

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004300 от 15.06.2026

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами нежилого назначения, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе с. Ромашково. Многоквартирный жилой дом №7

Дата первичного размещения: 15.06.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Королёв
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 79 ; Корпус: к 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 041
	1.2.10	Уточнение адреса: 141075, Московская обл, г Королёв, ул Горького, д 79 к 4, помещ 041

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952818181
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@granelle.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://granelle.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пак
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 561503463390
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Гранель
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198590
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195081007208
	2.1.3	Дата регистрации: 18.02.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦКОМПЛЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709712402
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Инвест"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714869543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746264744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Эффективные инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018179870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155018003018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПАЛИХА-ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734447807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700550022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081006801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройтэк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327058795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117327001153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Верхнекотельский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724099632
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700595044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ АТ-ЛАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018197893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195053006818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Столица"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700314711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Саман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0268094637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200051522

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель П"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024177158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175024021952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044094862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155044001892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Оферта"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5001119992

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053013420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715315848
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746452211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Анмар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278149758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1080278005994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Восток"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047213765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029015918
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Одинцово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032318941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000050650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700323478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029018030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ТАЙНИНСКОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018196410
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053033516
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пуско- вой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно- пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пуско-вой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газгольдерная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Профит»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-011683-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 3-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.3 с подземной автостоянкой. Корректи- ровка»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-25714-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Императорские Мытищи"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки. Пусковой комплекс 16.Жилой дом № 2 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-26010-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Красногорск. Жилой дом 8-го пускового комплекса №1.6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-25970-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоивановское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эйнштейна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Инновация»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское. 2 этап. Корпус 5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-26052-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный по адресу:Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо- Урюпино », I этап.Жилые дома № 23, 24, 25"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно- пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоуровневая автостоянка открытого типа на 2400 м/мест, состоящая из комплекса зданий: Корпус 1 на 800 м/м, Корпус 2А,2Б на 1600 м/м, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д.Глухово. Корпус 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26209-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Летчика Осканова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Тринити»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-09-011914-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.Многоуровневая автостоянка открытого типа. Корпус- 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-27223-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 2 с подземной автостоянкой, помещениями общественного назначения.»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-28014-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДООУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»"Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный по адресу:Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № 23, 24, 25"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо- Урюпино », I этап.Жилые дома № 23, 24, 25"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Почтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Mypriority Басманная
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-01-012480-2025

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Первомайский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Театральный парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, земельный участок с кадастровым номером 50:45:0010142:194»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-31519-2025

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 689,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 596 553,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 910,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Согласно Уставу ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» независимо друг от друга действуют два Генеральных директора: Генеральный директор Пак Сергей Андреевич и Генеральный директор Азибаев Сафуат Гафурьянович. Уточнение юридического и фактического адреса застройщика: 141075, Московская обл, г.о. Королев, г Королёв, ул Горького, д 79 к 4, помещ 041
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами нежилого назначения, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе с. Ромашково. Многоквартирный жилой дом №7
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ромашково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский г.о.в районе с.Ромашково.Многоквартирный жилой дом №7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31113 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 237,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 651,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 888,65 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 116_ДоКРТ/20-25
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.01.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2025
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мягков Николай Александрович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Мягков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николай
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 504210034409
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196129
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-060443-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранель Притяжение Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-36013-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2030

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 9749
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2036
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование Одинцовский городской округ Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0010336:47465
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 598,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Д1-детская игровая площадка дошкольного возраста во дворе дома:песочница, качели hardwood"Дербент", игровой комплекс Д2-детская игровая площадка школьного возраста во дворе дома:качели балансир"Тайга", качели двойные с секцией"Гнездо"на круглых стойках, качалка на пружине"Байкер", карусель"Эко", качели-балансир для катания стоя, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: ФП-площадка для занятия физкультурой во дворе дома:теннисный стол, оборудование для воркаута, скамья для пресса-Гиперэкстензия, эллиптический велотренажер с регулируемой нагрузкой, спортивное оборудование для воркаута"Турник тройник низкий", канатный лабиринт"Вильсон"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: КП-Площадка для контейнеров ТБО-11 шт-с северной и северо-восточной стороны здания КП1-Площадка для контейнеров КГО-1 шт-северо-восточной стороны здания КП2-Площадка для контейнеров СО-1 шт-северо-восточной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев:Липа мелколистная, Дуб красный, Ива желтокорая Посадка кустарников:Спирея Бумальда"Антони Ватерер", Пузыреплодник золотистой, Можжевельник казацкий, Гортензия метельчатая Лаймлайт, Дерен белый"Элегантиссима", Кизильник блестящий, Туя западная Санкист, Барбариса Тунберга, Рябинник рябинолистный Сэм Озеленение:Газон, цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: – обеспечен беспрепятственный доступ к объектами передвижению по объекту – выполнена непрерывность пешеходных и транспортных путей; – ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах колясках принята не менее 2.0 м; – продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслахколясках, не превышает 4%, поперечный – 25%; – площадки для отдыха на придомовой территории оборудованы скамьями; – покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано твердым, ровным, нескользким – перед наружной дверью предусмотрена горизонтальная входная площадка; – на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации, предусмотрена система средств информационной поддержки; Предусмотрены:Машино-места для МГН временного хранения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ находятся на согласовании с организацией, выдающей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ПО-площадка отдыха для взрослого населения:теневого навес, комплект мебели"Ландау", шезлон парковый, диван парковый, стол с креслами"Шахматы", скамья парковая радиусная
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Р-СЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724390189
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: РС25-1081Т-051-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/ДК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕН КОРП
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9704017896
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГРАНЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024203640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ АЛДИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038119491
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГРАНЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГРАНЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 462
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.03	1	15.89	2.95
2	Квартира	2	1	35.41	1	15.89	2.95
3	Квартира	2	1	39.21	1	16.48	2.95
4	Квартира	2	1	29.96	1	15.17	2.95
5	Квартира	2	1	35.45	1	15.81	2.95
6	Квартира	2	1	54.73	2	30.06	2.95
7	Квартира	2	1	76.28	3	45.57	2.95
8	Квартира	2	1	55.76	2	30.18	2.95
9	Квартира	2	1	51.63	2	27.30	2.95
10	Квартира	2	1	53.49	2	28.94	2.95
11	Квартира	2	1	58.73	2	27.47	2.95
12	Квартира	2	1	52.88	2	28.22	2.95
13	Квартира	2	1	33.02	1	15.03	2.95
14	Квартира	2	1	35.24	1	16.11	2.95
15	Квартира	3	1	36.03	1	15.89	2.95
16	Квартира	3	1	35.41	1	15.89	2.95
17	Квартира	3	1	39.21	1	16.48	2.95
18	Квартира	3	1	29.96	1	15.17	2.95
19	Квартира	3	1	35.45	1	15.81	2.95
20	Квартира	3	1	54.73	2	30.06	2.95
21	Квартира	3	1	76.28	3	45.57	2.95
22	Квартира	3	1	55.76	2	30.18	2.95
23	Квартира	3	1	51.63	2	27.30	2.95
24	Квартира	3	1	53.49	2	28.94	2.95
25	Квартира	3	1	58.73	2	27.47	2.95
26	Квартира	3	1	52.88	2	28.22	2.95
27	Квартира	3	1	33.02	1	15.03	2.95
28	Квартира	3	1	35.24	1	16.11	2.95
29	Квартира	4	1	36.03	1	15.89	2.95
30	Квартира	4	1	35.41	1	15.89	2.95
31	Квартира	4	1	39.21	1	16.48	2.95
32	Квартира	4	1	29.96	1	15.17	2.95
33	Квартира	4	1	35.45	1	15.81	2.95
34	Квартира	4	1	54.73	2	30.06	2.95
35	Квартира	4	1	76.28	3	45.57	2.95
36	Квартира	4	1	55.76	2	30.18	2.95
37	Квартира	4	1	51.63	2	27.30	2.95
38	Квартира	4	1	53.49	2	28.94	2.95
39	Квартира	4	1	58.73	2	27.47	2.95

