1	76.00	3	35.00	3.02
127	Квартира	11	1	40.70	1	12.30	3.02
128	Квартира	11	1	45.00	1	13.90	3.02
129	Квартира	12	1	56.90	2	20.10	3.02
130	Квартира-студия	12	1	28.40	1	18.50	3.02
131	Квартира	12	1	81.20	3	37.80	3.02
132	Квартира	12	1	72.60	3	34.70	3.02
133	Квартира	12	1	60.20	2	23.70	3.02
134	Квартира	12	1	38.50	1	12.30	3.02
135	Квартира	12	1	44.90	1	14.40	3.02
136	Квартира	12	1	40.80	1	14.40	3.02
137	Квартира	12	1	83.60	2	34.80	3.02
138	Квартира	12	1	76.00	3	35.00	3.02
139	Квартира	12	1	40.70	1	12.30	3.02
140	Квартира	12	1	45.00	1	13.90	3.02
141	Квартира	13	1	56.90	2	20.10	3.02
142	Квартира-студия	13	1	28.40	1	18.50	3.02
143	Квартира	13	1	81.50	3	37.90	3.02
144	Квартира	13	1	72.70	3	34.70	3.02
145	Квартира	13	1	60.20	2	23.70	3.02
146	Квартира	13	1	38.50	1	12.30	3.02
147	Квартира	13	1	44.90	1	14.40	3.02
148	Квартира	13	1	40.80	1	14.40	3.02
149	Квартира	13	1	87.80	3	40.40	3.02
150	Квартира	13	1	76.00	3	35.00	3.02
151	Квартира	13	1	40.70	1	12.30	3.02
152	Квартира	13	1	45.00	1	13.90	3.02
153	Квартира	14	1	56.50	2	20.20	3.02
154	Квартира-студия	14	1	28.40	1	18.50	3.02
155	Квартира	14	1	81.70	3	37.90	3.02
156	Квартира	14	1	72.30	3	34.70	3.02
157	Квартира	14	1	60.20	2	23.70	3.02
158	Квартира	14	1	38.50	1	12.30	3.02
159	Квартира	14	1	44.60	1	14.40	3.02
160	Квартира	14	1	40.80	1	14.40	3.02

161	Квартира	14	1	92.60	3	42.90	3.02
162	Квартира	14	1	75.80	3	35.10	3.02
163	Квартира	14	1	40.70	1	12.30	3.02
164	Квартира	14	1	44.80	1	13.90	3.02
165	Квартира	15	1	56.60	2	20.30	3.02
166	Квартира-студия	15	1	28.50	1	18.60	3.02
167	Квартира	15	1	82.10	3	38.30	3.02
168	Квартира	15	1	72.50	3	34.90	3.02
169	Квартира	15	1	60.30	2	23.70	3.02
170	Квартира	15	1	38.50	1	12.30	3.02
171	Квартира	15	1	44.80	1	14.40	3.02
172	Квартира	15	1	40.80	1	14.40	3.02
173	Квартира	15	1	92.60	3	42.60	3.02
174	Квартира	15	1	76.00	3	35.20	3.02
175	Квартира	15	1	40.70	1	12.30	3.02
176	Квартира	15	1	44.90	1	13.90	3.02
177	Квартира	16	1	56.60	2	20.30	3.02
178	Квартира-студия	16	1	28.50	1	18.60	3.02
179	Квартира	16	1	82.10	3	38.30	3.02
180	Квартира	16	1	72.50	3	34.90	3.02
181	Квартира	16	1	60.30	2	23.70	3.02
182	Квартира	16	1	38.50	1	12.30	3.02
183	Квартира	16	1	44.80	1	14.40	3.02
184	Квартира	16	1	40.80	1	14.40	3.02
185	Квартира	16	1	92.60	3	42.60	3.02
186	Квартира	16	1	76.00	3	35.20	3.02
187	Квартира	16	1	40.70	1	12.30	3.02
188	Квартира	16	1	44.90	1	13.90	3.02
189	Квартира	17	1	56.60	2	20.30	3.02
190	Квартира-студия	17	1	28.50	1	18.60	3.02
191	Квартира	17	1	82.10	3	38.30	3.02
192	Квартира	17	1	72.50	3	34.90	3.02
193	Квартира	17	1	60.30	2	23.70	3.02
194	Квартира	17	1	38.50	1	12.30	3.02
195	Квартира	17	1	44.80	1	14.40	3.02
196	Квартира	17	1	40.80	1	14.40	3.02
197	Квартира	17	1	92.60	3	42.60	3.02
198	Квартира	17	1	76.00	3	35.20	3.02
199	Квартира	17	1	40.70	1	12.30	3.02
200	Квартира	17	1	44.90	1	13.90	3.02
201	Квартира	18	1	56.60	2	20.30	3.02
202	Квартира-студия	18	1	28.50	1	18.60	3.02
203	Квартира	18	1	82.10	3	38.30	3.02

204	Квартира	18	1	72.50	3	34.90	3.02
205	Квартира	18	1	60.30	2	23.70	3.02
206	Квартира	18	1	38.50	1	12.30	3.02
207	Квартира	18	1	44.80	1	14.40	3.02
208	Квартира	18	1	40.80	1	14.40	3.02
209	Квартира	18	1	92.60	3	42.60	3.02
210	Квартира	18	1	76.00	3	35.20	3.02
211	Квартира	18	1	40.70	1	12.30	3.02
212	Квартира	18	1	44.90	1	13.90	3.02
213	Квартира	19	1	56.60	2	20.30	3.02
214	Квартира-студия	19	1	28.50	1	18.60	3.02
215	Квартира	19	1	81.90	3	38.30	3.02
216	Квартира	19	1	72.50	3	34.90	3.02
217	Квартира	19	1	60.30	2	23.70	3.02
218	Квартира	19	1	38.50	1	12.30	3.02
219	Квартира	19	1	44.80	1	14.40	3.02
220	Квартира	19	1	40.80	1	14.40	3.02
221	Квартира	19	1	92.60	3	42.60	3.02
222	Квартира	19	1	76.00	3	35.20	3.02
223	Квартира	19	1	40.70	1	12.30	3.02
224	Квартира	19	1	44.90	1	13.90	3.02
225	Квартира	20	1	61.50	2	20.20	3.02
226	Квартира	20	1	104.90	4	54.00	3.02
227	Квартира	20	1	72.50	3	34.90	3.02
228	Квартира	20	1	60.30	2	23.70	3.02
229	Квартира	20	1	38.50	1	12.30	3.02
230	Квартира	20	1	44.80	1	14.40	3.02
231	Квартира	20	1	40.80	1	14.40	3.02
232	Квартира	20	1	92.60	3	42.60	3.02
233	Квартира	20	1	88.90	3	39.80	3.02
234	Квартира	20	1	73.20	2	29.80	3.02
235	Квартира	21	1	61.50	2	20.20	3.02
236	Квартира	21	1	104.90	4	54.00	3.02
237	Квартира	21	1	72.50	3	34.90	3.02
238	Квартира	21	1	60.30	2	23.70	3.02
239	Квартира	21	1	39.10	1	12.30	3.75
240	Квартира	21	1	46.00	1	15.00	3.75
241	Квартира	21	1	42.10	1	15.00	3.75
242	Квартира	21	1	96.30	3	44.80	3.75
243	Квартира	21	1	92.60	3	41.70	3.75
244	Квартира	21	1	75.00	2	31.00	3.75
245	Квартира	22	1	61.50	2	20.20	3.02
246	Квартира	22	1	104.90	4	54.00	3.02
247	Квартира	22	1	72.50	3	34.90	3.02
248	Квартира	22	1	60.30	2	23.70	3.02

