



Администрация Подольского муниципального района
Московской области

ул. Кирова, дом 4, г.Подольск, Московская область, 142100
тел.: 8 (4967) 69-96-11, 69-96-03, Факс 8 (4967) 69-96-03, E-mail: adm@podolsk.ru

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан
«ЖК «Весенний»»
полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес
142702, г.Видное, ул.Вокзальная, д.54

РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50527000- 130

от «29» 07 2014г.

Администрация Подольского муниципального района Московской области
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроен. помещениями
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
общественного назначения, корп. №3, секции 1,3,4,5,6 -20 этажн., секция 2 - 23 этажн.
краткие проектные характеристики,
площ.здания 44533.18 кв.м., общ.площ.квартир 30445.37 кв.м., площ. участка 15182 кв.м.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Подольский район,
полный адрес объекта капитального строительства с указанием
сельское поселение Лаговское, п.Сосновый Бор
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д., или строительный адрес

Срок действия настоящего разрешения до «28» сентября 2017г.



И. о. Главы Администрации
Подольского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения)

V.A.Музичук

подпись

07 2014г.

Действие настоящего разрешения продлено до «_____» 20 г.

Глава Подольского
муниципального района Н.П.Москалев
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения)

подпись

«_____» 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до **28.12.2017**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.08.2017



A.B. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **28.06.2018**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

04.10.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
331040142612044546969829479907315375433
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **10.09.2018**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

12.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 10.09.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 29 ” 09 20 18 г.



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью «ЖК «Весенний» от 14.08.2019 № Р001-8696674767-27208001 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50527000-130 от 29.07.2014 выданного Администрацией Подольского района (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 10.09.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

21.08.2019



Л.В. Ращепкина

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЖК "ВЕСЕННИЙ" от 24.09.2020 № Р001-8696674767-38903165 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50527000-130 от 29.07.2014 выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 10.09.2021

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.09.2020



Л.В. Ращенко

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЖК"Весенний" от 17.06.2021 № P001-8696674767-46392760 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 10.09.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

22.06.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЖК"Весенний" от 10.08.2022 № P001-8696674767-61855213 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 10.09.2023.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

11.08.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЖКК"Весенний" от 24.08.2023 № Р001-8696674767-75068104 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): -в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50527000-130
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Подольского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	30.08.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66B30A1399AF3VAZ5205D50BFD5AEF6F Владелец Ращепкина Людмила Владимировна действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЖКК"Весенний" от 08.08.2024 № Р001-8696674767-86939682 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): -в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50527000-130
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Подольского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	13.08.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7DBA5C5E07C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 05.11.2024 № Р001-9918319777-91056650 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50527000-130
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Подольского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	11.11.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7704446429
2.2.1.3. ОГРНИП:	5177746100032

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	<p style="text-align: center;"> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 24.03.2025 № P001-9918319777-95293750 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50527000-130
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Подольского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.09.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	25.03.2025

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B18958D Владелец Валов Игорь Олегович действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТ Б" от 12.11.2025 № Р001-4245748440-104613970 о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.07.2014 № RU50527000-130, выданного Администрацией Подольского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50527000-130
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.09.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	17.11.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТ Б"
2.2.1.2. ИНН:	9703203748
2.2.1.3. ОГРНИП:	1257700041411

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	<p style="text-align: center;"> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">Сертификат 06C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)