40	Квартира	4	1	52.88	2	28.22	2.95
41	Квартира	4	1	33.02	1	15.03	2.95
42	Квартира	4	1	35.24	1	16.11	2.95
43	Квартира	5	1	32.13	1	14.33	2.95
44	Квартира	5	1	32.13	1	14.33	2.95
45	Квартира	5	1	36.02	1	14.90	2.95
46	Квартира	5	1	28.32	1	14.16	2.95
47	Квартира	5	1	32.19	1	14.50	2.95
48	Квартира	5	1	49.85	2	26.71	2.95
49	Квартира	5	1	66.89	3	37.75	2.95
50	Квартира	5	1	50.81	2	26.76	2.95
51	Квартира	5	1	51.63	2	27.30	2.95
52	Квартира	5	1	53.49	2	28.94	2.95
53	Квартира	5	1	58.73	2	27.47	2.95
54	Квартира	5	1	52.88	2	28.22	2.95
55	Квартира	5	1	33.02	1	15.03	2.95
56	Квартира	5	1	32.05	1	14.56	2.95
57	Квартира	6	1	34.21	1	15.31	2.95
58	Квартира	6	1	33.11	1	15.31	2.95
59	Квартира	6	1	38.02	1	15.88	2.95
60	Квартира	6	1	29.96	1	15.17	2.95
61	Квартира	6	1	34.27	1	15.52	2.95
62	Квартира	6	1	51.99	2	27.87	2.95
63	Квартира	6	1	72.77	3	42.62	2.95
64	Квартира	6	1	53.95	2	28.92	2.95
65	Квартира	6	1	51.63	2	27.30	2.95
66	Квартира	6	1	53.49	2	28.94	2.95
67	Квартира	6	1	58.73	2	27.47	2.95
68	Квартира	6	1	52.88	2	28.22	2.95
69	Квартира	6	1	33.02	1	15.03	2.95
70	Квартира	6	1	34.05	1	15.54	2.95
71	Квартира	7	1	34.21	1	15.31	2.95
72	Квартира	7	1	33.11	1	15.31	2.95
73	Квартира	7	1	38.02	1	15.88	2.95
74	Квартира	7	1	29.96	1	15.17	2.95
75	Квартира	7	1	34.27	1	15.52	2.95
76	Квартира	7	1	51.99	2	27.87	2.95
77	Квартира	7	1	72.77	3	42.62	2.95
78	Квартира	7	1	53.95	2	28.92	2.95
79	Квартира	7	1	51.63	2	27.30	2.95
80	Квартира	7	1	53.49	2	28.94	2.95
81	Квартира	7	1	58.73	2	27.47	2.95
82	Квартира	7	1	52.88	2	28.22	2.95
83	Квартира	7	1	33.02	1	15.03	2.95
84	Квартира	7	1	34.05	1	15.54	2.95