249	Квартира	23	1	61.50	2	20.20	3.02
250	Квартира	23	1	104.90	4	54.00	3.02
251	Квартира	23	1	72.50	3	34.90	3.02
252	Квартира	23	1	60.30	2	23.70	3.02
253	Квартира	24	1	61.50	2	20.20	3.02
254	Квартира	24	1	104.90	4	54.00	3.02
255	Квартира	24	1	72.50	3	34.90	3.02
256	Квартира	24	1	60.30	2	23.70	3.02
257	Квартира	25	1	61.40	2	20.10	3.37
258	Квартира	25	1	105.00	4	53.90	3.37
259	Квартира	25	1	72.50	3	34.90	3.37
260	Квартира	25	1	60.30	2	23.70	3.37
261	Квартира	2	2	49.50	1	16.50	3.02
262	Квартира	2	2	70.70	2	26.30	3.02
263	Квартира	2	2	62.20	2	25.60	3.02
264	Квартира	2	2	44.10	1	12.30	3.02
265	Квартира	2	2	63.40	2	25.10	3.02
266	Квартира	2	2	61.90	2	21.20	3.02
267	Квартира	2	2	79.50	3	40.40	3.02
268	Квартира	2	2	64.30	2	27.00	3.02
269	Квартира-студия	2	2	28.10	1	18.30	3.02
270	Квартира	2	2	57.00	2	23.60	3.02
271	Квартира	3	2	48.80	1	16.50	3.02
272	Квартира	3	2	70.00	2	26.30	3.02
273	Квартира	3	2	62.50	2	25.60	3.02
274	Квартира	3	2	43.70	1	12.30	3.02
275	Квартира	3	2	62.50	2	25.10	3.02
276	Квартира	3	2	61.40	2	21.20	3.02
277	Квартира	3	2	78.50	3	40.40	3.02
278	Квартира	3	2	63.70	2	27.00	3.02
279	Квартира-студия	3	2	28.00	1	18.30	3.02
280	Квартира	3	2	56.40	2	23.70	3.02
281	Квартира	4	2	48.80	1	16.50	3.02
282	Квартира	4	2	70.00	2	26.30	3.02
283	Квартира	4	2	62.50	2	25.60	3.02
284	Квартира	4	2	43.70	1	12.30	3.02
285	Квартира	4	2	62.50	2	25.10	3.02
286	Квартира	4	2	61.40	2	21.20	3.02
287	Квартира	4	2	78.50	3	40.40	3.02
288	Квартира	4	2	63.70	2	27.00	3.02
289	Квартира-студия	4	2	28.00	1	18.30	3.02
290	Квартира	4	2	56.50	2	23.70	3.02
291	Квартира	5	2	48.80	1	16.50	3.02
292	Квартира	5	2	70.00	2	26.30	3.02

293	Квартира	5	2	62.50	2	25.60	3.02
294	Квартира	5	2	43.70	1	12.30	3.02
295	Квартира	5	2	62.50	2	25.10	3.02
296	Квартира	5	2	61.40	2	21.20	3.02
297	Квартира	5	2	78.50	3	40.40	3.02
298	Квартира	5	2	63.70	2	27.00	3.02
299	Квартира-студия	5	2	28.00	1	18.30	3.02
300	Квартира	5	2	56.40	2	23.70	3.02
301	Квартира	6	2	48.80	1	16.50	3.02
302	Квартира	6	2	70.00	2	26.30	3.02
303	Квартира	6	2	62.50	2	25.60	3.02
304	Квартира	6	2	43.70	1	12.30	3.02
305	Квартира	6	2	62.50	2	25.10	3.02
306	Квартира	6	2	61.40	2	21.20	3.02
307	Квартира	6	2	78.50	3	40.40	3.02
308	Квартира	6	2	63.70	2	27.00	3.02
309	Квартира-студия	6	2	28.00	1	18.30	3.02
310	Квартира	6	2	56.40	2	23.70	3.02
311	Квартира	7	2	48.80	1	16.50	3.02
312	Квартира	7	2	70.00	2	26.30	3.02
313	Квартира	7	2	62.50	2	25.60	3.02
314	Квартира	7	2	43.70	1	12.30	3.02
315	Квартира	7	2	62.50	2	25.10	3.02
316	Квартира	7	2	61.40	2	21.20	3.02
317	Квартира	7	2	78.50	3	40.40	3.02
318	Квартира	7	2	63.70	2	27.00	3.02
319	Квартира-студия	7	2	28.00	1	18.30	3.02
320	Квартира	7	2	56.40	2	23.70	3.02
321	Квартира	8	2	48.80	1	16.50	3.02
322	Квартира	8	2	70.00	2	26.30	3.02
323	Квартира	8	2	62.50	2	25.60	3.02
324	Квартира	8	2	43.70	1	12.30	3.02
325	Квартира	8	2	62.50	2	25.10	3.02
326	Квартира	8	2	61.40	2	21.20	3.02
327	Квартира	8	2	78.50	3	40.40	3.02
328	Квартира	8	2	63.70	2	27.00	3.02
329	Квартира-студия	8	2	28.00	1	18.30	3.02
330	Квартира	8	2	56.40	2	23.70	3.02
331	Квартира	9	2	48.80	1	16.50	3.02
332	Квартира	9	2	70.00	2	26.30	3.02
333	Квартира	9	2	62.50	2	25.60	3.02
334	Квартира	9	2	43.70	1	12.30	3.02
335	Квартира	9	2	62.50	2	25.10	3.02

336	Квартира	9	2	61.40	2	21.20	3.02
337	Квартира	9	2	78.60	3	40.50	3.02
338	Квартира	9	2	63.70	2	27.00	3.02
339	Квартира-студия	9	2	28.00	1	18.30	3.02
340	Квартира	9	2	56.40	2	23.70	3.02
341	Квартира	10	2	48.80	1	16.50	3.02
342	Квартира	10	2	70.10	2	26.40	3.02
343	Квартира	10	2	65.50	2	27.50	3.02
344	Квартира	10	2	43.70	1	12.30	3.02
345	Квартира	10	2	62.50	2	25.10	3.02
346	Квартира	10	2	61.40	2	21.20	3.02
347	Квартира	10	2	78.60	3	40.50	3.02
348	Квартира	10	2	68.10	2	28.90	3.02
349	Квартира-студия	10	2	28.00	1	18.30	3.02
350	Квартира	10	2	56.40	2	23.70	3.02
351	Квартира	11	2	48.80	1	16.50	3.02
352	Квартира	11	2	70.10	2	26.40	3.02
353	Квартира	11	2	69.80	2	29.50	3.02
354	Квартира	11	2	43.70	1	12.30	3.02
355	Квартира	11	2	62.50	2	25.10	3.02
356	Квартира	11	2	61.40	2	21.20	3.02
357	Квартира	11	2	78.60	3	40.50	3.02
358	Квартира	11	2	72.30	2	30.70	3.02
359	Квартира-студия	11	2	28.00	1	18.30	3.02
360	Квартира	11	2	56.40	2	23.70	3.02
361	Квартира	12	2	48.80	1	16.50	3.02
362	Квартира	12	2	70.10	2	26.40	3.02
363	Квартира	12	2	74.20	2	31.50	3.02
364	Квартира	12	2	43.70	1	12.30	3.02
365	Квартира	12	2	62.50	2	25.10	3.02
366	Квартира	12	2	61.40	2	21.20	3.02
367	Квартира	12	2	78.60	3	40.50	3.02
368	Квартира	12	2	77.00	2	32.60	3.02
369	Квартира-студия	12	2	28.00	1	18.30	3.02
370	Квартира	12	2	56.40	2	23.70	3.02
371	Квартира	13	2	48.80	1	16.50	3.02
372	Квартира	13	2	70.10	2	26.40	3.02
373	Квартира	13	2	77.90	2	33.30	3.02
374	Квартира	13	2	43.10	1	12.30	3.02
375	Квартира	13	2	62.50	2	25.10	3.02
376	Квартира	13	2	61.40	2	21.20	3.02
377	Квартира	13	2	78.60	3	40.50	3.02
378	Квартира	13	2	108.90	4	45.60	3.02

379	Квартира	13	2	56.40	2	23.70	3.02
380	Квартира	14	2	48.80	1	16.50	3.02
381	Квартира	14	2	70.10	2	26.40	3.02
382	Квартира	14	2	82.20	2	35.30	3.02
383	Квартира	14	2	43.10	1	12.30	3.02
384	Квартира	14	2	62.50	2	25.10	3.02
385	Квартира	14	2	61.40	2	21.20	3.02
386	Квартира	14	2	78.60	3	40.50	3.02
387	Квартира	14	2	113.40	4	47.50	3.02
388	Квартира	14	2	56.40	2	23.70	3.02
389	Квартира	15	2	48.60	1	16.50	3.02
390	Квартира	15	2	70.10	2	26.40	3.02
391	Квартира	15	2	86.40	3	34.00	3.02
392	Квартира	15	2	43.10	1	12.30	3.02
393	Квартира	15	2	62.50	2	25.10	3.02
394	Квартира	15	2	61.00	2	21.20	3.02
395	Квартира	15	2	78.60	3	40.50	3.02
396	Квартира	15	2	117.60	4	49.60	3.02
397	Квартира	15	2	56.00	2	23.70	3.02
398	Квартира	16	2	48.70	1	16.50	3.02
399	Квартира	16	2	69.50	2	26.40	3.02
400	Квартира	16	2	90.60	3	35.70	3.02
401	Квартира	16	2	43.20	1	12.30	3.02
402	Квартира	16	2	62.50	2	25.10	3.02
403	Квартира	16	2	61.20	2	21.30	3.02
404	Квартира	16	2	78.70	3	40.60	3.02
405	Квартира	16	2	123.00	4	52.50	3.02
406	Квартира	16	2	59.10	2	25.90	3.02
407	Квартира	17	2	48.70	1	16.50	3.02
408	Квартира	17	2	69.50	2	26.40	3.02
409	Квартира	17	2	91.30	3	36.00	3.02
410	Квартира	17	2	43.20	1	12.30	3.02
411	Квартира	17	2	62.50	2	25.10	3.02
412	Квартира	17	2	61.20	2	21.30	3.02
413	Квартира	17	2	78.70	3	40.60	3.02
414	Квартира	17	2	124.40	4	53.50	3.02
415	Квартира	17	2	62.10	2	28.10	3.02
416	Квартира	18	2	48.70	1	16.50	3.02
417	Квартира	18	2	69.50	2	26.40	3.02
418	Квартира	18	2	91.30	3	36.00	3.02
419	Квартира	18	2	43.20	1	12.30	3.02
420	Квартира	18	2	62.50	2	25.10	3.02
421	Квартира	18	2	61.20	2	21.30	3.02
422	Квартира	18	2	78.70	3	40.60	3.02
423	Квартира	18	2	125.40	4	54.50	3.02
424	Квартира	18	2	65.20	2	30.40	3.02

425	Квартира	19	2	48.70	1	16.50	3.02
426	Квартира	19	2	69.50	2	26.40	3.02
427	Квартира	19	2	91.30	3	36.00	3.02
428	Квартира	19	2	43.20	1	12.30	3.02
429	Квартира	19	2	62.50	2	25.10	3.02
430	Квартира	19	2	61.20	2	21.30	3.02
431	Квартира	19	2	78.70	3	40.60	3.02
432	Квартира	19	2	126.30	4	55.40	3.02
433	Квартира	19	2	68.20	2	32.60	3.02
434	Квартира	20	2	48.70	1	16.50	3.02
435	Квартира	20	2	69.50	2	26.40	3.02
436	Квартира	20	2	91.30	3	36.00	3.02
437	Квартира	20	2	43.20	1	12.30	3.02
438	Квартира	20	2	62.50	2	25.10	3.02
439	Квартира	20	2	61.20	2	21.30	3.02
440	Квартира	20	2	78.70	3	40.60	3.02
441	Квартира	20	2	127.30	4	56.40	3.02
442	Квартира	20	2	71.10	2	34.70	3.02
443	Квартира	21	2	48.70	1	16.50	3.02
444	Квартира	21	2	69.50	2	26.40	3.02
445	Квартира	21	2	91.30	3	36.00	3.02
446	Квартира	21	2	43.20	1	12.30	3.02
447	Квартира	21	2	62.50	2	25.10	3.02
448	Квартира	21	2	61.20	2	21.30	3.02
449	Квартира	21	2	78.70	3	40.60	3.02
450	Квартира	21	2	128.60	4	57.70	3.02
451	Квартира	21	2	75.40	2	37.80	3.02
452	Квартира	22	2	48.70	1	16.50	3.02
453	Квартира	22	2	69.50	2	26.40	3.02
454	Квартира	22	2	91.30	3	36.00	3.02
455	Квартира	22	2	43.20	1	12.30	3.02
456	Квартира	22	2	62.50	2	25.10	3.02
457	Квартира	22	2	61.20	2	21.30	3.02
458	Квартира	22	2	78.70	3	40.60	3.02
459	Квартира	22	2	128.60	4	57.70	3.02
460	Квартира	22	2	75.40	2	37.80	3.02
461	Квартира	23	2	48.70	1	16.50	3.02
462	Квартира	23	2	69.50	2	26.40	3.02
463	Квартира	23	2	91.30	3	36.00	3.02
464	Квартира	23	2	43.20	1	12.30	3.02
465	Квартира	23	2	62.50	2	25.10	3.02
466	Квартира	23	2	61.20	2	21.30	3.02
467	Квартира	23	2	78.70	3	40.60	3.02
468	Квартира	23	2	128.60	4	57.70	3.02
469	Квартира	23	2	75.50	2	37.90	3.02
470	Квартира	24	2	48.70	1	16.50	3.75

471	Квартира	24	2	69.50	2	26.40	3.75
472	Квартира	24	2	91.30	3	36.00	3.75
473	Квартира	24	2	43.20	1	12.30	3.75
474	Квартира	24	2	62.50	2	25.10	3.75
475	Квартира	24	2	61.20	2	21.30	3.02
476	Квартира	24	2	78.70	3	40.60	3.02
477	Квартира	24	2	128.60	4	57.70	3.02
478	Квартира	24	2	75.50	2	37.90	3.02
479	Квартира	25	2	61.20	2	21.30	3.02
480	Квартира	25	2	78.70	3	40.60	3.02
481	Квартира	25	2	128.60	4	57.70	3.02
482	Квартира	25	2	75.50	2	37.90	3.02
483	Квартира	26	2	61.20	2	21.30	3.02
484	Квартира	26	2	78.70	3	40.60	3.02
485	Квартира	26	2	128.60	4	57.70	3.02
486	Квартира	26	2	75.50	2	37.90	3.02
487	Квартира	27	2	61.20	2	21.30	3.02
488	Квартира	27	2	78.70	3	40.60	3.02
489	Квартира	27	2	128.60	4	57.70	3.02
490	Квартира	27	2	75.50	2	37.90	3.02
491	Квартира	28	2	61.20	2	21.30	3.02
492	Квартира	28	2	78.70	3	40.60	3.02
493	Квартира	28	2	128.60	4	57.70	3.02
494	Квартира	28	2	75.50	2	37.90	3.02
495	Квартира	29	2	61.20	2	21.30	3.00
496	Квартира	29	2	78.70	3	40.60	3.00
497	Квартира	29	2	128.50	4	57.70	3.00
498	Квартира	29	2	75.50	2	37.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.90	БКТ 1	33.00	5.72
					С/У МГН	5.60	
					ПУИ	3.30	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.60	БКТ 2	93.70	5.72
					С/У МГН	5.10	
					ПУИ	3.80	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	113.80	БКТ 3	101.50	5.72