85	Квартира	8	1	34.21	1	15.31	2.95
86	Квартира	8	1	33.11	1	15.31	2.95
87	Квартира	8	1	38.02	1	15.88	2.95
88	Квартира	8	1	29.96	1	15.17	2.95
89	Квартира	8	1	34.27	1	15.52	2.95
90	Квартира	8	1	51.99	2	27.87	2.95
91	Квартира	8	1	72.77	3	42.62	2.95
92	Квартира	8	1	53.95	2	28.92	2.95
93	Квартира	8	1	51.63	2	27.30	2.95
94	Квартира	8	1	53.49	2	28.94	2.95
95	Квартира	8	1	58.73	2	27.47	2.95
96	Квартира	8	1	52.88	2	28.22	2.95
97	Квартира	8	1	33.02	1	15.03	2.95
98	Квартира	8	1	34.05	1	15.54	2.95
99	Квартира	9	1	34.21	1	15.31	2.95
100	Квартира	9	1	33.11	1	15.31	2.95
101	Квартира	9	1	38.02	1	15.88	2.95
102	Квартира	9	1	29.96	1	15.17	2.95
103	Квартира	9	1	34.27	1	15.52	2.95
104	Квартира	9	1	51.99	2	27.87	2.95
105	Квартира	9	1	72.77	3	42.62	2.95
106	Квартира	9	1	53.95	2	28.92	2.95
107	Квартира	9	1	51.63	2	27.30	2.95
108	Квартира	9	1	53.49	2	28.94	2.95
109	Квартира	9	1	58.73	2	27.47	2.95
110	Квартира	9	1	52.88	2	28.22	2.95
111	Квартира	9	1	33.02	1	15.03	2.95
112	Квартира	9	1	34.05	1	15.54	2.95
113	Квартира	10	1	34.21	1	15.31	2.95
114	Квартира	10	1	33.11	1	15.31	2.95
115	Квартира	10	1	38.02	1	15.88	2.95
116	Квартира	10	1	29.96	1	15.17	2.95
117	Квартира	10	1	34.27	1	15.52	2.95
118	Квартира	10	1	51.99	2	27.87	2.95
119	Квартира	10	1	72.77	3	42.62	2.95
120	Квартира	10	1	53.95	2	28.92	2.95
121	Квартира	10	1	51.63	2	27.30	2.95
122	Квартира	10	1	53.49	2	28.94	2.95
123	Квартира	10	1	58.73	2	27.47	2.95
124	Квартира	10	1	52.88	2	28.22	2.95
125	Квартира	10	1	33.02	1	15.03	2.95
126	Квартира	10	1	34.05	1	15.54	2.95
127	Квартира	11	1	34.21	1	15.31	2.95
128	Квартира	11	1	33.11	1	15.31	2.95
129	Квартира	11	1	38.02	1	15.88	2.95

130	Квартира	11	1	29.96	1	15.17	2.95
131	Квартира	11	1	34.27	1	15.52	2.95
132	Квартира	11	1	51.99	2	27.87	2.95
133	Квартира	11	1	72.77	3	42.62	2.95
134	Квартира	11	1	53.95	2	28.92	2.95
135	Квартира	11	1	51.63	2	27.30	2.95
136	Квартира	11	1	53.49	2	28.94	2.95
137	Квартира	11	1	58.73	2	27.47	2.95
138	Квартира	11	1	52.88	2	28.22	2.95
139	Квартира	11	1	33.02	1	15.03	2.95
140	Квартира	11	1	34.05	1	15.54	2.95
141	Квартира	12	1	34.21	1	15.31	2.95
142	Квартира	12	1	33.11	1	15.31	2.95
143	Квартира	12	1	38.02	1	15.88	2.95
144	Квартира	12	1	29.96	1	15.17	2.95
145	Квартира	12	1	34.27	1	15.52	2.95
146	Квартира	12	1	51.99	2	27.87	2.95
147	Квартира	12	1	72.77	3	42.62	2.95
148	Квартира	12	1	53.95	2	28.92	2.95
149	Квартира	12	1	51.63	2	27.30	2.95
150	Квартира	12	1	53.49	2	28.94	2.95
151	Квартира	12	1	58.73	2	27.47	2.95
152	Квартира	12	1	52.88	2	28.22	2.95
153	Квартира	12	1	33.02	1	15.03	2.95
154	Квартира	12	1	34.05	1	15.54	2.95
155	Квартира	2	2	36.03	1	16.31	2.95
156	Квартира	2	2	35.77	1	16.21	2.95
157	Квартира	2	2	39.85	1	15.82	2.95
158	Квартира	2	2	30.02	1	15.17	2.95
159	Квартира	2	2	34.56	1	15.23	2.95
160	Квартира	2	2	54.70	2	30.03	2.95
161	Квартира	2	2	76.23	3	45.52	2.95
162	Квартира	2	2	55.74	2	30.16	2.95
163	Квартира	2	2	54.43	2	29.55	2.95
164	Квартира	2	2	55.26	2	30.16	2.95
165	Квартира	2	2	82.04	3	50.23	2.95
166	Квартира	2	2	36.94	1	15.67	2.95
167	Квартира	2	2	35.20	1	16.09	2.95
168	Квартира	2	2	35.22	1	16.09	2.95
169	Квартира	3	2	36.03	1	16.31	2.95
170	Квартира	3	2	35.77	1	16.21	2.95
171	Квартира	3	2	39.85	1	15.82	2.95
172	Квартира	3	2	30.02	1	15.17	2.95
173	Квартира	3	2	34.56	1	15.23	2.95
174	Квартира	3	2	54.70	2	30.03	2.95