					С/У МГН	7.70	
					ПУИ	4.60	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	64.20	БКТ 4	55.30	6.12
					С/У МГН	6.10	
					ПУИ	2.80	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	50.20	БКТ 5	41.80	6.12
					С/У МГН	5.50	
					ПУИ	2.90	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	52.30	БКТ 6	43.40	6.12
					С/У МГН	5.70	
					ПУИ	3.20	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	74.70	БКТ 7	65.90	6.12
					С/У МГН	5.60	
					ПУИ	3.20	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	77.70	БКТ 8	69.20	6.12
					С/У МГН	5.60	
					ПУИ	2.90	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	77.40	БКТ 9	68.00	6.12
					С/У МГН	6.20	
					ПУИ	3.20	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	48.80	БКТ 10	40.10	6.12
					С/У МГН	5.70	
					ПУИ	3.00	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	65.30	БКТ 11	57.40	6.12
					С/У МГН	5.30	
					ПУИ	2.60	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	368.10	БКТ 12	257.90	5.72
					С/У МГН	7.00	
					ПУИ	2.50	
					Зона загрузки	55.70	
					Тамбур-шлюз	9.80	

					Склад	35.20	
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.40	БКТ 13	76.00	5.72
					С/У МГН	5.20	
					ПУИ	3.20	
H14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.70	БКТ 14	81.60	5.72
					С/У МГН	5.90	
					ПУИ	5.20	
2001K	Кладовая	-2	3	3.90	Кладовая	3.90	
2002K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2003K	Кладовая	-2	3	5.20	Кладовая	5.20	
2004K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2005K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2006K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2007K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2008K	Кладовая	-2	3	4.20	Кладовая	4.20	
2009K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2010K	Кладовая	-2	3	4.60	Кладовая	4.60	
2011K	Кладовая	-2	3	4.50	Кладовая	4.50	
2012K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2013K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2014K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2015K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2016K	Кладовая	-2	3	6.20	Кладовая	6.20	
2017K	Кладовая	-2	3	5.40	Кладовая	5.40	
2018K	Кладовая	-2	3	4.10	Кладовая	4.10	
2019K	Кладовая	-2	3	5.30	Кладовая	5.30	
2020K	Кладовая	-2	3	3.60	Кладовая	3.60	
2021K	Кладовая	-2	3	6.30	Кладовая	6.30	
2022K	Кладовая	-2	3	7.00	Кладовая	7.00	
2023K	Кладовая	-2	3	4.40	Кладовая	4.40	
2024K	Кладовая	-2	3	5.30	Кладовая	5.30	
2025K	Кладовая	-2	3	5.10	Кладовая	5.10	
2026K	Кладовая	-2	3	5.30	Кладовая	5.30	
2027K	Кладовая	-2	3	2.90	Кладовая	2.90	
2028K	Кладовая	-2	3	3.90	Кладовая	3.90	
2029K	Кладовая	-2	3	4.40	Кладовая	4.40	
2030K	Кладовая	-2	3	5.50	Кладовая	5.50	
2031K	Кладовая	-2	3	3.90	Кладовая	3.90	
2032K	Кладовая	-2	3	3.80	Кладовая	3.80	
2033K	Кладовая	-2	3	2.90	Кладовая	2.90	
2034K	Кладовая	-2	3	2.90	Кладовая	2.90	
2035K	Кладовая	-2	3	2.90	Кладовая	2.90	

мм.2001	Машино-место	-2	3	15.40	Независимое машино-место	15.40	
мм.2002	Машино-место	-2	3	14.50	Независимое машино-место	14.50	
мм.2003	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2004	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2005	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2006	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2007	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2008	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2009	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2010	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2011	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2012	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2013	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2014	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2015	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2016	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2017	Машино-место	-2	3	15.10	Независимое машино-место	15.10	
мм.2018	Машино-место	-2	3	15.10	Независимое машино-место	15.10	
мм.2019	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2020	Машино-место	-2	3	14.80	Независимое машино-место	14.80	
мм.2021	Машино-место	-2	3	13.60	Машино-место зависимое от машино-места мм.2021a	13.60	
мм.2021a	Машино-место	-2	3	14.70	Машино-место зависимое от машино-места мм.2021	14.70	

мм.2022	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место зависимое от машино-места мм.2022а	13.30	
мм.2022а	Машино-место	-2	3	14.20	Машино-место зависимое от машино-места мм.2022	14.20	
мм.2023	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2024	Машино-место	-2	3	13.70	Машино-место зависимое от машино-места мм.2024а	13.70	
мм.2024а	Машино-место	-2	3	14.10	Машино-место зависимое от машино-места мм.2024	14.10	
мм.2025	Машино-место	-2	3	13.80	Машино-место зависимое от машино-места мм.2025а	13.80	
мм.2025а	Машино-место	-2	3	14.30	Машино-место зависимое от машино-места мм.2025	14.30	
мм.2026	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2027	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2028	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2029	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2030	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2031	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2032	Машино-место	-2	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.2033	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2034	Машино-место	-2	3	14.30	Независимое машино-место	14.30	
мм.2035	Машино-место	-2	3	18.90	Независимое машино-место	18.90	
мм.2036	Машино-место	-2	3	18.20	Независимое машино-место	18.20	
мм.2037	Машино-место	-2	3	27.60	Независимое машино-место	27.60	

мм.2038	Машино-место	-2	3	31.10	Независимое машино-место	31.10	
мм.2039	Машино-место	-2	3	20.60	Независимое машино-место	20.60	
мм.2040	Машино-место	-2	3	24.90	Независимое машино-место	24.90	
мм.2041	Машино-место	-2	3	17.70	Независимое машино-место	17.70	
мм.2042	Машино-место	-2	3	19.20	Независимое машино-место	19.20	
мм.2043	Машино-место	-2	3	18.40	Независимое машино-место	18.40	
мм.2044	Машино-место	-2	3	19.40	Независимое машино-место	19.40	
мм.2045	Машино-место	-2	3	20.00	Независимое машино-место	20.00	
мм.2046	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2047	Машино-место	-2	3	15.10	Независимое машино-место	15.10	
мм.2048	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2049	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2050	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2051	Машино-место	-2	3	18.30	Независимое машино-место	18.30	
мм.2052	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2053	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2054	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2055	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2056	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2057	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2058	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2059	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2060	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2061	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2062	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	