175	Квартира	3	2	76.23	3	45.52	2.95
176	Квартира	3	2	55.74	2	30.16	2.95
177	Квартира	3	2	54.43	2	29.55	2.95
178	Квартира	3	2	55.26	2	30.16	2.95
179	Квартира	3	2	82.04	3	50.23	2.95
180	Квартира	3	2	36.94	1	15.67	2.95
181	Квартира	3	2	35.20	1	16.09	2.95
182	Квартира	3	2	35.22	1	16.09	2.95
183	Квартира	4	2	36.03	1	16.31	2.95
184	Квартира	4	2	35.77	1	16.21	2.95
185	Квартира	4	2	39.85	1	15.82	2.95
186	Квартира	4	2	30.02	1	15.17	2.95
187	Квартира	4	2	34.56	1	15.23	2.95
188	Квартира	4	2	54.70	2	30.03	2.95
189	Квартира	4	2	76.23	3	45.52	2.95
190	Квартира	4	2	55.74	2	30.16	2.95
191	Квартира	4	2	54.43	2	29.55	2.95
192	Квартира	4	2	55.26	2	30.16	2.95
193	Квартира	4	2	82.04	3	50.23	2.95
194	Квартира	4	2	36.94	1	15.67	2.95
195	Квартира	4	2	35.20	1	16.09	2.95
196	Квартира	4	2	35.22	1	16.09	2.95
197	Квартира	5	2	32.13	1	14.75	2.95
198	Квартира	5	2	32.50	1	14.48	2.95
199	Квартира	5	2	36.67	1	14.21	2.95
200	Квартира	5	2	28.38	1	14.16	2.95
201	Квартира	5	2	31.90	1	14.21	2.95
202	Квартира	5	2	49.83	2	26.69	2.95
203	Квартира	5	2	66.84	3	37.70	2.95
204	Квартира	5	2	50.81	2	26.76	2.95
205	Квартира	5	2	49.45	2	26.10	2.95
206	Квартира	5	2	50.33	2	26.70	2.95
207	Квартира	5	2	75.83	3	45.57	2.95
208	Квартира	5	2	33.61	1	14.01	2.95
209	Квартира	5	2	32.05	1	14.56	2.95
210	Квартира	5	2	32.05	1	14.56	2.95
211	Квартира	6	2	34.21	1	15.73	2.95
212	Квартира	6	2	33.48	1	14.48	2.95
213	Квартира	6	2	38.68	1	15.22	2.95
214	Квартира	6	2	30.02	1	15.17	2.95
215	Квартира	6	2	33.98	1	15.23	2.95
216	Квартира	6	2	51.97	2	27.85	2.95
217	Квартира	6	2	72.72	3	42.57	2.95
218	Квартира	6	2	52.77	2	27.74	2.95
219	Квартира	6	2	52.62	2	28.29	2.95

220	Квартира	6	2	52.48	2	28.85	2.95
221	Квартира	6	2	79.75	3	48.51	2.95
222	Квартира	6	2	35.72	1	15.06	2.95
223	Квартира	6	2	33.03	1	15.54	2.95
224	Квартира	6	2	34.05	1	15.54	2.95
225	Квартира	7	2	34.21	1	15.73	2.95
226	Квартира	7	2	33.48	1	14.48	2.95
227	Квартира	7	2	38.68	1	15.22	2.95
228	Квартира	7	2	30.02	1	15.17	2.95
229	Квартира	7	2	33.98	1	15.23	2.95
230	Квартира	7	2	51.97	2	27.85	2.95
231	Квартира	7	2	72.72	3	42.57	2.95
232	Квартира	7	2	52.77	2	27.74	2.95
233	Квартира	7	2	52.62	2	28.29	2.95
234	Квартира	7	2	52.48	2	28.85	2.95
235	Квартира	7	2	79.75	3	48.51	2.95
236	Квартира	7	2	35.72	1	15.06	2.95
237	Квартира	7	2	33.03	1	15.54	2.95
238	Квартира	7	2	34.05	1	15.54	2.95
239	Квартира	8	2	34.21	1	15.73	2.95
240	Квартира	8	2	33.48	1	14.48	2.95
241	Квартира	8	2	38.68	1	15.22	2.95
242	Квартира	8	2	30.02	1	15.17	2.95
243	Квартира	8	2	33.98	1	15.23	2.95
244	Квартира	8	2	51.97	2	27.85	2.95
245	Квартира	8	2	72.72	3	42.57	2.95
246	Квартира	8	2	52.77	2	27.74	2.95
247	Квартира	8	2	52.62	2	28.29	2.95
248	Квартира	8	2	52.48	2	28.85	2.95
249	Квартира	8	2	79.75	3	48.51	2.95
250	Квартира	8	2	35.72	1	15.06	2.95
251	Квартира	8	2	33.03	1	15.54	2.95
252	Квартира	8	2	34.05	1	15.54	2.95
253	Квартира	9	2	34.21	1	15.73	2.95
254	Квартира	9	2	33.48	1	14.48	2.95
255	Квартира	9	2	38.68	1	15.22	2.95
256	Квартира	9	2	30.02	1	15.17	2.95
257	Квартира	9	2	33.98	1	15.23	2.95
258	Квартира	9	2	51.97	2	27.85	2.95
259	Квартира	9	2	72.72	3	42.57	2.95
260	Квартира	9	2	52.77	2	27.74	2.95
261	Квартира	9	2	52.62	2	28.29	2.95
262	Квартира	9	2	52.48	2	28.85	2.95
263	Квартира	9	2	79.75	3	48.51	2.95
264	Квартира	9	2	35.72	1	15.06	2.95

265	Квартира	9	2	33.03	1	15.54	2.95
266	Квартира	9	2	34.05	1	15.54	2.95
267	Квартира	10	2	34.21	1	15.73	2.95
268	Квартира	10	2	33.48	1	14.48	2.95
269	Квартира	10	2	38.68	1	15.22	2.95
270	Квартира	10	2	30.02	1	15.17	2.95
271	Квартира	10	2	33.98	1	15.23	2.95
272	Квартира	10	2	51.97	2	27.85	2.95
273	Квартира	10	2	72.72	3	42.57	2.95
274	Квартира	10	2	52.77	2	27.74	2.95
275	Квартира	10	2	52.62	2	28.29	2.95
276	Квартира	10	2	52.48	2	28.85	2.95
277	Квартира	10	2	79.75	3	48.51	2.95
278	Квартира	10	2	35.72	1	15.06	2.95
279	Квартира	10	2	33.03	1	15.54	2.95
280	Квартира	10	2	34.05	1	15.54	2.95
281	Квартира	11	2	34.21	1	15.73	2.95
282	Квартира	11	2	33.48	1	14.48	2.95
283	Квартира	11	2	38.68	1	15.22	2.95
284	Квартира	11	2	30.02	1	15.17	2.95
285	Квартира	11	2	33.98	1	15.23	2.95
286	Квартира	11	2	51.97	2	27.85	2.95
287	Квартира	11	2	72.72	3	42.57	2.95
288	Квартира	11	2	52.77	2	27.74	2.95
289	Квартира	11	2	52.62	2	28.29	2.95
290	Квартира	11	2	52.48	2	28.85	2.95
291	Квартира	11	2	79.75	3	48.51	2.95
292	Квартира	11	2	35.72	1	15.06	2.95
293	Квартира	11	2	33.03	1	15.54	2.95
294	Квартира	11	2	34.05	1	15.54	2.95
295	Квартира	12	2	34.21	1	15.73	2.95
296	Квартира	12	2	33.48	1	14.48	2.95
297	Квартира	12	2	38.68	1	15.22	2.95
298	Квартира	12	2	30.02	1	15.17	2.95
299	Квартира	12	2	33.98	1	15.23	2.95
300	Квартира	12	2	51.97	2	27.85	2.95
301	Квартира	12	2	72.72	3	42.57	2.95
302	Квартира	12	2	52.77	2	27.74	2.95
303	Квартира	12	2	52.62	2	28.29	2.95
304	Квартира	12	2	52.48	2	28.85	2.95
305	Квартира	12	2	79.75	3	48.51	2.95
306	Квартира	12	2	35.72	1	15.06	2.95
307	Квартира	12	2	33.03	1	15.54	2.95
308	Квартира	12	2	34.05	1	15.54	2.95
309	Квартира	13	2	34.21	1	15.73	2.95

310	Квартира	13	2	33.48	1	14.48	2.95
311	Квартира	13	2	38.68	1	15.22	2.95
312	Квартира	13	2	30.02	1	15.17	2.95
313	Квартира	13	2	33.98	1	15.23	2.95
314	Квартира	13	2	51.97	2	27.85	2.95
315	Квартира	13	2	72.72	3	42.57	2.95
316	Квартира	13	2	52.77	2	27.74	2.95
317	Квартира	13	2	52.62	2	28.29	2.95
318	Квартира	13	2	52.48	2	28.85	2.95
319	Квартира	13	2	79.75	3	48.51	2.95
320	Квартира	13	2	35.72	1	15.06	2.95
321	Квартира	13	2	33.03	1	15.54	2.95
322	Квартира	13	2	34.05	1	15.54	2.95
323	Квартира	14	2	34.21	1	15.73	2.95
324	Квартира	14	2	33.48	1	14.48	2.95
325	Квартира	14	2	38.68	1	15.22	2.95
326	Квартира	14	2	30.02	1	15.17	2.95
327	Квартира	14	2	33.98	1	15.23	2.95
328	Квартира	14	2	51.97	2	27.85	2.95
329	Квартира	14	2	72.72	3	42.57	2.95
330	Квартира	14	2	52.77	2	27.74	2.95
331	Квартира	14	2	52.62	2	28.29	2.95
332	Квартира	14	2	52.48	2	28.85	2.95
333	Квартира	14	2	79.75	3	48.51	2.95
334	Квартира	14	2	35.72	1	15.06	2.95
335	Квартира	14	2	33.03	1	15.54	2.95
336	Квартира	14	2	34.05	1	15.54	2.95
337	Квартира	2	3	28.51	1	15.93	2.95
338	Квартира	2	3	28.81	1	15.93	2.95
339	Квартира	2	3	54.07	2	29.65	2.95
340	Квартира	2	3	28.28	1	15.15	2.95
341	Квартира	2	3	50.85	2	26.34	2.95
342	Квартира	2	3	31.84	1	14.45	2.95
343	Квартира	2	3	35.73	1	16.77	2.95
344	Квартира	2	3	34.95	1	15.99	2.95
345	Квартира	2	3	55.38	2	29.97	2.95
346	Квартира	2	3	66.24	3	40.34	2.95
347	Квартира	2	3	38.19	1	15.81	2.95
348	Квартира	2	3	53.30	2	27.97	2.95
349	Квартира	2	3	28.81	1	15.93	2.95
350	Квартира	2	3	28.51	1	15.93	2.95
351	Квартира	3	3	28.51	1	15.93	2.95
352	Квартира	3	3	28.81	1	15.93	2.95
353	Квартира	3	3	54.07	2	29.65	2.95
354	Квартира	3	3	34.58	1	15.13	2.95

355	Квартира	3	3	39.74	1	15.60	2.95
356	Квартира	3	3	28.28	1	15.15	2.95
357	Квартира	3	3	50.85	2	26.34	2.95
358	Квартира	3	3	31.84	1	14.45	2.95
359	Квартира	3	3	35.73	1	16.77	2.95
360	Квартира	3	3	34.95	1	15.99	2.95
361	Квартира	3	3	55.38	2	29.97	2.95
362	Квартира	3	3	66.24	3	40.34	2.95
363	Квартира	3	3	38.19	1	15.81	2.95
364	Квартира	3	3	53.30	2	27.97	2.95
365	Квартира	3	3	28.81	1	15.93	2.95
366	Квартира	3	3	28.51	1	15.93	2.95
367	Квартира	4	3	28.51	1	15.93	2.95
368	Квартира	4	3	28.81	1	15.93	2.95
369	Квартира	4	3	54.07	2	29.65	2.95
370	Квартира	4	3	34.58	1	15.13	2.95
371	Квартира	4	3	39.74	1	15.60	2.95
372	Квартира	4	3	28.28	1	15.15	2.95
373	Квартира	4	3	50.85	2	26.34	2.95
374	Квартира	4	3	31.84	1	14.45	2.95
375	Квартира	4	3	35.73	1	16.77	2.95
376	Квартира	4	3	34.95	1	15.99	2.95
377	Квартира	4	3	55.38	2	29.97	2.95
378	Квартира	4	3	66.24	3	40.34	2.95
379	Квартира	4	3	38.19	1	15.81	2.95
380	Квартира	4	3	53.30	2	27.97	2.95
381	Квартира	4	3	28.81	1	15.93	2.95
382	Квартира	4	3	28.51	1	15.93	2.95
383	Квартира	5	3	28.51	1	15.93	2.95
384	Квартира	5	3	28.81	1	15.93	2.95
385	Квартира	5	3	50.53	2	26.11	2.95
386	Квартира	5	3	32.57	1	14.01	2.95
387	Квартира	5	3	39.74	1	15.60	2.95
388	Квартира	5	3	28.28	1	15.15	2.95
389	Квартира	5	3	50.85	2	26.34	2.95
390	Квартира	5	3	31.84	1	14.45	2.95
391	Квартира	5	3	32.61	1	15.22	2.95
392	Квартира	5	3	31.84	1	14.45	2.95
393	Квартира	5	3	50.49	2	26.62	2.95
394	Квартира	5	3	61.36	3	36.97	2.95
395	Квартира	5	3	34.69	1	14.01	2.95
396	Квартира	5	3	49.79	2	26.08	2.95
397	Квартира	5	3	28.81	1	15.93	2.95
398	Квартира	5	3	28.51	1	15.93	2.95
399	Квартира	6	3	28.51	1	15.93	2.95