мм.2063	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2064	Машино-место	-2	3	16.90	Независимое машино-место	16.90	
мм.2065	Машино-место	-2	3	19.60	Независимое машино-место	19.60	
мм.2066	Машино-место	-2	3	18.10	Независимое машино-место	18.10	
мм.2067	Машино-место	-2	3	18.10	Независимое машино-место	18.10	
мм.2068	Машино-место	-2	3	28.40	Независимое машино-место	28.40	
мм.2069	Машино-место	-2	3	22.40	Независимое машино-место	22.40	
мм.2070	Машино-место	-2	3	16.50	Независимое машино-место	16.50	
мм.2071	Машино-место	-2	3	16.40	Независимое машино-место	16.40	
мм.2072	Машино-место	-2	3	22.20	Независимое машино-место	22.20	
мм.2073	Машино-место	-2	3	22.60	Независимое машино-место	22.60	
мм.2074	Машино-место	-2	3	19.80	Независимое машино-место	19.80	
мм.2075	Машино-место	-2	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.2076	Машино-место	-2	3	19.80	Машино-место зависимое от машино-места мм.2076а	19.80	
мм.2076а	Машино-место	-2	3	17.20	Машино-место зависимое от машино-места мм.2076	17.20	
мм.2077	Машино-место	-2	3	13.25	Независимое машино-место	13.25	
мм.2078	Машино-место	-2	3	16.70	Независимое машино-место	16.70	
мм.2079	Машино-место	-2	3	19.80	Независимое машино-место	19.80	
мм.2080	Машино-место	-2	3	15.20	Независимое машино-место	15.20	
мм.2081	Машино-место	-2	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.2082	Машино-место	-2	3	15.20	Независимое машино-место	15.20	
мм.2083	Машино-место	-2	3	17.00	Независимое машино-место	17.00	
мм.2084	Машино-место	-2	3	15.90	Независимое машино-место	15.90	

мм.2085	Машино-место	-2	3	14.40	Независимое машино-место	14.40	
мм.2086	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2087	Машино-место	-2	3	14.50	Независимое машино-место	14.50	
мм.2088	Машино-место	-2	3	14.50	Независимое машино-место	14.50	
мм.2089	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2090	Машино-место	-2	3	14.40	Независимое машино-место	14.40	
мм.2091	Машино-место	-2	3	14.90	Независимое машино-место	14.90	
мм.2092	Машино-место	-2	3	15.30	Независимое машино-место	15.30	
мм.2093	Машино-место	-2	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.2094	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2095	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2096	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2097	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2098	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2099	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2100	Машино-место	-2	3	17.70	Независимое машино-место	17.70	
мм.2101	Машино-место	-2	3	17.70	Независимое машино-место	17.70	
мм.2102	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2103	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2104	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2105	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2106	Машино-место	-2	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.2107	Машино-место	-2	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.2108	Машино-место	-2	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.2109	Машино-место	-2	3	15.30	Независимое машино-место	15.30	

2001MX	Нежилое помещение	-2	3	4.50	MXMTC	4.50	2.90
2002MX	Нежилое помещение	-2	3	4.20	MXMTC	4.20	2.90
2003MX	Нежилое помещение	-2	3	4.10	MXMTC	4.10	2.90
2004MX	Нежилое помещение	-2	3	4.10	MXMTC	4.10	2.90
2005MX	Нежилое помещение	-2	3	4.30	MXMTC	4.30	2.90
2006MX	Нежилое помещение	-2	3	4.80	MXMTC	4.80	2.90
2007MX	Нежилое помещение	-2	3	3.90	MXMTC	3.90	2.90
2008MX	Нежилое помещение	-2	3	3.90	MXMTC	3.90	2.90
2009MX	Нежилое помещение	-2	3	4.50	MXMTC	4.50	2.90
2010MX	Нежилое помещение	-2	3	4.50	MXMTC	4.50	2.90
2011MX	Нежилое помещение	-2	3	5.30	MXMTC	5.30	2.90
2012MX	Нежилое помещение	-2	3	4.10	MXMTC	4.10	2.90
2013MX	Нежилое помещение	-2	3	4.20	MXMTC	4.20	2.90
2014MX	Нежилое помещение	-2	3	2.90	MXMTC	2.90	2.90
2015MX	Нежилое помещение	-2	3	4.30	MXMTC	4.30	2.90
2016MX	Нежилое помещение	-2	3	4.00	MXMTC	4.00	2.90
2017MX	Нежилое помещение	-2	3	2.60	MXMTC	2.60	2.90
2018MX	Нежилое помещение	-2	3	5.50	MXMTC	5.50	2.90
2019MX	Нежилое помещение	-2	3	4.10	MXMTC	4.10	2.90
2020MX	Нежилое помещение	-2	3	5.70	MXMTC	5.70	2.90
2021MX	Нежилое помещение	-2	3	6.20	MXMTC	6.20	2.90
2022MX	Нежилое помещение	-2	3	5.20	MXMTC	5.20	2.90
2023MX	Нежилое помещение	-2	3	5.10	MXMTC	5.10	2.90
2024MX	Нежилое помещение	-2	3	5.10	MXMTC	5.10	2.90
2025MX	Нежилое помещение	-2	3	4.60	MXMTC	4.60	2.90
2026MX	Нежилое помещение	-2	3	3.90	MXMTC	3.90	2.90
2027MX	Нежилое помещение	-2	3	3.30	MXMTC	3.30	2.90
2028MX	Нежилое помещение	-2	3	3.40	MXMTC	3.40	2.90
мм.1001	Машино-место	-1	3	15.40	Независимое электромобильное машино-место	15.40	
мм.1002	Машино-место	-1	3	14.50	Независимое электромобильное машино-место	14.50	
мм.1003	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1004	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1005	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1006	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1007	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1008	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1009	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	

мм.1010	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1011	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1012	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1013	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1014	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1015	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1016	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1017	Машино-место	-1	3	15.10	Независимое машино-место	15.10	
мм.1018	Машино-место	-1	3	15.10	Независимое машино-место	15.10	
мм.1019	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1020	Машино-место	-1	3	14.80	Независимое машино-место	14.80	
мм.1021	Машино-место	-1	3	14.30	Независимое машино-место	14.30	
мм.1022	Машино-место	-1	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.1023	Машино-место	-1	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.1024	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1025	Машино-место	-1	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.1026	Машино-место	-1	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.1027	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1028	Машино-место	-1	3	13.80	Независимое машино-место	13.80	
мм.1029	Машино-место	-1	3	16.40	Независимое машино-место	16.40	
мм.1030	Машино-место	-1	3	18.70	Независимое электромобильное машино-место	18.70	
мм.1031	Машино-место	-1	3	16.90	Независимое электромобильное машино-место	16.90	
мм.1032	Машино-место	-1	3	18.70	Независимое электромобильное машино-место	18.70	

мм.1033	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	18.90	Независимое машино-место для инвалидов (М1-М3)	18.90	
мм.1034	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	14.90	Независимое машино-место для инвалидов (М1-М3)	14.90	
мм.1035	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	23.00	Машино-место для инвалидов-колясочников	23.00	
мм.1036	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.80	Машино-место для инвалидов-колясочников	21.80	
мм.1037	Машино-место	-1	3	14.80	Независимое машино-место	14.80	
мм.1038	Машино-место	-1	3	16.70	Независимое машино-место	16.70	
мм.1039	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1040	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1041	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1042	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1043	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1044	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1045	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1046	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1047	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	

мм.1048	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1049	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1050	Машино-место	-1	3	14.00	Независимое машино-место	14.00	
мм.1051	Машино-место	-1	3	16.10	Независимое машино-место	16.10	
мм.1052	Машино-место	-1	3	17.10	Независимое машино-место	17.10	
мм.1053	Машино-место	-1	3	26.70	Независимое электромобильное машино-место	26.70	
мм.1054	Машино-место	-1	3	17.40	Независимое электромобильное машино-место	17.40	
мм.1055	Машино-место	-1	3	15.20	Независимое машино-место	15.20	
мм.1056	Машино-место	-1	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.1057	Машино-место	-1	3	23.50	Независимое электромобильное машино-место	23.50	
мм.1058	Машино-место	-1	3	26.90	Независимое электромобильное машино-место	26.90	
мм.1059	Машино-место	-1	3	15.90	Независимое машино-место	15.90	
мм.1060	Машино-место	-1	3	14.40	Независимое машино-место	14.40	
мм.1061	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1062	Машино-место	-1	3	14.50	Независимое машино-место	14.50	
мм.1063	Машино-место	-1	3	14.50	Независимое машино-место	14.50	
мм.1064	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1065	Машино-место	-1	3	14.40	Независимое машино-место	14.40	
мм.1066	Машино-место	-1	3	15.90	Независимое машино-место	15.90	
мм.1067	Машино-место	-1	3	15.30	Независимое машино-место	15.30	
мм.1068	Машино-место	-1	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.1069	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1070	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	