400	Квартира	6	3	28.81	1	15.93	2.95
401	Квартира	6	3	52.75	2	28.33	2.95
402	Квартира	6	3	33.58	1	15.02	2.95
403	Квартира	6	3	39.74	1	15.60	2.95
404	Квартира	6	3	28.28	1	15.15	2.95
405	Квартира	6	3	50.85	2	26.34	2.95
406	Квартира	6	3	31.84	1	14.45	2.95
407	Квартира	6	3	34.58	1	16.20	2.95
408	Квартира	6	3	33.81	1	15.43	2.95
409	Квартира	6	3	52.45	2	27.60	2.95
410	Квартира	6	3	64.46	3	39.09	2.95
411	Квартира	6	3	36.89	1	15.13	2.95
412	Квартира	6	3	52.01	2	27.26	2.95
413	Квартира	6	3	28.81	1	15.93	2.95
414	Квартира	6	3	28.51	1	15.93	2.95
415	Квартира	7	3	28.51	1	15.93	2.95
416	Квартира	7	3	28.81	1	15.93	2.95
417	Квартира	7	3	52.75	2	28.33	2.95
418	Квартира	7	3	33.58	1	15.02	2.95
419	Квартира	7	3	39.74	1	15.60	2.95
420	Квартира	7	3	28.28	1	15.15	2.95
421	Квартира	7	3	50.85	2	26.34	2.95
422	Квартира	7	3	31.84	1	14.45	2.95
423	Квартира	7	3	34.58	1	16.20	2.95
424	Квартира	7	3	33.81	1	15.43	2.95
425	Квартира	7	3	52.45	2	27.60	2.95
426	Квартира	7	3	64.46	3	39.09	2.95
427	Квартира	7	3	36.89	1	15.13	2.95
428	Квартира	7	3	52.01	2	27.26	2.95
429	Квартира	7	3	28.81	1	15.93	2.95
430	Квартира	7	3	28.51	1	15.93	2.95
431	Квартира	8	3	28.51	1	15.93	2.95
432	Квартира	8	3	28.81	1	15.93	2.95
433	Квартира	8	3	52.75	2	28.33	2.95
434	Квартира	8	3	33.58	1	15.02	2.95
435	Квартира	8	3	39.74	1	15.60	2.95
436	Квартира	8	3	28.28	1	15.15	2.95
437	Квартира	8	3	50.85	2	26.34	2.95
438	Квартира	8	3	31.84	1	14.45	2.95
439	Квартира	8	3	34.58	1	16.20	2.95
440	Квартира	8	3	33.81	1	15.43	2.95
441	Квартира	8	3	52.45	2	27.60	2.95
442	Квартира	8	3	64.46	3	39.09	2.95
443	Квартира	8	3	36.89	1	15.13	2.95
444	Квартира	8	3	52.01	2	27.26	2.95

445	Квартира	8	3	28.81	1	15.93	2.95
446	Квартира	8	3	28.51	1	15.93	2.95
447	Квартира	9	3	28.51	1	15.93	2.95
448	Квартира	9	3	28.81	1	15.93	2.95
449	Квартира	9	3	52.75	2	28.33	2.95
450	Квартира	9	3	33.58	1	15.02	2.95
451	Квартира	9	3	39.74	1	15.60	2.95
452	Квартира	9	3	28.28	1	15.15	2.95
453	Квартира	9	3	50.85	2	26.34	2.95
454	Квартира	9	3	31.84	1	14.45	2.95
455	Квартира	9	3	34.58	1	16.20	2.95
456	Квартира	9	3	33.81	1	15.43	2.95
457	Квартира	9	3	52.45	2	27.60	2.95
458	Квартира	9	3	64.46	3	39.09	2.95
459	Квартира	9	3	36.89	1	15.13	2.95
460	Квартира	9	3	52.01	2	27.26	2.95
461	Квартира	9	3	28.81	1	15.93	2.95
462	Квартира	9	3	28.51	1	15.93	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	65.30	Тамбур	3.90	5.25
					Коридор	8.91	
					Помещение персонала	11.35	
					Универ. с/у	6.08	
					ПУИ	4.00	
					Помещение с изменяемым функциональным назначением	31.06	
2	Нежилое помещение	1	1	78.77	Тамбур	7.61	5.25
					Коридор	11.51	
					Рабочий кабинет	10.03	
					ПУИ	3.99	
					Универ. с/у	3.94	
					Помещение персонала	8.37	
					Рабочий кабинет	33.32	
3	Нежилое помещение	1	1	30.92	ПУИ	3.00	5.25
					Универ. с/у	3.94	

					Помещение с изменяемым функциональным назначением	23.98	
4	Нежилое помещение	1	1.2	400.12	Тамбур	9.61	5.25
					Операционный зал	52.13	
					Помещение операторов	42.20	
					Кабинет начальника отделения	37.50	
					Кладовая хранения денежных сумм	18.14	
					Универ. с/у	3.96	
					ПУИ	2.13	
					Коридор	62.19	
					Тамбур	1.70	
					Тамбур	1.74	
					Туалет мужской	1.68	
					Туалет женский	1.68	
					Помещение персонала	24.51	
					Помещение сушки одежды	5.30	
					Хозяйственная кладовая	6.14	
					Помещение обработки и хранения почтовых отправлений	25.17	
					Кладовая посылочной тары и эксплуатационных материалов	12.79	
					Комната оформления документов	41.21	
					Загрузочная	43.94	
					Тамбур	6.40	
5	Нежилое помещение	1	2	61.76	ПУИ	3.51	5.25
					Универ. с/у	3.94	
					Помещение с изменяемым функциональным назначением	54.31	
6	Нежилое помещение	1	2	80.45	ПУИ	4.14	5.25
					Универ. с/у	6.33	
					Помещение с изменяемым функциональным назначением	69.98	

7	Нежилое помещение	1	2	416.37	Тамбур	7.68	5.25
					Коридор	56.16	
					Помещение хранения бумажных отходов	8.39	
					Помещение пищевых отходов	6.33	
					Загрузочная	9.81	
					Мужской гардероб	11.66	
					Женский гардероб	9.46	
					Администрация	15.04	
					Душевая	2.57	
					Душевая	2.87	
					Тамбур	3.80	
					Туалет	1.71	
					Туалет	1.63	
					Кладовая напитков и сухих продуктов	16.56	
					ПУИ и мойки тележек	4.60	
					Комната приема пищи	12.93	
					Тамбур	5.38	
					Универ. с/у	5.63	
					Помещение охраны	7.04	
					Торговый зал	199.66	
					Место холодильных камер	27.46	
8	Нежилое помещение	1	3	261.03	Тамбур	6.15	5.25
					Зал ожидания	35.02	
					С/у МГН	5.84	
					ПУИ	2.99	
					Кабинет директора	16.24	
					Помещение младшего обслуживающего персонала	4.22	
					Приемная	12.62	
					Контрольно-аналитический отдел и курьерская служба	14.58	
					Кроссовая	9.16	
					Помещение персонала	7.45	
					С/у персонала	1.70	
					Тамбур с/у	1.21	
					Зал приема	138.98	
					Подсобное помещение	4.87	
9	Нежилое помещение	1	3	63.62	ПУИ	2.05	5.25

					Универ. с/у	4.09	
					Помещение с изменяемым функциональным назначением	57.48	
10	Нежилое помещение	1	3	101.56	Тамбур	7.05	5.25
					Универ. с/у	5.60	
					ПУИ	1.46	
					Обеденный зал	38.53	
					Тамбур с/у	1.72	
					С/у персонала	1.96	
					Раздача	19.88	
					Коридор	6.98	
					Гардероб персонала	4.06	
					Моечная оборот. тары	4.18	
					Подсобное помещение	10.14	
11	Нежилое помещение	1	3	40.36	ПУИ	3.53	5.25
					Универ. с/у	3.96	
					Помещение с изменяемым функциональным назначением	32.87	
12	Нежилое помещение	1	3	35.55	Торговый зал	24.84	5.25
					Помещение персонала	6.53	
					С/у	4.18	
13	Нежилое помещение	-1	2	15.21	Продовольственный супермаркет	15.21	2.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	О1 место общего пользования	Секция 1, 2, 3, Этаж -1	Общественное	1828.48
2	О2 место общего пользования	Секция 1, Этаж 1	Общественное	140.33
3	О3 место общего пользования	Секция 1, Этаж 2	Общественное	106.78
4	О4 место общего пользования	Секция 1, Этаж 3	Общественное	106.78
5	О5 место общего пользования	Секция 1, Этаж 4	Общественное	106.78
6	О6 место общего пользования	Секция 1, Этаж 5	Общественное	106.78
7	О7 место общего пользования	Секция 1, Этаж 6	Общественное	106.78
8	О8 место общего пользования	Секция 1, Этаж 7	Общественное	106.78
9	О9 место общего пользования	Секция 1, Этаж 8	Общественное	106.78

10	O10 место общего пользования	Секция 1, Этаж 9	Общественное	106.78
11	O11 место общего пользования	Секция 1, Этаж 10	Общественное	106.78
12	O12 место общего пользования	Секция 1, Этаж 11	Общественное	106.78
13	O13 место общего пользования	Секция 1, Этаж 12	Общественное	106.78
14	O14 место общего пользования	Секция 2, Этаж 1	Общественное	140.45
15	O15 место общего пользования	Секция 2, Этаж 2	Общественное	108.59
16	O16 место общего пользования	Секция 2, Этаж 3	Общественное	108.59
17	O17 место общего пользования	Секция 2, Этаж 4	Общественное	108.59
18	O18 место общего пользования	Секция 2, Этаж 5	Общественное	108.59
19	O19 место общего пользования	Секция 2, Этаж 6	Общественное	108.59
20	O20 место общего пользования	Секция 2, Этаж 7	Общественное	108.59
21	O21 место общего пользования	Секция 2, Этаж 8	Общественное	108.59
22	O22 место общего пользования	Секция 2, Этаж 9	Общественное	108.59
23	O23 место общего пользования	Секция 2, Этаж 10	Общественное	108.59
24	O24 место общего пользования	Секция 2, Этаж 11	Общественное	108.59
25	O25 место общего пользования	Секция 2, Этаж 12	Общественное	108.59
26	O26 место общего пользования	Секция 2, Этаж 13	Общественное	108.59
27	O27 место общего пользования	Секция 2, Этаж 14	Общественное	108.59
28	O28 место общего пользования	Секция 3, Этаж 1	Общественное	132.96
29	O29 место общего пользования	Секция 3, Этаж 2	Общественное	107.13
30	O30 место общего пользования	Секция 3, Этаж 3	Общественное	110.06
31	O31 место общего пользования	Секция 3, Этаж 4	Общественное	110.06
32	O32 место общего пользования	Секция 3, Этаж 5	Общественное	110.06
33	O33 место общего пользования	Секция 3, Этаж 6	Общественное	110.06
34	O34 место общего пользования	Секция 3, Этаж 7	Общественное	110.06
35	O35 место общего пользования	Секция 3, Этаж 8	Общественное	110.06
36	O36 место общего пользования	Секция 3, Этаж 9	Общественное	110.06
37	T1 Венткамера	Секция 1, Этаж -1	Техническое	17.03
38	T2 Приточная венткамера (нежилые помещения)	Секция 1, Этаж -1	Техническое	21.15
39	T3 Электрощитовая (нежилые помещения)	Секция 1, Этаж -1	Техническое	21.23
40	T4 Эпомещение СС	Секция 1, Этаж -1	Техническое	11.17
41	T5 Вытяжная венткамера (Нежилые помещения)	Секция 1, Этаж -1	Техническое	19.82
42	T6 Помещение автоматики	Секция 1, Этаж -1	Техническое	10.07
43	T7 Электрощитовая	Секция 1, Этаж -1	Техническое	14.99
44	T8 Помещение ВНС и ВУ	Секция 2, Этаж -1	Техническое	46.00
45	T9 Помещение СС	Секция 2, Этаж -1	Техническое	12.72
46	T10 ИТП	Секция 2, Этаж -1	Техническое	50.16
47	T11 Приточная венткамера (нежилые помещения)	Секция 2, Этаж -1	Техническое	21.17
48	T12 Приточная венткамера (нежилые помещения)	Секция 2, Этаж -1	Техническое	17.08
49	T13 Венткамера	Секция 2, Этаж -1	Техническое	15.56
50	T14 Помещение автоматики	Секция 2, Этаж -1	Техническое	12.28