мм.1071	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1072	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1073	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1074	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1075	Машино-место	-1	3	17.70	Независимое машино-место	17.70	
мм.1076	Машино-место	-1	3	17.70	Независимое машино-место	17.70	
мм.1077	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1078	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1079	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1080	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1081	Машино-место	-1	3	13.30	Независимое машино-место	13.30	
мм.1082	Машино-место	-1	3	13.90	Независимое машино-место	13.90	
мм.1083	Машино-место	-1	3	14.70	Независимое машино-место	14.70	
мм.1084	Машино-место	-1	3	15.30	Независимое машино-место	15.30	
1001MX	Нежилое помещение	-1	3	4.10	МХМТС	4.10	4.19
1002MX	Нежилое помещение	-1	3	3.70	МХМТС	3.70	4.19
1003MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1004MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1005MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1006MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1007MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1008MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1009MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1010MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1011MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1012MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1013MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1014MX	Нежилое помещение	-1	3	4.80	МХМТС	4.80	4.19
1015MX	Нежилое помещение	-1	3	3.80	МХМТС	3.80	4.19
1016MX	Нежилое помещение	-1	3	4.20	МХМТС	4.20	4.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Автостоянка	Паркинг, -2 этаж	Общественное	3472.70	
2	Рампа	Паркинг, -2 этаж	Общественное	110.60	
3	Венткамера паркинга	Паркинг, -2 этаж	Техническое	76.70	
4	Венткамера	Паркинг, -2 этаж	Техническое	47.70	
5	Венткамера секции 2	Паркинг, -2 этаж	Техническое	45.20	
6	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона)	Паркинг, -2 этаж	Общественное	17.10	
7	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -2 этаж	Общественное	15.30	
8	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	4.20	
9	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -2 этаж	Общественное	12.90	
10	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	4.20	
11	Велосипедная	Паркинг, -2 этаж	Общественное	27.40	
12	Велосипедная	Паркинг, -2 этаж	Общественное	19.60	
13	Лифтовой холл	Паркинг, -2 этаж	Общественное	4.40	
14	Хранение тележек	Паркинг, -2 этаж	Общественное	3.60	
15	Блок кладовых №1	Паркинг, -2 этаж	Общественное	25.50	
16	Блок кладовых №2	Паркинг, -2 этаж	Общественное	27.20	
17	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона)	Паркинг, -2 этаж	Общественное	19.20	
18	Лифтовой холл	Паркинг, -2 этаж	Общественное	4.40	
19	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -2 этаж	Общественное	15.40	
20	Тамбур-шлюз	Паркинг, -2 этаж	Общественное	3.60	
21	Велосипедная	Паркинг, -2 этаж	Общественное	29.70	
22	Велосипедная	Паркинг, -2 этаж	Общественное	13.70	
23	Хранение тележек	Паркинг, -2 этаж	Общественное	5.60	
24	Блок кладовых №3	Паркинг, -2 этаж	Общественное	4.90	
25	Автостоянка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	2692.70	
26	Рампа	Паркинг, -1 этаж	Общественное	91.60	
27	Рампа	Паркинг, -1 этаж	Общественное	205.20	
28	Зона загрузки секции 1	Паркинг, -1 этаж	Техническое	47.30	
29	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	4.40	
30	Зона загрузки секции 2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	38.60	
31	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	4.40	
32	Мусорокамера	Паркинг, -1 этаж	Техническое	16.90	
33	Мусорокамера	Паркинг, -1 этаж	Техническое	27.20	
34	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Техническое	6.90	
35	Мусорокамера	Паркинг, -1 этаж	Техническое	17.50	
36	Венткамера паркинга	Паркинг, -1 этаж	Техническое	40.80	
37	ИТП	Паркинг, -1 этаж	Техническое	217.50	
38	Насосная АУПТ	Паркинг, -1 этаж	Техническое	157.90	

39	Венткамера технических помещений	Паркинг, -1 этаж	Техническое	47.70
40	Венткамера ТП	Паркинг, -1 этаж	Техническое	43.80
41	ВРУ паркинга	Паркинг, -1 этаж	Техническое	18.90
42	ВРУ секции 1	Паркинг, -1 этаж	Техническое	18.20
43	СС	Паркинг, -1 этаж	Техническое	13.00
44	Сети связи	Паркинг, -1 этаж	Техническое	16.90
45	ВРУ коммерции	Паркинг, -1 этаж	Техническое	12.80
46	Помещение автополива	Паркинг, -1 этаж	Техническое	27.10
47	Помещение водоподготовки	Паркинг, -1 этаж	Техническое	14.20
48	ВРУ секции 2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	20.70
49	Венткамера секции 2	Паркинг, -1 этаж	Техническое	65.50
50	СС	Паркинг, -1 этаж	Техническое	14.70
51	Венткамера коммерции	Паркинг, -1 этаж	Техническое	55.60
52	Коридор	Паркинг, -1 этаж	Техническое	17.10
53	Комната приема пищи	Паркинг, -1 этаж	Техническое	7.10
54	Склад клининга	Паркинг, -1 этаж	Техническое	9.70
55	Раздевалка клининга	Паркинг, -1 этаж	Техническое	6.30
56	Душевая	Паркинг, -1 этаж	Техническое	4.20
57	С/у	Паркинг, -1 этаж	Техническое	3.40
58	ПУИ	Паркинг, -1 этаж	Техническое	3.30
59	Склад ТМЦ	Паркинг, -1 этаж	Техническое	9.60
60	Раздевалка техников	Паркинг, -1 этаж	Техническое	6.30
61	Душевая	Паркинг, -1 этаж	Техническое	3.90
62	Пост охраны	Паркинг, -1 этаж	Техническое	6.50
63	С/У	Паркинг, -1 этаж	Техническое	2.30
64	Раздевалка охраны	Паркинг, -1 этаж	Техническое	2.40
65	ПУИ	Паркинг, -1 этаж	Техническое	11.10
66	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона)	Паркинг, -1 этаж	Общественное	17.90
67	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.80
68	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -1 этаж	Общественное	15.30
69	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	4.90
70	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	6.40
71	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	4.10
72	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона)	Паркинг, -1 этаж	Общественное	20.90
73	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Паркинг, -1 этаж	Общественное	15.40
74	Тамбур-шлюз	Паркинг, -1 этаж	Общественное	4.90
75	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	46.20
76	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.00
77	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.80
78	Почтовая комната	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.00
79	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.50
80	С/У	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.50

81	ОПП	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.00
82	Эвакуационная лестница	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.90
83	Мусорокамера	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.70
84	Мусорокамера	Секция 1, 1 этаж	Общественное	27.90
85	С/У	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.40
86	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.40
87	Диспетчерская	Секция 1, 1 этаж	Общественное	29.40
88	Управляющая компания	Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.60
89	Комната приема пищи	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.00
90	Т-1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.50
91	РУВН-2	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.50
92	РУВН-1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.20
93	Т-2	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.30
94	ГРЩ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	28.60
95	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.70
96	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.20
97	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	42.20
98	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.50
99	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	31.20
100	Почтовая комната	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.20
101	С/У	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.30
102	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.20
103	ОПП	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.10
104	Эвакуационная лестница	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.80
105	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.90
106	Вестибюль	Секция А1, 1 этаж	Общественное	75.70
107	Детская зона	Секция А1, 1 этаж	Общественное	24.10
108	Зона хранения доставок	Секция А1, 1 этаж	Общественное	6.50
109	С/У	Секция А1, 1 этаж	Общественное	2.40
110	ПУИ	Секция А1, 1 этаж	Общественное	2.60
111	Эвакуационная лестница (Выход из подземной части)	Секция А1, 1 этаж	Общественное	13.10
112	Рампа	Секция А1, 1 этаж	Общественное	125.20
113	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	26.00
114	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.10
115	Лестница	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.40
116	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	30.00
117	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.80
118	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	26.00
119	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.10
120	Лестница	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.40
121	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	30.00
122	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.80
123	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	26.00
124	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.10