51	T15 Электрощитовая	Секция 2, Этаж -1	Техническое	16.26
52	T16 Электрощитовая (нежилые помещения)	Секция 2, Этаж -1	Техническое	7.71
53	T17 Электрощитовая (нежилые помещения)	Секция 3, Этаж -1	Техническое	16.53
54	T18 Помещение СС	Секция 3, Этаж -1	Техническое	9.74
55	T19 Приточная веткамера (нежилые помещения)	Секция 3, Этаж -1	Техническое	15.14
56	T20 Вытяжная веткамера (нежилые помещения)	Секция 3, Этаж -1	Техническое	17.56
57	T21 Веткамера	Секция 3, Этаж -1	Техническое	16.65
58	T22 Электрощитовая	Секция 3, Этаж -1	Техническое	17.55
59	T23 Помещение автоматики	Секция 3, Этаж -1	Техническое	6.22
60	T24 Электрощитовая (нежилые помещения)	Секция 3, Этаж -1	Техническое	7.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	Помещение эл. щитовой ВРУ-1 (жилая часть)	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	Помещение эл. щитовой ВРУ-4н (нежилые помещения)	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение вент. камеры	Вентиляция
5	Подземная часть, секция 1	Помещение приточн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
6	Подземная часть, секция 1	Помещение вытяжн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
7	Подземная часть, секция 1	Помещение автоматики	Автоматика
8	Подземная часть, секция 1	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
9	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, секция 1	Система внутреннего водостока	Водоотведение
14	Подземная часть, секция 1	Система дренажной канализации	Водоотведение

15	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
16	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
17	Надземная части, секция 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
18	Подземная и надземная части, секция 1	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
19	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
20	Подземная часть, секция 2	Помещение эл. щитовой ВРУ-2 (жилая часть)	Электроснабжение
21	Подземная часть, секция 2	Помещение эл. щитовой ВРУ-5С (нежилые помещения)	Электроснабжение
22	Подземная часть, секция 2	Помещение вент. камеры	Вентиляция
23	Подземная часть, секция 2	Помещение приточн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
24	Подземная часть, секция 2	Помещение приточн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
25	Подземная часть, секция 2	Помещение автоматики	Автоматика
26	Подземная часть, секция 2	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
27	Подземная часть, секция 2	Помещение ИТП	Отопление
28	Подземная часть, секция 2	Помещение ВНС и ВУ	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
30	Подземная и надземная части, секция 2	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части, секция 2	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
32	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
33	Подземная и надземная части, секция 2	Система внутреннего водостока	Водоотведение
34	Подземная часть, секция 2	Система дренажной канализации	Водоотведение
35	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
37	Надземная части, секция 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
38	Подземная и надземная части, секция 2	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
39	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
40	Подземная часть, секция 3	Помещение эл. щитовой ВРУ-3 (жилая часть)	Электроснабжение
41	Подземная часть, секция 3	Помещение эл. щитовой ВРУ-6Н (нежилые помещения)	Электроснабжение
42	Подземная часть, секция 3	Помещение эл. щитовой ВРУ-7Н (нежилые помещения)	Электроснабжение
43	Подземная часть, секция 3	Помещение вент. камеры	Вентиляция

44	Подземная часть, секция 3	Помещение приточн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
45	Подземная часть, секция 3	Помещение вытяжн. вент. камеры (нежилые помещения)	Вентиляция
46	Подземная часть, секция 3	Помещение автоматики	Автоматика
47	Подземная часть, секция 3	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
48	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
49	Подземная и надземная части, секция 3	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
50	Подземная и надземная части, секция 3	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
51	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
52	Подземная и надземная части, секция 3	Система внутреннего водостока	Водоотведение
53	Подземная часть, секция 3	Система дренажной канализации	Водоотведение
54	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
55	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
56	Надземная части, секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
57	Подземная и надземная части, секция 3	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 191 263 687,92 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302620004095
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 276 873 553,48 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 942 225 669,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 334 647 883,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2039
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сейсмостойкость равна 5. Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000000dc2499a093cf1be46a151d1019cb337

Владелец: **Максакова Жанна Валерьевна,
Максакова Жанна Валерьевна, Москва**

Действителен: с 03.03.2026 по 03.03.2027