125	Лестница	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.40
126	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	30.00
127	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.80
128	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	26.00
129	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.10
130	Лестница	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.40
131	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	30.00
132	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.80
133	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	26.00
134	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.10
135	Лестница	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.40
136	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	30.00
137	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.80
138	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	26.00
139	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.10
140	Лестница	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.40
141	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	30.00
142	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.80
143	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	26.00
144	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.10
145	Лестница	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.40
146	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	30.00
147	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.80
148	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	26.00
149	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.10
150	Лестница	Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.40
151	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	30.00
152	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.80
153	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	25.20
154	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.10
155	Лестница	Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.40
156	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	28.70
157	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.80
158	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	25.20
159	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	4.10
160	Лестница	Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.40
161	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	28.70
162	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.80
163	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	25.20
164	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	4.10
165	Лестница	Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.40
166	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	28.70
167	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.80
168	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	25.20
169	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	4.10
170	Лестница	Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.40

171	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	28.70
172	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.80
173	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	25.20
174	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	4.10
175	Лестница	Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.40
176	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	28.70
177	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.80
178	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	25.20
179	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	4.10
180	Лестница	Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.40
181	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	28.70
182	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.80
183	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	25.20
184	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	4.10
185	Лестница	Секция 1, 16 этаж	Общественное	15.40
186	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	28.70
187	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	15.80
188	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	25.20
189	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	4.10
190	Лестница	Секция 1, 17 этаж	Общественное	15.40
191	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	28.70
192	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	15.80
193	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	25.20
194	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	4.10
195	Лестница	Секция 1, 18 этаж	Общественное	15.40
196	Коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	28.70
197	Коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	15.80
198	Лифтовой холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	25.20
199	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	4.10
200	Лестница	Секция 1, 19 этаж	Общественное	15.40
201	Коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	28.70
202	Коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	15.80
203	Лифтовой холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	25.20
204	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	4.10
205	Лестница	Секция 1, 20 этаж	Общественное	15.40
206	Коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	28.70
207	Коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	15.80
208	Лифтовой холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	25.20
209	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	4.10
210	Лестница	Секция 1, 21 этаж	Общественное	15.40
211	Коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	28.70
212	Коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	15.80
213	Лифтовой холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	17.60
214	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	4.10
215	Лестница	Секция 1, 22 этаж	Общественное	15.40
216	Коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	15.80

217	Лифтовой холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	17.60
218	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	4.10
219	Лестница	Секция 1, 23 этаж	Общественное	15.40
220	Коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	15.80
221	Санузел	Секция 1, 23 этаж	Общественное	2.30
222	ПУИ	Секция 1, 23 этаж	Общественное	2.60
223	Кровля эксплуатируемая	Секция 1, 23 этаж	Техническое	443.10
224	Лифтовой холл	Секция 1, 24 этаж	Общественное	17.60
225	Тамбур	Секция 1, 24 этаж	Общественное	4.10
226	Лестница	Секция 1, 24 этаж	Общественное	15.40
227	Коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	15.80
228	АСУД, СС	Секция 1, 24 этаж	Техническое	5.50
229	Лифтовой холл	Секция 1, 25 этаж	Общественное	17.60
230	Тамбур	Секция 1, 25 этаж	Общественное	4.10
231	Лестница	Секция 1, 25 этаж	Общественное	15.40
232	Коридор	Секция 1, 25 этаж	Общественное	15.80
233	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	25.90
234	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.30
235	Лестница	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.40
236	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.20
237	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	19.50
238	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	25.90
239	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.30
240	Лестница	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.40
241	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.20
242	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.50
243	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	25.90
244	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.30
245	Лестница	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.40
246	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.20
247	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.50
248	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	25.90
249	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.30
250	Лестница	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.40
251	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.20
252	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.50
253	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	25.90
254	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.30
255	Лестница	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.40
256	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.20
257	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.50
258	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	25.90
259	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.30
260	Лестница	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.40
261	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.20
262	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.50

263	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	25.90
264	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.30
265	Лестница	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.40
266	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.20
267	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.50
268	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	25.90
269	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.30
270	Лестница	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.40
271	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.20
272	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	19.50
273	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	25.90
274	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.30
275	Лестница	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.40
276	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.20
277	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	19.50
278	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	25.20
279	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.30
280	Лестница	Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.40
281	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.20
282	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	19.50
283	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	25.20
284	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.30
285	Лестница	Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.40
286	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.20
287	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	19.50
288	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	25.20
289	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.30
290	Лестница	Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.40
291	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.20
292	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	19.50
293	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	25.20
294	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.30
295	Лестница	Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.40
296	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.20
297	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	19.50
298	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	25.20
299	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	4.30
300	Лестница	Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.40
301	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.20
302	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	19.50
303	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	25.20
304	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	4.30
305	Лестница	Секция 2, 16 этаж	Общественное	15.40
306	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	15.20
307	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	19.50
308	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	25.20

309	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.30
310	Лестница	Секция 2, 17 этаж	Общественное	15.40
311	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	15.20
312	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	19.50
313	Лифтовой холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	25.20
314	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общественное	4.30
315	Лестница	Секция 2, 18 этаж	Общественное	15.40
316	Коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	15.20
317	Коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	19.50
318	Лифтовой холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	25.20
319	Тамбур	Секция 2, 19 этаж	Общественное	4.30
320	Лестница	Секция 2, 19 этаж	Общественное	15.40
321	Коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	15.20
322	Коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	19.50
323	Лифтовой холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	25.20
324	Тамбур	Секция 2, 20 этаж	Общественное	4.30
325	Лестница	Секция 2, 20 этаж	Общественное	15.40
326	Коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	15.20
327	Коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	19.50
328	Лифтовой холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	25.20
329	Тамбур	Секция 2, 21 этаж	Общественное	4.30
330	Лестница	Секция 2, 21 этаж	Общественное	15.40
331	Коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	15.20
332	Коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	19.50
333	Лифтовой холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	25.20
334	Тамбур	Секция 2, 22 этаж	Общественное	4.30
335	Лестница	Секция 2, 22 этаж	Общественное	15.40
336	Коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	15.20
337	Коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	19.50
338	Лифтовой холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	25.20
339	Тамбур	Секция 2, 23 этаж	Общественное	4.30
340	Лестница	Секция 2, 23 этаж	Общественное	15.40
341	Коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	15.20
342	Коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	19.50
343	Лифтовой холл	Секция 2, 24 этаж	Общественное	25.20
344	Тамбур	Секция 2, 24 этаж	Общественное	4.30
345	Лестница	Секция 2, 24 этаж	Общественное	15.40
346	Коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	15.20
347	Коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	19.50
348	Лифтовой холл	Секция 2, 25 этаж	Общественное	17.60
349	Тамбур	Секция 2, 25 этаж	Общественное	4.30
350	Лестница	Секция 2, 25 этаж	Общественное	15.40
351	Коридор	Секция 2, 25 этаж	Общественное	15.20
352	Лифтовой холл	Секция 2, 26 этаж	Общественное	17.60
353	Тамбур	Секция 2, 26 этаж	Общественное	4.30
354	Лестница	Секция 2, 26 этаж	Общественное	15.40

355	Коридор	Секция 2, 26 этаж	Общественное	15.20
356	Санузел	Секция 2, 26 этаж	Общественное	2.30
357	ПУИ	Секция 2, 26 этаж	Общественное	2.60
358	Кровля эксплуатируемая	Секция 2, 26 этаж	Техническое	411.90
359	Лифтовой холл	Секция 2, 27 этаж	Общественное	17.60
360	Тамбур	Секция 2, 27 этаж	Общественное	4.30
361	Лестница	Секция 2, 27 этаж	Общественное	15.40
362	Коридор	Секция 2, 27 этаж	Общественное	15.20
363	АСУД, СС	Секция 2, 27 этаж	Техническое	5.50
364	Лифтовой холл	Секция 2, 28 этаж	Общественное	17.60
365	Тамбур	Секция 2, 28 этаж	Общественное	4.30
366	Лестница	Секция 2, 28 этаж	Общественное	15.40
367	Коридор	Секция 2, 28 этаж	Общественное	15.20
368	Лифтовой холл	Секция 2, 29 этаж	Общественное	17.60
369	Тамбур	Секция 2, 29 этаж	Общественное	4.30
370	Лестница	Секция 2, 29 этаж	Общественное	15.40
371	Коридор	Секция 2, 29 этаж	Общественное	15.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, корпус 1	ГРЩ	Электроснабжение
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-КЧ	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-АС	Электроснабжение
5	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-ХВС	Электроснабжение
6	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-АУПВ	Электроснабжение
7	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
8	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Надземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Надземная часть, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Надземная часть, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Надземная часть, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

13	Надземная часть, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Надземная часть, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Пристройка между корпусами	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Пристройка между корпусами	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Пристройка между корпусами	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
21	Надземная часть, корпус 1	Система отопления. Зона 1	Отопление
22	Надземная часть, корпус 2	Система отопления. Зона 1	Отопление
23	Надземная часть, корпус 1	Система отопления. Зона 2	Отопление
24	Надземная часть, корпус 2	Система отопления. Зона 2	Отопление
25	Надземная часть, корпус 1	Система отопления БКТ	Отопление
26	Надземная часть, корпус 2	Система отопления БКТ	Отопление
27	Подземная часть	Система отопления автостоянки и тех. помещений	Отопление
28	Подземная часть	Система теплоснабжения приточных установок и ВТЗ	Теплоснабжение
29	Надземная часть, корпус 1	Системы противодымной вентиляции	Противодымная защита при пожаре
30	Надземная часть, корпус 2	Системы противодымной вентиляции	Противодымная защита при пожаре
31	Подземная часть	Системы противодымной вентиляции	Противодымная защита при пожаре
32	Надземная часть, корпус 1	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
33	Надземная часть, корпус 2	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
34	Подземная часть	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
35	Подземная часть	Автоматическая установка пожаротушения	Водяное пожаротушение
36	Подземная часть	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение
37	Надземная часть, корпус 1	Автоматическая установка пожаротушения	Водяное пожаротушение
38	Надземная часть, корпус 1	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение

39	Надземная часть, корпус 2	Автоматическая установка пожаротушения	Водяное пожаротушение
40	Надземная часть, корпус 2	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение
41	Подземная часть	Газовое пожаротушение электротехнических помещений	Газовое пожаротушение
42	Подземная часть, корпус 1	Структурированная кабельная система технологическая	Слаботочные системы
43	Надземная часть, корпус 1	Сеть IP телевидения, телефонизации и передачи данных	Слаботочные системы
44	Надземная часть, корпус 1	Система радиофикации	Слаботочные системы
45	Подземная и надземная части, корпус 1	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
46	Надземная часть, корпус 1	Система домофонной связи	Слаботочные системы
47	Подземная и надземная части, корпус 1	Система контроля и управления доступом	Слаботочные системы
48	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматизация систем общеобменной вентиляции	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
49	Подземная часть, корпус 1	Автоматизация системы контроля загазованности СО	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
50	Подземная часть, корпус 1	Автоматизации системы отвода условно чистых стоков	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
51	Подземная часть, корпус 1	Автоматизации насосов хохпильевого водоснабжения	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
52	Подземная часть, корпус 1	Автоматизации внутреннего противопожарного водопровода	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
53	Подземная часть, корпус 1	Автоматизации системы пожаротушения	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
54	Подземная часть, корпус 1	Автоматизация теплового пункта	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
55	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматизированная система диспетчерского контроля и управления	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
56	Подземная и надземная части, корпус 1	Системы управления и мониторинга вертикального транспорта	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
57	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматизированная система контроля и учета электроснабжения	Автоматизированная система контроля и учета энергопотребления.

58	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматизированная система контроля и учета водо- и теплоснабжения	Автоматизированная система контроля и учета энергопотребления.
59	Подземная часть, корпус 2	Структурированная кабельная система технологическая	Слаботочные системы
60	Надземная часть, корпус 2	Сеть IP телевидения, телефонизации и передачи данных	Слаботочные системы
61	Надземная часть, корпус 2	Система радиофикации	Слаботочные системы
62	Подземная и надземная части, корпус 2	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
63	Надземная часть, корпус 2	Система домофонной связи	Слаботочные системы
64	Подземная и надземная части, корпус 2	Система контроля и управления доступом	Слаботочные системы
65	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматизация систем общеобменной вентиляции	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
66	Подземная часть, корпус 2	Автоматизация системы контроля загазованности СО	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
67	Подземная часть, корпус 2	Автоматизации системы отвода условно чистых стоков	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
68	Подземная часть, корпус 2	Автоматизации насосов хохпильевого водоснабжения	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
69	Подземная часть, корпус 2	Автоматизации внутреннего противопожарного водопровода	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
70	Подземная часть, корпус 2	Автоматизации системы пожаротушения	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
71	Подземная часть, корпус 2	Автоматизация теплового пункта	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
72	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматизированная система диспетчерского контроля и управления	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
73	Подземная и надземная части, корпус 2	Системы управления и мониторинга вертикального транспорта	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация
74	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматизированная система контроля и учета электроснабжения	Автоматизированная система контроля и учета энергопотребления.
75	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматизированная система контроля и учета водо- и теплоснабжения	Автоматизированная система контроля и учета энергопотребления.

76	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
77	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматизация систем противопожарной защиты	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
78	Подземная и надземная части, корпус 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
79	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматическая пожарная сигнализация	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
80	Подземная и надземная части, корпус 2	Автоматизация систем противопожарной защиты	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
81	Подземная и надземная части, корпус 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 400 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0004015:51
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100810023018
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В подземном паркинге есть МХМТС-места хранения мототранспортных средств. В некоторых жилых квартирах часть помещений имеет второй свет и имеет разную высоту: №239.244-3,75-5,75 м; №257.260-3,37-5,30 м; №470.474-3,75-5,75 м; №495.498-3,00-4,05 м. Нежилое помещение Н12 расположено на двух уровнях (на-1-м (БКТ 12, С/У МГН, ПУИ) и 1-м (Зона загрузки, Тамбур-шлюз, Склад) этажах)-в разделе 15.3 указан только 1-й этаж из-за технической невозможности указания в проектной декларации двух этажей
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.8722242441544878e+39

Владелец: **Роман Дмитрий Андреевич, Роман
Дмитрий Андреевич, Тюмень**

Действителен: с 27.12.2024 по 27.12.2025